



НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН ПОЛИТЕХНИК КОЛЛЕЖ

Дамдины гудамж, 8 дугаар хороо,
Налайх дүүрэг, Улаанбаатар хот, 12790

Утас/Факс: (976) 7023 3375

Цахим шуудан: tvetnalaikh@gmail.com

2024.09.30

№

340

танай

-ны №

-т

“ЭРДМИЙН ОРГИЛ” СУРГУУЛЬД

Боловсролын Ерөнхий газраас 2024 оны 9 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 3/1688 дугаар албан бичгээр ирсэн цахилгаан хангамжийн төслийг хавсралт зургийн дагуу гүйцэтгэхэд татгалзах зүйлгүй.

Цахилгаан хангамжийн төслийг гүйцэтгэхдээ цахилгааны аюулгүй байдлын норм, дүрмийг хангаж ажиллана уу.

ЗАХИРАЛ



С.МӨНХБАТ

000000050

2024 on d/alban bichig/todorhoilolt

Маягт ЗТ-1

“УЛААНБААТАР ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ СҮЛЖЭЭ” ТӨХК-ИЙН НАЛАЙХ ТӨВ
ЗУРАГ ТӨСӨЛД ТОДРУУЛГА ХИЙСЭН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2024 оны 09 сарын 27 өдөр

1. **Зураг төслийн захиалагч, объектийн байршил:** НД-ийн ерөнхий боловсролын Эрдмийн оргил цогцолбор сургуулийн хоолны газрын цахилгаан хангамж
2. **Зураг төслийн гүйцэтгэгч:** ЭЛСТА ХХК
3. **Зураг төслийн дугаар, нэр:** Шифр:ЭЛ-52/2024, УБ хот, Налайх дүүрэг 8-р хороо, Эрдмийн оргил цогцолбор сургуулийн хоолны газрын цахилгаан хангамж
(0.4 кВ –ын хүчдэлтэй, 2*(АВВБ-3*240+1*120) 298 метр 0.4 кВ-ын ЦДКШ, шинээр барьж угсрах ажлын зураг)

4. **Зураг төсөлд хийсэн тодруулга:**

А. Ойртож буй шугам, тоноглол:

Содон хороололын 2 ширхэг 0,4 кВ кабель трассын дагуу хамт явж байна.
Goldmoon рестораны 1 ширхэг 0,4 кВ кабель трассын дагуу хамт явж байна.

Б. Огтлолцож буй шугам, тоноглол:

1. Мэргэжил сургалт үйлдвэрлэлийн төвийн 0,4 кВ-ын 3 ширхэг кабельтай зөрсөн
2. Дулааны шугамтай зөрсөн
3. Авто замтай зөрсөн

Жич: : Бусад иргэн, хуулийн этгээдийн шугам сүлжээг тухайн эзэмшигчтэй зөвшилцөж тодруулга авах шаардлагатай.

Тодруулга хийсэн: Мэдээллийн сангийн инженер

 С.ЭНХЦЭЦЭГ



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА,
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2024 оны 10 дугаар сарын 31

Дугаар 1989/2024

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 8 дугаар хороо		
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	“Эрдмийн оргил цогцолбор” сургуулийн цайны газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөл, төсөв		
Зураг төслийн шифр:	ЭЛ-52/2024		
Хүчин чадал:	0.4кВ-ын кабель шугам: 652м		
Захиалагч:	Боловсролын яам		
Санхүүжилтийн үүсвэр:	эх	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	“Элста” ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД: 2864924		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2028.02.02		
Ажлын төрөл:	ЗТ-6.3, ЗТ-6.4 заалтын дагуу		
Зургийн даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Боловсрол, шинжлэх ухааны яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2024 онд баталсан К-02/2024 дугаартай зураг төсөл боловсруулах даалгавар		
Зураг боловсруулах баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	төсөл гэрээ, албан	Боловсролын яам болон “Элста” ХХК-ийн хооронд байгуулсан 2024 оны 08 дугаар сарын 20-ны өдрийн БШУЯ/20240203237 дугаартай зураг төсөл боловсруулах гэрээ	
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:			
Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн дарга, Дэд хурандаа			Ж.Хүдэрчулуун
Замын хөгжлийн газрын бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга			В.Мягмар
Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албаны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч			Г.Мөнхбаатар
Улаанбаатар “Цахилгаан түгээх сүлжээ” ТӨХК-ийн Ерөнхий инженер			Т.Мөнхболд
“ХБХСГ”-н ХБИДБТХ-н мэргэжилтэн			Б.Оргил
“Элста” ХХК-ийн захирал			Ж.Амарсанаа
Техникийн нөхцөл олгосон байдал:			
Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо:	Хүчинтэй байх хугацаа:
Цахилгаан хангамж:	“УБЦТС” ТӨХК	2023.10.23-ны № 01/01343/23	1 жил

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:			
Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Гадна цахилгаан хангамж:	“Элста” ХХК	Ж.Амарсанаа	Б.Түмэннаст
Цахилгааны төсөв:	“Стийл проект” ХХК	Л.Алтанчимэг	Г.Гантуяа
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 2 , татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх “Эрдмийн оргил цогцолбор” сургуулийн цайны газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын төсөвт өртгийн задаргаа				
Барилга угсралтын ажлын				
№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай м ²	Нэгж өртөг /төг/
1	Гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил:			
1.1	Гадна цахилгааны шугамын ажил:			
ГЦ	0.4кВ-ын кабель шугам, АВВБ 3x240+1x120мм ²	71,040,358	652	108,958
	ХТП-7017-д хийгдэх ажил	1,317,200	1	1,317,200
	Зам талбай нөхөн сэргээх ажил	4,795,171	6	767,227
Хэсгийн дүн:		77,152,730		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
ГЦ	Гадна цахилгааны шугамын ажил:			77,152,730
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				77,152,730

----- о 0 о -----

Төсөв:	Эксперт нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх “Эрдмийн оргил цогцолбор” сургуулийн цайны газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын нийт төсөвт өртгийг 77,152,730.0 (далан долоон сая нэг зуун тавин хоёр мянга долоон зуун гуч) төгрөгөөр хянасан байна.
---------------	---

“Барилгын тухай” Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т “барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3-т “зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4-т “Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.”, 39.5-д “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 8 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хийгдэх “Эрдмийн оргил цогцолбор” сургуулийн цайны газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөл, төсөвт “Барилгын тухай хууль”-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны “Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай” 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн 3 хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ
ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЗАХИРАЛ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН



Т.ПҮРЭВХАТАН

З.ЭНХ-ОРГИЛ

Д.АЛТАНХУЯГ

П.МӨНГӨНТУУЛ

М.ХИШИГЗАЯА