

БАТЛАВ
ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН
ДАРГА *М.Мунгла* Ч.МӨНХТУЯА
2024 оны 04 сарын 08 өдөр

ЗАХИАЛАГЧ: Нислэгийн хөдөлгөөний үйлчилгээний алба.

ОБЪЕКТ: “ЧХОУНБ дахь Нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын цамхагийн байрны гадна засвар, тохижилтын ажил”-ын төсөв

ТӨСВИЙН ДУГААР: ИНЕГ 09/04/2024

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН 90,023,431 төгрөг
(үсгээр: ерэн сая хорин гурван мянга дөрвөн зуун гучин нэгэн төгрөг)

ХӨРӨНГИЙН ЭХ ҮҮСВЭР: 2024 оны өөрийн орлогоос

ХЯНАСАН:

САНХҮҮ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА *Д.Хатанбаатар* Д.ХАТАНБААТАР

САНХҮҮ, ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ГАЗРЫН ДАРГА *Ч.Сэржмаа* Ч.СЭРЖМАА

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБАНЫ
ДАРГА *Б.Амартүвшин* Б.АМАРТҮВШИН

НИСЛЭГИЙН ХӨДӨЛГӨӨНИЙ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ
АЛБАНЫ ДАРГА *Б.Батжаргал* Б.БАТЖАРГАЛ

ТӨСВИЙН ТООЦООГ ХЯНАСАН:

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБАНЫ
ИНЖЕНЕР *Х.Рэнцэнпил* Х.РЭНЦЭНПИЛ /БУЗА ТТ/



Хаяг: Хан-Уул дүүрэг, 21 дүгээр хороо, Буянт-Ухаа
И-майл: rentsenpil.kh@mcaa.gov.mn
Утас: 7128 3125

Төсөв тооцсон: 2024 оны 04 дүгээр сарын 08

Тайлбар бичиг

ИНЕГ 09/04/2024 шифртэй “**ЧХОУНБ дахь Нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын цамхагийн байрны гадна засвар, тохижилтын ажил**”-ын төсвийг, төсвийн мэргэжлийн “**Estimator 21 pro**” программаар хийж гүйцэтгэсэн байна.

Уг төсвийг тооцохдоо 2006 онд шинэчлэгдсэн Барилга угсралт, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь үнэлгээ, 2003, 2006-2022 онуудад зохиогдсон Барилга угсралт, сантехникийн нэмэгдэл ажлын суурь үнэлгээ, БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийг тус тус үндэслэл болгон Барилгын төсвийн “Estimator pro” програмаар тооцов. Үүнд :

1. Ажлын тоо хэмжээг **2024 оны 02 дугаар сарын 16-нд Барилга байгууламжийн ашиглалтын албанд, боловсруулсан ажлын даалгаварын** тоо хэмжээгээр тооцов.
2. Төсөвт цалингийн үнэлгээг тооцохдоо БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийг 1 дүгээр хавсралтын Маягт-1-д зааснаар тооцов./НДШ-ийг 13,5 %-иар тооцов./
3. Материалын үнийг Барилга.мн сэтгүүлийн үнийн мэдээлэл, БХТөвөөс эрхлэн гаргадаг “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүлийн үнийн мэдээлэл, орон нутгийн шинж чанартай түүхий эд материалын үнийг тухайн орон нутгийн зах зээл дэх үнэ, Улаанбаатар хотын барилгын материалын худалдааны төвүүд, хангамжийн байгууллагуудын үнэ, зарим импортын материалын вэб сайтад байрлуулсан үнийн санал зэргийг харьцуулан зах зээлийн дундаж ханшаар тооцов.
4. Тээврийн зардлыг тооцохдоо ЗТХС-ын 2019 оны 07 дүгээр сарын 31-ны өдрийн 256-р тушаалын 4 дүгээр хавсралт “Ачаа тээврийн 1 тн.км-ын жишиг тариф”-ын дагуу тооцов.
5. Машин механизмын зардлыг тооцохдоо ЗТХС-ын 2019 оны 07 сарын 31-ны 256 тоот тушаалын 3-р хавсралт “Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ” -ээр тооцов.
6. Төсөвт нэмэгдэл зардалыг БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийн 7-р хавсралтад заасан хувиар, 10-р хавсралтад заасан
7. бүсчилэлийн ангилалаар, төлөвлөгөөт ашиг, НӨАТ, нормчлолын сангийн шимтгэл, магадлашгүй ажлын зардал / дүрмийн 8.1/-г тус тус тооцож, тушаалын 1-р хавсралтын Маягт-6 дагуу шинэчлэгдсэн заавраар тусгасан болно.
8. Төсвөөс зарцуулах шаардлагагүй захиалагчийн хяналтын зардал /дүрмийн 6.1/, зохиогчийн хяналтын зардал /дүрмийн 6.2/ хасаж тооцов.

Онцлох заалт:

9. Ажлыг хийж гүйцэтгэх үедээ ХАБЭА-н ажилтаны зааварчилгааг хатуу мөрдөж, техник технологи, норм нормативийн дагуу хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.
10. Уг ажлын гүйцэтгэхдээ байгууллагын үндсэн үйл ажиллагаатай уялдуулан ажлыг зохион байгуулах төлөвлөгөө гарган ажиллаж, эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар батлагдсан ажлын даалгаварын дагуу, төсөвт тусгасан материалаар хийж гүйцэтгүүлэх.

Тайлбар бичсэн:



Х.Рэнцэнпил

ИНУТ. Хөрөнгө оруулалт, захиалагчийн алба.

ЧХОУНБ. Нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын цамхагийн байрны гадна засвар,
тохижилтын ажил

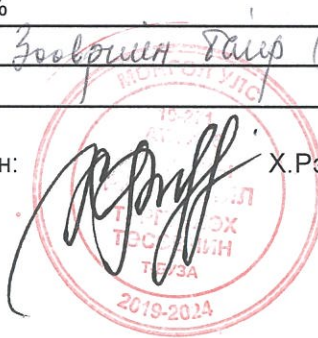
ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	17,601,922
2	Материал	25,679,746
3	Тээвэр	1,093,500
4	Машин ашиглалт	2,402,629
	Шууд зардлын дүн	46,777,796
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	5,485,594
6	Ашиг / 15%/	7,839,508
	Барилга угсралтын ажлын дүн	60,102,898
7	НӨАТ 10%	6,010,290
8	Нормчлолын сан 0.18%	108,185
	Дүн	66,221,373
9	Захиалагчийн албаны зардал	-
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	-
	Дүн	66,221,373
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,202,058
13	Бусад нэмэлт зардал <i>Зооврийн дайр (5x10м)</i>	22,600,000
	Дүн	90,023,431

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

Төсөвчин:

Х.Рэнцэнпил



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин	
15-040-28	Нарийн зуурмагаар хагарсан ханын ан цавыг тэгшлэх	м2	50	3.0 / 2	0.53 / 0.02	26.575 / 1.15	6150 / 5212	163436 / 5994	169,430
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	850	2.0 / 2	0.25 /	209.95 /	5212 / 5212	1094259 /	1,094,259
15-820-04	Гадна ханын гадаргууд германы астар суурь цавуун хөрсжүүлэгч хийх	м2	900	3.2 / 2	0.06 / 0	50.4 / 0.43	6304 / 5212	317722 / 2252	319,973
15-140-11	Гадна хана усан эмульсэн будгаар механик аргаар будах	м2	900	3.3 / 2	0.36 / 0.00	327.42 / 2.25	6381 / 5212	2089267 / 11727	2,100,994
08-230-09	Гадна заслын төмөр шат угсрах ба задлах	м2	630	2.9 / 2	0.26 / 0.09	160.927 / 53.78	6056 / 5212	974575 / 280318	1,254,893
50-040-02	Барилгын хог авто машинд гараар ачих	м3	5	1.5 / 2	0.76 /	3.811 /	4742 / 5212	18072 /	18,072
11-320-08	Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.5	2.4 / 2	1.3 / 1.91	0.649 / 0.95	5587 / 5212	3625 / 4967	8,592

Нийт Хүн/цаг: 779.73 / 58.57

Үндсэн цалин: 4,966,213

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 844,256

Нэмэгдэл цалин: 1,837,499

Нийт цалин: 7,647,969

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,032,476

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл: 1,040,124

Ажиллах хүчний зардал: 9,720,568

ГАДНА ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин	
10-280-07	Бэлэн угсрах, 2 м хүртэл өндөр 3х3 хэмжээтэй модон суудрэвч барих	м2	9	3.4 / 2	/	/	6459 / 5212	/	

Нийт Хүн/цаг: 0 / 0

Үндсэн цалин: 0

ИНУТ. Хөрөнгө оруулалт, захиалагчийн алба.

ЧХОУНБ дахь НХҮТ-ийн байрны гадна, тохижилтийн ажил

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 8
 Нэмэгдэл цалин: 0
 Нийт цалин: 8
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 0
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 0
 Ажиллах хүчний зардал: 0

ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭЛТ, НОГООН БАЙГУУЛАМЖ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-010-05	Зүлэг суулгах талбайг гар аргаар тэгшлэх	м2	3000	2.0 / 2	0.11 /	330 /	5212 / 5212	1719960 /	1,719,960

Нийт Хүн/цаг: 330 / 0

Үндсэн цалин: 1,719,960
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 292,393
 Нэмэгдэл цалин: 636,385
 Нийт цалин: 2,648,738
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 357,580
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 360,228
 Ажиллах хүчний зардал: 3,366,547

ЭНГИЙН ГҮЙДЭГ ЗАМТАЙ ХААЛГЫГ АВТОМАТ УДИРДЛАГАТАЙ БОЛГОХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-360-04	Автомат удирдлагатай хаалганы цахилгаан хөдөлгүүрийг суурилуулах,	КОМ	1	5.0 / 2	3.14 / 0.14	3.14 / 0.14	7604 / 5212	23877 / 735	24,611
20-070-04	Хөдөлгүүрийн удирдлагын самбар	КОМ	1	3.8 / 2	8.15 / 0.14	8.148 / 0.14	6767 / 5212	55138 / 756	55,893
38-200-04	Тэжээлийн кабелийг шуудуунд сунгах	М	30	3.2 / 2	0.13 / 0.00	3.9 / 0.08	6304 / 5212	24586 / 407	24,992
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	М	30	2.2 / 2	0.05 / 0.08	1.5 / 2.46	5399 / 5212	8099 / 12822	20,920
38-200-14	Тоосгон хучилт эхний кабельд хийх	М	30	2.2 / 2	0.07 / 0.03	2.1 / 1.03	5399 / 5212	11338 / 5363	16,701

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 18.79 / 3.85 Үндсэн цалин: 143,118
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 24,330
 Нэмэгдэл цалин: 52,954
 Нийт цалин: 220,402
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 29,754
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 29,975
 Ажиллах хүчний зардал: 280,130

БЭЛЭН ЗӨӨВРИЙН БАЙРААР ШАЛГАН НЭВТРҮҮЛЭХ ПОСТ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-030-04	Нил бетон суурь цутгах м200	м3	35	2.9 / 2	5.26 / 1.47	184.215 / 51.45	6056 / 5212	1115609 / 268157	1,383,766
06-050-10	Сууринд бэхлэгээний деталь төмөр суулгах	тн	0.048	3.5 / 2	277.24 / 2.85	13.308 / 0.14	6536 / 5212	86978 / 714	87,692
09-320-04	10x5 м хэмжээтэй 2 тасалгаа бүхий зөөврийн шалган нэвтрүүлэх постын байр суурилуулах	ш	1	3.6 / 2	92.2 / 5.5	92.204 / 5.5	6613 / 5212	609744 / 28666	638,410
30-130-02	40 мм хүртэл голчтой бөөрөнхий төмрөөр хийсэн 3 метр урт газардуулгын гадас зоож шингэй холбож гагнах.	ширхэг	6	3.0 / 2	0.89 / 0.14	5.34 / 0.87	6150 / 5212	32841 / 4534	37,375
30-120-01	12мм хүртэл голчтой бөөрөнхий газардуулгын 10м хүртэл урттай шинийг сунгаж шуудуунд тавих	м	20	3.3 / 2	0.12 / 0.00	2.48 / 0.08	6381 / 5212	15825 / 417	16,242

Нийт Хүн/цаг: 297.55 / 58.04 Үндсэн цалин: 2,163,485
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 367,793
 Нэмэгдэл цалин: 800,490
 Нийт цалин: 3,331,767
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 449,789
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 453,120
 Ажиллах хүчний зардал: 4,234,676



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	1426.07 / 120.46	Бүгд цалин:	8,992,777
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			1,528,772
Нэмэгдэл цалин:			3,327,327
Нийт цалин:			13,848,876
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			1,869,598
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			1,883,447
Ажиллах хүчний зардал:			17,601,922

ИНУТ. Хөрөнгө оруулалт, захиалагчийн алба.

ЧХОУНБ дахь НХҮТ-ийн байрны гадна, тохижилтийн ажил

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 1,8964 20 1 323.62 12,274
 10,085,940 450,514

ЭНГИЙН ГҮЙДЭГ ЗАМТАЙ ХААЛГЫГ АВТОМАТ УДИРДЛАГАТАЙ БОЛГОХ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	МЗ	18000	1.86	33,480	2.79	10	1	348.9	9,734
3-4115	Төгсгөвч 9-8	Ш	300	2	600	0	50	2	358.94	0
3-4117	Төгсгөвч 13х10	Ш	500	6	3,000	0	50	2	358.94	1
3-3734	Хөдөлгүүрийн удирдлагын самбар	Ш	50000	1	50,000	0.119	50	2	358.94	2,136
	Автомат хаалганы хөдөлгүүр	1 ком	1280000	1	1,280,000	0.242	50	2	358.94	4,343
1-4240	Ердийн тоосго м-50	1000ш	150000	0.252	37,800	1.002	50	1	271.67	13,607
3-1565	Кабель аквг 27х2.5 мм2	км	2400000	0.03	72,000	0.027	50	2	358.94	486

Хог, хаягдлын зардал: 0.0251 20 1 323.62 162
 1,476,880 30,469

БЭЛЭН ЗӨӨВРИЙН БАЙРААР ШАЛГАН НЭВТРҮҮЛЭХ ПОСТ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-014	Ус	МЗ	2000	7.343	14,686	7.343	1	1	960.47	7,053
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	М2	4500	44.45	200,025	1.511	50	2	358.94	27,123
1-0277	Хар лак	кг	7000	0.142	995	0.000	50	2	358.94	3
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5200	22.496	116,979	0.026	50	2	358.94	464
1-4334	Хайрга	МЗ	26000	29.06	755,555	50.855	10	1	348.9	177,432
1-4028	Цемент м-400	тн	380000	11.852	4,503,912	12.089	50	1	271.67	164,217
1-0051	Битум	тн	1800000	0.06	108,000	0.063	50	2	358.94	1,131
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2100	48	100,800	0.054	50	2	358.94	973
1-0872	Бөөрөнхий төмөр д-40мм	м	3500	18	63,000	0.177	50	2	358.94	3,185
1-0527	Бөөрөнхий төмөр д-12мм	м	2800	17.6	49,280	0.016	50	1	271.67	215
1-4543	Голын элс	мЗ	22000	16.458	362,069	27.155	10	1	348.9	94,745

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-3826	10х5м 2 тасалгаа бүхий зөөврийн шалган нэвтрүүлэх пост	КОМ	0	1	0	3.8	0	1	0	0
--------	--	-----	---	---	---	-----	---	---	---	---

Хог, хаягдлын зардал: 0.6185 20 1 323.62 4,003

6,275,302 480,545

Хог, хаягдлын зардал: 2.6592 20 1 323.62 17,211

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 25,679,746 1,093,500

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Буун шуршигч	9.81	500	4,905
9004	Будгийн шүршүүр	10.89	7483	81,490
2028	Автокран 5тн	6.52	59489	388,166
	Автомашин	1.35	13800	18,655
				493,215

ЭНГИЙН ГҮЙДЭГ ЗАМТАЙ ХААЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.57	40590	22,974
2003	Цахилгаан эргүүлэг	0.72	11480	8,266
2028	Автокран 5тн	0.14	59489	8,447
2029	Автокран 6.3тн	0.38	68500	25,893
				65,580

БЭЛЭН ЗӨӨВРИЙН БАЙРААР ША

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1005	Трактор 30-2621	0.7	18250	12,775
2028	Автокран 5тн	9.7	59489	576,815
	Автомашин	0.16	13800	2,261
85201	Ачааны машин	1.07	21729	23,250
3033	Гагнуурын аппарат	1.34	19600	26,264
9023	Гүний доргиур	13.3	12800	170,240
2033	Гинжит кран 16тн хүртэл	16.45	52260	859,677
7001	Зуурмагийн хөнгө 0.75м3	13.3	7192	95,654
2031	Кран 10тн	3.02	17420	52,608
3044	Компрессор	1	19073	19,073
	Үйлчилгээний машин	0.38	13800	5,216
				1,843,834

НИЙТ ДҮН:**2,402,629**



ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН ҮНДЭСНИЙ
ТӨВИЙН БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ,
АШИГЛАЛТЫН АЛБАНД

ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ
НИСЛЭГИЙН ХӨДӨЛГӨӨНИЙ
ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ АЛБА

Буянт-Ухаа, Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар хот, 17120
Утас: 71-28-17-07, Факс: (976) 7004-9525
Цахим шуудан: ats@mcaa.gov.mn

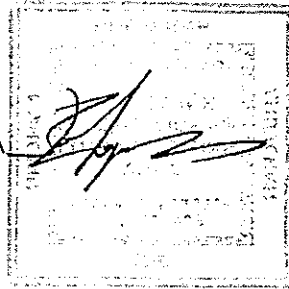
2024.02.16 № 09-3-1/52
танай _____ -ны № _____ -т

Ажлын даалгавар гаргуулах тухай

Тус албаны Чингис хаан Олон улсын нисэх буудлын Нислэгийн улирлагын төвийн барилга байгууламжийн гэднэ талын фасад орны засвар аэродромын цамхгийн ажлын саирны агааржуулалтын системд засвар үйлчилгээ хийгдэх болсон тул тус системд саирны агуулгыг бандан хамгаалалтын үзэсгэлэн тусгай төхөөрөмж зэргийн ажиллуудыг байрлуулах зэвсгийн суудлыг хамгаалагдсан хашааны үүдэнд байгуулах зэрэг ажлуудыг хийх болсон тул ажлын даалгавар, төсвийн тооцроллыг боловсруулах ажлыг зохион байгуулж өгнө үү.


Хувийг Хөрөнгө оруулалт, захиалагчийн албанд.

ДАРГА



Б.БАТЖАРГАЛ

БАТЛАВ

БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТЫН АЛБАНЫ
ДАРГА  Ц.БОЛДСҮРЭН

ТӨСВИЙН АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 02 сарын 16 өдөр

1	Захиалагч байгууллага	Нислэгийн хөдөлгөөний үйлчилгээний алба
2	Гүйцэтгэгч байгууллага	ББАА
Барилга байгууламжийн мэдээлэл		
3	Гүйцэтгэх ажлын нэр	
4	Ашиглалтын гэрчилгээний дугаар :	Ашиглалтын гэрчилгээ:
5	Барилгын хувийн хэргийн дугаар :	
6	Барилга, байгууламжийн байршил	<ul style="list-style-type: none">Төв аймаг Сэргэлэн сум Чингис хаан олон улсын нисэх буудал
7	Ашиглагч байгууллага	НХҮА
Төсвийн мэдээлэл		
8	Төсөв бодох үндэслэл	<ul style="list-style-type: none">2024 онд хийгдэх ажлууд
9	Төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	Байхгүй
10	Ажлын даалгаврын хавсралтууд :	<ul style="list-style-type: none">
11	Төсөв боловсруулах үе шат /аль нэгийг нь бичих/	<ul style="list-style-type: none">1 үе шаттай. Мэргэжлийн инженерийн боловсруулсан төсвийн даалгаврын дагуу төсөв тооцох
12	Төсөв бодож дуусгах хугацаа	<ul style="list-style-type: none">2024.2.29
13	Ерөнхий нөхцөл	<ul style="list-style-type: none">Ажлыг чанартай сайн хийж гүйцэтгэх.
14	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none">Мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

1	Төсөв боловсруулах үндэслэл	2024 онд хийгдэх ажлууд					
2	Байршил	Төв аймаг Сэргэлэн сум Чингис хаан олон улсын нисэх буудал					
3	Захиалагч байгууллага	НХҮА					
4	Хийгдэх ажлууд	Х/н	Тоо хэм жээ	Урт	Өргөн	Өндөр	Тайлбар
НХҮА-ны цамхаг гадна фасад							
1	Барилгын фасадны гадна хагарлуудыг тор тавьж хар замаскаар нөхөх	м2	50	25	20	10	
2	Гадна фасад эмульдэх /2 үе эмульдэхээр тооцсон/	м2	1800 900	25	20	10	Сайн чанарын солонгос гадна эмульд хэрэглэнэ.
Гадна тохижилт							
1	Шинээр модон сүүдрэвч хийх	ш	1	3	3	2,5	
2	Төмөр хаалганд удирлагтай мотор суурьлуулах	ком	1				Гадна гүйдэг төмөр хаалгыг удирлагаар ажилладаг болгох
3	Гадна талбайд зүлэгжүүлэлт хийх	м2	3000	94	67		Шороо тоос их шуурдаг. Барилгын бетон талбайг хасаж тооцсон
НХҮА-ны цамхагын үүдэнд АБХА-ны үзлэгийн шалгагч суух хэсэг							
1	Барилгын нил суурь цутгах	м3	35	7	5	1	
2	2 өрөөтэй сэндвичэн зөөврийн бэлэн сууц суурьлуулах /шалны халаалттай/	м2	50	10	5	3	НХҮА-ны цамхагын хашаанд нэвтрэх хэсэгт хийнэ. Төхөөрөмж суурьлуулах өрөө 6x5, үзлэгийн шалгагч суух өрөө 5x4 хэмжээтэй ба төхөөрөмж суурьлуулах өрөө нэвт орж гарах 2 хаалгатай байна.
5	Онцгой нөхцөл	Мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлнэ.					

Танилцсан:

НХҮА-ны Аэродромын удирдлагын үйлчилгээний
хэсгийн дарга



К.Энхбаяр

Хянасан:

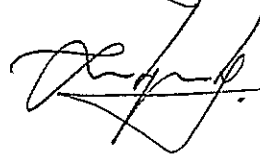
Барилга, байгууламжийн ашиглалтын хэсгийн
дарга



Б.Бат-Эрдэнэ

Боловсруулсан:

ББАА-ийн барилгын ахлах инженер



Г.Ууганцэрэн