



"УРАНТОД ЦЭГ" ХХК

/Барилгын зураг төслийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ56-693/19,

Хаяг: Хэнтий аймаг, Хэрлэн сум 1-р баг "Эрдэнэ төв" 2 давхар

Утас: 80006394, 98889300

Зургийн шифт: УТЦ-2024/055


ХЭНТИЙ АЙМАГ. БАТШИРЭЭТ СУМ.

ЕБС-ИЙН ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/



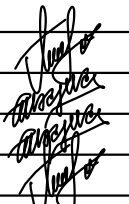

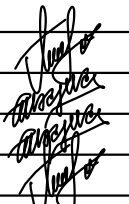

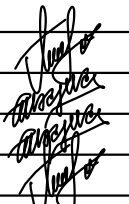
/БАРИЛГЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захиалагч:			Гүйцэтгэгч:		
Хэнтий аймгийн Батширээт сумын Засаг дарга	Нэр	Гарын үсэг	"Урантод цэг" ХХК-ийн Захирал	Нэр	Гарын үсэг
	Б.Алтангэрэл				

ЧИНГИС ХОТ 2024 ОН

	1	2	3	4	5	6	7	8																																																												
	ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ																																																																			
A	<u>Зургийн жагсаалт</u>			<u>ЕРӨНХИЙ ТАЛБАР ХЭСЭГ</u>			БАЙРШЛЫН ЕРӨНХИЙ СХЕМ																																																													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Зургийн нэр</th> <th>Хуудасны марк</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт</td> <td>БА-1</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Байршлын схем</td> <td>ЕТ-1</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Дээврийн байгуулалт /хэмжилт/</td> <td>БА-2</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Дээврийн одоогийн байдлын фото</td> <td>БА-3</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Дээврийн одоогийн байдлын фото</td> <td>БА-4</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Дээврийн байгуулалт /өөрчлөлт/</td> <td>БА-5</td> </tr> </tbody> </table>			№	Зургийн нэр	Хуудасны марк	1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	БА-1	2	Байршлын схем	ЕТ-1	3	Дээврийн байгуулалт /хэмжилт/	БА-2	4	Дээврийн одоогийн байдлын фото	БА-3	5	Дээврийн одоогийн байдлын фото	БА-4	6	Дээврийн байгуулалт /өөрчлөлт/	БА-5	<p>ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ: Хэнтий аймгийн Батширээт суманд байрлах ЕБС-ийн ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/ ажлын зураг төслийг Батширээт сумын ЭДТГ-аас үрүүлсэн зургийн даалгаварыг үндэслэн "Урантод цэг" ХХК-д боловсруулав.</p> <p>БАЙРШИЛ: Хэнтий аймгийн Батширээт сум ЕБС-ийн хашаанд байрлана.</p> <p>БАРИЛГА БҮТЭЭЦ ЭДЛЭЛ: Тус барилга нь тэнхлэгээрэй 48,0x15,0м хэмжээтэй 2 давхар сургуулийн зориулалттай барилга юм.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Суурь - Цутгамал төмөр бетон суурьтай • Үндсэн хийц - Төмөр бетон каркас бүтээцтэй • Хучилт - Цутгамал төмөр хучилттай • Ялуу - Угсармал төмөр бетон • Хана - Гадна ханыг 51см тоосгон хана, 10см полистрол дулаалгатай • Хамар хана - Тоосго 12см, 25см • Дээвэр - Хүйлмал материалан хавтгай дээвэртэй <p>ДЭЭВЭРТ ХИЙХ АЖИЛ: Дээврийн ажлыг гүйцэтгэхдээ Дээврийн хучлага" БНБД 31-02-03 ба "Дээврийн ажил" БНБД 31-07-05 барилгын норм байгууламжийн хавтгай дээвэр гүйцэтгэх дүрмийг даримтлан ажиллана.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Гадаргууг цэвэрлэх, босоо агааржуулалтын хоолой тайрах г.м - Паралетны дулан, ус зайлуулах хэсэгт хүчиггэж гагнах - Паралетыг тэгшилж өрлөг хийх - Хар цааснаас үүсэх үрэлт, механик гэмтлээс хамгаалах үе - Үндсэн дээвэр болон паралетны ус тусгаарлах материал - Паралет, ПВХ төмрийн харицах хэсгийг битүүмжлэх - Ус зайлуулах юүлэгч хэсэгт нэмэлтээр битүүмжлэл хийх - Полимер мембраныг паралетны гадна ирмэг, дээд дуланд бэхлэх - Паралетны дээд ирмэгт мембран бэхлэх - Паралетны доод талд полимер мембран бэхлэх - Мембраныг үндсэн дээвэрт тогтооход тэлэгчтэй шруфээр бэхэлнэ. - Шайба, реук төмөр, ПВХ төмөр тогтоох - Дулаалгын үед хуримтлагдсан чийгийг гадагшлуулах амьсгалуулагч Аэратор 75*375 хийх 																																											
№	Зургийн нэр	Хуудасны марк																																																																		
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	БА-1																																																																		
2	Байршлын схем	ЕТ-1																																																																		
3	Дээврийн байгуулалт /хэмжилт/	БА-2																																																																		
4	Дээврийн одоогийн байдлын фото	БА-3																																																																		
5	Дээврийн одоогийн байдлын фото	БА-4																																																																		
6	Дээврийн байгуулалт /өөрчлөлт/	БА-5																																																																		
B																																																																				
C	<u>Дээврийн ажлын түүвэр</u>																																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Ажлын нэр төрөл</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Тоо хэмжээ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Гадаргууг дэлтгэх</td> <td>м2</td> <td>720</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м</td> <td>м2</td> <td>1080</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м</td> <td>м2</td> <td>18</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Геотекстиль 150гр/м2</td> <td>м2</td> <td>1080</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>ПВХ төмөр 1*2м</td> <td>м2</td> <td>18</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Рейк төмөр /3м/ дээд</td> <td>м</td> <td>240</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Рейк төмөр /3м/ доод</td> <td>м</td> <td>240</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Полууритан герметик 600мл</td> <td>ш</td> <td>44</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Шингэн ПВХ</td> <td>ш</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Тэлэгчтэй шруф 8*80мм</td> <td>ш</td> <td>4644</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Ам дарагч шайба 50мм</td> <td>ш</td> <td>2520</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Аэратор 75*375мм</td> <td>ш</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>Паралет төмөрлөх</td> <td>м2</td> <td>75.6</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>Салхибч төмөрлөх, шавардах</td> <td>м2</td> <td>12</td> </tr> </tbody> </table>			№	Ажлын нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	1	Гадаргууг дэлтгэх	м2	720	2	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м2	1080	3	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м2	18	4	Геотекстиль 150гр/м2	м2	1080	5	ПВХ төмөр 1*2м	м2	18	6	Рейк төмөр /3м/ дээд	м	240	7	Рейк төмөр /3м/ доод	м	240	8	Полууритан герметик 600мл	ш	44	9	Шингэн ПВХ	ш	2	10	Тэлэгчтэй шруф 8*80мм	ш	4644	11	Ам дарагч шайба 50мм	ш	2520	12	Аэратор 75*375мм	ш	9	13	Паралет төмөрлөх	м2	75.6	14	Салхибч төмөрлөх, шавардах	м2	12					
№	Ажлын нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ																																																																	
1	Гадаргууг дэлтгэх	м2	720																																																																	
2	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м2	1080																																																																	
3	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м2	18																																																																	
4	Геотекстиль 150гр/м2	м2	1080																																																																	
5	ПВХ төмөр 1*2м	м2	18																																																																	
6	Рейк төмөр /3м/ дээд	м	240																																																																	
7	Рейк төмөр /3м/ доод	м	240																																																																	
8	Полууритан герметик 600мл	ш	44																																																																	
9	Шингэн ПВХ	ш	2																																																																	
10	Тэлэгчтэй шруф 8*80мм	ш	4644																																																																	
11	Ам дарагч шайба 50мм	ш	2520																																																																	
12	Аэратор 75*375мм	ш	9																																																																	
13	Паралет төмөрлөх	м2	75.6																																																																	
14	Салхибч төмөрлөх, шавардах	м2	12																																																																	
D																																																																				
E							<table border="1"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"></td> <td colspan="2" style="text-align: center;">ЕБС-ийн ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/</td> </tr> <tr> <td colspan="2">"УРАН ТОД ЦЭГ" ХХК</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Захирал</td> <td>П.Ганцоож</td> <td colspan="2" rowspan="4" style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr> <td>Архитектор</td> <td>Т.Бариашир</td> </tr> <tr> <td>Гүйцэтгэсэн</td> <td>Т.Бариашир</td> </tr> <tr> <td>Шалгасан</td> <td>П.Ганцоож</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Зургийн нэр:</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">БА-01</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Масштаб -</td> </tr> <tr> <td>Үе шат</td> <td>Хуудас</td> <td>Бүх хуудас</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ЕГ шифр: УТЦ-2024/055</td> <td>А3</td> <td>01</td> <td>06</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ТГ шифр:</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">2024 он 11 сар</td> </tr> </table>				ЕБС-ийн ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/		"УРАН ТОД ЦЭГ" ХХК				Захирал	П.Ганцоож			Архитектор	Т.Бариашир	Гүйцэтгэсэн	Т.Бариашир	Шалгасан	П.Ганцоож	Зургийн нэр:		БА-01		ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		Масштаб -		Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас		ЕГ шифр: УТЦ-2024/055	А3	01	06	ТГ шифр:		2024 он 11 сар																							
		ЕБС-ийн ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/																																																																		
"УРАН ТОД ЦЭГ" ХХК																																																																				
Захирал	П.Ганцоож																																																																			
Архитектор	Т.Бариашир																																																																			
Гүйцэтгэсэн	Т.Бариашир																																																																			
Шалгасан	П.Ганцоож																																																																			
Зургийн нэр:		БА-01																																																																		
ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		Масштаб -																																																																		
Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас																																																																		
ЕГ шифр: УТЦ-2024/055	А3	01	06																																																																	
ТГ шифр:		2024 он 11 сар																																																																		
F																																																																				
	1	2	3	4	5	6	7	8																																																												

БАЙРШЛЫН СХЕМ

Масштаб М1:1000

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛАР
1	ЕБСургуулийн барилга	Дээврийн засвар хийх
2	Дотуур байр	Одоо байгаа
3	Хуучин дотуур байр	Одоо байгаа
4	Хуучин сургууль	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН ЕРӨНХИЙ СХЕМ



ТАНИХ ТЭМДЭГ

- Дээвэр засварлах -720м2
- Бетон зам талбай
- Бохирын шугам
- Автозам
- Орон сууцнууд
- Байшин модон, тоосгон
- Агаарын шугам
- Цэвэр усны шугам
- Дулааны шугам



"ЧРАН ТОД ЦЭГ" ХХК

А24-Р ОРОН СУУЦНЫ
БАЙРНЫ ДЭЭВЭР
ЗАСВАР

Захирал	П.Ганцоож
Архитектор	Т.Бариашир
Гүйцэтгэсэн	Т.Бариашир
Шалгасан	П.Ганцоож
Зургийн нэр:	

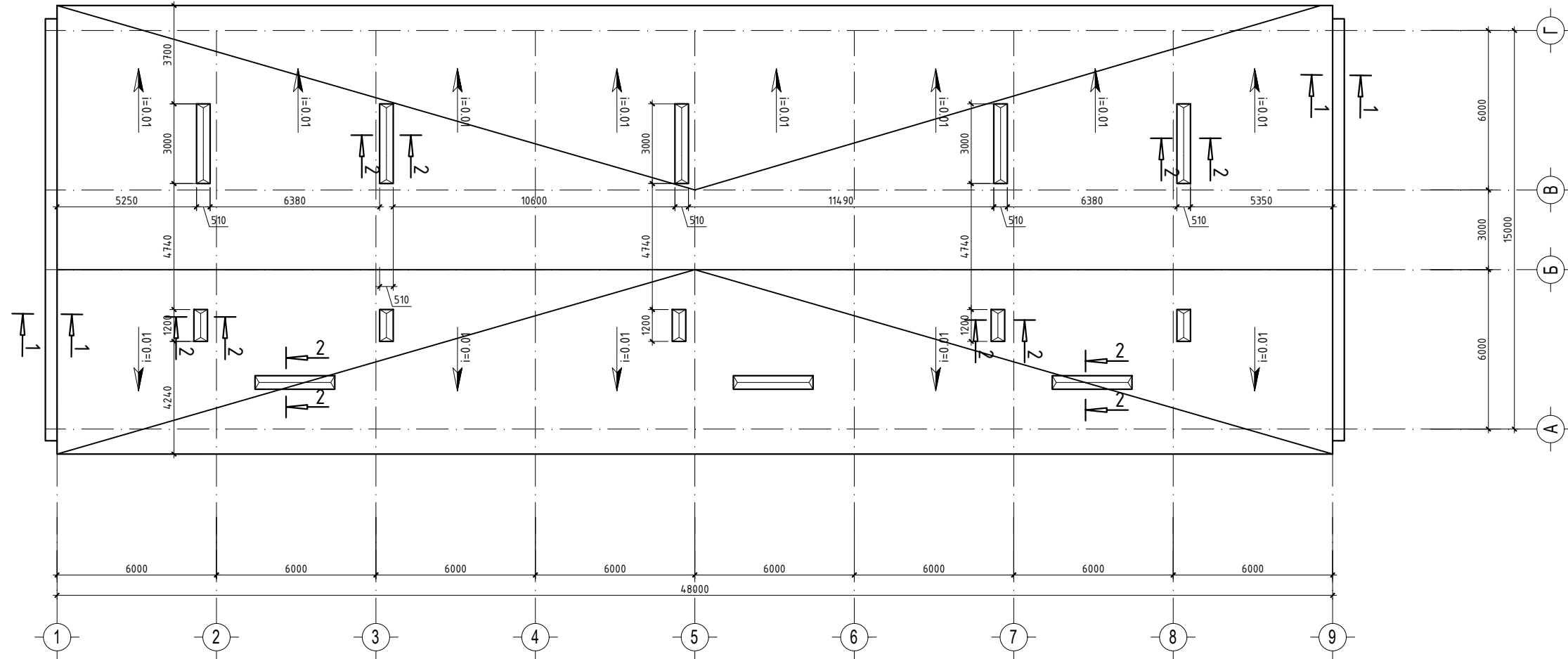
(Handwritten signature)
ЕТ-01

БАЙРШЛЫН СХЕМ

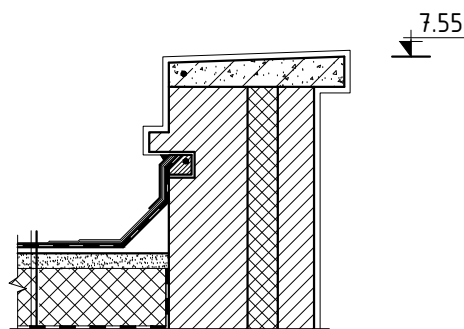
Масштаб 1:1000

Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас
ЕТ шифр: УТЦ-2024/055	А3	02 06
ТГ шифр:	2024 он 11 сар	



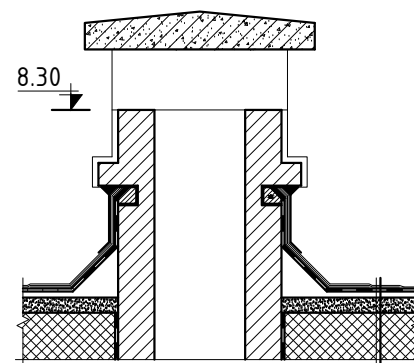


1-1 /Паранет/



Хар цаасан ус ховхорч, зарим хэсэгт цоорч мүүдсэн
 Цемент тэгшилгээ
 Налуулга керамзит 3%
 Пенопласт дулаалга δ=200мм /үжирч мүүдсэн/
 Пергамин 1 үе /0доо байгаа/
 Цутгамал төмөр бетон хүчилт 150мм /0доо байгаа/

2-2 /Салхивчны яндан/



Хар цаасан ус ховхорч, зарим хэсэгт цоорч мүүдсэн
 Цемент тэгшилгээ
 Налуулга керамзит 3%
 Пенопласт дулаалга δ=200мм
 Пергамин 1 үе /0доо байгаа/
 Цутгамал төмөр бетон хүчилт 150мм /0доо байгаа/



ЕБС-ИЙН ДЭЭВРИЙН
 ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/

Захирал П.Ганцоож
 Архитектор Т.Бариашир
 Гүйцэтгэсэн Т.Бариашир
 Шалгасан П.Ганцоож

(Handwritten signatures)

СУРГУУЛИЙН ДЭЭВРИЙН
 БАЙГУУЛАЛТ

БА-02

Масштаб 1:200

ЕГ шифр: УТЦ-2024/055

Үе шат Хуудас Бүх хуудас

А3 03 06

ТГ шифр:

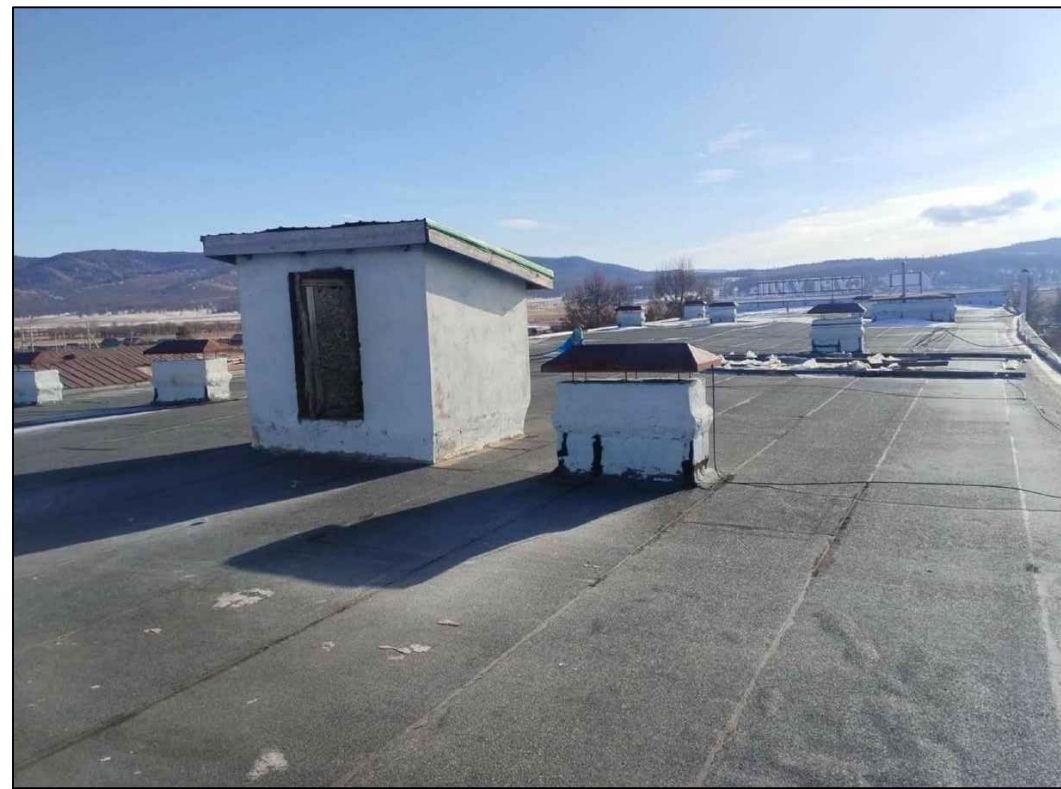
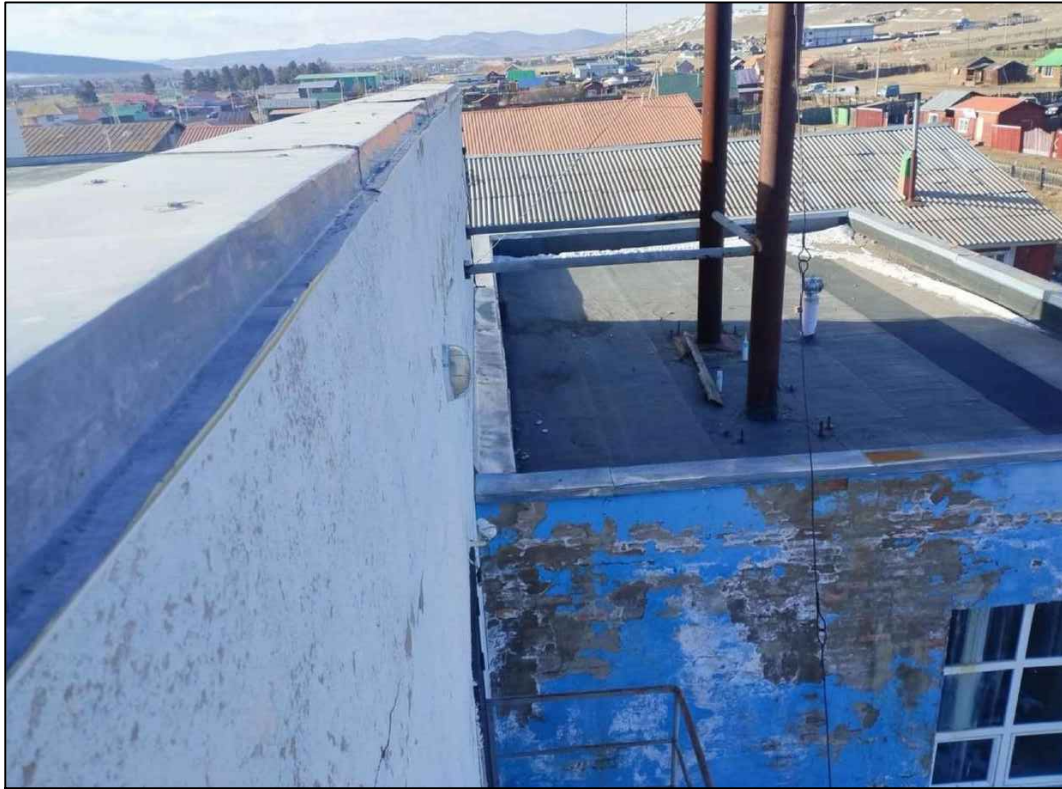
2024 он 11 сар

СУРГУУЛИЙН ОДООГИЙН БАЙДЛЫН ФОТО



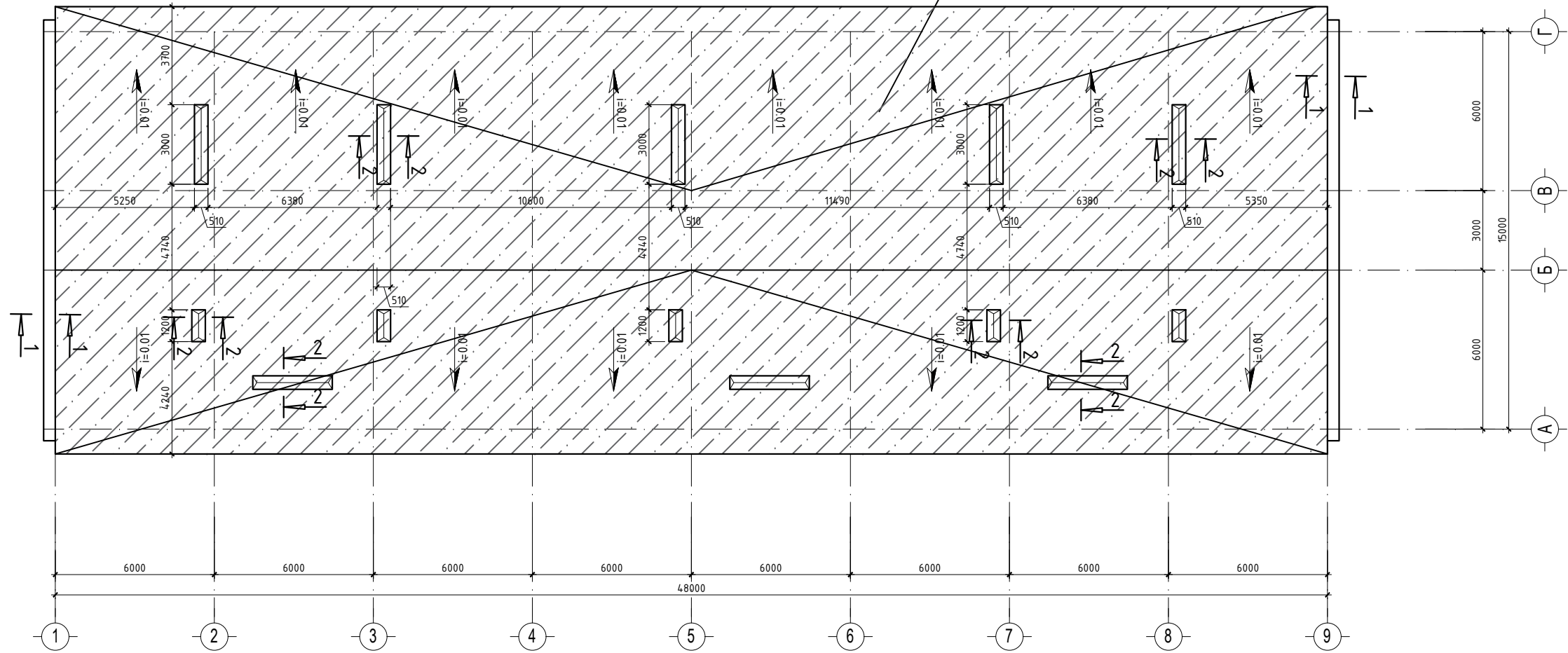
 "ЧРАН ТОД ЦЭГ" ХХК	ЕБС-ИЙН ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/		
	Захирал П.Ганцоож	Архитектор Т.Бариашир	
Гүйцэтгэсэн Т.Бариашир	Шалгасан П.Ганцоож		
Зургийн нэр: СУРГУУЛИЙН ОДООГИЙН БАЙДЛЫН ФОТО		БА-03	
ЕГ шифр: УТЦ-2024/022		Масштаб 1:200 Үе шат Хуудас Бүх хуудас АЗ 04 06	
ТГ шифр:		2024 он 11 сар	

ДЭЭВРИЙН ОДООГИЙН БАЙДЛЫН ФОТО

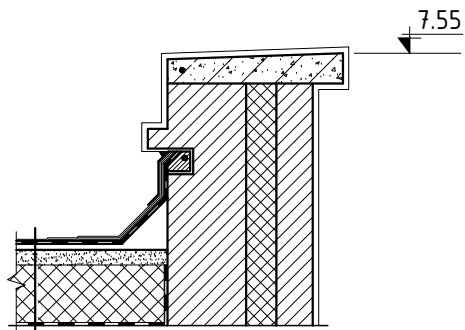


 "ЧРАН ТОД ЦЭГ" ХХК	ЕБС-ИЙН ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/		
	Захирал	П.Ганцоож	
Архитектор	Т.Бариашир		
Гүйцэтгэсэн	Т.Бариашир		
Шалгасан	П.Ганцоож		
Зургийн нэр:		БА-04	
ДЭЭВРИЙН ОДООГИЙН БАЙДЛЫН ФОТО		Масштаб 1:200	
ЕГ шифр: УТЦ-2024/022	АЗ	05	06
ТГ шифр:	2024 он 11 сар		

Хавтгай дээврийн ажлын талбай -720м²
/Полимер мембран дээвэрлэгээ хийх/



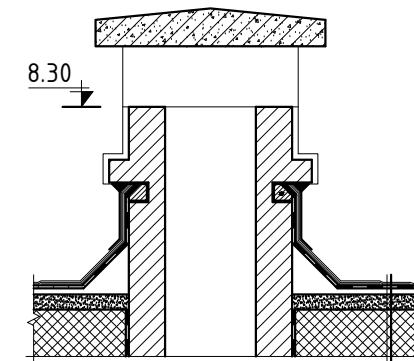
1-1 /Парапет/



Дээврийн ажлын түүвэр

№	Ажлын нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гадаргууг дэлтгэх	м ²	720
2	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м ²	1080
3	Мембран LOGICROOF V-RP 1.5м	м ²	18
4	Геотекстиль 150г/м ²	м ²	1080
5	ПВХ төмөр 1*2м	м ²	18
6	Рейк төмөр /3м/ дээд	м	240
7	Рейк төмөр /3м/ доод	м	240
8	Полиуритан герметик 600мл	ш	44
9	Шингэн ПВХ	ш	2
10	Тэлэгчтэй шруф 8*80мм	ш	4644
11	Ам дарагч шайба 50мм	ш	2520
12	Аэратор 75*375мм	ш	9
13	Парапед төмөрлөх	м ²	75.6
14	Салхивч төмөрлөх, шавардах	м ²	12

2-2 /Салхивчны яндан/



Хар цаасан ус ховхорч, зарим хэсэгт цоорч мүүдсан
Цемент тэгшилгээ
Налуулга керамзит 3%
Пенопласт дулаалга б=200мм
Пергамин 1 үе /одоо байгаа/
Цутгамал төмөр бетон хүчилт 150мм /одоо байгаа/

- Гадаргууг цэвэрлэх, босоо агааржуулалтын хоолой тайрах г.м
- Парапетын булан, ус зайлуулах хэсэгт хүчитгэж гагнах
- Парапетыг тэгшилж өрлөг хийх
- Хар цааснаас үүсэх үрэлт, механик гэмтлээс хамгаалах үе
- Үндсэн дээвэр болон парапетын ус тусгаарлах материал
- Парапет, ПВХ төмрийн харицах хэсгийг битүүмжлэх
- Ус зайлуулах юүлэгч хэсэгт нэмэлтээр битүүмжлэл хийх
- Полимер мембраныг парапетын гадна ирмэг, дээд буланд дэхлэх
- Парапетын дээд ирмэгт мембран дэхлэх
- Парапедын доод талд полимер мембран дэхлэх
- Мембраныг үндсэн дээвэрт тогтооход тэлэгчтэй шруфээр дэхэлнэ.
- Шайба, рейк төмөр, ПВХ төмөр тогтоох
- Дулаалгын үед хуримтлагдсан чийгийг гадагшлуулах амьсгалуулагч Аэратор 75*375 хийх

<p>“ЧРАН ТОД ЦЭГ” ХХК</p>	<p>ЕБС-ИЙН ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР /БАТШИРЭЭТ/</p>		
	<p>Захирал</p>	<p>П.Ганцоож</p>	<p>БА-05</p>
<p>Архитектор</p>	<p>Т.Бариашир</p>		
<p>Гүйцэтгэсэн</p>	<p>Т.Бариашир</p>		
<p>Шалгасан</p>	<p>П.Ганцоож</p>		
<p>Зургийн нэр:</p>		<p>СҮРГУУЛИЙН ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ /Өөрчлөлт/</p>	<p>Масштаб 1:200</p>
<p>ЕГ шифр: УТЦ-2024/022</p>	<p>АЗ</p>	<p>06</p>	<p>06</p>
<p>ТГ шифр:</p>	<p>2024 он 11 сар</p>		