НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАМЫН
ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

"ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ
ИНСТИТУТ" ОНӨААТҮГ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМПИЙН ГУДАМЖ, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ (ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛ - 4.0КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ/. ЗАГВАР ЗУРАГ

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР. . . . . .Г.БАТЗОРИГ

Зургийн шифр: ХТСИ_05/24

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМПИЙН ГУДАМЖ, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ

ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛ - 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ

/Загвар зураг/

ХЯНАСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Хот төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга	Б.Батцолмон	
Хот байгуулалт хариуцсан мэргэжилтэн	Б.Батзаяа	

БОЛОВСРУУЛСАН.

Захиалагч		Нэр	Гарын үсэг
	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын Бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга	В.Мягмар	
Гүйцэтгэгч		**Нэр**	**Гарын үсэг**
	"Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ-ын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	Р.Амартүвшин	

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06-р сарын 21 өдөр
СБТА-24956 2117401

УЛААНБААТАР ХОТ
2024 ОН

"ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ" ОНӨААТҮГ

Зургийн шифр: ХТСИ_05/24

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМПИЙН ГУДАМЖ, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ

ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛ - 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ

/Загвар зураг/

БОЛОВСРУУЛСАН:
"ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ" ОНӨААТҮГ-ЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

..... Р.АМАРТҮВШИН

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

..... А.БАТТӨМӨР

ЗАМ, ТЭЭВЭР СУДАЛГАА ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

..... С.АНХБАЯР

СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ- 24956 2117401

УЛААНБААТАР ХОТ
2024 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Үндэслэл:

- Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 05 -ны өдрийн А/234 дугаар захирамж.
- Барилга хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 75 дугаар тушаалаар батлсан "Нийтийн эдэлбэрийн газрыг дахин төлөвлөн байгуулах үйл ажиллагааны журам".
- 2024 оны 03 дугаар сарын 12-ны өдрийн МЗХ2024/00-081 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавар.
- Байрзүйн дэвсгэр зургийн судалгааг 2024 оны 04 дүгээр сард "Геосурвэй"ХХК-д боловсруулсан.

Төслийн зорилго: Хотын чанартай гудамжны явган хүний зам, талбайг халтиргаа гулгаа үүсэхгүй өнгө үзэмжтэй байгалийн боржин чулуун хавтангаар хийх гүйцэтгэх ба одоо байгаа барилга байгууламж, зам талбайтай уялдуулан холбогдох норм дүрмийн дагуу шинэчлэн сайжруулж хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийг саадгүй зорчих нөхцөлийг бүрдүүлнэ. Мөн явган хүний зам дээр байрлах гэрлийн шон, рекламын самбар, түргэн үйлчилгээний цэг/ТҮЦ/, инженерийн шугам сүлжээний худгийн таг, явган хүний зорчих хэсэгт саад болж буй авто зогсоол зэргийг шийдвэрлэхэд оршино.

Төслийн байршил: Тус төслийг дараах 6 байршилд гүйцэтгэхээр зураг төслийн ажлыг боловсруулж байна.

1. Энхтайваны өргөн чөлөөний гудамж (5 шараас Офицеруудын ордны тойрог хүртэл-11.8 км, 2 талдаа 23.6 км)
2. Чингисийн өргөн чөлөө чөлөөний гудамж (Чингисийн талбайн урд уулзвараас Яармагийн гүүрний уулзвар хүртэл-4.6 км, 2 талдаа 9.2 км)
3. Их тойруугийн гудамж (Баруун 4-н замаас зүүн 4-н зам хүртэл-5.4км, 2 талдаа 10.8 км)
4. Бага тойруугийн гудамж (Цэцэг төвийн уулзвараас багшийн дээдийн уулзвар хүртэл-2.6км, 2 талдаа 5.2 км)
5. Олимпийн гудамж, Их Монгол улсын гудамж (Чингисийн талбайн урд уулзвараас Маршилын гүүрний уулзвар хүртэл-4.0км, 2 талдаа 8.0 км)
6. Чингисийн талбай орчим-1.4 км

Одоогийн байдал: Одоогийн байдлаар хотын чанартай гудамжны явган хүний зам талбайг хэлбэржүүлсэн бетон, өнгөлсөн гадаргуутай чулуугаар бүрсэн нь хотын өнгө үзэмж, өвлийн цагт халтиргаа гулгаа үүсгэн иргэдийн ая тухтай алхах, зорчих нөхцөлийг бууруулж байна. Мөн хэлбэржүүлсэн бетон явган зам нь өнгө үзэмж муутай хэврэг, хэт жижиг хэмжээтэй учир гэзгдэж, алга болох, зарим хэсгийн явган хүний замын суурь үеийн бэлтгэл ажил стандартад нийцэхгүй байгаа учир гадаргууд суулт үүсэж, хурын ус олон хоногоор хуримтлагдаж эвдрэх нөхцөл үүсдэг. Мөн явган хүний зам дээр байрлах гэрлийн шон, рекламын самбар, түргэн үйлчилгээний цэг/ТҮЦ/, инженерийн шугам сүлжээний худгийн таг зэрэг нь явган хүний зорчих хэсэгт саад болох зорчих хэсгийг хааж байгуулсан авто зогсоолууд ихээр байрласан байна.

Явган хүний зам, талбайн хучилтын хийц:

Байгалийн чулуун хавтан, явган хүний замын чулуун хашлагатай байх ба шаардлагатай газар нь авто замын хашлага солихоор төлөвлөсөн. Явган хүний замын бүтээц нь нягтруулсан хөрсөн дээр бутлсан чулуун суурь 100-150мм, цементээр бэхжүүлсэн элсэн дэвсгэр үе 30мм, байгалийн боржин чулуун хавтан 40мм-с багагүй байхаар төлөвлөсөн.

Төлөвлөлтийн шийдэл:

- Нийтийн эзэмшлийн талбай, явган хүний замыг төлөвлөхдөө явган зорчигчийн аюулгүй байдал, саадгүй зорчих нөхцөлийг хангаж төлөвлөсөн. Явган хүний чөлөөтэй зорчих зам нь явган зорчигчийн саадгүй чөлөөтэй зорчих, гол хөдөлгөөнийг нэвтрүүлэх зурвас юм. Энэ бүсэд явган зорчигчид саад болох элдэв зүйлс сандал, мод, гэрэлтүүлэг, шон, тэмдэг гэх мэтийг байрлуулахгүй.
- Явган хүний зорчих чөлөөний өргөний хэмжээ Тухайн гудамж замын зориулалтаас хамааруулан цэцэрлэг, сургууль, худалдааны төв, олон нийтийн гудамж замын өргөн 1800 мм-ээс дээш байхаар тесөллөнө. Хот суурин газрын гудамж замуудыг төлөвлөхдөө явган хүний замыг автозамын зорчих хэсгээс тусгаарлан тохижилт, ногоон байгууламжийн хэсгийг төлөвлөж явган зорчигчдын замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангасан. Явган хүний замыг тесөллөхдөө ангиллаас хамааруулан "Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм" БНбД 30-01-04, "Хот суурины гудамж зам төлөвлөлт" БНбД 32-01-04-с өргөний хэмжээг тогтооно. Мөн тухайн гудамж нь унадаг дугуйн замтай бол "Унадаг дугуйн замыг төлөвлөхөд тавих ерөнхий шаардлага" MNS 5683, UCS 0903B:2020 "Унадаг дугуйн замын төлөвлөлт хучилтад тавигдах шаардлага"-ын дагуу төлөвлөсөн.
- Явган хүний замын дагуу налуу хөгжлийн бэрхшээлтэй хүн болон өндөр настай хүн зорчиход өгсүүр болон уруу зам дээр нэмэлт хүч гаргах, унах гэмтэх аюултай тул явган хүний замын дагуу налуугийн хэмжээг 5-8% байхаар төлөвлөсөн.
- Явган хүний замын гадаргуугийн чулуун хавтан хоорондын зай 2-3 мм мөн гадаргуу дээр байрлах ус зайлуулах сараалжтай таг, шүүрт худгийн нүхний өргөн нь 13 мм-ээс ихгүй байх ба сараалжны чиглэл хөндлөн буюу явган зорчигчийн явах чиглэлтэй перпендикуляр байрлана.
- Харааны бэрхшээлтэй хүнд зориулсан хөтөч хавтангийн өнгө эргэн тойрны бүтээц, хучлагаас ялгарахаар тод өнгөтэй байна. Өнгөний ялгарлыг харуулах материал нь 70%-иас багагүй ялгарч байх шаардлагатай. Хөтөч хавтан ялгарч харагдахаргүй буюу тод өнгийн хучлагатай явган зам байгаа тохиолдолд хөтөч хавтангийн зэрэгцээ байрлах хавтанг цайвар өнгөтэй байхаар сонгоно. Хөтөч хавтанг бетон хавтангаар хийх боломжгүй тохиолдолд резин хавтангаар орлуулж болох бөгөөд явган хүний замын хийцлэл асфальтбетон, цементбетон хучлагатай хэсэгт хөтчийг полимер материал болон термопластик будаг ашиглана. Анхааруулах хавтанг гарц, явган зорчигчийн хүлээж зогсох цэг, салаа замыг зааж өгөх болон замд таарах саадыг мэдээлж чиглүүлэгч хавтан руу шилжих, уулзвар, муруй хэсэгт суурилуулан чиглэл өөрчлөгдөж буйг анхааруулахад ашиглана. Чиглүүлэгч хавтан нь салаа зам, явган зорчигчийн хүлээж зогсох цэг, анхааруулах хавтанг үргэлжлүүлэн явах чиглэлийг мэдээлэх зориулалтаар явган хүний зам дагуу үргэлжлүүлэн мөн хэсэгчлэн суурилуулж чиглэл заах хүрээнд ашиглана. Чиглүүлэгч хавтангийн чиглэл өөрчлөгдөн эргэх шаардлагатай болох тохиолдолд чиглүүлэгч хавтанг залгуулан өрөх бөгөөд хавтан дээрх товгор явах чиглэл дагуу, явах чиглэл өөрчлөгдөх эргэлтийн өнцөг 135°-с бага үед анхааруулах хавтанг эргэлттэй хэсэгт байрлуулна.
- Явган зорчигчийн авто замаар хөндлөн гарах гарцыг явган зорчигчдод саадгүй байхаар төлөвлөсөн. Тэргэнцэртэй, тэрэг түрсэн, хөдөлгөөнт болон өндөр настай хүмүүсийг гарцаар гарах боломжийг бүрдүүлж хашлагыг намсгаж, авто зам руу налуу зам гаргасан. Гарц хэсэг дэх явган хүний замын дагуу налуу 8% байхаар хөндлөн хэвгий нь 2% байна. Явган хүний гарц хэсгийн хажуу талын налуулсан гадаргуу нь хамгийн ихдээ 1:10, гарцны тэгш хэсэг тэргэнцэртэй хүмүүс зорчиход чөлөөтэй байх үүднээс 1500x1500мм харьцаатай байхаар төлөвлөсөн. Явган хүний зам талбайн угсралтын ажлыг техникийн шаардлагын дагуу гүйцэтгэнэ.

Зургийн жагсаалт		
№	Хуудасны нэр	Хуудасны марк
1	Ерөнхий нүүр хуудас	ЗЕӨ-1
2	Батлуулах нүүр хуудас	ЗЕӨ-2
3	Нүүр хуудас	ЗЕӨ-3
4	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ЗЕӨ-4
5	Байршлын схем	ЕТ-1
6	Одоогийн байдал	ЕТ-2
7	Батлагдах ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-3
8	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-1	ЕТ-4
9	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-2	ЕТ-5
10	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-3	ЕТ-6
11	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-4	ЕТ-7
12	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-5	ЕТ-8
13	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-6	ЕТ-9
14	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-7	ЕТ-10
15	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-8	ЕТ-11
16	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-9	ЕТ-12
17	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-10	ЕТ-13
18	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-11	ЕТ-14
19	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-12	ЕТ-15
20	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-13	ЕТ-16
21	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-14	ЕТ-17
22	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-15	ЕТ-18
23	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-16	ЕТ-19
24	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-17	ЕТ-20
25	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-18	ЕТ-21
26	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-19	ЕТ-22
27	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-20	ЕТ-23
28	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-21	ЕТ-24
29	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-22	ЕТ-25
30	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-23	ЕТ-26
31	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-24	ЕТ-27
32	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-25	ЕТ-28
33	Ерөнхий төлөвлөгөөний хэсэглэл-26	ЕТ-29
34	Оготлол, хэсэглэл	БА-1
35	Оготлол, хэсэглэл	БА-2
36	Оготлол, хэсэглэл	БА-3
37	Харагдах байдал-1	БА-4
38	Харагдах байдал-2	БА-5
39	Харагдах байдал-3	БА-6
40	Харагдах байдал хувилбар-1	БА-7
41	Харагдах байдал хувилбар-2	БА-8
42	Харагдах байдал хувилбар-3	БА-9

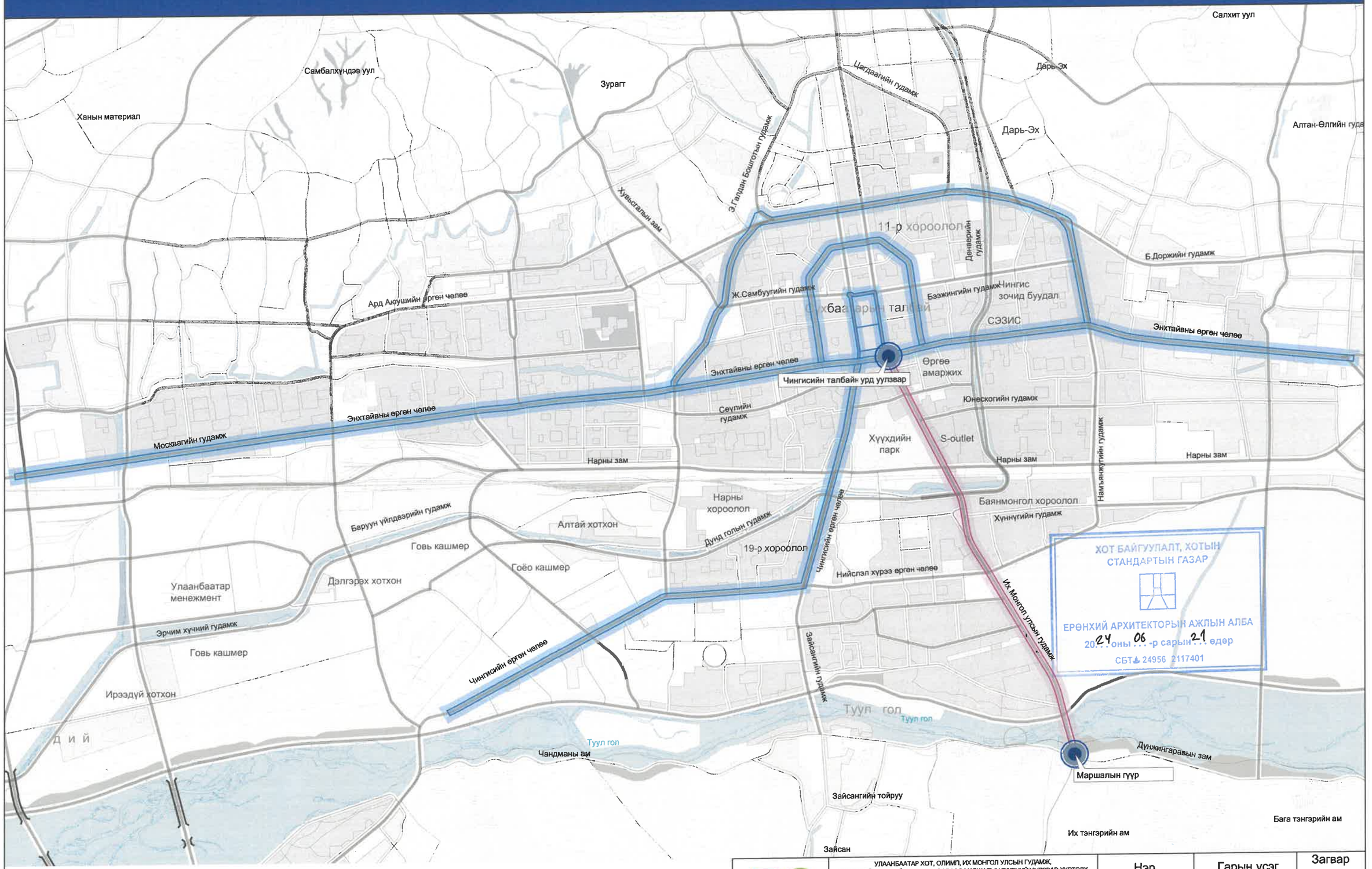
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 сарын 21 өдөр
СБТА 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГИСИЙН ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.6 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-04
Захиалагч		2024 он

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:30000



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

20 24 оны 06 -р сарын 21 өдөр

СБТ 24956 2117401

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй явган хүний замын трасс-4.0 км
- Төлөвлөгдсөн явган хүний замын трасс

хот төлөвлөлт, судалгааны институт	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:30000
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-05
	Захиалагч			2024 он

ОДООГИЙН БАЙДАЛ М1:5000

Таних тэмдэг

- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа чулуун явган зам
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Телеележ буй дугуйн зам
- Телеележ буй чулуун явган зам
- Телеележ буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ХОТ ТӨЛӨӨЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

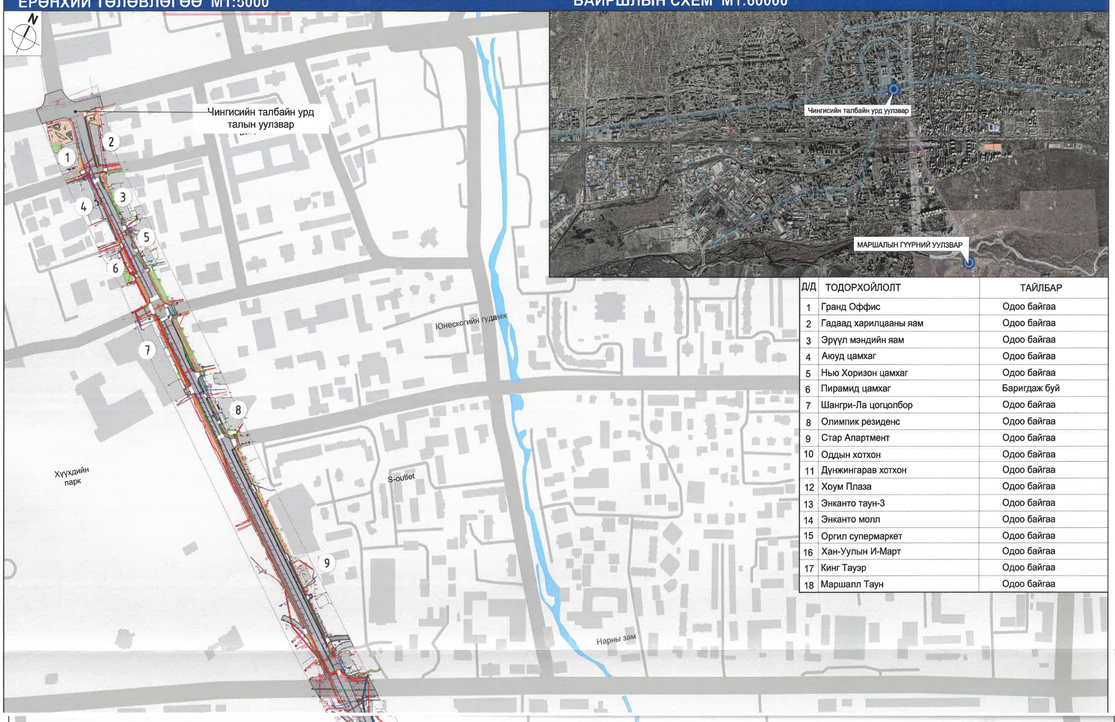
УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРИЙН УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТЛИЙН ЗОЗМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-06
Захиалагч			2024 он

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ..... /Г.БАТЗОРИГ/

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ..... /Б.БАТЦОЛМОН/
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ..... /Б.БАТЦОЛМОН/
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ..... /Б.БАТЗАЯА/
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ..... /Б.БАТЗАЯА/

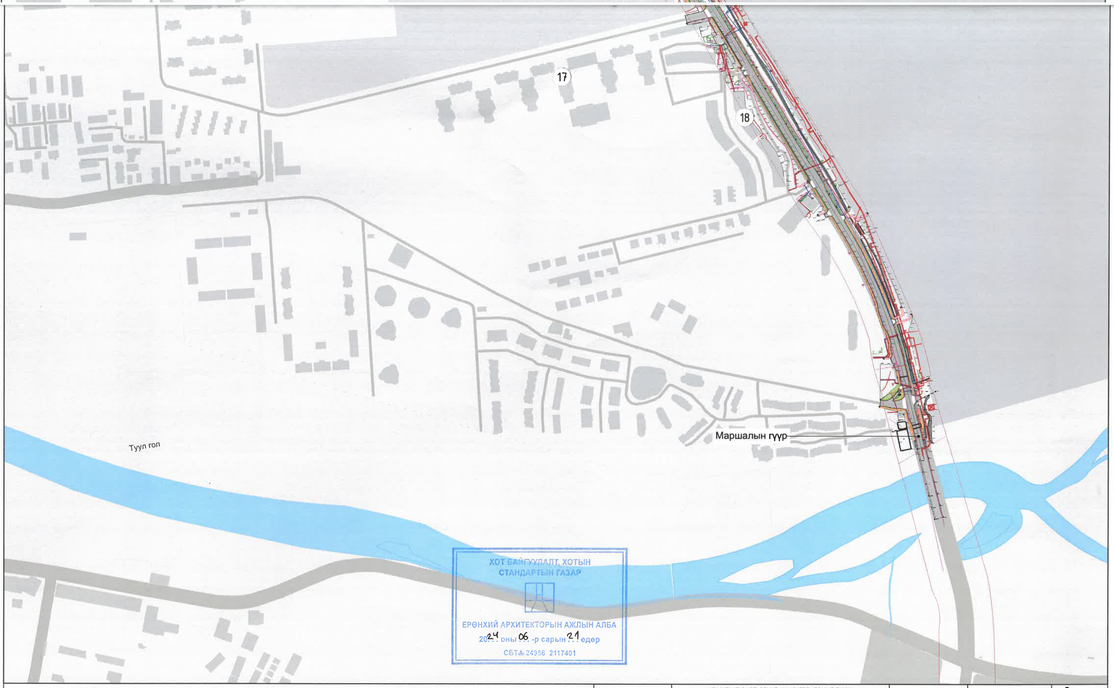
ҮНДЭСЛЭЛ.
- Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 05 -ны өдрийн А/234 дугаар захирамж.
- Барилга хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 75 дугаар тушаалаар баталсан "Нийтийн эдэлбэрийн газрыг дахин төлөвлөн байгуулах үйл ажиллагааны журам".
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04-ийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
- 2024 оны 03 дугаар сарын 12-ны өдрийн МЗХ2024/00-081 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавар.
- Талбайн талбайн урд уулзвараас Маршалын гүүрний уулзвар хүртэлх 1:500 ны масштабтай байр зүйн зургийг "Гео Сурвей " ХХК-д 2024 оны 4 сарын 20 өдөр боловсруулсан.

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ M1:5000



БАЙРШЛЫН СХЕМ M1:60000

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Гранд Оффис	Одоо байгаа
2	Гадаад харилцааны яам	Одоо байгаа
3	Эрүүл мэндийн яам	Одоо байгаа
4	Ахуд цамхаг	Одоо байгаа
5	Нью Хоризон цамхаг	Одоо байгаа
6	Пирамид цамхаг	Баригдаж буй
7	Шангри-Ла цогцолбор	Одоо байгаа
8	Олимпик резиденс	Одоо байгаа
9	Стар Апартмент	Одоо байгаа
10	Оддын хотхон	Одоо байгаа
11	Дүнжингарав хотхон	Одоо байгаа
12	Хоум Плаза	Одоо байгаа
13	Энканто таун-3	Одоо байгаа
14	Энканто молл	Одоо байгаа
15	Оргил супермаркет	Одоо байгаа
16	Хан-Уулын И-Март	Одоо байгаа
17	Кинг Тауэр	Одоо байгаа
18	Маршалл Таун	Одоо байгаа



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТА 24956 2117401

Таних тэмдэг

- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа чулуун яаган зам
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун яаган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХЭНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		M1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-07
Захиалагч			2024 он

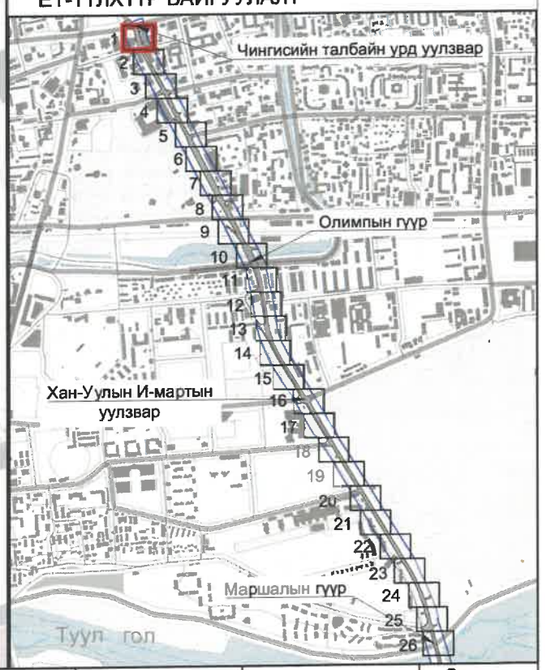
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-01

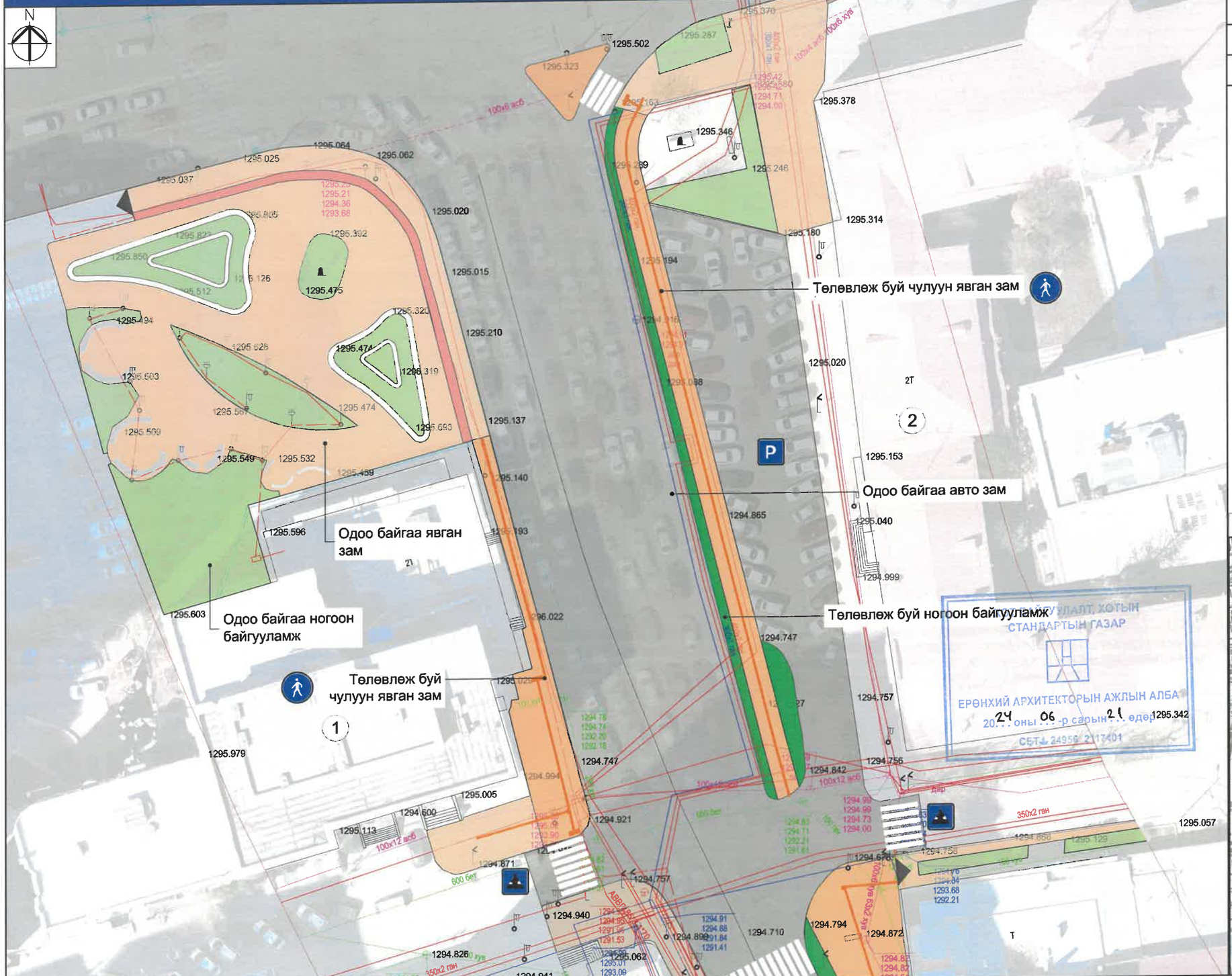
Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Гранд оффис	Одоо байгаа
2	Гадаад харилцааны яам	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ





ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-08
	Захиалагч			2024 он

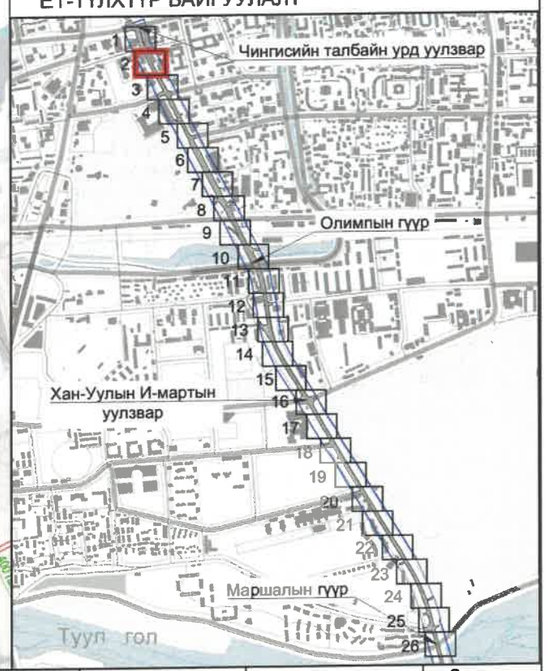
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-02

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Эрүүл мэндийн яам	Одоо байгаа
2	Аюуд цамхаг	Одоо байгаа
3	Министер цамхаг	Баригдаж буй
4	Нью Хоризон цамхаг	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ

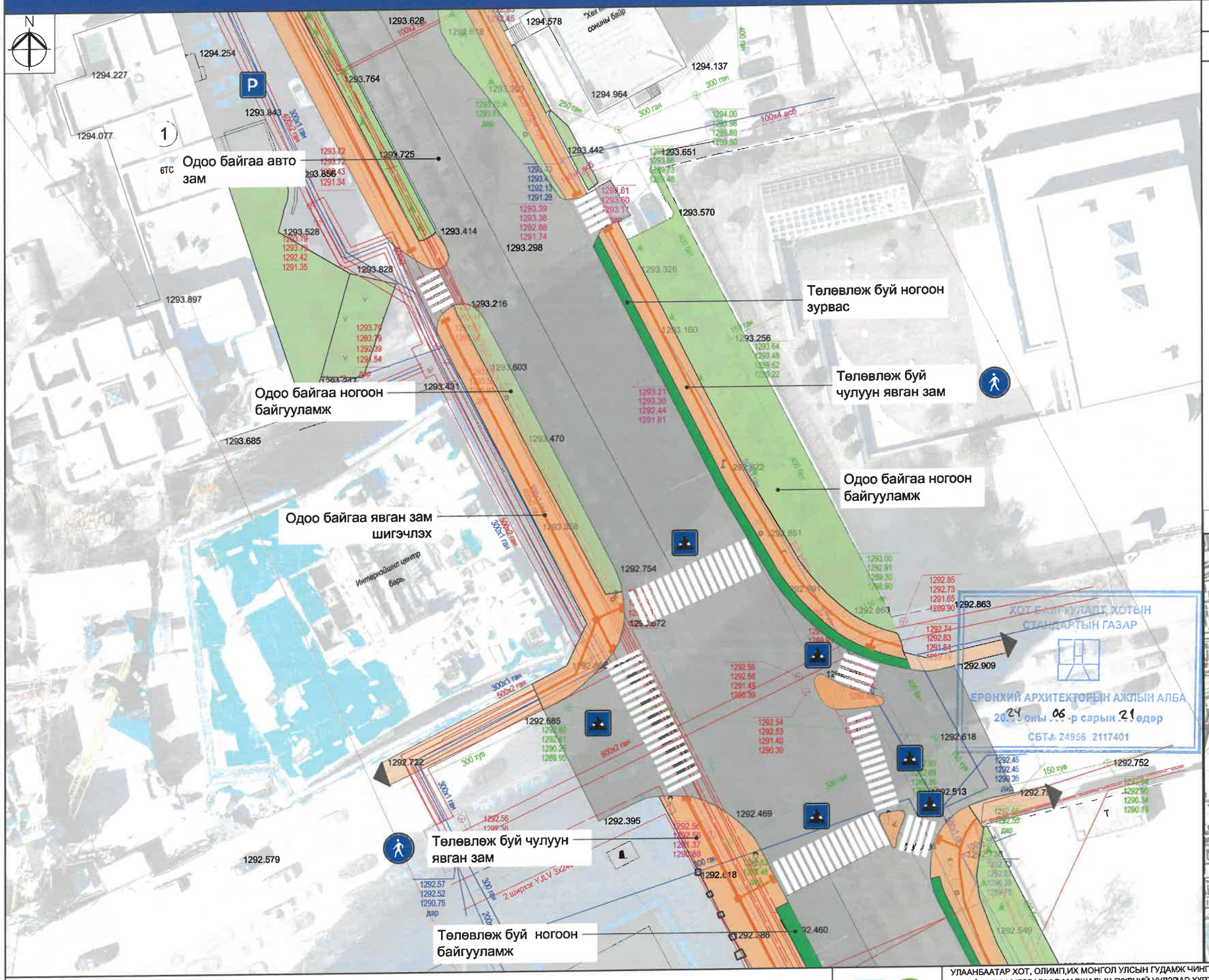


ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-09
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-03

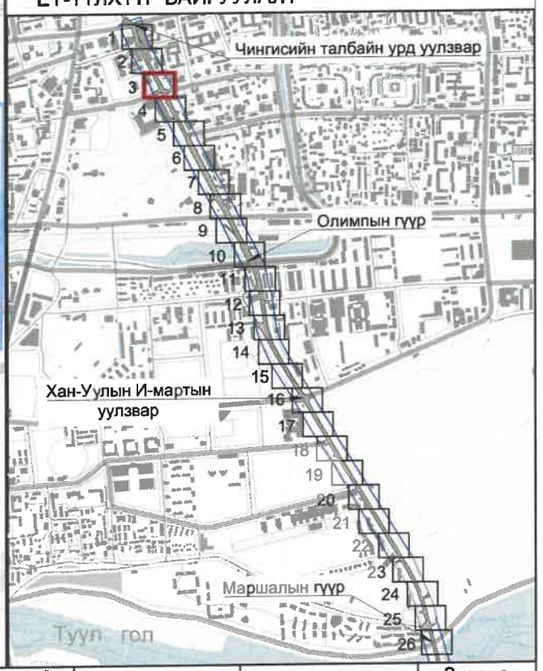


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Пирамид центр	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

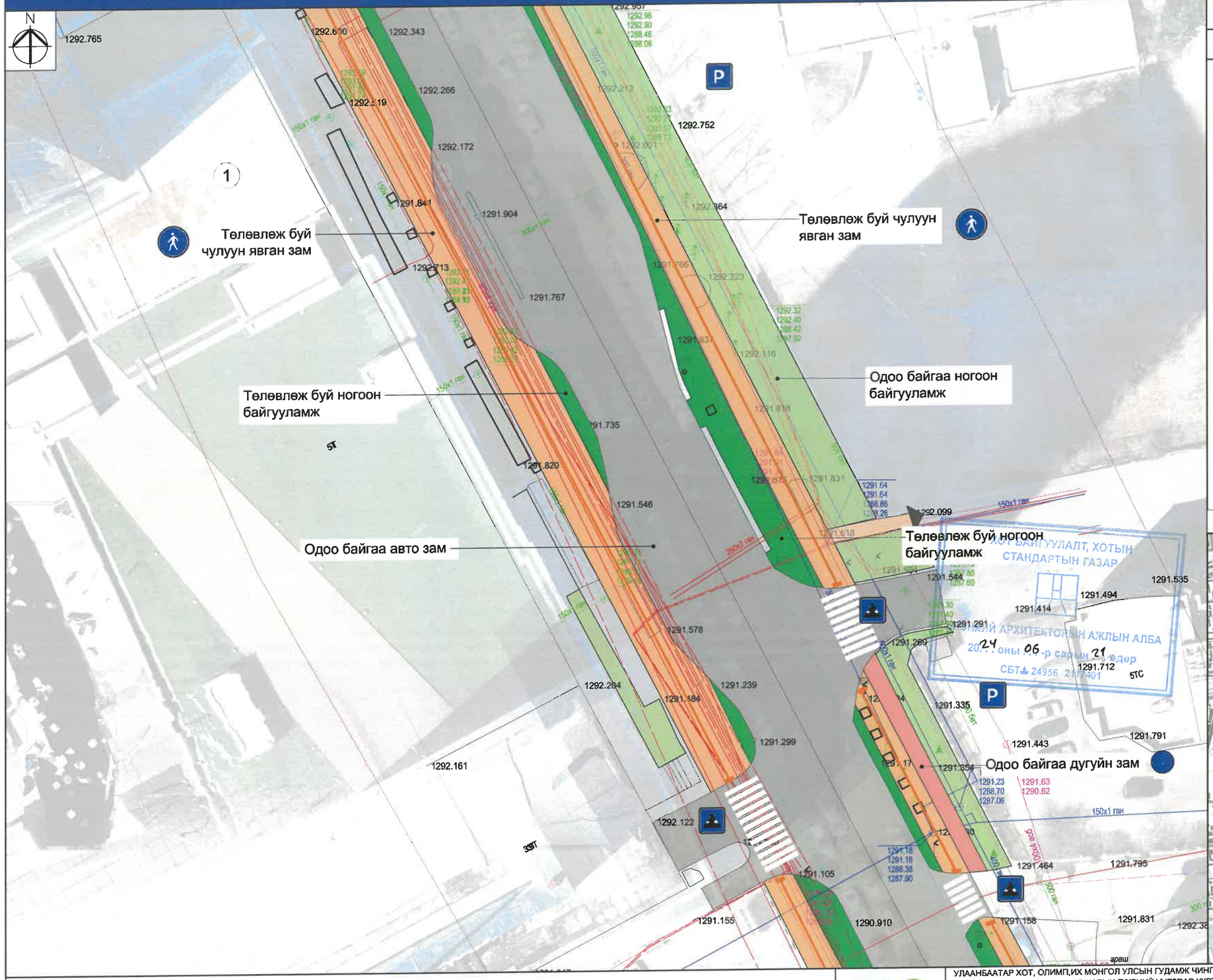
- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАҒААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-10
	Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-04

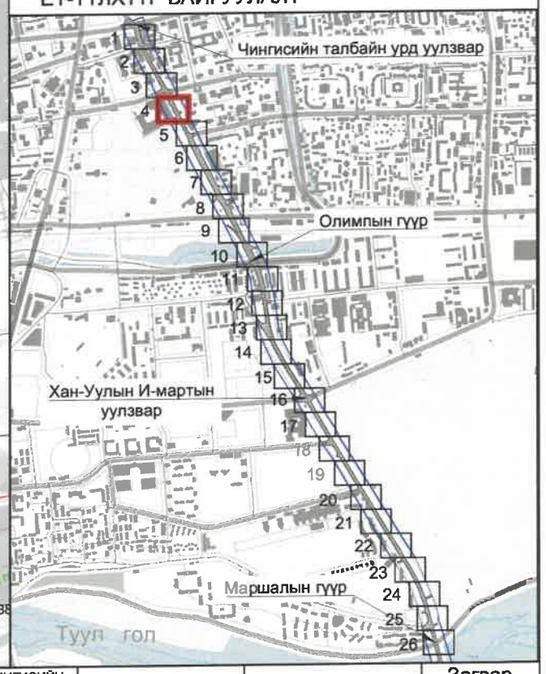


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Шангри-Ла цогцолбор	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ

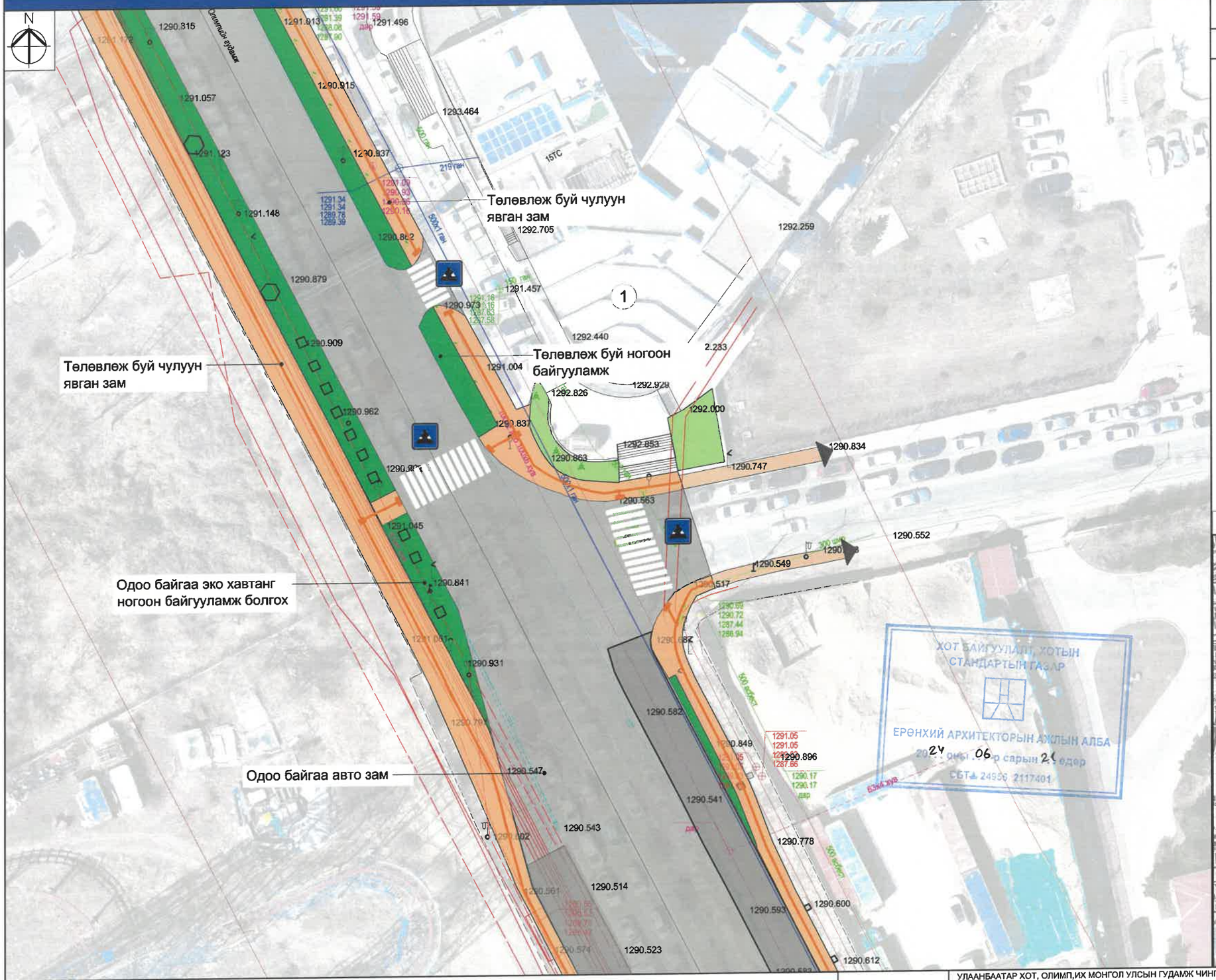


ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-11
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-05

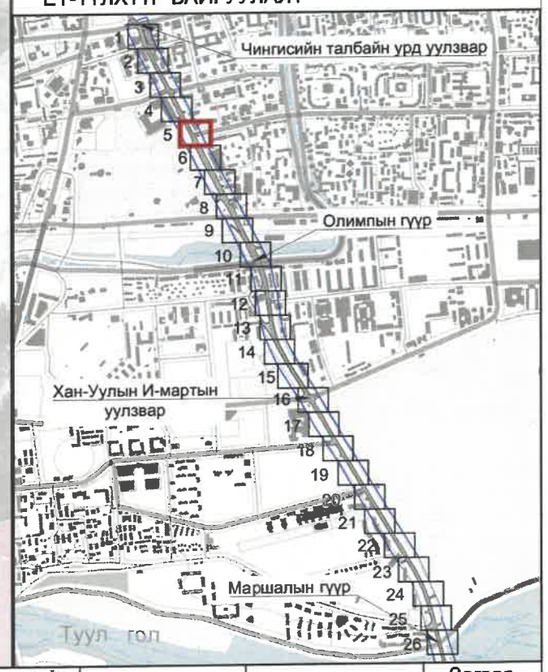


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Олимпик резиденс	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ төлөвлөлт, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-12
Захиалагч			2024 он

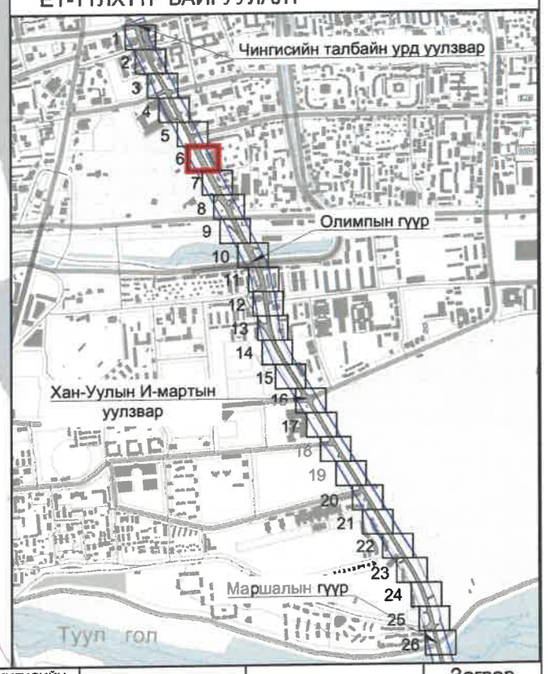
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-06

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Үндэсний соёл амралтын хүрээлэн	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа авто зам

Олимпын гүүр рүү өгсөх авто зам

Олимпын гүүр рүү өгсөх авто зам

Одоо байгаа явган зам шинэчлэх

Одоо байгаа явган зам шинэчлэх

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

20 24 оны 06 -р сарын 21 өдөр

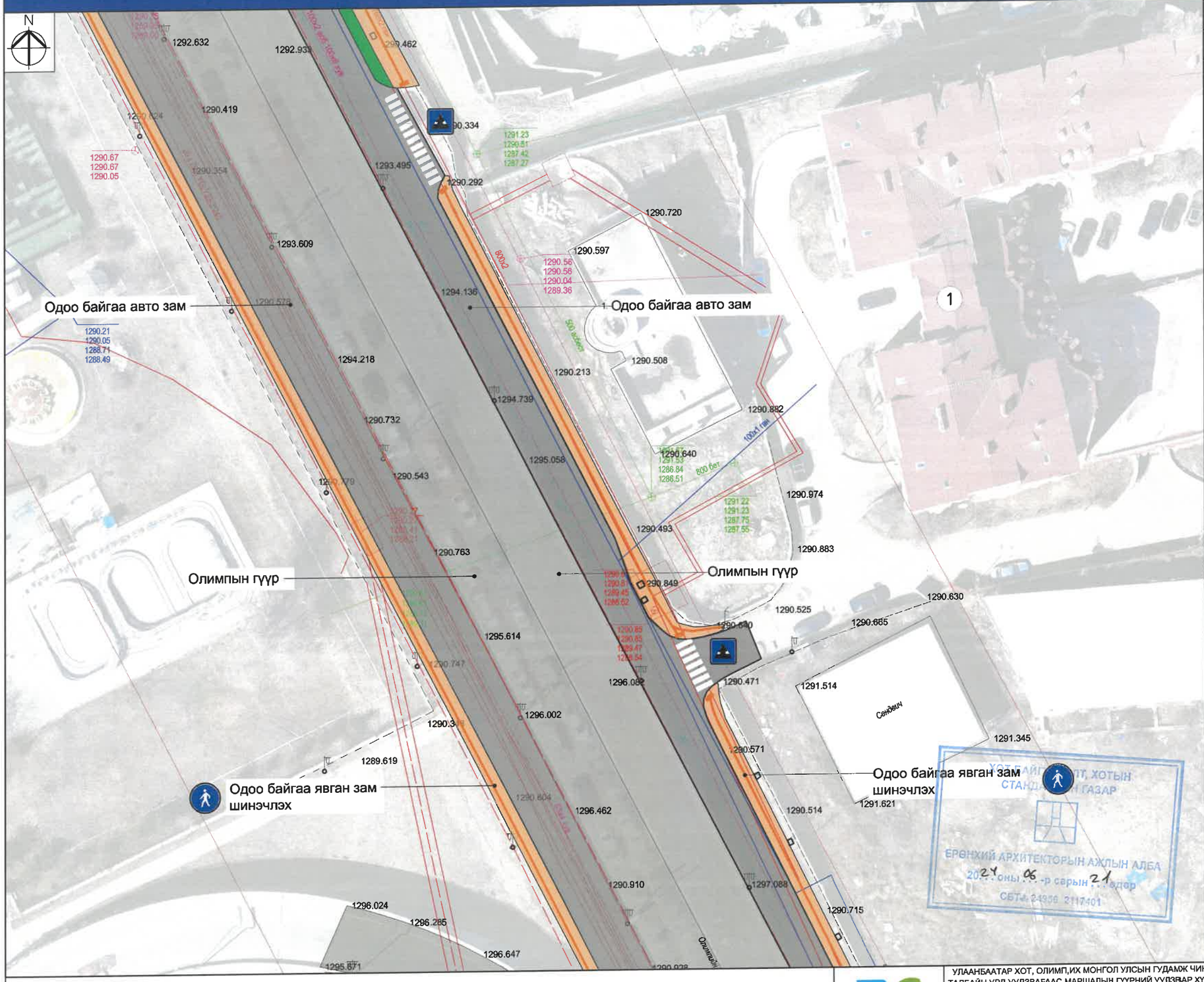
СБТ№ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-13
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-07

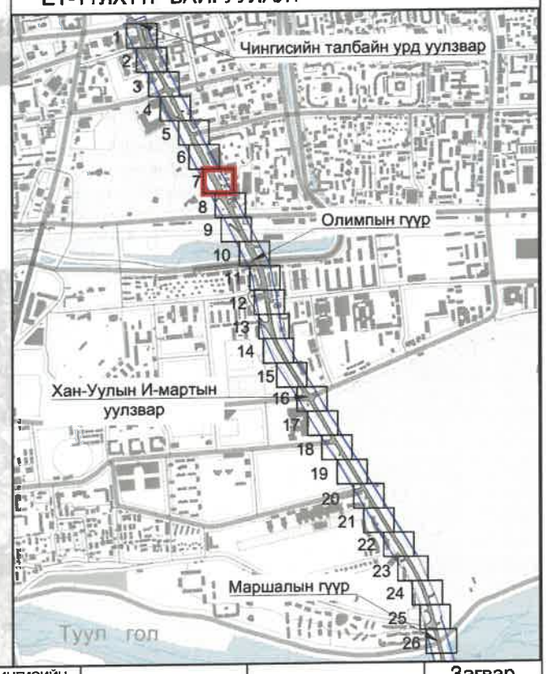


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Стар Апартмент	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-14
Захиалагч			2024 он

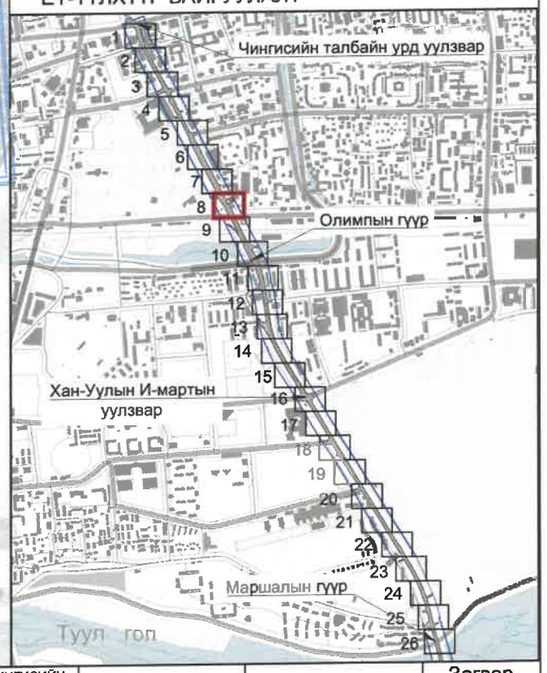
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-08

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	"Жи Центр"	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа Олимпын гүүр

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Одоо байгаа явган гүүр

Одоо байгаа авто зам /Нарны зам/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

20.24 оны 06 -р сарын 27 -ны өдөр

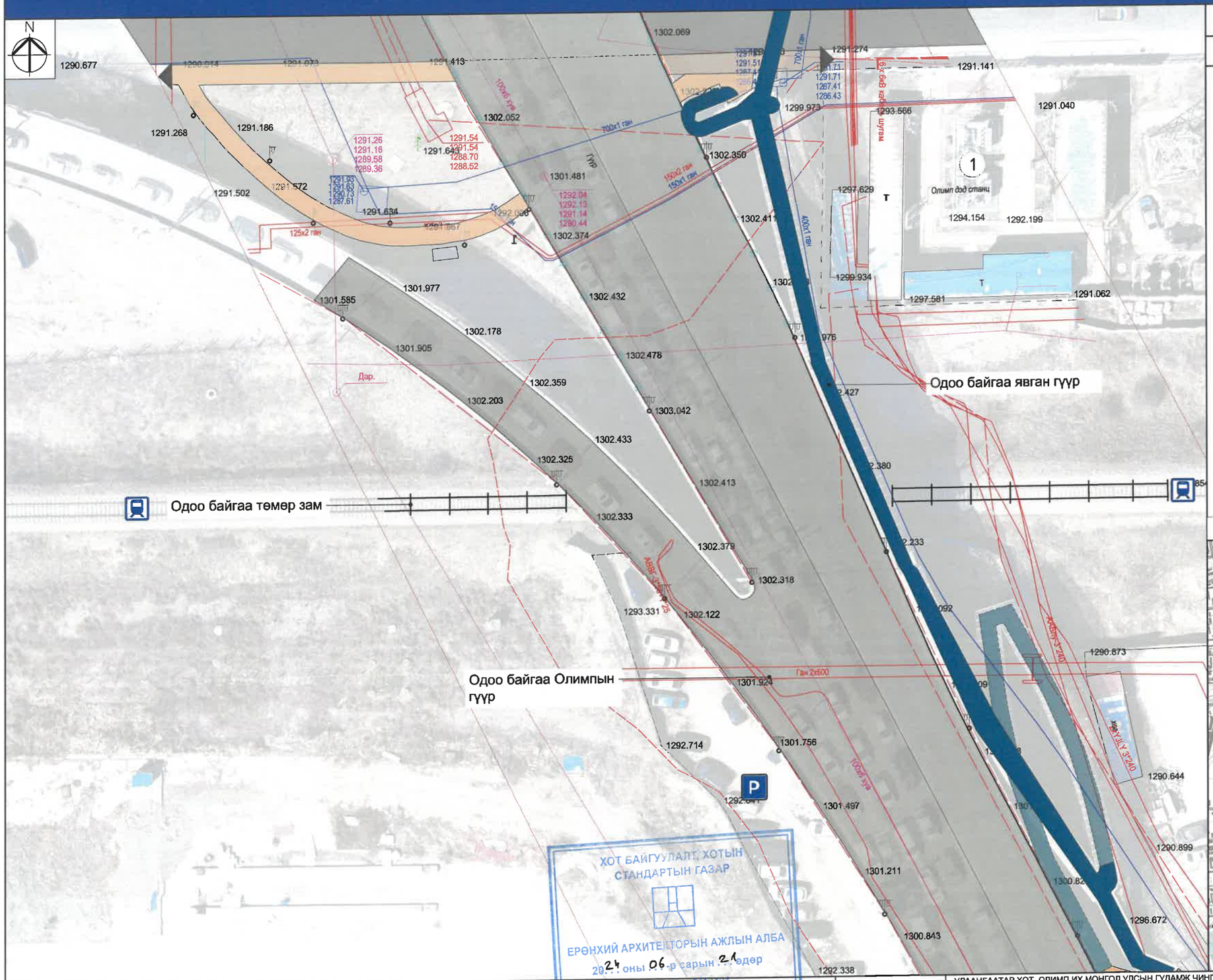
СБТ № 24956 2117491

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-15
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-09

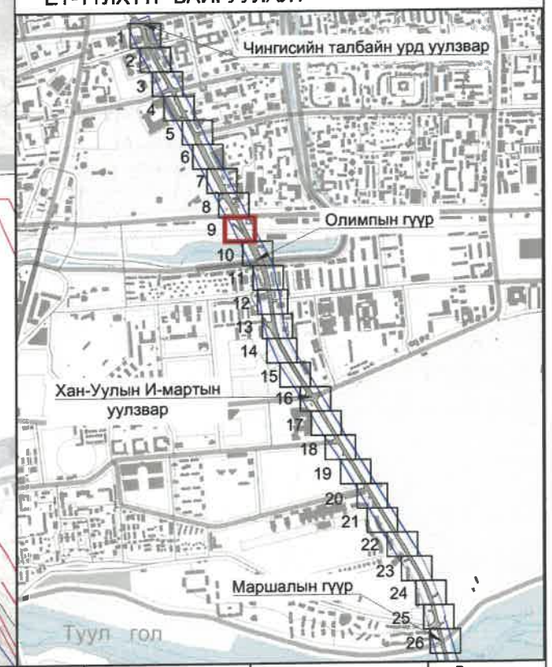


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Олимп дэд станц	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06-р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАҒААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-16
	Захиалагч			2024 он

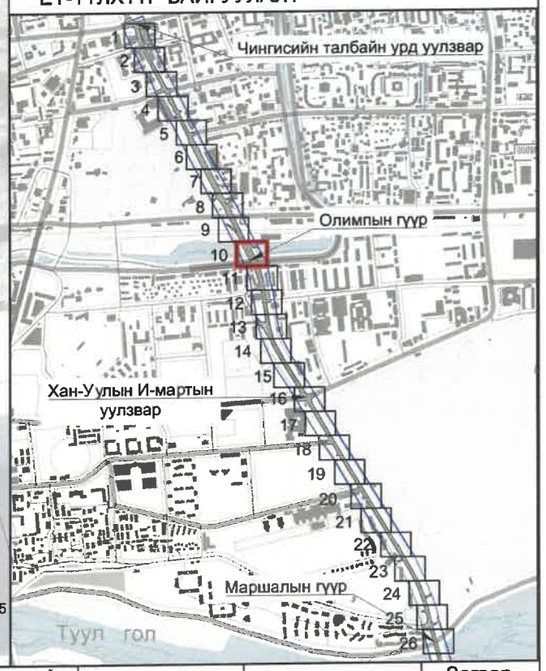
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-10

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Олимпын гүүр	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Одоо байгаа явган гүүр

Одоо байгаа явган гүүр

Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа Олимпын гүүр

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СУНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-17
Захиалагч			2024 он

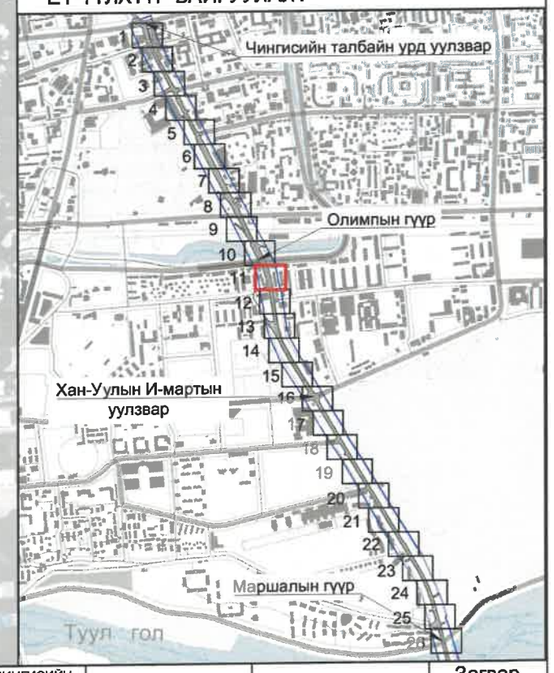
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-11

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Оддын хотхон	Одоо байгаа
2	Дүнжингарав хотхон	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.. оны .. р сарын .. өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХӨНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-18
Захиалагч			2024 он

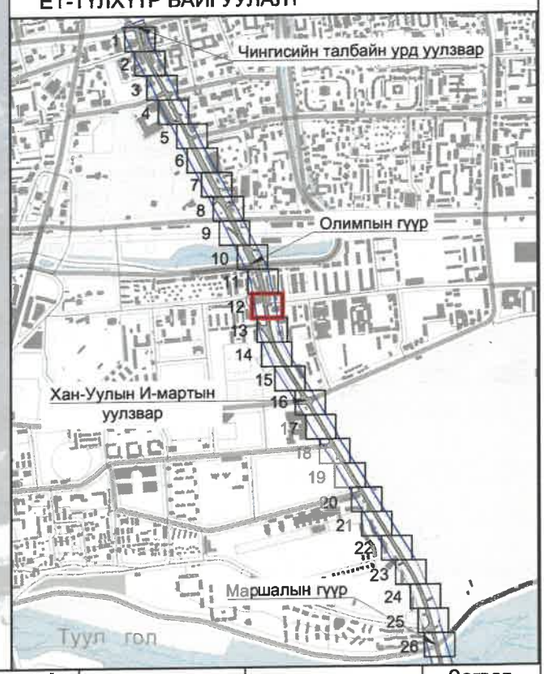
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-12

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Хоум Плаза	Одоо байгаа
2	Сакура цамхаг	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Одоо байгаа явган зам шинэчлэх

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Төлөвлөж буй явган зам

Одоо байгаа дугуйн зам 2

Одоо байгаа авто зам

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.. оны .. -р сарын .. өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХӨНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-19
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-13

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Энканто таун-3	Одоо байгаа
2	Оргил супермаркет	Одоо байгаа

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Одоо байгаа авто зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Одоо байгаа явган зам

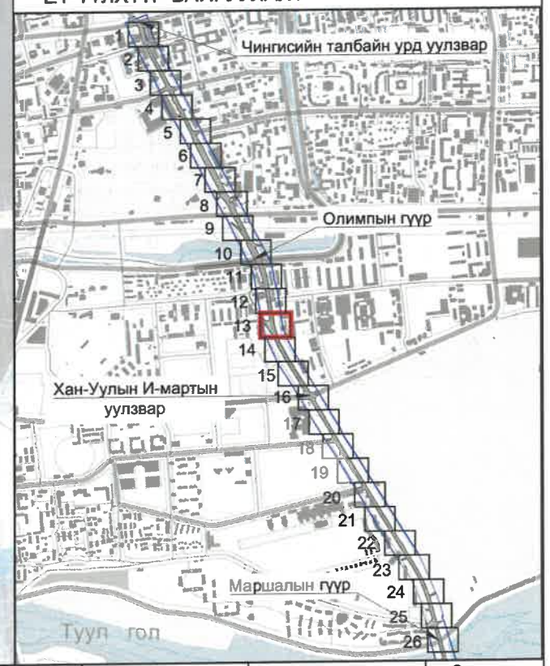
Одоо байгаа дугуйн зам

Одоо байгаа явган зам

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



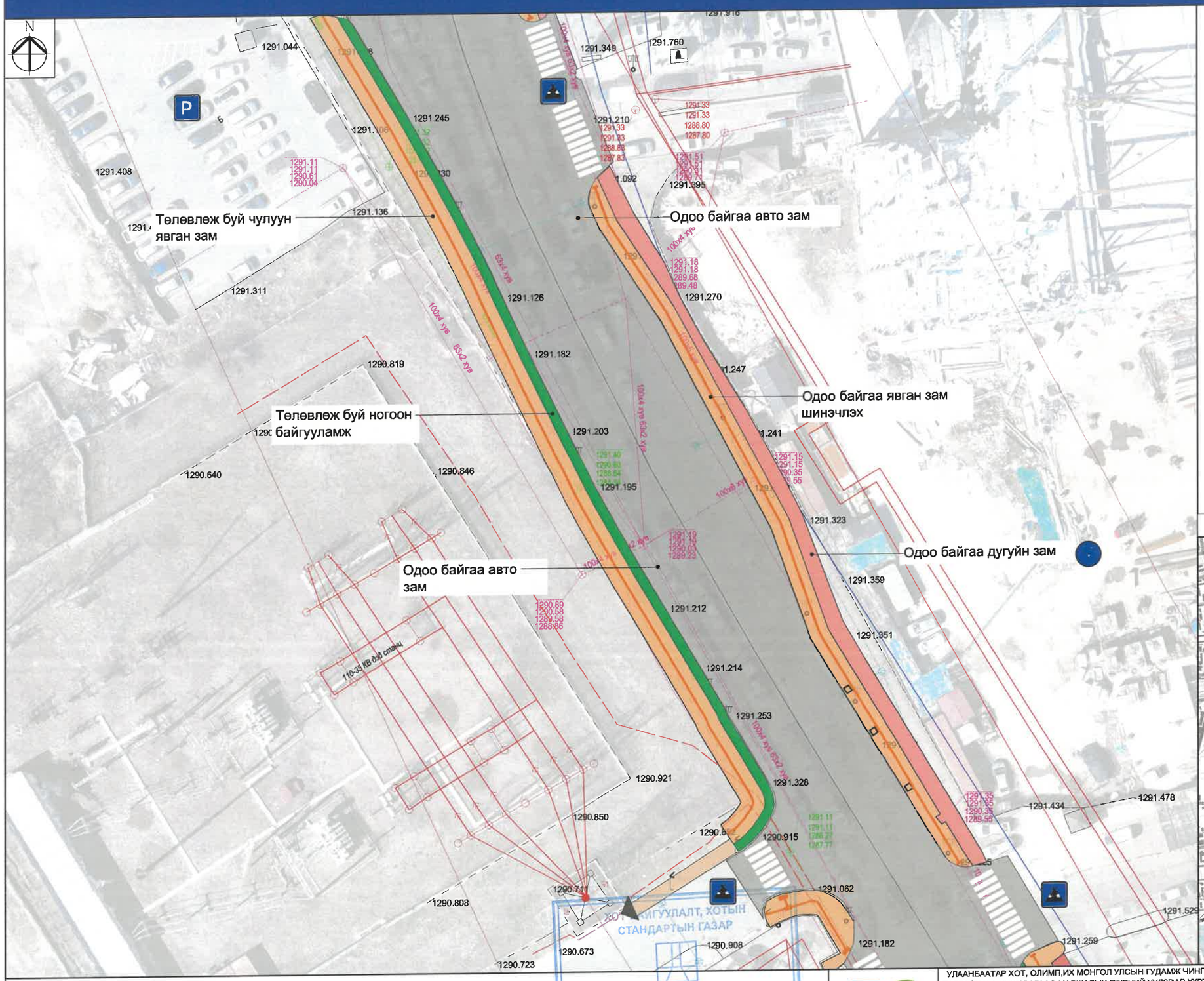
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06 -р сарын 21-өдөр
СБТ№ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-20
Захиалагч		2024 он

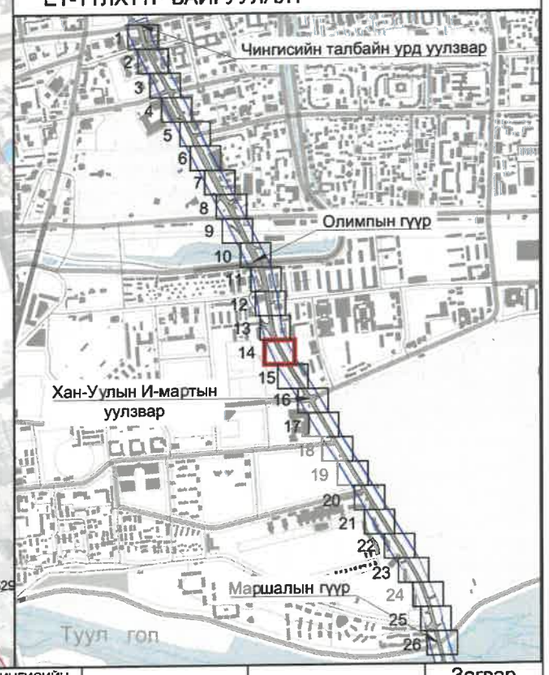
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-14



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАГААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-21
	Захиалагч			2024 он

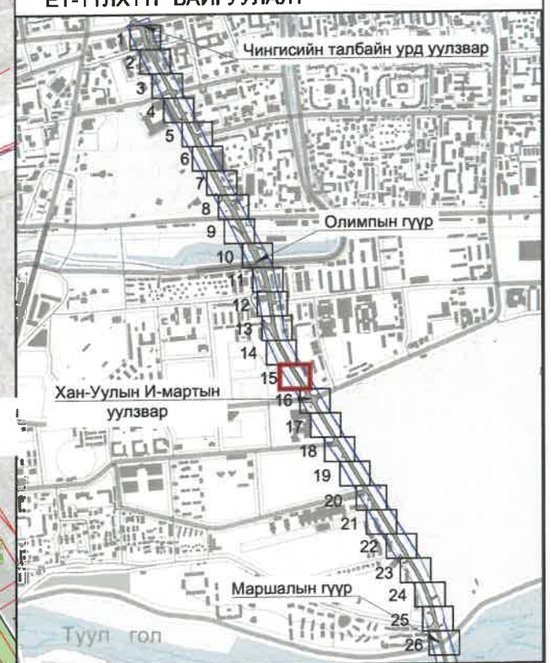
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-15

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Хан-Уулын И-март	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй дугуйн зам

Одоо байгаа авто зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Одоо байгаа дугуйн зам

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

20.24 оны .06-р сарын 21 өдөр

СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-21
Захиалагч			2024 он

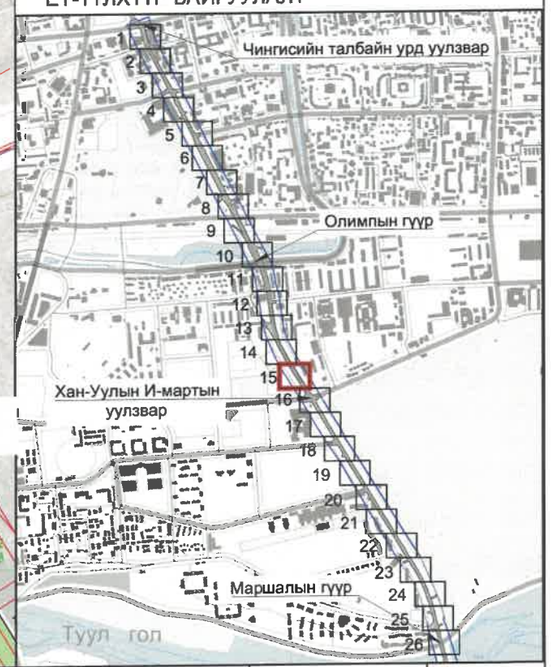
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-15

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Хан-Уулын И-март	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй дугуйн зам

Одоо байгаа авто зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа ногоон байгууламж

Одоо байгаа дугуйн зам

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

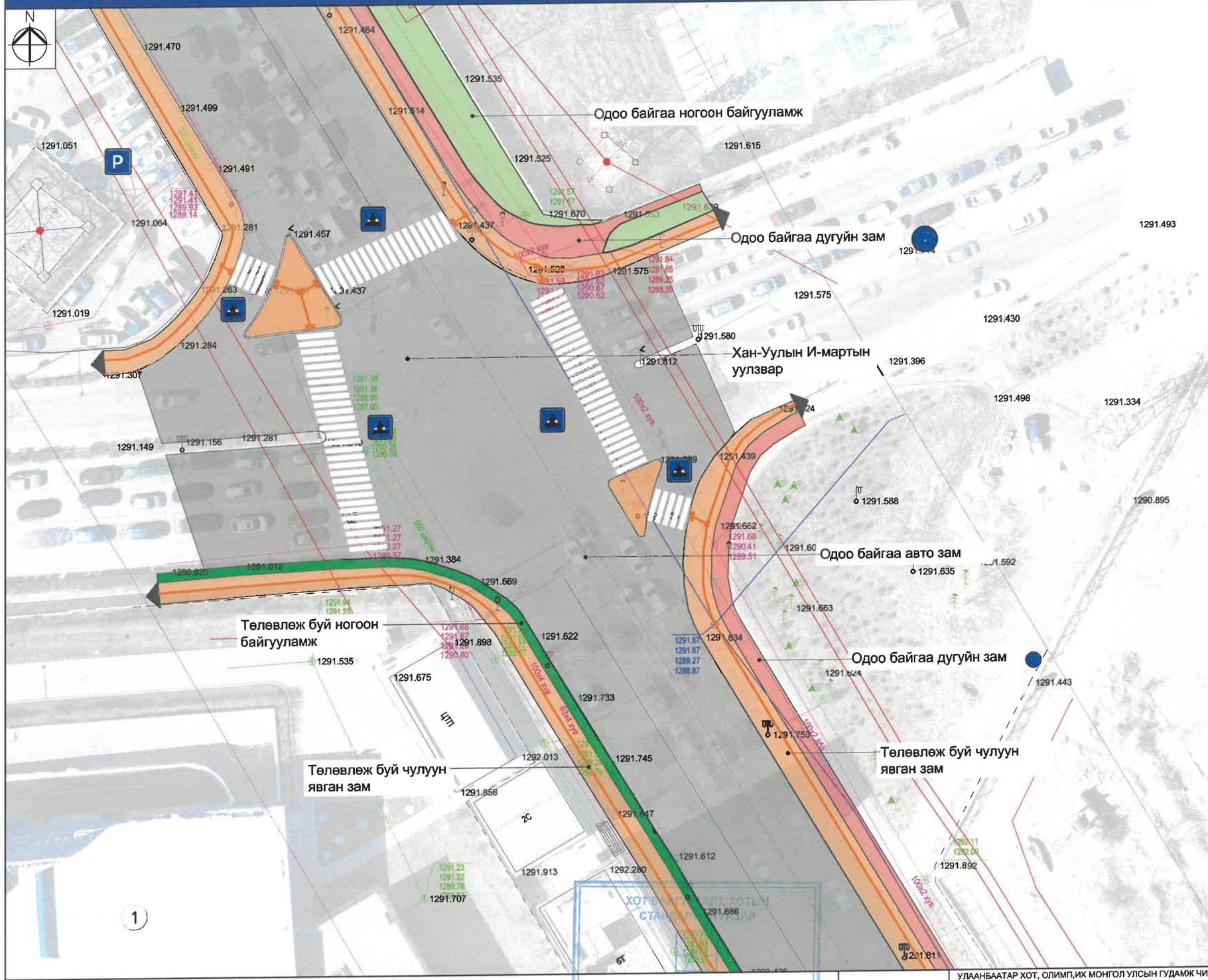
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-22
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-16

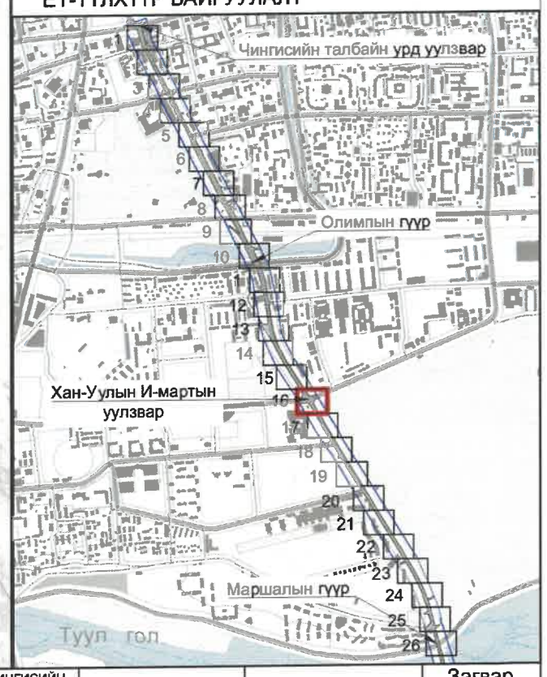
Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Улаанбаатар дахь олон улсын дунд сургууль	Одоо байгаа



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-23
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-17

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

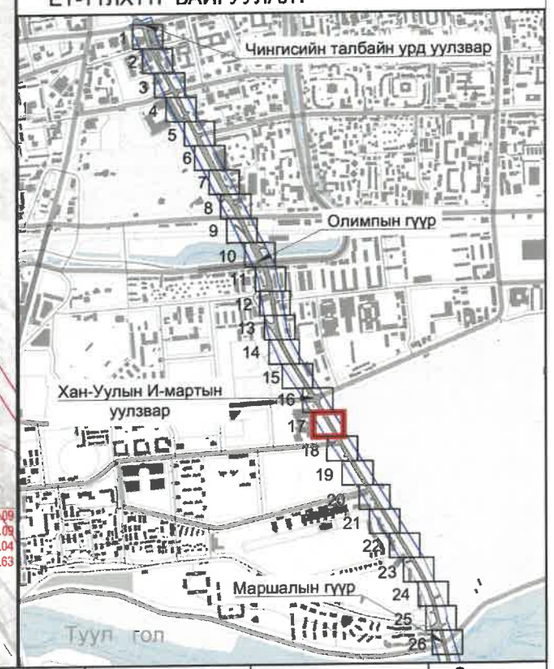
Одоо байгаа дугуйн зам

Одоо байгаа авто зам

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ№ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-24
Захиалагч		2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-18

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа авто зам

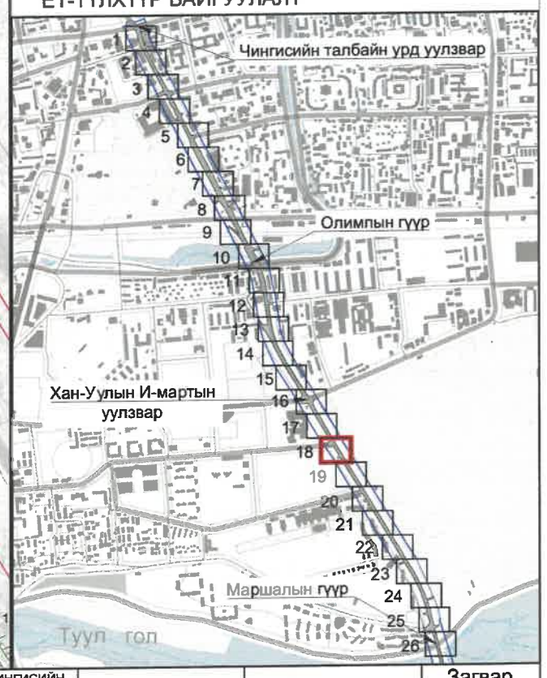
Одоо байгаа дугуйн зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр

СБТА 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-25
Захиалагч		2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-19

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа дугуйн зам

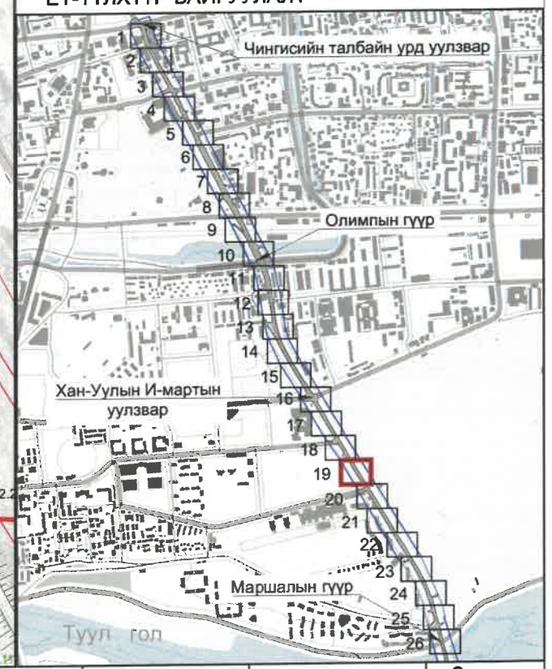
Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа авто зам

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21-ний өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-26
Захиалагч		2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-20

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Интер-Чарм эмнэлэг	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

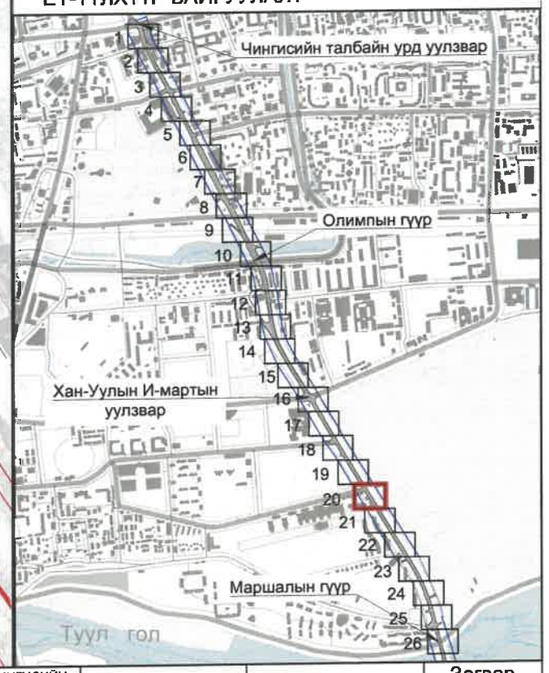
Одоо байгаа явган зам шинэчлэх

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа дугуйн зам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06-р сарын 21-өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТ СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ХОТ төлөвлөлт, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-27
Захиалагч		2024 он

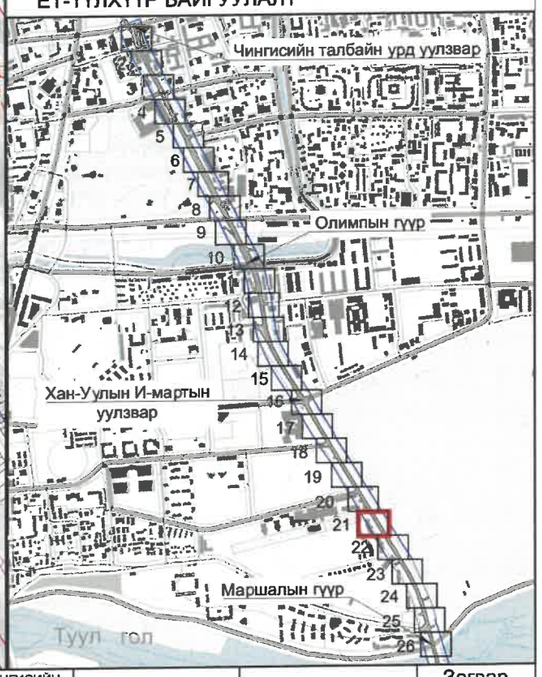
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-21

Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Маршалл таун	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Одоо байгаа авто зам

Одоо байгаа явган зам

Төлөвлөж буй ногоон байгууламж

Төлөвлөж буй чулуун явган зам

Одоо байгаа дугуйн зам

Одоо байгаа явган зам шинэчлэх

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ№ 24956 2117401

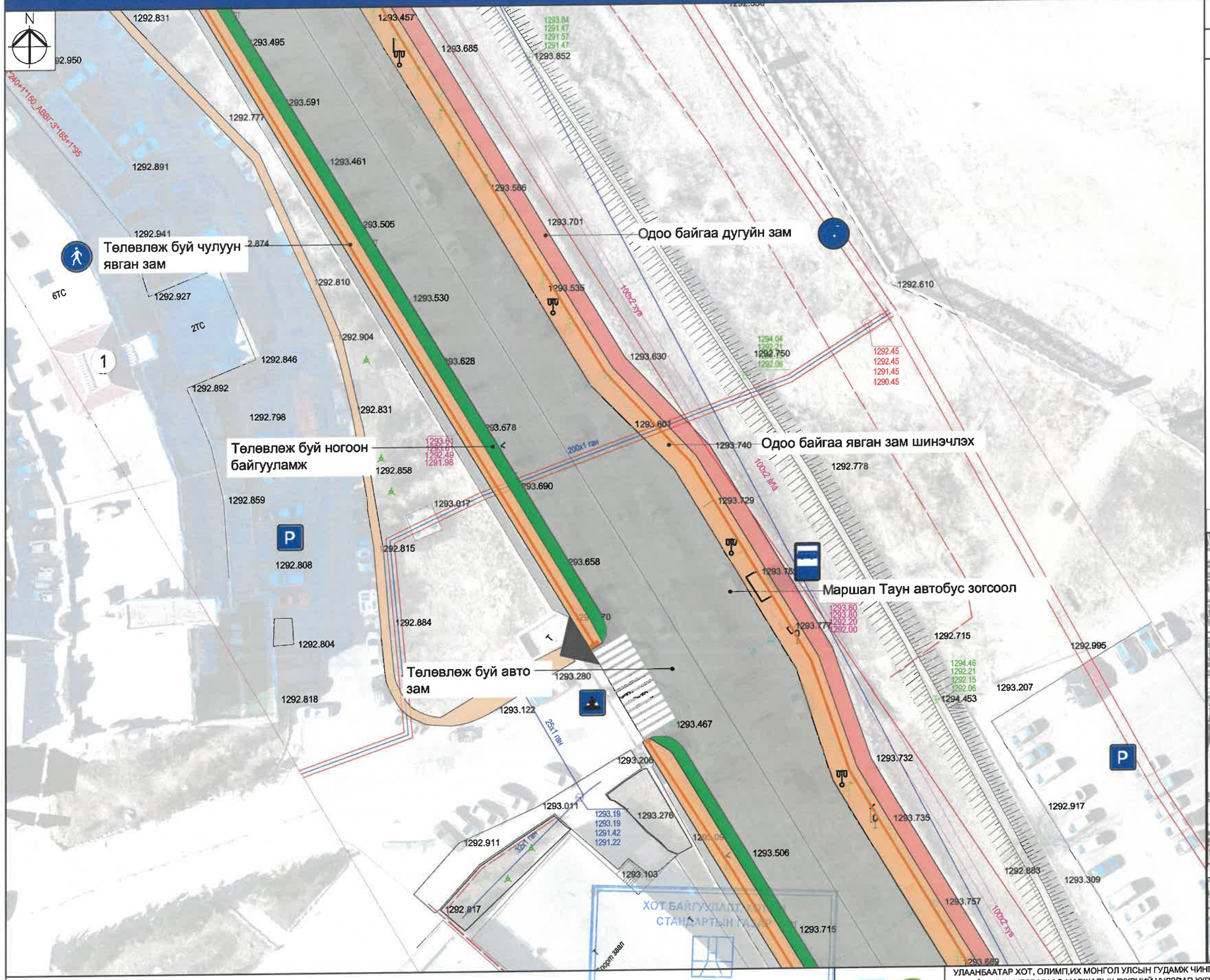
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-28
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-22

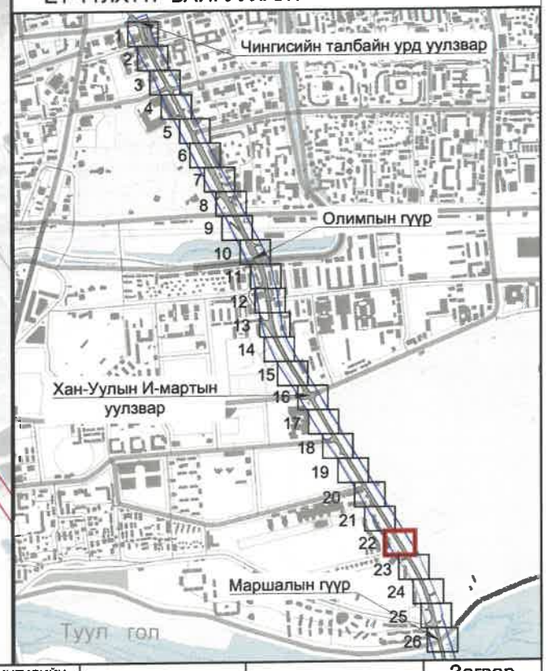
Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Маршалл таун	Одоо байгаа



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ

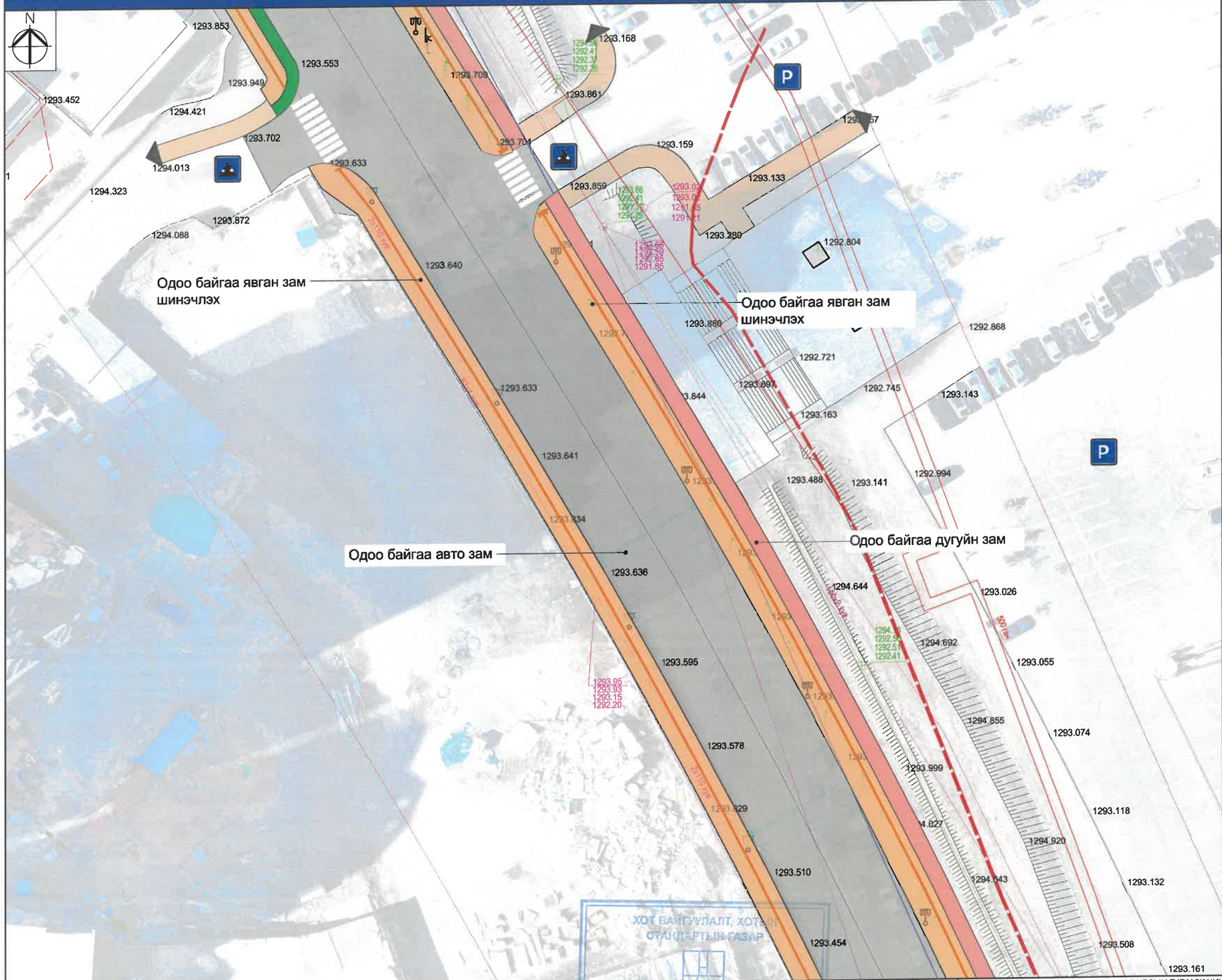


ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул	М1:500
Архитектор	Г.Анар	Хуудас-29
Захиалагч		2024 он

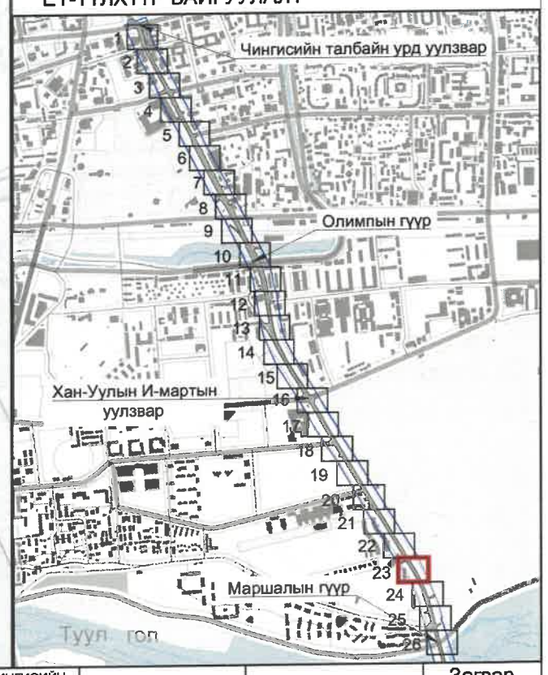
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-23



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

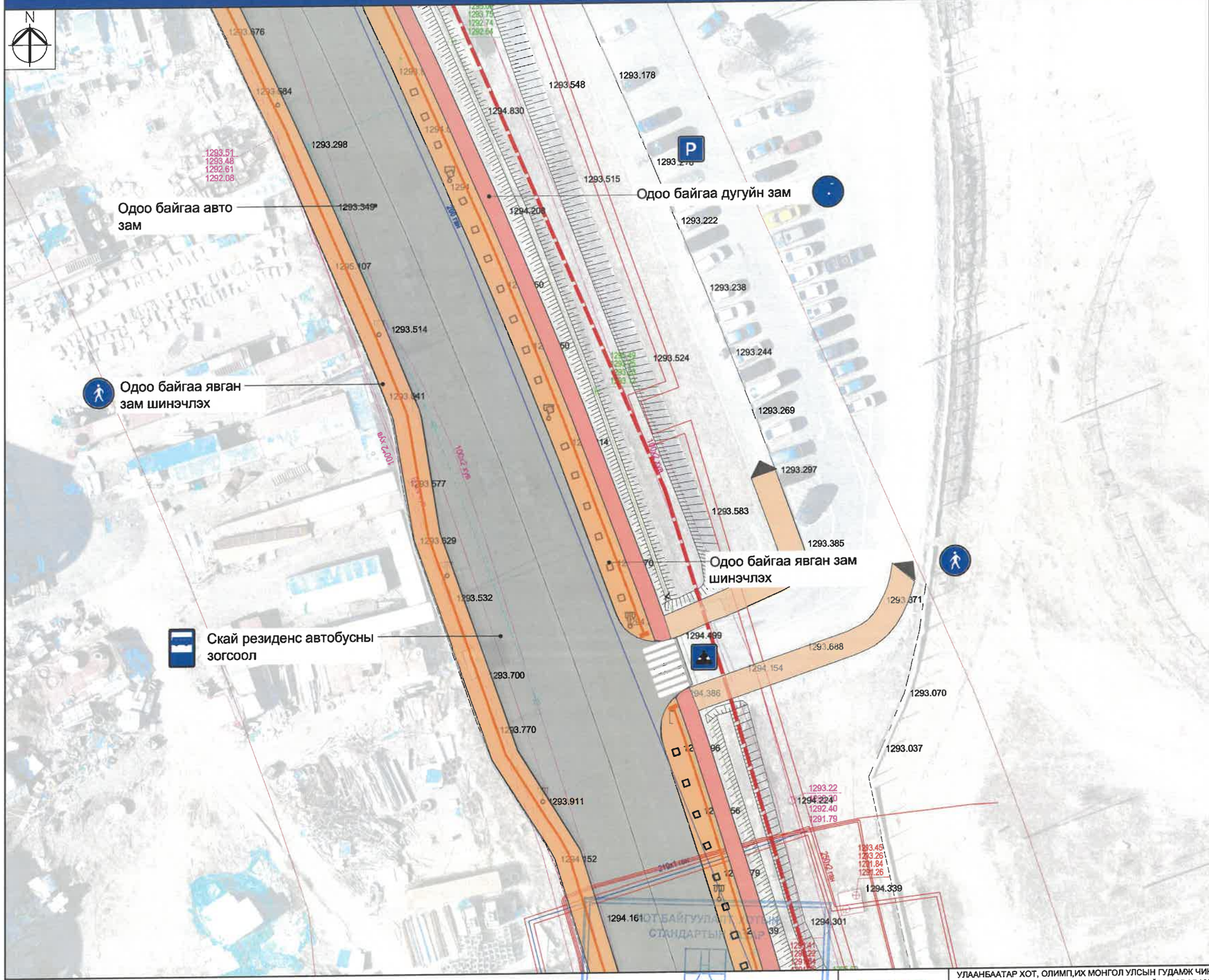
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20 24 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-30
Захиалагч			2024 он

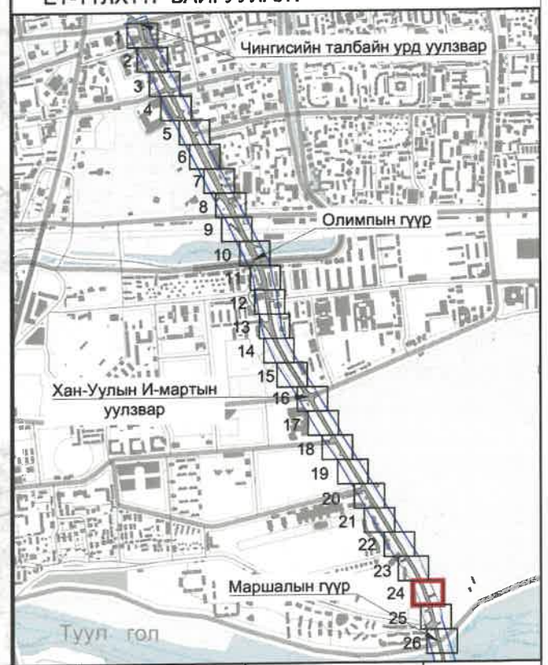
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-24



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

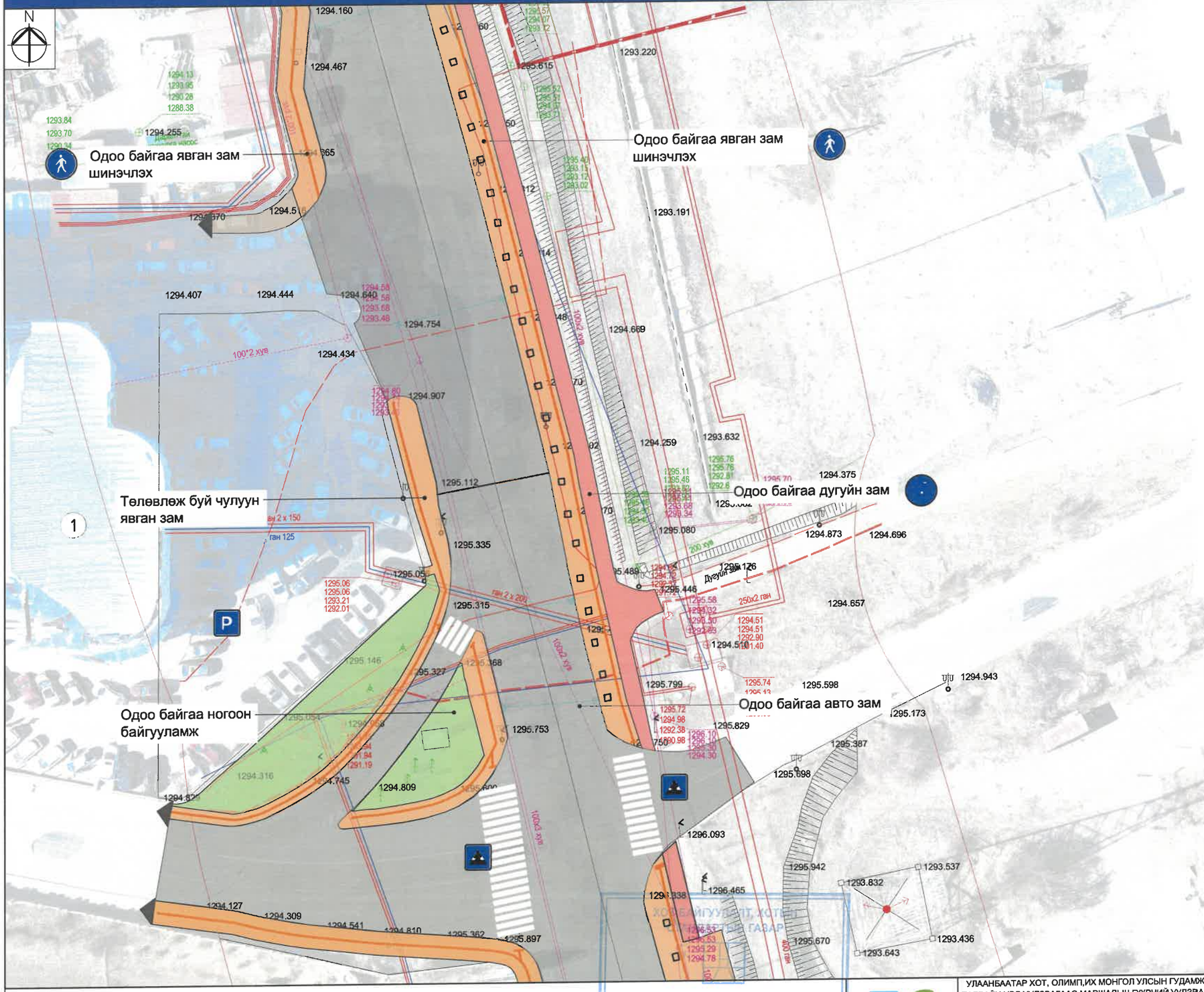
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-31
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-25

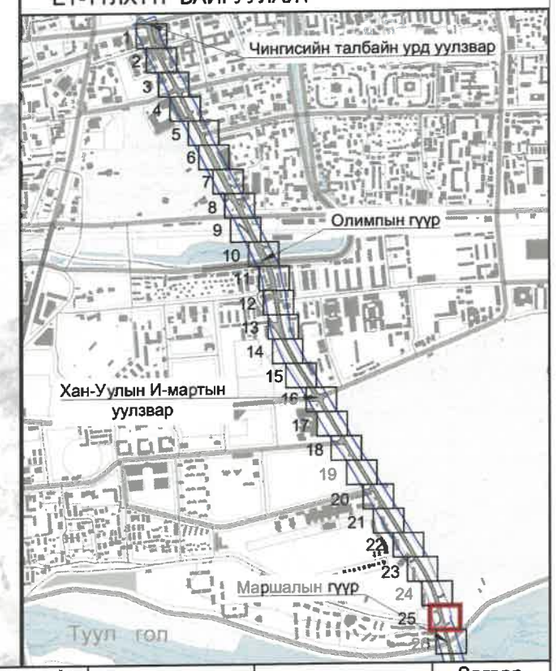
Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Их Монгол Плаза	Одоо байгаа



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



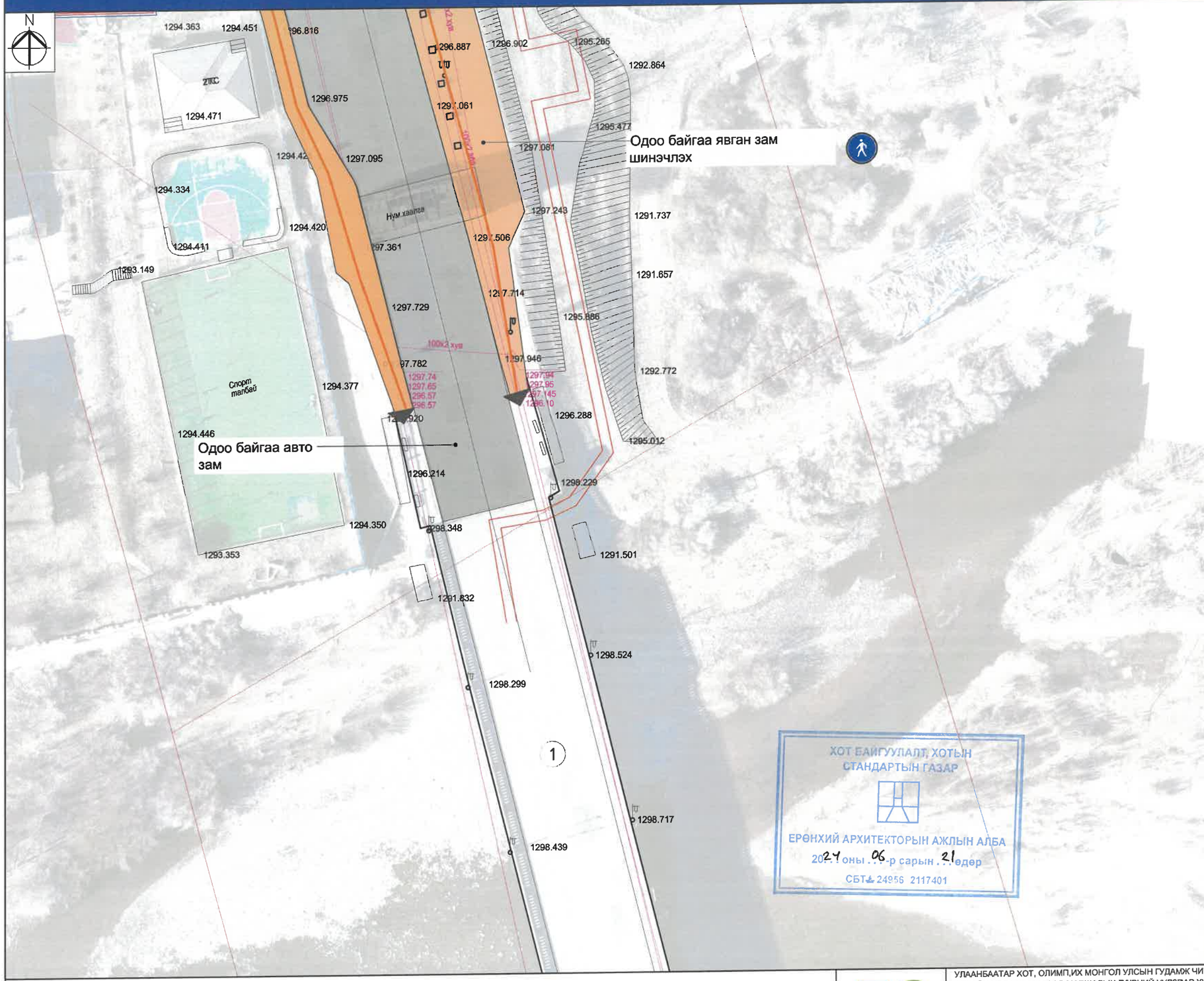
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21-өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-32
Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГЛЭЛ-26

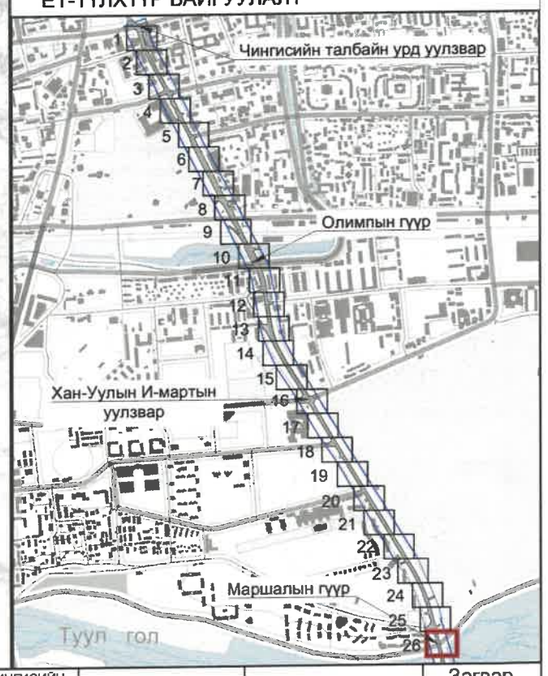


Д/д	Тодорхойлолт	Тайлбар
1	Маршалын гүүр	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Одоо байгаа барилга, байгууламж
- Одоо байгаа авто зам
- Одоо байгаа дугуйн зам
- Одоо байгаа явган зам /асфальтан/
- Одоо байгаа ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зам
- Төлөвлөж буй чулуун явган зам
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа бохир усны шугам
- Одоо байгаа дулааны шугам
- Одоо байгаа цэвэр усны шугам
- Одоо байгаа цахилгааны шугам
- Одоо байгаа холбооны шугам

ЕТ-ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



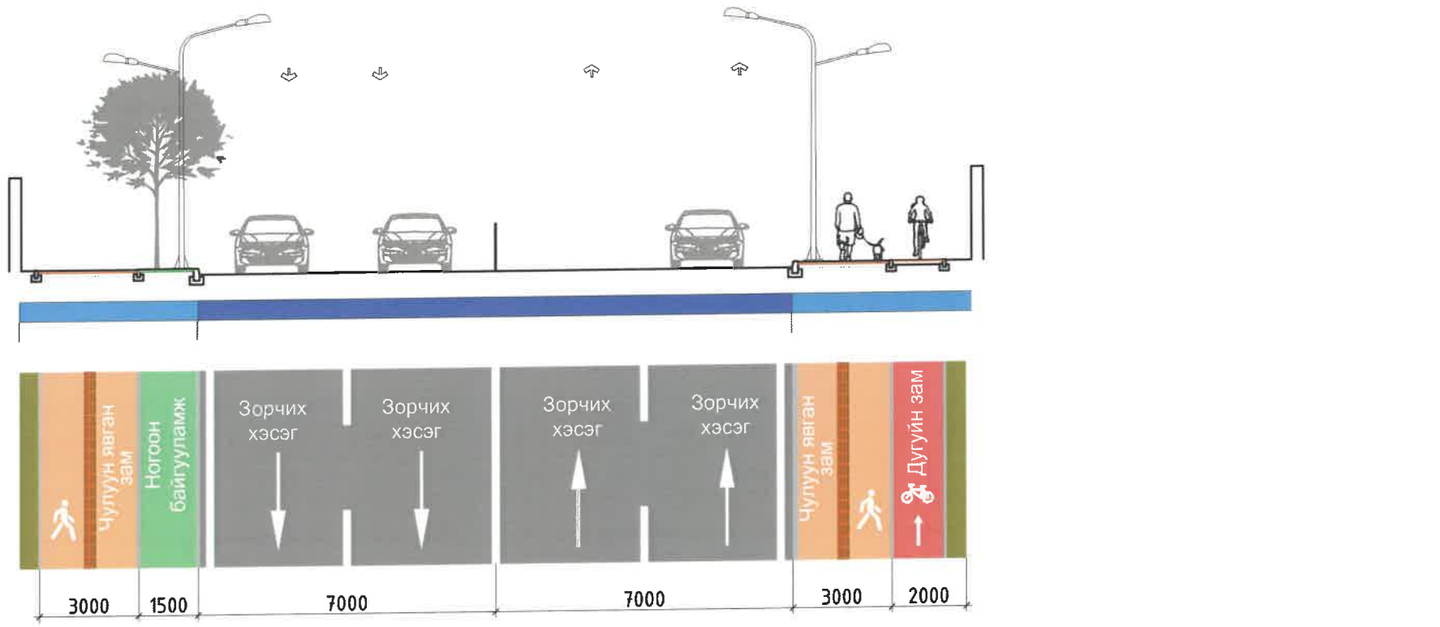
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ,
СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

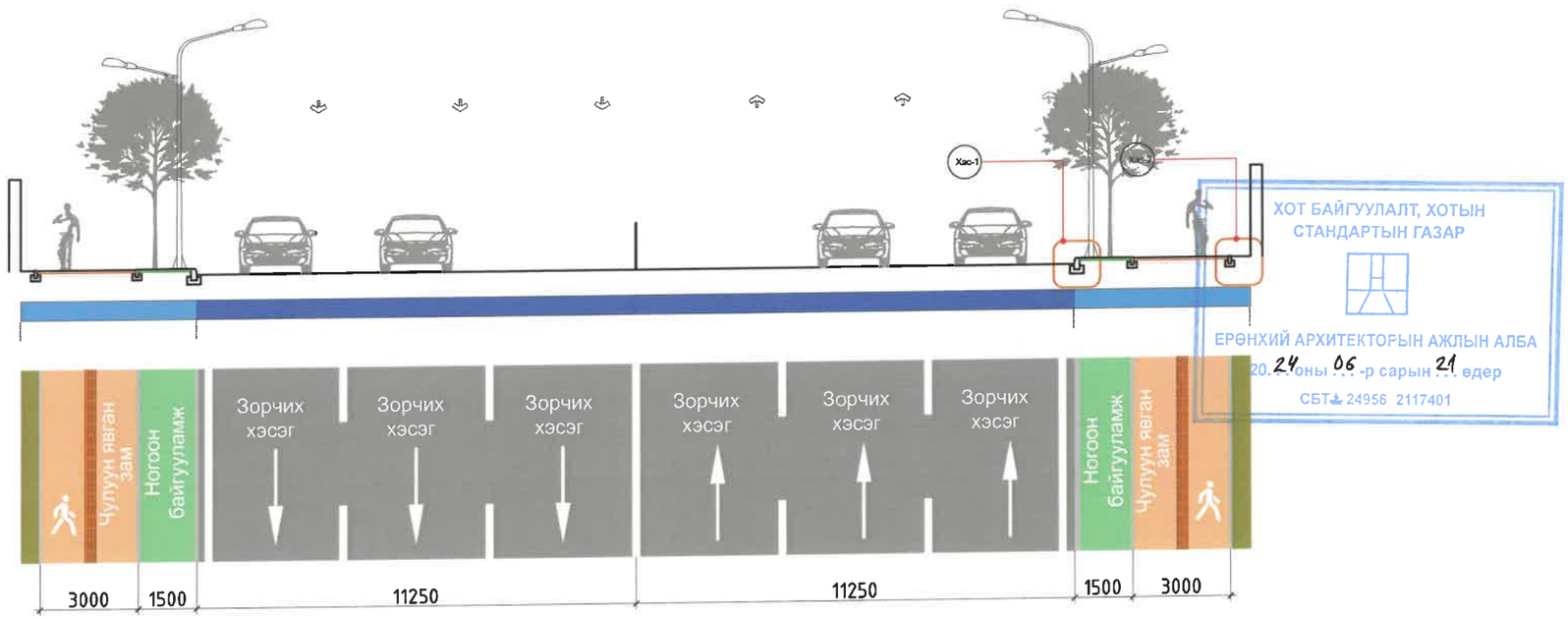
УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП,ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:500
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-33
Захиалагч			2024 он

НЭГ МАЯГИЙН ХӨНДЛӨН ОГТЛОЛ БОЛОН ХЭСЭГЛЭЛ

Олимп, Их Монгол улсын гудамж орчим нэг маягийн хөндлөн огтлол М1:150

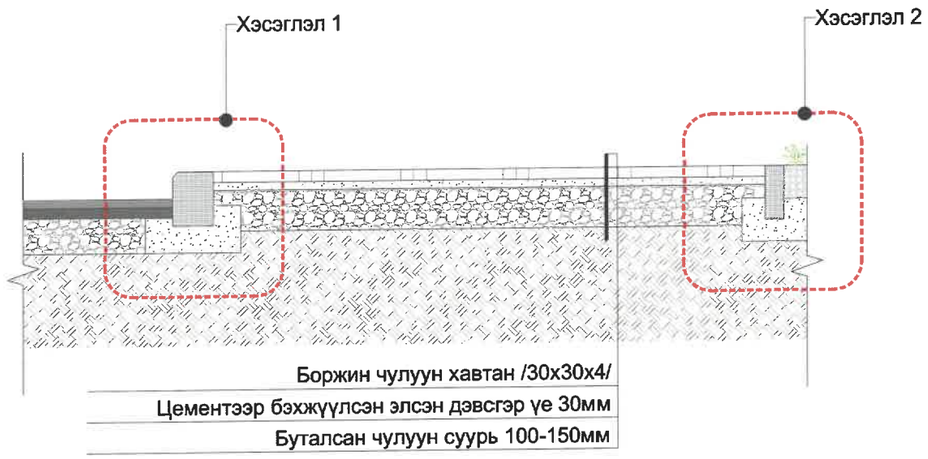




ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

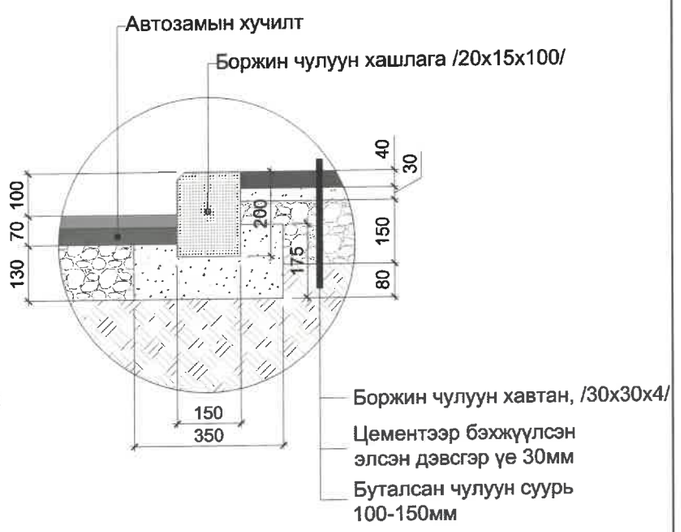
ХОТ төлөвлөлт, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГИСИЙН ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.8 КМ НИЙТИЙН ЗЭЭМШЛИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:50
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-34
	Захиалагч			2024 он

Явган хүний замын хучилтын бүтэц

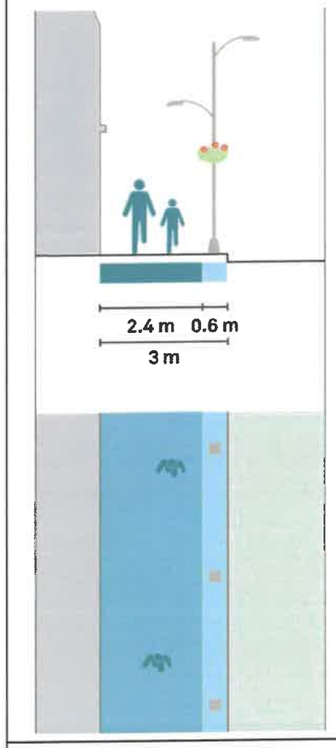


Хэсэглэл-1

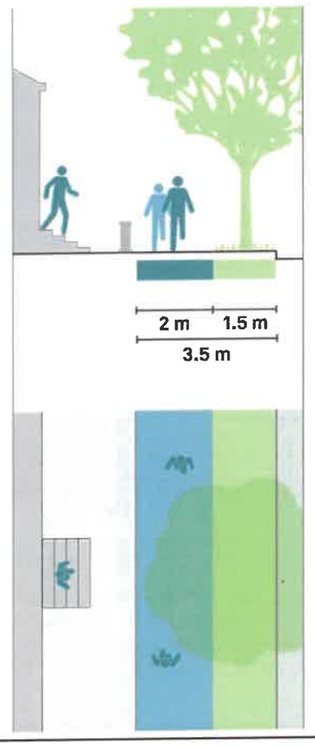
Хэсэглэл-2



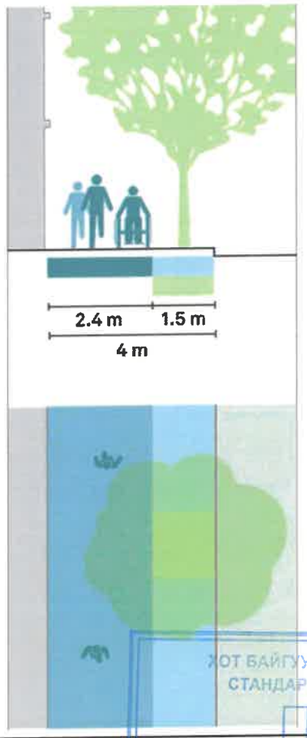
Нарийн явган хүний замтай хэсэгт төлөвлөх



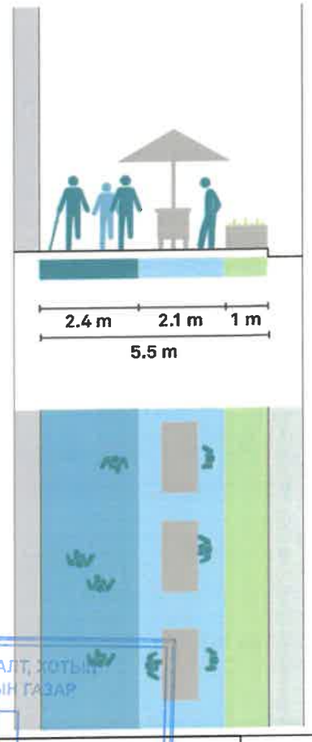
Шулуун явган хүний замтай хэсэгт төлөвлөх



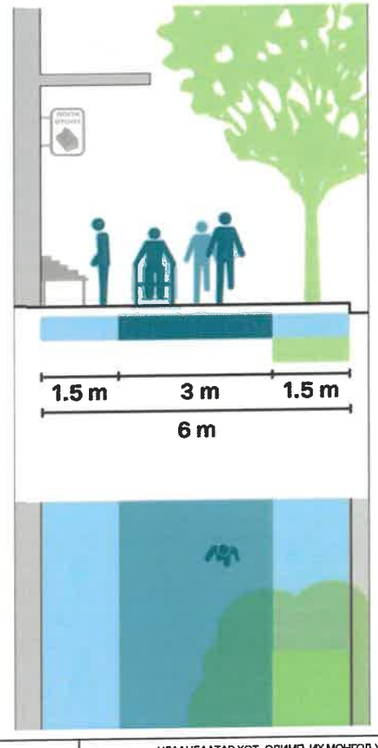
Ногоон байгууламжтай явган хүний замтай хэсэгт төлөвлөх



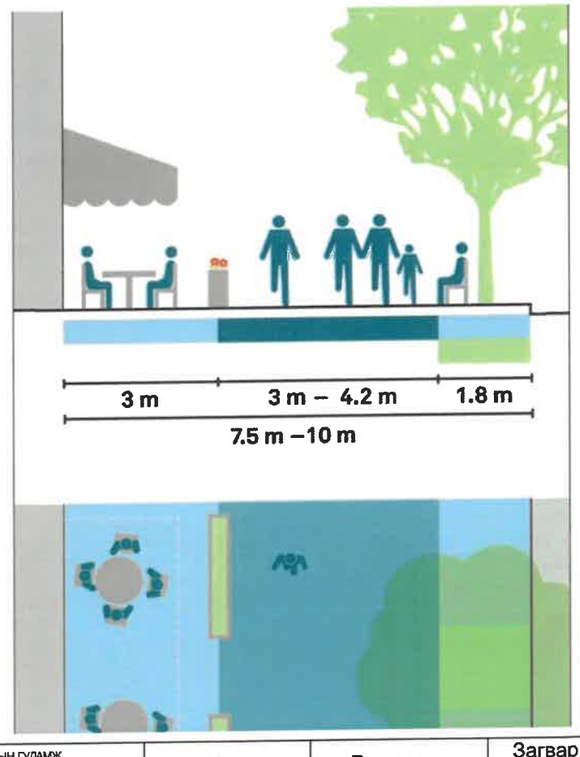
Гол гудамж дагуух явган хүний замтай хэсэг-1 төлөвлөх



Гол гудамж дагуух явган хүний замтай хэсэг-2 төлөвлөх



Худалдаа үйлчилгээний гудамж дагуух явган хүний замтай хэсэгт төлөвлөх

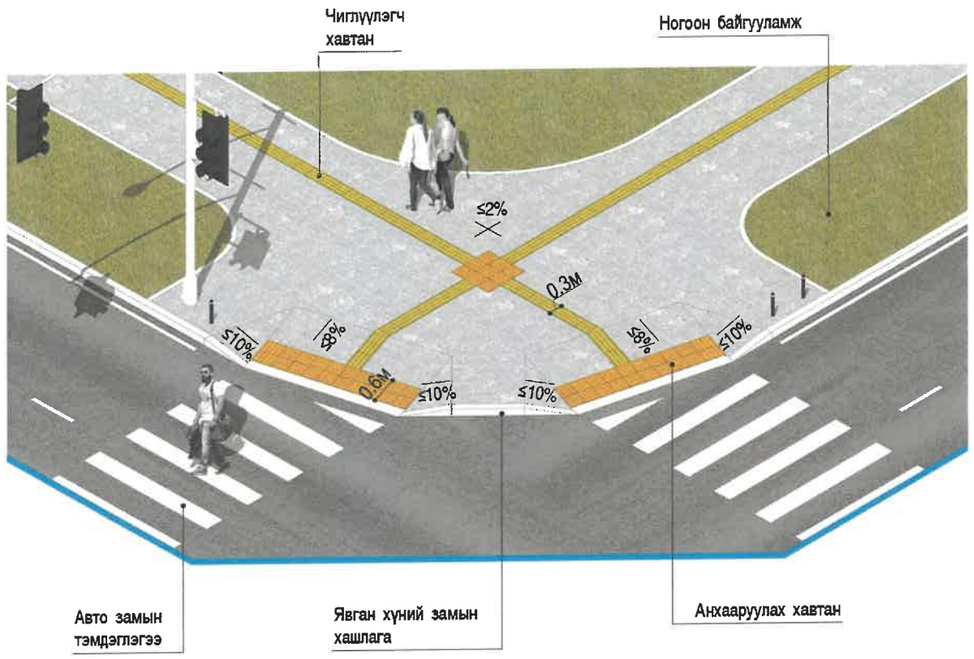


ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 -ны өдөр
СБТ 24956 2117401

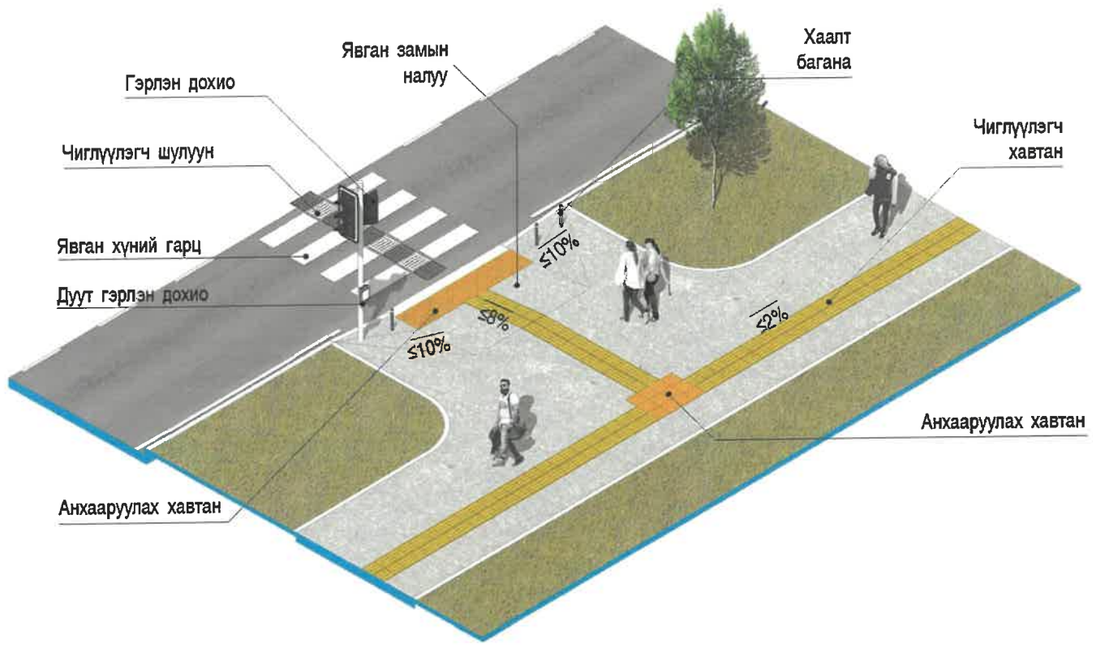
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

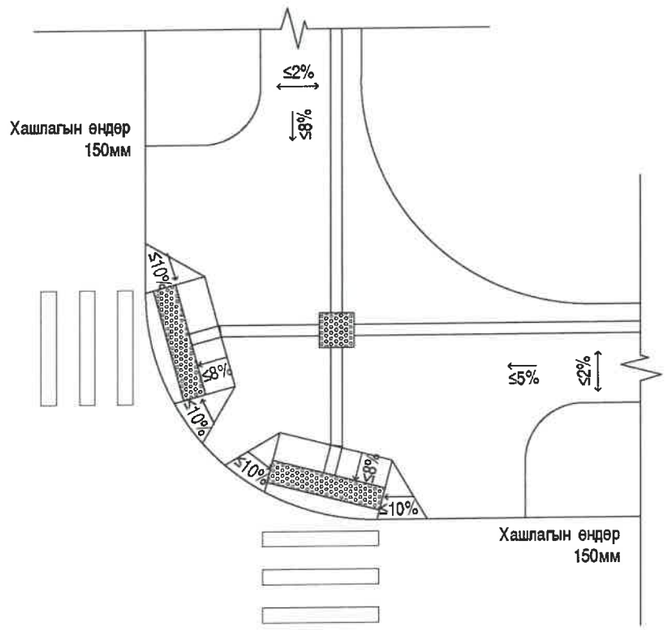
УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:50
Архитектор	Г.Анар		Хуудас-35
Захиалагч			2024 он

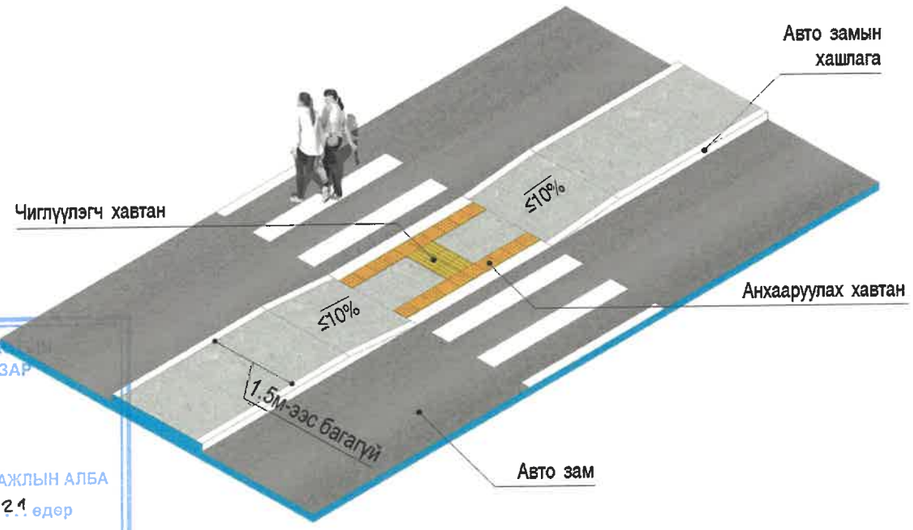
Холимог перпендикуляр гарц



Нэг чиглэлийн гарц





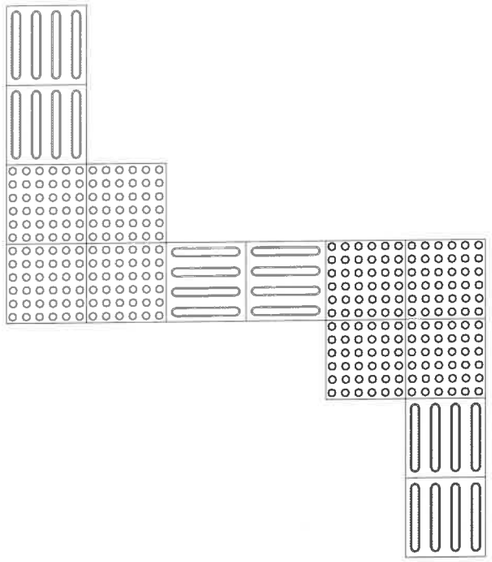


ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

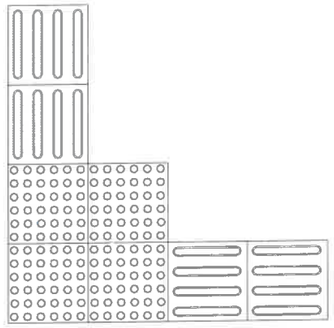
ХОТ төлөвлөлт, судалгааны институт	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТЛИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:50
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-36
	Захиалагч			2024 он

Хөтөч хавтан өрөх загвар

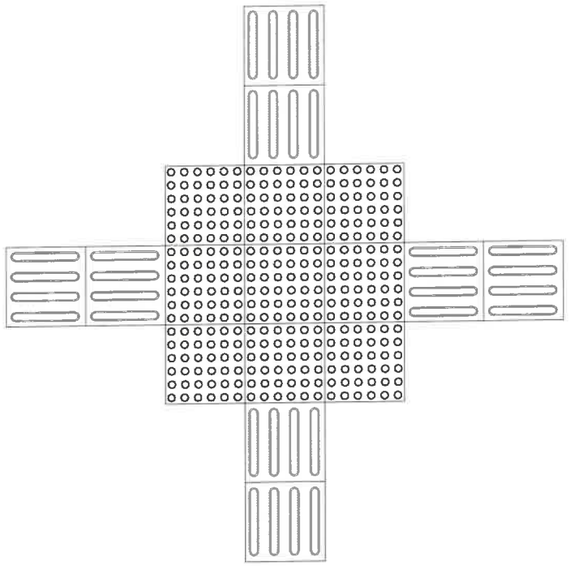
Загвар 1



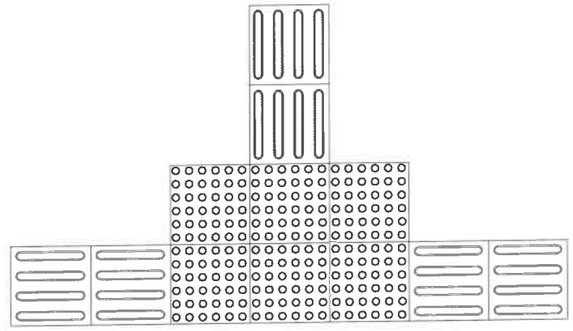
Загвар 2



Загвар 3

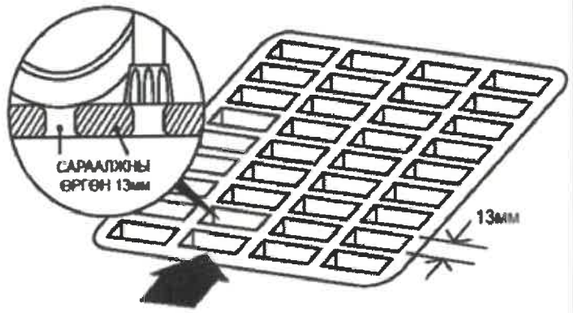


Загвар 4

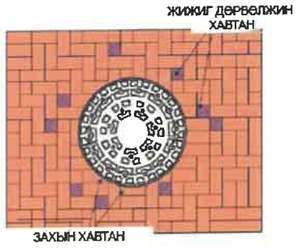
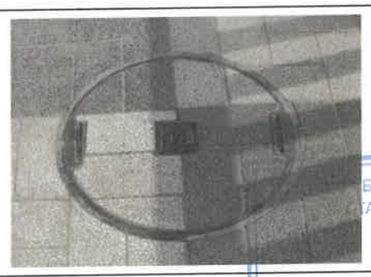


Борооны ус зайлуулах сувгийн таг

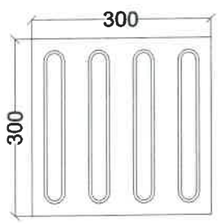
НУХНИЙ ХЭМЖЭЭ 13мм-ээс ИХГҮЙ БАЙНА.

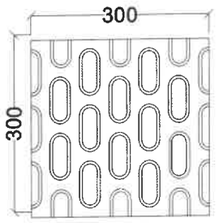


Инженерийн шугам сүлжээний таг тэгшлэх

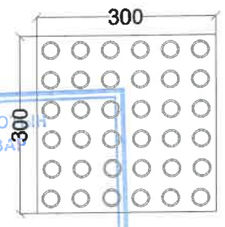
ЗӨВ ӨРСӨН ТЕХНОЛОГИ	
Хавтанг механик зүсэгчээр өө сэвгүй тайрч, тэгшхэн хийх. Жижиг дөрвөлжин хавтан ашиглах. Үзлэгийн худгийн таг замын хавтантай ижил түвшинд байх. Заадас (2~3 мм) хэмжээтэй байх.	Хаягдал хавтан гарахаас сэргийлж жижиг дөрвөлжин хавтан ашиглаж тойрог хэсэгт тааруулан механик зүсэгчээр өө сэвгүй тайрч хоорондын зайг жигд тааруулна.
	

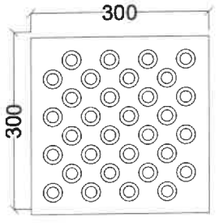
Шулуун явах хэсэгт хийх хөтөч хавтан





Уулзвар хэсэгт хийх хөтөч хавтан





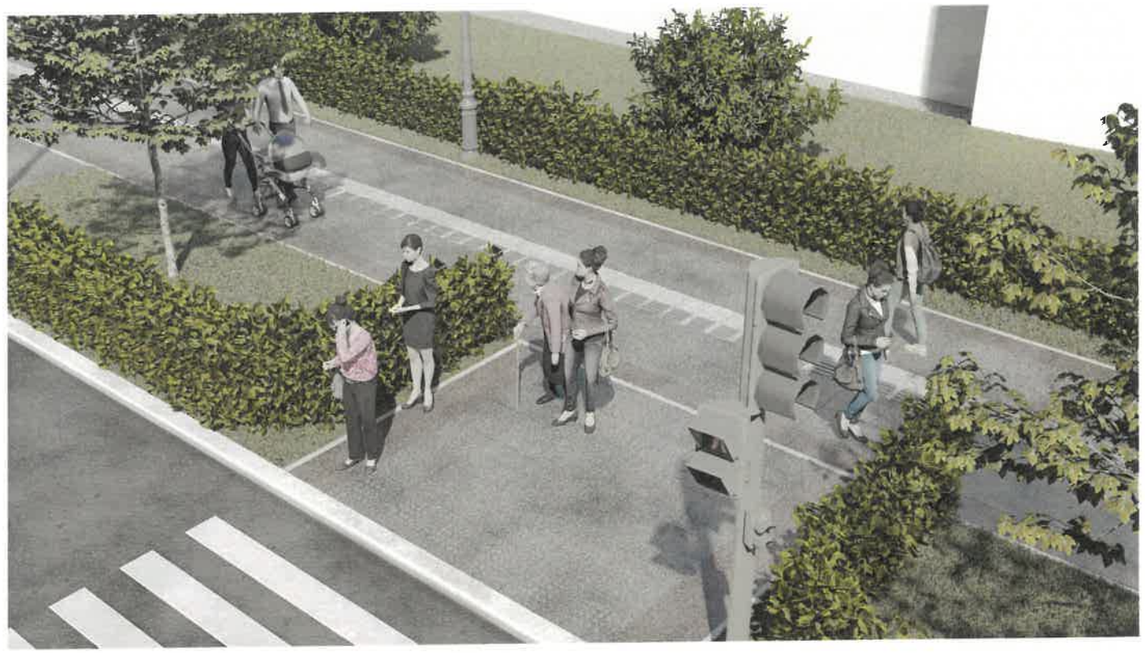
БАЙГУУЛАЛТ, ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 27 өдөр
СБТ 24956 2117401

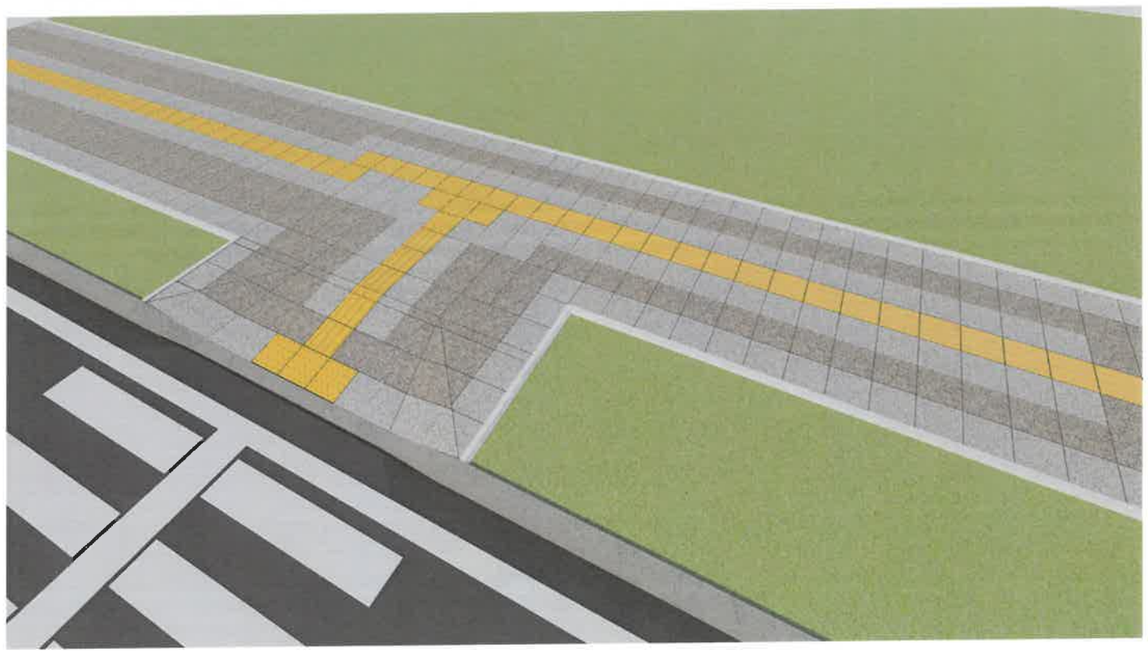
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
	Архитектор	Г.Анар		Хуудас-37
	Захиалагч			2024 он

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2024 оны 06 -р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

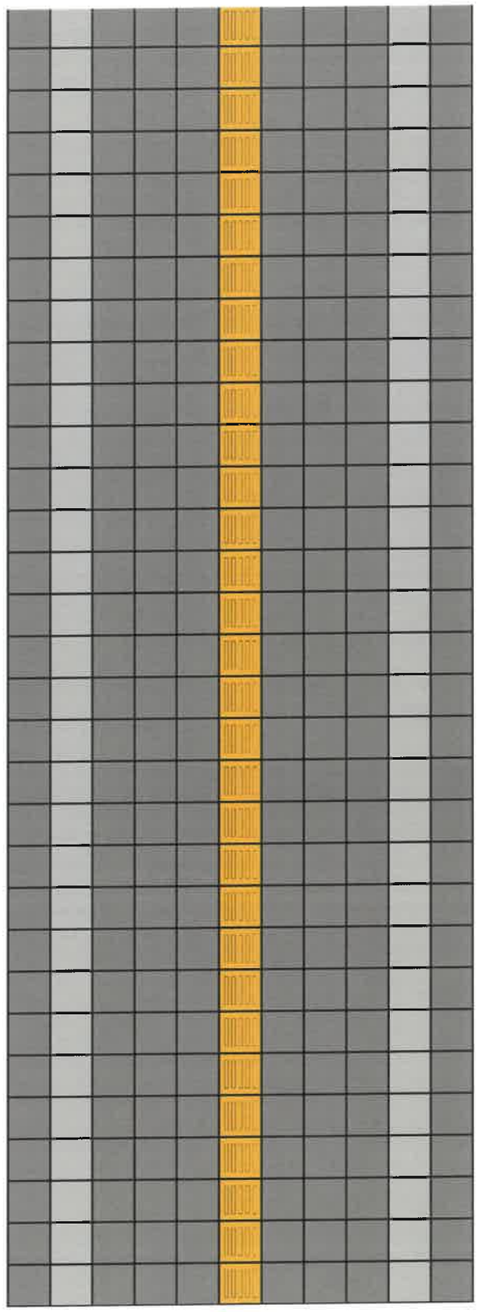
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ

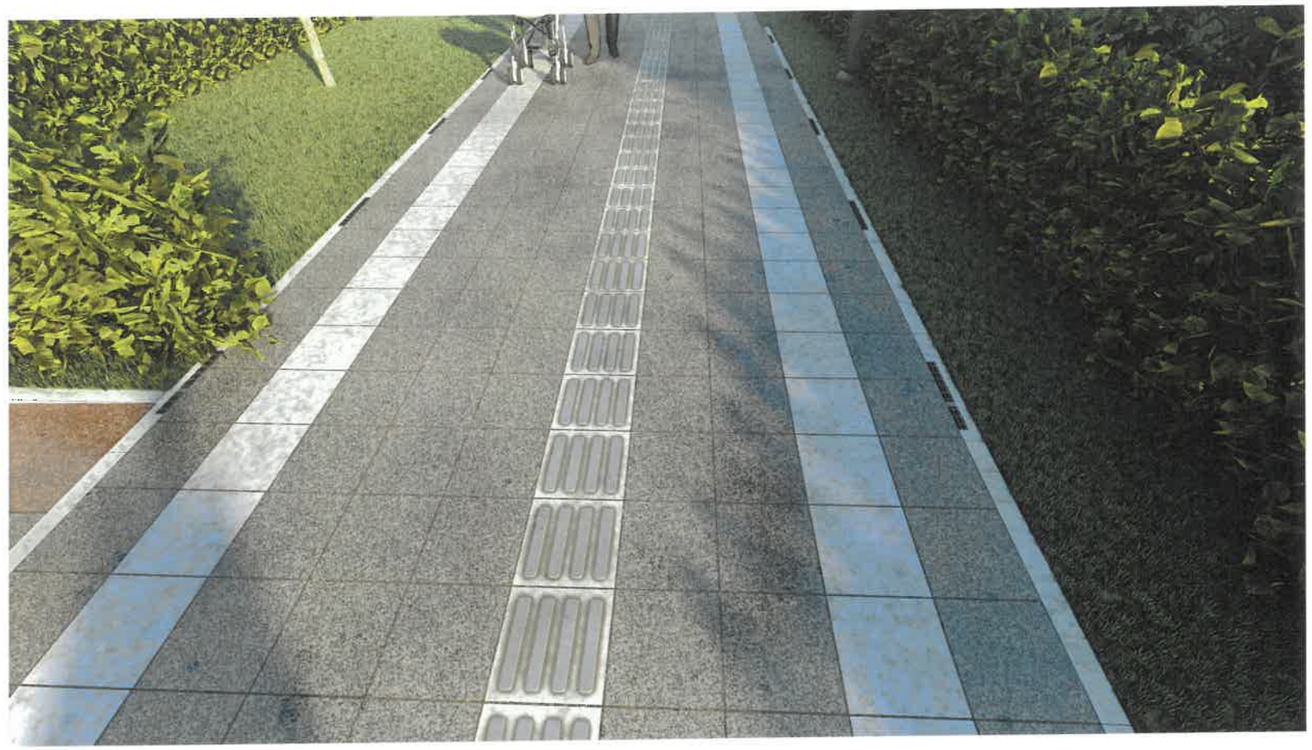
УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
Архитектор	С.Вандандорж		Хуудас-38
Захиалагч			2024 он





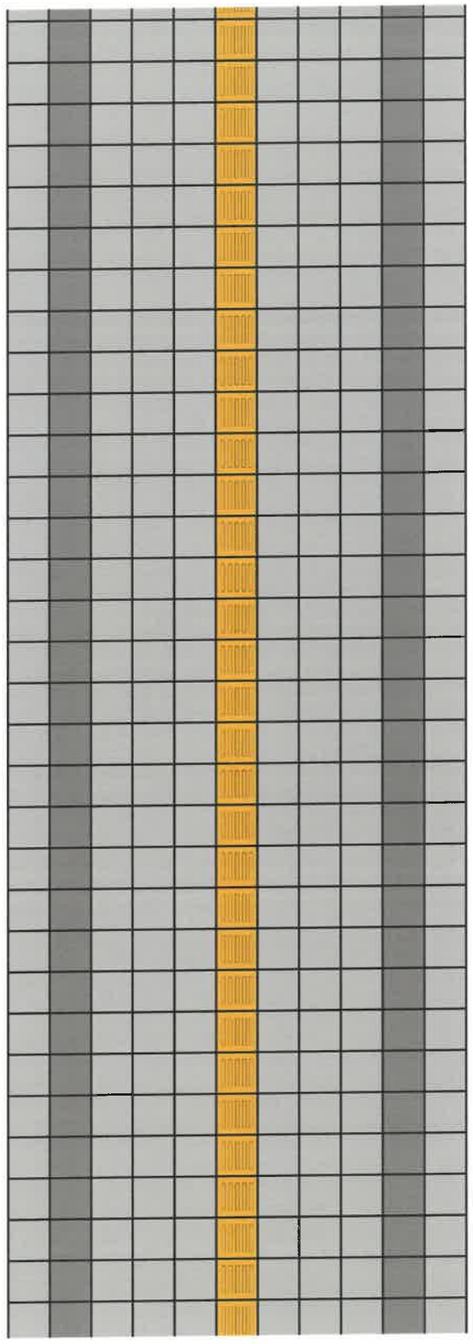
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
	Архитектор	С.Вандандорж		Хуудас-39
	Захиалагч			2024 он





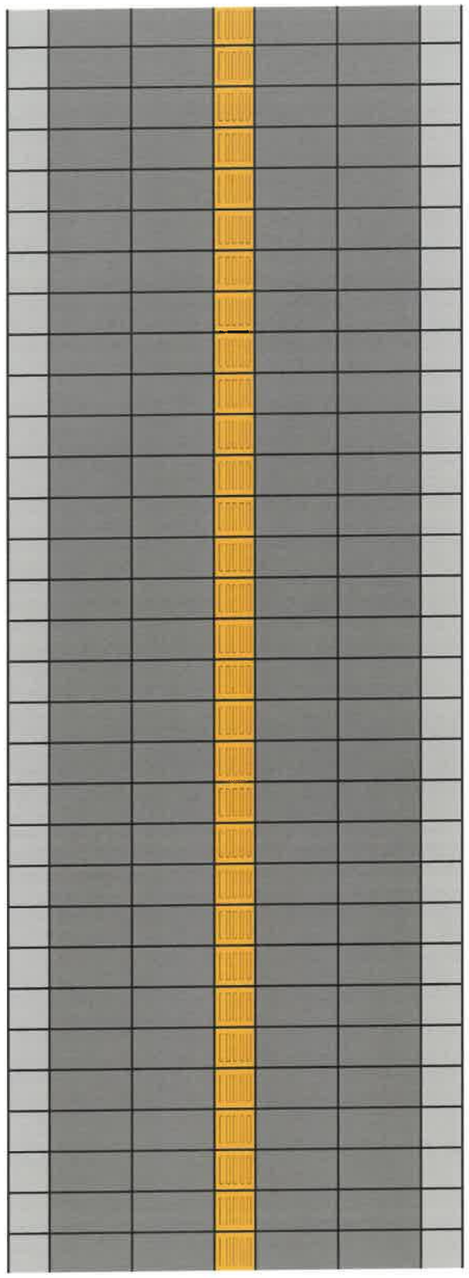
ХОТ БАЙГУУЛА
СТАНДАРТЫ
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР
20 24 оны 06 р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

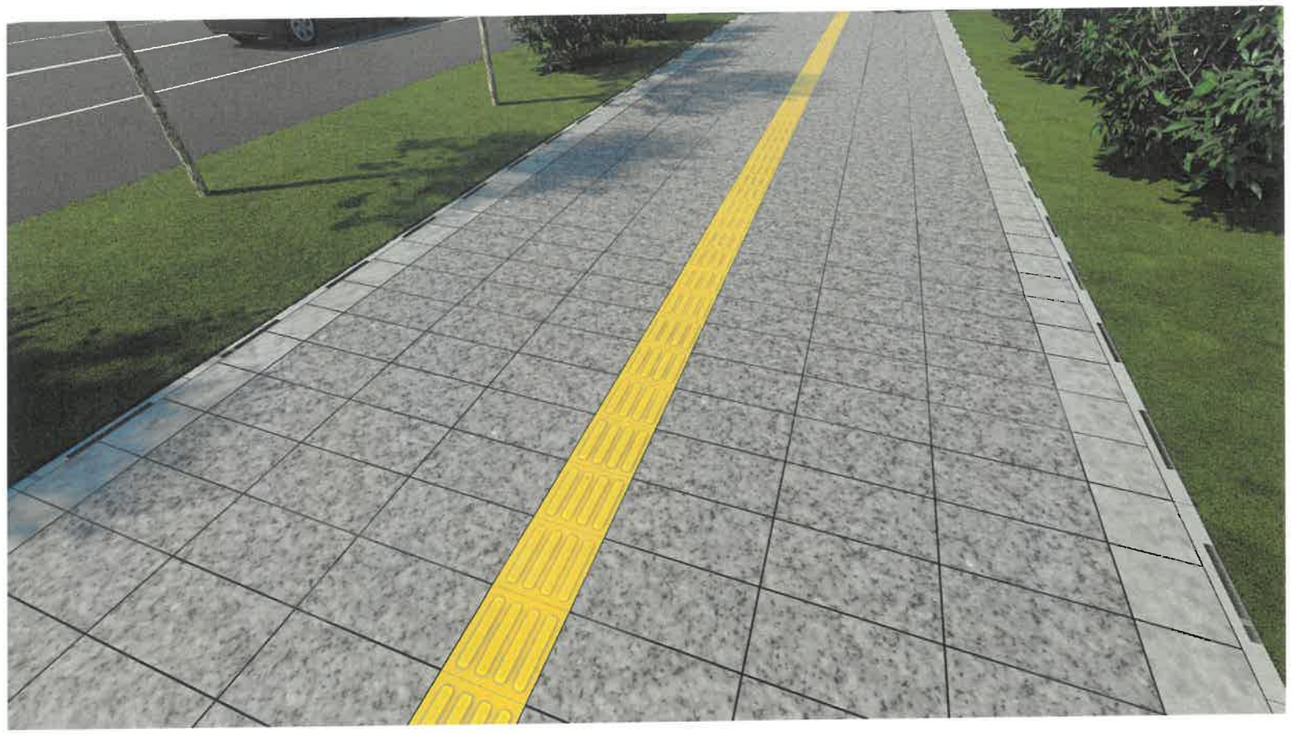
ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
	Архитектор	С.Вандандорж		Хуудас-40
	Захиалагч			2024 он



ХОТ БАЙГУУЛ...
СТАНДАРТ...
...ЛЕРЕНХИЙ АРХИТЕКТО...
20.24 оны 06-р сарын 21 өдөр
СБТ 24956 2117401

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГҮҮРНИЙ УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
	Архитектор	С.Вандандорж		Хуудас-41
	Захиалагч			2024 он





ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20.24 оны 06-р сарын 21-өдөр

ХОТ төлөвлөлт, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ	УЛААНБААТАР ХОТ, ОЛИМП, ИХ МОНГОЛ УЛСЫН ГУДАМЖ, ЧИНГИСИЙН ТАЛБАЙН УРД УУЛЗВАРААС МАРШАЛЫН ГУРВАН УУЛЗВАР ХҮРТЭЛХ 4.0 КМ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
	АТХэлтсийн ахлах мэргэжилтэн	Н.Мөнхзул		М1:
	Архитектор	С.Вандандорж		Хуудас-42
	Захиалагч			2024 он