



ЗУРАГ ТӨСӨЛ
КОНСАЛТИНГ ХХК

ЕГ ШИФР: ЗТК-09/2024

Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо

АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛ

(АЖЛЫН ЗУРАГ)

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЗАХИРАЛ

/Т.ХАНГАЛ/

АРХИТЕКТОР

/Б.ЖҮРМЭДЖОНОН/

ЗӨВШӨӨРСӨН:



СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН
ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА

/Д.ТӨМӨРБААТАР/

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН
15-Р ХОРООНЫ ЗАСАГ ДАРГА



/Р.ОЮУН-ОТГОН/

Улаанбаатар хот
2024 он

1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																				
ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ																																																																																																											
ЗУРГИЙН ХУУДАСНЫ ЖАГСААЛТ			ТАЙЛБАР БИЧИГ																																																																																																								
A	Д/д	Зургийн хуудаснуудын нэр		марк																																																																																																							
	1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг		ЕТ-1																																																																																																							
	2	Одоогийн байдал /Фото зураг/		ЕТ-2																																																																																																							
	3	Одоогийн байдал /Фото зураг/		ЕТ-3																																																																																																							
	4	Ерөнхий төлөвлөгөө		ЕТ-4																																																																																																							
	5	Засварлах болон дүүлгах ажил		ЕТ-5																																																																																																							
	6	Зам талбайн хучилт		ЕТ-6																																																																																																							
7	Зай хэмжээ		ЕТ-7																																																																																																								
B	<p>Явган хүний зам:</p> <p>-Хууларч унасан явган замын хөрсийг нягтруулж элс болон хайрган дэвсгэр дэвсэж шинээр шахмал хавтан нөхөж дэвсэнэ.</p> <p>-Сургуулийн баруун урд талын орц гарцны хэсгийн талбайг одоо байгаа явган замтай уялдуулж шахмал хавтангаар хучина.</p> <p>-Сургуулийн зүүн талын байрны урд талбайг одоо байгаа явган замтай нь уялдуулж шахмал хавтангаар хучина.</p> <p>-Хавтангийн суурь болох элсэн болон элс хайрган дэвсгэр нь доржилт, бороо цас гэх мэт гаднын нөлөөллийн улмаас өөрчлөлтөд ордог. Тиймээс элс болон хайрган дэвсгэрийг 1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэн хийнэ.</p> <p>-Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавих ерөнхий шаардлага UCS 0901B:2022 стандартыг мөрдлөг болгох.</p> <p>Зогсоол:</p> <p>- Одоо байгаа шороон талбайг стандартад нийцсэн авто зогсоол болгон шинэчлэх. Мөн одоо байгаа зогсоолын хууларч унасан хэсгийн талбайн хөрсийг нягтруулж элс болон хайрган дэвсгэр дэвсэж эко хавтан нөхөж дэвсэнэ.</p> <p>-Тээврийн хэрэгслийн зогсоолыг төлөвлөх, байгуулахад тавих ерөнхий шаардлага UCS 0902B:2022 стандарт болон Авто зогсоолын БНБД 21-5-10, MNS:5342:2003 стандартыг мөрдлөг болгох.</p> <p>Хогийн пункер:</p> <p>Одоо байгаа хогийн пункер нь явган хүн явдаг замыг хааж байршуулсан байна. Хороо болон СӨХ-тэй зөвшилцөж өөр газар зөөж тавина.</p> <p>Жич:</p> <p>-Тохжилтын ажлыг эхлэхээс өмнө газар доорх шугам сүлжээг илрүүлж, холбогдох байгууллагуудаас зөвшөөрөл авч ажлыг гүйцэтгэх шаардлагатай.</p>																																																																																																										
	C	<p>1. Зогсоолын хавтан хуулах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/Д</th> <th>Нэрс</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Нийт хэмжээ</th> <th>Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Эко хавтан</td> <td>м2</td> <td>88.32</td> <td>Хавтанг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Бродьюр</td> <td>м</td> <td>82.7</td> <td>Бродьюрыг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Зогсоол засах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/Д</th> <th>Нэрс</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Нийт хэмжээ</th> <th>Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Элс хайрган дэвсгэр</td> <td>м3</td> <td>2.89</td> <td>1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Эко хавтан</td> <td>м2</td> <td>28.9</td> <td>Хуулж авсан хавтангаас дэвсэх</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Явган зам засах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/Д</th> <th>Нэрс</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Нийт хэмжээ</th> <th>Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Элс хайрган дэвсгэр</td> <td>м3</td> <td>1.65</td> <td>1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Хавтан</td> <td>м2</td> <td>16.5</td> <td>1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/</td> </tr> </tbody> </table> <p>ЗОГСООЛЫН МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/Д</th> <th>Нэрс</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Нийт хэмжээ</th> <th>Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Асфальтан бетон</td> <td>м3</td> <td>70</td> <td>70мм зузаан</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Буталсан чулуу</td> <td>м3</td> <td>180</td> <td>180мм зузаан</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Бродьюр</td> <td>м</td> <td>197</td> <td>1ш бродьюр хэмжээ /750x300x150/</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Бетон дэр</td> <td>м</td> <td>16.5</td> <td>бродьюр суулгах бетон</td> </tr> </tbody> </table> <p>ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙН МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/Д</th> <th>Нэрс</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Нийт хэмжээ</th> <th>Тайлбар</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Шахмал хавтан</td> <td>м2</td> <td>260</td> <td>1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Элсэн дэвсгэр</td> <td>м3</td> <td>13</td> <td>50мм зузаан</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Хайрган дэвсгэр</td> <td>м3</td> <td>26</td> <td>100мм зузаан</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Бродьюр</td> <td>м</td> <td>63</td> <td>1ш бродьюр хэмжээ /500x200x85/</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Бетон дэр</td> <td>м</td> <td>1.65</td> <td>бродьюр суулгах бетон</td> </tr> </tbody> </table>							Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар	1	Эко хавтан	м2	88.32	Хавтанг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.	2	Бродьюр	м	82.7	Бродьюрыг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.	Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар	1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	2.89	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.	2	Эко хавтан	м2	28.9	Хуулж авсан хавтангаас дэвсэх	Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар	1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	1.65	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.	2	Хавтан	м2	16.5	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/	Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар	1	Асфальтан бетон	м3	70	70мм зузаан	2	Буталсан чулуу	м3	180	180мм зузаан	3	Бродьюр	м	197	1ш бродьюр хэмжээ /750x300x150/	4	Бетон дэр	м	16.5	бродьюр суулгах бетон	Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар	1	Шахмал хавтан	м2	260	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/	2	Элсэн дэвсгэр	м3	13	50мм зузаан	3	Хайрган дэвсгэр	м3	26	100мм зузаан	4	Бродьюр	м	63	1ш бродьюр хэмжээ /500x200x85/	5	Бетон дэр	м	1.65
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар																																																																																																							
1	Эко хавтан	м2	88.32	Хавтанг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.																																																																																																							
2	Бродьюр	м	82.7	Бродьюрыг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад дүүцааж ашиглана.																																																																																																							
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар																																																																																																							
1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	2.89	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.																																																																																																							
2	Эко хавтан	м2	28.9	Хуулж авсан хавтангаас дэвсэх																																																																																																							
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар																																																																																																							
1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	1.65	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.																																																																																																							
2	Хавтан	м2	16.5	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/																																																																																																							
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар																																																																																																							
1	Асфальтан бетон	м3	70	70мм зузаан																																																																																																							
2	Буталсан чулуу	м3	180	180мм зузаан																																																																																																							
3	Бродьюр	м	197	1ш бродьюр хэмжээ /750x300x150/																																																																																																							
4	Бетон дэр	м	16.5	бродьюр суулгах бетон																																																																																																							
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар																																																																																																							
1	Шахмал хавтан	м2	260	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/																																																																																																							
2	Элсэн дэвсгэр	м3	13	50мм зузаан																																																																																																							
3	Хайрган дэвсгэр	м3	26	100мм зузаан																																																																																																							
4	Бродьюр	м	63	1ш бродьюр хэмжээ /500x200x85/																																																																																																							
5	Бетон дэр	м	1.65	бродьюр суулгах бетон																																																																																																							
F	<p style="text-align: center;">Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР, ШИНЭЧЛЭЛ</p> <p style="text-align: center;">ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ</p> <table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Архитектор</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2">Б.Жүрмэджонон</td> <td>ЕГ Шифр:</td> <td rowspan="2">Масштаб:</td> <td>Үе шат:</td> </tr> <tr> <td>ЗТК-09/2024</td> <td>Огноо:</td> </tr> <tr> <td>Гүйцэтгэсэн</td> <td rowspan="2"></td> <td rowspan="2">Э.Мөрөн</td> <td>ТГ Шифр:</td> <td>Зургийн дугаар:</td> <td>Хуудас:</td> </tr> <tr> <td>Шалгасан</td> <td>Б.Жүрмэджонон</td> <td>ЕТ-01</td> <td>07</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">АЗ</p>							Архитектор		Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Үе шат:	ЗТК-09/2024	Огноо:	Гүйцэтгэсэн		Э.Мөрөн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	Шалгасан	Б.Жүрмэджонон	ЕТ-01	07																																																																																		
	Архитектор		Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Үе шат:																																																																																																					
				ЗТК-09/2024		Огноо:																																																																																																					
	Гүйцэтгэсэн		Э.Мөрөн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:																																																																																																					
	Шалгасан			Б.Жүрмэджонон	ЕТ-01	07																																																																																																					



ЯВГАН ЗАМ, ЗОГСООЛЫН ЗАСВАРЛАХ ХЭСЭГ






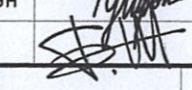
АСФАЛЬТАН ХУЧИЛТ ХИЙХ ХЭСЭГ

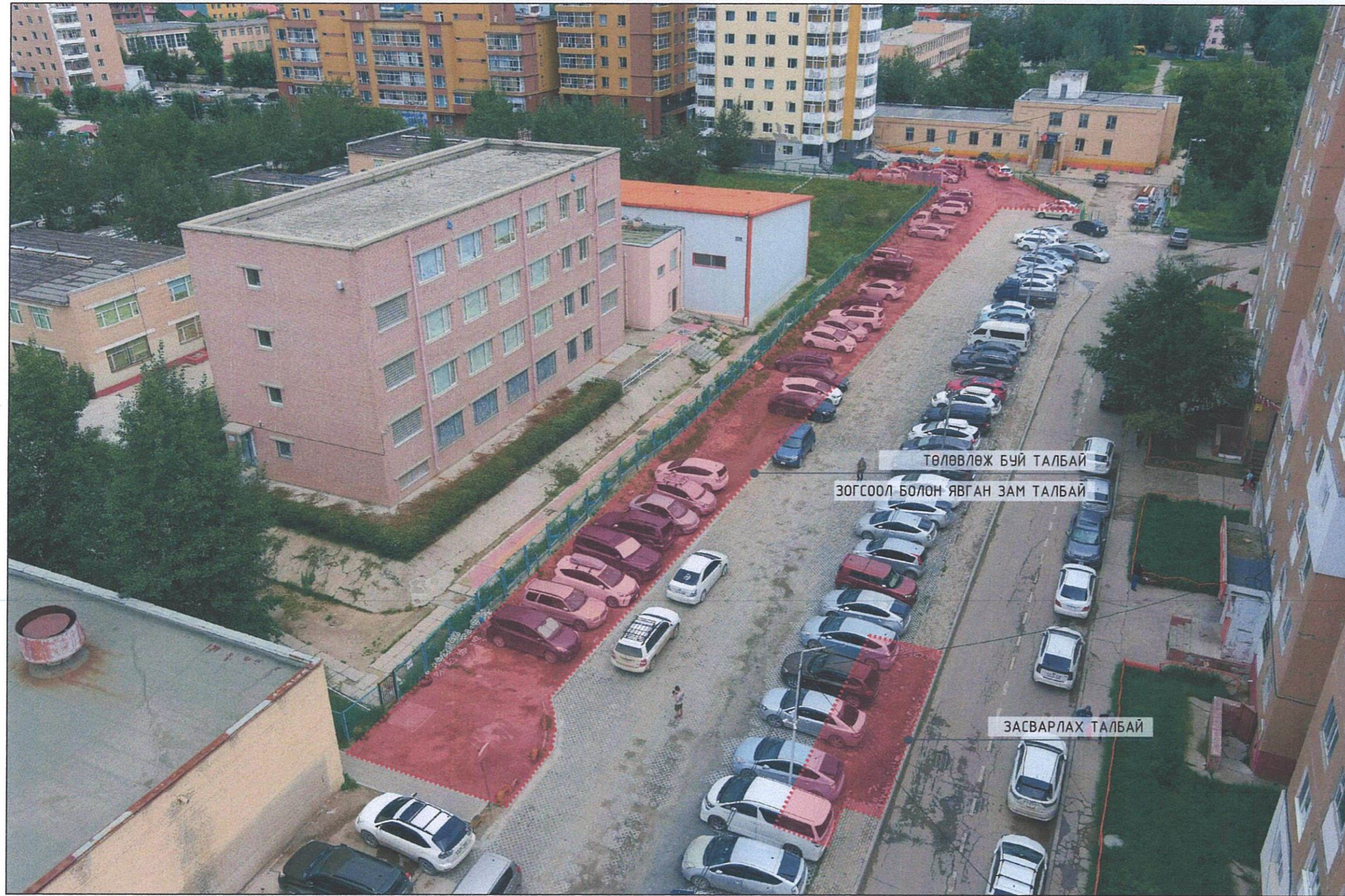




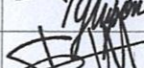

ЯВГАН ЗАМ, ЗОГСООЛЫН ЗАСВАРЛАХ ХЭСЭГ



АСФАЛЬТАН ХУЧИЛТ ХИЙХ ХЭСЭГ

 <p>ЗУРАГ ТӨСӨЛ КОНСАЛТИНГ ХХК</p>	Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР, ШИНЭЧЛЭЛ					
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ /Фото зураг/				Үе шат:	Ажлын зураг
	Архитектор		Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр: ЗТК-09/2024	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Э.Мөрөн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-02	Хуудас: 07
Шалгасан		Б.Жүрмэджонон				



 ЗУРАГ ТӨСӨЛ КОНСАЛТИНГ ХХК	Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР, ШИНЭЧЛЭЛ				
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ /Фото зураг/				Үе шат: Ажлын зураг
	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Б.Жүрмэджонон  Э.Мөрөн  Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр: ЗТК-09/2024 ТГ Шифр:	Масштаб: Зургийн дугаар: ЕТ-03	Огноо: 2024 Хуудас: 07
	АЗ				

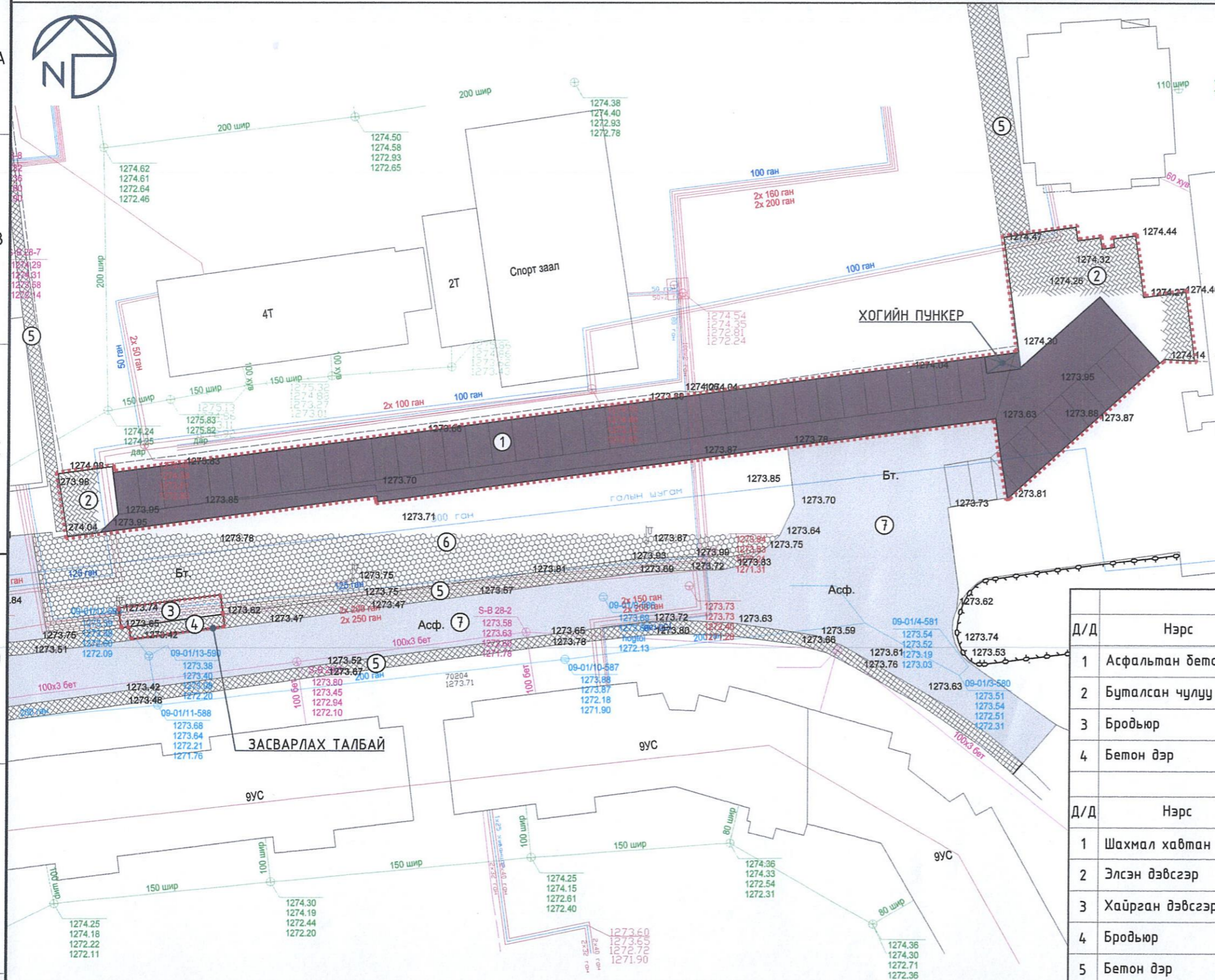
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Барилга байгууламжын нэрс	Тайлбар
1 Төлөвлөж буй авто зогсоол	1000.49м ²
2 Төлөвлөж буй явган зам талбай	260м ²
3 Засварлаж буй зогсоол	28.8м ²
4 Засварлаж буй явган зам	16.5м ²
5 Одоо байгаа явган зам талбай	-
6 Одоо байгаа зогсоол	-
7 Одоо байгаа автозам	-

ТАНИХ ТЭМДЭГ

	Үндсэн хаялбар
	Өндрийн дичиглэл
	Холбооны шугам /Дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
	Цахилгааны шугам /Дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
	Дулааны шугам /Дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
	Бохирын шугам /Дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
	Барилга байгууламж
	Одоо байгаа явган хүний зам, талбай
	Одоо байгаа зогсоол
	Одоо байгаа авто зам, зогсоол
	Төлөвлөж буй явган хүний зам талбай
	Төлөвлөж буй авто зам, зогсоол



ЗОГСООЛЫН МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар
1	Асфальтан бетон	м3	70	70мм зузаан
2	Буталсан чулуу	м3	180	180мм зузаан
3	Бродьюр	м	197	1ш бродьюр хэмжээ /750x300x150/
4	Бетон дэр	м	16.5	бродьюр суулгах бетон

ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙН МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар
1	Шахмал хавтан	м2	260	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/
2	Элсэн дэвсгэр	м3	13	50мм зузаан
3	Хайрган дэвсгэр	м3	26	100мм зузаан
4	Бродьюр	м	63	1ш бродьюр хэмжээ /500x200x85/
5	Бетон дэр	м	1.65	бродьюр суулгах бетон

Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо
АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР, ШИНЭЧЛЭЛ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Үе шат:
Ажлын зураг

Архитектор		Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр: ЗТК-09/2024	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024
Гүйцэтгэсэн		Э.Мөрөн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-04	Хуудас: 07
Шалгасан		Б.Жүрмэджонон			



ЗУРАГ ТӨСӨЛ
КОНСАЛТИНГ ХХК

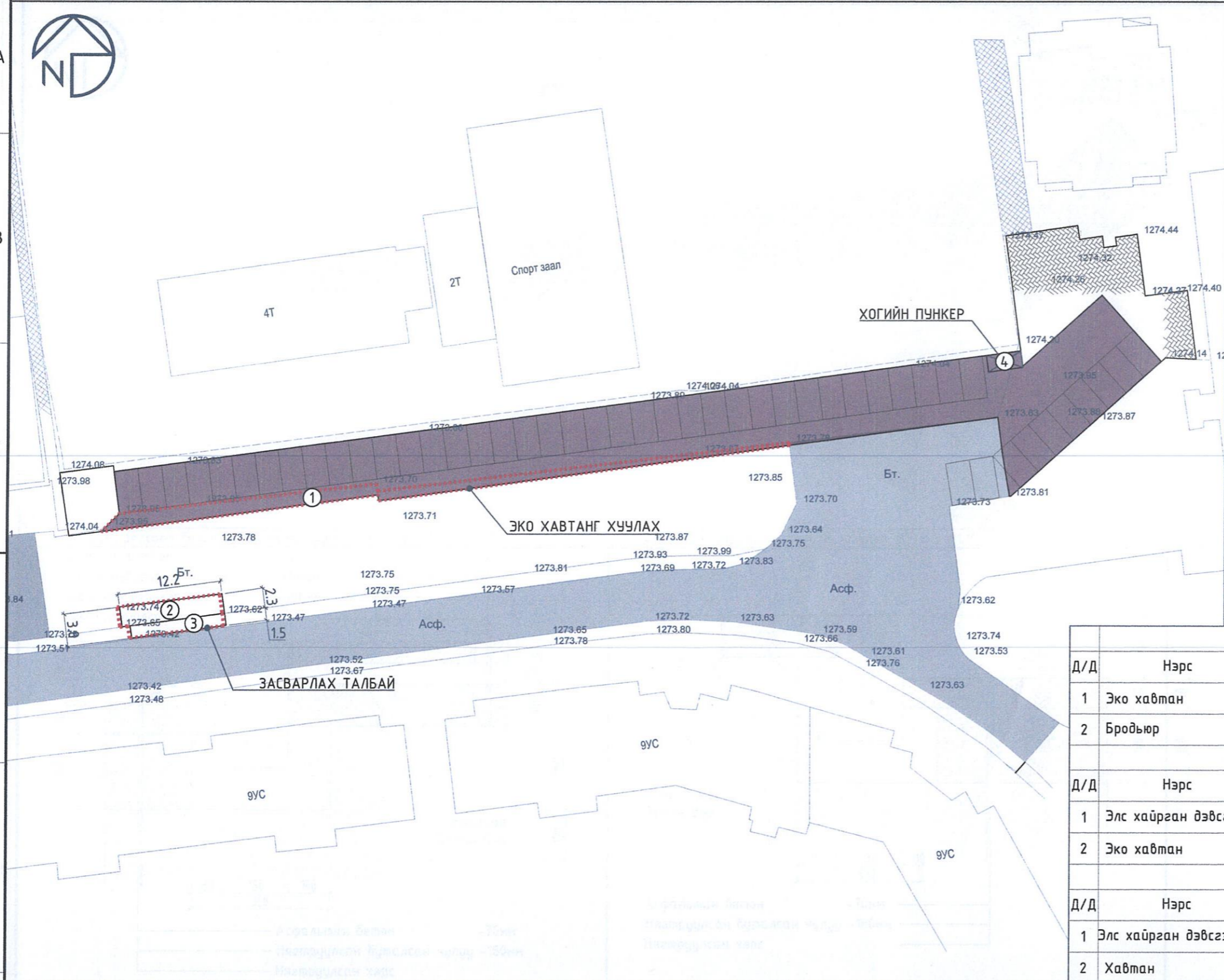
ЗАСВАРЛАХ БОЛОН БУУЛГАХ АЖИЛ М1:500



- ТАНИХ ТЭМДЭГ**
- Барилга байгууламж
 - Одоо байгаа явган хүний зам, талбай
 - Одоо байгаа зогсоол
 - Одоо байгаа авто зам, зогсоол
 - Төлөвлөж буй явган хүний зам талбай
 - Төлөвлөж буй авто зам, зогсоол

ТАЙЛБАР:

- 1 дугаартай хэсгийн бродьёр болон эко хавтанг хуулж авч. Эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад буцаан ашиглана.
- 2 дугаартай хэсэгт 1 дугаарын хуулж авсан хавтангаас нөхөж хийнэ. Суурийг нягтруулаад 1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлсэн элсэн дэвсгэр дэвсэж эко хавтанг дэвсэж өгнө.
- 3 дугаартай хэсэгт шинээр хавтан дэвсэж өгнө. Мөн адил суурийг нягтруулаад 1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлсэн элсэн дэвсгэр дэвсэж хавтанг дэвсэж өгнө.
- Одоо байгаа хогийн пункерыг 4 дугаартай хэсэг рүү зөөнө.



1. Зогсоолын хавтан хуулах				
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар
1	Эко хавтан	м2	88.32	Хавтанг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад буцааж ашиглана.
2	Бродьёр	м	82.7	Бродьёрыг эвдрэл гэмтэлгүй хуулж аваад буцааж ашиглана.

2. Зогсоол засах				
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар
1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	2.89	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.
2	Эко хавтан	м2	28.9	Хуулж авсан хавтангаас дэвсэх

3. Явган зам засах				
Д/Д	Нэрс	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ	Тайлбар
1	Элс хайрган дэвсгэр	м3	1.65	1:5 харьцаатай цементээр бэхжүүлэх.
2	Хавтан	м2	16.5	1ш хавтан хэмжээ /200x100x60/



ЗУРАГ ТӨСӨЛ
КОНСАЛТИНГ ХХК

Сонгинохайрхан дүүрэг 15-р хороо АВТО ЗОГСООЛЫН ЗАСВАР, ШИНЭЧЛЭЛ				
ЗАСВАРЛАХ БОЛОН БУУЛГАХ АЖИЛ				Үе шат: Ажлын зураг
Архитектор		Б.Жүрмэджонон	ЕГ Шифр: ЗТК-09/2024	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн		Э.Мөрөн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-05
Шалгасан		Б.Жүрмэджонон		Огноо: 2024
				Хуудас: 07