

БАТЛАВ
БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА Б.МӨНГӨНХУЯГ

ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГА ХУДАЛДАН АВАХ (БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ,
26 ДУГААР ХОРОО) ТӨСӨЛ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2025 оны 01...дугаар сарын 20

Дугаар... 25/04

Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	-Баянгол дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 12 дугаар сарын 27-ний өдрийн 22 тогтоол, Баянгол дүүргийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдрийн А/06 дугаар захирамж
2	Зориулалт, хүчин чадал	-Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллага
3	Байршил	-Цэцэрлэгийн барилга нь Баянгол дүүргийн 26 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах
4	Талбайн хэмжээ	- 500м ² -аас доошгүй байх - 150 ба түүнээс дээш орны хүчин чадалтай.
5	Эрчим хүчний хангах эх үүсвэр	- Дулааны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх - Цахилгааны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх - Цэвэр, бохир усны төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байх - Утаа мэдрэгч дохиоллын системд холбогдсон байх
6	Галын аюулгүй байдал	- Барилга байгууламжийн зураг төсөл, галын аюулгүйн норм /БНБД 21.02.02/ - Барилга байгууламжийн аюулгүй байдал /БНБД 21.02.02/ - Утаа мэдрэгч, галын дохиололтой байх
7	Өрөө тасалгааны зохион байгуулалт	- Цэцэрлэгийн анги танхимууд нь норм, стандартад заагдсан өрөө тасалгаа, иж бүрэн байх - Барилга байгууламжид зайлшгүй байвал зохих өрөө тасалгаа: - Цэцэрлэг: Бүлгийн өрөө, хүлээн авах өрөө, хувцас солих өрөө, ор хөнжил хураах өрөө, ариун цэврийн өрөө, дуу хөгжим, гимнастикийн хичээлийн танхим, гонх коридор, шатны хонгил, захиргааны өрөө, эмчийн өрөө, тусгаарлах өрөө, багш ажилчдын өрөө, угаалга, индүүдлэг, хатаалгын өрөө, гал тогоо, агуулах
8	Төслийн иж бүрдэл	<u>Баримт бичгийн иж бүрдэлт</u> - Онцгой байдлын дүгнэлт /Галын дүгнэлт/ - Улсын комисс хүлээж авсан акт - Үл хөдлөх хөрөнгийн үнэлгээ /Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллагаар хийлгэх/
9	Онцгой нөхцөл	<u>Дотор засал</u> Цэцэрлэгийн үйл ажиллагаа хэвийн явагдах боломжтой дотор заслын ажил хийгдсэн байх - Бусад: Агааржуулалтын систем, галын дохиолол, интернэт кабель, камерын систем, утаа манан мэдрэг зэргийг тооцоолон оновчтой төлөвлөсөн байна.

10	Архитектур орон зайн төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	<u>Барилга</u> <ul style="list-style-type: none"> - Иргэдэд үйлчилгээ үзүүлэх орон зайн төлөвлөлтийг зөв хийсэн байх - Боловсролын тухай хууль, Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын холбогдох норм стандарт - Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын сургалтын орчин ерөнхий шаардлага” MNS 6558:2015 - Гадна тохижилтыг орчны барилга байгууламжтай уялдуулан нэгдсэн байдлаар төлөвлөгдсөн, гадна талбайн гэрэлтүүлгийг оновчтой шийдсэн байна.
11	Төлбөр тооцоо	<ul style="list-style-type: none"> - Нийлүүлэгч тал цахилгаан, дулаан, холбоо мэдээлэл, газар, татварын өр төлбөргүй байх.
12	Санхүүжилт	<ul style="list-style-type: none"> - Барилга байгууламжийг захиалагч байгууллагад акт үйлдэж хүлээлгэн өгч захиалагч талтай байгуулсан гэрээнд тусгасны дагуу санхүүжилтийг нийлүүлэгч талд шилжүүлнэ.

ХЯНАСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

Х.АСЕМГУЛ