

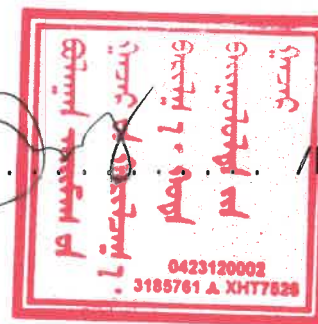


БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ
ЗОХИОГЧДЫН ХОЛБОО



"ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН" ХХК
Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг,
20-р хороо, 458 байр 104 тоот
Утас: 976 90005665

БАТЛАВ: БУЛГАН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР /Б.ГАНЗОРИГ/



БУЛГАН АЙМАГ. БУЛГАН СУМ.

150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА

/ЗАГВАР ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал		Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч:					
	Булган аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хөм байгуулалтын газрын дарга	Ү.Бямбасүрэн			Нэр				
					"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал		Э.Ундармаа		
					Булган аймгийн засаг дарга	Нэр		Захиалагч:	
								Б.Ариун-эрдэнэ	Гарын үсэг

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН



001049

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар ЗТ11-751/22

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай” Монгол Улсын хуулийг үндэслэн Улаанбаатар аймаг/нийслэлийн Баянгол сум/дүүргийн “Энхийн жаргал констракшн” ХХК -д 9011682020 6197833 /үзсэн бүртгэлийн дугаар/ /регистрийн дугаар/ ЗТ-3.1, ЗТ-3.3, ЗТ-4.1, ЗТ-4.8, ЗТ-6.1, ЗТ-6.2, ЗТ-6.3, ЗТ-6.4, ЗТ-8.1, ЗТ-10.2 заалтын дагуу ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2022 оны 10 -р сарын 18 -ны өдрөөс таван жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД
Б.МӨНХБААТАР


2022 он 10 сар 18 өдөр
Улаанбаатар хот

Ажил, үйлчилгээний төрөл:

- ЗТ-3.1 Дунд төвөгшилтэй төрөл бүрийн зориулалттай барилгын архитектур, барилга бүтээцийн зураг төсөл
- ЗТ-3.3 Хөнгөн ба хүнд үйлдвэр болон агуулахын барилга байгууламжийн технологийн зураг төсөл
- ЗТ-4.1 Өндөр төвөгшилтэй бүх төрлийн барилга байгууламжийн архитектур, барилга бүтээцийн зураг төсөл
- ЗТ-4.8 Түүх, соёлын дурсгалт барилга байгууламжийн сэргээн засварлалтын зураг төсөл
- ЗТ-6.1 Барилга байгууламжийн дотор ус хангамж, ариутгах татуургын систем, гадна салбар шугам сүлжээ, түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн технологийн зураг төсөл
- ЗТ-6.2 Барилга байгууламжийн дотор халаалт, салхивч, хөргөлтийн систем, гадна дулааны салбар шугам сүлжээ, түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн технологийн зураг төсөл
- ЗТ-6.3 Барилга байгууламжийн дотор гэрэлтүүлэг, цахилгаан хангамжийн систем, 35кВ хүртэлх гадна салбар шугам сүлжээ, түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн технологийн зураг төсөл
- Орон сууц, олон нийт, үйлдвэрийн барилгын болон тоног төхөөрөмжийн хянах, хэмжих хэрэгсэл автоматикийн зураг төсөл
- ЗТ-6.4 Барилга байгууламжийн дотор мэдээлэл холбоо, галын болон бусад дохиоллын системийн зураг төсөл, түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн технологи, гадна салбар шугам сүлжээний зураг төсөл
- ЗТ-8.1 Барилга угсралтын ажлын зохион байгуулалтын зураг төсөл (БЗБТ, АГТ, ҮЗБТ)
- ЗТ-10.2 Барилга байгууламжийн ажлын төсөв (тухайн ажлын төрлийн хүрээнд)

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хаяг: ҮБ, БГД, 6 хороо, 7 тоот

Компанийн захирал /эзэн/ Э.Ундармаа
Утас: 9000-5665 Факс: И-мэйл: 7608-4827

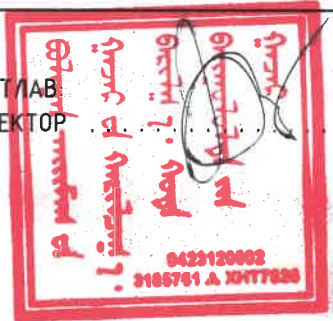
	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа	M1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа	Хуудас 2
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ	2024 он

Байршлын схем М1:10000



<p>ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665</p>	150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		М1:10000
	Архитектор	Г.Ихдбаяр		Хуудас 3
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он

БАТЛАВ
БУЛГАН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР /Б.ГАНЗОРИГ/

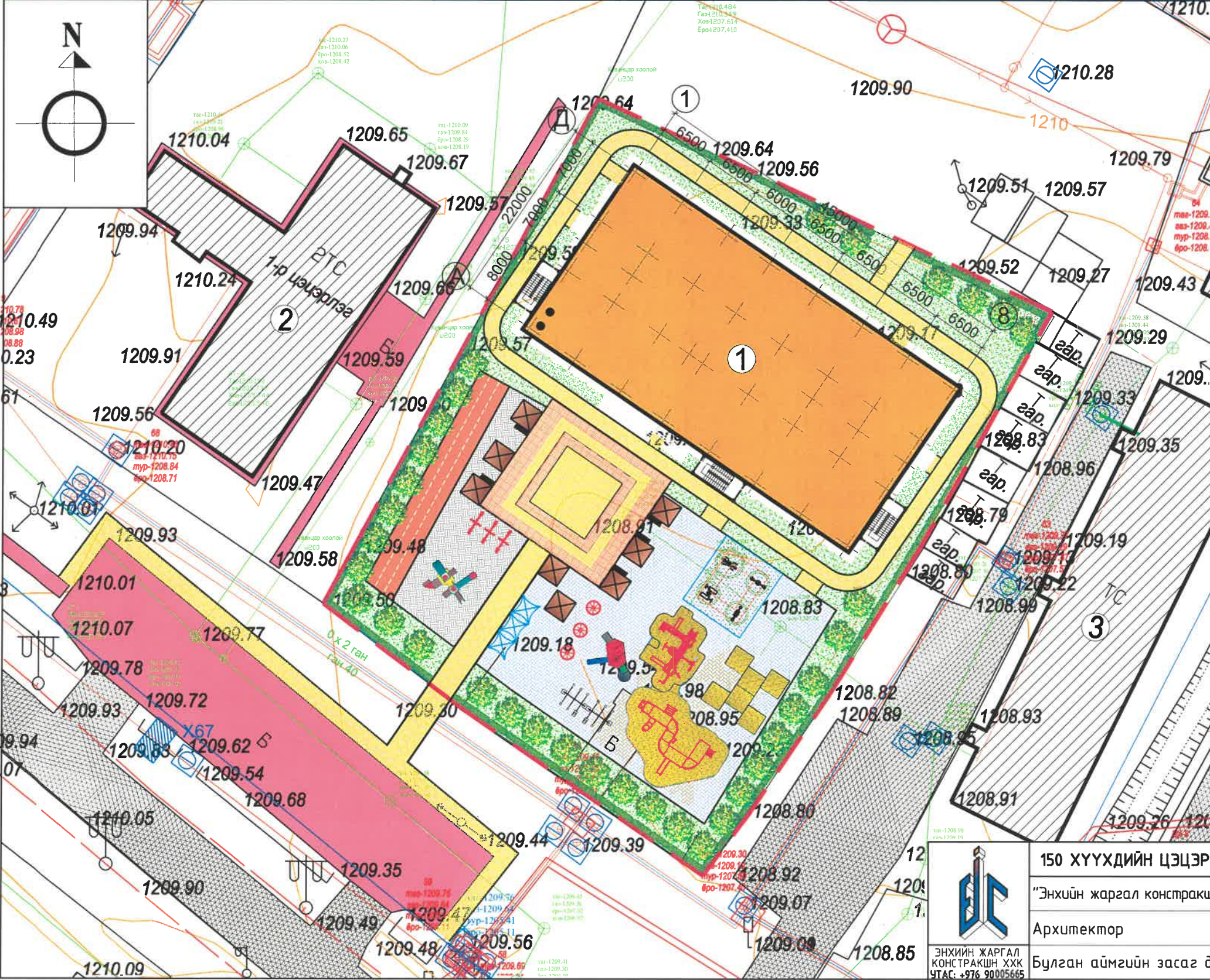


ҮНДЭСЛЭЛ.
 - Булган аймгийн Засаг Даргын 20... оны ...-р сарын-ны өдрийн/..... тоот захирамжаар үндэслэн Булган сумын ...-р багийн нутаг дэвсгэрт, гудамж тоотод зориулалтаар эзэмшүүлсэн м² газрыг үндэслэв.
 - Булган аймгийн ГХБХБГазрын боловсруулсан дэвсгэр зураг.
 - Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНД 30.01.04-ийн зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
 - 2023 оны ... сарын ... өдрийн АТД-...../..... дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг тус тус үндэслэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	150 Хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга	Төлөвлөж дүй
2.	1-р цэцэрлэг	Одоо байгаа
3.	Орон сууц	

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:5000







ТАНИХ ТЭМДЭГ:

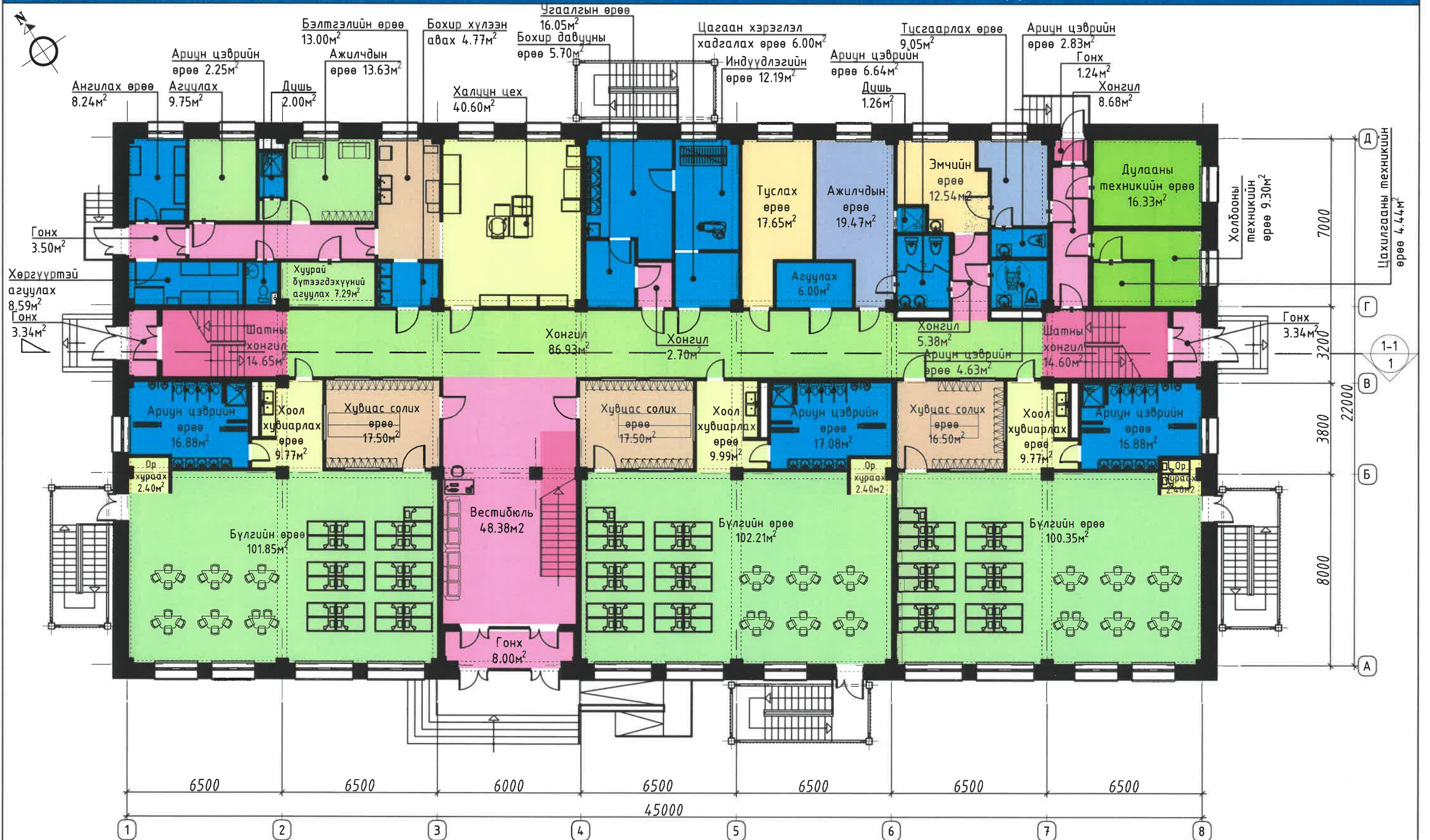
	Эзэмшил газрын хил хязгаар
	Одоо байгаа барилга
	Төлөвлөж дүй барилга
	Одоо байгаа бетон талдай
	Одоо байгаа авто зам
	Төлөвлөж дүй явган хүний зам - 1018.85 м ²
	Төлөвлөж дүй гүйлтийн зам - 105.30 м ²
	Төлөвлөж дүй явган хүний зам - 689.60 м ²
	Төлөвлөж дүй резинэн талдай - 143.40 м ²
	Төлөвлөж дүй сүүдрэвч /8 ширхэг/
	Төлөвлөж дүй сандал /6 ширхэг/
	Төлөвлөж дүй ком тоглоом /4 ширхэг/
	Төлөвлөж дүй дүүжин даажин /9 ширхэг/
	Төлөвлөж дүй хүүхдийн тоглоом /10 ширхэг/
	Төлөвлөгдөж дүй ногоон байгууламж
	Бохир усны шугам
	Дулааны шугам
	Цэвэр усны шугам
	Цахилгааны шугам



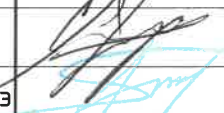

 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665	150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үзэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:500
	Архитектор	Г.Ихбаяр		Хуудас 4
Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ	2024 он		



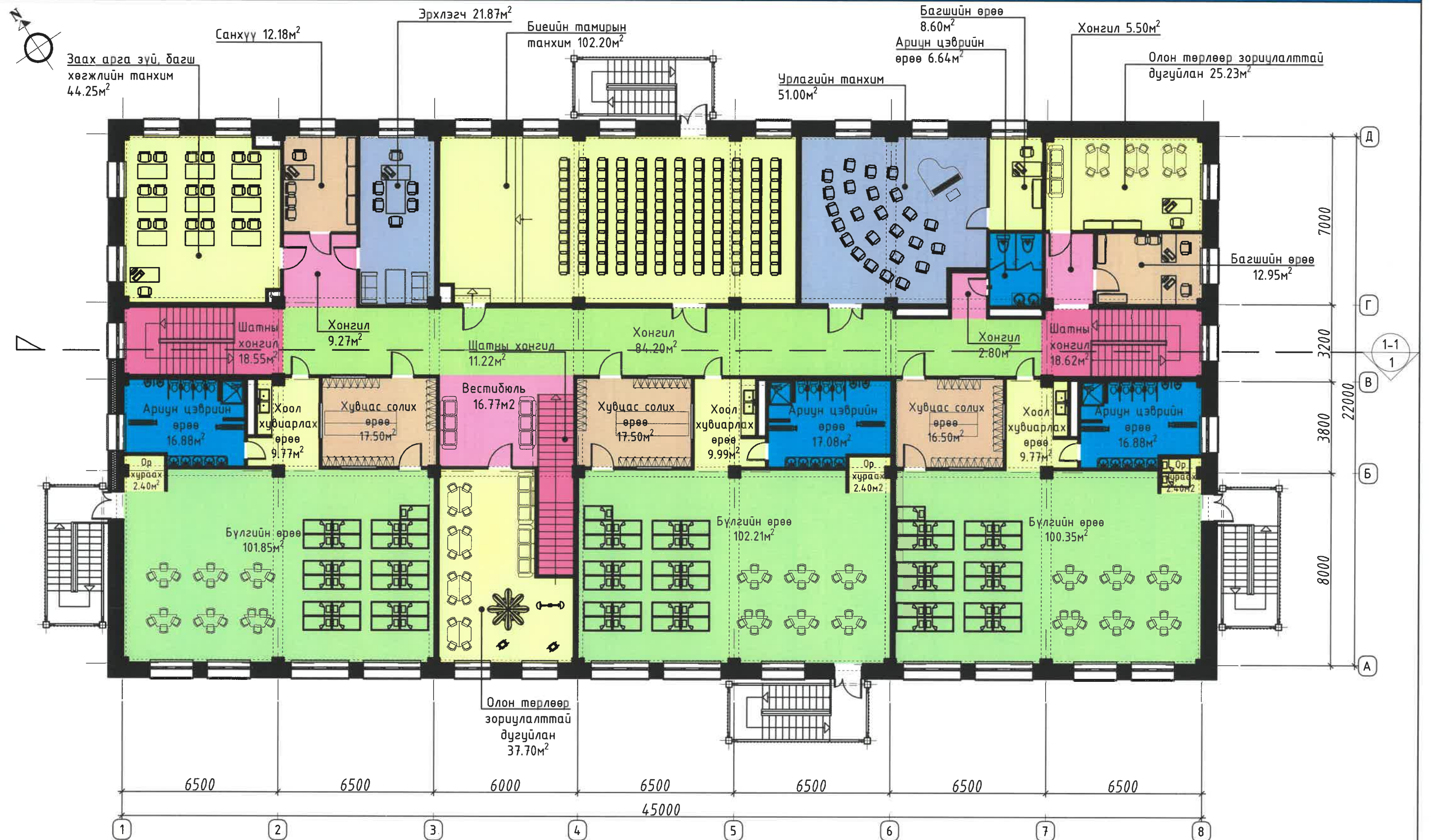
 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665	150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа		Хуудас 5
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он





1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:150

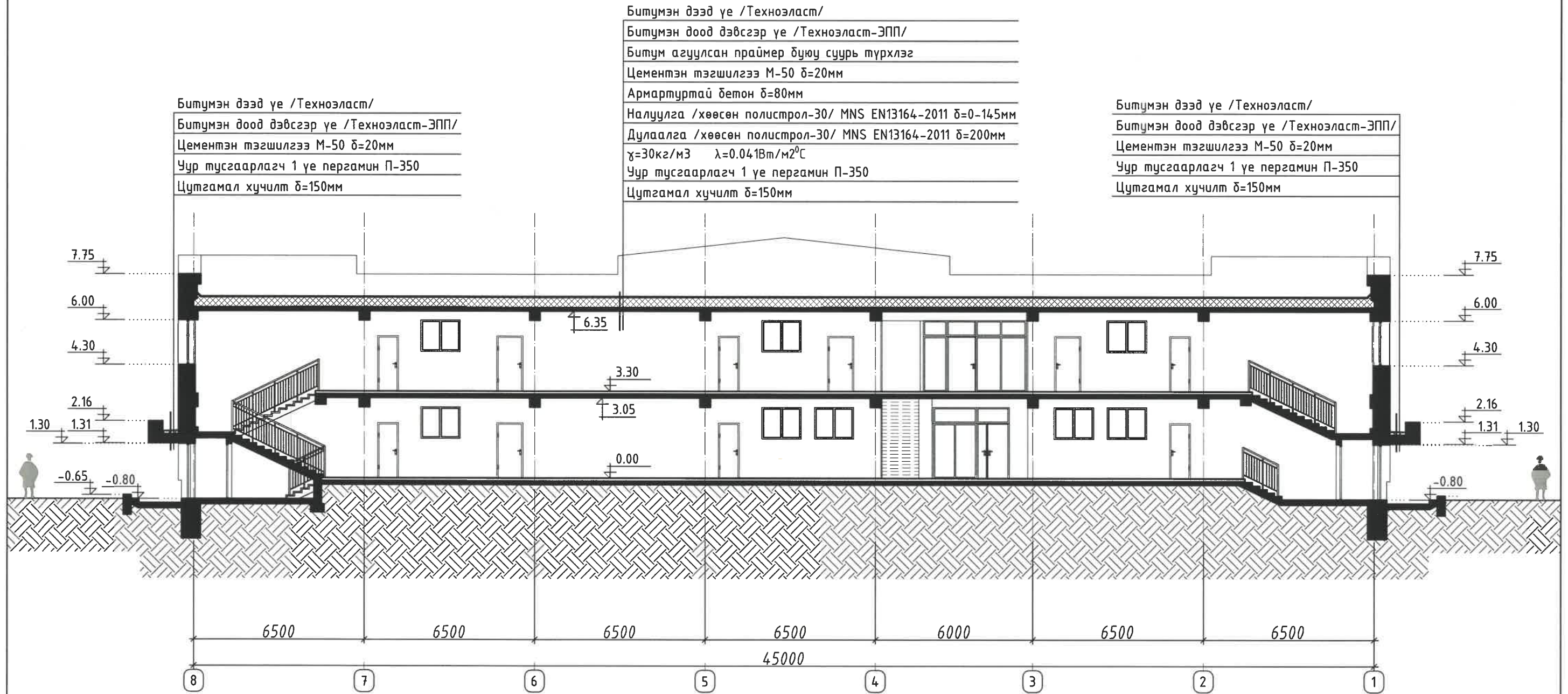



 <p>ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665</p>	150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:150
	Архитектор	Г.Ихбаяр		Хуудас 6
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:150

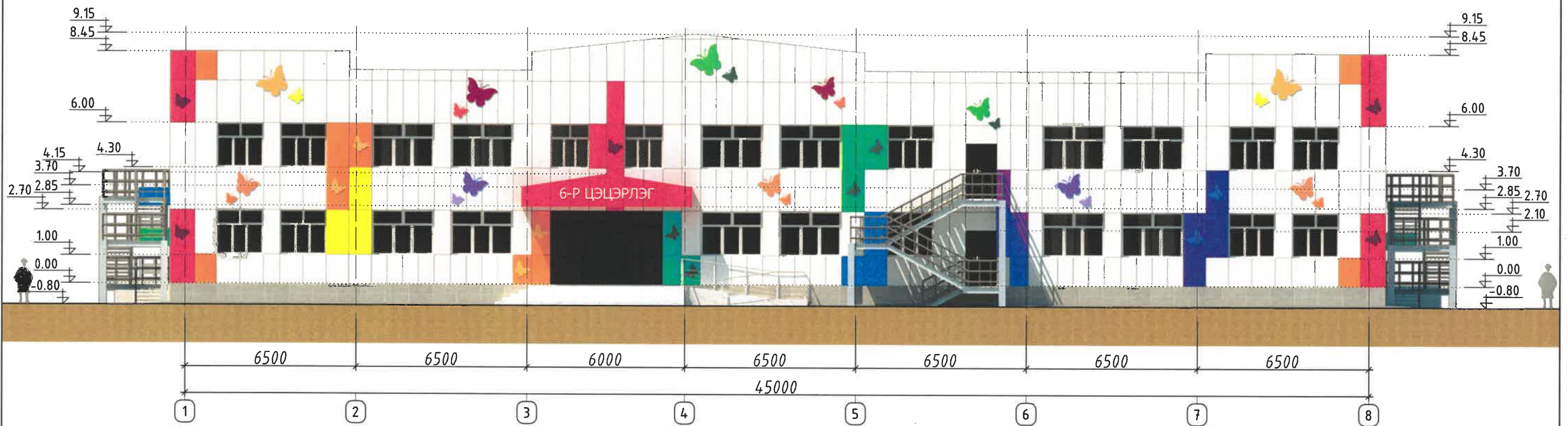


 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАГ: +976 90005665	150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:150
	Архитектор	Г.Ихбаяр		Хуудас 7
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он

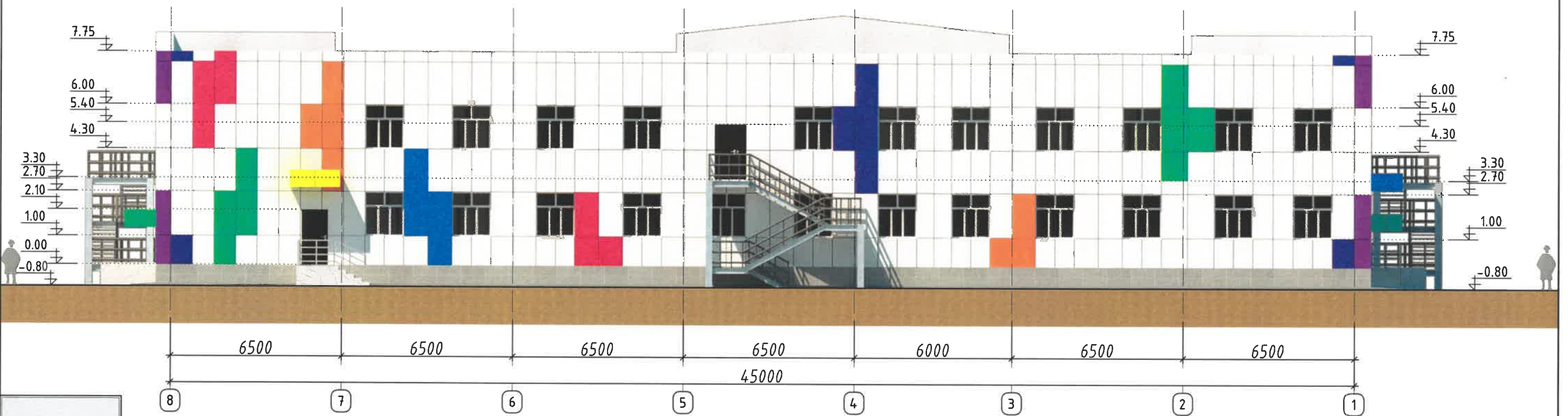


 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАГ: +976 90005665	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа	M1:150
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа	Хуудас 8
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ	2024 он

НҮҮР ТАЛ 1-8



НҮҮР ТАЛ 8-1



RGB R-255 G-255 B-255
Цагаан өнгийн метал хавтан

RGB R-0 G-0 B-255
Хөх өнгийн метал хавтан

RGB R-0 G-255 B-0
Ногоон өнгийн метал хавтан

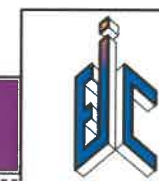
RGB R-255 G-255 B-0
Шар өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-127 B-0
Улбар шар өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-0 B-0
Цагаан өнгийн метал хавтан

RGB R-75 G-0 B-130
Нил ягаан өнгийн метал хавтан

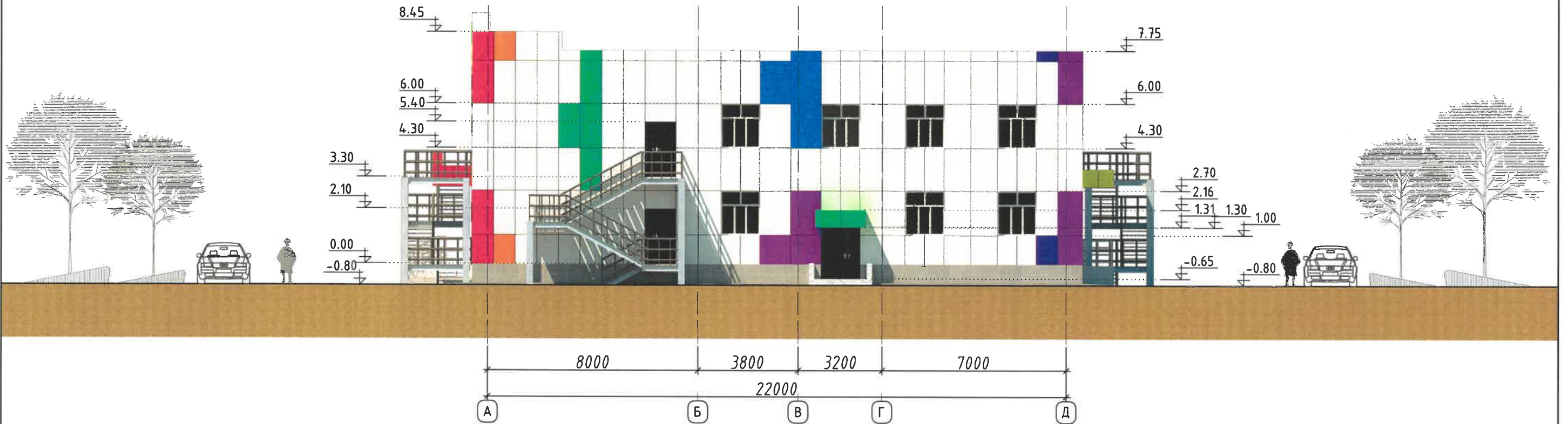
RGB R-255 G-255 B-255
Үзмэн ягаан өнгийн метал хавтан



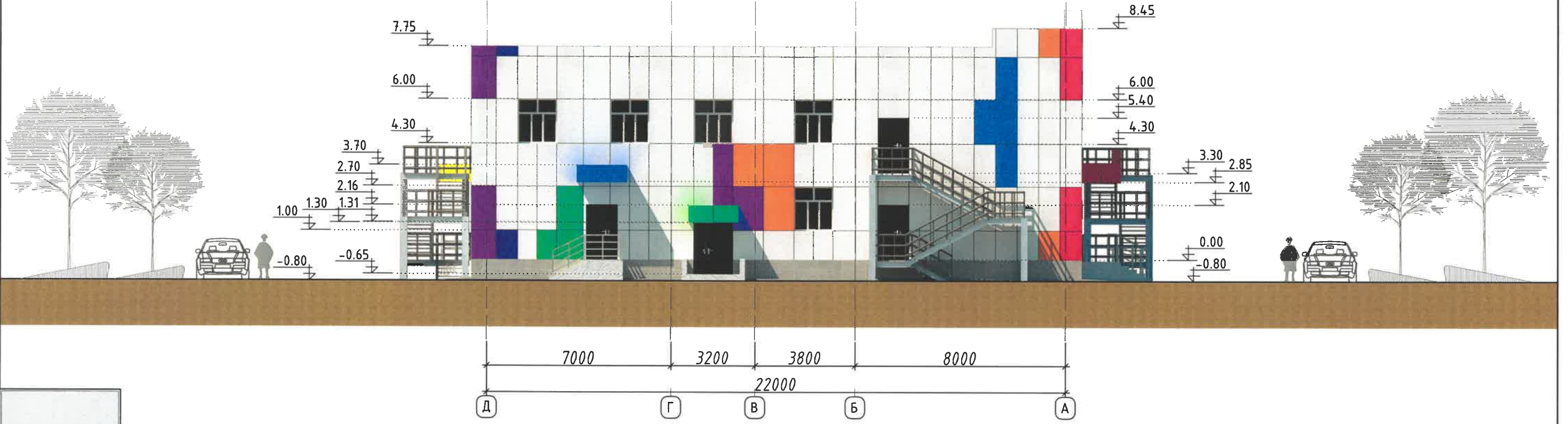
ЭНХИЙН ЖАРГАЛ
КОНСТРАКШН ХХК
УТАС: +976 90005665

	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа	<i>[Signature]</i>	М1:150
Архитектор	Э.Пүрэвдаваа	<i>[Signature]</i>	Хуудас 9
Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ	<i>[Signature]</i>	2024 он

НҮҮР ТАЛ А-Д



НҮҮР ТАЛ Д-А



RGB R-255 G-255 B-255

Цагаан өнгийн метал хавтан

RGB R-0 G-0 B-255

Хөх өнгийн метал хавтан

RGB R-0 G-255 B-0

Ногоон өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-255 B-0

Шар өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-127 B-0

Улбар шар өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-0 B-0

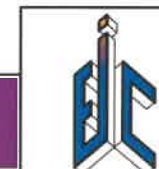
Цагаан өнгийн метал хавтан

RGB R-75 G-0 B-130

Нил ягаан өнгийн метал хавтан

RGB R-255 G-255 B-255





Үзмэн ягаан өнгийн метал хавтан





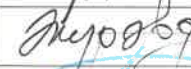

ЭНХИЙН ЖАРГАЛ
КОНСТРАКШН ХХК
УТАГ: +976 90005665

	Нэр	Гарын Асэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа	<i>[Signature]</i>	M1:150
Архитектор	Э.Пүрэвдаваа	<i>[Signature]</i>	Хуудас 10
Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ	<i>[Signature]</i>	2024 он


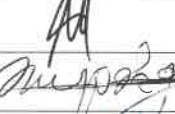
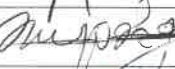
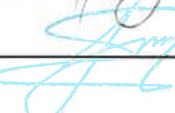


 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005665		Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа		Хуудас 11
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он



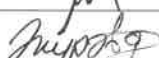



 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАГ: +976 90005665		Нэр	Гарын /сэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		M1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа		Хуудас 12
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он



 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАГ: +976 90005665	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	Э.Ундармаа			М1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа		Хуудас 13
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он



 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАГ: +976 90005665		Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Энхийн жаргал констракшн" ХХК-ийн захирал	Э.Ундармаа		М1:
	Архитектор	Э.Пүрэвдаваа		Хуудас 14
	Булган аймгийн засаг дарга	Б. Ариун-эрдэнэ		2024 он