

Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн 6/1440 тоотын хавсралт

ЗАХИАЛАГЧ СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРААС ДҮҮРГИЙН ХУДАЛДАН АВАХ АЖИЛЛАГААНЫ АЛБААР ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗАХИАЛГА

А.Ажил

№	Үзүүлэлт	1	
1	Төсөл арга хэмжээний нэр, хүчин чадал, зориулалт	205-р цэцэрлэгийн гадна талбай биеийн тамирын талбай	
	Байршил	СБД, 17-р хороо	
	Хэрэгжих хугацаа	2024	
	Санхүүжилтийн эх үүсвэр	Дүүргийн орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт	
	Батлагдсан төсөвт өртөг (мян.төг)	144,007.8	
	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт	-	
	Техникийн нөхцөл	Цахилгаан	-
		Дулаан	Шаардлагагүй бол тайлбарыг тодорхой бичих
		Цэвэр бохир ус	
		Холбоо, дохиолол	
		Бусад	
	Газар олгосон захирамжийн огноо, дугаар	-	
	Газар олголтын байдал	Кадастрын болон нутаг дэвсгэрийн зураг	-
		Газар чөлөөлөгдсөн болон газрын давхцалгүй талаарх мэдэгдэл /Ажил эхлэх боломжтойг нотолсон/	-
Эрх бүхий байгууллагаар батлагдсан		Ажлын зураг, холболтын зургийг хавсралтаар хүргүүлэв.	
	Хяналтын төсөв (мян.төг)	Барилга угсралтын ажлыг 144,007,796.0 төгрөгөөр хянасан. Ажлын тоо хэмжээ, ажлын төсөв, магадлалын дүгнэлт болон бусад бичиг баримтыг хавсралтаар хүргүүлэв.	
2	Ажлын тоо, хэмжээ	Ажлын тоо хэмжээг хавсралтаар хүргүүлэв. 3 хуудас.	

3	Гэрээний тусгай нөхцөлд тусгах заалт	Төслийн менежер /Захиалагчийн хяналт, гэрээний удирдлагыг хэрэгжүүлэх үүрэг бүхий Захиалагчийн томилсон байгууллага, албан тушаалтан/	ТНААХ-н мэргэжилтэн Ц.Бэлгүдэй
		Гэрээний хугацаа	Гэрээ байгуулснаас хойш 30 хоногийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Гэрээт ажил дуусах хугацаа	2024 оны 8 дугаар сарын 20-ны өдрийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Чанарын баталгаат хугацааны шаардлага	48 сар
		Гүйцэтгэлийн төлбөр төлөх хугацаа, хуваарь	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлнэ.
		Гэрээгээр хүлээсэн хугацааг хоцроосны алданги ногдуулах хувь, хэмжээ /хоног тутамд/	Гэрээний үнийн дүнгийн 0,1%. Нийт алдангийн хэмжээ гэрээний үнийн дүнгийн 5%-с хэтрэхгүй байна.
		Барьцаа хөрөнгийн хэмжээ /хувиар/, байрших хугацаа /сараар/	5%, 12 сар
		Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа шаардах эсэх	Урьдчилгаа төлбөр олгож болно. Баталгаа нь гэрээний хугацаа дуусах өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.
Ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авах эцсийн хугацаа /Төслийн менежерээс мэдэгдэл гарснаас хойш ажлын . . хоног/	7		

		<p>Захиалагчаас чухал гэж үзсэн бусад зайлшгүй шаардлагын санал. Үүнд:</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Барилга захиалагчийн дүрмийн дагуу захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлнэ.2. Зураг төсөл, ажлын гүйцэтгэлд Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн Жагсаалт шинэчлэн батлах тухай 90 дүгээр тогтоолыг баримтална.3. Гэрээ, гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлийг зөрчсөн тохиолдолд захиалагч дангаараа гэрээг цуцалж болно.4. Хотын стандарт, хяналтын газраас батлагдсан холбогдох стандартуудыг мөрдөж ажиллах5. Техникийн нөхцөлүүдийн хугацааг гүйцэтгэгч тал хариуцсан сунгуулах бөгөөд гарсан зардлыг захиалагч тал хариуцна.6. Магадлашгүй ажлыг хэрэгжүүлэх тохиолдолд тухай бүрт төслийн менежерт танилцуулж, захиалагчтай харилцан зөвшилцөж, зөвшөөрөл авсны үндсэн дээр гүйцэтгэнэ7. Нэмэгдэл зардал 61 хувиар тус тус тооцно.8. Тус ажлын төсвийг шинэчилж магадлал хийлгэсэн зардлын гүйцэтгэгч төлөх.9. Угсралтын ажлын явцад мэдээллийн самбар байршуулна.10. Ажлын гүйцэтгэлд тохижилтын ажил бүрийн өртгийн жагсаалтыг хамт хүргүүлсэн байна.
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**НЭГ. 205-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ГАДНА ТАЛБАЙ, БИЕИЙН ТАМИРЫН ТАЛБАЙН
ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ**

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1. АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ			
ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙН АЖИЛ			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-390-09	54/80 морины хүчтэй бульдозероор р зэргийн хөрсийг дараагийн 10 м тутамд түрэх 20см	м3	10.8
01-190-01	20см зузаан үеэр 10 тн-ын өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	155.48
25-06-08	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх	1м3	15.27
37-110-07	Резинин хавтангаар хүүхдийн тоглоомын талбайн шалыг бүрэх	м2	152.7
25-07-20	Элсэн дэвсгэр хийх б-3см	1м3	1.62
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх 15см	1м3	8.1
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/	1м2	54
01-060-03	Хашлага тавих шуудууг гараар ухах	м3	3.136
25-12-01	Явган хүний замын хашлага тавих	1у/м	56
АВТО ЗАМ, АВТО ЗОГСООЛ-454.93М2			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-390-10	54/80 морины хүчтэй бульдозероор 3-р зэргийн хөрсийг дараагийн 10 м зайд түрэх	м3	90.9
25-07-20	Буталсан чулуун үе хийх	1м3	90.9
01-190-01	20см зузаан үеэр 25 тн-ын өндөр бүтээмжтэй	м3	90.9
	хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах		
25-07-21	Асфальтбетон хольцыг автогрейдерээр тарааж хучилт хийх б-8см	1м3	36.39
01-060-03	Хашлага тавих шуудууг гараар ухах	м3	9.09
25-12-02	Авто Замын хашлага тавих /1x0.3x0.15м/	1у/м	101
15-200-09	Замын тэмдэглэгээг гар шүршүүрээр будах	м2	
10-670-05	Машины дугуйны тээглүүр тогтоох	иж бүрдэл	16
15-810-04	Авто замын цагаан зураас тавих	м2	21
ТҮШЛЭГТЭЙ САНДАЛ			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
37-230-04	Гадна талбайд төмөр хөлтэй модон тавцантай түшлэгтэй сандал суурилуулах	ш	3

1

20-270-04	8 хүртэл автоматтай гэрэлтүүлэгчийн самбар бэлэн нүхэнд угсрах	ш	1
39-110-44	Дулааны реле	шир	1
39-110-04	Фото реле	шир	1
39-110-04	Хугацааны реле	шир	1
38-200-05	Кабель 4x16мм ²	м	150
38-200-05	Кабель 4x10мм ²	м	90
38-560-10	Гадна талбайн гэрэлтүүлгийн 3м шон угсрах	ш	9
20-170-04	2.5мм ² хүртэл нийлмэл огтлолтой утас сүвлэх	м	55
38-490-43	Автомат угсрах	ш	9
38-330-06	50мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	90
38-350-09	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	17
38-350-10	100мм ² хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	49
01-060-02	Кабелийн болон шинийн шуудуу ухах	м ³	53.73
01-070-01	Шуудуу хүнхээл нүхийг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м ³	35.82
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	240
38-200-14	Тоосгон хучилт эхний кабельд хийх	м	240
38-330-06	50мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	4
38-280-39	50мм хүртэл голчтой ган хоолойг бэлтгэсэн ховил, суваг, дээврийн хучилтад угсарч тавих	1 м хооло	18
38-490-04	Рубильник угсрах	ш	1

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
37-240-06	Хогийн сав суурилуулах	ш	2

ГАДНА ТОГЛООМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
37-240-05	Ком гулсуур угсрах	ш	1
37-240-06	Эргэдэг тоглоом угсрах	ш	1
37-240-06	ДVVжин даажин угсрах	ш	3
37-240-06	Цэцгийн мандал угсрах	ш	1

ДАСГАЛЫН ТӨХӨӨРӨМЖ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
37-240-06	Дасгалын төхөөрөмж угсрах	ш	3

ТАЛБАЙ ТЭГШЛЭХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-390-09	Одоо байгаа шороон талбайг механизмаар тэгшлэх	м3	60.8

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
53-120-01	Явган замын өнгөт хавтан хуулах	м2	40
25-12-01	Явган хүний замын хашлага буулгах	1у/м	46