



"ЭЛ энд ЭЙЧ КОНСТРАКШН" ХХК

Хаяг: СБД 7 хороо Одкон оффис 310 тоот Утас: +976 70135000, 99092874 /


Шифр:L&H 2024/08

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг

Засгийн газрын авто бааз 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг

/Ажлын зураг/

БОЛОВСРУУЛСАН.

ал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
			 Албан тушаал "Эл энд Эйч констракшн" ХХК-ийн захирал
			Нэр С.Чулуун
			Захиалагч
			Албан тушаал Засгийн газрын авто бааз ТӨҮГ-ын дарга
			Нэр Г.Чинзориг





"ЭЛ энд ЭЙЧ КОНСТРАКШН" ХХК

Хаяг: СБД 7 хороо Одкон оффис 310 тоот Утас: +976 70135000, 99092874 /

Шифр:L&H 2024/08


Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг

Засгийн газрын авто бааз 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг

/Ажлын зураг/

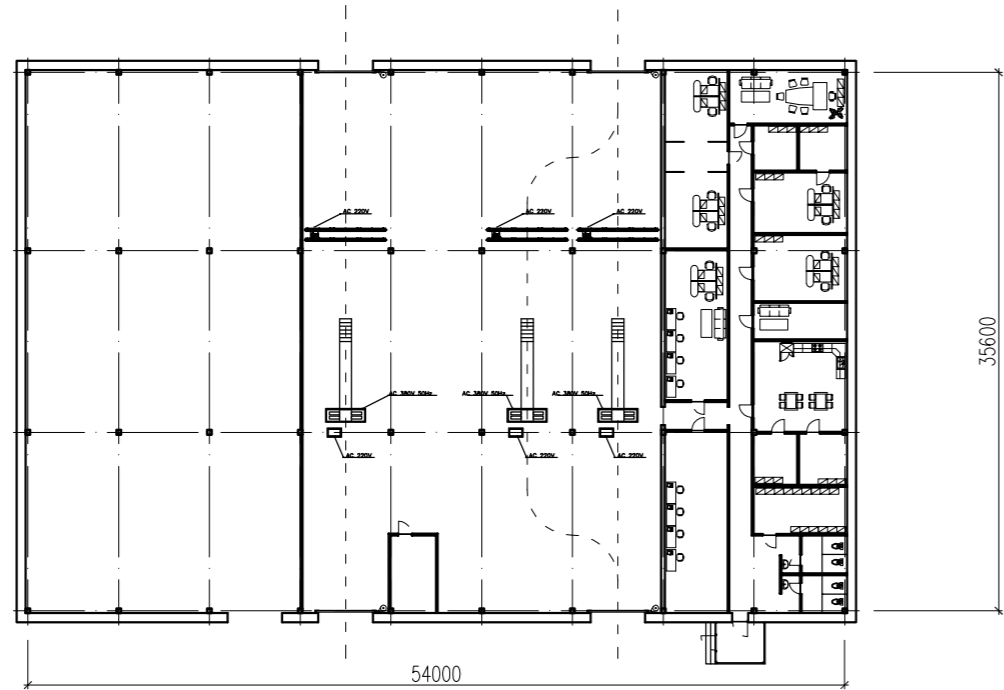
ЗӨВШИЛЦСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
			 Албан тушаал
			"Эл энд Эйч констракшн" ХХК-ийн захирал
			С.Чулуун
			Захиалагч
			Албан тушаал
			Засгийн газрын авто бааз ТӨҮГ-ын дарга
			Г.Чинзориг

Улаанбаатар хот
2024 он

Одоо байгаа 1-р давхрын байгуулалт M1:500



Үндсэн иж бүрэн БА марктай ажлийн зургийн жагсаалт

Д/г	Зургийн нэр	Хуугасны марк
1	Нүүр хуугас	-
2	Тайлбар бичиг	1
3	Хэмжилтын байгуулалт	БА-1
4	Хэсэгчилсэн байгуулалт-1	БА-2
5	Хэсэгчилсэн байгуулалт-2	БА-3
6	Үзлэгийн ямкны зураг	БА-4
7	Заслын тодорхойлолт	БА-5
8	Заслын тодорхойлолт	БА-6
9	Заслын тодорхойлолт	БА-7

Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт

Ерөнхий зүйл:

Засгийн газрын авто бааз ТӨҮГ-ыг захиралын 2024 оны 10-дугаар сарын 06ны өдрийн дугаар № зургийн даалгавар, зураг төсөл боловсруулах гэрээг тус тус үндэслэн зураг төслийн Эл энд Эйч ХХК-нд боловсруулсан болно.

Ажлын зургийн баримт бичгийг дараах цаг уурын нөхцөлд, барилгын ангилалын зэргүүдэд тооцож гүйцэтгэв.

Үүнд:	Гадна агаарын хэм	-32.7ш С
	Салхины ачаалал	-35кг /м2
	Цасны ачаалал	-50 кг /м2
	Газар хөдлөлийн эрчим	-8 балл

Одоогийн байдал:

- Үз барилгын авто гаражийн хэсэгийн засвалаж тусгаарлах хана хийнэ оншилгооны тоног төхөөрөмж суурьлуулж засварлан албан болон аж ахуйн өрөөнүүдэд иж бүрэн дотор засал хийнэ нэмэлтээр тусгаарлах хана, үзлэгийн ямк тоног төхөөрөмжийн суурь хийнэ
- Дотор өрөө тасалгаануудыг хийхэд нэмэлт шинэ хана 9.78 м2 талбайд 2 давхар гулсэн хавтанлан хийнэ.
- Дотор хуучин өрөө тасалгааг буулгах шаардлагатай хана таазыг нурааж шинээр хийнэ.

Хийгдэх засварын ажил :

- Үз барилга дотроо бүлгийн өрөө, ариун цэврийн өрөө, хувцаслах өрөө тус тус төлөвлөсөн болно.
- 1-р давхарт 120мм өргөнтөй ханыг ариун цэврийн өрөө, хувцаслах өрөөг бий болгох.

Хана

Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд, замаск татаж, зүлгэж тэгшлэнэ, шалнаас тааз хүртэл цагаан өнгийн эмүльсээр 2 үе давхарлан будна.

Тааз

Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаан замаск татаж зүлгэж тэгшлэнэ. 60х60 харьцаатай дүүжин таазыг технологи, стандартын дагуу суурьлуулна.

Шал

Одоо байгаа шалыг цементэн тэгшилгээ хүртэл нь хуулж цэвэрлэн, дээр нь зөөлөвч дэвсгэр дэвсэн гагнадаг хулдаасыг стандартын дагуу угсарна.

Цонх

Одоо байгаа модон цонхыг буулгах иж бүрэн сольно.

Хаалга

Оффисын хэсэгт одоо байгаа хаалгыг буулгаж шинээр модон хаалга хийнэ. Гаражийн хэсэгт автомат төмөр хаалга төлөвлөв.

<p>Эл энд Эйч констракшн ХХК</p>	Засгийн газрын авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо				
	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт				
	Архитектор		Б.Отгонбат	Е.Г. Шифр: L&H/08/24	Масштаб: M1/100
Гүйцэтгэсэн		Б.Отгонбат	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-1	Хуугас: -
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

ХЭМЖИЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:200

- Тайлбар :
- Уг барилгын авто гаражийг техникийн үзлэг оншилгооны зорилгоор оншилгооны тоног төхөөрөмжөөр тоноглоно.
 - Нэмэлтээр тоног төхөөрөмжийн суурлуулах суур, үзлэг хийх яамк хийнэ
 - Дотор өрөө тасалгаануудын ханыг засварлаж эмульс хийнэ. шалыг засварлаж өнгөлсөн бетон шал хийж хэвтээ тэмдэглээ хийж тосон будагаар будна
 - Дотор гэрэлтүүлэг, салхивч,
 - Цонх хаалга иж бүрэн шинэчилж солино
 - Х4-тэнхлэгийн дагуу тусгаарлах хана 170m² блокоор хийж шавар өнгөлгөө эмуль будаг хийнэ
 - Гадна хананыг засварлаж гадна зориулалтын эмульсээр будна.

Өрөөний тодорхойлолт

Д.г	Өрөөний нэрс	Талбай м ²	Шал
1	Захирлын өрөө	27.54	Ш-5
2	Хувцасны өрөө	8.64	Ш-5
3	Захиргааны өрөө	9.54	Ш-5
4	Санхүүгийн өрөө	24.72	Ш-5
5	Дуудлагын өрөө	27.06	Ш-5
6	Менежерийн өрөө	14.83	Ш-5
7	Гал тогооны өрөө	37.08	Ш-5
8	Серверийн өрөө	9.76	Ш-5
9	Агуулах	10.78	Ш-5
10	Агуулах	19.21	Ш-5
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5	Ш-4
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5	Ш-4
13	Хонгил	63.54	Ш-2
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71	Ш-5
15	Хонгил	7.67	Ш-2
16	Хурлын өрөө	41.12	Ш-5
17	Албаны өрөө	48.97	Ш-3
18	Авто зогсоол	850.83	Ш-3
19	Гаалийн баталгаат агуулах		
20	Техникийн өрөө	15.39	Ш-3
Нийт:		1266.34	

Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо



Эл энд Эйч констракшн ХХК

Хэмжилтын байгуулалт

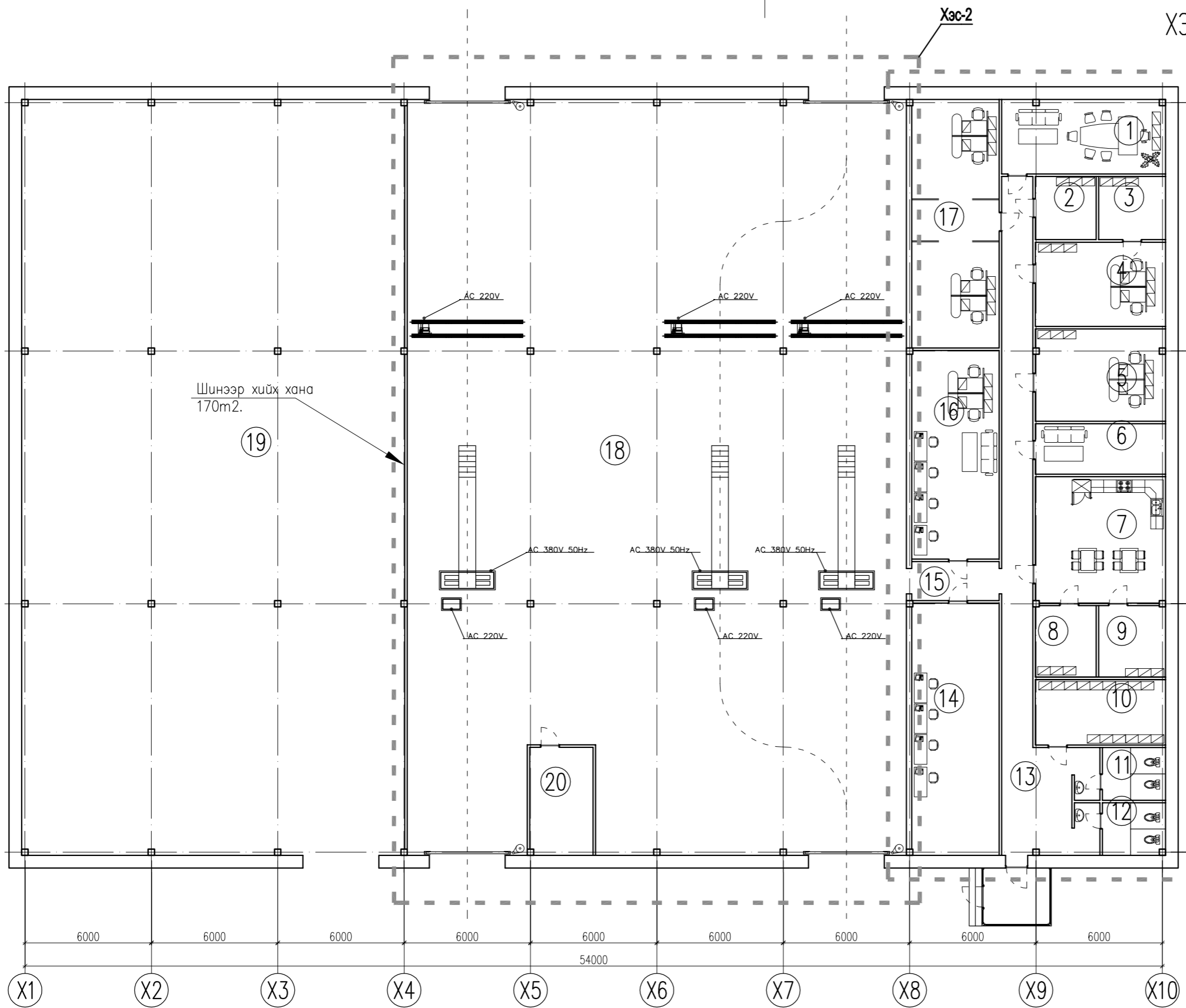
Архитектор	<i>[Signature]</i>	Б.Отгонбат
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Б.Отгонбат
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Б.Баяртогтох

Е.Г. Шифр: L&H/08/24

Т.Г. Шифр:

Масштаб: М1/100

Огноо: 2024-11
Хуудас: -



Шинээр хийх хана
170m².

Хэс-2

Хэс-1

11800

12000

35600

11800

6000

6000

6000

6000

6000

6000

6000

6000

6000

54000

X1

X2

X3

X4

X5

X6

X7

X8

X9

X10

Y4

Y3

Y2

Y1

1

2

3

4

5

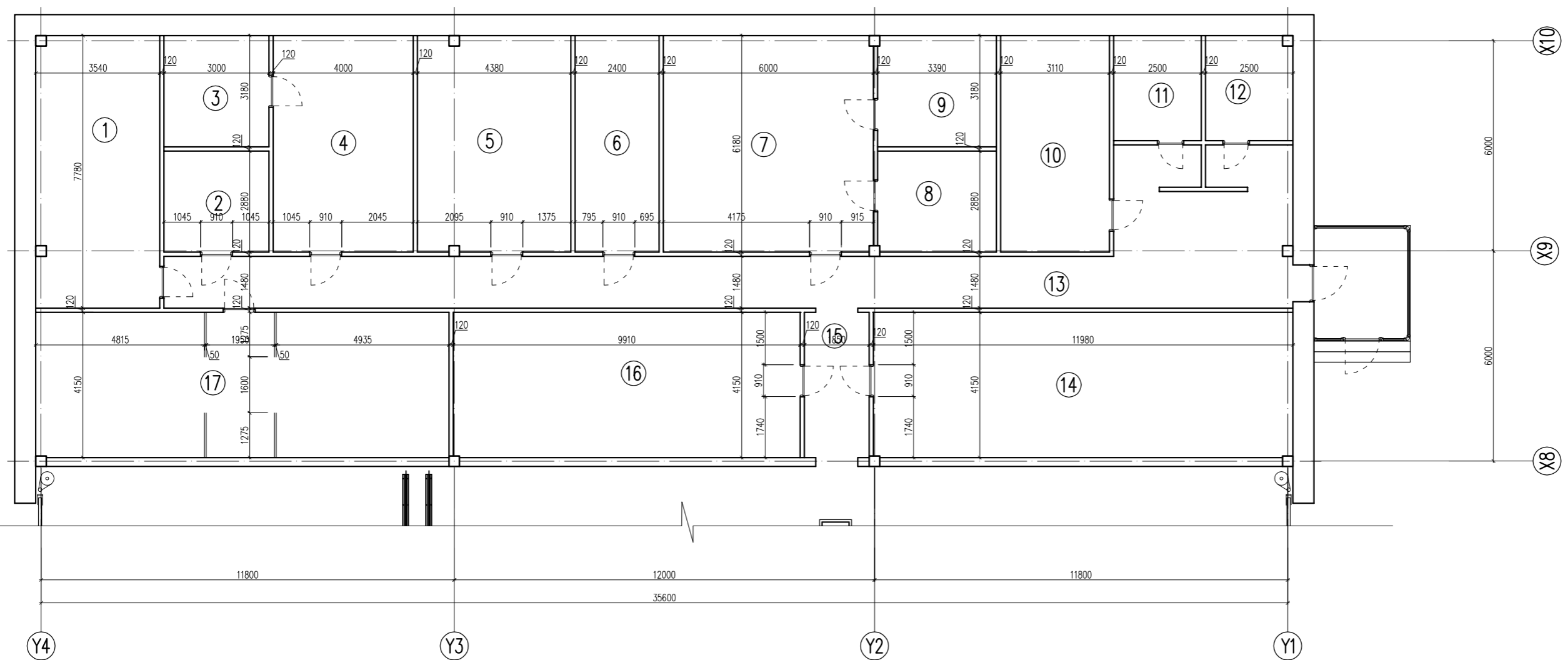
6

7

8

A3

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-1 М1:100



Өрөөний тодорхойлолт

Д.г	Өрөөний нэрс	Талбай м ²	Шал
1	Захирлын өрөө	27.54	Ш-5
2	Хувцасны өрөө	8.64	Ш-5
3	Захиргааны өрөө	9.54	Ш-5
4	Санхүүгийн өрөө	24.72	Ш-5
5	Дуудлагын өрөө	27.06	Ш-5
6	Менежерийн өрөө	14.83	Ш-5
7	Гал тогооны өрөө	37.08	Ш-5
8	Серверийн өрөө	9.76	Ш-5
9	Агуулах	10.78	Ш-5
10	Агуулах	19.21	Ш-5
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5	Ш-4
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5	Ш-4
13	Хон гил	63.54	Ш-2
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71	Ш-5
15	Хонгил	7.67	Ш-2
16	Хурлын өрөө	41.12	Ш-5
17	Албаны өрөө	48.97	Ш-3
18	Авто зогсоол	850.83	Ш-3
19	Гаалийн баталгаат агуулах		
20	Техникийн өрөө	15.39	Ш-3
	Нийт	1266.34	

Үе шат: NAME13



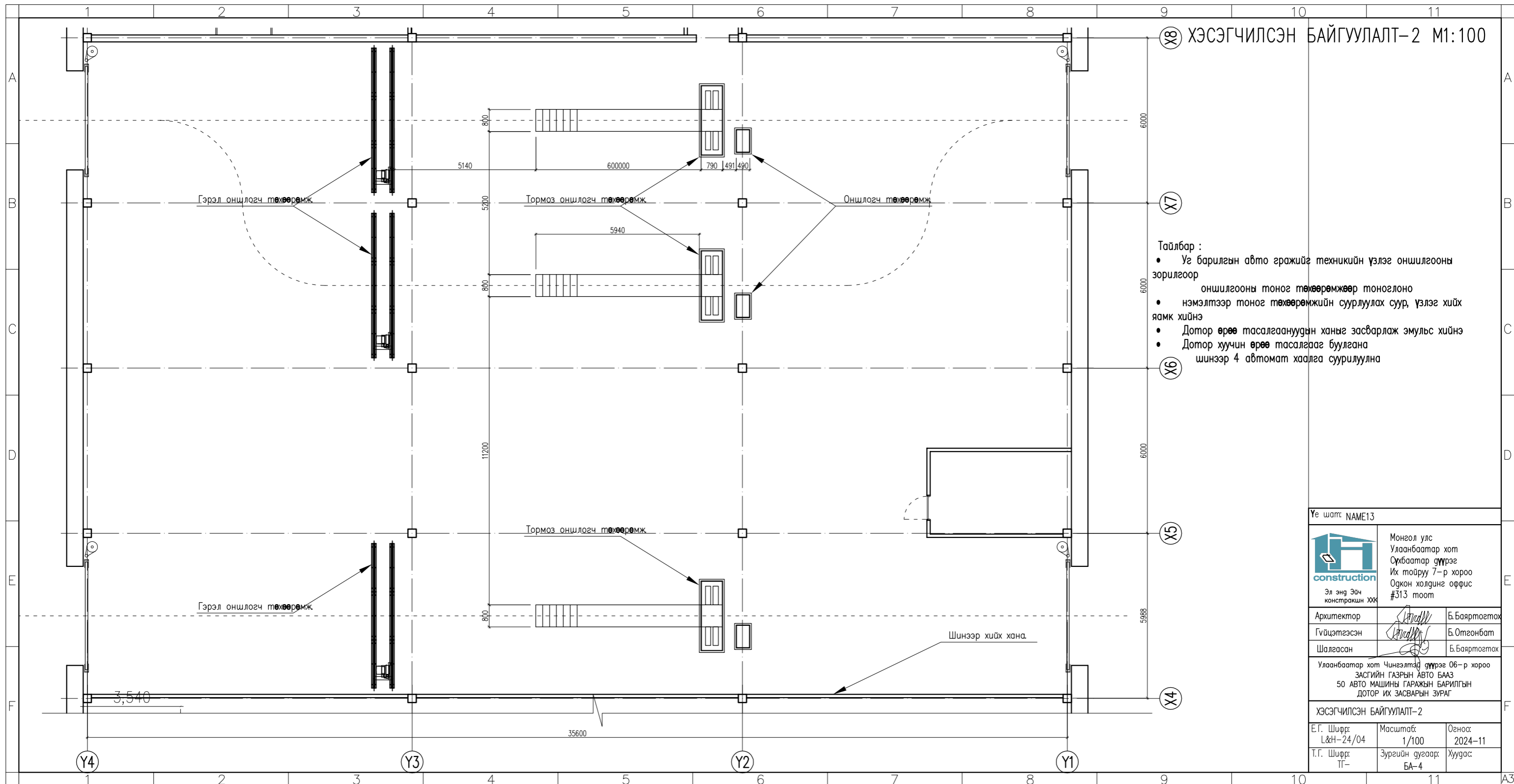
Монгол улс
Улаанбаатар хот
Сүхбаатар дүүрэг
Их тойруу 7-р хороо
Одгон холдинг оффис
#313 тоот

Архитектор	<i>[Signature]</i>	Б.Баяртөгтох
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Б.Отгонбат
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Б.Баяртөгтох

Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо
ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО БААЗ
50 АВТО МАШИНЫ ГАРАЖЫН БАРИЛГЫН
ДОТОР ИХ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

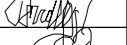
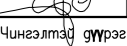
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-1

Е.Г. Шифр: L&H-24/04	Масштаб: scale	Огноо: 2024-11
Т.Г. Шифр: ТГ-	Зургийн дугаар: БА-3	Хуудас

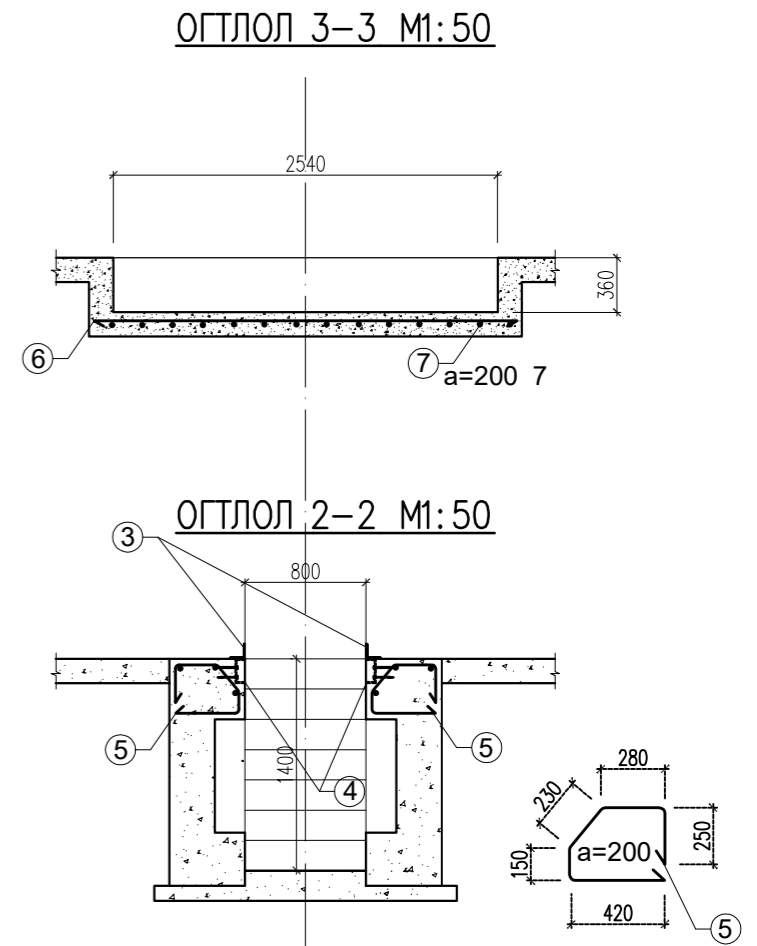
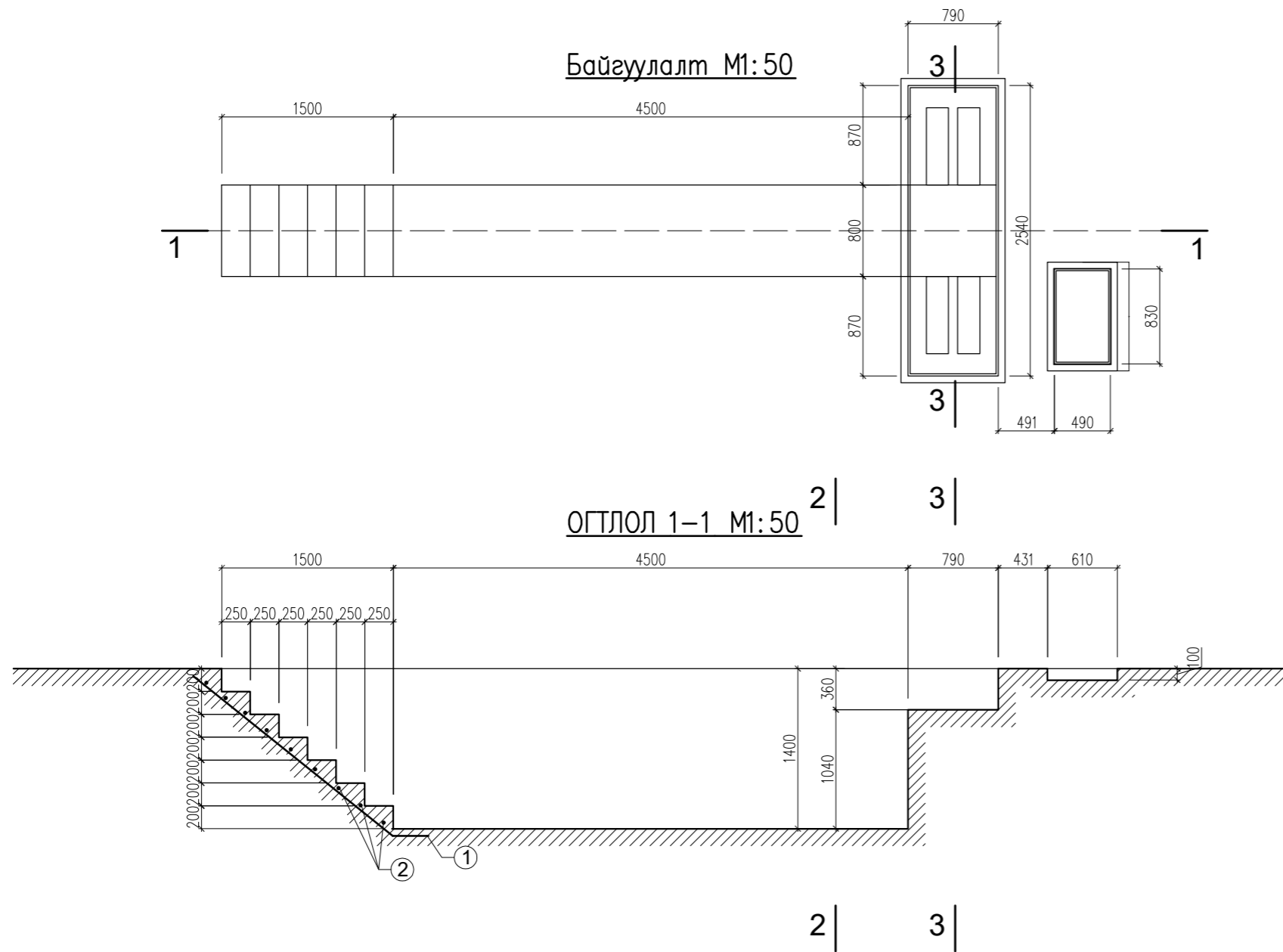


ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-2 М1:100

- Тайлбар :
- Уг барилгын авто гражийг техникийн үзлэг онцлогооны зорилгоор онцлогооны тоног төхөөрөмжөөр тоногложно
 - нэмэлтээр тоног төхөөрөмжийн суурлуулах суур, үзлэг хийх яамк хийнэ
 - Дотор өрөө тасалгаануудын ханыг засварлаж эмульс хийнэ
 - Дотор хуучин өрөө тасалгааг буулгана шинээр 4 автомат хаалга суурилуулна

Ye шат: NAME13		
		
Монгол улс Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг Их тойруу 7-р хороо Одоон холдинг оффис #313 тоот		
Архитектор		Б.Баяртөгтох
Гүйцэтгэсэн		Б.Отгонбат
Шалгасан		Б.Баяртөгтох
Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО БААЗ 50 АВТО МАШИНЫ ГАРАЖЫН БАРИЛГЫН ДОТОР ИХ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ		
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-2		
Е.Г. Шифр: L&H-24/04	Масштаб: 1/100	Огноо: 2024-11
Т.Г. Шифр: ТГ-	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас

Үзлэгийн ямкны зураг-2 М1:50



- ТАЙЛБАР**
- Энэ хуусыг ББ-04-тай хамт үзнэ.
 - Бетон 70%-ийн бэжилтээ аваагүй байхад хэв хашмалыг заглах төмөр бетон цутгах технологийн горим зөрчих, хасах температурт бетоны ажил явуулах зэргийг хатуу хориглоно.
 - Бетоны ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ "Цутгамал төмөр бетон бүтээг" БНБД-52-02-05, Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар БД52-102.04-ийн заалтуудыг баримталбал зохино.
 -

Марк поз	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар	Нийт жин
Засварын нүхний арматурын түүвэр						
1	ГОСТ5781-82	Ø16 AIII L= 4170	5	6.58	32.90	400.47
2	"-	Ø16 AIII L= 1100	17	1.74	29.51	
3	"-	100x6 L= 8750	2	36.40	72.80	
4	Швеллер	160x70 L= 5000	2	42.50	85.00	
5	ГОСТ5781-82	Ø16 AIII L= 1330	10	2.10	20.99	
6	"-	Ø16 AIII L= 970	76	1.53	116.33	
7	"-	Ø10 AIII L= 8700	8	5.37	42.94	
Материал В20			V=14.7 м³			

Эл энд Эйч
контрактин ХХК

Засгийн газрын авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо

Үзлэгийн ямкны зураг-2

Архитектор	Б.Отгонбат	Е.Г. Шифр: L&H/08/24	Масштаб: М1/100	Огноо: 2024-11
Гүйцэтгэсэн	Б.Отгонбат	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-5	Хуугас: -
Шалгасан	Б.Баяртогтох			

Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт

ᠶᠢᠴ	Өрөөний нэр	Шал		Хана, хамар хана		Тааз		Цонх	ᠪᠠᠳᠠᠭᠠ
		Талбай M ²		Талбай M ²		Талбай M ²			
1	ЗАХИРАЛЫН ӨРӨӨ	27.54 M ²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	76.97 M ²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	27.54 M ²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.
2	ХУВЦАСНЫ ӨРӨӨ	8.64 M ²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	36.24 M ²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	8.64 M ²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.
3	ЗАХИРГААНЫ ӨРӨӨ	9.54 M ²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	25.48 M ²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	9.54 M ²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.
4	САНХҮҮГИЙН ӨРӨӨ	24.72 M ²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	76.97 M ²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	24.72 M ²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.
5	ДУУДЛАГЫН ӨРӨӨ	27.06 M ²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	78.87 M ²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	27.06 M ²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.

ДУД	Тэмдэглэгээ	Шалны хэсэглэл/	Шалны үе	Талбай м2	Шал төрөл
		<ul style="list-style-type: none"> - Чулуу "Коридор, шат, шатны өмнөх талбай" 25-30мм - Барьцалдуулагч зуурмаг - Багсармал зуурмаг 20-40мм - Одоо байгаа бетон бэлтгэл 150мм 	Ш-2 Чулуу /		
		<ul style="list-style-type: none"> - Бетон шал өнгөлгөөтэй "Коридор, үйлчилгээний талбай" 25-30мм - Барьцалдуулагч зуурмаг - Багаж ашиглан өнгөлнө 20-40мм - Одоо байгаа бетон шал 150мм 	Ш-3 Өнгөлсөн бетон /		
		<ul style="list-style-type: none"> - Плита /керамик/ "Ариун цэврийн өрөө, балкон" - Барьцалдуулагч зуурмаг 10мм - Керамзитан цементэн тэгшилгээ /M100/ 30мм - Ус тусгаарлагч стеклоруберойд 1-2 үе хар цаас 5мм - Одоо байгаа бетон шал 150мм 	Ш-4 Плита /керамик/		
		<ul style="list-style-type: none"> - Паркет - Зөөлөвч гэвсгэр 3-5мм - Керамзитан Цементэн перлитэн тэгшилгээ 40мм - Дуу тусгаарлагчын үүрэгтэй - Одоо байгаа бетон шал 150мм 	Ш-5 Паркет /		




Эл энд Эйч констракшн ХХК

Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо

Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт

Архитектор		Б.Отгонбат	Е.Г. Шифр: L&H/08/24	Масштаб: M1/100	Огноо: 2024-11
Гүйцэтгэсэн		Б.Отгонбат	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-6	Хуугас: -
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт											
Тайлбар	Өрөөний нэр	Шал		Хана, хамар хана		Тааз		Цонх		Одоо байгаа	
Тайлбар	Өрөөний нэр	Талбай М²	Тайлбар	Талбай М²	Тайлбар	Талбай М²	Тайлбар	Талбай М²	Тайлбар	Одоо байгаа	
A	6	МЕНЕЖЕРИЙН ӨРӨӨ	14.83 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	76.97 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	27.54 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
B	7	ГАЛ ТОГООНЫ ӨРӨӨ	37.08 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	36.24 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	8.64 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
B	8	СЕРВЕРИЙН ӨРӨӨ	9.76 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	25.48 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	9.54 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
C	9	АГУУЛАХ	10.78 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	76.97 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	24.72 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
D	10	АГУУЛАХ	27.06 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	78.87 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	27.06 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
D	11	АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ/ЭР/	27.06 М²	Бетон хучилт дээр цементэн тэгшилгээ хийж, пилтааг стандартын дагуу наана.		Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд пилтааг 80% гүрэгэлтэйгээр стандартын дагуу наана.		Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
E	12	АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ/ЭМ/	27.06 М²	Бетон хучилт дээр цементэн тэгшилгээ хийж, пилтааг стандартын дагуу наана.		Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд пилтааг 80% гүрэгэлтэйгээр стандартын дагуу наана.		Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
F	13	ХОНГИЛ	63,54 М²	Бетон хучилт дээр цементэн тэгшилгээ хийж, өнгөлгөөний чулуун шалыг стандартын дагуу наана.		Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.		Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ	шинээр мадон хаалга хийнэ.	
								Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй гүрэг 06-р хороо			
						Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт					
						Архитектор		Б.Отгонбат		Е.Г. Шифр: L&H/08/24	
						Гүйцэтгэгсэн		Б.Отгонбат		Масштаб: M1/100	
						Шалгасан		Б.Баяртогтох		Огноо: 2024-11	
						Эл энд Эйч констракшн ХХК				Т.Г. Шифр: Зургийн дугаар: Хуугас: BA-7 -	

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт

Д/Д	Өрөөний нэр	Шал	Хана, хамар хана	Тааз	Цонх	Одоо			
А	14	Талбай М² 49.71 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	Талбай М² 76.97 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Талбай М² 27.54 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ.	шинээр мадон хаалга хийнэ.
С	16	Талбай М² 41.12 М²	Одоо байгаа шалыг буулгаж шинээр паркетан шал стандартын дагуу хийнэ.	Талбай М² 25.48 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Талбай М² 9.54 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ.	шинээр мадон хаалга хийнэ.
D	18	Талбай М² 850.83 М²	Одоо байгаа шалыг өнгөлж авто зогсоолын зориулалттай шалны бугаар будна.	Талбай М² 78.87 М²	Одоо байгаа ханыг хусаж цэвэрлээд 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Талбай М² 27.06 М²	Одоо байгаа таазыг хусаж цэвэрлээд, 2 үе цагаа замаск татаж зүлгэж тэгшлэн, цагаан өнгийн эмүүльсийн бугаар 2 давхарлан будна.	Одоо байгаа цонхыг буулгаж шинээр 3 давхар шилтэй вакум цонх хийнэ.	шинээр мадон хаалга хийнэ.

E	F	Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг. Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо					
		Өрөө тасалгаануудын засварын ажлын тодорхойлолт					
F	A3	Архитектор		Б.Отгонбат	Е.Г. Шифр: L&H/08/24	Масштаб: M1/100	Огноо: 2024-11
		Гүйцэтгэсэн		Б.Отгонбат	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-8	Хуугас: -
		Шалгасан		Б.Баяртогтох			



Эл энд Эйч констракшн ХХК

A

B

C

D

E

F

A3

ББ МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/Д	ЗУРГИЙН НЭР	ББ
1	Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг.	ББ- 1
2	Тоног төхөөрөмжийн суурийн байгуулалт	ББ- 2
3	Яамны суурийн арматурчлал огтлол түүвэр.	ББ- 3
4	Суурь-2-н арматурчлал огтлол түүвэр	ББ- 4
5	Суурь-3-н арматурчлал огтлол түүвэр	ББ- 5
6	Ханын тор ялууны байгуулалт	ББ- 6
7	Ханын тор ялууны хэсэглэл огтлол түүвэр.	ББ- 7

Тайлбар бичиг

Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо. Авто бааз 50-н машины барилгын их засвар, Барилга бүтээцийн ажлын зургийг: Архитектур төлөвлөлтийн дагуу боловсруулан гаргав.

Суурь:


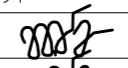

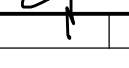
Тоног төхөөрөмжийн суурийг цутгамал төмөр бетон суурьтайгаар төлөвлөв. Суурийн B20 ангийн бетоноор цутгах ба дагуу ажлын арматурын анги А400-ГОСТ5781-82*, хөнглөн ажлын арматурын анги А240 болно. Суурийг хийж гүйцэтгэхдээ ханын зургуудтай сайтар уялдуулж үзэх хэрэгтэй. Бетоны ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ "Цутгамал төмөр бетон бүтээц" БНБД 52-02-05, Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар БД 52-102.04-ийн заалтуудыг баримталбал зохино. Суурийн гадна, хөрстэй харьцаж байгаа гадаргууд халуун хар тосоор 2 үе түрхлэг хийж гүйцэтгэнэ. Суурийн хажуугаар обойлт үүсгэдэггүй элс хайрган хөрсөөр чигжих ба эргүүлж чигжих хөрсийг 20см тутамд үечлэн нягтруулна. Нягтруулсан хөрсний эзлэхүүн жин 1.75г/см³-ээс багагүй байна.

Хана:

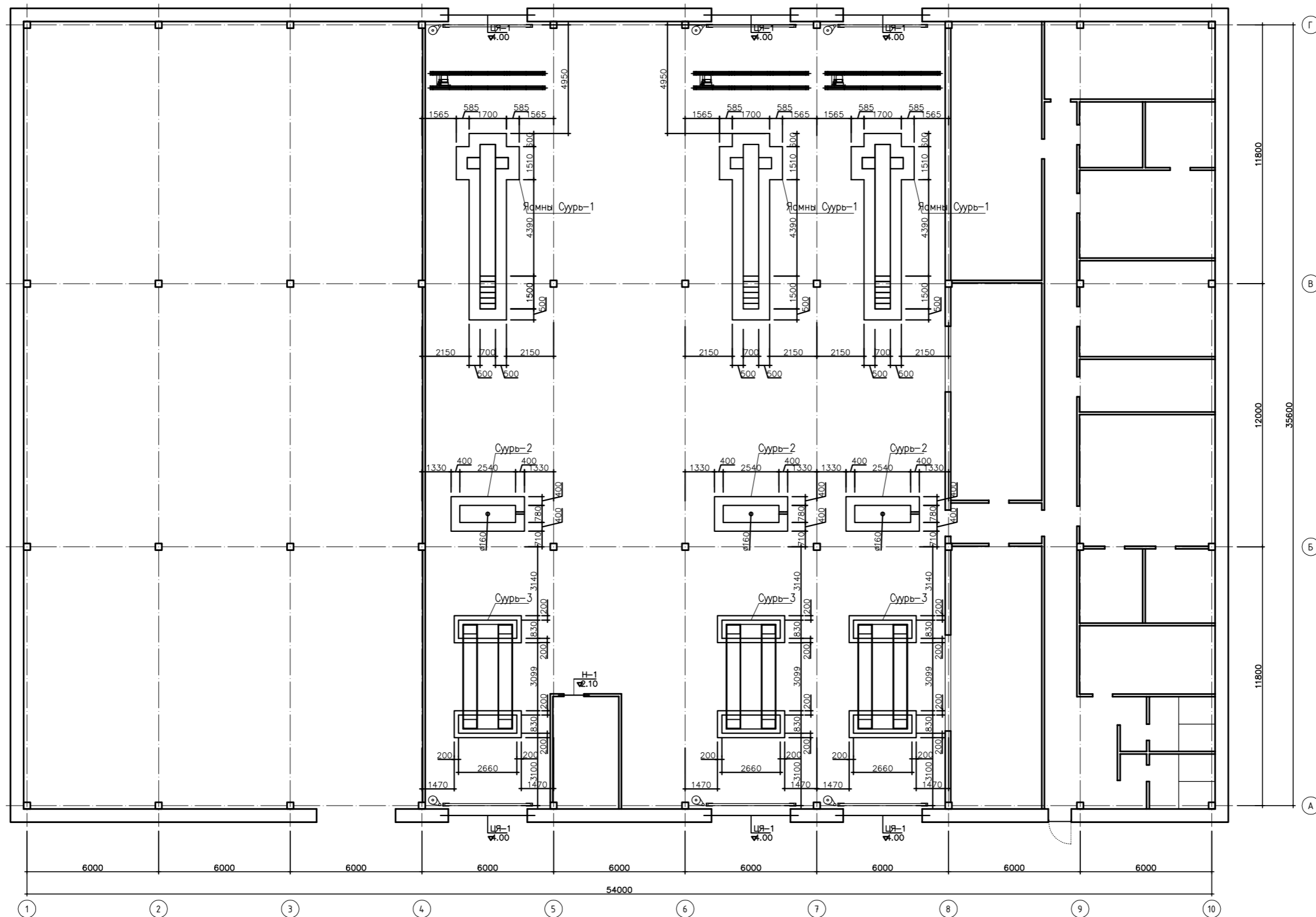
Уг барилгын гадна хана нь 510мм-ийн тоосго байхаар төлөвлөв. Дотор ханыг 120мм-ийн тоосгон ханаар хийж гүйцэтгэнэ. Ханын өрлөгт 50 маркийн зуурмаг хэрэглэнэ. Өргийн ажил гүйцэтгэхдээ "Өрөгт бүтээц БНБД51-02-05"-ийг баримталбал зохино. 120мм-ийн тоосгон хамар ханыг өргийн босоо чиглэлд 675мм тутамд, 510 мм-ийн тоосгон гадна ханыг өргийн босоо чиглэлд 600мм тутамд бүх уртынх нь дагуу арматурчилж өгнө. Өргийн зэрэг нь II бөгөөд нормаль барьцалдалт нь 1.8 кг/см²>Rсун>1.2 см² байна.

Ялуу:

Гадна хананг гаргах хаалганы нүхэн цутгамал төмөр бетон ялуу төлөвлөв. Дотор хананг гаргах хаалганы нүхэн дээр угсармал төмөр бетон ялуу тавина. Угсармал төмөр бетон ялууг цуврал В1.038-1-ийн гэвтэр 1-ээс сонгов. Ялууны суулт нь 1.5 м-ээс илүү өргөнтэй нүхний дээр 350мм-ээс багагүй, 1.5м хүртэлх нүхэн дээр 250мм-ээс багагүй дэрлүүлж суулгана. Угсармал төмөр бетон ялууг 100 маркийн жигд тараасан бэхжээгүй шинэхэн зуурмаг дээр суулгана.

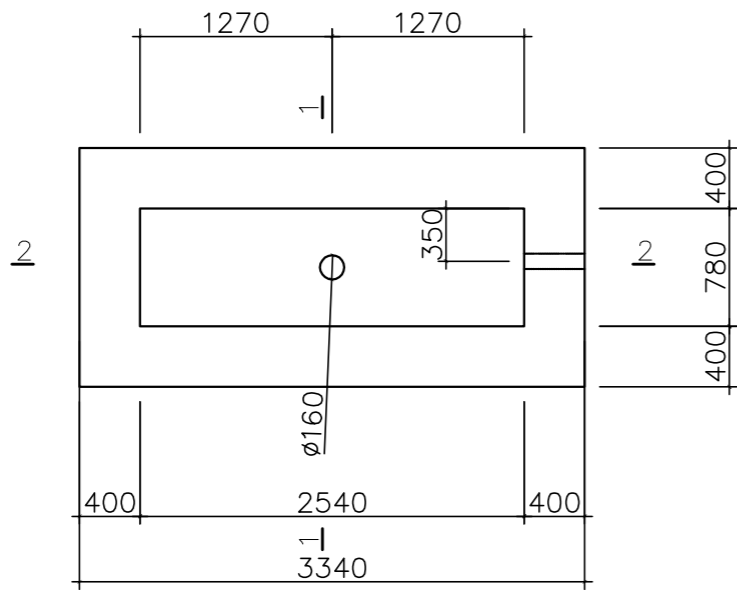
 <p>constructio</p> <p>"Эл энд Эйч Констракши ХХК"</p>	<p>УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг.</p>					
	Инженер		Н.Энхболд	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: 01	Хуудас: ББ-07
Шалгасан		С.Чулуун				

ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:200

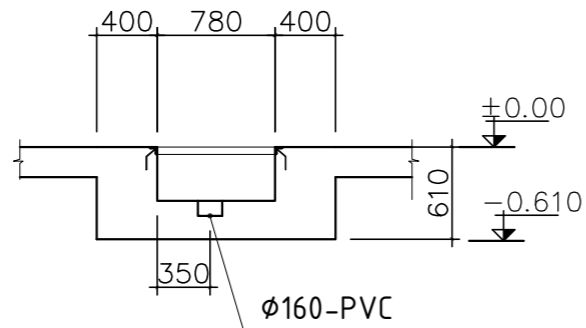


УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДУУРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Тоног төхөөрөмжийн суурийн байгуулалт.				
Инженер	Н.Энхболд	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: 02	Хуудас: 65-07
Шалзасан	С.Чулуун			

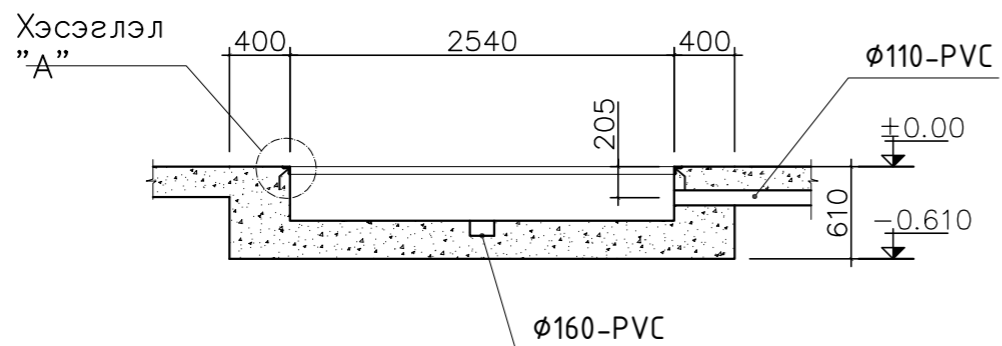
СУУРЬ-2-Н БАЙГУУЛАЛТ М1:50



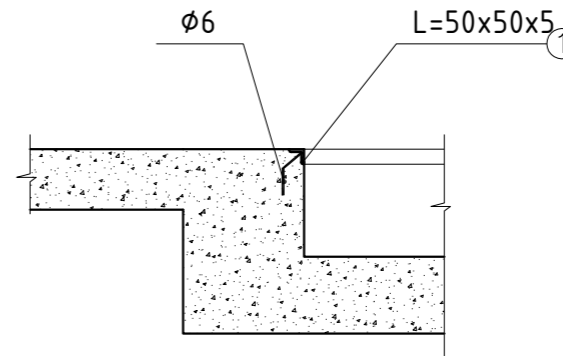
ОГТЛОЛ 1-1 /М1:50/




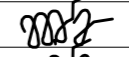
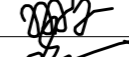

ОГТЛОЛ 2-2 /М1:50/



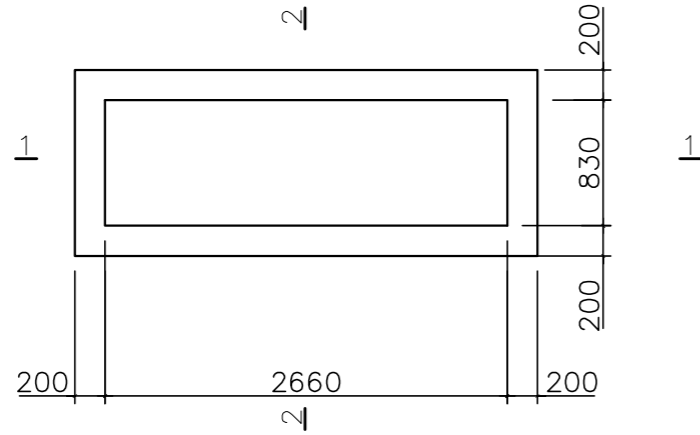
ХЭСЭГЛЭЛ "А" М1:25



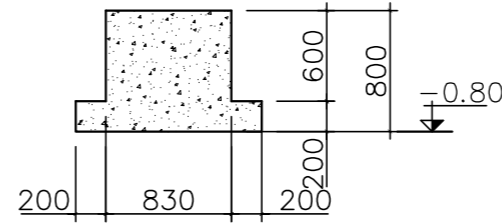
Марк поз	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар	Нийт жин
Суурь-2 нүхний арматурын түүвэр						
3	-"-	50x5 L= 6640	1	20.98	20.98	23.94
7	-"-	φ6 AIII L= 150	32	0.09	2.96	
Материал В20			V=2.53м³			

 "Эл энд Эйч Констракши ХХК"	УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Суурь-2 нүхний огтлол хэсэглэл түүвэр.					
	Инженер		Н.Энхболд	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: 04	Хуудас: ББ-07
Шалгасан		С.Чулуун				

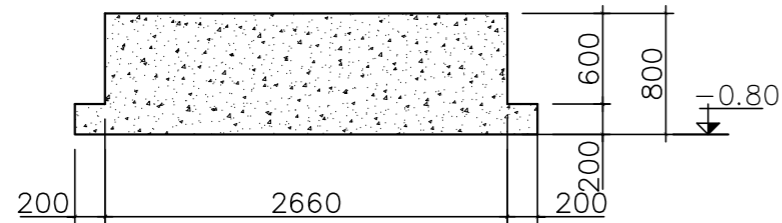
СУУРЬ-3-Н БАЙГУУЛАЛТ М1:50



ОГТЛОЛ 2-2 /М1:50/



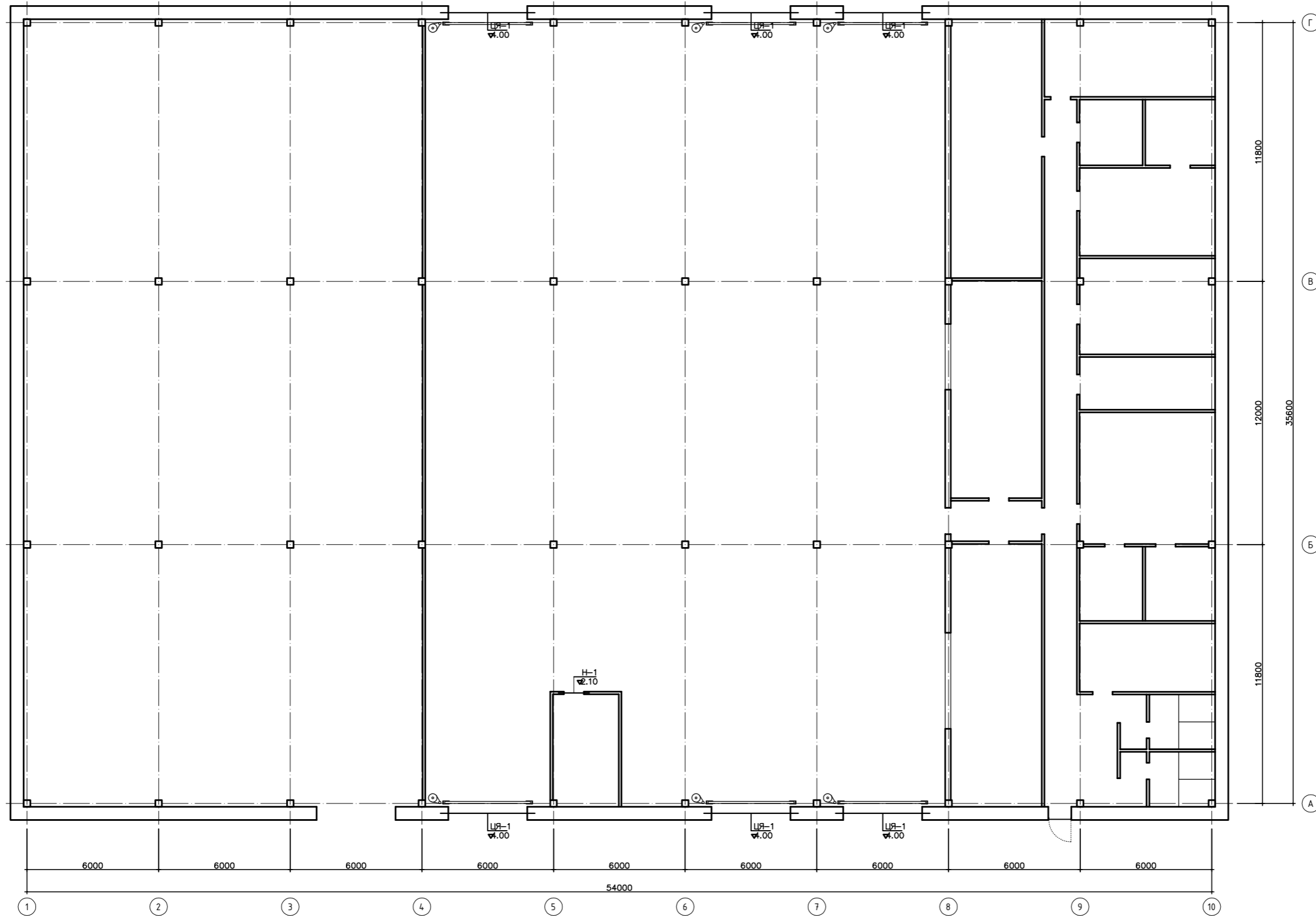
ОГТЛОЛ 1-1 /М1:50/



Марк	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тооши	Жин /кг/	Тайлбар	Нийт жин
поз	Суурь-3 нүхний арматурын түүвэр					
	Материал В20	V=2.53м³				

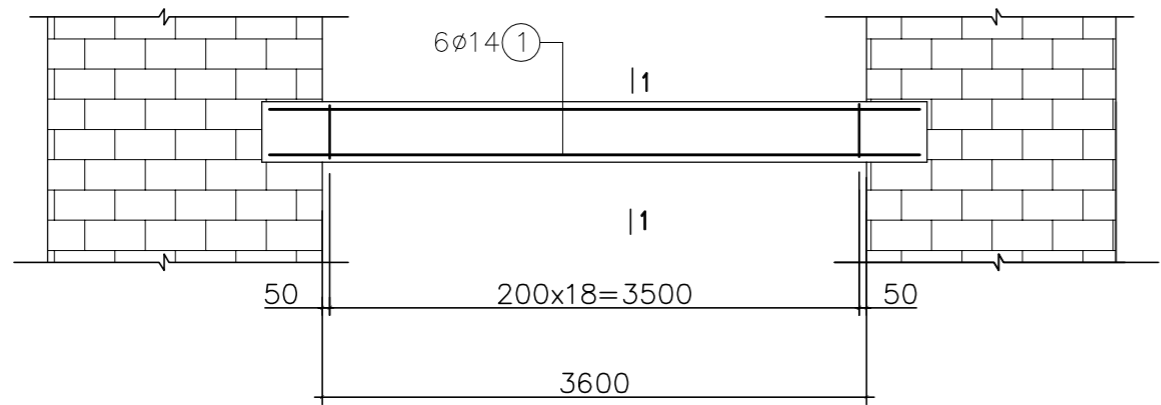
	УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Суурь-3 нүхний огтлол хэсэггэлэл түүвэр.					
	Инженер		Н.Энхболд	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: 05	Хуудас: ББ-07
Шалгасан		С.Чулуун				

1-Р ДАВХРЫН ЯЛУУ, ХАНЫН ТОРНЫ БАЙГУУЛАЛТ
 М1:100

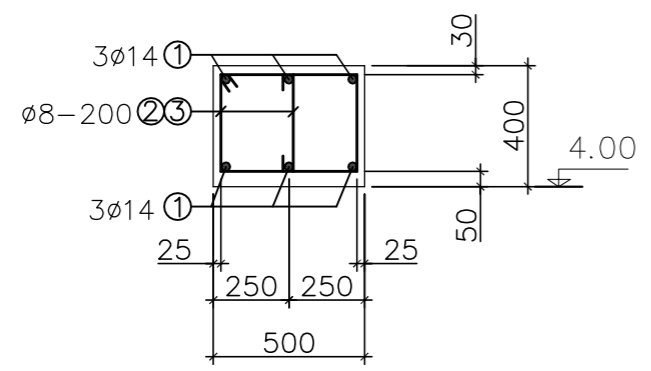


УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Ялуу ханын торны байгуулалт.					
Инженер	Н.Энхболд	Е.Г.Шифр:	Л&Н-08/24	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:		Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	С.Чулуун			06	65-07

Цутгамал ялуу ЦЯ-1
M1: 50



Огтлол 1-1
M1: 25



Поз	Загвар	Поз	Загвар
2		3	

Ялууны тодорхойлолт

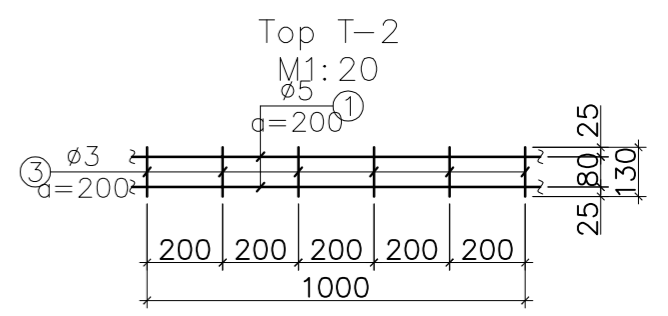
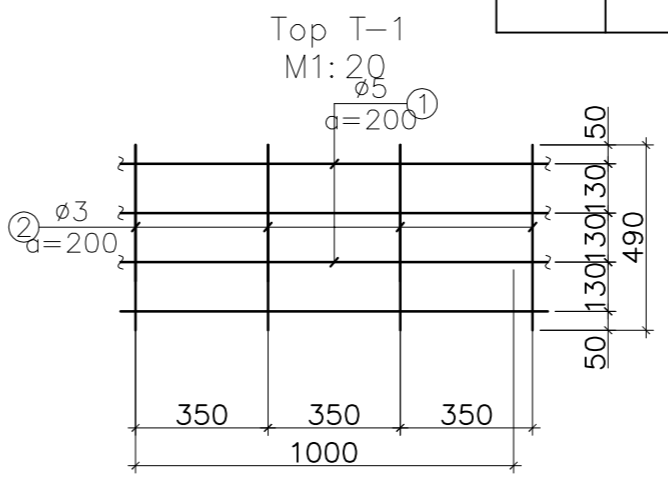
Марк поз	Загвар	Тэмдэглэгээ	Нэр	Түвшин	Нэг нүхэнд орох ялуу	1-р гавхарт /ш/	Тайлбар
H-1		Цуврал В1.038-1.1	Я15.12.14	±2.10	1	1	1

Поз	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар
Даацын ялуу-1			6	43.9	263.1
1	ГОСТ5781-82*	ø 14 A400 L= 4300	6	5.2	31.2
2	ГОСТ5781-82*	ø 8 A240 L= 1780	18	0.7	12.7
3	ГОСТ5781-82*	ø 8 A240 L= 540	18	0.2	3.8
Бетон В25			6	0.72	4.3

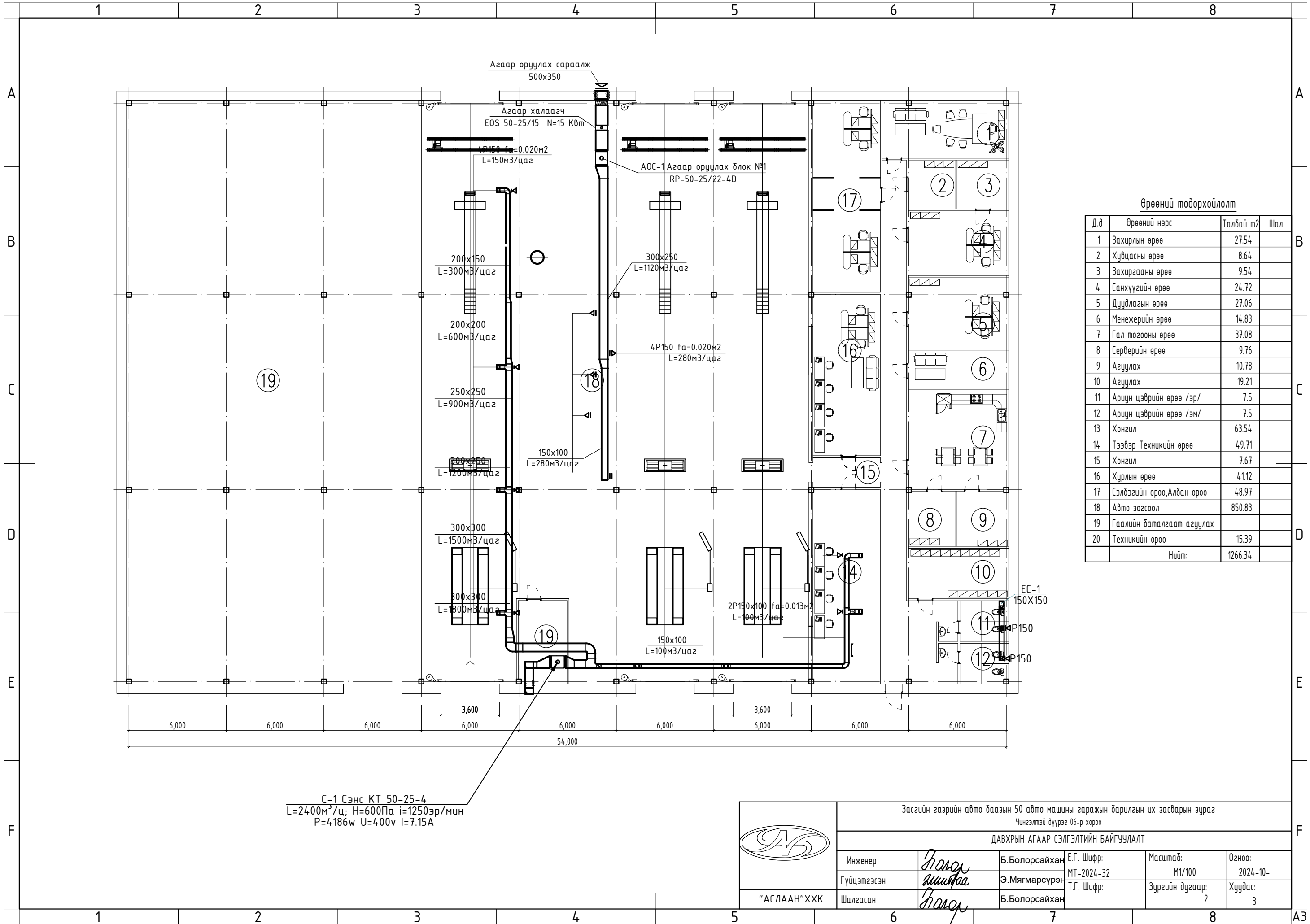
Поз	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар
Тор Т-1			1	0.7	0.7
1	ГОСТ5781-82*	ø 5 ВI L= 1000	4	0.2	0.6
2	ГОСТ5781-82*	ø 3 ВI L= 490	4	0.0	0.1
Тор Т-2			1	0.3	0.3
1	ГОСТ5781-82*	ø 5 ВI L= 1000	2	0.2	0.3
2	ГОСТ5781-82*	ø 3 ВI L= 130	4	0.0	0.0
Ханын торны нэгдсэн түүвэр				112.9	
Тор Т-1			144	0.7	104.4
Тор Т-2			55	0.2	8.5

Тайлбар

- Тус хуудсыг холбогдох хуудасны зурагтай хамт үз.
- Өргийн ажлыг гүйцэтгэхдээ "Өрөгт бүтээц" угсралтын ажил гүйцэтгэх ба хүлээн авах барилгын норм ба дүрэм БНбДЗ.03.05-90-ийн заалтуудыг баримталбал зохино.
- Өрөгт 125 маркаас доошгүй тоосго, 50 ба түүнээс дээш маркийн холимог (цемент+шохой+элс) зуурмаг хэрэглэнэ.
- Даацын ба даацын бус бүх ханын уулзвар, хамар ханыг өргийн босоо чиглэлд тоосго 675мм, блок 600мм тутамд бүх уртын дагуу төмөр торыг тавьж хүчитгэнэ. Торыг зургийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
- Угсармал ялууг 1500мм хүртэлх нүхэн дээр 2 талдаа тус бүр 250мм-с багагүйгээр, 1500мм түүнээс дээшхи нүхэн дээр 2 талдаа тус бүр 350мм-с багагүйгээр суулгаж өгнө.
- Тус хуудсыг БА маркийн байгуулалт, огтлолын зургуудтай хамт үз.
- Цутгамал төмөр бетон ялуу төлөвлөв. Төмөр бетон ялууг В15 ангийн бетон, ГОСТ5781-82* А240, А400 маркийн арматураар зураг төсөлд тооцсон.




	УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 6-Р ХОРОО. АВТО БААЗ 50-Н МАШИНЫ ГАРАЖИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР. Ялуу ханын торны хэсэглэл түүвэр.					
	Инженер		Н.Энхболд	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Н.Энхболд	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: 07	Хуудас: ББ-07
"Эл энд Эйч Констракшн ХХК"		Шалгасан		С.Чулуун		

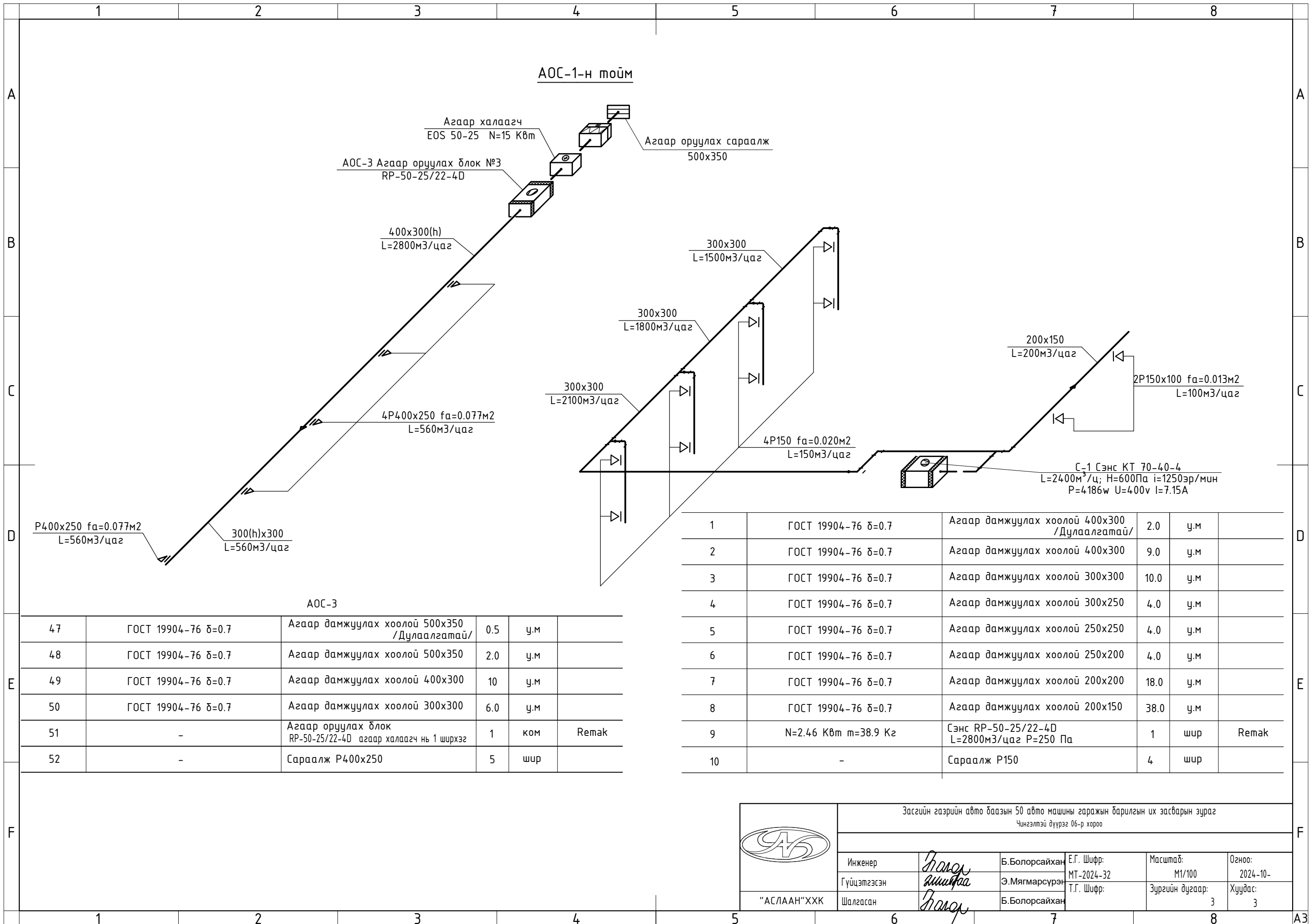


Өрөөний модорхойлолт

Д.д	Өрөөний нэрс	Талбай м ²	Шал
1	Захирын өрөө	27.54	
2	Хувцасны өрөө	8.64	
3	Захиргааны өрөө	9.54	
4	Санхүүгийн өрөө	24.72	
5	Дуудлагын өрөө	27.06	
6	Менежерийн өрөө	14.83	
7	Гал тогооны өрөө	37.08	
8	Серверийн өрөө	9.76	
9	Агуулах	10.78	
10	Агуулах	19.21	
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5	
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5	
13	Хонгил	63.54	
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71	
15	Хонгил	7.67	
16	Хурлын өрөө	41.12	
17	Сэлбэгийн өрөө, Албан өрөө	48.97	
18	Авто зогсоол	850.83	
19	Гаалийн баталгаат агуулах		
20	Техникийн өрөө	15.39	
Нийт:		1266.34	

С-1 Сэнс КТ 50-25-4
 L=2400м²/ц; Н=600Па i=1250эр/мин
 P=4186w U=400v I=7.15A

 "АСЛААН"ХХК	Засгийн газрын авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо						
	ДАВХРЫН АГААР СЭЛГЭЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ						
	Инженер	<i>Болорсайхан</i>	Б.Болорсайхан	Е.Г. Шифр:	МТ-2024-32	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>Т.Г. Шифр:</i>	Э.Мягмарсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар:	2	Хуудас:	3
Шалгасан	<i>Болорсайхан</i>	Б.Болорсайхан					



АОС-1-н тойм

Агаар халаагч
EOS 50-25 N=15 K8m

Агаар оруулах сараалж
500x350

АОС-3 Агаар оруулах блок №3
RP-50-25/22-4D

400x300(h)
L=2800м3/цаг

300x300
L=1500м3/цаг

300x300
L=1800м3/цаг

200x150
L=200м3/цаг

4P400x250 fa=0.077м2
L=560м3/цаг

300x300
L=2100м3/цаг

4P150 fa=0.020м2
L=150м3/цаг

2P150x100 fa=0.013м2
L=100м3/цаг

P400x250 fa=0.077м2
L=560м3/цаг

300(h)x300
L=560м3/цаг

С-1 Сэнс КТ 70-40-4
L=2400м³/ц; H=600Па i=1250эр/мин
P=4186w U=400v I=7.15A

АОС-3

47	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 500x350 /Дулаалгатай/	0.5	у.м	
48	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 500x350	2.0	у.м	
49	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 400x300	10	у.м	
50	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 300x300	6.0	у.м	
51	-	Агаар оруулах блок RP-50-25/22-4D агаар халаагч нь 1 ширхэг	1	ком	Remak
52	-	Сараалж P400x250	5	шир	

1	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 400x300 /Дулаалгатай/	2.0	у.м	
2	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 400x300	9.0	у.м	
3	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 300x300	10.0	у.м	
4	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 300x250	4.0	у.м	
5	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 250x250	4.0	у.м	
6	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 250x200	4.0	у.м	
7	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 200x200	18.0	у.м	
8	ГОСТ 19904-76 δ=0.7	Агаар дамжуулах хоолой 200x150	38.0	у.м	
9	N=2.46 K8m m=38.9 Kz	Сэнс RP-50-25/22-4D L=2800м³/цаг P=250 Па	1	шир	Remak
10	-	Сараалж P150	4	шир	

Засгийн газрын авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг
Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо

Инженер *Болорсайхан* Б.Болорсайхан
Гүйцэтгэсэн *Э.Мягмарсүрэн* Э.Мягмарсүрэн
Шалгасан *Б.Болорсайхан* Б.Болорсайхан

Е.Г. Шифр: MT-2024-32
Т.Г. Шифр: *Болор*

Масштаб: M1/100
Зургийн дугаар: 3

Огноо: 2024-10-
Хуудас: 3

"АСЛААН"ХХК

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороонд байрлах авто баазын үйлчилгээний төвийн барилгын дотор цэвэр, бохир усны шугамын ажлын зургийг барилга архитектурын зургийг үндэслэн гүйцэтгэсэн болно. Зурагт дараахь техникийн бичиг баримтыг ашигласан. Үүнд:

1. БНБД 40-05-16 Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуурга
2. БНБД 21-01-02 Барилга, байгууламжийн галын аюулгүй байдал
3. MNS 3332 : 2012 Барилга доторхи ус хангамж, бохир ус зайлуулалт ба хий хангамжийн системийн томьёолсон тэмдэглэгээ
4. MNS 3239 : 2014 Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуургын системийн ажлын зураг
5. Захиалагч болон технологийн даалгавар

Хүйтэн ус хангамж:

Чнд-ахуйн усны систем: Тус барилгын ус хангамжийн эх үүсвэр нь төвийн шугам байна. Чзелийн өрөөнд тавигдах ус хэмжигчээр дамжуулан 1-р давхрын шалны бэлтгэлд угсарч тоног төхөөрөмжид түгээхээр төлөвлөв. Цэвэр усны шугам нь Ф15-20мм-ийн /ГОСТ 3262-91/ маркийн цайрдсан ган хоолой байна.

Галын ус хангамж:

Барилгын норм дүрмийн дагуу дотор энгийн галын арга хэмжээг нэг цэгт нэг цацраг байхаар төлөвлөв. Түгээх шугамыг барилгын таазаар угсарч галын крануудад түгээнэ. Галын усны зарцуулалт 2.5 л/сек байна. Галын усны шугам нь Ф50мм-ийн /ГОСТ 3262-91/ маркийн цайрдсан ган хоолой байна. Шугам хоолойг ус буулгах цэг рүү 0.003 налууутайгаар угсрах ба хоолойг тосон будгаар 2 дахин будна.

Халуун ус хангамж:

Барилгын хэрэгцээний халуун усны эх үүсвэр нь төвийн шугам байна. Чзелийн өрөөнд тавигдах ус хэмжигчээр дамжуулан хүйтэн усны шугамтай хамт 1-р давхрын шалны бэлтгэлд угсарч тоног төхөөрөмжид түгээхээр төлөвлөв. Халуун усны шугам сүлжээнд Ф15мм-ийн цайрдсан ган хоолой /ГОСТ 3262-91/ ашиглана.

Ариутгах татуурга:

Барилгын дотор тавигдах ариун цэврийн тоног төхөөрөмжүүдээс гарах ахуйн хаягдал усыг зайлуулахын тулд дотор ахуйн бохир усны шугамыг төлөвлөв. Гол цуглуулах шугамыг барилгын шалан доогуур угсарна. Бохир усны шугам сүлжээнд стандартад нийцсэн PVC маркийн Ф50-100мм-ийн хуванцар хоолойг ашиглана. Мөн шаардлагатай хэсгүүдэд цэвэрлэгээ, шалгах таг тусгасан. Шалгах тагийг шалнаас дээш 1.0м-т, агааржуулах хоолойг барилгын дээврээс дээш 1.7м-т байхаар төлөвлөв.

Барилгын дотор усан хангамж, ариутгах татуургын шугамыг угсрахдаа "Дотор сантехникийн систем" БНБД 40-06-16-ийн тухайлсан заалтын дагуу угсарч, шахаж шалгаж, угааж цэвэрлэн эрүүл ахуйн шаардлагад нийцүүлэн хийнэ. Системийн угсралтыг норм дүрмийн дагуу гүйцэтгэх ба ил далд ажлын актыг тухай дүрд хөтлөн фото зургаар баримтжуулан, БУА-ын журналыг байнга хөтлөж явах шаардлагатай.

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Хуудас	Нэр	Тайлбар
ЦБУ-1	Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг	
ЦБУ-2	Таних тэмдэг, Үндсэн үзүүлэлт, Барилгын бүдүүвч	
ЦБУ-3	1-р давхрын халуун, хүйтэн, бохир усны шугамын байгуулалт	
ЦБУ-4	2-р давхрын халуун, хүйтэн, бохир усны шугамын байгуулалт	
ЦБУ-5	Халуун, хүйтэн, бохир усны шугамын тойм	
ЦБУ-6	Материалын түүвэр	



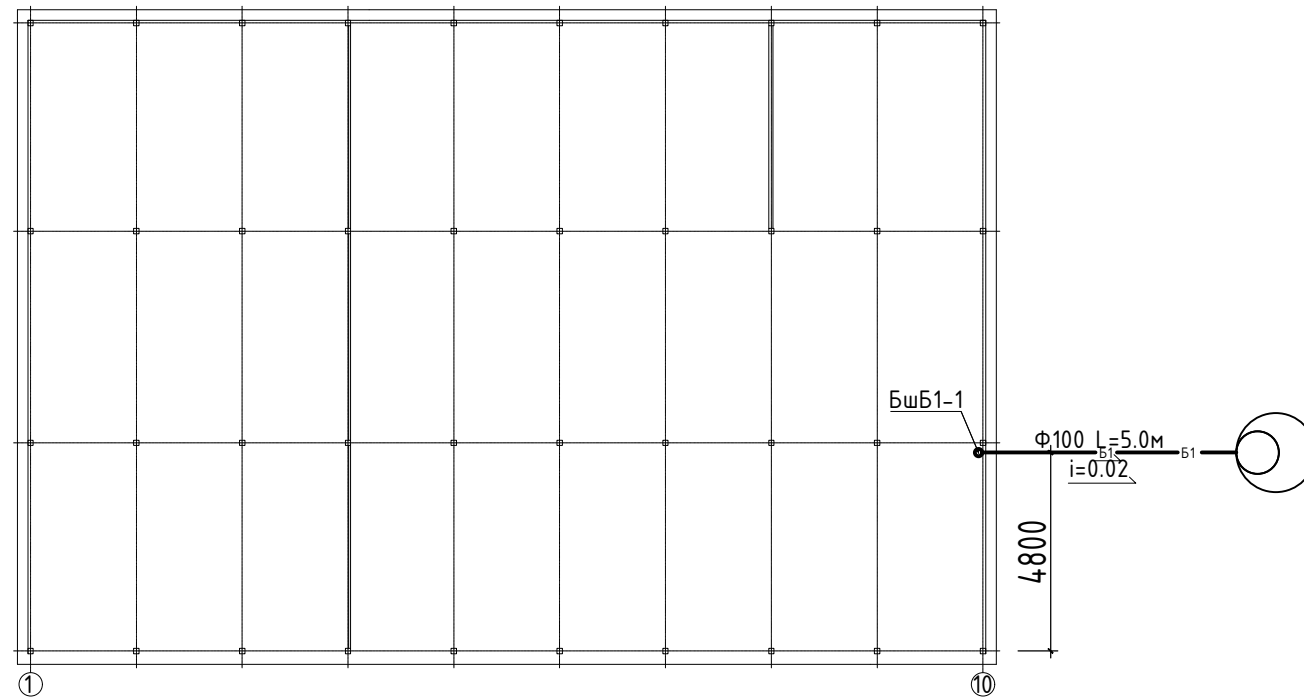
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо.

ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ

Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг

Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	ЦБУ-1	7

БАРИЛГЫН БҮДҮҮВЧ



СИСТЕМИЙН ТООЦООНЫ ҮЗҮҮЛЭЛТ

Системийн нэр	Оролтонд шаардагдах даралт /м/	Тооцооны зардал				Цах.хөдөл хүчин чадал кВт	Тайлбар
		м³/хон	м³/цаг	л/сек	Галын үед л/сек		
Цэвэр ус	32	1.05	0.16	0.60	-		
Хүйтэн ус У1		0.41	0.033	0.27	2.5		
Халуун ус ДЗ		0.76	0.13	0.43	-		
Бохир ус Б1		1.05	0.16	2.20	-		
Халуун усны дулааны ачаалал Q=41800 ккал/цаг /48.6кВт/							

ТАНИХ ТЭМДЭГ

Байгуулалт дээр	Тойм дээр	Нэр	Тайлбар
У1		Хүйтэн усны шугам	
ДЗ		Халуун усны шугам	
Д4		Эргэлтийн усны шугам	
Б1		Бохир усны шугам	
Т		Тосгуур	
У		Угаалтуур	
С		Суултуур	
Д		Душ	
В		Ванн	
Ум		Угаалгын машин	
	Р-100	Шалгах таг	
		Автомат хий авагч	
		Хаалт	
		Үл буцах хаалт	
		Шилжвэр	
		Галын кран	
		Ус хэмжигч	
БшУ1-1	БшУ1-1	Хүйтэн усны босоо шугам	
БшУ2-1	БшУ2-1	Гал унтраах усны босоо шугам	
БшД3-1	БшД3-1	Халуун усны босоо шугам	
БшД4-1	БшД4-1	Эргэлтийн усны босоо шугам	
БшБ1-1	БшБ1-1	Бохир усны босоо шугам	



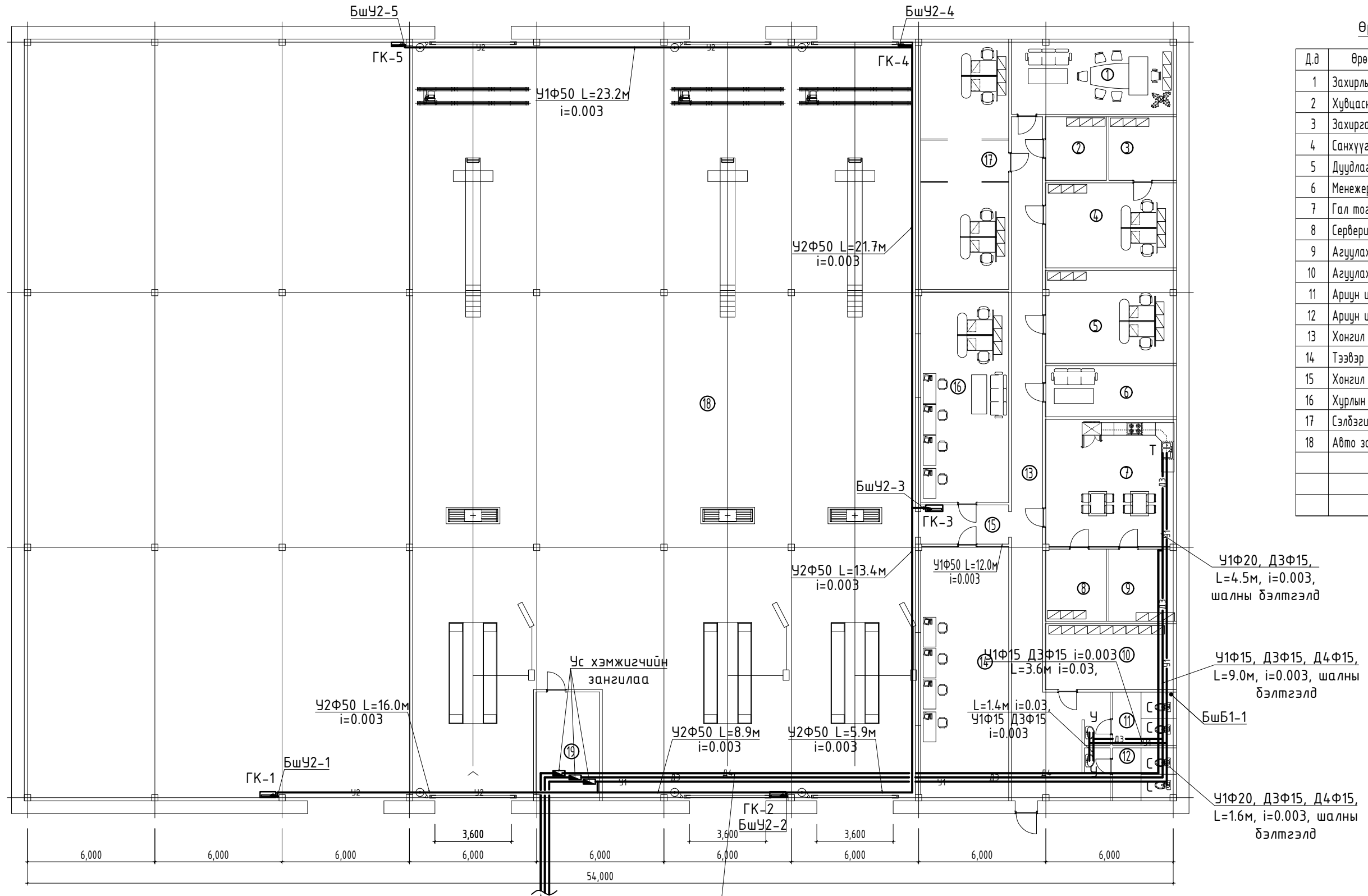
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо.
ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ
Таних тэмдэг, Үндсэн үзүүлэлт, Барилгын бүдүүвч

Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	ЦБУ-2	7

1-Р ДАВХРЫН ХАЛУУН, ХҮЙТЭН, УСНЫ ШУГАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:200

Өрөөний тодорхойлолт

Д.д	Өрөөний нэрс	Талбай м ²
1	Захирлын өрөө	27.54
2	Хувцасны өрөө	8.64
3	Захиргааны өрөө	9.54
4	Санхүүгийн өрөө	24.72
5	Дуудлагын өрөө	27.06
6	Менежерийн өрөө	14.83
7	Гал тогооны өрөө	37.08
8	Серверийн өрөө	9.76
9	Агуулах	10.78
10	Агуулах	19.21
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5
13	Хонгил	63.54
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71
15	Хонгил	7.67
16	Хурлын өрөө	41.12
17	Сэлбэгийн өрөө	48.97
18	Авто зогсоол	850.83
Нийт:		1266.34



У1Ф20, Д3Ф15, L=4.5м, i=0.003, шалны бэлтгэлд

У1Ф15, Д3Ф15, Д4Ф15, L=9.0м, i=0.003, шалны бэлтгэлд

БшБ1-1

У1Ф20, Д3Ф15, Д4Ф15, L=1.6м, i=0.003, шалны бэлтгэлд

У1Ф20, Д3Ф15, Д4Ф15, L=26.5м, i=0.003, шалны бэлтгэлд

Халуун, хүйтэн ус хангамжаас У1Ф50, Д3Ф20, Д4Ф15,



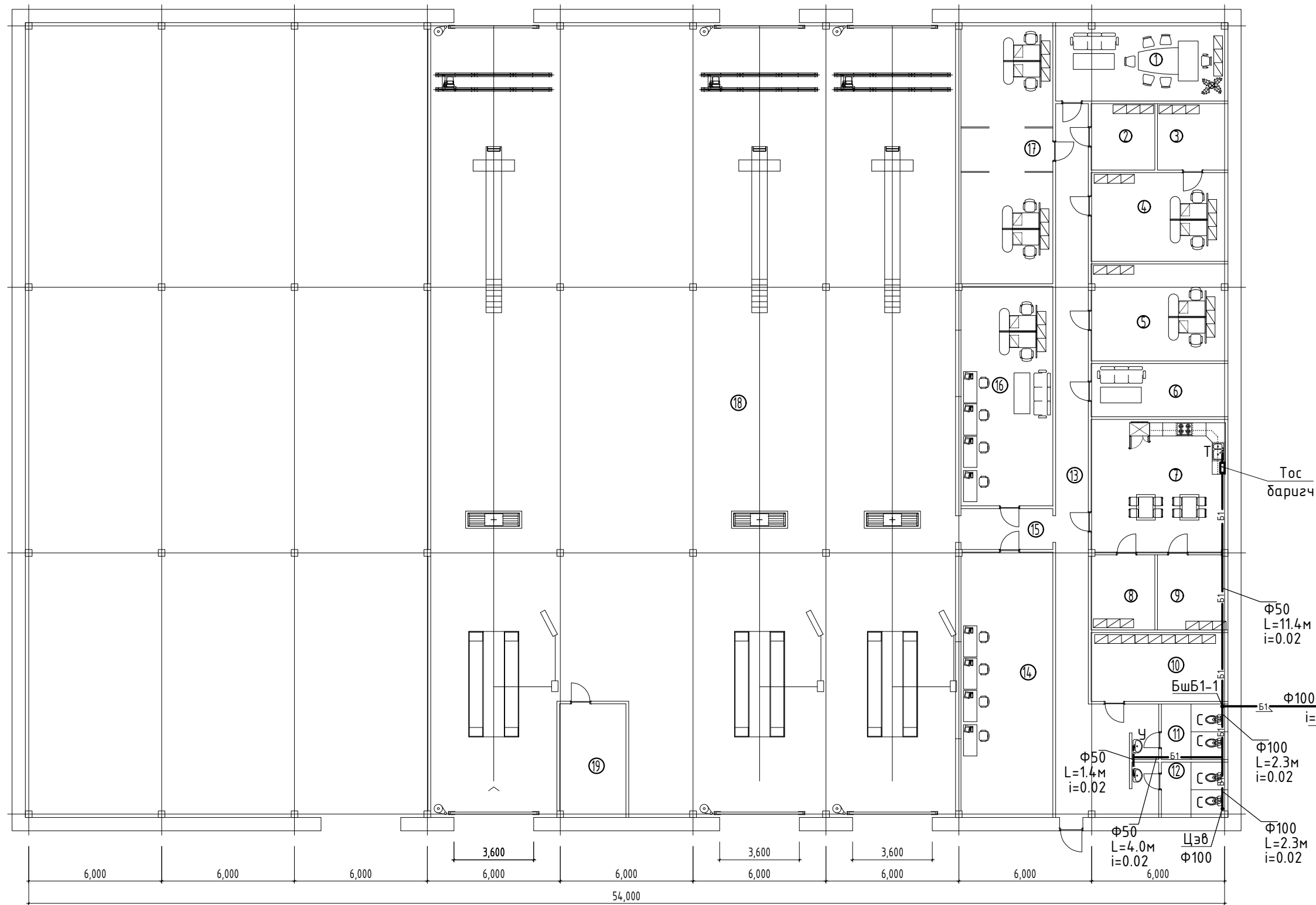
И-мэйл: durbungun@yahoo.com
Утас: +976-99231697; 95956630

Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг. 6-р хороо. ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ					
1-р давхрын халуун, хүйтэн усны шугамын байгуулалт					
Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	М1:200	2024
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				ЦБУ-3	7

1-Р ДАВХРЫН БОХИР УСНЫ ШУГАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:200

Өрөөний модорхойлолт

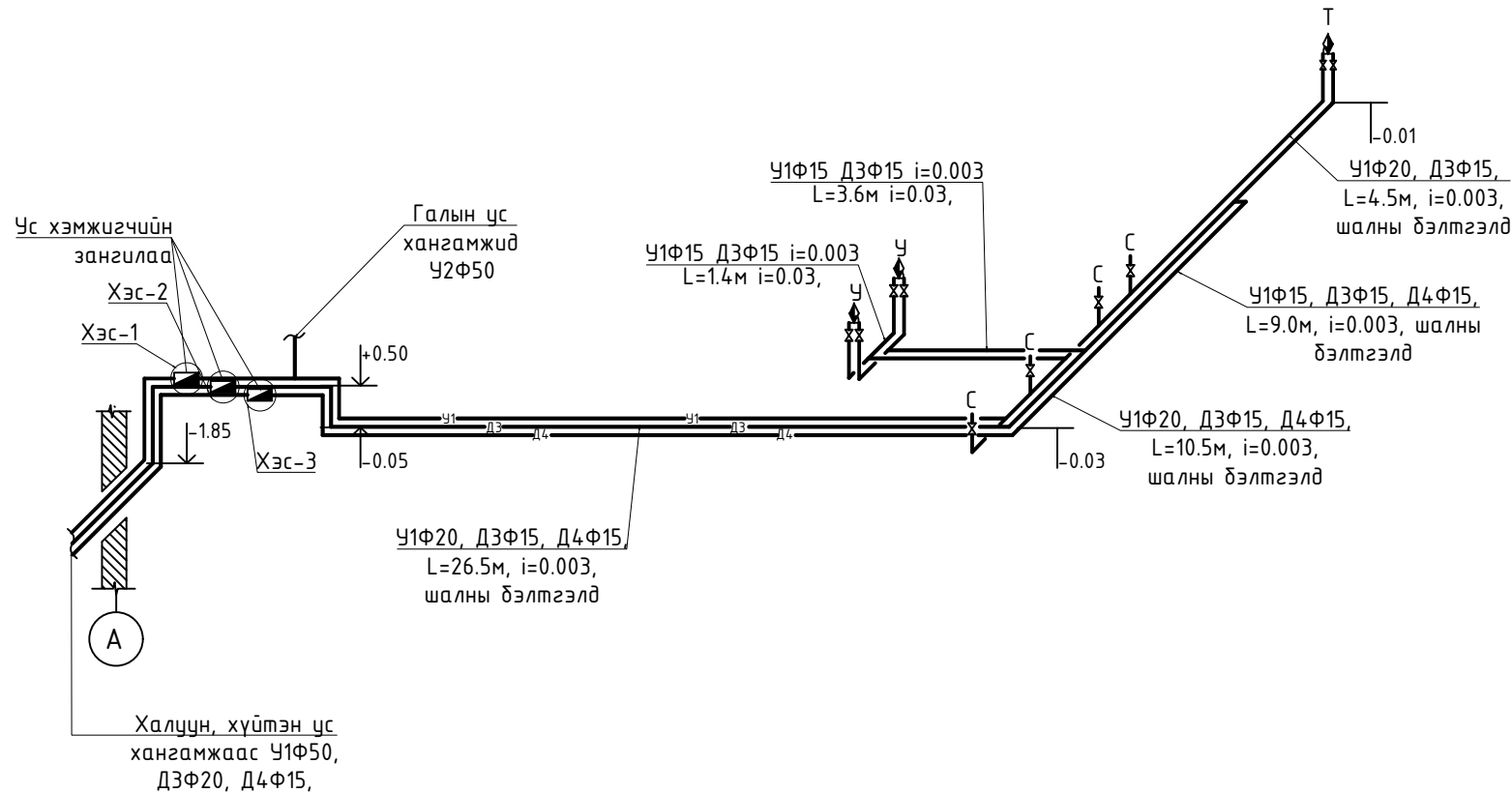
Д.д	Өрөөний нэрс	Талбай м ²
1	Захирлын өрөө	27.54
2	Хувцасны өрөө	8.64
3	Захиргааны өрөө	9.54
4	Санхүүгийн өрөө	24.72
5	Дуудлагын өрөө	27.06
6	Менежерийн өрөө	14.83
7	Гал тогооны өрөө	37.08
8	Серверийн өрөө	9.76
9	Агуулах	10.78
10	Агуулах	19.21
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5
13	Хонгил	63.54
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71
15	Хонгил	7.67
16	Хурлын өрөө	41.12
17	Сэлбэгийн өрөө	48.97
18	Авто зогсоол	850.83
Нийт:		1266.34



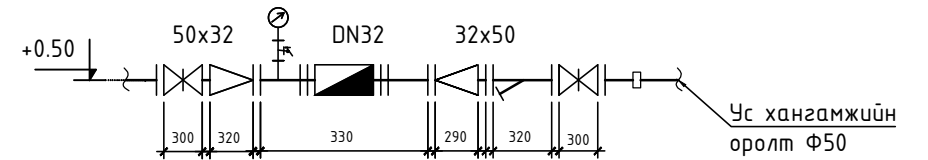
И-мэйл: durbungun@yahoo.com
Утас: +976-99231697; 95956630

Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг. 6-р хороо. ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГОНЫ ТӨВ 1-р давхрын бохир усны шугамын байгуулалт					
Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	М1:200	2024
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				ЦБҮ-4	7

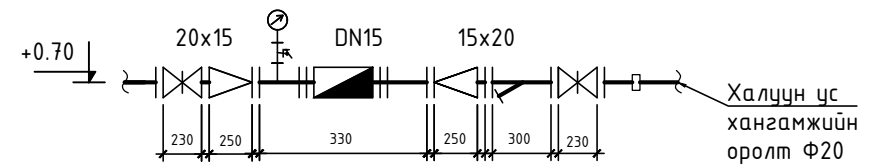
Халуун, хүйтэн ус хангамжийн шугамын тойм



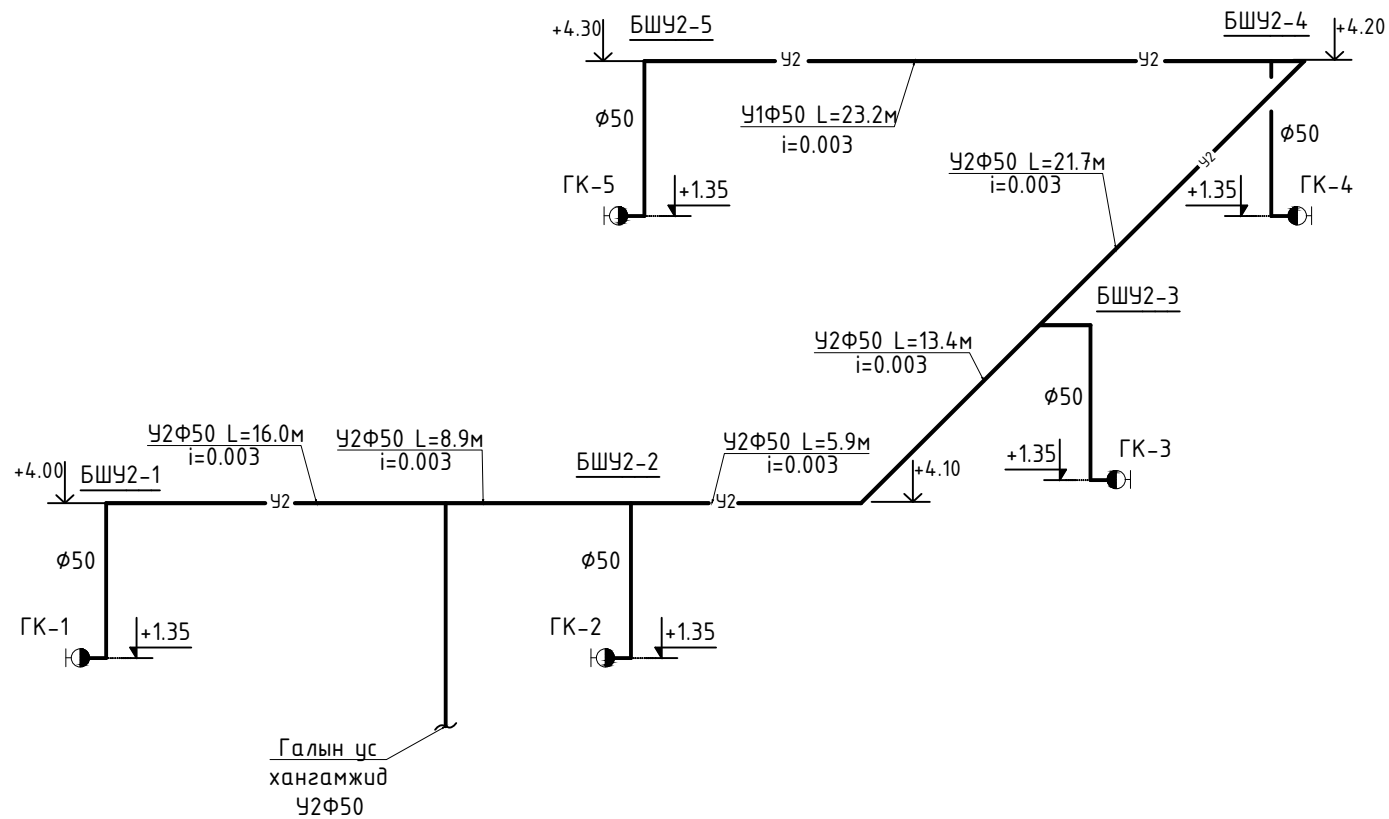
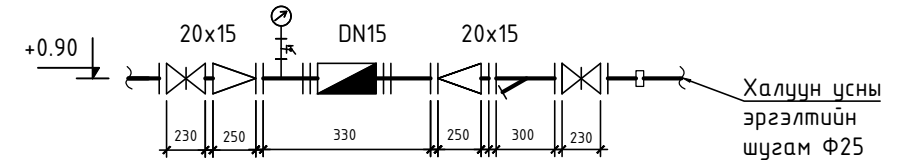
Ус хэмжигчийн зангилаа
Хэсэглэл-1



Ус хэмжигчийн зангилаа
Хэсэглэл-2



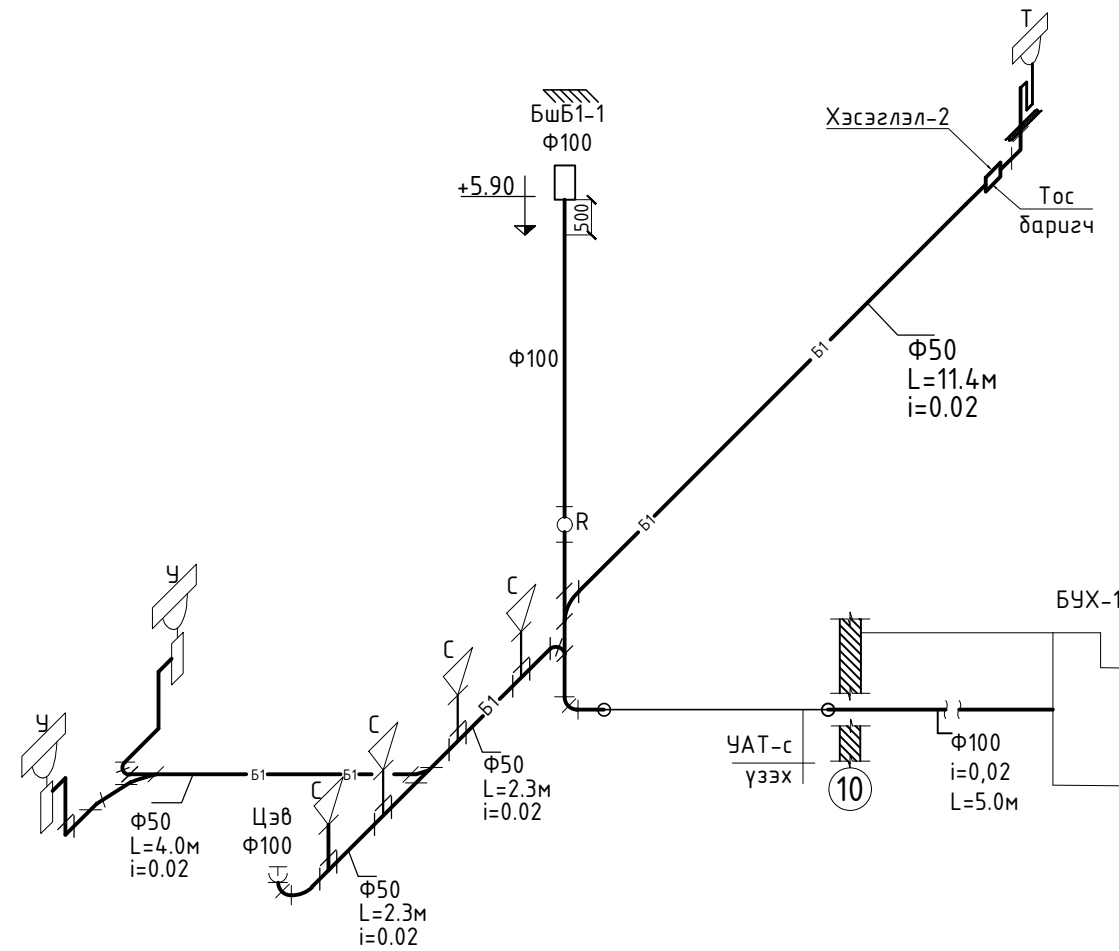
Ус хэмжигчийн зангилаа
Хэсэглэл-3



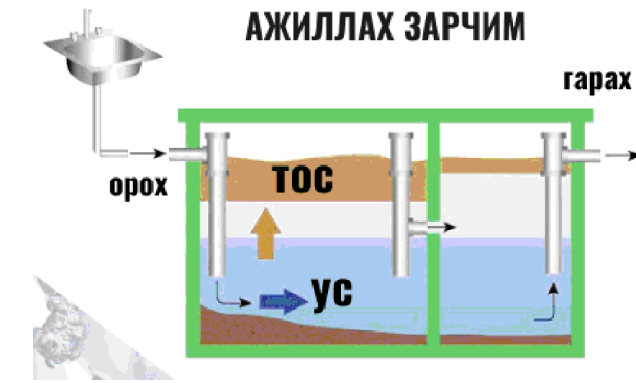
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо.
ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ
Халуун, хүйтэн усны шугамын тойм, хэсэглэл

Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	ЦБУ-5	7


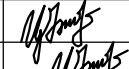


Бохир усны шугамын тойм



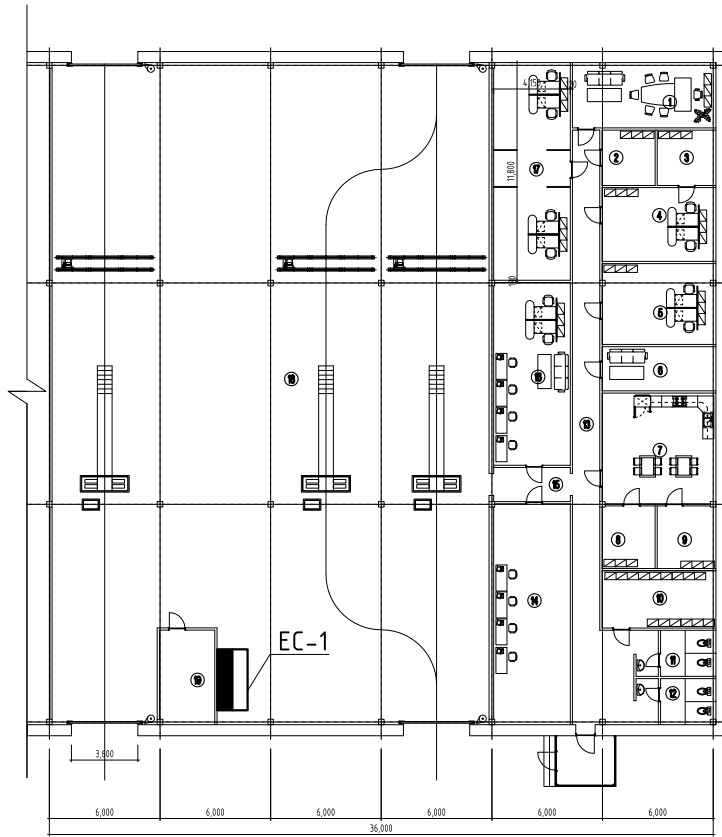
Тос баригч
Хэсэглэл-2



Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо. ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ Бохир усны шугамын тойм, хэсэглэл-2						
 И-мэйл: durbungun@yahoo.com Утас: +976-99231697, 95956630	Инженер	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	ЦБУ-6	7	

1	2	3	4	5	6	7	8	
Материалын түүвэр				Материалын түүвэр				
A B C D E F	Д/Д	Тэмдэглэгээ, техникийн үзүүлэлт	Материалын нэр	Тоо	Жин, кг	Тайлбар		
	Усан хангамж							
	1	ГОСТ 3262-95	Ган хоолой Ф50	110.0		у/м		
	2	ГОСТ 3262-95	Ган хоолой Ф20	30.0		у/м		
	3	ГОСТ 3262-95	Ган хоолой Ф15	106.0		у/м		
	4	ARMSTRONG /δ=5мм/	Хоолойн дулаалга Ф50	110.0		у/м		
	5	ARMSTRONG /δ=5мм/	Хоолойн дулаалга Ф20	30.0		у/м		
	6	ARMSTRONG /δ=5мм/	Хоолойн дулаалга Ф15	106.0		у/м		
	7		Хаалт Ф50	2		ш		
	8		Хаалт Ф20	2		ш		
	9		Хаалт Ф15	12		ш		
	10		Ус үүлэгч Ф15	3		ш		
	11		Тоолуур Ф32	1		ш		
	12		Тоолуур Ф15	2		ш		
	13		Угаазуурын холигч	2		ш		
	14		Тосгуурын холигч	1		ш		
	15	ГОСТ 3262-95	Ган шилжвэр Ф50x32	2		ш		
16	ГОСТ 3262-95	Ган шилжвэр Ф20x15	2		ш			
17		Галын кран	5		ком			
Ариутгах татуурга								
1	PVC-U	Хуванцар хоолой Ф100	12		у/м			
2	PVC-U	Хуванцар хоолой Ф50	17		у/м			
3	PVC-U	Ташуу зуравлагч Ф100	1		ш			
4	PVC-U	Ташуу зуравлагч Ф100x50	2		ш			
5	PVC-U	Ташуу зуравлагч Ф50	1		ш			
6	PVC-U	Тэгш зуравлагч 90° Ф100	4		ш			
8	PVC-U	Тэгш зуравлагч 90° Ф50	3		ш			
9	PVC-U	Отвод 135° Ф100	2		ш			
10	PVC-U	Отвод 135° Ф50	3		ш			
11	PVC-U	Шалгах таг Ф100	1		ш			
12	PVC-U	Цэвэрлэгээ /заглушка/ Ф100	1		ш			
13	PVC-U	Отвод 90° Ф50	13		ш			
16		Суултуур	4		ш			
17		Угаалтуур	2		ш			
18		Тосгуур	1		ш			
18		Тос баригч	1		ш			
Дээврийн ус зайлуулах								
19	PVC-U	Хуванцар хоолой Ф100	144	5.2	у/м			
20	PVC-U	Юүлүүр Ф100	12		ш			
21		Бэхэлгээ Ф100	72		ш			
 <small>БАРИЛГЫН ЗЭРАГ ТӨСӨЛ, ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТ</small> <small>И-мэйл: durbunqun@yahoo.com</small> <small>Утас: +976-99231697, 95956630</small>				Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо, ЗАСГИЙН ГАЗРЫН АВТО ОНОШЛОГООНЫ ТӨВ Материалын түүвэр				
Инженер			Ц.Бадмаа	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:		
Гүйцэтгэсэн			Ц.Бадмаа	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:		
Шалгасан			Ш.Баярбаатар	DG-67/2024	ЦБУ-7	7		

БҮДҮҮВЧ, ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ



д/д	Хуудас	Нэр	Тайлбар
1	ХТ-1	Бүдүүвч, үндсэн үзүүлэлт, зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг	
2	ХТ-2	Материалын түүвэр-1	
3	ХТ-3	0.4кВ-ын тооцооны үндсэн үзүүлэлт.Таних тэмдэг	
4	ХТ-4	Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч ГС-1. Удирдлагын самбар ГС-1,2,3	
5	ХТ-5	Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч ГС-2	
6	ХТ-6	Ерөнхий оролт самбарыг дотор ба гадна газардуулгын хүрээнд холдох	
7	ХТ-7	Хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт	
8	ХТ-8	Дотор гэрэлтүүлгийн байгуулалт	

ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ

№	Үндсэн нэр	Хэмжих нэгж	ЕС-1
1	Сүлжээний хүчдэл	В	400
2	Суурилагдсан чадал	кВт	123.14
3	Тооцооны гүйдэл	кВт	98.51
4	Тооцооны гүйдэл	А	157.61

Ерөнхий хэсэг

Энэхүү барилгын дотор цахилгааны засварын ажлын зургийг барилга архитектур технологи, салхивч, цэвэр дохирын даалгаврыг үндэслэн "Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах" барилгын дүрэм" БД43-102-07, "Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03, "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" БНБД 23-02-08-ын дагуу хийж гүйцэтгэв.

Цахилгаан хангамж

Цахилгаан хэрэглэгчид нь цахилгаан хангамжийн найдвартай ажиллагааны III зэрэгт хамаарагдана. Барилгын гадна тэжээлийг хэвээр нь үлдээж одоо байгаа цахилгааны засварын ажлыг гүйцэтгэхдээ дотор монтаж, ерөнхий самбар, гэрэлтүүлгийн самбаруудыг 100% дуулгаж, ЕС-1, ГС-1.2 самбарууд угсрахаар төлөвлөв. Ерөнхий самбарыг одоо байгаа байрлалд шинээр тоноглоно. Гэрэлтүүлгийн самбар ГС-1 шинээр тоноглож ГС-2 одоо байгаа самбарын дуулгаж шинээр самбар тоноглоно. Оролтын самбар нь Монгол улсын стандартын шаардлагад нийцсэн самбар байна. Самбаруудад ВА88, ВА47-100, ВА47-29, АВДТ-32 маягийн автоматуудыг болон цэнэг шавхагч ОПС тоноглогдсон болно.

Гэрэлтүүлэг

Гэрэлтүүлэгчүүдийг өрөөний зориулалт, архитектурын шийдэлд тулгуурлан сонгосон. Техникийн өрөө, ариун цэврийн өрөөнд ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч, дусад өрөөнүүдэд өрөөний зориулалт, таазны хийцлэлээс нь хамааруулаж гэрэлтүүлэгчийг сонгож төлөвлөв. Аваарын гэрэлтүүлэгт өөр дээрээ цэнэг хуримтлууртай ЗВт-ын EXIT гэрэлтүүлэгчийг гарах гарцны дээр 2.2м-ийн өндөрт тоноглоно. Розеткыг өрөөний зориулалт, архитектурын технологийн шийдэлд тулгуурлан сонгосон.

Тэжээлийн ба группын шугам

Ерөнхий самбараас гарах тэжээлийн шугамыг ВВГнг Маркын кабелиар пластмассан хоолойд сүвлэн ил угсрана.

Бүх өрөө тасалгааны гэрэлтүүлгийн шугамыг пластмассан хоолойд сүвлэж далд угсарч гүйцэтгэнэ. Розетканы шугамыг пластмассан хоолойд сүвлэж шалны бэлтгэлээр ил угсарч гүйцэтгэнэ. Бүх пластмассан хоолой нь галд тэсвэртэй МУ-ын стандартын шаардлага хангасан Орос болон Солонгос улсынх байна.

Тоног төхөөрөмжийг угсрах

Цахилгааны самбарууд нь газардуулгатай холбогдсон байна. Цахилгааны самбаруудыг шалнаас 1,5м өндөрт, унтраалгыг хаалга онгойх талын хананд шалнаас 1.5м-ийн өндөрт тоноглоно. Угаалгын өрөөний розеткийг шалнаас 1.3м, дусад өрөөний розеткийг шалнаас 0.5-1.3м-ийн өндөрт тоноглоно.

Бүх чийдэн нь цахилгаан хэмнэх компакт люминесцент (сүүн цагаан) чийдэн байна. Түүний чадлын итгэлцүүр 0,9-с хэтрэхгүй байх ба гэрэлтүүлгүүд нь олон улсын стандартад нийцсэн байх шаардлагатай.

Аянга хамгаалалт, газардуулга

Одоо байгаа барилгын аянга хамгаалалт, газардуулга нь шаардлага хангаж байгаа тул хэвээр нь үлдээнэ. Барилгын аянга хүлээн авагч нь шууд аянга дуухаас хамгаалж, аяндын цахилгааны нөлөө болон аяны цахилгаан долгион нэвтрэхээс хамгаалж потенциалыг тэгшитгэнэ.




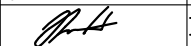
Засварын ажлын явцад дээвэр дээр нэмэлтээр гарсан бүх металл эд анги, жишээ нь агааржуулалтын металл хоолой, дээврийн сэнс зэргийг аянга хүлээн авах бүслүүртэй загнаж холбоно.

Эсэргүүцлийн хэмжээ 4,00м-оос хэтрэхгүй байх шаардлагатай.

Цахилгааны тоног төхөөрөмжийн угсралт дууссаны дараа бүх тоноглолын нүхийг галд шатдаггүй материалаар чигжиж бөглөж гал гарахаас хамгаална.

Угсралтыг цахилгаан техникийн ажил БНБД-305.06.90 нормын шаардлагад нийцүүлэн зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх шаардлагатай.

Барилгын ажлын гүйцэтгэлийн явцад ямар нэгэн асуудал үүсвэл зураг төсөл зохиосон байгууллага болон холбогдох байгууллагуудтай яаралттай холбох барин зөвшилцөх, талбай дээр нь шийднэ.

 Барилгын зураг төслийн "АСЛААН"ХХК	Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо					
	Бүдүүвч, үндсэн үзүүлэлт, зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг					
	Инженер		Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-1	Хуудас: 8
	Шалгасан		Э.Энхжаргал			

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР-1

№	Нэр	Маяг	Хэмж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
1	Ерөнхий оролтын самбар. Ил моноглох зэс шинтэй самбар туслах моног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, 1000x800x400мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА88-35 Зр/200А -1ш б. Гал хамгаалагч ППНИ-200А -3ш в. Цэнэг шавхагч ОПС1-В U=400В, I=60кА -3ш г. Гүйдлийн трансформатор ТТИ 200/5А -3ш д. 3 фазын электрон тоолуур З80В, 5А -1ш е. Амперметр АИ-47 500А -3ш ё. Вольтметр ВИ-47 600В -1ш ж. 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/6 -3ш з. Дохионы гэрэл -3ш Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 Зр/50А, D -6ш ВА47-100 Зр/32А, D -2ш б. Ачаалал таслагч ВН-32 Зр/32А -1ш		ком	1	ЕС-1
2	Гэрэлтүүлгийн самбар. Хананд далд моноглох зэс шинтэй самбар туслах моног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, .Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 Зр/40А, D -1ш б. Гал хамгаалагч ППНИ-Зр/40А -3ш в. Цэнэг шавхагч ОПС1-С U=400В, I=20кА -3ш Шугаманд: а. 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/20А, D -3ш а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-29 Зр/25А, D -1ш б. 1 фазын диффернциаль автомат АВДТ-32 2р, 20А/30тА -6ш		ком	1	ГС-1
3	Гэрэлтүүлгийн самбар. Хананд далд моноглох зэс шинтэй самбар туслах моног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, .Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 Зр/40А, D -1ш б. Гал хамгаалагч ППНИ-Зр/40А -3ш в. Цэнэг шавхагч ОПС1-С U=400В, I=20кА -3ш Шугаманд: а. 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/20А, D -4ш б. 1 фазын диффернциаль автомат АВДТ-32 2р, 20А/30тА -12ш		ком	1	ГС-2
4	Удирдлагын самбар. Хананд далд моноглох зэс шинтэй самбар туслах моног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, .Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 Зр/40А, D -1ш б. Гал хамгаалагч ППНИ-Зр/40А -3ш в. Цэнэг шавхагч ОПС1-С U=400В, I=20кА -3ш Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-29 Зр/40А, D -1ш ВА47-29 Зр/32А, D -1ш 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/20А, D -2ш		ком	3	УС-1-3
5	LED чийдэнтэй таазанд моноглох гэрэлтүүлэг 230В 2*18Вт Ip-20	NLED 489	ш	25	
6	LED чийдэнтэй таазанд моноглох гэрэлтүүлэг 230В 54Вт Ip-20	NDL 463	ш	42	
7	LED чийдэнтэй ус чийгнээс хамгаалалттай ханын гэрэлтүүлэг 220В, 60Вт, Ip-54	NWED3503A	ш	5	
8	Сүүн чийдэнтэй ус чийгнээс хамгаалагдсан таазанд моноглох гэрэлтүүлэгч. 230В, 28Вт, Ip-20	STAMF28	ш	5	
9	Өөр дээрээ тог баригчтай хананд дүүж таазнаас дүүжилж моноглох аваарийн EXIT гэрэлтүүлэгч 220В 8Вт Ip-20	ДПА 2104	ш	5	
10	Хананд далд моноглох нэг даралттай ус чийгнээс хамгаалагдсан унтраалга 10А 220В		ш	14	
11	Хананд далд моноглох хоёр даралттай ус чийгнээс хамгаалагдсан унтраалга 10А 220В		ш	8	
12	Хананд далд моноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт ус чийгнээс хамгаалагдсан розетка 16А 220В		ш	31	
13	Шаланд далд моноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт ус чийгнээс хамгаалагдсан розетка 16А 220В		ш	20	
14	Унтраалга розетка суух хайрцаг		ш	31	
15	Утас салбарлах хайрцаг		ш	88	
16	Олон ширхэгтэй зэс судалнуудаас бүрдэх поливинилхлоридийн пластикат тусгаарлагчтай утас 1x2.5мм2	ПВХ	м	1500	
17	Мөн 1x4мм2	ПВХ	м	1786	
18	Мөн 3x4мм2	ВВГнэ	м	100	
19	Мөн 1x6мм2	ВВГнэ	м	150	
20	Мөн 1x10мм2	ВВГнэ	м	560	




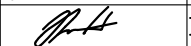
№	Нэр	Маяг	Хэмж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
21	Ган хоолой Ф20мм	ПВХ	м	900	
22	Ган хоолой Ф25мм	ПВХ	м	50	
23	Ган хоолой Ф32мм	ПВХ	м	180	
24	Ган хоолой холдох муфт Ф20мм	ПВХ	ш	450	Галд тэсвэртэй /Орос, Солонгос улсынх/
25	Ган хоолой холдох муфт Ф32мм	ПВХ	ш	25	
26	Ган хоолой холдох муфт Ф40мм	ПВХ	ш	90	
27	Ган холдох дулан Ф20мм	ПВХ	ш	180	
28	Ган хоолой холдох дулан Ф25мм	ПВХ	ш	10	
29	Ган хоолой холдох дулан Ф32мм	ПВХ	ш	36	

Буулгах материал

№	Нэр	Маяг	Хэмж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
1	Ерөнхий самбар / дотор моноглол /		ком	1	Галд тэсвэртэй /Орос, Солонгос улсынх/
2	Гэрэлтүүлгийн самбар/ дотор моноглол /		ком	1	
3	LED чийдэнтэй тааз, хананд моноглох гэрэлтүүлэг гэрэлтүүлэг 230В 60Вт Ip-44		ш	24	
4	Сүүн чийдэнтэй ус чийгнээс хамгаалагдсан таазанд моноглох гэрэлтүүлэг 230В 36Вт Ip-20		ш	10	
5	Хананд далд моноглох нэг даралттай унтраалга 10А 220В		ш	9	
6	Ган хоолой холдох дулан Ф32мм	ПВХ	ш	36	

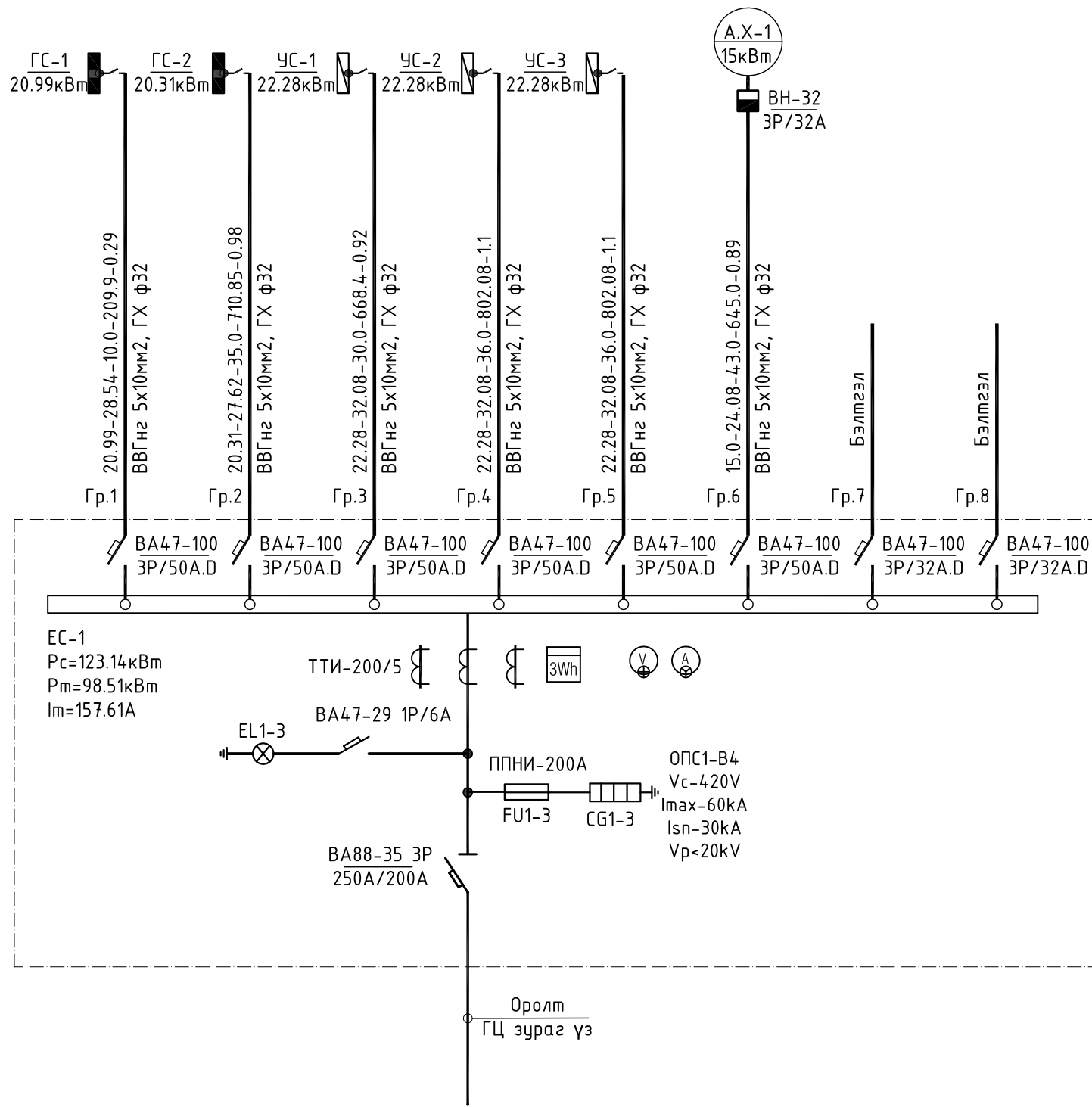
Ашиглах материал

№	Нэр	Маяг	Хэмж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
1	1 фазын автомат таслуур 1р/50А -1ш 1р/32А -2ш 1р/25А -2ш		ш	38	

 Барилгын зураг төслийн "АСЛААН"ХХК	Засгийн газрын авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо					
	Материалын түүвэр-1					
	Инженер		Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-2	Хуудас: 8
	Шалгасан		Э.Энхжаргал			

0.4кВ-ЫН ТООЦООНЫ ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ.

ТАНИХ ТЭМДЭГ



ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

№	Нэр	Чадал ба ампер	Хүчдэл	Хамгаалалтын зэрэг	Маяг
Гэрэлтүүлэг					
1	LED чийдэнтэй ус чийгний хамгаалалтай ханын гэрэлтүүлэгч	60Вт	220В	Ip-54	NWED3503A
2	Сүүн чийдэнтэй ус чийгнээс хамгаалагдсан таазанд моноглох гэрэлтүүлэгч	60Вт	220В	Ip-44	STAMF28
3	Таазанд моноглох пластмассан дүрхүүлтэй LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	36Вт	220В	Ip-20	NLED 489
4	Таазанд моноглох пластмассан дүрхүүлтэй LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	54Вт	220В	Ip-20	NDL 463
5	Өөр дээрээ тог баригчтай хананд буюу таазнаас дүүжилж моноглох аваарийн EXIT гэрэлтүүлэгч	8Вт	220В	Ip-20	
Унтраалга					
1	Хананд далд моноглох нэг даралттай унтраалга	10А	220В	Ip-20	
2	Хананд далд моноглох хоёр даралттай унтраалга	10А	220В	Ip-20	
Розетка					
1	Хананд далд моноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт розетка 16А 220В	16А	220В	Ip-20	
2	Хананд далд моноглох газардуулгын контакттай ус чигнээс хамгаалагдсан хоёр туйлт розетка 16А 220В	16А	220В	Ip-44	
3	Шаланд далд моноглох газардуулгын контакттай ус чигнээс хамгаалагдсан хоёр туйлт розетка 16А 220В	16А	220В	Ip-44	
Самбар					
1	Хүчний самбар, тоолууртай самбар			IP31	
2	Гэрэлтүүлгийн самбар			IP31	

ЕС-1
Pc=123.14кВт
Pm=98.51кВт
Im=157.61А

ТТИ-200/5

ВА47-29 1P/6A

ППНИ-200А

FU1-3

ОПС1-В4
Vc-420V
Imax-60kA
Isn-30kA
Vp<20kV

ВА88-35 3P
250A/200A

Оролт
ГЦ зураг үз

Магистраль шугам

Шугамын тэмдэглэгээ	Суурилагдсан чадал	Тооцооны чадал	Тооцооны гүйдэл	Урт	Момент	Хүчдэлийн алдагдал	Дамжуулагчийн хөндлөн огтлол	Хоолойн маяг, диаметр
	кВт	кВт	А	м	кВт*м	%	мм2	
1								
2								
3								
4								
5								

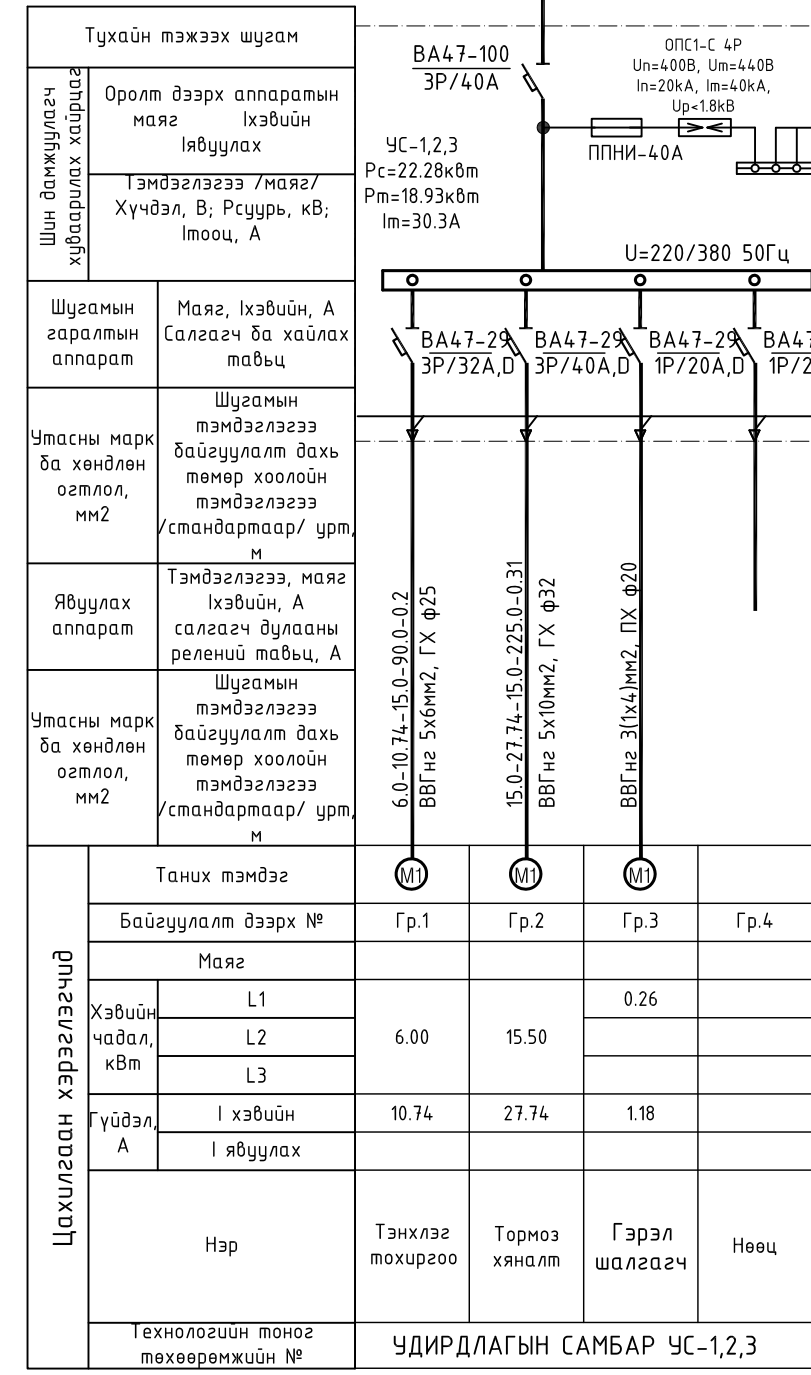
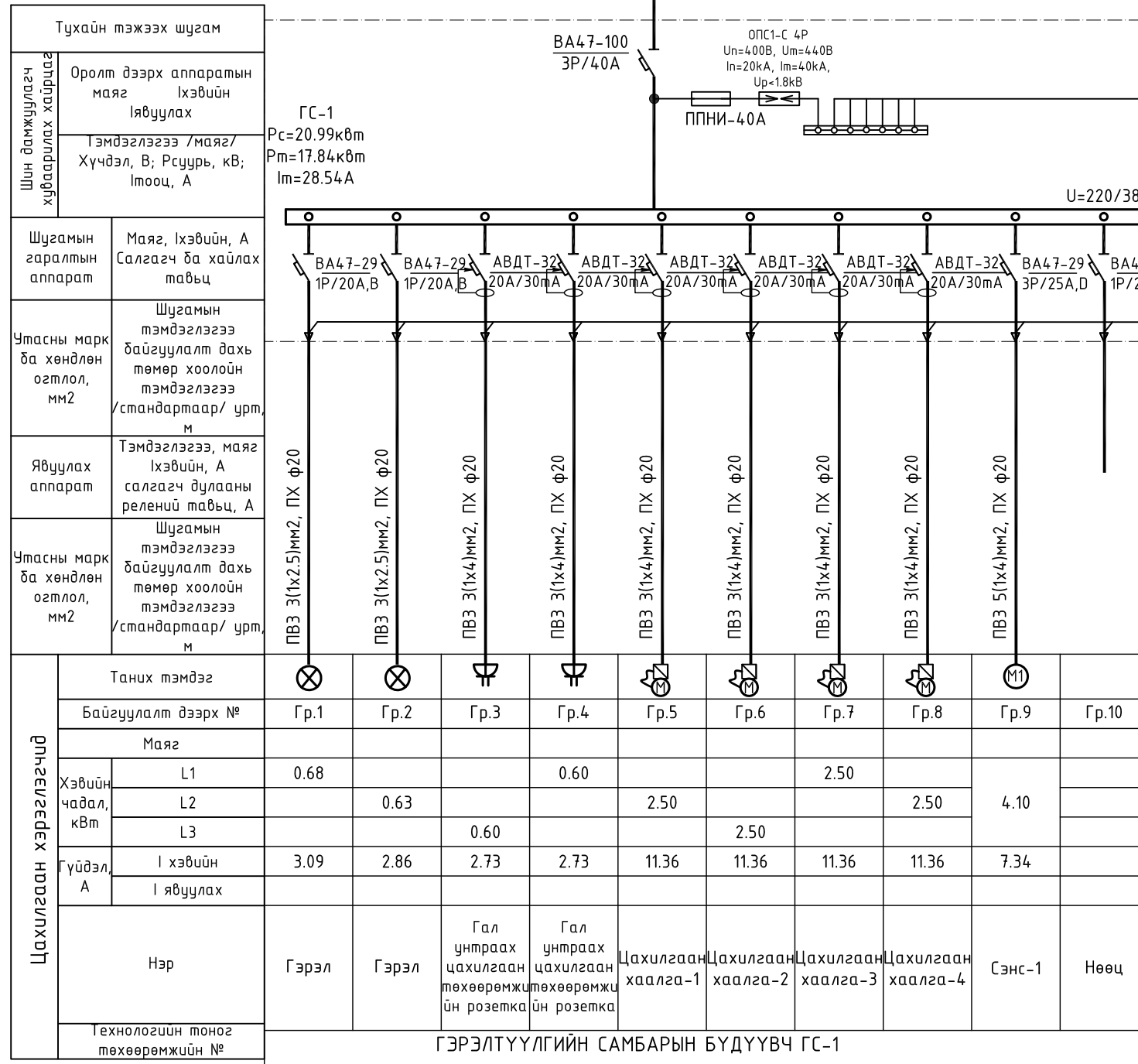


Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг
Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо
0.4кВ-ын тооцооны үндсэн үзүүлэлт.Таних тэмдэг

Инженер	<i>[Signature]</i>	Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-3	Хуудас: 8
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Э.Энхжаргал			

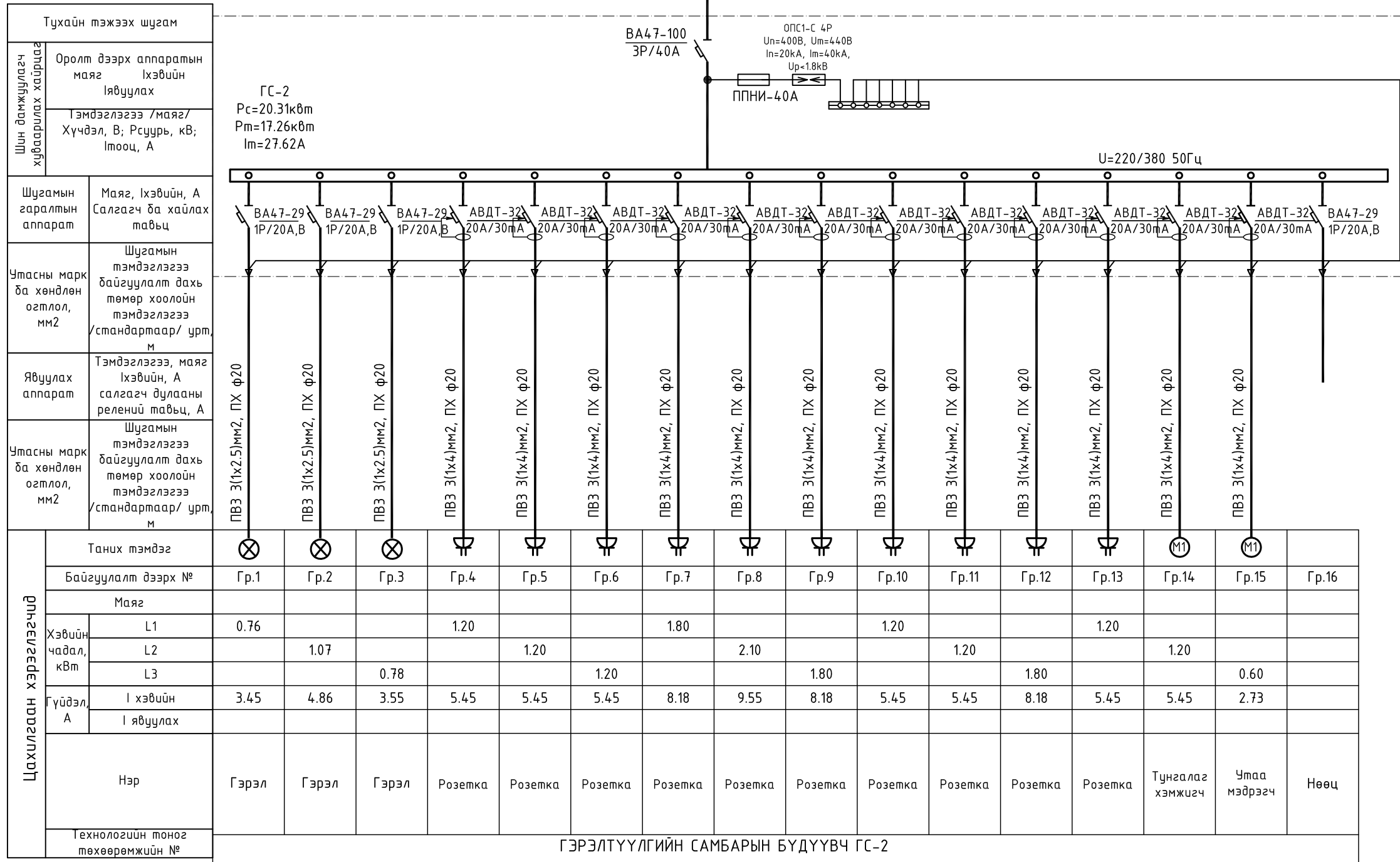
ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН САМБАРЫН БҮДҮҮВЧ ГС-1


УДИРДЛАГЫН САМБАРЫН БҮДҮҮВЧ УС-1,2,3



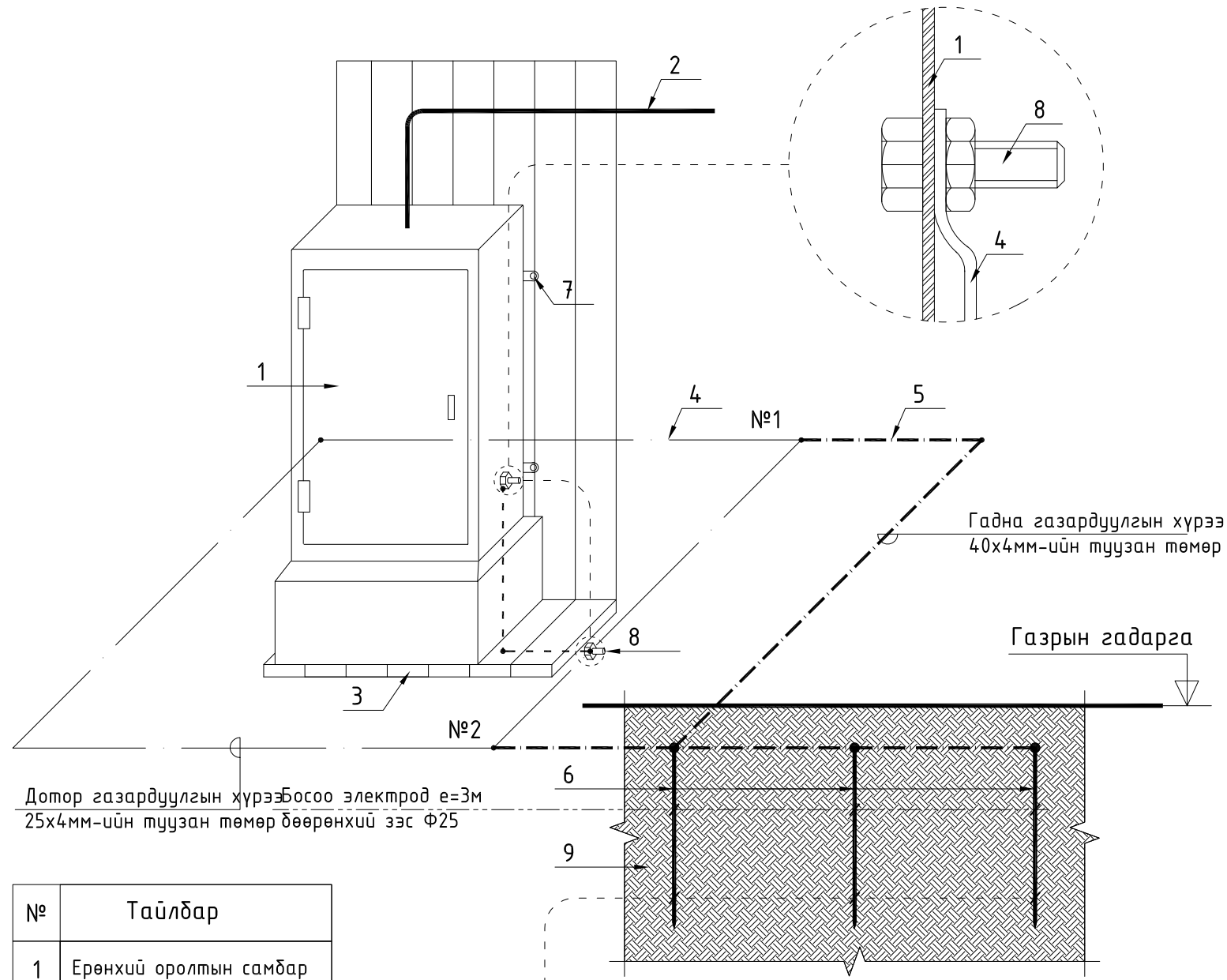
<p>Барилгын зураг төслийн "АСЛААН"ХХК</p>	Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо					
	Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч ГС-1.Удирдлагын самбар УС-1,2,3					
	Инженер		Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн		Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-4	Хуудас: 8
Шалгасан		Э.Энхжаргал				

ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН САМБАРЫН БҮДҮҮВЧ ГС-2



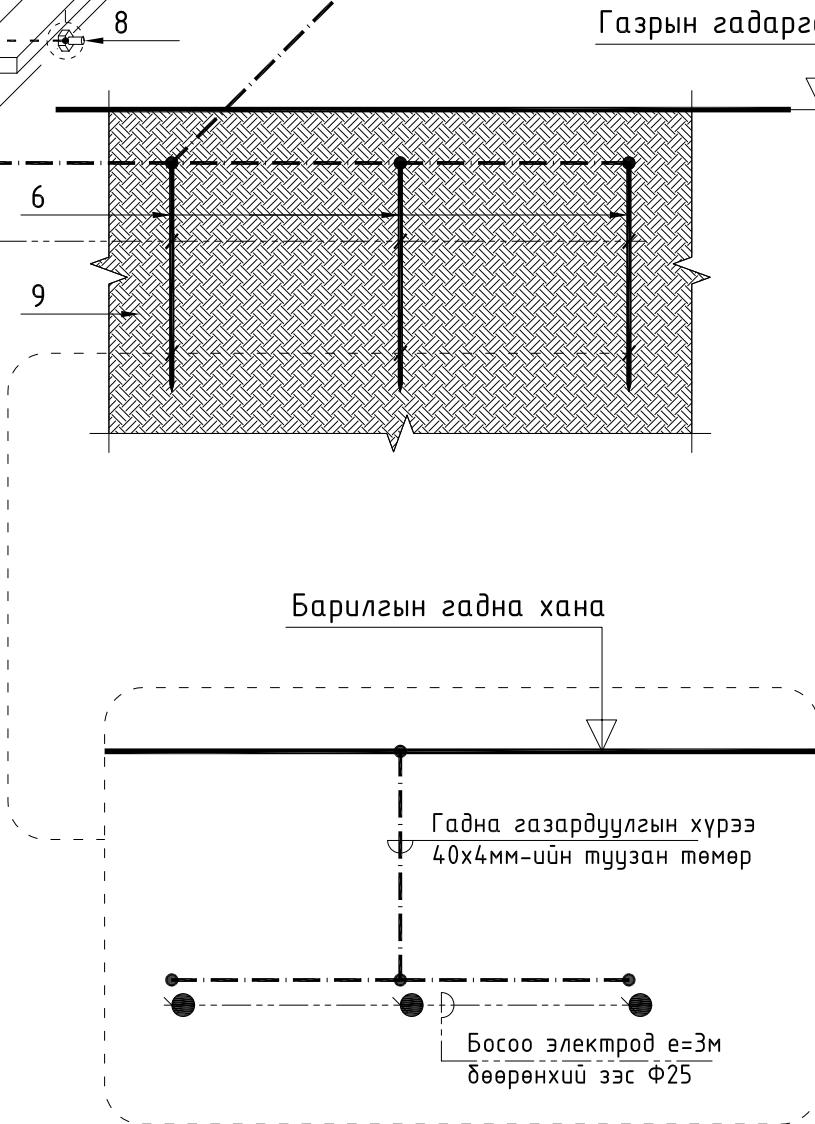
 Барилгын зураг төслийн "АСЛААН"ХХК	Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо			
	Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч ГС-2			
	Инженер	<i>[Signature]</i>	Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-5
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Э.Энхжаргал		Хуудас: 8

ЕРӨНХИЙ ОРОЛТ САМБАРЫГ ДОТОР БА ГАДНА ГАЗАРДУУЛГЫН ХҮРЭЭНД ХОЛБОХ

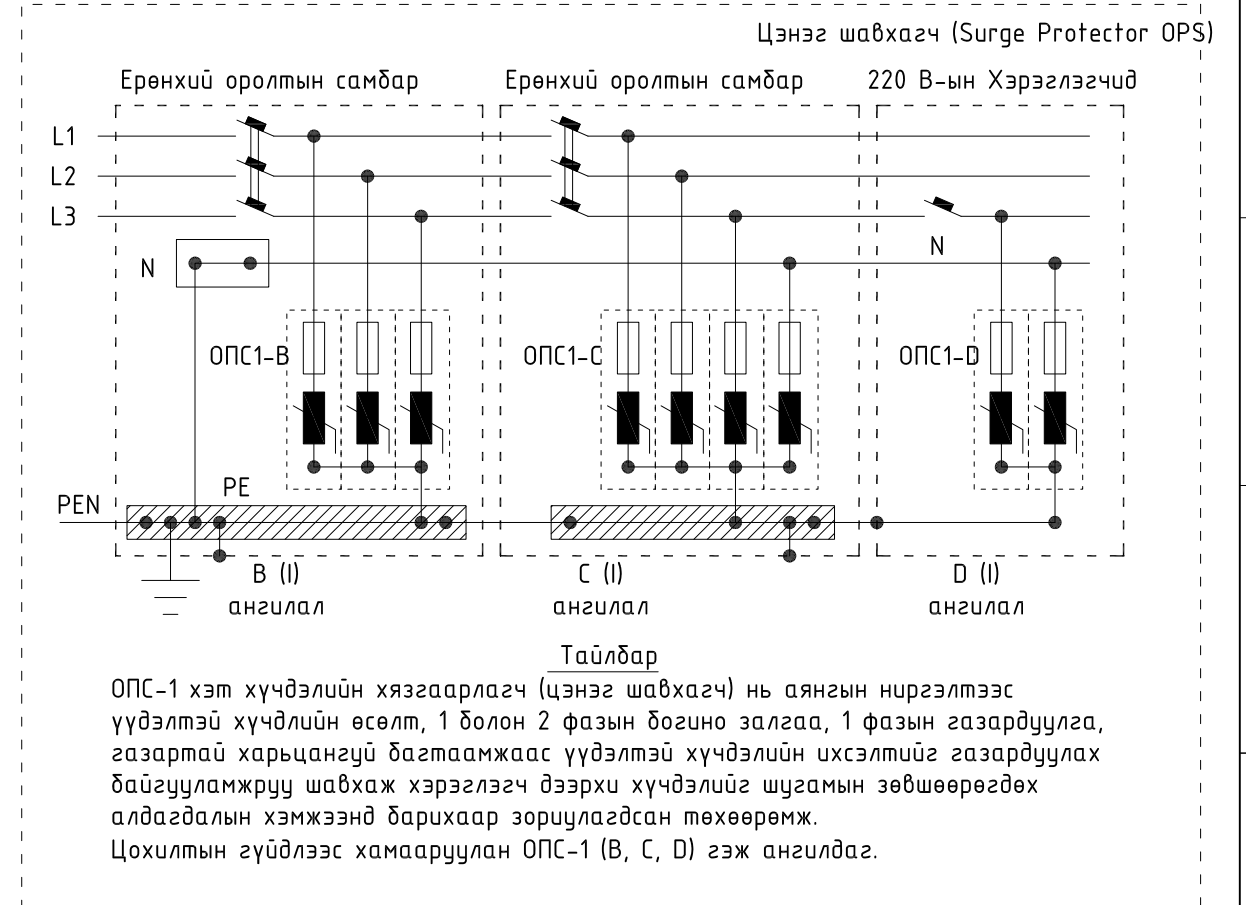




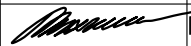
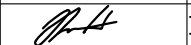
Дотор газардуулгын хүрээ босоо электрод $e=3\text{м}$
25x4мм-ийн туузсан төмөр дөөрөнхий зэс Ф25

№	Тайлбар
1	Ерөнхий оролтын самбар
2	Ерөнхий оролтын самбарын тэжээлийн кабель
3	Самбарын суурь
4	Дотор газардуулгын хүрээ 25x4мм-ийн туузсан төмөр
5	Гадна газардуулгын хүрээ 40x4мм-ийн туузсан төмөр
6	Босоо электрод $e=3\text{м}$ Бөөрөнхий зэс Ф25
7	Самбарыг хананд дэхлэх байдал
8	Самбарыг дотор газардуулгын хүрээнд боолтоор холбох
9	Хөрсөнд босоо электрод байрлуулах байдал

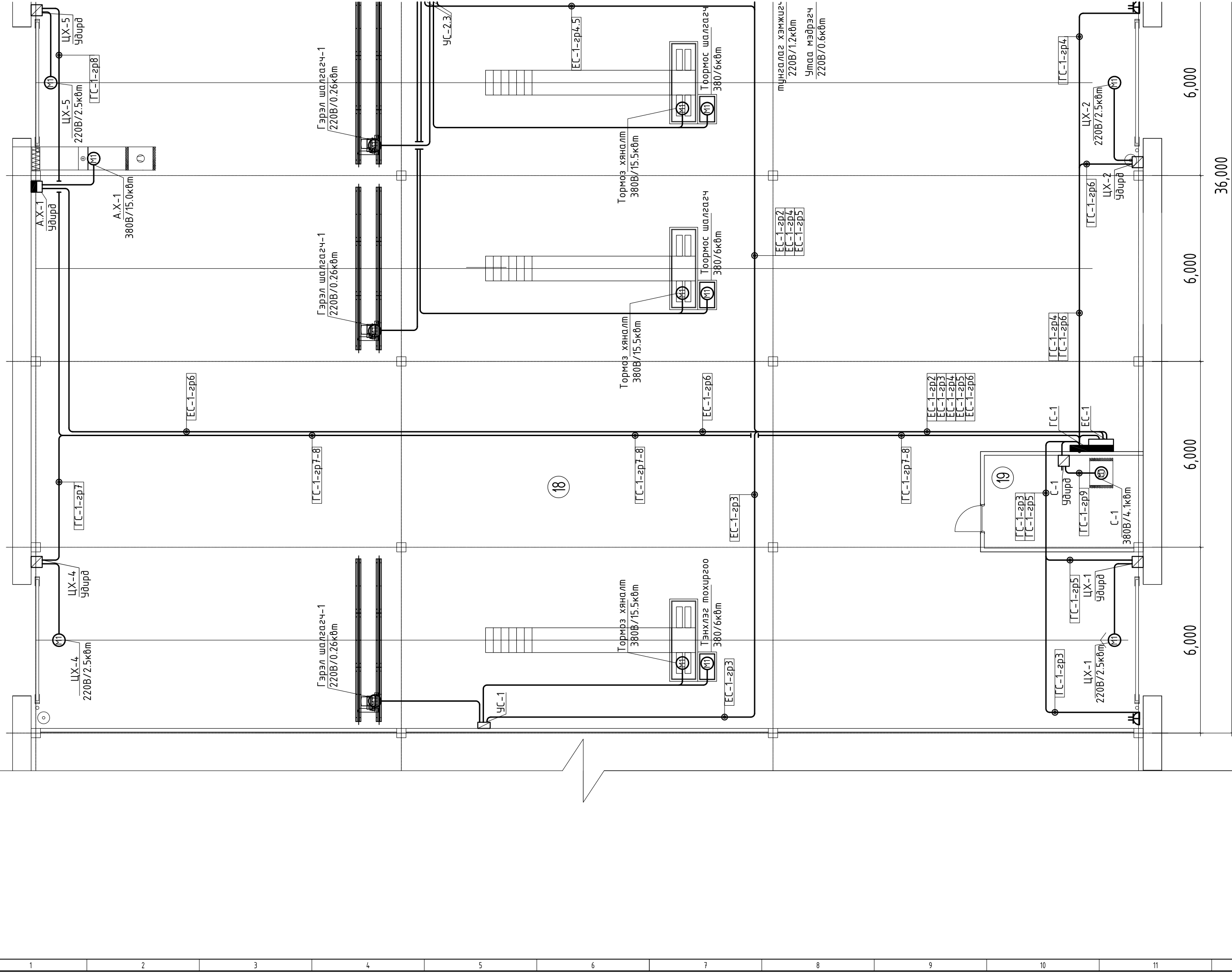


Цэнэг шавхагч ашиглан хэт хүчдэлээс хамгаалах бүдүүвч

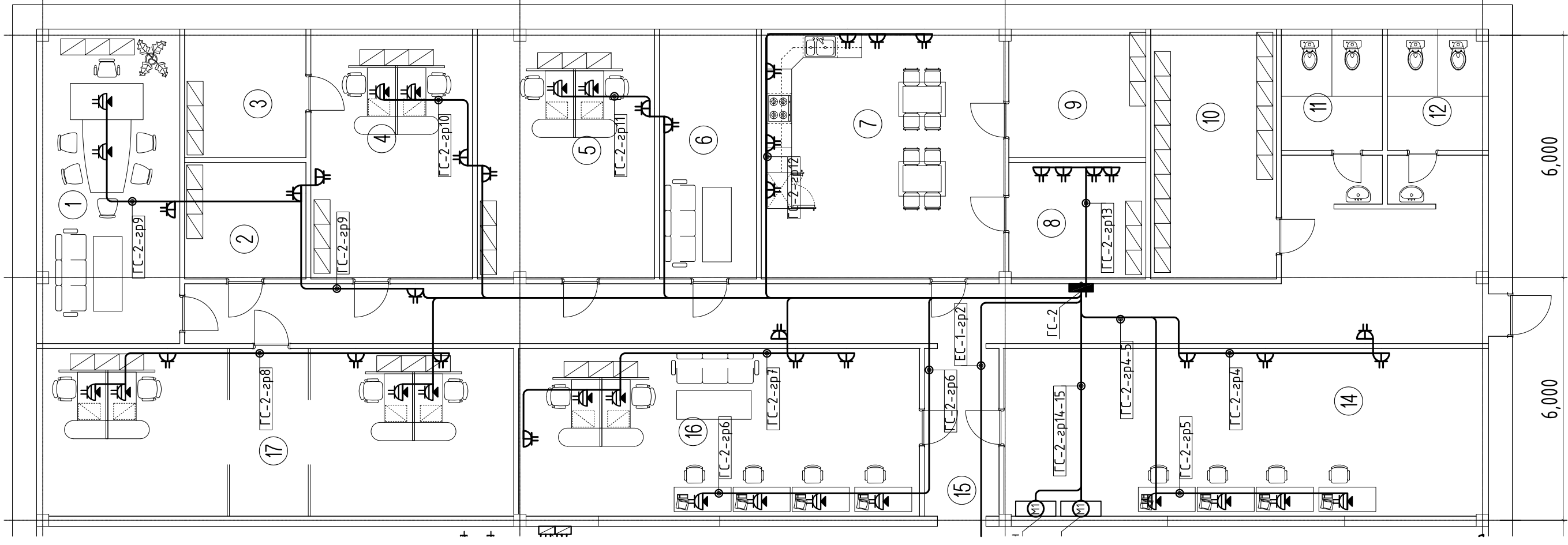


 Барилгын зураг төслийн "АСЛААН"ХХК	Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо				
	Ерөнхий оролт самбарыг дотор ба гадна газардуулгын хүрээнд холбох				
	Инженер		Г.Энхчимэг	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн		Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр: А-2024/32	Зургийн дугаар: ХТ-6	Хуудас: 8
Шалгасан		Э.Энхжаргал			

ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

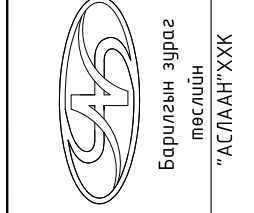


А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	К	Л	М	Н
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	А3



Өрөөний тодорхойлолт

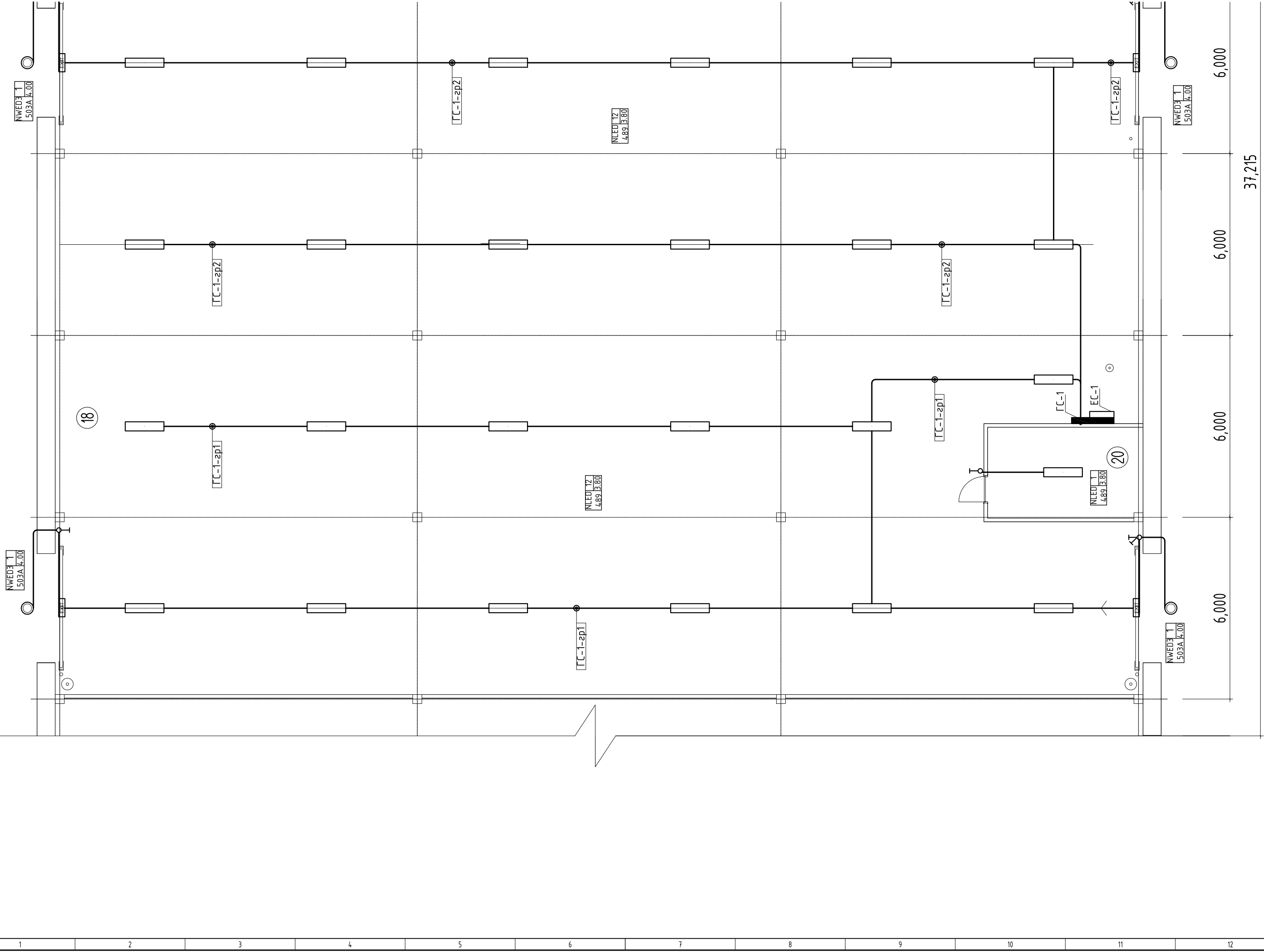
Дэд	Өрөөний нэрс	Талбай м ²	Шал
1	Захиулын өрөө	27.54	
2	Хувцасны өрөө	8.64	
3	Захирагданы өрөө	9.54	
4	Санхүүгийн өрөө	24.72	
5	Дуудлагын өрөө	27.06	
6	Менежерийн өрөө	14.83	
7	Гал тосгооны өрөө	37.08	
8	Серверийн өрөө	9.76	
9	Агуулах	10.78	
10	Агуулах	19.21	
11	Ариун цэврийн өрөө /Эр/	7.5	
12	Ариун цэврийн өрөө /Эм/	7.5	
13	Хонгил	63.54	
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71	
15	Хонгил	7.67	
16	Хурлын өрөө	41.12	
17	Сэлбэцийн өрөө	48.97	
18	Авто загсоол	850.83	
Нийт:		1266.34	



Барилгын зураг
төслийн
"АСЛААН"XXX

Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо			
Хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт			
Инженер	<i>[Signature]</i>	Е.Г.Шифр: L&H-08/24	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	Г.Энхчимэг	Огноо: 2024
Шалгасан	<i>[Signature]</i>	Э.Энхжаргал	Зургийн дугаар: ХТ-7
		А-2024/32	Хуудас: 8

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



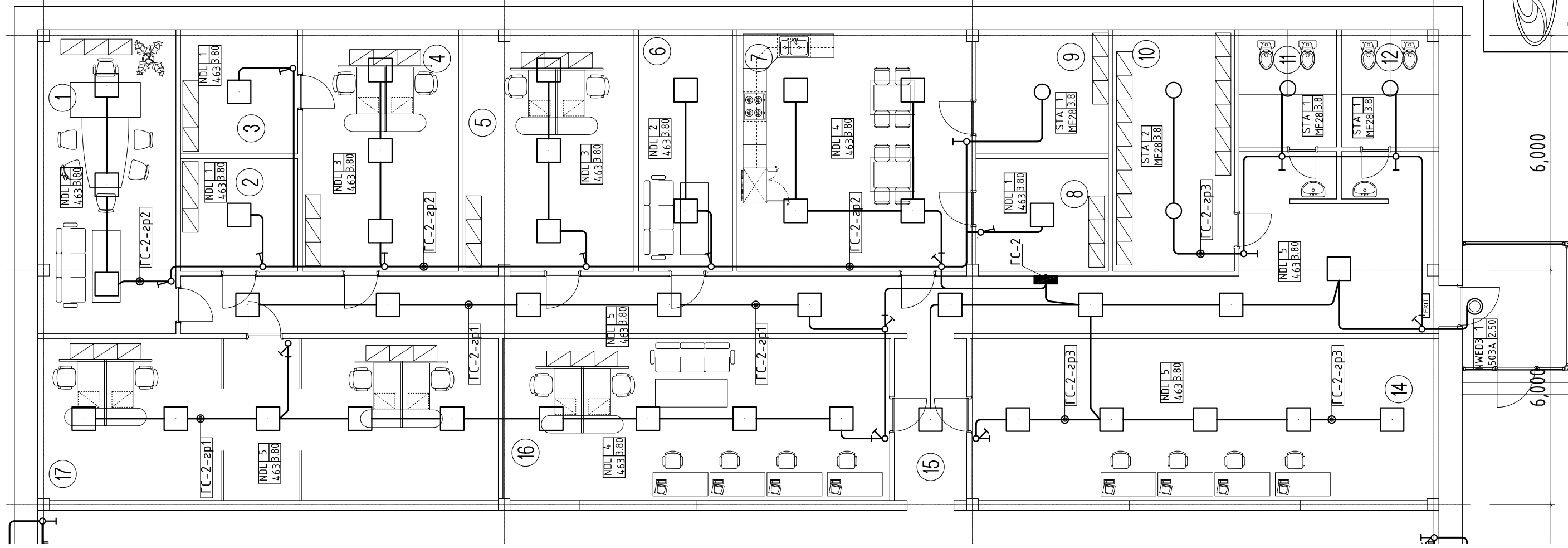
37,215

6,000

6,000

6,000

6,000



Өрөөний тодорхойлолт

Д.д	Өрөөний нэрс	Талбай, м ²	Шал
1	Захиулын өрөө	27.54	
2	Хувцасны өрөө	8.64	
3	Захирагданы өрөө	9.54	
4	Санхүүгийн өрөө	24.72	
5	Дуудлагын өрөө	27.06	
6	Менежерийн өрөө	14.83	
7	Гал тосгооны өрөө	37.08	
8	Серверийн өрөө	9.76	
9	Агуулах	10.78	
10	Агуулах	19.21	
11	Ариун цэврийн өрөө /эр/	7.5	
12	Ариун цэврийн өрөө /эм/	7.5	
13	Хонгил	63.54	
14	Тээвэр Техникийн өрөө	49.71	
15	Хонгил	7.67	
16	Хурлын өрөө	41.12	
17	Сэлбэцийн өрөө	48.97	
18	Авто зогсоол	850.83	
	Нийт:	1266.34	



Барилгын зураг
мөслийн
"АСЛААН"XXX

Засгийн газрийн авто баазын 50 авто машины гаражын барилгын их засварын зураг
Чингэлтэй дүүрэг 06-р хороо

Дотор гэрэлтүүлгийн байгуулалт

Инженер	Г.Энхчимэг	Масштаб:	M1:100	Огноо:	2024
Гүйцэтгэсэн	Г.Энхчимэг	Т.Г.Шифр:	L&H-08/24	Хуудас:	Хуудас: 8
Шалгасан	Э.Энхжаргал	Т.Г.Шифр:	A-2024/32	Зургийн дугаар:	ХТ-8

6,000

6,000