Сэлэнгэ аймаг Хушаат сумын Сургуулийн захиргаа

Огноо:2023.03.02

Хушаат сумын ЕБСургуулийн Үдийн цайны хоол, хүнсний материал худалдан авах ажил

Төсөвт өртөг: 37 160 600 төгрөг

ТЕНДЕРИЙН БАРИМТ БИЧИГ

Төслийн нэр: Хушаат сумын ЕБСургуулийн үдийн цайны хоол, хүнсний материал худалдан авах ажил

Төслийн дугаар: СЭАХУШСЕБС/202302001

Тендер шалгаруулалтын арга: Тендер шалгаруулалтын онцгой журам /Харьцуулалтын арга/

Тендер шалгаруулалт / гэрээний дугаар: СЭАХУШСЕБС/202302001

Нэг. **ҮНИЙН САНАЛ АВАХ УРИЛГА**

2023.03.02

Сэлэнгэ аймаг Хушаат сумын ЕБС нь сонгогдсон эрх бүхий тендерт оролцогчдоос **ЕБСургуулийн үдийн цайны хоол, хүнсний материал худалдан авах ажил** –ыг гүйцэтгэх тухай үнийн санал ирүүлэхийг урьж байна.

Үнийн санал ирүүлэх ажлын зураг, техникийн тодорхойлолт болон холбогдох бусад материалыг хавсаргасан болно. Ажлын техникийн болон шаардлага, нөхцөл хангах баримт бичгийг Засаг даргын орлогч /Ч.Ганзориг /-оос авна.

Баримт бичгийн үнэ болох 50.000 мян.төгрөгийг Хушаат сумын Засаг даргын Тамгын газрын нэмэлт санхүүжилтын 100131715160 тоот дансанд тушааж баримтыг үнийн саналд хавсаргасан байна.

Үнийн саналыг ***2023.03.10*** **-**ний 09^{00} цагаас өмнө tender.gov.mn сайтаар орж цахимаaар үнийн санал техникийн баримт бичгийг ирүүлнэ.

Үнийн саналыг нээлтэд оролцох хүсэлтэй тендерт оролцогчдыг байлцуулан ***2023.03.10*** ны өдрийн ***/09 .15 цаг]***[1]-т нээнэ.

Сонирхсон этгээд тендерийн баримт бичиг болон бусад мэдээллийг доорх хаягаар авч болно.

Хушаат сумын ерөнхий боловсролын сургууль

Утас: 89110494

Хоёр. **ТЕНДЕРТ ОРОЛЦОГЧДОД ӨГӨХ ЗААВАРЧИЛГАА**

1. Эрх бүхий тендерт оролцогч

1.1. Тендерт оролцогч нь “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай” хуулийн 14-16 дугаар зүйл буюу Тендер шалгаруулалтын өгөгдлийн хүснэгт /цаашид “ТШӨХ” гэх/-д заасан холбогдох шаардлагыг хангасан байна.

2. **Тендер ирүүлэх, тендерийн нээлт**

2.1. Захиалагч тендерүүдийг ТШӨХ-д заасан захиалагчийн хаягаар, ТШӨХ-д заасан огноо, цагаас өмнө хүлээн авна.

2.2. Тендерийг ТШӨХ-д заасан хугацаанд, ТШӨХ-д заасан газар нээлтийг хийнэ.

3. Тендерийн иж бүрдэл

3.1. Тендерт оролцогчдод өгсөн зааварчилгааны дагуу бэлтгэж ирүүлэх тендер нь дараах зүйлээс бүрдэнэ:

(а) Үнийн санал;

(б) Үнэлэгдсэн үе шатны ажлын хуваарь;

(в) Чадварын мэдээлэл / туршлагын мэдээлэл, гэрээ гүйцэтгэсэн ажлын гэрээний хуулбар/ болон бусад баримт бичиг;

/ гтендерт оролцогчдын анкетуудыг хавсаргах

(дБусад материал:

1. татварын тодорхойлолт
2. шүүхийн шийдвэр гүйтгэлийн албаны тодорхойлолт
3. банкны тодорхойлолт

4. Тендерийн үнэ

4.1. Тендерийн үнэд тодорхойлсон нийт ажил хамрах ба тендерт оролцогчийн үнэлж ирүүлсэн үе шатны ажлын хуваарьт үндэслэнэ.

4.2. Тендерт оролцогч үнийн хөнгөлөлтийг тендерт тусган санал болгож болно.

4.3. Тендерт оролцогч техникийн тодорхойлолтод тодорхойлогдсон ажлыг үнэлэхдээ үе шатны ажлын хуваарьт хураангуй байдлаар өгөгдсөн бүх нэр төрөлд нэгж үнэ болон нийт үнэ санал болгоно. Тендерт оролцогч аль нэг нэр төрлийн нэгж үнэ болон нийт үнийг бөглөөгүй орхисон тохиолдолд түүнийг гүйцэтгэсний төлбөрийг захиалагч хийхгүй ба бусад нэр төрлийн үнэд багтсан гэж үзнэ.

4.4. Тендерт оролцогч нь тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас 14 хоногийн өмнө хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль тогтоомжийн дагуу энэ гэрээ болон бусад үндэслэлээр гүйцэтгэгчийн төлөх ёстой бүх татвар, хураамж, бусад төлбөрийг тендерийн нийт үнэд багтаасан байна.

5. Үнийн саналын хүчинтэй

5.1. Үнийн санал нь түүнийг ирүүлсэн өдрөөс хойш ***30*** хоногийн хугацаанд хүчинтэй байна.

байх хугацаа

6. Алдааг залруулах

6.1. Захиалагч шаардлагад нийцсэн тендерийн арифметик алдааг шалгаж дараах байдлаар залруулна:

(а) тоо болон үсгээр илэрхийлэгдсэн дүн хоорондоо зөрсөн бол үсгээр илэрхийлэгдсэнийг зөв гэж үзнэ;

(б) үе шатны ажлын үнийн нийлбэр тендерийн маягтад заасан тендерийн нийт үнээс зөрвөл үе шатны ажлын үнийн нийлбэрийг үндэслэн тендерийн нийт үнийг залруулна;

(в) нэгж үнийг ажлын тоо хэмжээгээр үржүүлж гаргасан нэг мөр дэх нийт дүнд зөрүү гарвал нэгж үнийг давамгайлах гэж үзнэ. Гэхдээ захиалагчийн үзэж байгаагаар нэгж үнэд аравтын орны таслалыг андуурсан болох нь илэрхий байвал тухайн мөр дэх нийт дүнг зөв гэж үзэн холбогдох нэгж үнийг залруулна.

6.2. Захиалагчийн залруулсан тендерийн дүнг тендерт оролцогчийн зөвшөөрлөөр эцсийнх гэж үзнэ. Хэрэв тендерт оролцогч залруулсан дүнг хүлээн зөвшөөрөхгүй бол захиалагч түүний тендерээс татгалзана.

7. Санал болгосон үнэ, түүнийг үнэлэх

7.1. Тендерт оролцогч үнийн саналдаа холбогдох бүх даатгал, тээврийн зардал, татвар, хураамжийг оруулж үнийн хуваарийн дагуу ирүүлнэ.

7.2. Захиалагч техникийн тодорхойлолт болон бусад нөхцөл шаардлагыг хангасан оролцогчдийн үнийг харьцуулж хамгийн бага үнэ санал болгосон тендерт оролцогчид гэрээ байгуулах эрхийг олгоно.

8. Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл

8.1. Захиалагч нь шалгарсан тендерт оролцогчид гэрээ байгуулах эрх олгосныг түүний тендер хүчинтэй байх хугацаа дуусахаас өмнө утсан холбоогоор мэдэгдэж, албан бичгээр баталгаажуулна. Энэ мэдэгдэлд гэрээнд заасны дагуу хийгдэх ажилд төлөх мөнгөн дүн буюу гэрээний үнийг заана. Гэрээний үнэ нь залруулга болон үнийн хөнгөлөлтийг (түүний дотор нөхцөлтэй үнийн хөнгөлөлт) тооцсон тендерийн үнэ байна.

Гурав.**ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ӨГӨГДЛИЙН ХҮСНЭГТ**

ТОӨЗ-ны холбогдох заалт	**Шалгуур үзүүлэлт**
ТОӨЗ 1.1	Тендерт оролцогчдын сүүлийн 2 **/хоёр** жилийн санхүүгийн болон татварын тайлан, гүйцэтгэсэн ажлын тайлан, ШШГЕГ-ын тодорхойлолт, банк, ББСБ-ын тодорхойлолт, ажил байдлын тодорхойлолт, ирүүлэх баримт бичгэнд хавсаргасан байна Тендерт оролцогч тухайн ажилд шаардлагатай дараах тусгай зөвшөөрөлтэй байх шаардлагатай. Үүнд: Хүнсний материал үйлдвэрлэх, худалдан боруулах Дараах үндсэн тоног төхөөрөмжийг ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд (өөрийн, түрээслэх, хөлслөн авах г.м.) бэлэн байлгах шаардлагатай. Үүнд: **шаардлагагүй**

ТӨЗ 2.1	Тендер хүлээн авах хаяг, эцсийн хугацаа нь: Байгууллагын хаяг: **Сэлэнгэ аймгийн Хушаат сумын Ерөнхий боловсролын сургууль 109 тоот өрөөө** Давхар болон өрөөний дугаар: **цахимаар хүлээн авна** Огноо: **2023 оны 03 дугаар сарын** 10**-ны өдөр** Цаг: **09 цаг 00 минутаас өмнө**
ТӨЗ 2.1	Тендерийн нээлт хийх газар, хугацаа нь: Байгууллагын хаяг: **Сэлэнгэ аймаг Хушаат сумын** ерөнхий боловсролын сургууль Давхар болон өрөөний дугаар: **Хушаат сумын ЕБС ын 109 тоот өрөө** Огноо: **2023 оны 03 сарын 10 ний өдөр** Цаг: **Өглөө 09 цаг 15 минут**
ТӨЗ 6.2	Энэхүү тендер шалгаруулалт нь дараах нэр, дугаар бүхий багцуудаас бүрдэнэ: ***[дэс дугаар;]***

Дөрөв. **ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ**

Батлав Хушаат ЕБС ийн захирал Э Ариунаа

Үдийн хоолонд хамрагдсан сурагчидийн хүнсний материалын нийлүүлэлтийн хуваарь

Техникийн тодорхойлолтын хураангуй 2023 он

Д/Д	Бараа болон холбогдох үйлчилгээний нэр	Техникийн тодорхойлолт болон стандарт	Хэмжих нэгж /кг.литр.ширхэг/	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ /төг/	Нийт төгрөг /төгрөгөөр/
		БАГЦ 1 МАХ МАХАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН				
1	Үхрийн мах	MNS 11111	кг	1800	12000	21600000
		БАГЦ 2 СҮҮ СҮҮН БҮТЭЭГДЭХҮҮН				21600000
1	шингэн сүү	MNS 4228	л	800	1700	1360000
2	аарц	MNS 4230	кг	60	5000	300000
3	ааруул	MNS 4223	кг	15	15000	225000
4	цөцгийн тос /масло/	MNS4628	кг	50	10000	500000
5	тараг	MNS4229	кг	120	2000	240000
		БАГЦ 3 ХҮНСНИЙ НОГОО				2625000
1	төмс	MNS0258	кг	800	800	640000
2	лууван	MNS0271	кг	120	1500	180000
3	манжин	MNS0269	кг	60	1500	90000
4	байцаа	MNS0255	кг	250	2000	500000
5	шош.шиш	ST-110	ш	15	3000	45000
6	сонгино	MNS0260	кг	110	2200	242000
7	чинжүү	STANTART110	кг	15	8000	120000
8	вандуй	STANTART111	ш	10	2500	25000
9	өргөст хэмх	MNSISO7560	кг	20	8000	160000
10	брокли	STANTART110CODEX	кг	15	10000	150000
11	улаан лооль	MNS0254	кг	20	8000	160000
12	өөг салат	MNS5519	ш	20	6000	120000
13	далайн байцаа	MNS5519	ш	100	4500	450000
14	шөлний дарайн байцаа	MNS5519	ш	10	6500	65000
15	сармис	MNS0257	кг	8	12000	96000
16	перц	MNS5519	ш	20	1500	30000
17	хулуу	CACPCP53	кг	40	3000	120000
18	дүпү	CACPCP53	ш	20	4000	80000
19	хатаасан сонгино	MNS5519	ш	16	3000	48000
20	мөөг	MNS5519	ш	15	5000	75000
		БАГЦ 4 ЖИМС ЖИМСГЭНЭ				3396000

1	чацаргана	MNS0916	кг	60	10000	600000
2	жимсний чанамал	MNS0684	л	30	10000	300000
3	аньс	MNS3827	кг	40	10000	400000
4	үзэм бусад хатаасан жимс	MNS0916	кг	50	10000	500000
5	ухрийн нуд	MNS CAC 67	кг	33.91	10000	339100
6	цэвэр зөгийн бал	MNS 0684.3827	ш	10	20000	200000
		БАГЦ 5 ГУРИЛ ГУРИЛАН БҮТЭЭГДЭХҮҮН. ҮР ТАРИА				2339100
1	гурил	MNS 0244	кг	800	2280	1824000
2	шпагетти гоймон	MNS01421985	кг	50	4500	225000
3	лапша гоймон	MNS01421985	кг	60	5400	324000
4	бор гоймон	MNS01421985	кг	15	8000	120000
5	хөц будаа	MNS 6511	кг	10	2500	25000
6	цагаан будаа	MNSISO7301	кг	600	3500	2100000
7	гурвалжин будаа	MNS6511	кг	25	8000	200000
8	шар будаа	MNS0533	кг	30	3500	105000
9	хүүхдийн будаа	MNS0243	кг	23	6000	138000
10	овьёос	MNS3869	кг	10	4000	40000
11	пунтууз	MNS01421985	кг	60	3000	180000
		БАГЦ 6 БУСАД ХҮНСНИЙ БҮТЭЭГДЭХҮҮН				5281000
1	Ургамалын тос	MNS 6646	ш	80	10000	800000
2	элсэн чихэр	гост53507-2009	кг	65	3800	247000
3	давс	MNS5046	кг	60	2500	150000
4	лептон болон бусад цай	MNS5131	ш	2000	100	200000
5	исгэгч	MNS 0356	ш	15	9500	142500
6	молоко	гост53507-2009	л	40	9500	380000
						1919500
1	мах махан бүтээгдэхүүн	БАГЦ ДҮН 1				21600000
2	сүү сүүн бүтээгдэхүүн	БАГЦ ДҮН 2				2625000
3	хүнсний ногоо	БАГЦ ДҮН 3				3396000
4	жимс жимсгэнэ	БАГЦ ДҮН 4				2339100
5	гурил гурилан бүтээгдэхүүн	БАГЦ ДҮН 5				5281000
6	бусад хүнсний материал	БАГЦ ДҮН 6				1919500
	НИЙТ ДҮН					37160600

Техникийн тодорхойлолт бичсэн нярав *С. Энхмаа* С Энхмаа

Жич: Хүнснэгтэнд заагдсан материалууд нь захиалагчийн ашиглаж байгаа бараа бөгөөд нийлүүлж болох бүх төрлийн материалын мэдээллийг ирүүлнэ.

1. Стандарт: Тухайн барааны гарал үүсэл нь монгол улсын зохих стандартад нийцсэн байна. Үүнд стандартын хамгийн сүүлчийн найруулгыг ойлгоно.
2. Баглаа, боодол: Тухайн барааг зөөвөрлөх үед барааны ерөнхий чанар үзүүлэлтийг алдагдуулахгүй байна.
3. Бараа нийлүүлэлтийн хуваарь: Нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулсан өдрөөс 2021 оны 12 дугаар сарын 31-ныг дуустал хугацаанд барааг жилийн турш захиалгаар татан авна.

Тав. **ЗУРАГ**

Зургийн санамж *Энд зургуудыг жагсааж бичнэ. Зураг, түүний дотор ажлын талбайн зургийг энэ бүлэгт, эсхүл тусад нь хавтсанд хийж хавсаргана.*

Зургаа. **Жишиг маягт / энэ маягтын дагуу бөглөж үнийн саналаа ирүүлнэ /**

ҮНИЙН САНАЛЫН МАЯГТ

[огноо]

Хушаат суын ЕБСын захирал Э.Ариунаа танаа

1.Бид, ***[тендерт оролцогчийн нэр]***, *[гэрээний нэр ба дугаар]*-ыг ***[тендерийн үнийг тоогоор болон үсгээр]*** төгрөгөөр тендерийн баримт бичгийн дагуу гүйцэтгэхээр санал болгож байна.

2.Тендер нь тендерийн баримт бичигт заасны дагуу тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас хойш ***30*** хоногийн хугацаанд хүчинтэй байх ба та энэ хугацаа дуусахаас өмнө түүнийг сонгох боломжтой.

3.Гэрээг албан ёсоор байгуулах хүртэл энэхүү тендер болон түүнийг шалгарсан тохиолдолд гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэл нь бидний хооронд хийгдсэн хэлцэл болно.

4.Бид гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлийг хүлээн зөвшөөрч байна гэдгийг үүгээр батламжилж байна.

Тендерт оролцогчидийн нэр:

Ахлаж буй хүний гарын үсэг:

Албан тушаал, нэр:

Хаяг:

Долоо. **ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ**

1. Гүйцэтгэгч ажил гүйцэтгэх	1.1. Гүйцэтгэгч гэрээний тусгай нөхцөлд заасан ажлыг техникийн тодорхойлолтын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
2. Төслийн менежерийн шийдвэр	2.1. Гэрээнд тусгайлан заагаагүй бол гэрээтэй холбогдсон аливаа асуудлыг захиалагчийг төлөөлөн төслийн менежер шийдвэрлэнэ.
3. Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр ажил дууссан байх	3.1. Гүйцэтгэгч ажлыг гэрээний тусгай нөхцөлд заасан өдөр эхлүүлж, өөрийн гаргасан ажлын хөтөлбөр болон төслийн менежерийн баталсан тодотгосон ажлын хөтөлбөрийн дагуу хийж гүйцэтгэн, ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр дуусгана.
4. Аюулгүй байдал	4.1. Гүйцэтгэгч ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй ажиллагааг хангаж ажиллана.

4.2. Барьж байгаа барилга, байгууламжаа байгалийн болзошгүй гамшиг, гэнэтийн аюулаас хамгаалах бүх талын арга хэмжээг авч, өөрийн нь ажилтай холбогдуулж барилгын болон байгаль орчин, эрүүл ахуй, гал түймрийн хяналтын албанаас гаргасан хууль ёсны шаардлага, дүгнэлтийг хүлээн авч биелүүлнэ.

5. Зааварчилга а 5.1. Төслийн менежерийн гаргах аливаа зааварчилгаа нь Монгол улсын хууль, тогтоомжид нийцсэн байх бөгөөд түүнийг гүйцэтгэгч биелүүлэх үүрэгтэй

6. Маргааныг шийдвэрлэх 6.1. Талууд гэрээний үүргийн биелэлттэй холбогдсон асуудлаар тохиролцоонд хүрч чадахгүй бол зохих тал шүүхэд нэхэмжлэл гаргана.

Б. ХУГАЦААНЫ БОЛОН ЧАНАРЫН ХЯНАЛТ

7. Ажлын хөтөлбөр 7.1. Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай бүх үйл ажиллагааны ерөнхий аргачлал, зохион байгуулалт, дэс дараалал, ажил гүйцэтгэх хугацаа болон бусад шаардлагатай мэдээллийг тусгасан ажлын хөтөлбөрийг боловсруулж, гэрээний тусгай нөхцөлд заасан хугацаанд төслийн менежерт хүргүүлж батлуулна.

7.2. Ажлын хөтөлбөрийг төслийн менежер батлах нь гүйцэтгэгчийн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй. Гүйцэтгэгч нь ажлын хөтөлбөрийг хянан засварлаад төслийн менежерт хэдийд ч дахин хүргүүлж болно. Хянан засварласан ажлын хөтөлбөрт өөрчлөлтийг тусгана.

8. Зөрчил, гологдол илрүүлэх 8.1. Төслийн менежер гүйцэтгэгчийн ажлыг шалгаж, илэрсэн зөрчил, гологдлын талаар түүнд мэдэгдэнэ. Энэхүү шалгалт нь гүйцэтгэгчийн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй. Төслийн менежер зөрчил, гологдол байж болзошгүй гэж үзсэн аливаа ажилд зөрчил, гологдол хайх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг гүйцэтгэгчид өгөх эрхтэй.

9. Зөрчил, гологдол арилгах 9.1. Төслийн менежер гэрээний тусгай нөхцөлд заасан чанарын баталгаат хугацаа[2] дуусахаас өмнө зөрчил, гологдол арилгах тухай мэдэгдлийг гүйцэтгэгчид өгнө. Чанарын баталгаат хугацааг зөрчил, гологдлыг арилгаж дуусах хүртэл сунгана.

9.2. Зөрчил, гологдол арилгах тухай мэдэгдэл өгсөн тухай бүр гүйцэтгэгч уг зөрчил, гологдлыг төслийн менежерийн мэдэгдэлд заасан хугацаанд багтааж өөрийн зардлаар арилгана.

10. Зөрчил, гологдол арилгахгүй байх 10.1. Хэрэв гүйцэтгэгч зөрчил, гологдлыг төслийн менежерийн мэдэгдэлд заасан хугацаанд багтааж арилгаагүй бол төслийн менежер зөрчил, гологдол арилгахад шаардагдах зардлыг тооцож гүйцэтгэгчээс гаргуулна.

---

[2] Чанарын баталгаат хугацааг тогтоохдоо Иргэний хууль болон ААНэгжлийн тухай хуулийг баримтална.

В. ЗАРДЛЫН ХЯНАЛТ

11. Үе шатны ажлын хуваарь 11.1. Төслийн менежерийн шаардсаны дагуу гүйцэтгэгч үе шатны ажлын тодотгосон хуваарийг 14 хоногийн дотор бэлтгэж ирүүлнэ. Үе шатны ажлын хуваарьт тусгагдсан үйл ажиллагаа нь ажлын хөтөлбөрт тусгагдсан үйл ажиллагаатай нийцсэн байна.

11.2. Ажлын талбай дахь материалын төлбөрийг тусад нь хийх бол гүйцэтгэгч ажлын талбайд нийлүүлсэн материалын тооцоог үе шатны ажлын хуваариас тусад нь гаргаж ирүүлнэ.

12. Үе шатны ажлын хуваарийг өөрчлөх 12.1. Гүйцэтгэгчийн шийдвэрээр ажлын арга барил, эсхүл ажлын хөтөлбөрт гарсан өөрчлөлтийг тусгах зорилгоор гүйцэтгэгч үе шатны ажлын хуваарьт нэмэлт өөрчлөлт хийнэ. Өөрчлөлт хийхдээ үе шатны ажлын хуваарь дахь үнийг өөрчлөхгүй.

13. Алданги 13.1. Гүйцэтгэгч нь ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдрөөс хугацаа хоцорсон хоног тутамд гэрээний тусгай нөхцөлд заасан хувь хэмжээгээр алданги[3] төлнө. Алдангийн нийт дүн гэрээний тусгай нөхцөлд заасан дээд хэмжээнээс хэтрэхгүй. Захиалагч нь алдангийг гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс суутган авч болно. Алданги төлсөн нь гүйцэтгэгчийн хүлээсэн үүрэг хариуцлагыг хөндөхгүй.

Г. ГЭРЭЭГ ДУУСГАХ

14. Ажил дуусгах 14.1. Гүйцэтгэгч нь ажил дууссан тухай мэдэгдэл гаргах хүсэлтийг төслийн менежерт тавих бөгөөд төслийн менежер ажил дууссан гэж үзвэл уг мэдэгдлийг гаргана. Гүйцэтгэгч гадна тохижилтын ажлыг бүрэн дуусгаж, ажлын явцад гудамж, зам, талбай сэтэлж, мод, цэцэрлэгжүүлэлтийг түр зайлуулсан бол эдгээрийг бүрэн хэмжээгээр сэргээсэн байна.

15. Хүлээж авах 15.1. Төслийн менежер ажил дууссан тухай мэдэгдэл гаргаснаас хойш захиалагч долоо хоногийн дотор ажлын талбай болон ажлыг хүлээж авна.

16. Эцсийн тооцоо 16.1. Гүйцэтгэгч гэрээний дагуу төлөгдөх ёстой гэж үзэж буй нийт төлбөрийн нарийвчилсан тооцоог гаргаж, чанарын баталгаат хугацаа дуусахаас өмнө төслийн менежерт хүргүүлнэ.

Төслийн менежер зөрчил, гологдол арилгасан тухай мэдэгдэл гаргаж, хэрэв

---

[3] Алдангийг ихэвчлэн хоногт 0.05-0.10 хувиар тогтоох бөгөөд нийт дүн нь гэрээний үнийн 5-10%-иас хэтрэх ёсгүй.

гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн тооцоо бүрэн гүйцэд, үнэн зөв бол уг тооцоог хүлээн авснаас хойш 14 хоногийн дотор гүйцэтгэгчид төлөх эцсийн төлбөрийг тодорхойлно.

Хэрэв тооцоо буруу байвал шаардлагатай залруулга, нэмэлт өөрчлөлтийн талаарх тайлбарыг 14 хоногийн дотор гаргаж гүйцэтгэгчид хүргүүлнэ. Хэрэв засвар хийж дахин ирүүлсэн эцсийн тооцоо нь шаардлага хангаагүй бол төслийн менежер гүйцэтгэгчид төлөх дүнг шийдвэрлэж төлбөрийн мэдэгдэл гаргана.

17. Ашиглалт, засвар, үйлчилгээний гарын авлага

17.1. Гүйцэтгэгч ажлын гүйцэтгэлийн зураг, далдлагдсан ажил, инженерийн шугам сүлжээ, технологийн тоног төхөөрөмжийг туршиж тохируулсан акт болон захиалагч шаардсан бол ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлагыг гэрээний тусгай нөхцөлд заасан хугацаанд хүлээлгэн өгнө.

17.2. Хэрэв гүйцэтгэгч 22.1-д заасан материалыг гэрээний тусгай нөхцөлд заасан хугацаанд ирүүлээгүй, эсхүл шаардлага хангаагүйн улмаас тэдгээрийг төслийн менежер батлаагүй бол гүйцэтгэгчид төлөх ёстой төлбөрөөс төслийн менежер гэрээний тусгай нөхцөлд заасан үнийн дүнг суутгана.

18. Гэрээг цуцлах

18.1. Захиалагч, эсхүл гүйцэтгэгч нөгөө тал нь гэрээг ноцтой зөрчсөн гэж үзвэл гэрээг цуцлах эрхтэй.

18.2. Дор дурдсан нөхцөлүүдийг гэрээний ноцтой зөрчил гэж үзэх бөгөөд эдгээрээр хязгаарлагдахгүй:

(а) ажлын хөтөлбөрт ажил зогсоох тухай заагаагүй, түүнчлэн ажил зогсоох тухай шийдвэрийг төслийн менежер батлаагүй байхад гүйцэтгэгч ажлыг 28 буюу түүнээс дээш хоногийн хугацаагаар зогсоосон;

(б) төслийн менежер ажлын явцыг зогсоох зааварчилгааг гүйцэтгэгчид өгсөн бөгөөд уг шийдвэрээ 28 хоногийн дотор цуцлаагүй;

(в) захиалагч, эсхүл гүйцэтгэгч дампуурсан, эсхүл өөрчлөн байгуулагдах, нэгдэхээс бусад зорилгоор татан буугдсан;

(г) тодорхой зөрчил, гологдлыг арилгаж чадаагүй нь гэрээний ноцтой зөрчил болохыг төслийн менежер гүйцэтгэгчид мэдэгдсэн бөгөөд гүйцэтгэгч нь уг зөрчил, гологдлыг заасан хугацаанд нь багтаан арилгаж чадаагүй;

(д) гүйцэтгэгч ажлын гүйцэтгэлийг гэрээний тусгай нөхцөлд заасан алдангийн дээд хэмжээ төлөх хугацаагаар хоцроосон.

18.3. Гэрээг цуцалсан тохиолдолд гүйцэтгэгч ажлыг даруй зогсоож, ажлын талбайн бүрэн бүтэн, аюулгүй байдлыг хангаж, түүнийг аль болох түргэн хугацаанд чөлөөлнө.

19. Гэрээг цуцалсан үед хийх

19.1. Гүйцэтгэгч гэрээг ноцтой зөрчсөний улмаас гэрээ цуцлагдсан бол төслийн менежер гүйцэтгэсэн ажлын болон захиалсан материалын үнэлгээг нотолсон мэдэгдэл гаргана. Ингэхдээ мэдэгдэл олгосон өдөр

төлбөр хүртэл дуусаагүй ажлын гэрээний тусгай нөхцөлд заасан хэмжээг дээрх үнэлгээнээс хасна. Нэмэлт алданги гүйцэтгэгчид ногдуулахгүй.

19.2. Гэрээг захиалагчийн шаардлагаар, эсхүл гэрээг захиалагч ноцтой зөрчсөний улмаас цуцалсан бол гүйцэтгэсэн ажлын болон захиалсан материалын үнэлгээ, тоног төхөөрөмжийг ажлын талбайгаас гаргах бодит зардал, ажлын зорилгоор хөлслөн ажиллуулсан гүйцэтгэгчийн ажилтнуудыг буцаахтай холбогдсон зардал, түүнчлэн ажлыг хадгалах, хамгаалахтай холбогдсон зардал зэрэг гүйцэтгэгчийн зардлыг төслийн менежер хянаж мэдэгдэл гаргана.

20. Гүйцэтгэлээс чөлөөлөх

20.1. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний нөхцөл байдлын улмаас гэрээг гүйцэтгэх боломжгүй болсон бол төслийн менежер үүнийг гэрчилнэ. Гүйцэтгэгч нь энэхүү мэдэгдлийг хүлээн авсны дараа ажлын талбайн бүрэн бүтэн байдлыг хангаж, ажлыг аль болох богино хугацаанд зогсооно. Захиалагч уг мэдэгдэл гарахаас өмнө хийгдсэн ажил болон түүний дараа захиалгаар гүйцэтгэсэн ажлын хөлсийг гүйцэтгэгчид төлнө.

Найм. **ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ**[4]

ГЕН 2.1	Гэрээний нэр болон бүртгэлийн дугаар: **Хушаат сумын ЕБСургуулийн дотуур байрны хоол, хүнсний материал худалдан авах ажил** / СЭАХУШСЕБС/202302001/
ГЕН 2.1	Сэлэнгэ аймгийн Хушаат сумын Даагат 1-р баг *]*-д байрших ба зураг № …-д зааснаар тодорхойлогдсон болно.
ГЕН 3.1	Төслийн менежер Э.Ариунаа
ГЕН 4.1	Ажил эхлэх өдөр *2023.02.14]* Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр *[2023оны* 1*2сарын 31 нд]*[5]
ГЕН 7.1	Гүйцэтгэгч гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш *[7 долоо]* хоногийн дотор тодотгосон ажлын хөтөлбөрийг гаргана.
ГЕН 9.1	Чанарын баталгаат хугацаа *[1 жил]* хоног байна.
ГЕН 13.1	Алданги ногдуулах хэмжээ хоногт гэрээний үнийн *[0,05]* байна.[6]
	Нийт ажилд ногдуулах алдангийн дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн *[50хувь]* байна.
ГЕН 17.1	Ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлагыг *[7 хоногийн]*-ны дотор гаргаж өгнө.
	Гүйцэтгэлийн зургийг *[5 хоног]*-ны дотор гаргаж өгнө.