

Захиалагч байгууллага: Сэлэнгэ аймаг Зүүнбүрэн сум

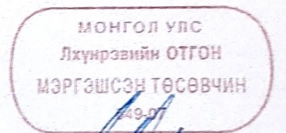
Объектын нэр, байршил: Сэлэнгэ аймгийн Зүүнбүрэн сумын Бэлчир 2-р багийн
"Нийтийн эзэмшлийн талбай"

"Нийтийн эзэмшлийн талбайн тохижилт сэргээн
засварлах" ажлын өртгийн нэгдсэн товчоо

Төсвийн дүн: 49,924,279 /Дөчин есөн сая есөн зуун хорин
дөрвөн

мянга хоёр зуун далан есөн/ төгрөг

Төсвийг зохиож тооцсон:



Мэргэшсэн төсөвчин Л.Отгон

Утас: 89038911,

Төсвийг зохиож тооцсон огноо: 2024-10-25

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	2,540,622
2	Материал	28,778,363
3	Тээвэр	1,921,481
4	Машин ашиглалт	3,512,015
	Шууд зардлын дүн	36,752,481
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	938,452
6	Ашиг / 15%/	5,653,640
	Барилга угсралтын ажлын дүн	43,344,573
7	НӨАТ 10%	4,334,457
8	Нормчлолын сан 0.18%	78,020
	Дүн	47,757,051
9	Захиалагчийн албаны зардал	866,891
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	433,446
	Дүн	49,057,388
12	Магадлашгүй ажил 2 %	866,891
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	49,924,279

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Газрын ажил	392,914	249,503	0	0	0	92,161	51,250
2	Суурийн ажил	4,978,510	233,227	353,280	2,476,860	1,179,622	86,149	649,371
3	Хөшөө дурсгалын цоцолборын засварын ажил	37,451,266	2,033,829	28,018,723	1,034,715	727,798	751,253	4,884,948
4	Гэрэлтүүлэгийн ажил	521,884	24,063	406,360	440	14,060	8,888	68,072
НИЙТ ДҮН:		43,344,573	2,540,622	28,778,363	3,512,015	1,921,481	938,452	5,653,640

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-010-02	Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 2-р зэргийн хөрс	м2	4	2.0 / 2	0.37 /	1.465 /	2371 / 2371	3474 /	3,474
01-130-05	Урьдчилан сийрэгжүүлсэн 2-р зэргийн хөрсийг гараар боловсруулах	м3	8	3.0 / 2	5.69 /	45.485 /	2670 / 2371	121444 /	121,444
01-030-01	Шороог автосамосвалд ачих	м3	2	1.0 / 2	0.6 /	1.195 /	2136 / 2371	2552 /	2,552

Нийт Хүн/цаг: 48.14 / 0

Үндсэн цалин: 127,470

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 21,670

Нэмэгдэл цалин: 47,164

Нийт цалин: 196,305

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 26,501

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 26,697

Ажиллах хүчний зардал: 249,503

СУУРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-020-08	Чулуун ханын нүхийг өнгөлж өрөх	м3	6	3.5 / 2	4.9 / 2.44	29.392 / 14.64	2873 / 2371	84444 / 34711	119,155

Нийт Хүн/цаг: 29.39 / 14.64

Үндсэн цалин: 119,155

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 20,256

Нэмэгдэл цалин: 44,087

Нийт цалин: 183,499

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 24,772

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 24,956

Ажиллах хүчний зардал: 233,227

Хуудас 1

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХӨШӨӨ ДУРСГАЛЫН ЦОГЦОЛБОРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-010-01	Нүүр талын тэгш гадаргууг шохойн зуурмагаар засварлах	м2	20	3.0 / 2	2.02 / 0.18	40.36 / 3.54	2670 / 2371	107761 / 8393	116,155
57-010-35	Гадна шовтой ханын гадаргууг өнгөлөх	м2	20	2.5 / 2	0.64 / 0.00	12.76 / 0.08	2520.5 / 2371	32162 / 190	32,351
57-010-55	Шатын гишгүүр талбайн шаврын засвар	м2	50	3.0 / 2	4.16 / 0.25	208.05 / 12.5	2670 / 2371	555494 / 29638	585,131
57-010-56	Дотор талын горив карнизын шаврын засвар	м2	20	3.0 / 2	4.8 / 0.36	95.98 / 7.2	2670 / 2371	256267 / 17071	273,338
74-101-11	Баримал суурилуулах	1м2	20	/ 2	/	/	/ 2371	/	
06-230-08	Төмөр бетон тагт цутгах	м3	0.8	3.0 / 2	13.69 / 1.51	10.951 / 1.21	2670 / 2371	29239 / 2864	32,103

Нийт Хүн/цаг: 368.1 / 24.53 Үндсэн цалин: 1,039,078

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 176,643

Нэмэгдэл цалин: 384,459

Нийт цалин: 1,600,180

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 216,024

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 217,624

Ажиллах хүчний зардал: 2,033,829

ГЭРЭЛТҮҮЛЭГИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-090-04	Гэрэлтүүлэгч тавих	ширхэг	2	3.0 / 2	2.28 / 0.03	4.56 / 0.05	2670 / 2371	12175 / 119	12,294

Нийт Хүн/цаг: 4.56 / 0.05 Үндсэн цалин: 12,294

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 2,090

Нэмэгдэл цалин: 4,549

Нийт цалин: 18,932

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			2,556
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			2,575
Ажиллах хүчний зардал:			24,063
Бүгд хүн/цаг:	450.2 / 39.22	Бүгд цалин:	1,297,997
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			220,660
Нэмэгдэл цалин:			480,259
Нийт цалин:			1,998,916
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			269,854
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			271,853
Ажиллах хүчний зардал:			2,540,622

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	0.0031	0	0
1-0671	Сийрс	м2	0.0432	300	13
1-0862	Шураг	кг	0.05	2800	140
1-3986	Розеткийн суурь мод 180мм	м3	0.001	160000	160
4-0001	Модон тоосго	ш	2.16	100	216
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	0.14	2000	280
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	0.0056	79800	447
1-0525	Төмөр утас ф4мм	кг	0.48	1200	576
3-2990	Зэс утас 2x0.75 мм2	м	0.8	900	720
1-4048	Гуалин	м3	0.012	70000	840
1-3994	Захалсан банз IV зэрэг 40мм	м3	0.0064	220000	1,408
3-6514	Гэрэлтүүлгийн хайрцаг	ш	3.4	600	2,040
3-4631	Тусгаарлагч таглаа к-1	ш	4	1200	4,800
1-3991	Захалсан банз III зэрэг 40мм	м3	0.02	247000	4,940
1-0875	Хавчаар	кг	2	2500	5,000
3-4091	Цуйдан	ш	20	300	6,000
1-4231	Савх мод	1000м	0.24	30000	7,200
3-4635	Хавчаар	ш	2	3800	7,600
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	м3	0.0264	308000	8,131
1-0129	Дюбель	ш	4	2500	10,000
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	0.06	270000	16,200
3-5117	Нэг туйлт далд унтраалга	ш	14	2200	30,800
3-2751	Хөнгөнцагаан утас	м	46	850	39,100
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	0.806	49000	39,494
1-4190	Цементэн зуурмаг м-25	м3	0.78	58800	45,864
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	0.82	90000	73,800
1-4186	Цемент шохойн зуурмаг м-25	м3	1.5	58800	88,200
1-4271	Ус	м3	0.5914	150000	88,710
1-0733	Арматур а-1, а-2, а-3	тн	0.0613	1545000	94,678
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	500	300	150,000
1-4515	Бул чулуу	м3	6.06	25000	151,500
1-4188	Цемент шохойн зуурмаг м-75	м3	2.365	64400	152,306
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2.32	85000	197,200
1-4054	Гөлтгөнө	кг	1	300000	300,000
1-0286	Баримал	кг	1	27250000	27,250,000

28,778,363

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

СУУРИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2001	Цамхагт кран 5-8тн			
2028	Автокран 5тн	0.2	540000	110,160
7001	Зуурмагийн хөнөг 0.75м3	2.45	550000	1,349,700
		13.56	75000	1,017,000

2,476,860

ХӨШӨӨ ДУРСГАЛЫН ЦОГЦОЛБОР

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Тэт автокран 5тн			
2028	Автокран 5тн	0.00	432000	864
9023	Гүний доргиур	1.87	550000	1,027,400
		0.5	12800	6,451

1,034,715

ГЭРЭЛТҮҮЛЭГИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0	550000	440

440

НИЙТ ДҮН:

3,512,015

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

СУУРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус									
1-4186	Цемент шохойн зуурмаг м-25	м3	150000	0.342	51,300	0.342	1	1	960.47	328
1-4190	Цементэн зуурмаг м-25	м3	58800	1.5	88,200	3.3	350	1	216.56	250,127
1-4515	Бул чулуу	м3	58800	0.78	45,864	1.716	350	1	216.56	130,066
1-4242	Ердийн тоосго м-100	м3	25000	6.06	151,500	10.302	350	1	216.56	780,850
4-0001	Модон тоосго	1000ш	270000	0.06	16,200	0.238	350	1	216.56	18,077
		ш	100	2.16	216	0.002	350	1	216.56	174

Хог, хаягдлын зардал: 0.0954 0 1 0 0

353,280

1,179,622

ХӨШӨӨ ДУРСГАЛЫН ЦОГЦОЛБОРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4231	Савх мод	1000м	30000	0.24	7,200	0.017	350	1	216.56	1,255
1-0671	Сийрс	м2	300	0.043	13	0	350	2	280.66	2
1-4271	Ус	м3	150000	0.249	37,410	0.249	1	1	960.47	240
1-0525	Төмөр утас ф4мм	кг	1200	0.48	576	0.000	350	1	216.56	36
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2000	0.14	280	0.000	350	2	280.66	16
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	85000	2.32	197,200	0.003	350	2	280.66	262
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	79800	0.006	447	0.012	350	1	216.56	934
1-4188	Цемент шохойн зуурмаг м-75	м3	64400	2.365	152,306	5.203	350	1	216.56	394,367
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	49000	0.806	39,494	1.773	350	1	216.56	134,401
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	м3	308000	0.026	8,131	0.017	350	1	216.56	1,301
1-0286	Баримал	кг	27250000	1	27,250,000	0.001	350	2	280.66	110
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	90000	0.82	73,800	1.968	350	1	216.56	149,167
1-0733	Арматур а-1, а-2, а-3	тн	1545000	0.061	94,678	0.061	350	1	216.56	4,645
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	0	0.003	0	0	350	1	216.56	0
1-4048	Гуалин	м3	70000	0.012	840	0.01	350	1	216.56	728

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	300	500	150,000	0.515	350	1	216.56	39,035
1-3991	Захалсан банз III зэрэг 40мм	м3	247000	0.02	4,940	0.013	350	1	216.56	985
1-3994	Захалсан банз IV зэрэг 40мм	м3	220000	0.006	1,408	0.004	350	1	216.56	315

Хог, хаягдлын зардал: 0.0591 0 1 0 0

28,018,723

727,798

ГЭРЭЛТҮҮЛЭГИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-3986	Розеткийн суурь мод 180мм	м3	160000	0.001	160	0.001	350	1	216.56	49
3-4631	Тусгаарлагч таглаа к-1	ш	1200	4	4,800	0.008	350	2	280.66	786
3-4635	Хавчаар	ш	3800	2	7,600	0.002	350	2	280.66	196
3-4635	Хавчаар	кг	2500	2	5,000	0.002	350	2	280.66	222
3-2751	Хөнгөнцагаан утас	м	850	46	39,100	0.033	350	2	280.66	3,253
3-4091	Цуйдан	ш	300	20	6,000	0.066	350	2	280.66	6,438
1-0862	Шураг	кг	2800	0.05	140	0	350	2	280.66	6
3-6514	Гэрэлтүүлгийн хайрцаг	ш	600	3.4	2,040	0.007	350	2	280.66	668
1-4054	Гөлтгөнө	кг	300000	1	300,000	0.001	350	1	216.56	78
1-0129	Дюбель	ш	2500	4	10,000	0.023	350	2	280.66	2,220
3-2990	Зэс утас 2x0.75 мм2	м	900	0.8	720	0	350	2	280.66	6
3-5117	Нэг туйлт далд унтраалга	ш	2200	14	30,800	0.001	350	2	280.66	138

Хог, хаягдлын зардал: 0.0009 0 1 0 0

406,360

14,060

Хог, хаягдлын зардал: 0.1553 0 1 0 0

28,778,363

1,921,481

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: