

**ХУУЧИН ЭМНЭЛГИЙН ГАДНА БОЛОН ДУГААР ДУЛААН ХАНГАМЖИЙН  
АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртөг: 96 409 256

(Ерэн зургаан сая дөрвөн зүүн есөн мянга хоёр зүүн тави зургаа мөгрөг)

Гүйцэтгэсэн:



С.Аюурзана

2024 он

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	22,030,513
2	Материал	37,567,540
3	Тээвэр	2,141,397
4	Машин ашиглалт	2,908,269
	Шууд зардлын дүн	64,647,718
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /72.3 %/	8,137,605
6	Ашиг / 15%/	10,917,799
	Барилга угсралтын ажлын дүн	83,703,122
7	НӨАТ 10%	8,370,312
8	Нормчлолын сан 0.18%	150,666
	Дүн	92,224,100
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,674,062
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	837,031
	Дүн	94,735,194
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,674,062
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	<b>Дүн</b>	<b>96,409,256</b>

ЗУУНМОД

Гадна болон дотор дулаан /Төв, Баянчандман

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ДУЛААН ХАНГАМЖ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				Нийт цалин	Бүгд цалин
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт		
01-200-02	0.25м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	43.65	2.0 / 2	.01 /	.57 /	5212 / 5212	2958 /	2,90
01-060-02	1.5 м хүртэл гүн шуудууг бэхлэгээгүйгээр 2-р зэргийн хөрсөнд гараар засч ухах	м3	1.35	2.8 / 2	3.15 /	4.25 /	5962 / 5212	25316 /	25,3
01-400-02	90 моринны хүчтэй бульдозероор сүвгийг булах	м3	98.175	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-070-02	Сүвгийг 2-р зэргийн хөрсөөр гараар булах	м3	17.325	1.3 / 2	1.84 /	31.8 /	4554 / 5212	144817 /	144,8
01-270-02	0.25м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж шороог автосамосвалд ачих /илүү шороо/	м3	49.5	2.0 / 2	.01 /	.6 /	5212 / 5212	3122 /	3,12
06-010-22	Ул бетон цутгах м100	м3	4.95	3.0 / 2	3.49 / 1.42	17.25 / 7.03	6150 / 5212	106107 / 36635	142,72
06-230-11	300 мм зузаантай сүвгийн бетон хана цутгах	м3	13.2	3.0 / 2	7.2 / 1.67	95.04 / 22.04	6150 / 5212	584496 / 114893	699,33
07-430-08	Төмөр бетон сүвгийн хавтан	ш	55	3.3 / 2	2.28 / .09	125.42 / 4.84	6381 / 5212	800318 / 25226	825,5
08-040-10	Сүвгийн ханын тэгшлэсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	148.5	2.9 / 2	.49 / .01	73.11 / 1.19	6056 / 5212	442733 / 6192	448,92
11-320-06	Гараар зурмаг бэлтгэх	м3	18.15	2.4 / 2	1.18 / 1.08	21.5 / 19.67	5587 / 5212	120113 / 102544	222,66
21-230-10	Тэгш өнцөгт худал, хуурай хөрсөнд 2000x2500 мм	ш	2	3.6 / 2	36.18 / 24.47	72.37 / 48.94	6613 / 5212	478568 / 255075	733,66
23-020-04	Рж=0,6 мпа даралттай 115 хэм халуун ус дамжуулах гарцгүй сувагт яндан хоолой тавих 40 мм	км	0.11	3.7 / 2	520.85 / 20.79	57.29 / 2.29	6690 / 5212	383294 / 11919	395,2
16-072-05	D=40мм голчтой цайрдсан ган хоолой угсрах	м	55	3.6 / 2	.56 / .02	30.92 / 1.32	6613 / 5212	204444 / 6880	211,32
21-170-04	Хаалтны голч d = 40мм	ш	6	3.9 / 2	2.24 / .5	13.41 / 3.01	6844 / 5212	91782 / 15667	107,44
16-250-04	40мм ган чиг өөрчлөгч угсрах	ш	12	4.0 / 2	1.35 / .01	16.19 / .12	6921 / 5212	112062 / 650	112,7
16-210-05	Шахаж шалгах яндан хоолойн голч- 40мм	м	165	3.9 / 2	.16 /	26.23 /	6844 / 5212	179552 /	179,55
24-090-08	Яндан хоолойг пенополиуритан хатас цилиндр хоолойгоор бүрэх	м	165	3.4 / 2	.8 / .03	131.42 / 5.12	6459 / 5212	848858 / 26659	875,5

Нийт Хүн/цаг: 717.3695865 / 115.5683

Үндсэн цалин:

5,130,86

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

872,22

Нэмэгдэл цалин 37%:

1,898,42

Нийт цалин:

7,901,50

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,066,7

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гадна дулаан хангамж	50,489,569	10,042,881	25,845,687	2,260,434	2,045,342	3,709,628	6,585,596
2	Дотор халаалтын түгээх шугамын шинэчлэл	33,213,553	11,987,631	11,721,852	647,836	96,054	4,427,977	4,332,203
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		<b>83,703,122</b>	<b>22,030,513</b>	<b>37,567,540</b>	<b>2,908,269</b>	<b>2,141,397</b>	<b>8,137,605</b>	<b>10,917,799</b>

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Гадна болон дотор дулаан /Төө Баянчандмань

Ажлын багаж, хуецаг, хэрэгэлэл:  
Ажиллах хүчний зардал:1,074,61  
10,042,88

## ДОТОР ХАЛГАЛТЫН ТҮГЭЭХ ШУГАМЫН ШИНЭЧЛЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэг ачиж буулах)						
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
18-030-04	Радиатор угсрах	ш	120	3.8 / 2	5.8 / .08	696.49 / 10.08	6767 / 5212	4713161 / 52537	4,765,699	
16-110-04	Винтель d=20мм байрлуулах	ш	16	3.6 / 2	1.49 / .02	23.85 / .34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,444	
16-110-04	Сгон голч d=20мм байрлуулах	ш	16	3.6 / 2	1.49 / .02	23.85 / .34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,444	
16-071-04	D=20x2.5мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	32	3.6 / 2	.52 / .01	16.5 / .38	6613 / 5212	109088 / 1968	111,055	
16-071-04	D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	20	3.6 / 2	.52 / .01	10.31 / .24	6613 / 5212	68180 / 1230	69,411	
16-071-05	D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	40	3.6 / 2	.53 / .02	21.37 / .86	6613 / 5212	141307 / 4461	145,761	
16-071-05	D=40мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	40	3.6 / 2	.53 / .02	21.37 / .86	6613 / 5212	141307 / 4461	145,761	
16-110-05	Фланц ба арматурын голч d=40-32мм байрлуулах /отвод/	ш	8	3.6 / 2	1.52 / .03	12.15 / .26	6613 / 5212	80319 / 1376	81,699	
16-110-07	Фланц ба арматурын голч d=40мм байрлуулах /ганнадаг хаалт/	ш	4	3.6 / 2	1.7 / .07	6.81 / .29	6613 / 5212	45064 / 1501	46,566	
18-110-04	Элеваторын нэг маягийн 1-2 дугаарын зангилтаа угсрах /коллектор/	ш	2	3.8 / 2	23.92 / 1.35	47.83 / 2.7	6767 / 5212	323687 / 14062	337,744	
18-090-05	100мм хүртэл голчтой бохир шүүгч тавих	ш	2	3.6 / 2	6.3 / .55	12.6 / 1.1	6613 / 5212	83317 / 5712	89,032	
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	2	4.0 / 2	.45 / .02	.91 / .04	6921 / 5212	6273 / 198	6,471	
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	2	4.0 / 2	.45 / .01	.91 / .01	6921 / 5212	6273 / 72	6,344	

Нийт Хүн/цаг: 894.9318 / 17.4754

Үндсэн цалин:

6,124,499

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

1,041,198

Нэмэгдэл цалин 37%:

2,266,042

Нийт цалин:

9,431,699

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,273,227

Ажлын багаж, хуецаг, хэрэгэлэл:

1,282,700

Ажиллах хүчний зардал:

11,987,632



## МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0100	Сгон ф 20мм	Ш	3,400	16	54,400	.0645	70	2	331.84	1,498
2-2647	Салаалах штүдчөр	кг	1,200	.803	964	.001	70	2	331.84	24
2-1352	Радиаторын секц	Ш	29,000	120	3,480,000	1.308	70	2	331.84	30,383
1-4271	Ус	М3	1,700	21.6552	36,814	21.6552	1	1	960.47	20,799
1-3070	Усан сангийн хавтан х-1	М3	320,000	5.22	1,670,400	13.05	70	2	331.84	303,136
1-4542	Уулын элс	М3	15,000	2.674	40,109	4.0109	70	1	251.1	70,500
2-1441	Термометр-тсвб	Ш	26,992	2	53,984	.004	70	2	331.84	92
1-0343	Тос хф-12-16	кг	1,200	.8	960	.001	70	2	331.84	23
1-4237	Түлээ	М3	25,000	.4895	12,238	.3182	70	1	251.1	5,593
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5,000	1.939	9,695	.0025	70	2	331.84	58
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	М2	4,500	3.9768	17,896	.1352	70	2	331.84	3,141
1-2996	Худгийн таг ко-7-1-1	Ш	9,900	2	19,800	.1	70	2	331.84	2,323
1-2994	Худгийн таг лд-15-1	Ш	311,103	6	1,866,618	5.64	70	2	331.84	131,010
1-3068	Худгийн хучилтын хавтан	Ш	26,730	12	320,760	.984	70	2	331.84	22,857
1-2972	Худгийн цагираг кс-10-1	Ш	46,000	2	92,000	.8	70	2	331.84	18,583
1-0139	Хлор	кг	1,100	.066	73	.0001	70	2	331.84	2
1-0051	Хар тос	кг	1,200	2.5245	3,029	.0027	70	2	331.84	62
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	7,000	356.4	2,494,800	.4027	70	2	331.84	9,355
1-0051	Хар тосон шаваас	кг	1,200	187	224,400	.1964	70	2	331.84	4,561
1-3967	Хашмалын бамбай	М2	3,500	57.552	201,432	1.9568	70	2	331.84	45,453
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	3.02	8,356	.0035	70	2	331.84	81
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,600	56.859	147,833	.0654	70	2	331.84	1,519
1-4334	Хайрга	М3	15,000	14.4748	217,122	25.7343	70	1	251.1	464,976
1-2674	Халаалтын сүвгийн хавтан	Ш	95,000	55	5,225,000	18.15	70	1	251.1	319,023
1-3825	Хөдөлгөөнгүй тулгуур	кг	3,500	.814	2,849	.0008	70	1	251.1	14
1-4336	Хучилтөрөгч	М3	20,000	3.2227	64,455	.0431	70	3	440.61	1,328
2-3021	Фланц 50мм	Ш	11,809	8	94,472	.0199	70	2	331.84	463
2-3023	Фланц 80мм	Ш	16,230	4	64,920	.0154	70	2	331.84	359
2-3024	Фланц 100мм	Ш	20,546	4	82,184	.0192	70	2	331.84	445
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф 40мм	М	17,820	55	980,100	.2365	70	3	440.61	7,294
1-4029	Цемент м-300	ТН	380,000	.2198	83,537	.2242	70	1	251.1	3,941

## МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал		Тээвэр					Зардал	
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф
1-4028	Цемент м-400	ТН	380,000	9.8176	3,730,691	10.014	70	1	251.1	176,01
1-4529	Шохой	ТН	147,000	.0851	12,515	.1039	70	1	251.1	1,82
1-0985	Шохойн лагшим	кг	200	115.5	23,100	.1594	70	3	440.61	4,91
2-1717	Ширмэн тал	ш	398,650	2	797,300	.2	70	2	331.84	4,64
2-0075	Ширмэн муфттай вентиль ф15мм	ш	12,017	.55	6,609	.0031	70	2	331.84	7
2-1540	Элеваторын зангилаа, п:1,2	ш	458,000	2	916,000	.3528	70	2	331.84	8,19
1-0879	Электрод э-42	кг	2,500	21.4087	53,522	.0248	70	2	331.84	57
1-4559	Эрэг боолт м 14х60мм, м 16х50	кг	5,200	13.92	72,384	.0157	70	1	251.1	27
1-4560	Эрэг боолт м 14х65мм, м 16х60	кг	5,200	3.86	20,072	.0044	70	1	251.1	7
1-4552	Эрэг боолт, м 10х65 16х40 16х70	кг	5,200	4.8	24,960	.0054	70	1	251.1	9
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	110,000	.118	12,980	.0767	70	1	251.1	1,34
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	кг	3,000	4.8	14,400	.0055	70	2	331.84	127
1-4565	Башмакны эрэг боолт 14х2,0	кг	5,200	18.56	96,512	.021	70	1	251.1	369
1-0750	Боодлын ган тууз	кг	1,500	57.75	86,625	.0577	70	1	251.1	1,01
1-1098	Боодол	кг	4,000	2.805	11,220	.0028	70	2	331.84	65
1-3825	Бэхэлгээ төмөр	кг	1,400	182	254,800	.2057	70	2	331.84	4,777
1-3943	Цетилгөн	м3	6,000	.9331	5,599	.0007	70	1	251.1	13
1-0009	Асбестон картон	кг	1,800	6	10,800	.0077	70	2	331.84	180
1-4212	Арчих материал	кг	100	.1485	15	.0002	70	1	251.1	3
1-0733	Арматур	ТН	2,522,727	1.108	2,795,182	1.108	70	1	251.1	19,475
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	ТН	2,522,727	.0554	139,759	.0554	70	1	251.1	974
1-4543	Голын элс	м3	12,000	11.9091	142,910	19.6501	70	1	251.1	345,390
1-0527	Гагнуурын /дувимал/ утас	кг	550	.4283	236	.0004	70	1	251.1	8
2-3041	Гагнадаг хаалт 50мм	ш	75,000	8	600,000	.025	70	2	331.84	580
2-0480	Гагнадаг хаалт ф-40мм	ш	55,000	6	330,000	.1391	70	2	331.84	3,231
2-1451	Ган хоолой д-25мм	м	8,760	52	455,520	.0832	70	3	440.61	2,566
2-3176	Ган чиг өөрчлөгч ф-100	ш	13,200	12	158,400	.1597	70	2	331.84	3,710
2-3173	Ган чиг өөрчлөгч ф-50	ш	9,568	2.2	21,050	.0083	70	2	331.84	193
2-1454	Ган яндан хоолой ф 40мм	м	14,052	40	562,080	.136	70	3	440.61	4,195
2-1454	Ган яндан хоолой ф 32мм	м	11,278	40	451,120	.136	70	3	440.61	4,195
2-2405	Ган яндан, 40х2,5	м	17,626	111.32	1,962,126	.0374	70	3	440.61	1,154



## МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0467	Ган бохир шүүгч ф 100мм	ш	250,000	2	500,000	.1656	70	2	331.84	3
2-2880	Гулгах тулгуур ф-50мм	кг	6,000	31.9	191,400	.036	70	1	251.1	
1-4162	Дайрга, 40-70мм	м3	8,000	.7	5,600	1.19	70	1	251.1	20
1-4176	Даравч 16.5х2.0	кг	550	1.4	770	.0016	70	1	251.1	
1-4148	Дүнг IV зэрэг	м3	242,000	.1848	44,722	.1201	70	1	251.1	2
1-4154	Дүнгэнцэр IV зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	120,000	.008	960	.0052	70	1	251.1	
1-3991	Захалсан банз III зэрэг 40мм	м3	247,000	1.2804	316,259	.8323	70	1	251.1	14
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс Дээш урт, 44мм зузаан	м3	220,000	.1158	25,476	.0695	70	1	251.1	1
2-2895	Жийргэвч ф 50мм	ш	200	66	13,200	.0012	70	2	331.84	
2-2896	Жийргэвч ф 70 мм	ш	280	8	2,240	.0003	70	2	331.84	
2-2897	Жийргэвч ф 80мм	ш	280	2.1212	594	.0001	70	2	331.84	
2-2898	Жийргэвч 100 мм	ш	280	2.3333	653	.0001	70	2	331.84	
2-2894	Жийргэвч, ф 32мм	ш	200	16	3,200	.0002	70	2	331.84	
2-2893	Жийргэвч, ф 25.20	ш	200	64	12,800	.0005	70	2	331.84	
1-0200	Керосин	кг	1,650	3.564	5,881	.0037	70	2	331.84	
2-1156	Кронштейн	ш	68,340	54	3,690,360	.9404	70	2	331.84	21
2-1156	Кронштейн	кг	850	20.2	17,170	.0228	70	2	331.84	
2-1063	Кран ф 15мм	ш	2,000	4	8,000	.0016	70	2	331.84	
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	15,000	2	30,000	.0104	70	2	331.84	
1-0410	Маажин	кг	1,500	.5768	865	.0007	70	2	331.84	
1-0035	Пенополиуретан дулаалга	м	6,000	165	990,000	.1716	70	2	331.84	3
1-0087	Олс	кг	6,000	.3968	2,381	.0004	70	2	331.84	
2-3039	Отвод ф-32	ш	8,426	16	134,816	.3059	70	2	331.84	7
2-0129	15кд-19п1 маркийн фланцтай вентиль ф 25мм	ш	22,674	.55	12,471	.0016	70	2	331.84	
2-0101	15ч. 9п2бр-маркийн фланцтай вентиль ф 32мм	ш	4,350	8	34,800	.0499	70	2	331.84	1
2-0100	15ч. 9п2бр-маркийн фланцтай вентиль ф 20мм	ш	8,500	16	136,000	.0645	70	2	331.84	1
2-0480	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-50мм	ш	11,809	4	47,236	.0927	70	2	331.84	2

37,567,540

2,14

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	.56	120,000	67,270
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	8.94	18,983	169,723
2006	Цамхагт кран	.07	54,800	3,834
1017	Бульдозер	.24	51,955	12,525
2028	Автокран 5тн	23.36	43,200	1,009,252
2027	Автокран 3тн	8.81	40,084	353,212
	Автомашин	17.9	3,453	61,820
3122	Ацетиленийн генератор	.44	6,810	2,974
3033	Гагнуурын аппарат	26.65	19,064	508,133
9022	Гадаргуугийн доргиур	1.42	9,115	12,943
9023	Гүний доргиур	14.32	12,800	183,322
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	9.49	8,310	78,841
7001	Зуурмагийн хөнгө 0.75м3	.99	7,192	7,120
3043	Компрессор	1.65	51,118	84,345
5030	Насос	3.58	14,550	52,016
1005	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.25м3	3.09	52,458	162,318
1005	Өндөр бүтээмжтэй 0.25м3 шанагатай эксковатор	2.32	59,695	138,623

**2,908,269**