

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2023 оны 09 дугаар сарын 05

Дугаар 1408/2023

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 4,5 дугаар хороо		
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"4,5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн тохижилт, засвар"ын ажлын зураг төсөл, төсөв		
Шифр:	АФ-2023/10, АФ-2023/11		
Хүчин чадал:	Засварын ажлын талбай: S=2,338.2 м ²		
Захиалагч:	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар		
Санхүүжилтийн үүсвэр:	эх	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Архитектур фирма" ХХК		
Регистрийн дугаар:	6498086		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2024.12.27		
Ажлын төрөл:	1.2.1, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6 заалтын дагуу		
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын баталсан 2023 оны 01 дүгээр сарын 05-ны өдөр, 2023 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн ажлын зургийн даалгавар		
Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, "Архитектур фирма" ХХК-ийн захирал нарын хооронд байгуулсан 2023 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдрийн НДХААА/202304002 дугаар ажлын гэрээ		
Зургийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, "Архитектур фирма" ХХК-ийн захирал нарын хооронд байгуулсан 2023 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдрийн НДХААА/202304002 дугаар ажлын гэрээ		
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар Ж.Алтангэрэл		
Барилга байгууламжийн зураг төслийн бүрэлдэхүүн:			
Зураг төслийн иж бүрдэл:	Зураг төсөл гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Зураг төсөл шалгасан инженерийн нэр:	Магадлал хийсэн экспертний нэр:
Барилга архитектур:	"Архитектур фирма" ХХК	Б.Пүрэвсүрэн	А.Батцэнгэл
Төсөв:		Б.Алтанчимэг	Б.Сарантуяа Ба
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 2, татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

Налайх дүүрэг 4 дүгээр хороо Хөл бөмбөгийн талбайн тохижилтын ажлын төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо

№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг	Хүчин чадал	Нэгж өртөг
	1. Гадна тохижилт:			
	Хөл бөмбөгийн талбай, м ² : хиймэл зүлэгтэй	143,282,474.0	1169.1	122,558.0

	Гүйлтийн зам, м ² : бетон суурь, резин будагтай	79,863,505.0	486.6	164,126.0
	Төмөр торон хашаа, м ² : Бетон суурьтай Н=3.0м	72,823,889.0	519.0	140,316.0
ГТ	Үзэгчдийн суудал, м: бетон суурьтай	25,375,498.0	24.0	1,057,312.0
	Тоглоомын болон амрах бетон талбай, м ² : Резин хавтан өнгөлгөөтэй	98,835,898.0	682.5	144,815.0
	Зам, талбай, м ² : өнгөт хавтан, бордюр	79,354,439.0	1035.4	76,638.0
	Цамхагт тоглоом, ш:	2,780,881.0	2.0	1,390,441.0
	Дасгалын төхөөрөмж, ш:	1,052,940.0	4.0	263,235.0
	Скейтбоардын тавцан /угсралт/	263,235.0	1.0	263,235.0
ГТ	Хүүхдийн тоглоом, ш: жижиг	229,788.0	3.0	76,596.0
	Тохижилтын элементүүд, түшлэггүй сандал: ш	2,217,221.0	26.0	85,278.0
	Хогийн сав, ш:	245,502.0	8.0	30,688.0
	Модон сүүдрэвч, ш: Ф-4.0м	4,848,536.0	1.0	4,848,536.0
	Савтай мод	3,209,322.0	5.0	641,864.0
	Ногоон байгууламж, ш: Навчит мод	3,587,549.0	47.0	76,331.0
	Шилмүүст мод, ш	29,798,916.0	75.0	397,319.0
	Хашаан ногоон байгууламж, м	28,143,158.0	300.3	93,717.0
	Гадна нарны зайн хураагууртай гэрэлтүүлэг, ш: Н=3.0м	21,716,223.0	28.0	775,579.0
	Хэсгийн дүн:	597,628,974.0		
	2. Тоног төхөөрөмж:			
	Хөл бөмбөгийн хаалга	3,340,220.0	2.0	1,670,110.0
	Цогцолбор тоглоом, том	14,305,356.0	1.0	14,305,356.0
	Цогцолбор тоглоом, жижиг	7,049,016.0	1.0	7,049,016.0
	Бага насны хүүхдийн эргэдэг	2,695,212.0	1.0	2,695,212.0

ТТ	тоглоом			
	Бага насны хүүхдийн авирдаг тоглоом	4,747,720.0	1.0	4,747,720.0
	Дүүжин даажин тоглоом	1,243,944.0	1.0	1,243,944.0
	Скейтбоардын тавцан	2,570,818.0	1.0	2,570,818.0
	Дасгалын төхөөрөмж	1,865,916.0	4.0	466,479.0
	Сандал	8,085,636.0	26.0	310,986.0
	Хогийн сав	2,985,464.0	9.0	331,718.0
	Хэсгийн дүн:	48,889,302.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
ГТ	Гадна тохижилт, зам талбай	597,628,974.0		
ТТ	Тоног төхөөрөмж	48,889,302.0		
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ		646,518,276.0	

Налайх дүүргийн 5 дугаар хороо Хөл бөмбөгийн талбайн тохижилтын ажлын төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг	Хүчин чадал	Нэгж өртөг
	1. Гадна тохижилт:			
ГТ	Хөл бөмбөгийн талбай, м ² : хиймэл зүлэгтэй	143,282,474.0	1169.1	122,558.0
	Гүйлтийн зам, м ² : бетон суурь, резин будагтай	79,863,505.0	268.0	297,998.0
	Төмөр торон хашаа, м ² : Бетон суурьтай Н=3.0м	72,823,889.0	519.0	140,316.0
	Үзэгчдийн суудал, м: бетон суурьтай	25,301,866.0	24.0	1,054,244.0
	Зам, талбай, м ² : өнгөт хавтан, бордюр	32,593,978.0	545.5	59,751.0
	Тохижилтын элементүүд, түшлэггүй сандал: ш	365,705.0	4.0	91,426.0
	Хогийн сав, ш:	220,242.0	3.0	73,414.0
	Гадна нарны зайн хураагууртай	6,986,897.0	9.0	776,322.0

гэрэлтүүлэг, ш: Н=3.0м			
Ногоон байгууламж, ш: Навчит мод	1,378,775.0	18.0	76,599.0
Шилмүүст мод, ш:	4,071,295.0	10.0	407,130.0
Зүлэг, м ² : 15см хар шороон бэлтгэл	52,351,097.0	1627.5	32,167.0
Төмөр хайс, м ² : Н=0.75м	10,484,334.0	85.3	122,911.0
Хэсгийн дүн:	429,724,057.0		
2. Тоног төхөөрөмж:			
Хөл бөмбөгийн хаалга	3,340,220.0	2.0	1,670,110.0
ТТ Саңдал	1,243,944.0	4.0	310,986.0
Хогийн сав	995,154.0	3.0	331,718.0
Хэсгийн дүн:	5,579,318.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
ГТ Гадна тохижилт, зам талбай	429,724,057.0		
ТТ Тоног төхөөрөмж	5,579,318.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ			435,303,375.0

---oOo---

Төсөв: Эксперт нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 4, 5 дугаар хороо “4,5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн тохижилт, засвар”-ын ажлын нийт төсөвт өртгийг **1,728,339,927.0** /нэг тэрбум долоон зуун хорин найман сая гурван зуун гучин есөн мянга есөн зуун хорин долоо/ төгрөгөөр хянасан байна.

“Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т “барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3-т “зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4-т “Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 39.5-д заасны дагуу “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаархи дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 4,5 дугаар хороо “4,5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн тохижилт, засвар”-ын ажлын зураг төсөл, төсөвт “Барилгын тухай хууль”-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны “Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай” 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”, “Барилгын үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм” /БНБД 81-94-12/, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар тушаалаар батлагдсан “Тарифт цалингийн жишиг шинэчлэн батлах тухай”, 2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” /БНБД 81-95-12*/2020/-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **5** хуудас хавсралт магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД
МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЗАХИРАЛ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Ц.АМАРСАНАА

Д.АЛТАНХУЯГ

Э.ХАНГАЛ


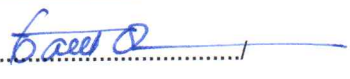
М. Хишигзаяа М.ХИШИГЗАЯА

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилгын төсөв:/
4, 5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2023 оны 08 сарын 11 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	4, 5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 4-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архитектур фирма" ХХК
4	Зургийн шифр	АФ-23/10; АФ-23/11;
5	Хуудасны тоо	4-р хороо -ЕТ-16, БА-5 5-р хороо - ЕТ-16, БА-5
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	-
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	-
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	-
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Магадлалд ирүүлсэн төсвийн дүн: 4-р хороо, Туулын 19-р гудамж -615,577,859.0 төгрөг 5-р хороо, Гордьюк, -344,698,418.0 төгрөг
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-58 Б.Сарантуяа.Ба /..... 2023 оны 08 сарын 11 өдөр		

Д/д	Утга	Тайлбар
9	<p>6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ЕХ-1 тайлбар бичигт хөлбөмбөгийн талбайн хэмжээг 55.6 x 30.9м харьцаатай гэсэн ба БА-1 байгуулалт дээр 55.9 x 31.19м гэсэн ерөнхий хэмжээ зөрүүтэй байгааг засах • Гадна хашааны өндөр 3.0м өндөр хашаатай гэсэн ба БА-2, БА-4 төмөр ахшааны огтлол зурагт 3.5м гэсэн зөрүүтэй байгааг засах
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-78</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <p>Амарсайханы БАТЦЭНГЭЛ ЗӨВЛӨХ АРХИТЕКТОР ЗА-БА 2020-2025</p> </div> <div style="margin-left: 20px;"> <p>А.Батцэнгэл /  /</p> <p>2023 оны 08 сарын 07 өдөр</p> </div> </div>		

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилга архитектур:/

4, 5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2023 оны 08 сарын 07 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	4, 5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 4-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Архитектур фирма" ХХК
4	Зургийн шифр	АФ-23/10, АФ-23/11
5	Хуудасны тоо	ЕХ-2, ЕТ-14, БА-5
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • Налайх дүүргийн Засаг даргын 2023 оны 01 дүгээр сарын 05-ны өдрийн батласан зургийн даалгавар • Техникийн нөхцөл шаардагдахгүй
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • Налайх дүүргийн Засаг дарга Ж.Алтангэрэл зургийн нүүр хуудсанд тамга дарж, гарын зурж баталгаажуулсан байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • тухайн олгогдсон талбайд 55.9 х 31.9м хэмжээтэй хөлбөмбөгийн талбай, гүйлтийн зам, үзэгчдийн суудалтай төлөвлөжээ.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • Зам талбай, өндөржилтийн зураг боловсруулж шаардлага хангасан байна.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • ерөнхий төлөвлөгөө, зай хэмжээний зурагт үзүүлсэн байна.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • байхгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • үгүй
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> • дүгнэлт байхгүй

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

4, 5-р хорооны хөлбөмбөгийн талбайн засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2023 оны 08 сарын 11 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Тэргүүлэх төсөвчин Б.Алтанчимэгийн хийсэн Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 4 ба 5-р хороонд төлөвлөгдсөн хөлбөмбөгийн талбай, тохижилтын ажлын төсөвт магадлал хийлээ. Экспертийн зүгээс дараахь зөвлөмж өгч байна. Үүнд: Ажлын зургаар төсвийг хянахад ажлын зураг дутуу байна. 13-р хуудас аль ч зурагт орхигдсон, зургийг ирүүлэх. Төсвийн ажлын бүлэглэлийг сайжруулж, нэгж хүчин чадлын өртгийг тооцох. Тухайлбал: хөлбөмбөгийн талбай, гүйлтийн талбай, хөлбөмбөгийн гадна хашаа, сүүдрэвч, тоглоом угсрах, спортын тоноглол угсралт гэх мэт.	БА-13 дугаар хуудас нэмж оруулав. Төсвийн ажлын нэгж хүчин чадал болон ажлын бүлэглэлийг задалж тооцов.
2	Хөлбөмбөгийн талбайд 3 хэсэглэл өгөгдсөн. Бетон хучилттай, хиймэл зүлэгтэй, резинэн гадаргуутай талбайнуудыг хэсэглэл тус бүрээр бүлэглэж хэсэглэлийн дагуу үе тус бүрээр ажилбарыг тусгах. Материалын нэр төрөл, тоо хэмжээг тухайн ажлын бүтцийн дагуу орсон эсэхийг нягтлах	2.Талбайнуудыг хэсэглэлийн дагуу бүлэглэж задлав.
3	Хөлбөмбөгийн талбайн төмөр хашааны үнэ болон жинг хянах. Ажлын зургаар тор орохгүйгээр жин нь 94,1 тн, төсөвт 0,5865тн. 1тн нь 193040.0 төгрөг. Үнэлгээ дутуу байна. Жиших өртөгт харьцуулалт хийж өртгийг зөв тооцох. Төсвийн материал, тээврийн зардлыг нэг дор үе шатны ажлаар хэвлэж хавсаргах	3.Хашааны жин үнийг хянаж засав.
4	Тохижилт, тоглоомын талбайн тоглоом, спорт дасгалын төхөөрөмж зэрэг тоноглолын үнэнд НӨАТ, нормчлолын сан, захиалагч, зохиогчийн хяналт, магадлашгүй ажлыг тооцох. Төсөвт тусгагдаж буй тоноглолын үнийн эх сурвалжийг зургийн хамт хавсаргана.	4.Тоноглолуудын үнэнд зардлуудыг тооцов.
5	Ногоон байгууламжийн ажилд навчит мод, шилмүүст мод, бут сөөг гэх мэт тохижилтын ажлын жиших өртөг байгаа тул төсвийг мөн бүлэглэж жиших өртгийг тооцох. Модны өндрийг заах, төсөвт зүлэгжүүлэх талбай харагдахгүй байгаа тул тодруулах.	Зүлгнжүүлэх талбайг нэмж тооцов. Моднуудын өндөр төсөвт тусгагдсан. Зурагт мөн тусган оруулав.
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-58	 /Б.Сарантуяа.Ба/
Биелэлтийн тайлбар бичсэн	 оны сарын өдөр /Б.Алтанчимэг/
		2023 оны 08 сарын 21 өдөр

