ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2023 оны 09 дугаар сарын 05 өдөр

Дугаар 191/2023

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Хэнтий аймаг, Баян-Адарга сум, Сумын төвийн гудамж, авто замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл
Объектын байршил:	Хэнтий аймаг, Баян-Адарга сум,
Хүчин чадал:	1.197 км, 1.436 км, 0.133 км, 0.076 км
Захиалагч:	Хэнтий аймгийн Засаг даргын Тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,	“Засмал зам” ХХК
Регистрийн дугаар:	5623766
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2023.03.23
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	-
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын засаг даргын 2022 оны 04 дүгээр сарын 25-ны өдөр баталсан Сумын төвийн 2.8 км гудамж, замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар, № 002/22, Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын Засаг даргын Тамгын газрын 2023 оны 09 дүгээр сарын 01-ний өдрийн 02/217 дугаартай албан бичиг, “Засмал зам” ХХК-ийн 2023 оны 09 дүгээр сарын 04-ний өдрийн 160/23 дугаартай албан бичиг,
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо	Хэнтий аймгийн Засаг даргын тамгын газар болон “Засмал зам” ХХК-ийн хооронд 2023 оны 05 дугаар сарын 25-ны өдөр байгуулсан Баян-Адарга сумын төвийн 2.8 км гудамж, замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, № ХЭАОНӨГ/202303057 ОНТ-ЗҮ-2023/01 Зураг төслийн гэрээний үнэ: 34 905 560 төгрөг,

Техникийн нөхцөл:

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Авто замын гэрэлтүүлэг	“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ийн Хэнтий цахилгаан түгээх сүлжээ	№ 76/22 2022.05.16	2 жил
Агаарын шугамын тулгуур шинэчлэх	“БЗӨБЦТС” ТӨХК	№ ХЭ 22/27 2022.06.04	2 жил

Зөвшилцсөн байгууллага:

Хэнтий аймгийн ерөнхий архитектор	Ш.Ариунболор
Хэнтий аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга	Э.Мөнх-Эрдэнэ
Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын засаг дарга	О.Лхагвадорж
“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ийн Хэнтий ЦТС-ний ерөнхий инженер	Б.Одбаяр
Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын Засаг даргын орлогч	Н.Анхбаяр
Хэнтий аймгийн Замын цагдаагийн тасгийн дарга, цагдаагийн хошууч	Г.Баяржаргал
Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын газрын даамал	Г.Лхагвабаатар
Хэнтий аймгийн онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Ж.Эрдэнэбат
“Хаан Дуурлиг” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал /Инженерийн шугам сүлжээ хариуцагч/	М.Октябрь
“Мэдээлэл холбооны сүлжээ салбар” Хэнтий аймаг дахь газрын ерөнхий инженер	Т.Баярмаа
“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ийн ерөнхий инженер	А.Азбаяр

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:		
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын зураг төсөл	“Засмал зам” ХХК	У.Пүрэвжав
Тайлбар бичиг		
Техникийн шаардлага		
Авто замын төсөв		Л.Баасанбат
Геодезийн тайлан	“Фулл Роуд” ХХК	-
Инженер-геологийн тайлан /Барилгын хөгжлийн төвөөр 2022.06.20-ны өдөр магадлал хийсэн байна/	“Лэнд тест” ХХК Архив № 22/335	М.Мягмаржав
Гэрэлтүүлгийн зураг төсөл	“Ариун Мөнхийн Гэрэл” ХХК	З.Бужинлхам
Гэрэлтүүлгийн төсөв		Н.Болормаа

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:	
Авто зам, замын байгууламжийн чигийн сонголт болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, шийдэл, хучилтын бүтээцийн талаарх дүгнэлт	**Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлт, хүчин чадал:** **Авто замын ангилал:** Нутаг дэвсгэрийн гол болон туслах гудамж зам <u>Төрөл 1:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, ногоон байгууламжийн өргөн 2x1.0м, явган хүний замын өргөн 1x1.5м, дугуйн замын өргөн 1x2.0м хөвөөний өргөн 2x0.5м, <u>Төрөл 2:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, ногоон байгууламжийн өргөн 1x1.0м, дугуйн замын өргөн 1x2.0м, явган хүний замын өргөн 1x1.5м, хөвөөний өргөн 2x0.5м, <u>Төрөл 3:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, ногоон байгууламжийн өргөн 1x1.0м, явган хүний замын өргөн 1x2.0м, дугуйн замын өргөн 1x2.0м, хөвөөний өргөн 2x0.5м, <u>Төрөл 4:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, дугуйн замын өргөн 1x2.0м, явган хүний замын өргөн 1x1.5м, хөвөөний өргөн 2x0.5м, <u>Төрөл 5:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, явган хүний замын өргөн 1x2.58м дугуйн замын өргөн 1x3.08м, , хөвөөний өргөн 2x0.5м, <u>Төрөл 6:</u> Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, явган хүний замын өргөн 1x1.5м дугуйн замын өргөн 1x3.0м, , хөвөөний өргөн 2x0.5м байхаар төлөвлөсөн байна. **Авто замын хучилтын хийц:** Асфальтбетон жижиг ширхэглэлтэй өнгө 30мм Асфальтбетон том ширхэглэлтэй суурь 40мм Буталсан чулуун суурь 200мм Суурийн доод үе 300мм Далан **Явган замын хучилтын хийц:** Өнгөт хавтан 60мм Угаасан элс 20мм Элс цементэн багсармал 100мм **Дугуйн замын хучилтын хийц:** Асфальтбетон жижиг ширхэглэлтэй өнгө 50мм Буталсан чулуун суурь 100мм **Төмөрбетон хоолой:** 7 байршилд Ø0.5м хэмжээтэй төмөрбетон дугуй хоолой, 2 байршилд Ø1.0м хэмжээтэй төмөрбетон дугуй хоолой, 1 байршилд Ø1.0м*2 хэмжээтэй төмөрбетон хос дугуй хоолой байхаар төлөвлөсөн байна. **Авто замын гэрэлтүүлэг:** Гадна гэрэлтүүлгийн удирдлагын самбар 2 ком, хоёр толгойтой 9м-н өндөр гэрэлтүүлгийн шон 82ш, нэг толгойтой 9м-н өндөр гэрэлтүүлгийн шон 16ш, 100вт-ын гэрэлтүүлэгчтэй толгой 98ш, 50вт-ын гэрэлтүүлэгчтэй толгой 82ш, кабел шугам 3486м, 0.4кв, 15кв-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам өөрчлөх, шилжүүлэхээр төлөвлөсөн байна.
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд:

шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Зураг төсөлд: Авто замын зураг төсөлд /2022 оны 08 дугаар сарын 30-ны өдрийн дүгнэлт/ Гэрэлтүүлгийн зураг төсөлд /2022 оны 08 дугаар сарын 24-ний өдрийн дүгнэлт/ Төсөвт: Авто замын төсөвт /2022 оны 09 дүгээр сарын 14-ний өдрийн дүгнэлт/ Гэрэлтүүлгийн төсөвт /2022 оны 08 дугаар сарын 29-ний өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлтүүд нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дараах норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНбД 22-004 -2016 “Авто зам төсөллөх” -БНбД 30-01-04 “Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм” -БНбД 32-01-04 “Хот суурины гудамж, зам төлөвлөлт” -БНбД 32-02-12 “Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх” -БНбД 81-25-07 “Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм” -БНбД 81-28-07 “Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм” -ЗЗБНбД 81-013-2019 “Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм” -БНбД 81-95-12*/2020 “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” -БД 43-101-03 “Цахилгаан байгууламжийн дүрэм” -БНбД 3.05.06-90 “Цахилгаан техникийн ажил”
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын төсөв **4 146 879 329** төгрөг, Гэрэлтүүлэг, цахилгаан дамжуулах агаарын шугам өндөрлөх ажлын төсөв **510 720 594** төгрөг, Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянаж, дүгнэв.

“Авто замын тухай” хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.

Хэнтий аймаг, Баян-Адарга сум, Сумын төвийн гудамж, авто замын инженерийн нарийвчилсан зураг төслийн баримт бичгийг холбогдох нормуудын шаардлагад нийцүүлэн төлөвлөсөн бөгөөд уг зураг төслөөр зам барилгын ажил гүйцэтгэх боломжтой гэж дүгнэж байна.

Тус зураг төслийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагаа зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 8 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ — Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Д.БАЗАРСАД

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН — Э.ЭНХТӨГС

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР, МАРК, ХУУДАСНЫ ТОО.

Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөл *2022 оны 08 сарын 30 өдөр*

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	**Объектын нэр**	Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын төвийн 2,843км гудамж, замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл
2	**Объектын байршил, хүчин чадал**	Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын төвийн 2,843км гудамж, замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл /нийт 4 хэсгийн авто замууд/
3	**Зураг төслийн байгууллага**	"ЗАСМАЛ ЗАМ" ХХК
	3. Дүгнэлтийн товч утга: ***/Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 168 дугаар тушаалын 9-р зүйл/***	
4	**9.9.1. авто зам, замын байгууламжийн байршил тогтоосон шийдвэр, ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал;**	*Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын төвийн 2,8км гудамж, замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах даалгаврыг Баян-Адарга сумын ЗДТГазарт боловсруулж Сумын Засаг дарга О.Лхагвадорж баталсан байна.* *Зураг төслийг Хэнтий аймгийн МХГазрын дарга Б.Сүнгээ, Хэнтий аймаг дахь Цагдаагийн газрын замын цагдаагийн тасгийн дарга, цагдаагийн ахмад С.Пүрвээ, аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга хурандаа Ж.Эрдэнэбат, Баян-Адарга сумын засаг дарга О.Лхагвадорж нар болон холбогдох мэргэжлийн 10 байгууллагын төлөөлөлтэй зөвшилцөж Хэнтий аймгийн ерөнхий архитектор Ш.Ариунболор баталсан байна.*
5	**9.9.2. инженерийн шийдэл, бүтээц нь дагаж мөрдөж байгаа норм дүрэм, стандарт, инженер-геологийн дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу зохиогдсон эсэх;**	*Инженер-геологийн судалгааны дүгнэлтийг "ЛЕНД ТЕСТ" ХХК-д боловсруулсан. Зам нь газар хөдлөлтийн 6-7 баллын бүсэд хамрагдана.*
6	**9.9.3. чиглэл, байршил, төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт;**	*Хэнтий аймгийн Баян-Адарга сумын төвийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу баригдах гудамж, тэдгээрийн холбоос авто замын ажлын зураг төсөл тул хувилбарын сонголт шаардлагагүй.*
7	**9.9.4. хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагааны норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг баримталсан байдал;**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдаагүй.*
8	**9.9.5.магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг үндэслэн техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэлийн судалгаа, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.**	*Ерөнхий төлөвлөгөө болон зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгаврын хүрээнд холбогдох Норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлэн төслийг боловсруулсан байна.*
9	**9.11.1. авто зам, замын байгууламжийн сонгосон байршил, техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдэл, бүтээцийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт;**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдаагүй.* *Харин зураг төслийн үндэслэл, үндсэн төлөвлөлт болон техникийн шийдлийн талаар "Тайлбар бичиг"-т тодорхой дурьдсан байна.*
10	**9.11.2.зураг төслийн төлөвлөлт, техникийн шийдэл нь материал, түлш, эрчим хүч, усны нөөцийг хэмнэлттэй ашиглах нөхцөлийг бүрдүүлсэн байдал:**	*Материалын болон төсөвт өртгийн хэмнэлтийг анхаарч замын зургийг боловсруулсан байна.*
11	**9.11.3. эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн ажиллагаа, байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол, барилгын ажлын төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт гэх мэт.**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдсан зүйлс тухайлбал Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах зам, замын гарцад тэмдэг, тэмдэглэгээг тусгаж өгсөн байна.* *Гэрэлтүүлгийн зураг төслийг холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар тусад нь хийгдсэн.*

Дүгнэлт бичсэн: *У.ПҮРЭВЖАВ*

MONGOLIA PUREVJAV CONSULTING ENGINEER ЗЗИ-0?-11

Эксперт № **/овог, нэр /** **/гарын үсэг/**

2022 оны 08 сарын 30-ны өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /ТӨСВИЙН ТООЦОО

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Сумын төвийн 2.843 км гудамж зам /Хэнтий Баян-Адрага сум/ Замын урт 2.483 км
	Объектийн нэр, шифр	Сумын төвийн 2.843 км гудамж зам /Хэнтий Баян-Адрага сум/
3	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгуулага	Сумын төвийн 2.843 км гудамж зам /Хэнтий Баян-Адрага сум/ ажлын төсөв - 1 дэвтэр, Зураг төслийн байгууллага “Засмал Зам” ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар баталсан “Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм” ЗЗБНбД 81-013-2019, 2 дугаар хавсралтаар баталсан “Зам, замын байгууламжийн төсөв бодоход хэрэглэх ажилчдын цагийн тарифт цалингийн жишиг”, 3 дугаар хавсралтаар баталсан “Авто зам, замын байгууламжийн машин ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ”, 4 дүгээр хавсралтаар баталсан “Автомашинаар ачаа тээвэрлэх 1 тн.км-ийн жижшиг тариф”-ыг ашиглан төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator” программ ашиглан төсвийн тооцоог хийсэн байна. Хэнтий аймаг, Баян-Адрага сумын төвийн 2.843 км гудамж замын ажлын төсвийг /4 130 579 045 төгрөг/ “Засмал зам” ХХК, мэргэшсэн төсөвчин Л.Батхүү хийж гүйцэтгэсэн байна.
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Зургийн инженерийн тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг төсвийн тооцоонд хавсаргасан байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоог БНбД 81-25-07, БНбД 81-26-08, БНбД 81-28-07 суурь жишиг нормуудаар үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны иж бүрдэл хангагдсан байна. Холбогдох хууль, журмын дагуу зардлыг тооцож төсөв зохиосон тайлбарыг хавсаргасан байна.
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлелт	Төсвийн тооцоонд дараах өөрчлөлтийг оруулж, дахин хянуулах шаардлагатай. Үүнд: - Ургамлын үндэс бүхий хөрсийг хуулж зайлуулах ажлын нормын үндэслэлийг дахин хянаж шалгах, тайлбарыг ирүүлэх - Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө, суурь хучилт байгуулах ажлын нэрийн ард

		хучлагын зузааныг бичих, битум цацлага, түрхлэгийн материалын орц нормыг засах - Чулуун хучлага хийх /10*10*10 чулуу/ ажлын нормын үндэслэлийг засах - Явган хүний замын хучилтыг өнгөт хавтангаар хийх ажилд элс цементэн зуурмаг хасаж зурагт заасны дагуу тооцох - Явган хүний замын суурийг угаасан элсээр хийх, Явган хүний замын суурийг элс цементэн багсармалаар хийх ажлууд нь давхардсан эсэхийг шалгах /Явган хүний замын хучилтыг өнгөт хавтангаар хийх ажлын бүрэлдэхүүнд багтсан учраас дахин хянах/ - Тээврийн зардлын тооцоонд зарим материалын нэгж хүндийг буруу тооцсон тул дахин хянаж засах - Материалын зардлын тооцоонд бараа материалын үнийг Улаанбаатар хот болон зам баригдах бүс нутгийн үнийг жишиг болгон тооцох - Нүүлгэн шилжүүлэх зардлын тооцоог дахин хянаж засах
	Дүгнэлтийн товч утга	
1	Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу оновчтой зохиогдсон эсэх	Сумын төвийн 2.843 км гудамж зам /Хэнтий Баян-Адрага сум/ ажлын төсвийн тооцоог хүчин төгөлдөр мөрдөж буй төсвийн суурь норм, төсөв бодох нормын дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна. Магадлалын дүгнэлтээр тодорхойлсон алдаа дутагдлыг засаж экспертийн дүгнэлтийн хариуг ирүүлсэн тул төсвийг 4 146 879 329 төгрөгөөр хянав.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт №12-03 Л.Баасанбат

МОНГОЛ УЛС Лувсансамдангийн БААСАНБАТ ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН

2022 оны 9 дүгээр сарын 07-ны өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

2022 оны 09 сарын 14-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Сумын төвийн 2.843 км гудамж зам /Хэнтий Баян-Адрага сум/ ажлын төсөв
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Хэнтий аймаг Баян-Адрага сум/, 2.843 км гудамж зам
3	Зураг төслийн байгууллага	"Засмал зам" ХХК, Замын төсөв-1 хэсэг

д/д	*Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил*	*Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга*
1	Ургамлын үндэс бүхий хөрсийг хуулж зайлуулах ажлын нормын үндэслэлийг дахин хянаж шалгах, тайлбарыг ирүүлэх	Ухмалаас гарсан ургамлын үндэс бүхий хөрсийг хуулж ачиж зайлуулна.
2	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө, суурь хучилт байгуулах ажлын нэрийн ард хучлагын зузааныг бичих, битум цацлага, түрхлэгийн материалын орц нормыг засах	Саналын дагуу засслаа
3	Чулуун хучлага хийх /10*10*10 чулуу/ ажлын нормын үндэслэлийг засах	Чулуун хучлага хийх /10*10*10 чулуу/ ажлын нормын үндэслэлийг засслаа
4	Явган хүний замын хучилтыг өнгөт хавтангаар хийх ажилд элс цементэн зуурмаг хасаж зурагт заасны дагуу тооцох	Элс цементэн зуурмагийг хаслаа
5	Явган хүний замын суурийг угаасан элсээр хийх, Явган хүний замын суурийг элс цементэн багсармалаар хийх ажлууд нь давхардсан эсэхийг шалгах /Явган хүний замын хучилтыг өнгөт хавтангаар хийх ажлын бүрэлдэхүүнд багтсан учраас дахин хянах/	Явган хүний замын хучилтын хийц нь 6 см явган өнгөт хавтан, 2 см зузаан угаасан элс, 10 см зузаан 2%-ийн цементийн хольц бүхий элс хайрга, цементэн зуурмаг болно
6	Тээврийн зардлын тооцоонд зарим материалын нэгж хүндийг буруу тооцсон тул дахин хянаж засах	Тээврийн зардлын тооцоог засслаа
7	Материалын зардлын тооцоонд бараа материалын үнийг Улаанбаатар хот болон зам баригдах бүс нутгийн үнийг жишиг болгон тооцох	Материалын үнийг засслаа
8	Нүүлгэн шилжүүлэх зардлын тооцоог дахин хянаж засах	Нүүлгэн шилжүүлэлтийн зардлыг тооцлоо

Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт №12-03 . . . . Л.Баасанбат

2022 оны 09-р сарын 14-ны өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин . . . . Л.Батхүү

2022 оны 09-р сарын 14-ны өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ 279/2022

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСЭГ

Хэнтий аймаг Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын гэрэлтүүлэг, Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын трасст орсон цахилгаан дамжуулах шугам зөөх,шилжүүлэх

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын байршил, хүчин чадал	-Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын трасст орсон цахилгаан дамжуулах шугам зөөх,шилжүүлэх Гадна цахилгаан зөөх шугам ГЦ.1-ГЦ.13 - Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын гэрэлтүүлэг, Гадна гэрэлтүүлэг ГГ.1-ГГ.22 шифр AMG-43/2022 -Одоо байгаа АТП-61-ийн 9-р тулгуураас ГГУС-1-ыг АВБбШв-1кВ 3х35+1х16мм2 31м кабелиар тэжээнэ. ГГУС-1-ээс 50ширхэг гэрэлтүүлгийн шонг 2 гаргалгаар АВБбШв-1кВ 3х25+1х16мм2 хөндлөн огтлолтой 1749м урттай кабелиар тэжээхээр зураг төслийг боловсруулсан байна. - Одоо байгаа АТП-61-ийн 5-р тулгуураас ГГУС-2-ыг АВБбШв-1кВ 3х35+1х16мм2 27м кабелиар тэжээнэ. ГГУС-2-ээс 48ширхэг гэрэлтүүлгийн шонг 2 гаргалгаар АВБбШв-1кВ 3х25+1х16мм2 хөндлөн огтлолтой 1440м урттай кабелиар тэжээхээр зураг төслийг боловсруулсан байна.
2	Объектын нэр, зургийн байгууллага, шифр	Эрчим хүчний зураг төслийн "Ариун мөнхийн гэрэл " ХХК,Гүйцэтгэсэн инженер С.Сонинбилэг, шалгасан инженер Г.Мөнхгэрэл
3. Дүгнэлтийн товч утга: (Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугээр тогтоолоос		
1	6,12.1, архитектур төлөвлөлтийн болон зураг төсөл боловсруулах даалгавар, эх загвар зураг, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүд, техникийн нөхцөлтэй эсэх	-БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн 2022-06-04-ны өдрийн ХЭ 22/27 тоот техникийн нөхцөл - БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн Хэнтий цахилгаан түгээх сүлжээ салбарын 2022-05-16-ны өдрийн 76/22 тоот техникийн нөхцөлтэй
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасаны дагуу хянуулж дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх	-Холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал: - БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн ерөнхий инженер А.Азбаяр - БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн Хэнтий салбарын ТҮАХМ, ерөнхий инженер Б.Одбаяр
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт барилга бүтээц инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм нормативын баримт бичиг технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03 болон" Цахилгаан техникийн ажил БНбД 3.05.06-90" дагуу боловсруулсан байна.
4	6.12.4 . хөдөлмөр аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн	Зураг төсөлд тусгагдсан агаарын шугам, төхөөрөмж, дагалдах материалууд нь ЦЭХ-ний зарцуулалтыг багасгах, найдвартай аюулгүй ажиллагааг хангах шийдэл юм.

	шаардлагыг хангуулсан байдал	
5	6.12.5 барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлаыг тусгасан эсэх	
6	6.12.6 инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7 хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан	-
8	6.12.8 эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх	Байхгүй
9	6.12.9 зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх	Ажлын зураг төслийг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм “БД 43-101-03”, Цахилгаан байгууламжийн дүрэм (Нэмэлт бүлгүүд) ЭХД-1-13-01-2006, ”Цахилгаан техникийн ажил БНбД 3.05.06-90” зэргийг баримтлан олгогдсон техникийн нөхцөл зэргийг үндэслэн боловсруулан баталгаажуулсан байна.
Дүгнэлт бичсэн: Эксперт №61-02 З.Бужинлхам /овог, нэр / ..../гарын үсэг/ 2022 оны 08-р сарын 24-ний өдөр		

Ерөнхий дүгнэлтгүй бол хүчингүй. Дүгнэлтийн товч утгыг компьютерээр бичиж гарын үсэг, нэр, магадлал хийх иргэний хувийн дугаар бичиж, зэрэг дэвийн тамгаа дарж баталгаажуулна. Дүгнэлтэнд бичсэн асуудлыг магадлал хийсэн хуулийн этгээд хариуцана.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН

Хэнтий аймаг Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын гэрэлтүүлэг, Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж байгаа автозамын трасст орсон цахилгаан дамжуулах шугам зөөх,шилжүүлэх

д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1,	-БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн Хэнтий цахилгаан түгээх сүлжээ салбарын 2022-05-16-ны өдрийн 76/22 тоот техникийн нөхцөл -БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн 2022-06-04-ны өдрийн ХЭ 22/27 техникийн нөхцлийн дагуу хийгдсэн	

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт№ .... /овог, нэр/

2022 он 8 сар 24 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн . . . . /овог, нэр/

.... он .... сар ..... өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: 2022/279

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: **ТӨСВИЙН ТООЦОО**

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын байр шил, хүчин чадал	Хэнтий аймгийн Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж буй автозамын гэрэлтүүлэг, цахилгаан дамжуулах шугамын өөрчлөлт, шилжүүлэх ажил. /Гэрэлтүүлэгч 100Вт 98ш, 50Вт 82ш, гэрэлтүүлгийн самбар 2ком, 0,37км 10кВ-ын шугам, 1,68км 0,4кВ-ын шугам зөөх угсрах/
2	Объектын нэр, шифр	Хэнтий аймгийн Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж буй автозамын гэрэлтүүлэг, цахилгаан дамжуулах шугамын өөрчлөлт, шилжүүлэх барилга угсралтын ажил **Шифр: AMG-43/2022**
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, марк, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН, байгууллага, инженер	“Ариун Мөнхийн Гэрэл” ХХК Захирал- Д.Мөнх Эрдэнэ Инженер- С.Сонинбилэг Гүйцэтгэсэн- С.Сонинбилэг
4	Тооцоо, тооцооны программ, тооцсон байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Барилгын төсвийн “Estimator Pro” программаар хийсэн. Төсөв зохиосон мэргэшсэн төсөвчин С.Эрдэнэбилэг
5	Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн үндэслэл, техникийн үндсэн шийдэл, ЭЗ-ийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, ТЭЗҮ, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана	Хэнтий аймгийн Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж буй автозамын гэрэлтүүлэг, цахилгаан дамжуулах шугамын өөрчлөлт, шилжүүлэх барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийг **510 720 594** төгрөгөөр /Таван зуун арван сая долоон зуун хорин мянга таван зуун ерэн дөрвөн/ хянав. Төсвийг “Ариун Мөнхийн Гэрэл” ХХК-ийн ажлын зургийн дагуу төсвийн суурь нормууд, мөн 2021.02.05 өдрийн БХБ-ын сайдын 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” БНбД-ийн 81-95-12*/2020/-ийн дагуу, материалыг БХБЯ-ын 2022-6-13 өдрийн №3/2872 тоот, мөн ЭХЯ-ын 2022-06-13 өдрийн №1/2347 албан тоотуудын хавсралтанд заасан бараа материалын зах зээлийн дундаж үнийн судалгаа одоогийн зах зээлийн жишиг үнээр тооцжээ.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт № 62-04 .... Н.Болормаа

Монгол Улс Нэчингийн Болормаа Тэргүүлэх төсөвчин 043-96

2022 оны 08 дүгээр сарын 29 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: 2022/279

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
	Мэргэшсэн төсөвчин С.Эрдэнэбилэг зохиосон Өмнөговь аймгийн Хэнтий аймгийн Баян-Адрага сумын төвд төлөвлөж буй автозамын гэрэлтүүлэг, цахилгаан дамжуулах шугамын өөрчлөлт, шилжүүлэх барилга барилга ажлын төсвийг хянахад:	497 437 136 ₮ (510,720,594 ₮р хянав)
1	Шугамын бэ дэд станцын материалыг БХБЯ-ын 2022-6-13 өдрийн №3/2872 тоот, мөн ЭХЯ-ын 2022-06-13 өдрийн №1/2347 албан тоотуудын хавсралтанд заасан бараа материалын зах зээлийн дундаж үнийн судалгааг ашиглан үнэлэх	Үнийн судалгааг үндэслэн гүйцэтгэв.
2	Барилгын төсөв зохиох дүрмийн дагуу 17А, 17Б маягтын дагуу төсөвт тайлбарыг бүрэн хийж нэгж өртгийн тодорхой гаргах	17А, 17Б маягтийн дагуу гүйцэтгэв.
3	Гэрэлтүүлгийн ажилд төгсгөвчүүдийг үнэлэх ажлыг төсөвт тусгаагүй байна тусгах.	Төгсгөвч шахах ажлыг нэмж тусгав
4	Тоолуурын самбар угсрах ажил зурагт 2 гаргалгаан дээр 2ш тусгасан байна. Төсөвт 1ш тусгасан байна засах	Алдааг засварлав.
5	Хайрцагны газардуулгын ажлын нэгжийг засах.	Алдааг засварлав.
6	Элсэн дэвсгэр тоосгон хучилт хийх ажлын материалыг засах зургаас зөрүүтэй хийсэн байна .	Зураг төслийн дагуу засав.
7	Гэрэлтүүлгийн самбарын үнийг хянаж үзэх. Удирдлагатай самбар тавих бол үнэ бага байна.	Зураг төслийн дагуу цагийн реле бүхий энгийн удирдлагатай самбар төлөвлөсөн болно.
8	0,4, 10кВ-ын шугам болон гэрэлтүүлгийн материалыг тусад нь хэвлэх төсөв хэрэглэхэд хялбар болно.	Гүйцэтгэв.
9	10кВ-ын шугамын тулгуур угсрах ажил зургаас зөрж байна. Засах	Алдааг засаж гүйцэтгэв.
10	10кВ-ын шугамын утасны ажил зураг төсөвт тусгаагүй байна. Засах	Утас татах ажлыг нэмж тусгав.
11	0,4, 10кВ-ын шугамын материалууд зургаас зөрж байна. Зургийн дагуу засах	Алдааг засаж гүйцэтгэв.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 62-07 Н.Болормаа

Монгол Улс Начингийн Болормаа Зөвлөх төсөвчин 043-96

2022 оны 08 дугаар сарын 26 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн С.Эрдэнэбилэг

Монгол Улс 22-1430 АТХ6087 Сономын Эрдэнэбилэг мэргэшсэн төсөвчин 2022-2025

2022 оны 09 дугаар сарын 29 өдөр