БАТЛАВ.

ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН

ДАРГА А.ГАНЗУУЗАЙ

2024.11.01

ГЭР ХОРООЛЛЫН ХАЯГЖУУЛАЛТ ХИЙХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

Дугаар ӨМДЗСЗДТГ/20240101036

Д/д	Ажлын нэр, төрөл	Тайлбар
1.	Ажлын үндэслэл	- Монгол улсын Хаягжуулалтын тухай хууль; - Засгийн Газрын 2013 оны 323 дугаар тогтоол; - Засгийн газрын 2019 оны 325 тоот тогтоолоор батлагдсан “Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийг хаягжуулах журам” Даланзадгад сумын Хөгжлийн 2023 оны жилийн төлөвлөгөөний 2.5.72 дахь заалт -Монгол улсын “Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаягийн тэмдэглэгээнд тавих ерөнхий шаардлага” MNS 5283:2022 стандарт
2.	Ажлын зорилго, шийдвэрлэх асуудал	Иргэдийг тухайн обьектод саадгүй, түргэн шуурхай хүрэхэд зориулан хаягийн тэмдгийг стандартын дагуу үйлдвэрлэж, хаягийн зурагт заасан байршилд газар дээр нь суурилуулахад оршино.
3.	Хамрах хүрээ, талбайн хэмжээ /га/	Хаягжуулалтын тухай хууль болон журмын дагуу хийгдсэн Даланзадгад сумын шинээр байгуулагдсан хаягжуулалт хийгдээгүй гэр хорооллуудыг захиалагчтай зөвшилцөнө.
4.	Ажил гүйцэтгэх хугацаа	Тендерт шалгарсан гүйцэтгэгчтэй байгуулах гэрээний хугацаагаар
5.	Гүйцэтгэх ажлын хэмжээ	**Шинэ стандартаар хийгдэх хаягжуулалтын хэмжээ:** • Эхлэл ба төгсгөлийн хаяг нь: 500мм : 150мм • Хашаан дээрх хаяг: 300мм : 150мм **Хуучин стандартаар хийгдэх хаягжуулалтын хэмжээ:** • Хашааны хаалган дээрх хаяг: 500мм : 150мм № | Хаягын нэр | хэмжих нэгж | тоо хэмжээ 1 | Шинэ стантартын хаяг | ш | 1112 2 | Хуучин стандартын хаяг | ш | 4072 3 | Эхлэл ба төгсөглийн хаяг | ш | 48

6.	Ажлын иж бүрдэл	1. Холбогдох хаягийн өгөгдөл, мэдээллийг Өмнөговь аймгийн ГХБХБГазраас хүлээж авч,тулган шалгаж дутуу мэдээллийг нэмж оруулах, 2. Монгол улсын “Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаягийн тэмдэглэгээнд тавих ерөнхий шаардлага” MNS 5283:2014 стандартын дагуу үйлдвэрлэх, 3. Захиалагчаар үйлдвэрлэсэн тэмдэгүүдийг стандартын шаардлага хангасан эсэхийг шалгуулах, 4. Шалгаж зөвшөөрсөн тэмдэгийг хаягийн зурагт заасан байршилд, суурилуулах,(стандартын дагуу) 5. Ажил гүйцэтгэх үед хаяган дээрээ байгаагүй хашааны хаягыг захиалагч болон ашиглагч байгууллагуудад хүлээлгэн өгнө. 6. Гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх, 7. Суурилуулсан хаягийн тэмдэгийг холбогдох этгээдэд хүлээлгэн өгч хадгалж, хамгаалах гэрээг захиалагчтай хамтран байгуулах, 8. Ажил гүйцэтгэсэн дэлгэрэнгүй тайлан 9. Суурилуулсан хаягийн тэмдгийн солбицол,газар дээр байрлуулсан схем, болон фото зураг /shp,jpg
7.	Техникийн шаардлага	**Хаягийн тэмдэгт тавих шаардлага** - Хаягийн тэмдгийн загвар, хэлбэр хэмжээ, өнгийг MNS 5283:2014 стандартын - Бичлэгийг MNS ISO 3098–6:2003, MNS ISO 3098-2:2003 стандартын дагуу хийнэ. - Хаягийн тэмдгийн бичлэгт гудамж, өргөн чөлөө,талбай, хотхон, барилга гэсэн үгнүүдийг товчлохдоо MNS 6275:2011 **Мөрдөх норм, дүрэм** - 2019 оны Засгийн газрын 325 дугаар тогтоол “Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийг хаягжуулах журам” - Монгол улсын “Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаягийн тэмдэглэгээнд тавих ерөнхий шаардлага” MNS 5283:2014 стандарт **Техникийн шаардлага** - Хаягийн самбарын материал нь MNS 5283:2014 стандартад заасны дагуу байгалийн үзэгдэлд тэсвэрлэхүйц, зэвэрдэггүй метал байх эсвэл хамгаалалтын зориулалтын гадаргуутай байна. - Гудамжны, хашааны хаалганы хаягийн тэмдэгийн зузаан нь 1-2мм, бусад тэмдэгийн зузаан нь 3-5мм байна. Гудамжны эхлэл төгсгөл дээрх хаягийн тэмдгийг хашаан дээр байрлуулна. - Хашааны хаалганы тэмдэгийг явган хаалганы баруун талд стандартад дурьдсан хэмжээнд хадна. - Хаягийн тэмдгийн дэвсгэр ньRGB(0.131.73)код бүхий ногоон өнгөтэй, байгалийн аливаа үзэгдэлд хуурч гандахгүй, шөнийн цагт саадгүй харагдах, тээврийн хэрэгслийн болон бусад төрлийн гэрлийн тусгалаар гэрэлтдэг материал байна. - Хаягийн самбарыг ангилал төрлөөс хамааран стандартад заасан хэмжээгээр хийж гүйцэтгэсэн байна.

		- Хаягийн тэмдэг нь гүйцэтгэгч 3-4 жилийн баталгаа гаргаж өгөхүйц чанартай байна. - Гүйцэтгэсэн ажлын талаар дэлгэрэнгүй тайланд тодорхой тусгасан байна.
8.	Гүйцэтгэлийн шалгуур үзүүлэлт	1. Монгол улсын хууль, эрх зүйн орчинд нийцсэн байх, 2. Хаягжуулалтын стандартад нийцсэн байх, 3. Геодези, зураг зүйн үйлдвэр үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж байх 4. Гудамж, зам, талбай, үл хөдлөх эд хөрөнгийг хаягжуулах журмыг баримталсан байх, 5. Хаягийн төлөвлөлтийн болон нийтийн хэрэгцээний зураг нь зохих масштабын байр зүйн зургийн нарийвчлалыг хангасан байх.
9.	Ажлын хяналт, шалгалт	Техник хяналтын зардлыг Геодези зураг зүйн ажлын жишиг үнэ номны 4.7-г баримтлан төсөвт өртөгийн 6 хувиар тооцно. - Аймгийн ГХБХБГ-ын холбогдох хэлтэс нь мэргэжлийн удирдлага, заавар арга зүйгээр хангаж, ажлын гүйцэтгэлд хяналт тавина - Аймгийн ГХБХБГ-ын Геодези, зураг зүйн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Захиалагчийн техник хяналт хийнэ. - Хаягийн тэмдэг болон хаягийн зургийн самбарыг туршилт хийн шалгаж стандартын шаардлага ,техникийн шаардлага хангасан тохиолдолд хүлээн авна. - Туршилтын ажлын хэмжээ ба түүний үе шатууд нь тухайн тэмдгийн болон самбарын техникийн нөхцлөөс хамаарна.
10.	Баримтын төвд хүлээлгэн өгөх материал	1. Ажил гүйцэтгэсэн дэлгэрэнгүй тайлан тоон болон хэвлэмэл байдлаар - 1%, 2. Суурилуулсан хаягийн тэмдгийг хаягийн мэдээллийн санд оруулах, хэмжилт зураглалын ажил гүйцэтгэх, газар дээр байрлуулсан схем, болон фото зургийг тоон /shp,jpg байдлаар/ -2%,
11.	Захиалагч байгууллага	Даланзадгад сумын Засаг даргын Тамгын газар
12.	Гүйцэтгэгч байгууллага	- Сонгон шалгаруулалтад шалгарсан аж ахуй нэгж
13.	Шаардагдах хөрөнгийн эх үүсгэвэр	Орон нутгийн хөгжлийн сан
14.	Даалгаварт тусгагдаагүй ажил	Даалгаварт тусгагдаагүй ажлыг нэмэлт нөхцөлөөр гүйцэтгэнэ.

<u>БОЛОВСРУУЛСАН:</u>
ДЭД БҮТЭЦ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ОНХС-Н ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН БОДЛОГЫН МЭРГЭЖИЛТЭН Ч.ЛХАГВАЦЭРЭН