

Ч.МЯГМАРДОРЖ

АРХИТЕКТОР

Н.АРИУНБОЛД

"НОЁДЫН ТУРЬ" ХХК-Н ЗАХИРАЛ

БОЛОВСРУУЛСАН:

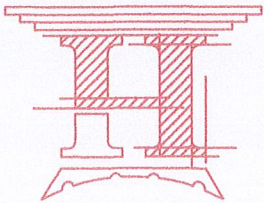
ВАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА

/АЖЛЫН ЗҮРЭГ/

ЗАРХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭГЭЛ СҮМ,
25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР
НҮХЭН ЖОРЛОНГ ОРЧИН ҮЕИЙН СТАНДАРТ ШАРДЛАГАД
НИЙЦСЭН АРИУН ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖ БОЛГОХ ТӨСӨЛ

ЗҮРГИЙН ШИФР: НТ/БЕГ-12/2023

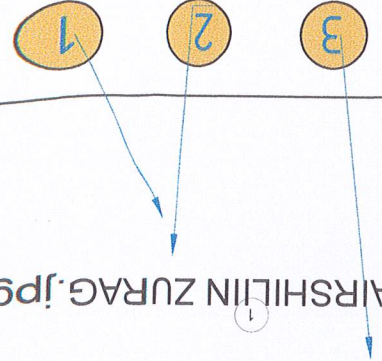
"НОЁДЫН ТУРЬ" ХХК
ЭТ 37-508/19



ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМЫН
25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙРЫН БАЙРШИЛЫН СХЕМ М1:1000



- ТАНИХ ТЭМДЭГ:
- Төвдөлмөний хуви
 - Бохир усны шугам
 - Дугаар усны шугам
 - Цэвэр усны шугам
 - Цахилгааны шугам

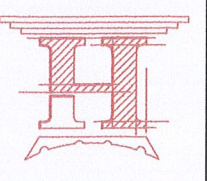


ТАЙЛААР	ТОДОРХОЙЛОЛТ	Одоо байгаа
1/А	2-р цэвэрлэгсний А дүүр	Одоо байгаа
	2-р цэвэрлэгсний Б дүүр	Одоо байгаа
	2-р цэвэрлэгсний В дүүр	Одоо байгаа

БАЙРШИЛЫН СХЕМ

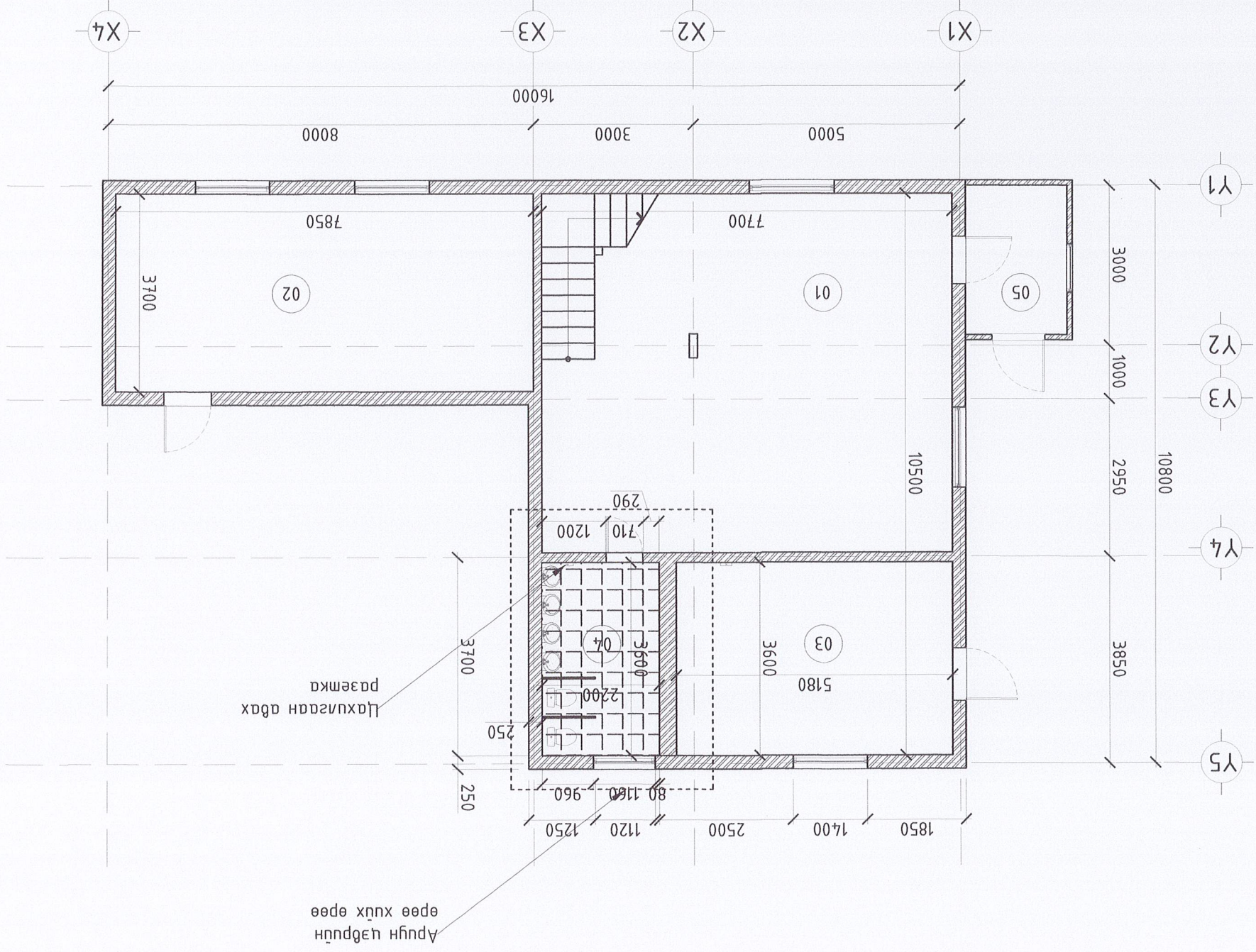
БАЙРШИЛИН ЗУРАГ, jpg

ЭЗВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР	БАЙРШИЛЫН СХЕМ
Архитектор "АТХ" УИДЫН АЖЛАА Масштаб: 1:1000	Шуфр: 12/2023
Гүйцэтгэгч "АТХ" УИДЫН АЖЛАА Масштаб: 1:1000	ТТ Шуфр: 12/2023
Шалгарсан "НОЁДЫН ТҮРП" ХХК	Хугацаа: 2023



2022-2025
МА-БА
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
Б.БАЯН
АТХ УИДЫН АЖЛАА

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:200

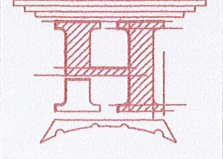


1	Ангу	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ
2	Дуу хөгжмийн кабинет	
3	Эрхлэгч, бичуу хэргийн өрөө	
4	Арун цэврүүн өрөө	
5	Тамбур	

ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦНЭГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

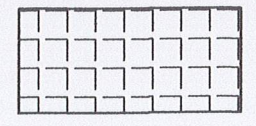
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгарсан



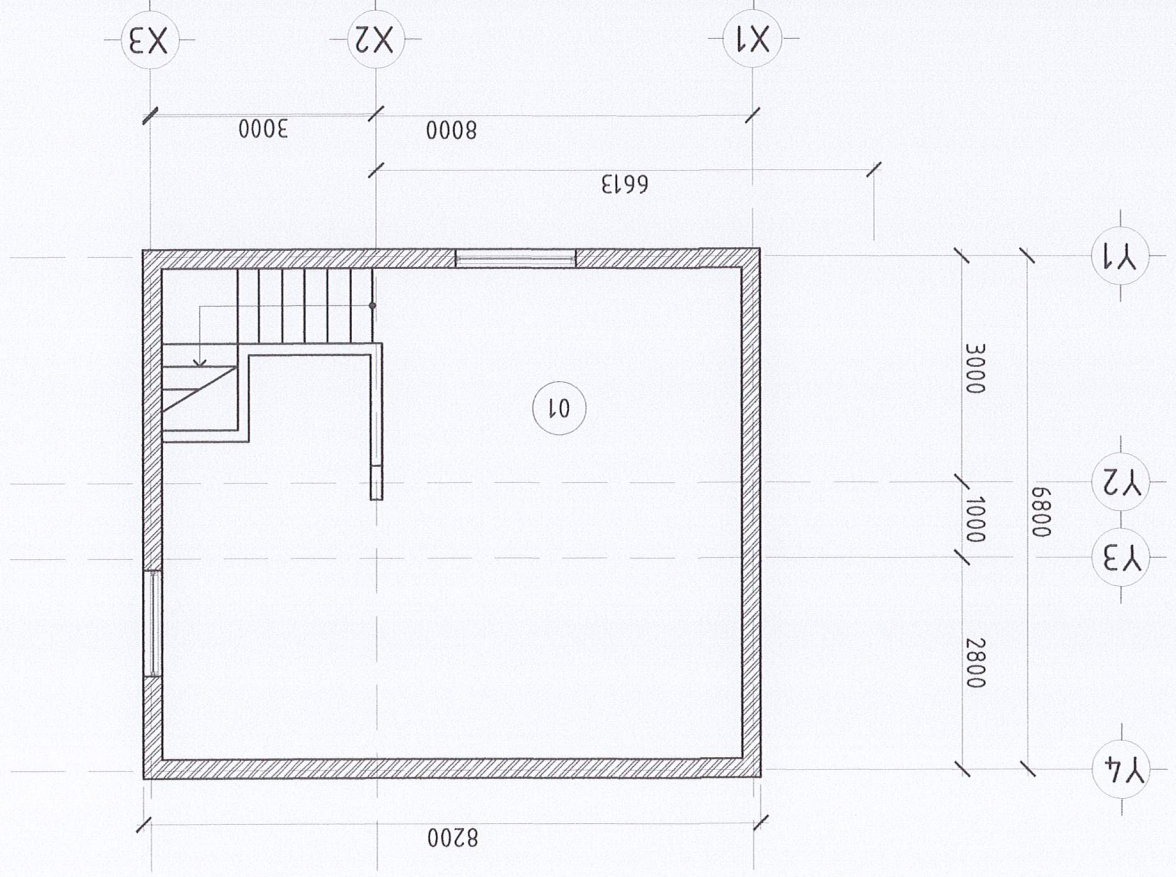
Шуудангийн хаяг: МН-12/2023
Масштаб: М1:200
Хуудас: 13

МОНГОЛ
Улаанбаатар
БНМАУ
2022-2025

-Арун цэврүүн өрөө

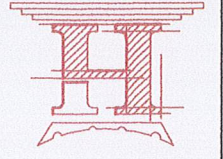


2-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:200



1	Үнэмлэгийн өрөө
	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

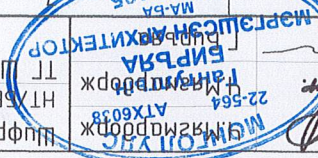
ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР
1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



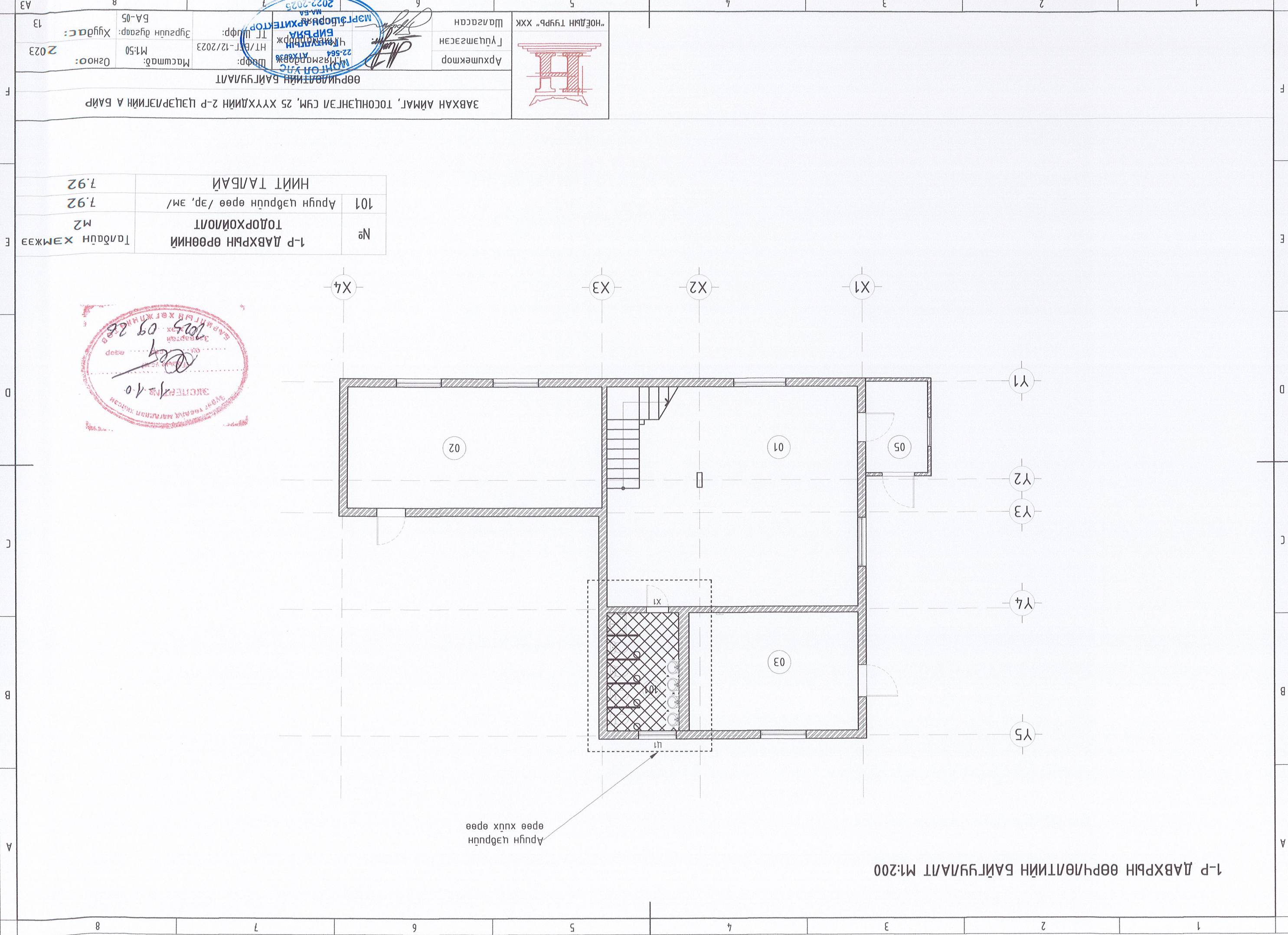
Архитектор
Гүчээтэсэн
Шалсан

Циффр: М1:200
Масштаб:
Хугацаа: 2023

Циффр: HTA.EE-12/2023
Масштаб: М1:200
Хугацаа: 2023



МОНГОЛ УЛС
Улаанбаатар хот
Хүн амын хөгжлийн үйлчилгээний газар
МОНГОЛ УЛС
Улаанбаатар хот
Хүн амын хөгжлийн үйлчилгээний газар
МОНГОЛ УЛС
Улаанбаатар хот
Хүн амын хөгжлийн үйлчилгээний газар



1-Р ДАВХРЫН ӨРӨННИЙ БАЙГУУЛАЛТ М1:200

Арун цэврүүн
өрөө хүүх өрөө

№	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨННИЙ ТӨДӨРХОЙЛОЛТ	М2
101	Арун цэврүүн өрөө /эр, эм/	1.92
	НИЙТ ТАЛБАН	1.92



ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЕНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭЙН А БАЙР
ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор
Гууцмэсээн
Шалсаган

“НӨГДӨЛН ТҮҮРЬ” ХХК

МОНГОЛ УЛС
МОНГОЛ АНД МОНГОЛ
22-564 АТХ883%
Ч. И. АНДАНДОРЖ
БИР ВЯЛ
МЭРГЭЙЛЭЭН АРХИТЕКТОР
МА.Э.А
2022-2025

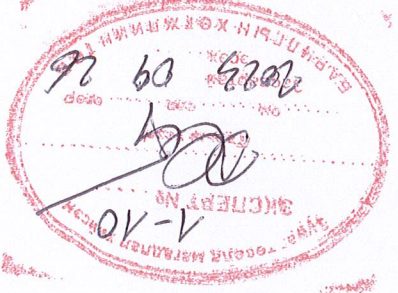
Цифр: М1:50
Масштаб: М1:50
HT/Б/Т-12/2023
Эгзэвэрэн нугаар: БА-05
Хугацаа: 2023
Огноо: 13

АРИН ЦЭВРИЙН ӨРӨНИЙ ӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М:50

1 2 3 4 5 6 7 8

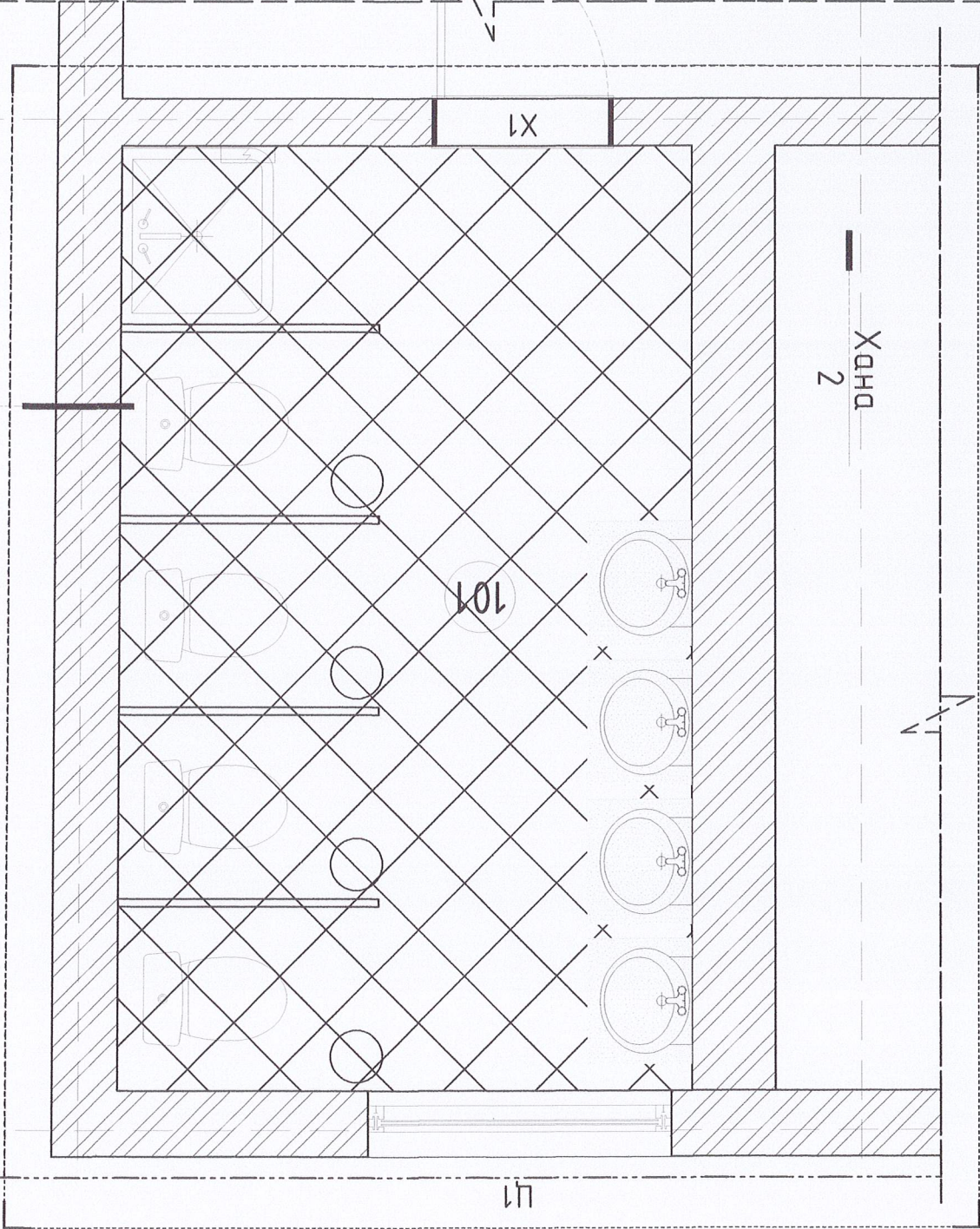
A B C D E F

Тайлбар:
 - Тус хувдсыг холбогдох хувдсудтай хамт үз.
 - Арвин цэврийн өрөөний нэгжээс бөхөн монологийг хэсэгчилсэн бүтэцтэй үзэж үз.



№	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ	Тайлбар ХЭМЖЭЭ М2
101	Арвин цэврийн өрөө /ар, ам/ НИЙТ ТАЛБАН	7.92
		7.92

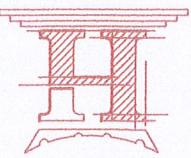
ХАНД 1



ХАНД-1 ӨРӨН ДАУСАА ХАНД

ХАНЫН БҮТЭЦ-1 М:25

ХАНД-1 ӨРӨН ДАУСАА ХАНД



Архитектор
 Гүндэсээн
 Шагасан

ӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Масштаб: М:50
 Хугацаа: 2023

Хугацаа: 2023

1 2 3 4 5 6 7 8

A B C D E F

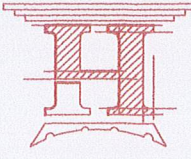
А3 8 7 6 5 4 3 2 1

Архитектор: Ш. А. М. / Шифр: 22-664 / М. 1100 / Шифр: М. 1100 / Масштаб: М. 1:100 / Шифр: М. 1:100 / Хугацаа: 2023 / Шифр: 13

Шалгарсан: "НӨГДӨН ТҮҮРЬ" ХХК

Гүйцэтгэсэн: Ш. А. М.

Ариуцсан: Ш. А. М.

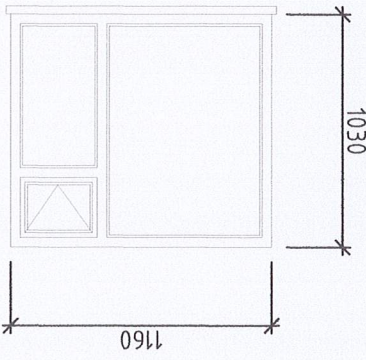


ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР

- Үз хуудсыг БА-маркын зургуудад хамт үзэн.
- Хэмжээнд хандан дүгнүүлэхэд хэмжээг үзүүлсэн болно.
- LI-маркын цонхнууд нь бакун цонх дахь да захиалагч өөрсдөн нөхцөлд.
- мохордугуйлд өөрчлөх эрхтэй. /MNS 0531:2002/
- Цонхыг сүүлчдээ дахь дахь эрхтэй.

ТАЙЛБАР

1-р дахгар		LI1		Цонх	
Харгалсны хэмжээ		Өргөн	Өндөр	1160	1030
Харгалсны онгоцломт		Борлуул	Зүүн	-	-
Нүүм мөө шүрхээ		Нүүм мөө шүрхээ		1	
Харгалсны загвар, хууц		Харгалсны мөө		1	
2	Харгалсны төрөл / материал	Бакун		Зах зөвшүүлэх	
3	Өнгө	Зах зөвшүүлэх			



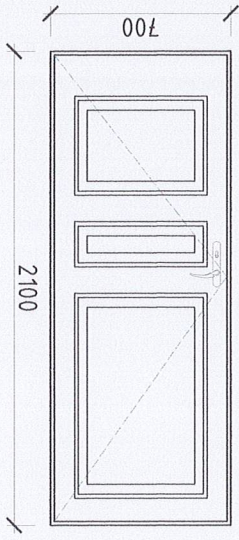
1-10
2023 09 26

ЦОНХНЫ ТҮҮРЭГ

- Баруунд гурвалжин ажил дугуйсан нь дарга харгалж хэмжээг харуулсан.
- Түүвэрм доргуун даргаар машааж онгоцломт харгалж доргуун, зүүн даргаар машааж онгоцломт харгалж зүүн эзлэрвэ.
- Харгалж нь үз хууц, гад мэдээлэл, гажимт өгөгдөл дахь.

ТАЙЛБАР

1-р дахгар		Х-1		Харгал	
Харгалсны хэмжээ		Өргөн	Өндөр	720	2120
Харгалсны онгоцломт		Борлуул	Зүүн	1	-
Нүүм мөө шүрхээ		Нүүм мөө шүрхээ		1	
Харгалсны загвар, хууц		Харгалсны мөө		1	
2	Харгалсны төрөл / материал	Мод		Зах зөвшүүлэх	
3	Өнгө	Зах зөвшүүлэх			

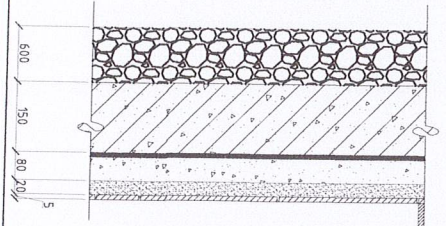


ХААЛГАНЫ ТҮҮРЭГ

АРЧН ЦЭВРИЙН ӨРӨНИЙ ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50

Тайлбар:
 - Тус хувьдсыг холбогдох хувьдсудтай хамт үз.
 - Арчн цэврийн өрөөний хэмжээ болон тоноглолыг хэсэгчилсэн байдлуудтай харгалзан үз.

• ШАЛНЫ МАТЕРИАЛЫН БҮТЭЦ
 № 101, 102, 103, 104 өрөөнүүд



- Плиты, 300x300мм
- Плитаныя цэвдүү
- Цөмөнтэй нэгшлэгээ, БМ-150, зуз.80мм
- Үс тусгаарлагч, 2 үе хар цаас
- Цугтамга мөмөр бөмөн хичуулм, зуз.150мм
- Чигүүр болон шороон дүүргэлт

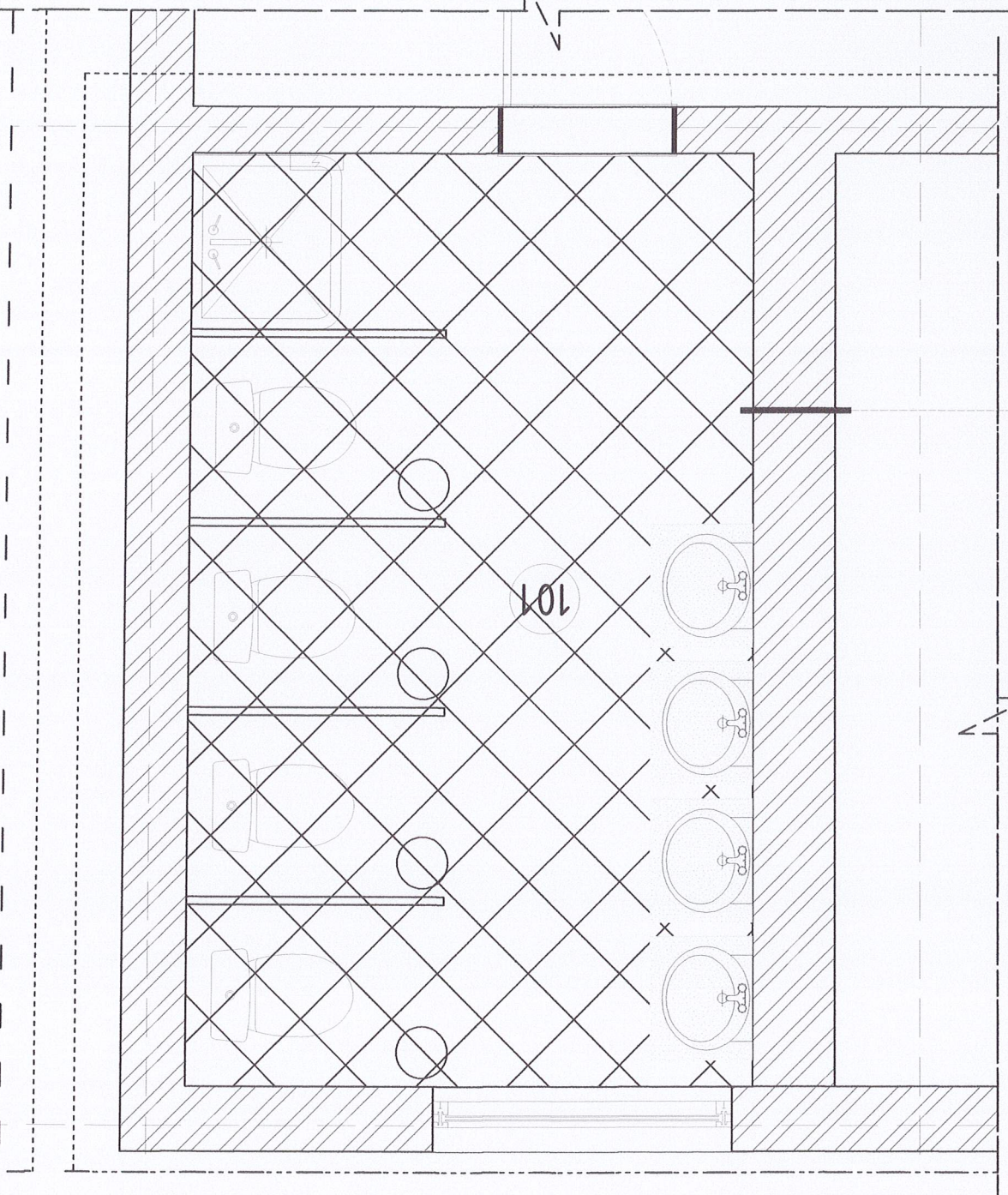
Керамик хавтан



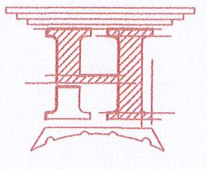
ХАНЫН БҮТЭЦ-1 М1:25

Хана-1 өдөө бэлгээд хана

1
ХАНА



№	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ	Талбайн хэмжээ М2	Материал
101	Арчн цэврийн өрөө /эр, эм/	7.92	Плита 30x30
	НИЙТ ТАЛБАЙ	7.92	



Архитектор
 Гүйцэтгэсэн
 Шагсаган

ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ

Масштаб: М1:50
 Т.Шурд: 12/2023
 Хугацаа: 2023

ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР

Тайлбар:
 - Тус хувдсыг холбогдох хувдсугартай хамт үз.
 - Арвун цэвэрчлэл өрөөний хэмжээ болон тоноглолыг хэсэгчилсэн дэлгэцтэй харгалзан үзэж үз.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

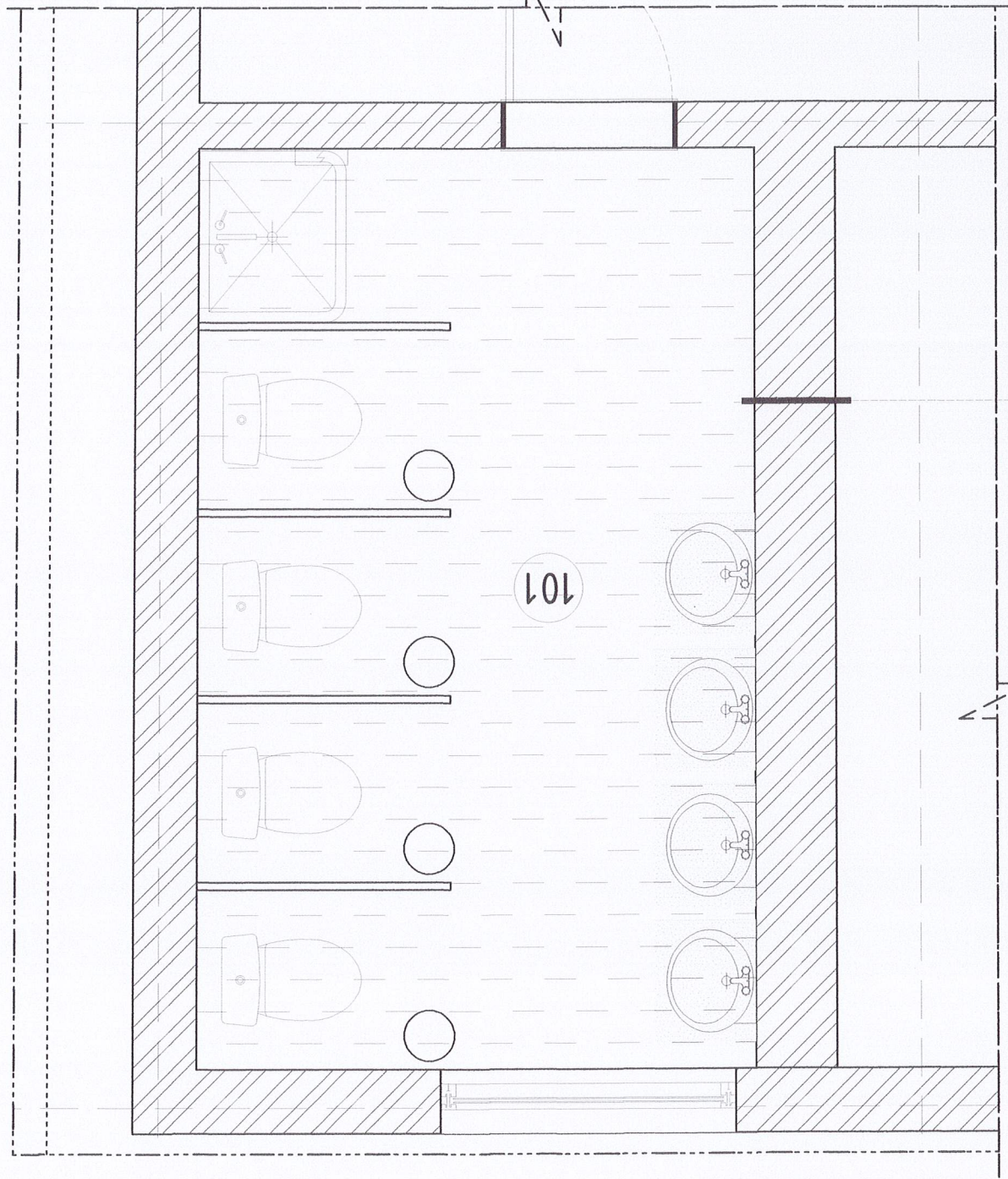
Гүнсэн мааз



ХАНЫН БҮТЭЦ-1 М1:25

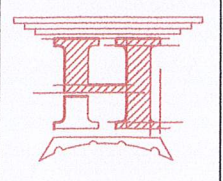
Хана-1 өдөө дэвсгэл хана

ХАНА 1



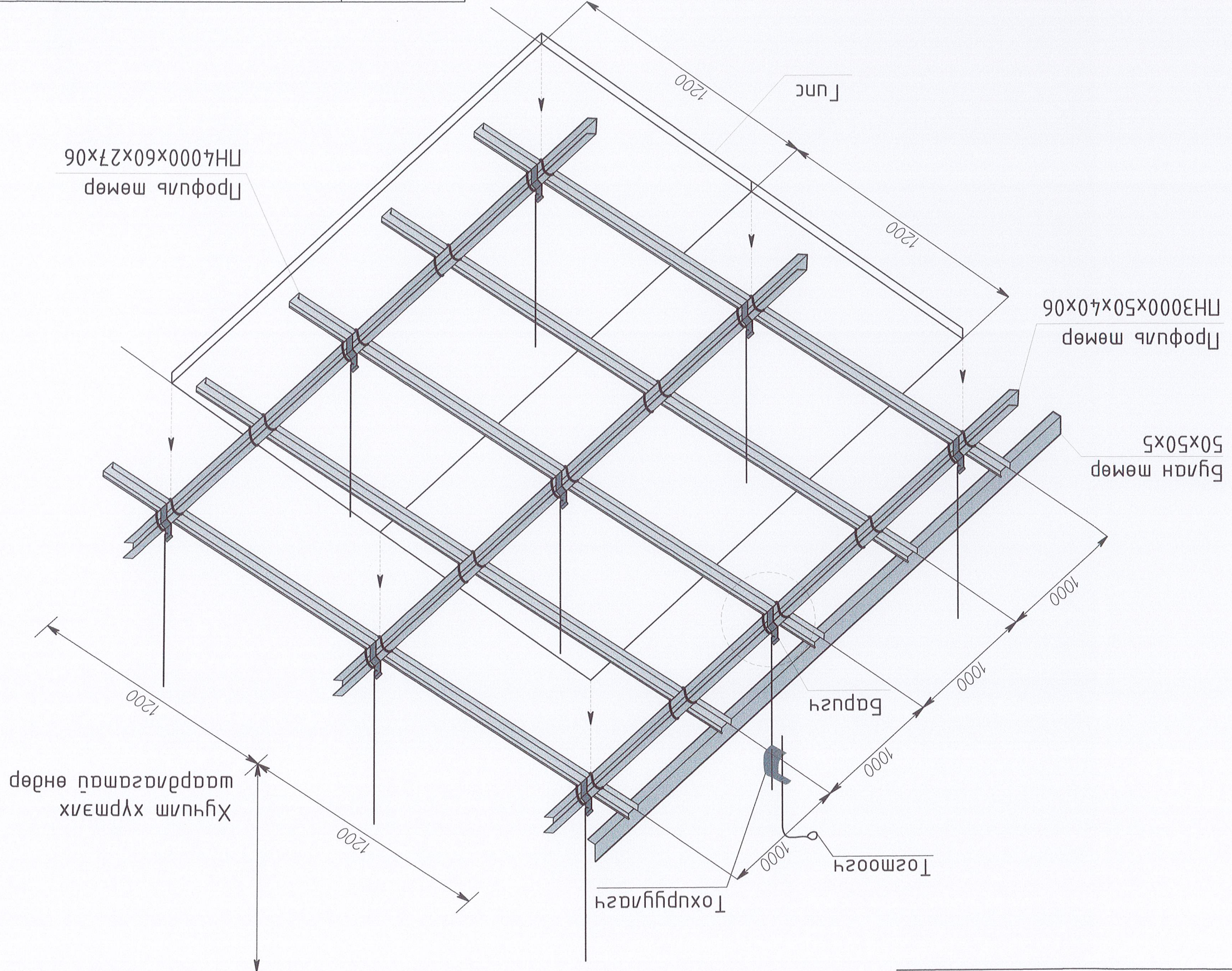
№	1-Р ДАВХРЫН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ	Толбоцн хэмжээ М2	Материал
101	Арвун цэвэрчлэл өрөө /эр, эм/ Гүнсэн мааз	7.92	Гүнсэн мааз
	НИЙТ ТАЛБАЙ	7.92	

ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНГЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР



Архитектор	Шаарцсан	МЭРТ 1993-09-01	МАН-5А	2022-2023
Гүйцэтгэгч	Шаарцсан	МАН-5А	2022-2023	
Шаарцсан	МАН-5А	2022-2023		
Масштаб:	М1:50	Хугацаа:	2023	
Зургийн дугаар:	БА-10	Хугацаа:	13	

ГЛПСЭН ТААЗНЫ ХЭСЭГ/ЭЛ М:50



Профиль шөрөө ПН4000x60x27x06



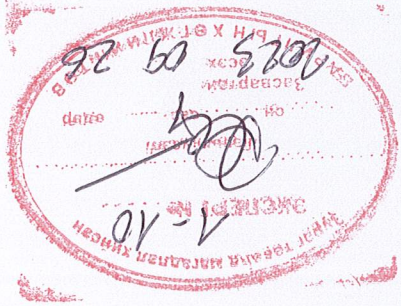
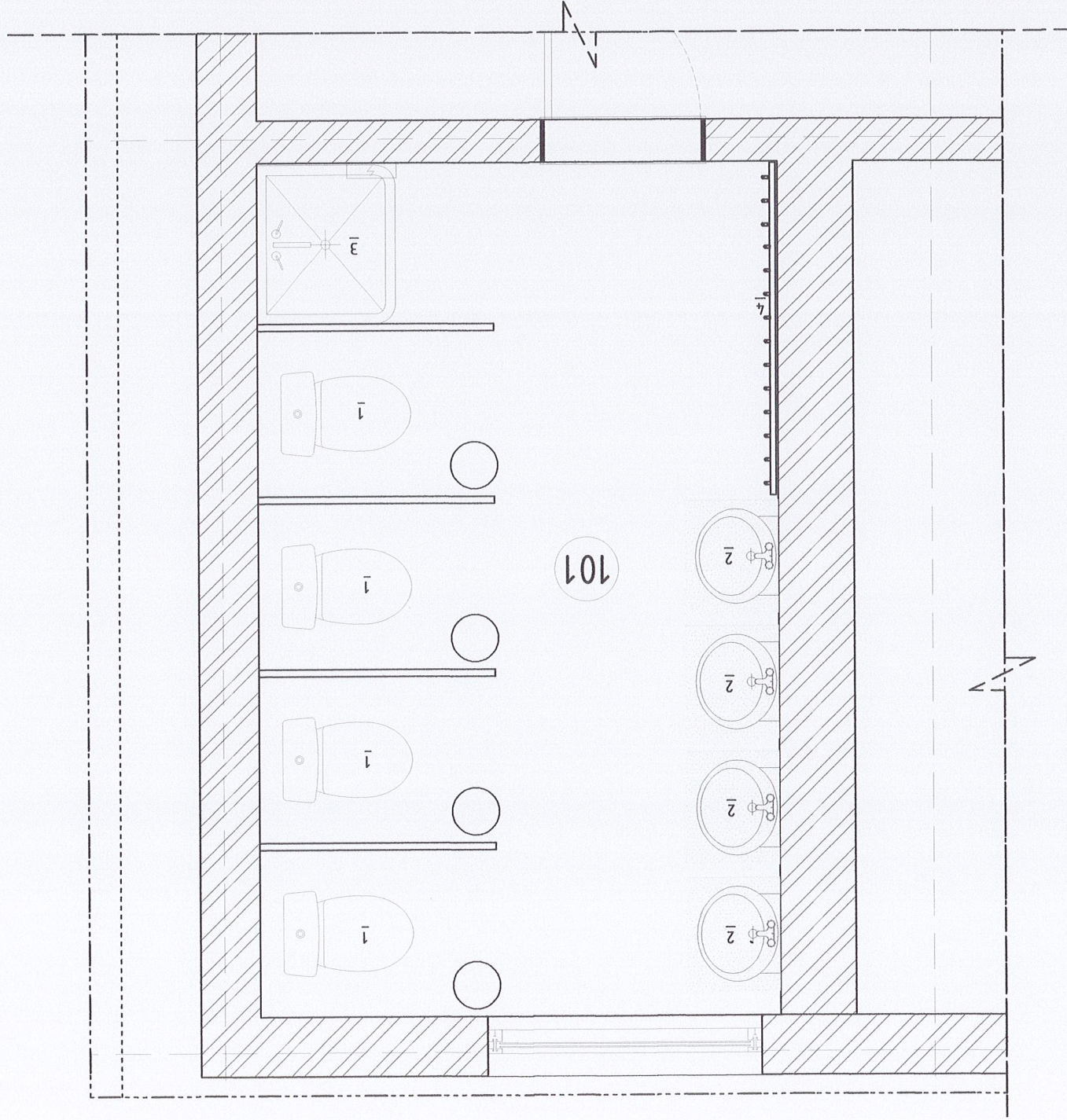
Аруункомор	Шуфф: 22-504	Масштаб: М:100	Хугацаа: 13
Гууцмэсээн	Шуфф: 12-12/2023	Масштаб: М:100	2023
Шалгарсан	Шуфф: 22-504	Масштаб: М:100	13

ЭЗВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЭНЭЛЭЛ СҮМ, 25 ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР

ИПСЭН ТААЗНЫ ХЭСЭГ/ЭЛ

Технологийн модорхойломт

ноз.	Нүүр мэдээн элементийн нэр	1	2	3	4
	Сүлжмүүр				
	Чагартуур				
	Тосгуйрмал дүм				
	Анчурчын өвгүүр				



№	1-Р ДАВРЫН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ	Толбодон Хэмжээ
101	Аруун цэвэрчлэл өрөө /эр, эм/	7.92
	НИЙТ ТАЛБАН	7.92



Архитектор
Гууцмэсээн
Шалгарсан
"НӨГДӨН ТҮҮРЬ" ХХК



Шуфр:
НТ/БЕГ-12/2023

Масштаб:
М1:100

Огноо:
2023

Хүндэс:
13

ЗАСЛЫН АЖЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

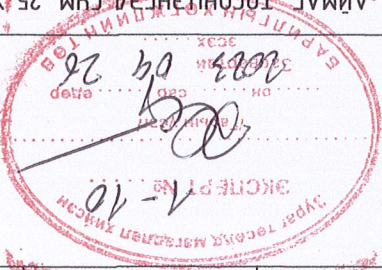
Өрөөний дугаар	Өрөө, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Хангын дугаг хусаж цэвэрлэх	18.49	Шалны нлмта хуулах	7.87	Ханганы нлмта хуулах	14	Модон хаалга	2.10	Цонх	1.20	Цонх	0.23	Цонх	0.87	Модон цонх	3.54
Өрөөний дугаар	Өрөө, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Лалтан шал хуулах		Лалтан хана хуулах		Хаалга дуулаах		Цонх дуулаах		Цонх дуулаах		Цонх дуулаах		Цонх дуулаах		Барилгын хос хаалга	

БҮЧЛЭГ АЖЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Өрөөний дугаар	Өрөө, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Хангын шавар өнгөлгөө	32.36	Чулын чулуу шороон дуураам	1.57	Шалны мэгшилгээ бетон В10, М150	0.80	Керамик хавтан 600x600	8	Керамик хавтан 600x300	17.34	Замаск намах /ze/	15	Эмгэвч цагаан өнгүүн	15
Өрөөний дугаар	Өрөө, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Шавар өнгөлгөө		Чулуун дуураам		Шалны нлмта өнгөлгөө		Керамик хавтан 600x300		Керамик хавтан 600x300		Замаск намах /ze/		Эмгэвч цагаан өнгүүн	

ЗАСЛЫН АЖЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Өрөөний дугаар	Өрөө, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Гүрсэн мааг гусрах	Гүрсэн мааг, ус чүгээнд	Талбай, м ²	Талбай, м ²	Цонхны амалгаа	Талбай, м ²	ДСП хавтан	Талбай, м ²	Талбай, м ²	Талбай, м ²	Талбай, м ²	Талбай, м ²	Талбай, м ²
101	Өрөөний цэвэрлүүн өрөө	Аруун цэвэрлүүн өрөө	Гүрсэн мааг, ус чүгээнд	8	Замаск намах	0.87	АЦӨ-ний хаалм	3.24	2000x900	1.8				



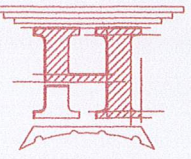
ЗАВХАН АЙМАГ, ТОСОНЦЕНТЭН 25-ХҮҮХДИЙН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН А БАЙР

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Шуфр: М:1:100
 HT/БЕТ-12/2023
 ТТ Шуфр: 2023
 Хугацаа: 13

Архитектор: [Signature]
 Гүйцэтгэсэн: [Signature]
 Шалбарсан: [Signature]

“НОЁДЫН ТҮҮРЬ” ХХК



Талбар: АЦӨ-ний сүүлчүүрүүдээс хаах хаалм нь сайн чанарын ус чүгээнд мэдэртэй хамгаалмын хамгаалм ДЦП хавтан дагдана. Хамгаалмын гусрах шугамаар мөсүүн өрөнхүү шүүвэр дээр хүүгдэнэ. ДЦП хавтанг эгсэж шугамаар хэмжээнд марпууиж гусралмын ажлыг хүүгдэнэ.