

МОНГОЛ-ОРОСЫН ХУВЬ НИЙЛҮҮЛСЭН НИЙГЭМЛЭГ
УЛААНБААТАР ТӨМӨР ЗАМ



ЦАХИЛГААН МАШИНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА БАРИХ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭГЧ СОНГОН
ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН БАРИМТ БИЧИГ

Тендер
шалгаруулалтын
нэр:

**ЦАХИЛГААН МАШИНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА БАРИХ АЖИЛ
ГҮЙЦЭТГЭГЧ СОНГОН ШАЛГАРУУЛАХ**

Тендер
шалгаруулалтын
дугаар:

УБТЗ/2024/НТШ/А/05

I БҮЛЭГ.ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА

А.ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ.....	7
1. Тендерийн цар хүрээ	7
2. Санхүүжилтийн эх үүсвэр болон төсөвт өртөг.....	7
3. Худалдан авах ажиллагааны хууль тогтоомж	7
4. Худалдан авах ажиллагааны цахим систем.....	7
5. Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх.....	7
6. Сонирхогч этгээд, оролцогчид тавигдах ерөнхий шаардлага.....	7
7. Туслан гүйцэтгэгч, түншлэлд тавигдах шаардлага	8
Б.АГУУЛГА.....	8
8. Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг	8
9. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийг тодруулах	9
10. Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт	9
11. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах.....	9
В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ.....	9
12. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн болон тендерийн хэл.....	9
13. Тендерийн иж бүрдэл	10
14. Тендерийн жишиг маягтууд	10
15. Хувилбарт санал.....	10
16. Ерөнхий шаардлагыг магадлах баримт бичиг	11
17. Чадавхын болон туршлагын шаардлага.....	11
18. Санхүүгийн чадавхын шаардлагыг хангах нотлох баримт.....	11
19. Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангах нотлох баримт	12
20. Санал болгож буй ажил тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг	12
21. Тендерийн үнэ ба үнийн хөнгөлөлт.....	12
22. Тендерийн валют	13
23. Тендер хүчинтэй байх хугацаа	13
24. Тендерийн баталгаа	13
Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ	14
25. Тендер баталгаажуулах, илгээх	14
26. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа	14
Д. ЗАХИАЛАГЧ ШИЙДВЭР ГАРГАХ	14

27.	Тендерийн талаар тодруулга авах.....	14
28.	Тендерийг шаардлагад нийцсэн эсэхийг хянан үзэх.....	14
29.	Тендерийг үнэлэх.....	15
30.	Арифметик алдааг залруулах	15
31.	Давуу эрх олгох.....	15
32.	Үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлт	15
33.	Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлох	15
34.	Тендерийг эрэмбэлэх	15
35.	Оролцогчийн чадавхыг дахин магадлах.....	15
Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ		16
36.	Мэдэгдэл хүргүүлэх	16
37.	Гүйцэтгэлийн баталгаа	16
38.	Урьдчилгаа төлбөр	16
39.	Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах	16

I БҮЛЭГ.ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА

А.ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

1. Тендерийн цар хүрээ

1.1. Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “Хууль” гэх)-ийн дагуу Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан захиалагч III бүлэгт тодорхойлсон ажил, түүний дагалдах үйлчилгээ (цаашид “ажил” гэх) худалдан авахаар тендер шалгаруулалтыг зохион байгуулна. Тендер шалгаруулалтын нэр болон дугаарыг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

1.2. Тендер шалгаруулалт багцтай бол энэ тухай мэдээллийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

1.3. Хуулийн 32.5-д зааснаар тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж байгаа үед энэ тухай Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

2. Санхүүжилтийн эх үүсвэр болон төсөвт өртөг

2.1. Тендер шалгаруулалтын нийт болон багц тус бүрийн санхүүжилтийн эх үүсвэр, батлагдсан төсөвт өртгийг Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгана.

3. Худалдан авах ажиллагааны хууль тогтоомж

3.1. Энэ худалдан авах ажиллагаанд хуулийн 2.1-д заасан төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөнө.

4. Худалдан авах ажиллагааны цахим систем

4.1. Тендер шалгаруулалтыг Сангийн сайдын баталсан “Цахим системээр худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах, түүний тасралтгүй, аюулгүй ажиллагааг хангах журам”-ын дагуу худалдан авах ажиллагааны цахим систем (www.tender.gov.mn) /цаашид “цахим систем” гэх/-ээр зохион байгуулна.

5. Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх

5.1. Захиалагч, сонирхогч этгээд, оролцогч болон хуулийн 52.1-д заасан ажилтан, албан тушаалтан Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль, Өрсөлдөөний тухай хууль, Эрүүгийн хууль болон Зөрчлийн тухай хуулиар хориглосон үйлдэл, эс үйлдлийн талаар холбогдох албан тушаалтан, хууль хяналтын байгууллагад хууль тогтоомжийн дагуу мэдэгдэнэ.

5.2. Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 20, 20¹, 21 дүгээр зүйлд заасан хориглолт, хязгаарлалтад хамаарах этгээд тендер шалгаруулалтад оролцох эрхгүй байна.

6. Сонирхогч этгээд, оролцогчид тавигдах ерөнхий шаардлага

6.1. Аж ахуй эрхлэгч нь хуулийн 22.10-т зааснаар үйлчилгээний хураамж төлснөөр тус тендер шалгаруулалтын сонирхогч этгээд болно.

6.2. Сонирхогч этгээдийн төлсөн үйлчилгээний хураамжийг аливаа үндэслэлээр буцаан олгохгүй.

6.3.Оролцогчтой холбоотойгоор хуулийн 7.1-д заасан нөхцөл үүсээгүй буюу ерөнхий шаардлагыг хангасан байна.

6.4.Оролцогч хуулийн 6 дугаар зүйлд нийцүүлэн тендер ирүүлнэ.

6.5.Тендер шалгаруулалтад оролцох гадаадын этгээд үүсгэн байгуулагдсан улсын хуулийн дагуу эцсийн өмчлөгчөөр бүртгэгдсэн этгээдийн мэдээллийг ирүүлнэ.

6.6.Монгол Улсын хуулийн этгээдийн эцсийн өмчлөгчийн мэдээллийг Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуульд зааснаар бүртгүүлсэн мэдээлэлд үндэслэнэ.

6.7.Монгол Улсын олон улсын гэрээнд үл нийцэх, худалдааны хоригт хамаарах этгээд тендер ирүүлэх эрхгүй.

7. Туслан гүйцэтгэгч, түншлэлд тавигдах шаардлага

7.1.Тендерт ирүүлэх түншлэлийн гэрээ, туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ нь хуулийн 6 дугаар зүйлд заасан шаардлага хангасан байна.

7.2.Туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ хуулийн 6.4-т заасныг зөрчсөн бол захиалагч тухайн туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ, туслан гүйцэтгэгчид холбогдох баримт бичгийг тендер хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй.

7.3.Түншлэлийн болон туслан гүйцэтгэгчийн хувиар оролцохыг зөвшөөрсөн болохыг түншлэлийн гишүүн болон туслан гүйцэтгэгч цахим системээр баталгаажуулсан байна.

7.4.ТШЗ-ны 7.3-т заасан нь гадаадын этгээд түншлэлийн гишүүн, эсхүл туслан гүйцэтгэгчээр ороход хамаарахгүй.

7.5.Түншлэлийн гишүүн, туслан гүйцэтгэгч тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдийн жагсаалтад бүртгэгдсэн хугацаа дуусгавар болоогүй бол ерөнхий шаардлагад нийцэхгүй гэж үзнэ.

Б. АГУУЛГА

8. Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг

8.1.Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг нь доор дурдсан бүлэг болон түүнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтөөс бүрдэнэ:

I Бүлэг. Тендер шалгаруулалтын зааварчилгаа;

II Бүлэг. Өгөгдлийн хүснэгт;

III Бүлэг. Техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага;

IV Бүлэг. Тендерийн үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт;

V Бүлэг. Тендерийн жишиг маягт;

VI Бүлэг. Гэрээний нөхцөл.

8.2.Захиалагч тендер шалгаруулалтын үр дүнд нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулахад тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн VI бүлэг дэх гэрээний нөхцөлийг баримтална.

8.3.Сонирхогч этгээд ТШЗ, Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт, гэрээний нөхцөл, тендерийн жишиг маягт, техникийн тодорхойлолт болон түүнд оруулсан аливаа өөрчлөлт, иш татсан хууль, журам, зааврыг судалж, тэдгээрт нийцүүлэн тендер

бэлтгэнэ.

9. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийг тодруулах

9.1. Сонирхогч этгээд тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан асуудлаар тодруулга авах бол энэ тухай хүсэлтийг тендерийн нээлтээс ажлын таваас доошгүй өдрийн өмнө бичгээр захиалагчид гаргаж болно.

9.2. Тодруулга авах хүсэлтийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан хаягаар хүлээн авна.

9.3. Тодруулга авах хүсэлтэд үйлчилгээний хураамж төлсөн баримтыг хавсаргана.

9.4. Захиалагч тодруулга авах хүсэлтийн хариуг албан бичгээр үйлдэж, цахим системд нийтэлснээр хүргүүлсэн гэж тооцно.

9.5. Захиалагч тодруулгын үр дүнд тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах шаардлагатай гэж үзвэл ТШЗ-ы 11-д заасныг мөрдөнө.

10. Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт

10.1. Хуулийн 19.4-т зааснаар уулзалт зохион байгуулах, эсхүл ажлын талбайтай танилцуулах бол Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

10.2. Уулзалтад сонирхогч этгээд, түүний төлөөлөл оролцоно.

10.3. ТШЗ-ны 10.1-д заасан уулзалтад оролцоогүй аж ахуй эрхлэгч тендер шалгаруулалт шалгаруулалтад оролцож болно.

11. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах

11.1. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас өмнө захиалагч тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

11.2. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулсан бол түүнийг цахим системд нийтэлснээр хүчинтэйд тооцогдоно.

11.3. Хэрэв тендер нээхээс ажлын таван өдрийн дотор тендер шалгаруулалтын баримт бичигт оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийг оруулсан бол тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг ажлын таваас доошгүй өдөр байхаар тооцож, шаардлагатай хугацаагаар сунгана.

В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ

12. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн болон тендерийн хэл

12.1. Тендер шалгаруулалтын зарлал, баримт бичиг, урилгыг гадаад хэлээр давхар нийтэлсэн эсэхээс үл хамааран тендер шалгаруулалтын баримт бичиг, тендер шалгаруулалттай холбогдох албан бичиг, захидал, бусад баримт бичиг, оролцогчийн ирүүлэх тендер монгол хэлээр байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг орчуулсан орчуулгыг тендерт оролцогч бэлтгэн ирүүлнэ.

12.2. Зөвхөн гадаад улс, олон улсын байгууллагын зээл, тусламжийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд Монгол Улсын олон улсын гэрээг үндэслэн хэлийг Өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр зааж болно.

12.3. Хэрэв ТШЗ-ны 12.2-т зааснаар бэлдсэн тохиолдолд тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн монгол хэл болон гадаад хэлээр бэлтгэсэн хувилбар хоорондоо зөрвөл монгол хэлээр бэлтгэсэн хувилбарыг баримтална.

12.4. Тендер хянан үзэх, үнэлэхэд захиалагч гадаад хэлээр үйлдсэн баримт бичгийн орчуулгыг үндэслэх ба оролцогч өөрөө, эсхүл бусад этгээд орчуулсан эсэхээс үл хамааран үнэн зөв, зөрүүгүй болохыг захиалагчийн өмнө хариуцна.

13. Тендерийн иж бүрдэл

13.1. Тендер нь хуулийн 21.1-д нийцүүлж бэлтгэсэн ажил гүйцэтгэх техникийн болон үнийн санал байна.

13.2. Оролцогчийн бэлтгэж ирүүлэх тендер дараах баримт бичиг, мэдээллээс бүрдэнэ:

13.2.1. ТШЗ-ны 14-т заасны дагуу бэлтгэсэн маягтууд;

13.2.2. оролцогчийн итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээдээс өөр этгээд тендерийг баталгаажуулсан бол холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн олгосон итгэмжлэл /гадаадын этгээдийн хувьд итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг нотлох баримт/;

13.2.3. ТШЗ-ны 15-д заасны дагуу бэлтгэсэн хувилбарт санал;

13.2.4. оролцогч ТШЗ-ны 16-д заасан ерөнхий шаардлагыг хангасан болохыг нотлох баримт бичиг;

13.2.5. тендерт оролцогчийн чадавх, туршлага ТШЗ-ны 17, 18, 19-д заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг хангахыг нотлох баримт бичиг;

13.2.6. санал болгож буй ажил ТШЗ-ны 20-д заасан шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг;

13.2.7. ТШЗ-ны 21-д заасан ажлын төсөв;

13.2.8. ТШЗ-ны 21.7-д заасан тохиолдолд холбогдох тайлбар;

13.2.9. Түншлэлээр, эсхүл туслан гүйцэтгэгчтэй бол холбогдох гэрээ.

13.3. Оролцогч өөрийн тендерийн бүх баримт бичиг, мэдээллийн хүчинтэй байдлыг нягтлах үүрэгтэй бөгөөд үнэн зөвийг захиалагчийн өмнө хариуцна.

13.4. Оролцогч хуулийн 22.7, 22.10-т заасныг үндэслэн тендерийн баталгаа хүргүүлж, үйлчилгээний хураамж төлснөөр тендер илгээнэ.

14. Тендерийн жишиг маягтууд

14.1. Оролцогч V бүлэгт заасан маягтын мэдээллийг хуулийн 21.1.3-т зааснаар цахим системд үүсгэсэн маягтад бөглөж, илгээнэ.

15. Хувилбарт санал

15.1. Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол хуулийн 11.10-т заасан шаардлагад нийцэх хувилбарт саналыг

тендерийн хамт ирүүлж болно.

16. Ерөнхий шаардлагыг магадлах баримт бичиг

16.1.Оролцогчийн ерөнхий шаардлага хангасан эсэхийг дараах баримт бичгээр магадална. Үүнд:

16.1.1. ТШЗ-ны 14.1-д заасны дагуу бөглөж ирүүлсэн V бүлгийн Маягт 1.

16.1.2. Ерөнхий шаардлагыг хангасан эсэхийг магадлахтай холбоотой ирүүлэх бусад баримт бичгийг хуулийн 7 дугаар зүйлд нийцүүлэн Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

16.2.Гадаадын этгээд нь үүсгэн байгуулагдсан, эсхүл оршин суугаа улсын төрийн эрх бүхий байгууллагаас гаргасан дараах баримт бичиг, эсхүл түүнтэй адилтгах баримт бичгийг ирүүлнэ:

16.2.1. хуулийн этгээд бол улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, түүнийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг тодорхойлох баримт бичиг;

16.2.2. гадаадын иргэн, харьяалалгүй хүн бол паспорт, түүнийг орлох баримт бичиг;

16.2.3. тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар тухайн улсын хуулиар татварын хугацаа хэтэрсэн өргүй болохыг нотлох баримт бичиг.

16.3.Захиалагч оролцогчийн ерөнхий нөхцөлийг магадлах зорилгоор зөвхөн ТШЗ-ны 16.1, 16.2.2-т заасан баримт бичгээс бусад баримт бичгийг ирүүлэхийг оролцогчоос шаардахгүй ба шаардлагатай бусад нөхцөлийг оролцогчийн ирүүлсэн мэдэгдэл, хуулийн 15.2-т заасан мэдээлэлд үндэслэн магадална.

16.4.Түншлэлийн гишүүн тус бүр ТШЗ-ны 16.1, 16.2-т заасан баримт бичиг ирүүлнэ.

17. Чадавхын болон туршлагын шаардлага

17.1.Захиалагч ТШЗ-ны 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлага тогтооход хуулийн 15 дугаар зүйлийг баримтална.

17.2.Хуулийн 15.2-т заасан цахим системээр дамжуулан шалгах боломжтой, олон нийтэд нээлттэй мэдээллийг нотлох баримтаар ирүүлэхгүй.

17.3.Түншлэлийн хувьд төлөөлөх эрх бүхий гишүүн, гишүүн хамтдаа ТШЗ-ны 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлагыг бүрэн хангасан байна.

17.4.Түншлэлийн төлөөлөх эрх бүхий гишүүн ТШЗ-ны 18, 19-д чадавхын болон туршлагын шаардлагын 40-аас дээш хувийг, түншлэлийн гишүүн тус бүр 25 ба түүнээс дээш хувийг хангасан байна.

17.5.Туслан гүйцэтгэгч нь энэ зүйлд заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийн өөрт холбогдох хэсгийг хангаж байгааг нотлох баримт бичгийг тендерт ирүүлнэ.

18. Санхүүгийн чадавхын шаардлагыг хангах нотлох

18.1.Хуулийн 16.5-д зааснаар оролцогч Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан санхүүгийн чадавхын шаардлага

баримт

хангасан байна.

18.2. Санхүүгийн чадавхын шаардлагыг хангах нотлох баримт ирүүлэхийг захиалагч шаардах бол хуулийн 16.2, 16.4-т заасан баримт бичгээс сонгож Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

18.3. Оролцогчийн дансны мэдээлэл, түүний үлдэгдлийн талаар харилцагч банкны мэдэгдлээс бусад банк, санхүүгийн байгууллагын мэдэгдлийг оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй. Захиалагч энд зааснаас бусад асуудлаар харилцагч банкны тодорхойлолт ирүүлэхийг шаардахгүй.

18.4. Монгол Улсын хуулийн этгээдийн банк, санхүүгийн байгууллагад тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар хугацаа хэтэрсэн зээлийн өртэй эсэх талаар лавлагааг Зээлийн мэдээллийн тухай хуулийн 4.1.5-д заасан этгээдээс цахим системээр авч, тендерт ирүүлэх ба уг асуудлаар банк, санхүүгийн байгууллагаас лавлагаа ирүүлэхийг шаардахгүй.

19. Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангах нотлох баримт

19.1. Хуулийн 17.4-т зааснаар оролцогч Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангасан байна.

19.2. Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангах нотлох баримт ирүүлэхийг захиалагч шаардах бол хуулийн 17.2.1, 17.2.3, 17.2.4-т заасан баримт бичгээс сонгож Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

19.3. Ажил гүйцэтгэх, дагалдах үйлчилгээ үзүүлэхэд шаардлагатай тусгай зөвшөөрөл, зөвшөөрөл, эсхүл гэрчилгээ байгаа бол Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

19.4. ТШЗ-ны 19.3-т заасан тусгай зөвшөөрлийн шаардлагыг түншлэлийн гишүүн тус бүр хангасан байна. Хэд хэдэн зөвшөөрөл, гэрчилгээ шаардсан бол түншлэлийн гишүүд хамтдаа бүрэн хангасан байна.

20. Санал болгож буй ажил тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг

20.1. Санал болгож буй ажил нь III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримтыг тендерт ирүүлнэ.

20.2. III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолтын аль нэг зүйлээс зөрүүтэй, орхигдуулсан бол энэ тухай тайлбарыг ирүүлнэ.

20.3. Ажил гүйцэтгэхтэй холбоотойгоор тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдээс бараа, үйлчилгээ авахаар санал болгосон бол шаардлагад нийцэхгүй гэж үзнэ.

21. Тендерийн үнэ ба үнийн хөнгөлөлт

21.1. Оролцогчийн санал болгож буй үнэ, үнийн хөнгөлөлт нь энэ зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн байна.

21.2. Тендерт ирүүлэх өртгийн төсвийг холбогдох эрх бүхий байгууллагаас баталсан норм, нормативыг үндэслэн нэр төрөл тус бүрээр нэгж болон нийт үнийг эрх

бүхий этгээдээр баталгаажуулж ирүүлнэ.

21.3.Тендерийн үнэд хуулийн 27.13-т заасан зардлыг багтсанд тооцно.

21.4.ТШЗ-ны 21.2-т заасан төсвийн нийт нийлбэр нь арифметик алдаагүй боловч V бүлгийн маягт 1-д заасан үнээс зөрүүтэй бол төсвийн нийт нийлбэрийг санал болгосон үнэ гэж үзнэ.

21.5.ТШЗ 21.1-т заасны дагуу үнийн хөнгөлөлт санал болговол үнийн хөнгөлөлт тооцсоны дараах үнийг “тендерийн үнэ” гэж үзнэ.

21.6.Хууль болон Өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр заагаагүй бол оролцогчийн санал болгосон үнэ нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тогтмол байх бөгөөд тохируулга хийхгүй. Тохируулга хийх нөхцөлтэй үнэ санал болгосон тендерийг шаардлага хангаагүй гэж үзнэ. Өгөгдлийн хүснэгтэд үнийн тохируулга хийхийг зөвшөөрсөн тендер шалгаруулалтад тогтмол үнэ санал болгосон тендер ирүүлсэн нь тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй ба үнийн тохируулга нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тэгтэй тэнцүү гэж үзнэ.

21.7.Хуулийн 21.5-д заасан тохиолдолд тендер шалгаруулалтын оролцогчийн тендерийн үнэ төсөвт өртгийн 80 хувиас доош бол уг үнэ нь ажлын хамрах хүрээ, чанар болон гүйцэтгэлд сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй талаар үндэслэл бүхий тайлбарыг тендерт ирүүлнэ.

22. Тендерийн валют

22.1.Монгол Улсын олон улсын гэрээ болон хууль тогтоомжид өөрөөр заагаагүй бол тендерийн үнийг Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хуулийн 4.1, 4.2-т заасны дагуу үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэхээр заана.

23. Тендер хүчинтэй байх хугацаа

23.1.Оролцогч хуулийн 21.1.1-д заасны дагуу тендер нээснээс хойш өөрийн тендер хүчинтэй байх хугацааг ажлын 30-аас багагүй өдөр байхаар маягт 1-д заана.

23.1.Захиалагч хуулийн 28.8-д зааснаар тендер хүчинтэй байх хугацаа сунгах хүсэлт гаргасан бол оролцогч өөрийн ТШЗ-ны 23.1-д заасан хугацааг сунгаж болно.

23.2.Оролцогч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгасан бол ТШЗ-ны 24-т заасан тендерийн баталгааны хүчинтэй байх хугацаа мөн адил тендерийн баталгааны нөхцөлийн дагуу сунгагдахыг баталгаа гаргагч болон оролцогч хариуцна.

23.3.Хуулийн 32.5-д зааснаар тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж буй тохиолдолд оролцогчийн тендерийн хүчинтэй байх хугацаа нь тухайн ажлын санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдсаны дараа гэрээ байгуулах хүртэл хугацаанд хүчинтэй байхаар заана.

24. Тендерийн баталгаа

24.1.Захиалагч хуулийн 14.1-д заасан тохиолдолд төсөвт өртгийн 0.5 хувиар тооцсон “Худалдан авах

ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам"-д нийцсэн тендерийн баталгаа ирүүлэхийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

24.2.Тендер шалгаруулалтыг багцад хуваасан бол тендерийн баталгааг багц тус бүрд ирүүлнэ.

24.3.Түншлэлийн хувьд түүнийг төлөөлөх эрх бүхий гишүүн тендерийн баталгааг ирүүлнэ.

Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ

25. Тендер баталгаажуулах, илгээх

25.1.Тендерийг хуулийн 22.1-д зааснаар баталгаажуулан, тендерийн баталгаа шаардсан тохиолдолд тендерийн баталгааг ТШЗ 24-т зааснаар илгээнэ.

25.2.ТШЗ-ны 25.1-д заасны дагуу баталгаажуулсан этгээд оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд бол итгэмжлэл ирүүлэх шаардлагагүй.

25.3.Оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд тендерийг тоон гарын үсгээр баталгаажуулсан бол V бүлэгт заасан маягтыг ТШЗ-ны 25.1-д зааснаар тамга, тэмдгээр баталгаажуулсан гэж үзнэ. Энэ тохиолдолд маягтыг баталгаажуулахтай холбоотой итгэмжлэл үйлдэх, хуулийн этгээдийн тамга, тэмдгээр баталгаажуулахыг шаардахгүй.

25.4.Оролцогч хуулийн 22.5-д заасан хүний эмзэг мэдээлэлд хамаарах мэдээллийг ил болгохгүйгээр илгээх бол хуулийн 22.6.3-т заасан мэдэгдлийг V бүлгийн маягт **Error! Reference source not found.**7-ын дагуу нууцлахгүйгээр ирүүлнэ.

25.5.Хуулийн 22.6-д заасан баримт бичиг, мэдээллийг заавал ил болгож илгээх ба ТШЗ-ны 25.4-т заасан нь тус баримт бичгүүдэд хамаарахгүй. Захиалагч тухайн тендер шалгаруулалтад нэмэлтээр ил болгох баримт бичгийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заах ба уг баримт бичиг хүний эмзэг мэдээлэл хамаарах бол мэдээллийн эзний зөвшөөрлийг авсны үндсэн дээр тендер илгээнэ.

26. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа

26.1.Тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана. Огноо, цагийг цахим системийн серверийн цагаар тооцно.

26.2.Захиалагч тендерийн нээлтийг цахим системээр Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан огноо, цагт зохион байгуулна. Тендерийн нээлтэд оролцогч, эсхүл түүний төлөөлөгч байлцах эрхтэй.

Д. ЗАХИАЛАГЧ ШИЙДВЭР ГАРГАХ

27. Тендерийн талаар тодруулга авах

27.1.Захиалагч тендерийн талаар тодруулга авах тохиолдолд хуулийн 25 дугаар зүйлд заасан журмыг баримтална.

28. Тендерийг шаардлагад нийцсэн эсэхийг хянан үзэх

28.1.Тендерийг хянан үзэхэд хуулийн 26 дугаар зүйлд заасан журам, ТШЗ-ны 13-т заасан тендерийн иж бүрдэл, холбогдох мэдээллийн сангаас илгээсэн мэдээлэл, оролцогч болон түүний тендерийн талаар

авсан тайлбар, тодруулгад үндэслэн хянан үзнэ.

- 29. Тендерийг үнэлэх**
- 29.1. Хуулийн 11.4-т зааснаар захиалагч үнэлгээний үндсэн шалгуурыг сонгох бөгөөд өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр заагаагүй бол үнэлгээний үндсэн шалгуур нь харьцуулах үнэ байна.
- 29.2. Захиалагч тендерийг хуулийн 27 дугаар зүйлд заасны дагуу үнэлж, харьцуулна.
- 29.3. Өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр заагаагүй бол тендер үнэлэх үндсэн шалгуур нь харьцуулах үнэ байна.
- 30. Арифметик алдааг залруулах**
- 30.1. Тендерийн үнийн арифметик алдааг “Тендер үнэлэх, давуу эрх олгох аргачлал, заавар”-т зааснаар залруулна.
- 30.2. ТШЗ-ны 30.1-д заасны дагуу арифметик алдааг залруулсан тухай мэдээллийг оролцогчид хүргүүлнэ.
- 31. Давуу эрх олгох**
- 31.1. Захиалагч нь өгөгдлийн хүснэгтэд заасан мэдээлэл, баримт бичгийг ирүүлсэн бол хуулийн 8.4, 8.7-т зааснаар үнийг хууль болон холбогдох аргачлал, зааврын дагуу хийсвэрээр бууруулж тооцно.
- 31.2. ТШЗ-ны 31.1-д заасан нотлох баримт ирүүлээгүй тохиолдолд давуу эрх олгохгүй ба энэ нь тухайн оролцогчийн ирүүлсэн тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй.
- 31.3. Давуу эрх авч гэрээ байгуулсан гүйцэтгэгч гэрээний үүрэг гүйцэтгэхэд давуу эрх тооцуулсан нөхцөлийг биелүүлээгүй нь тендер шалгаруулалтад оролцох эрх хязгаарлах нөхцөл болохыг анхаарах шаардлагатай.
- 32. Үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлт**
- 32.1. Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол IV бүлэгт заасан үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлж, харьцуулах үнийг хийсвэрээр нэмэгдүүлнэ.
- 33. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлох**
- 33.1. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлоход “Тендер үнэлэх, давуу эрх олгох аргачлал, заавар”-ыг баримтална.
- 33.2. ТШЗ-ны 15.1-д зөвшөөрсний дагуу хувилбарт санал ирүүлсэн тендер “хамгийн сайн” гэж үнэлэгдсэн бол түүний хувилбарт саналыг үндсэн тендерийн нэгэн адил хянан үзэж, үнэлнэ.
- 33.3. ТШЗ-ны 33.2-т зааснаар тендерийн саналын хувилбарыг хянан үзэх, үнэлэхэд үндсэн тендерийг үнэлсэн журмыг баримтална.
- 34. Тендерийг эрэмбэлэх**
- 34.1. Захиалагч тендерүүдийг эрэмбэлэхэд хуулийн 27.5-д заасныг баримтална.
- 35. Оролцогчийн чадавхыг дахин магадлах**
- 35.1. Захиалагч хэд хэдэн багцад хамгийн сайн үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн оролцогчийг тэдгээр багцад заасан гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхтай эсэхийг, мөн санал болгосон хүний нөөц, тоног

төхөөрөмжийн мэдээлэл өөр бусад төсөл, арга хэмжээний мэдээлэлтэй давхацсан эсэхийг дахин магадална.

35.2. ТШЗ-ны 35.1-д заасны дагуу дахин магадлахад зөвхөн ТШЗ-ны 18 дугаар зүйлд заасан санхүүгийн чадавх, ТШЗ-ны 19 дүгээр зүйлд заасан техникийн чадавх, туршлагын талаар шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг хангах эсэхийг тендер хянан үзэхэд ашигласан баримт бичиг, мэдээлэлд үндэслэнэ.

35.3. ТШЗ-ны 35.2-т заасны дагуу оролцогчийн чадавхыг дахин магадалж, хуулийн 27.10-т зааснаар гэрээ байгуулах эрх олгоно.

Е. ШИЙДВЭР ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ

- 36. Шийдвэр хүргүүлэх** 36.1. Захиалагч хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан шийдвэр гаргаж, оролцогчдод мэдэгдэнэ.
- 37. Гүйцэтгэлийн баталгаа** 37.1. Хуулийн 42.1-д заасан тохиолдолд гэрээ байгуулах эрх авсан оролцогч тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн гурван хувийн үнийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ.
- 37.2. Гүйцэтгэлийн баталгааг “Худалдан авах ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам”-д нийцүүлэн гаргана.
- 38. Урьдчилгаа төлбөр** 38.1. Гэрээг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах бараа материал худалдаж авах болон ажил эхлүүлэхтэй холбогдох зардалд урьдчилгаа төлбөр олгох шаардлагатай бол захиалагч урьдчилгаа төлбөр олгох хувийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.
- 38.2. Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөр авах хүсэлтийг уг төлбөрийн дагуу санхүүжүүлэх ажлын нэр төрөл, тоо хэмжээ, төсөв, ажил гүйцэтгэх хуваарийн хамт ТШЗ-ны 38.1-д заасан үнийн дүнгээс багагүй хэмжээний мөнгөн дүнтэй урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг холбогдох этгээдээр гаргуулан захиалагчид ирүүлнэ.
- 38.3. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг “Худалдан авах ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам”-д нийцүүлэн гаргана.
- 38.4. Захиалагчийн хүлээн авсан, шаардлага хангасан урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.
- 39. Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах** 39.1. Захиалагч ТШЗ-ны 8.2-т заасан гэрээний нөхцөлийн гэрээ баталгаажуулах маягыг түүнд заасан зааврын дагуу шаардлагатай хэсгийг эцэслэн нөхөж, оролцогчид хүргүүлнэ.
- 39.2. Шалгарсан оролцогч ТШЗ-ны 39.1-д зааснаар ирүүлсэн гэрээнд гарын үсэг зурж, баталгаажуулан захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор хүргүүлнэ.

II БҮЛЭГ. ӨГӨГДЛИЙН ХҮСНЭГТ

ТШЗ-ны холбогдох заалт	А. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ
ТШЗ 1.1	Захиалагч: Монгол-Оросын хувь нийлүүлсэн нийгэмлэг “Улаанбаатар төмөр зам”
ТШЗ 1.1	Тендер шалгаруулалтын нэр: Цахилгаан машины цехийн барилга барих ажил гүйцэтгэгч сонгон шалгаруулах, УБТЗ/2024/НТШ/А/05
ТШЗ 1.1	Тендер шалгаруулалтын зарлалын дугаар: МЗХННУБТЗ/20240101460
ТШЗ 1.2	Тендер шалгаруулалт нь дараах нэр, дугаар бүхий багцуудаас бүрдэнэ: - Багцгүй
ТШЗ 1.3	Тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж байгаа эсэх: “Үгүй”
ТШЗ 2.1	Санхүүжилтийн эх үүсвэр нь: Өөрийн хөрөнгөөр
ТШЗ 2.1	Нийт төсөвт өртөг: 6,679,859,719 (зургаан тэрбум зургаан зуун далан есөн сая найман зуун тавин есөн мянга долоон зуун арван ес) төгрөг
Б. АГУУЛГА	
ТШЗ 9.1	Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн талаар тодруулга авах хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудамж-42, “УБТЗ”-ын Удирдах газар Утасны дугаар: +976-88039586 Цахим шуудангийн хаяг: nh@ubtz.mn
ТШЗ 10.1	Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт зохион байгуулах эсэх: “Үгүй”
В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ	
ТШЗ 12.1	Тендер шалгаруулалтын хэл: “ Монгол хэл ” Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг, тендер шалгаруулалттай холбогдох албан бичиг, захидал, бусад баримт бичиг, оролцогчийн ирүүлэх тендер монгол хэлээр байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг Монгол улсын баталгаат орчуулгын товчоогоор орчуулуулан ирүүлнэ. Тендерийн материалыг Монгол хэл дээр ирүүлээгүй тохиолдолд тендерээс татгалзах үндэслэл болно.
ТШЗ 15.1	Хувилбарт санал ирүүлэхийг: “Зөвшөөрөхгүй”

<p>ТШЗ 16.2</p>	<p>Ерөнхий шаардлагыг магадлахад шаардагдах бусад баримт бичиг: “Шаардана”</p> <p>Сүүлийн 3 жилийн хугацаанд тендерт оролцогчийн оролцсон аливаа шүүхийн зарга, маргааны талаарх мэдээлэл: Шаардлагатай.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Шүүхийн тусгай архивын лавлагаа - Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тодорхойлолт <p>Хэрэв гадаадын этгээд оролцох бол:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Арбитрын эсхүл шүүхийн тодорхойлолт 2. Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тодорхойлолт ирүүлэх <p>Гадаадын этгээд нь тус тодорхойлолтуудыг апостиль гэрчилгээгээр баталгаажуулан ирүүлнэ.</p> <p>Дээрх тодорхойлолтуудыг тендер зарлагдсан өдрөөс хойш авсан байх ба тендер нээсэн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр байна.</p>
<p>ТШЗ 16.4</p>	<p>Түншлэлийн гишүүн тус бүр ТШЗ-ны 16.1, 16.2-т заасан баримт бичиг ирүүлнэ.</p>
<p>ТШЗ 18.1</p>	<p>Санхүүгийн чадавхын шаардлага: “Шаардана”</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Борлуулалтын орлогын хэмжээ: 2022, 2023 оны аль нэг жилийн борлуулалтын орлого нь тухайн батлагдсан төсөвт өртгийн 100 хувиас багагүй байна. 2. Гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах мөнгөн хөрөнгийн хэмжээ: Батлагдсан төсөвт өртгийн 80 хувиас багагүй байна. <p>Гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах мөнгөн хөрөнгийн хэмжээг нийт дүнг дараах шалгуур үзүүлэлтүүдийн аль нэгээр эсвэл нийлбэрээр тус тус тодорхойлно. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Байгууллагын дансны үлдэгдэл (Харилцагч банкны) - Арилжааны банкнаас авч болох мөнгөн дүн бүхий зээлийн тодорхойлолт ирүүлнэ. /Банкны зээлийн нөхцлийн дагуу, судлагдаж байгаа болон судалж үзээд зээл олгох боломжтой тухай гэсэн тодорхойлолтыг хүчинтэйд тооцохгүй/ - Үнэт цаас, Засгийн газрын бонд болон Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.1 дэх хэсэгт заасан үнэт цааснууд;
<p>ТШЗ 18.2</p>	<p>Санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд үндэслэл болгох баримт бичиг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд үндэслэл болгох санхүүгийн тайлангийн хугацаа: 2022, 2023 онуудын санхүүгийн тайланг өөрийн тендертээ хавсарган ирүүлэх шаардлагагүй бөгөөд цахим системээр дамжуулан Сангийн яамны цахим санхүүгийн тайлангийн www.e-balance.mof.gov.mn мэдээллийн системээс тендерт оролцогчдын санхүүгийн тайлангаас сүүлийн 2 жилийн борлуулалтын орлого, болон бусад шаардлагатай мэдээллийг шалгана. - Сүүлийн 2 жилийн тайлан Сангийн яамны е-баланс цахим системд шивэгдэж баталгаажсан байна.

	<p>- /Банк санхүүгийн байгууллагад тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар хугацаа хэтэрсэн өр төлбөргүй байна. Хугацаа хэтэрсэн зээлийн өр төлбөргүй “Зээлийн мэдээллийн сангийн тодорхойлолт”-ыг www.sainscore.mn, www.burenscore.mn аль нэг хаягаар хандан авч тендерт хавсарган ирүүлэх. / Харилцагч банкны тодорхойлолтыг тендерийг үнэлэхэд харгалзан үзэхгүй. /</p>																																								
<p>ТШЗ 19.1</p>	<p>Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлага: “Шаардана”</p> <p>Ажил гүйцэтгэх хүний нөөц: “Шаардана”.</p> <table border="1" data-bbox="451 533 1425 1668"> <thead> <tr> <th data-bbox="451 533 512 680">№</th> <th data-bbox="512 533 815 680">Албан тушаал</th> <th data-bbox="815 533 948 680">Хүний тоо</th> <th data-bbox="948 533 1177 680">Мэргэжлээр э ажилласан жилийн туршлага</th> <th data-bbox="1177 533 1425 680">Мэргэжил</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="451 680 512 797">1</td> <td data-bbox="512 680 815 797">Ерөнхий инженер</td> <td data-bbox="815 680 948 797">1</td> <td data-bbox="948 680 1177 797">5 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 680 1425 797">Барилгын инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 797 512 913">2</td> <td data-bbox="512 797 815 913">Барилгын инженер</td> <td data-bbox="815 797 948 913">1</td> <td data-bbox="948 797 1177 913">3 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 797 1425 913">Барилгын инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 913 512 1030">3</td> <td data-bbox="512 913 815 1030">Цахилгаан инженер</td> <td data-bbox="815 913 948 1030">1</td> <td data-bbox="948 913 1177 1030">5 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 913 1425 1030">Цахилгаан инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 1030 512 1182">4</td> <td data-bbox="512 1030 815 1182">Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер</td> <td data-bbox="815 1030 948 1182">1</td> <td data-bbox="948 1030 1177 1182">3 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 1030 1425 1182">Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 1182 512 1335">5</td> <td data-bbox="512 1182 815 1335">Усан хангамж ариутгах татуургын инженер</td> <td data-bbox="815 1182 948 1335">1</td> <td data-bbox="948 1182 1177 1335">3 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 1182 1425 1335">Усан хангамж ариутгах татуургын инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 1335 512 1451">6</td> <td data-bbox="512 1335 815 1451">Холбоо дохиоллын инженер</td> <td data-bbox="815 1335 948 1451">1</td> <td data-bbox="948 1335 1177 1451">3 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 1335 1425 1451">Холбоо дохиоллын инженер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="451 1451 512 1668">7</td> <td data-bbox="512 1451 815 1668">ХАБЭА ажилтан</td> <td data-bbox="815 1451 948 1668">1</td> <td data-bbox="948 1451 1177 1668">3 болон түүнээс дээш жил</td> <td data-bbox="1177 1451 1425 1668">ХАБЭА сургалтад хамрагдсан хүчинтэй гэрчилгээтэй байна.</td> </tr> </tbody> </table>	№	Албан тушаал	Хүний тоо	Мэргэжлээр э ажилласан жилийн туршлага	Мэргэжил	1	Ерөнхий инженер	1	5 болон түүнээс дээш жил	Барилгын инженер	2	Барилгын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Барилгын инженер	3	Цахилгаан инженер	1	5 болон түүнээс дээш жил	Цахилгаан инженер	4	Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер	5	Усан хангамж ариутгах татуургын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Усан хангамж ариутгах татуургын инженер	6	Холбоо дохиоллын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Холбоо дохиоллын инженер	7	ХАБЭА ажилтан	1	3 болон түүнээс дээш жил	ХАБЭА сургалтад хамрагдсан хүчинтэй гэрчилгээтэй байна.
№	Албан тушаал	Хүний тоо	Мэргэжлээр э ажилласан жилийн туршлага	Мэргэжил																																					
1	Ерөнхий инженер	1	5 болон түүнээс дээш жил	Барилгын инженер																																					
2	Барилгын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Барилгын инженер																																					
3	Цахилгаан инженер	1	5 болон түүнээс дээш жил	Цахилгаан инженер																																					
4	Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Халаалт агаар сэлгэлтийн инженер																																					
5	Усан хангамж ариутгах татуургын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Усан хангамж ариутгах татуургын инженер																																					
6	Холбоо дохиоллын инженер	1	3 болон түүнээс дээш жил	Холбоо дохиоллын инженер																																					
7	ХАБЭА ажилтан	1	3 болон түүнээс дээш жил	ХАБЭА сургалтад хамрагдсан хүчинтэй гэрчилгээтэй байна.																																					

Ажил гүйцэтгэхэд ашиглагдах үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгсэл:
“Шаардана”

Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр, зориулалт	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	["Өөрийн эзэмшил" эсхүл "түрээс" аль нэгийг бичих]
Кран	25тн-оос доошгүй даацтай	2ш	
Ачааны автомашин	25тн-оос доошгүй даацтай	1ш	
Ачааны автомашин	1 тн-оос дээш	1ш	
Бульдозер		1ш	
Ковш		1ш	
Экскватор		1ш	
Багаж хэрэгсэл			
Хөдөлмөр аюулгүй байдлын багаж хэрэгсэл	Ком	Иж бүрэн	Жагсаалтаар гаргана.
Ажил гүйцэтгэх цахилгаан багаж хэрэгсэл		ш	Жагсаалтаар гаргана.

Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн туршлага: **“Шаардана”**

- **2022, 2023 оны аль нэг жилд батлагдсан төсөвт өртгийн үнийн дүнгийн 50 хувиас багагүй үнийн дүнтэй ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээ доод тал нь 1 удаа гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай гэдгийг / тухайн жилүүдийн аль нэг жилд хийж гүйцэтгэсэн ижил төстэй ажлын 1 гэрээний дүн нь заасан хувиас багагүй гэж ойлгоно.**

Ижил төстэй ажлыг угсармал төмөр бетон болон металл каркастай үйлдвэрийн сэндвичэн барилгын ажил гэж ойлгож болно.

Ажил гүйцэтгэсэн гэрээ ба гэрээ дүгнэсэн акт (протокол эсхүл дүгнэлт эсхүл түүнтэй адилтгах захиалагчийн тодорхойлолт)-ын хуулбарыг нотариатаар гэрчлүүлж ирүүлнэ. (Хэрэв "УБТЗ" ХНН -тай байгуулсан гэрээ бол нотариатаар батлуулах шаардлагагүй.) Мөн төлбөр төлсөнийг нотлох баримт, төлбөрийн ебаримт ирүүлнэ.

- Ажил гүйцэтгэсэн гэрээний хуулбар,

	<ul style="list-style-type: none"> - Комисс хүлээж авсан актын хуулбар, - Захиалагчийн тодорхойлолтыг ирүүлнэ. <p>Техникийн чадавх болон туршлагын шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангахыг нотлох бусад шаардлага: [“Шаардана”]</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Байгууллагын танилцуулга ирүүлнэ. 2. Ажлын талбайтай танилцсан тэмдэглэлийг фото зургийн хамт ирүүлнэ. 3. Ажил гүйцэтгэх үе шатны ажлын хуваарийг баталгаажуулан ирүүлнэ. Ажил гүйцэтгэж дуусах хугацаа нь гэрээ байгуулснаас хойш хуанлийн 110 хоног байна. 4. Тендерт оролцогч нь уг тендерт шалгарсан тохиолдолд гэрээний үнэ, хугацаанд багтаан зураг төсөл, техникийн нөхцөлийн дагуу чанарын өндөр түвшинд тухайн ажлыг гүйцэтгэн дуусгаж ашиглалтад хүлээлгэн өгөх баталгааг бичгээр гаргаж ирүүлнэ. 5. Монгол улсад хүчин төгөлдөр хэрэглэгдэж буй төсөв зохиох программаар эрх бүхий төсөвчнөөр баталгаажуулсан төсөв ирүүлнэ. <ul style="list-style-type: none"> ✓ Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлийн дүн: 149,072,916 төгрөг ✓ Захиалагчийн хяналтын зардал ✓ Зохиогчийн хяналтын зардлыг барилгын төсөв зохиох дүрмийн дагуу тооцож ирүүлнэ. 6. Баталгаат хугацаа: 3 жил ба түүнээс дээш байх ба баталгаат хугацаанд чанарын ил далд доголдол гарсан тохиолдолд ажлын 10 хоногийн дотор доголдлыг арилгахыг баталсан албан бичиг ирүүлэх 7. Ажил гүйцэтгэхтэй холбоотой гарсан аливаа эрсдэл, хохирол болон тухайн гэрээт ажил дээр ажиллах ажилчдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйг гэрээлэгч байгууллага бүрэн хариуцах ба нэг бүрийн хамгаалах хэрэгслээр бүх ажилчдыг хангаж, аливаа эрсдэлийг 100 хувь хариуцахыг илэрхийлсэн албан бичиг ирүүлэх. 8. Тендерт оролцогчийн ирүүлсэн саналыг олон нийтэд мэдээлэхэд татгалзах зүйлгүй тухай тендерт оролцогчийн албан бичиг ирүүлнэ. 9. "УБТЗ" ХНН-ийн зүгээс оролцогчийн харьяа татварын алба,банк, нийгмийн даатгалын хэлтэс, шүүх болон бусад байгууллагаас лавлагаа, тодруулга хүсэхэд татгалзах зүйлгүй тухай албан мэдэгдэл ирүүлнэ.
<p>ТШЗ 19.2</p>	<p>Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг нотлох баримт бичиг:</p> <p>Инженер техникийн ажилтнуудын жагсаалтыг МАЯГТ №2-т заасны дагуу бөглөж ирүүлнэ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мэргэжилтэй ажилчдын жагсаалтыг ХХАА-ны сургалтад хамрагдсан гэрчилгээний хуулбартай хамт ирүүлнэ. - Дотоодын их, дээд сургууль төгсөгчийн дипломыг тендерийн материалдаа ирүүлэхгүй бөгөөд цахим системээр дамжуулан Төрийн мэдээлэл солилцооны нэгдсэн систем /ХУР/-ээс лавлана. - Гадаадын их, дээд сургууль төгсөгчийн дипломыг тендерийн материалдаа хавсарган ирүүлэх.

	<p>- Дээрх голлох болон инженер, техникийн ажилтнуудын 20 хувиас доошгүй нь тухайн байгууллагатаа 6 сараас доошгүй хугацаагаар ажилласан байх шаардлагатай байх тул сүүлийн 6 сарын нийгмийн даатгалын хэлтсээс баталгаажуулсан НД-8 маягтыг ирүүлнэ. /НД-8 маягтаас тухайн байгууллагын үндсэн ажилтан мөн эсэхийг хянан үзнэ./</p> <p>- Гэрээгээр ажиллах бол хөлсөөр ажиллах гэрээ, диплом, цахим үнэмлэхийн хуулбаруудыг тус тус ирүүлнэ. Хөлсөөр ажиллах гэрээг тухайн төсөл арга хэмжээнд зориулан байгуулсан байх бөгөөд хөлсөөр ажиллах гэрээнд тухайн төсөл арга хэмжээний нэр болон гэрээ эхлэх дуусах хугацааг тодорхой тусгаж өгсөн байна.</p> <p>- Ажилласан жилийн туршлагыг нотлох баримт ирүүлэх</p> <p>- Тендерт оролцогч гэрээг гүйцэтгэхэд зайлшгүй шаардлагатай үндсэн тоног төхөөрөмж, машин механизмуудын жагсаалт болон техник хэрэгслийн гэрчилгээний эх хувиас хийсэн хуулбарыг ирүүлнэ.</p> <p>-Түрээсээр ашиглах бол түрээсийн гэрээ, тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээний хуулбар, улсын дугаарыг харуулсан фото зургийн хамт ирүүлнэ. Түрээсийн гэрээг зөвхөн тухайн төсөл, арга хэмжээнд зориулан байгуулсан байх шаардлагатай бөгөөд гэрээний хугацаа, үнийн дүн болон бусад асуудлыг тодорхой тусгасан байх.</p>
ТШЗ 19.3	<p>Тусгай зөвшөөрөл/зөвшөөрөл: “Шаардана”</p> <p>Барилга хот байгуулалтын яамны БА-3.1, БА-6.1, БА-6.2, БА-6.3, БА-6.4, БА-7.1 заалтаар тусгай зөвшөөрөлтэй байх.</p> <p>Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа нь тухайн тендер нээсэн өдрийн байдлаар болон гэрээний үүргийг дуусах хүртэл хугацаанд хүчинтэй байх.</p> <p>Тендерт оролцогч, түншлэл, туслан гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэх үүргийнхээ дагуу тусгай зөвшөөрөлтэй байх шаардлагатай бөгөөд тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээллийг Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим системээс шалгах тул тусгай зөвшөөрлийн хуулбарыг тендерийн материалд хавсарган ирүүлэх шаардлагагүй. Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем дэх тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээлэл нь үнэн зөв, бүрэн гүйцэт эсэхийг тендерт оролцогч нь нягтлах үүрэгтэйг анхаарна уу.</p> <p>Тендерт оролцогч, түншлэл, туслан гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэх үүргийнхээ дагуу тусгай зөвшөөрөлтэй байх шаардлагатай бөгөөд тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээллийг Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим системээс шалгах тул тусгай зөвшөөрлийн хуулбарыг тендерийн материалд хавсарган ирүүлэх шаардлагагүй. Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем дэх тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээлэл нь үнэн зөв, бүрэн гүйцэт эсэхийг тендерт оролцогч нь нягтлах үүрэгтэйг анхаарна уу.</p> <p>Тусгай зөвшөөрлийн хугацаа нь тендерийн хүчинтэй байх хугацаанд хүчин төгөлдөр байна. Хэрэв тусгай зөвшөөрлийн хугацаа дууссан бол эрх бүхий байгууллагын хугацааг сунгасан тухай шийдвэрийг ирүүлнэ</p>
ТШЗ 21.6	Оролцогчийн санал болгосон үнийг гэрээний хэрэгжилтийн явцад: “Тохируулахгүй тогтмол байна”
ТШЗ 24.1	Тендерийн баталгааны дүн: 33,399,300 (гучин гурван сая гурван зуун ерэн есөн мянга гурван зуу) төгрөг
Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ	
ТШЗ 25.5	Оролцогчдод ил болох баримт бичгийн жагсаалт:

	[Ил болгох баримт бичгийг жасаан бичнэ үү.]
ТШЗ 26.1	Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа нь: Огноо: 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдөр Цаг: 09 цаг 00 минут
ТШЗ 26.2	Тендерийн нээлтийг доор дурдсан хугацаанд цахим системээр хийх бөгөөд нээлтийн мэдээллийг оролцогч цахим системээр хүлээн авна. Огноо: 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдөр Цаг: 09 цаг 30 минут Тендер нээлтэд оролцох боломжтой газрын хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 3-р хороо УБТЗ-ын Удирдах газрын 3-р байр, 1 давхар 109 тоот
Д. ТЕНДЕРИЙГ ХЯНАН ҮЗЭХ, ҮНЭЛЭХ	
ТШЗ 29.2	Давуу эрх тооцуулахад шаардлагатай мэдээлэл, баримт бичиг: [ирүүлэх шаардлагатай баримт бичгийг жагсаан бичнэ.]
ТШЗ 32.1	Тендер үнэлэх үндсэн шалгуурыг харьцуулах үнээс өөрөөр тогтоох эсэх: “Үгүй”
Е. ШИЙДВЭР ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ	
ТШЗ 37.1 Error! Reference source not found.	Шалгарсан оролцогч гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлэх эсэх: “Тийм” Гэрээний нөхцөлийн дагуу гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлнэ.
Ё. БУСАД	
ТШЗ 38.1	Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: “Тийм”

III БҮЛЭГ. ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

[Захиалагч болон үнэлгээний хороо нь ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд захиалагчийн зураг төсөл (техникийн болон ажлын зураг, өртгийн төсөв), ажлын хуваарь, тоног төхөөрөмж нийлүүлж, суурилуулан, уг барилга байгууламжийг ашиглалтад бэлэн болгохтой холбоотой ажил, бараа, үйлчилгээнд тавигдах шаардлага, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулахад энэхүү санамжийг ашиглана.

Захиалагч худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулахдаа тоног төхөөрөмжийн техникийн тодорхойлолт, эсхүл барааны техникийн тодорхойлолт, эсхүл бусад холбогдох технологийн тодорхойлолтыг боловсруулж, шаардлагатай тохиолдолд холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцөнө.

Техникийн тодорхойлолтын зорилго нь захиалагчид шаардлагатай ажил болон тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах бараа, үйлчилгээг нарийвчлан тодорхойлоход оршино. Уг санамж нь хэм хэмжээ тогтоохгүй ба захиалагчаас батлах тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн хэсэг болохгүй.

- Ойлгомжтой сайтар бэлтгэсэн техникийн тодорхойлолт нь захиалагчийн тавьсан шаардлагад нийцсэн, бодитой бөгөөд өрсөлдөх чадвартай тендер бэлтгэхэд тендер оролцогчдод зайлшгүй чухал нөхцөл болно.
- Техникийн тодорхойлолтыг бэлтгэхэд өрсөлдөөнийг өрнүүлэх зарчмыг баримтлах ёстой бөгөөд худалдан авах бараа, ажил, үйлчилгээний шаардагдах стандартын талаар тодорхой тусгана. Эдгээрийг хангасан нөхцөлд худалдан авах ажиллагааны хэмнэлттэй, үр ашигтай, шударга байх зорилго хэрэгжиж, тендерүүдийн шаардлагад нийцэх байдал баталгаажиж, тендерийн үнэлгээ зөв хийгдэнэ.
- Техникийн тодорхойлолт боловсруулахдаа батлагдсан төсөвт багтаан эрчим хүч, байгалийн нөөцийн хэмнэлттэй, эдийн засгийн үр ашигтай хэрэглээний тогтвортой байдлыг хангах, байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөөгүй, хүлэмжийн хийн ялгарал болон хаягдал багатай, уур амьсгалын өөрчлөлтөд дасан зохицох, ногоон орчныг бүрдүүлэхэд чиглэсэн байх үзүүлэлтийг тусгаж өгнө.
- Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт зааснаас бусад тохиолдолд бүх бараа, материал нь шинэ, ашиглагдаагүй, сүүлийн үеийн технологи зэргийг хангасан байх нөхцөлийг шаардана.
- Техникийн тодорхойлолтын шалгуур үзүүлэлтүүд нь хязгаарласан шинжтэй байж болохгүй. Барааны тэмдэг, нэр, хэлбэр маяг, төрөл, гарал үүсэл, үйлдвэрлэлийн арга, үйлдвэрлэгч буюу нийлүүлэгчийг тухайлан заасан шаардлага, нөхцөлийг заах шаардлагатай бол түүний ард “эсхүл түүнтэй дүйцэх” гэсэн тодотгол хэрэглэнэ.
- Бараа материалын техникийн тодорхойлолтод аль болох олон улсын хэмжээнд хүлээн зөвшөөрөгдсөн стандартыг хэрэглэх шаардлагатай. Хэрэв Монгол Улсын үндэсний стандарт, эсхүл тухайлсан өөр стандартыг хэрэглэсэн тохиолдолд бараа материал, шинж чанар нь энэ стандартад дүйцэх буюу түүнээс илүү бол хүлээн зөвшөөрнө гэж техникийн тодорхойлолтод заах хэрэгтэй.
- Ажил гүйцэтгэх тендер шалгаруулалтын хувьд санал болгох бараа нь аль ч улсын гарал үүсэлтэй байж болно.

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Барилга барих талбайг механизмаар тэгшлэх	м2	2010
2	Эксковатороор өнгөн хөрсийг ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	301.5
3	Эксковатороор 4-р зэргийн хөрсийг ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	4366.4
4	Суурийн төслийн түвшин хүртэл гараар ухах	м3	328.6
5	Шуудуу хүнхээл нүхийг 3-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	758.6
6	90 морины хичтэй бульдозероор 3-р зэргийн хөрсийг 10м зайд тйрэх	м3	4299
7	3,4-р зэргийн хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тремблякоор нягтруулах	м3	5057.6
8	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор дутах шороог ухаж автосамосвалд ачих	м3	5057.6

СУУРИЙН АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Бетон бэлтгэл хийх м100	м3	14.24
2	Баганын 3м3 хйртэл цул төмср бетон суурь цутгах	м3	115.94
3	Бетон ба дэвсгэр теййг арматурчилах	тн	-1.039
4	Бетон бэлтгэл хийх м100	м3	8.96
5	Бетон шахах шахуургаар суурийн дам нуруу	м3	36.4
6	төмср бетоноор цутгах М250		
7	Бетон ба дэвсгэр теййг арматурчилах	тн	-0.69
8	Анкерын боолт суулган бетонодох	тн	1.76
9	Суурийн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум тйрхлэгээр 2 тей хийх	м2	697.3

МЕТАЛЛ РАМЫН АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Төмср хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	153.7
2	Металл багана угсрах	тн	64
3	Төмср дам нуруу угсрах	тн	33.5
4	Краны дамнуруу угсрах	тн	24.59
5	Босоо холбоосыг угсрах	тн	3.24
6	Хэвтээ холбоос угсрах	тн	1.3

7	Хана хучилтын прогон угсрах	тн	27.1
8	Төмөр дам нурууг 2 удаа будах	тн	58.1
9	Төмөр багана будах	тн	64
10	Босоо тулаасыг 2 удаа будах	тн	3.24
11	Хэвтээ холбоосуудыг 2 удаа будах	тн	1.3

ХАНА, ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Чулуун хөвсн дулаалгатай төмөр сандвич хавтангаар дээвэр хийх угсрах	м2	1798.7
2	Чулуун хөвсн дулаалгатай төмөр сандвич хавтангаар барилгын гадна хана хийх	м2	2666.1
3	Чулуун хөвсн дулаалгатай төмөр сандвич хавтангаар барилгын хамар хана хийх	м2	229.3
4	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	2524.24

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Вакум цонх угсрах	м2	503.8
2	Төмөр рамтай чулуун хөвсн дулаалгатай сандвичэн хаалга угсрах	м2	27.5
3	Төмөр хаалга суулгах	ш	1
4	Дотор модон хаалга угсрах	м2	9.98
5	Хаалганд бариултай цоож хэрэгсэл суулгах	ш	6
6	Хаалганы зай завсрыг баллонтой ширшдэг хөссөөр чигжих	м2	35.4
7	Цонхны зай завсрыг баллонтой ширшдэг хөссөөр чигжиж дулаалах	м2	503.8

ШАЛНЫ АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хөрсийг хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	292.8
2	Бетоны дэвсгэр 1е хийх шалны тэгшилгээ ба тусгаарлалт хийх М250	м3	149.7
3	Шалны 1 1е тусгаарлалт хийх	м2	1497.4
4	20мм зузаан бетон тэгшилгээ хийх	м2	1479.4
5	Бетон тэгшилгээний зузааны ерчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх буюу хасах	м2	5989.6
6	20мм зузаан мозайкан хучаас зураггүй хийх	м2	1508.9
7	Мозайкан хучвасын зузаан ерчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх ба хасах	м2	1508.9
8	Керамик хавтанцар шал угсрах	м2	18.36

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ус чийгэнд тэсвэртэй металл дийжин тааз угсрах	м2	18

2	Ариун цэврийн ерсний хана бэлэн өнгөлгөтэй модон хийцээр угсрах	м2	17
---	---	----	----

БУСАД АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хаявч бетон цутгах м100	м3	14.53
2	Гадна довжоо цутгах М150	м3	0.65
3	Нийлмэл темер шат угсрах	тн	0.415
4	Шат, шатны талбай, хайс тосон будгаар 2 удаа будах	тн	0.415

ХИЧИТ ТЕХЭСРӨМЖ, ДОТОР ГЭРЭЛТИЛЭГ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ерөнхий самбар угсрах ес-1	ш	1
2	Ерөнхий самбар угсрах ес-2	ш	1
3	Ерөнхий оролтын самбар угсрах ОС	ш	1
4	Ерөнхий самбар угсрах ес-3	ш	1
5	Ерөнхий самбар угсрах ес-4	ш	1
6	Гэрэлтүүлэгийн самбар угсрах ГС-1	ш	1
7	Техсрөмжийн самбар угсрах ТС-1	ш	1
8	Техсрөмжийн самбар угсрах ТС-2	ш	1
9	Техсрөмжийн самбар угсрах ТС-3	ш	1
10	Техсрөмжийн самбар угсрах ТС-4	ш	1
11	Ослын гэрэлтүүлгийн самбар угсрах	ш	1
12	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	4
13	Цэнэг шавхагчийг угсрах ОПС1-С3	1 иж бір	6
14	Цэнэг шавхагчийг угсрах ОПС1-В4	1 иж бір	4
15	Горимын автомат тохируулга бэхий хуурмаг чадлын компенсатор УКРМ-0.4-100	ш	2
16	Горимын автомат тохируулга бэхий хуурмаг чадлын компенсатор УКРМ-0.4-60	ш	1
17	Илдвэрийн зориулалт бэхий ус тоосноос хамгаалагдсан LED гэрэлтүүлэгч 218Вт угсрах	ш	31
18	Илдвэрийн зориулалт бэхий ус тоосноос хамгаалагдсан LED гэрэлтүүлэгч 164Вт угсрах	ш	4
19	Дийжин таазны ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	6
20	Өөртөө хуримтлуулагчтай ослын гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	19
21	Таазанд тоноглох LED гэрэлтүүлэгч угсрах 1300x100	ширхэг	4
22	Хананд суурилагдах ус чийгний хамгаалалттай гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	2
23	Лед лампатай, өөртөө хуримтлууртай " Гарах " гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	7
24	Таазанд тоноглох LED гэрэлтүүлэгч угсрах 1430x74	ширхэг	2
25	Таазанд улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч угсрах	ширхэг	1
26	Салбарлах хайрцаг	ширхэг	66
27	Далд угсрах унтраалга тавих	ширхэг	40
28	Ил угсрах унтраалга тавих	ширхэг	6
29	Далд тоноглох газардуулгын контакттай розетка	ширхэг	8
30	Ил тоноглох унтраалга 2 даралтат хамгаалагдсан	ширхэг	1
31	Ил газардуулгын хамгаалалттай розетка тавих	ширхэг	6

32	Хамгаалагдсан тагтай газардуулгын контакттай розетка тавих	ширхэг	1
33	3 фазын пакетник унтраалга 3х380В 25А	ширхэг	3
34	Ил утас салбарлах хайрцаг	ш	16
35	Гэрэлтүүлгийн кабель таталтын тросс ф12мм	м	260
36	Гэрэлтүүлэгч бэхлэх тросс ф10мм	м	110
37	Тросс татагч, чангалагч суулгах	ш	8
38	Тросс баригч суулгах	ш	50
39	Тросс татагч баганад бэхлэх 16-н швелэр темер 160х64х5мм	ш	8
40	Бууруулах трансформаторын хайрцаг тавих 220в ЯТП-0.25-220/36в	ш	2
41	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*2.5мм ² утас сивлэх	м	1850
42	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*6мм ² утас сивлэх	м	530
43	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*4мм ² утас сивлэх	м	4100
44	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*10мм ² утас сивлэх	м	550
45	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*16мм ² утас сивлэх	м	525
46	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*25мм ² утас сивлэх	м	330
47	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*35мм ² утас сивлэх	м	40
48	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*50мм ² утас сивлэх	м	180
49	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*70мм ² утас сивлэх	м	100
50	ПВХ тусгаарлагч бірхилтэй зэс голтой 1*150мм ² утас сивлэх	м	150
51	3*2.5 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	300
52	3*4 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	200
53	4*4 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	1000
54	3*35+1х16 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	10
55	3*50+1х25 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	10
56	3*240+1х120 ВВГ олон ширхэгтэй бірхилтэй зэс утас татах	м	20
57	20-26мм уян хуванцар хоолой угсрах	м	1420
58	32-50 мм уян хуванцар хоолойг угсрах	м	1375
59	63-80 мм уян хуванцар хоолойг угсрах	м	70
60	Даралтат хуванцар хоолой Ф25мм угсрах	м	450
61	Даралтат хуванцар хоолой Ф32мм угсрах	м	155
62	Даралтат хуванцар хоолой Ф40мм угсрах	м	70
63	Металл хомут ф16-20мм	ш	12
64	Кабелийн тавиур темер	ш	51
65	Кабелийн тавиур бэхлэх профиль темер б=2мм	ш	25
66	Кабелийн тавиур бэхлэх кронштейн, металл баганад	ш	25
67	Кабелийн босоо тавиур, ханын бэхэлгээний хамт	ш	1
68	Хуванцар бірхилтэй соронзон залгуур угсрах	ширхэг	9
69	Дулааны реле угсрах	шир	9

АЯНГА ХАМГААЛАЛТ ГАЗАРДУУЛГЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Аянга хилээн авагч тор татах	м	330
2	Аянгын буулт гэгнэж, холбох угсрах	м	136

3	Туузан төмрөөр хийсэн газардуулга бэхлэх40*4	м	235
4	50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	21
5	Аянга хилээн авагч дээвэр дээр бэхлэх хийц	ш	356
6	Аянга буултыг хананд бэхлэх хийц	ш	136
7	Туузан төмрөөр хийсэн газардуулга бэхлэх 4*25	м	240
8	Металл хийцд газардуулгатай бэхлэх ажил	м	120
9	Аянга хилээн авах дэр мод	ш	506
10	Газардуулгын шуудууг гараар ухах	м3	26
11	Газардуулгийн шуудууг эргүүлж булах	м3	26

ХҮЙТЭН УСНЫ ШУГАМЫН УГСРАЛТ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дотор ус хангамжийн ррг хуванцар хоолой угсрах ф80мм	м	170
2	Дотор ус хангамжийн ррг хуванцар хоолой угсрах ф 32 мм	м	15
3	Дотор ус хангамжийн ррг хуванцар хоолой угсрах ф 25 мм	м	8
4	Дотор ус хангамжийн ррг хуванцар хоолой угсрах ф15 мм	м	15
5	Яндан хоолойг дулаалах	м2	32.65
6	Бөмбөлгөн хаалт тавих ф=80мм	ш	5
7	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=32мм	ш	2
8	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=25мм	ш	1
9	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=15мм	ш	7
10	Ус хэмжигч угсрах ф50мм	ш	1
11	Шилжвэр ф80/ф50	ш	2
12	Гурвалсан кранттай монометр	ш	1
13	Галын кран голч d=50мм тавих	ком	6
14	Хог шлгч тавих ф80мм	ш	1
15	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	38
16	Шахаж шалгах яндан хоолойн голч-80мм	м	170

ХАЛУУН УСНЫ ШУГАМЫН УГСРАЛТ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дотор ус хангамжийн ррг хуванцар хоолой угсрах	м	100
2	ф 40 мм		
3	Дотор ус хангамжийн PPR хуванцар хоолой угсрах ф 32 мм	м	30
4	Дотор ус хангамжийн PPR хуванцар хоолой угсрах ф 25 мм	м	100
5	Дотор ус хангамжийн PPR хуванцар хоолой угсрах ф20 мм	м	10
6	Дотор ус хангамжийн PPR хуванцар хоолой угсрах ф15 мм	м	15
7	Яндан хоолойг дулаалах	м2	20.41
8	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=15мм	ш	3
9	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=25мм	ш	1
10	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=32мм	ш	2
11	Бөмбөлгөн хаалт тавих d=40мм	ш	1
12	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	255
13	Угаагуурын холигч байрлуулах	1ш	2

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
---	---------------------	-------------	------------

1	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	2
2	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	40
3	Бохир усны хуванцар хоолой d-150	м	35
4	Ган яндан хоолойн голч d=100мм угсрах	м	30
5	Хаалт угсрах ф100мм	ш	1
6	Ѕл буцах хаалт угсрах ф100мм	ш	1
7	Хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах	ш	24
8	Ревизий ф100	1ш	3
9	Угаагуур тавих	1ш	2
10	Суултуур байрлуулах	ком	3
11	Шээлтйр тавих	1ш	1
12	Трал угсрах ф150мм	1ш	3
13	Юлйр ф300	ш	1
14	Юйлах усны насос угсрах N=2кВт 220V	ком	1
15	Агааржуулагч малгай ф100	ш	1

БЕТОН АВТО ЗАМЫН АЖИЛ

№	Гйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	90 морины хйчтэй бульдозероор 10 м хйртэл зайд херсийг тйрж тэгшлэх	м3	108.81
2	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор нэмэх шороог автосамосвалд ачиж авч ирэх	м3	108.81
3	15см зузаан йээр 8тн-ын жинтэй ендер бйтээмжтэй хийн доргиурт индйгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	108.81
4	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх б-150мм	1м3	108.81
5	Замын хашлага тавих /1х0.3х0.15м/	1у/м	290.45
6	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	108.81

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

№	Гйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Талбайг 90 морины хйчтэй бульдозероор тэгшлэх	м2	214.5
2	Тйрсэн шороог автосамосвалд ачих	м3	64.35
3	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор нэмэх шороог автосамосвалд ачиж авч ирэх	м3	64.35
4	15см зузаан йээр 8тн-ын жинтэй ендер бйтээмжтэй хийн доргиурт индйгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	64.35
5	Явган хйний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх	1м3	42.9
6	Элсэн дэвсгэр йе хийх	м3	31.17
7	Явган хйний замын хучилтийг енгет хавтангаар хийх	1м2	214.5
8	Явган хйний замын хашлага тавих	1у/м	273.5
9	Явган замын хашлаганы дор бетон дэр цутгах M100	м3	7.66
10	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	6.62

СҮҮДРЭВЧНИЙ АЖИЛ

№	Гйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Бетоны дэвсгэр йе хийх шалны тэгшилгээ ба тусгаарлалт хийх	м3	3.2
2	Модон сүүдрэвч байрлуулах	ш	2

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

№	Гйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Механизмаар бохир усны шуудууг ухаж овоолох	м3	481.4
2	Бохир усны шуудууг гараар ухах	м3	14.9

3	Элсэн дэвсгэр Γ е хийх	м3	17.7
4	Механизмаар 300мм зузаан овойлт Γ исгэдэгтэй хөрсөөр бохир усны шуудууг булах	м3	26.6
5	Механизмаар ухсан шороогоор буцааж бохир усны шуудууг булах	м3	384.11
6	Шуудууг гараар эргүүлж булах	м3	67.78
7	Буцааж булсан шороог өндөр б Γ тээмжтэй хөрс нягтруулагч машинаар нягтруулах	м3	451.89

ГАДНА БОХИР УСНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Бохирын ширмэн хоолой угсрах $d = 150$ мм	км	0.12
2	Хуванцар хоолойг угсрах $\Phi 100$	м	6
3	Хуванцар хоолойг угсрах $\Phi 150$	м	20
4	Пенополиуритан дулаалга $\Phi 100$ - $\Phi 150$	м2	72.5
5	Халдаг кабелиар шугам хоолойг ороож дулаалах	м	150
6	Хамгаалалтын ган хоолой угсрах $d = 300$ мм	км	0.112
7	Хамгаалалтын ган хоолой угсрах $d = 250$ мм	км	0.005

АТ-ЫН ХУДГИЙН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Механизмаар бохир усны худгийн н Γ хийг ухаж овоолох	м3	42.4
2	Бохир усны худгийн н Γ хийг гараар ухах	м3	1.31
3	Худгийн доор хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр Γ е хийх	м3	3.2
4	1000 мм-ийн угсармал тэмэр бетон дугуй худаг угсрах	ш	4
5	Худгийн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум т Γ рхлэгээр 2 Γ е хийх	м2	46.2
6	Модон таг угсрах $\Phi 610$ мм	м2	1.15
7	Механизмаар ухсан шороогоор буцааж бохир усны шуудууг булах	м3	30.36
8	Шуудууг гараар эргүүлж булах	м3	5.31
9	Буцааж булсан шороог өндөр б Γ тээмжтэй хөрс нягтруулагч машинаар нягтруулах	м3	35.67
10	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ /ОГТЛОЛ 1-1/

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гадна суваг, худгийн н Γ х механизмаар ухаж овоолох	м3	1530.1
2	Механизмаар ухсан суваг, худгийн н Γ х гараар засч ухах	м3	47.3
3	Суваг, худгийн хажуугаар шороо гараар буцааж чигжих	м3	201.9
4	Суваг, худгийн хажуугаар шороо механизмаар буцааж чигжих	м3	1144.6
5	Ил Γ гарсан шороог механизмаар автосамосвалд ачих	м3	230.9
6	Суваг, компенсаторын ниш, эргэлтийн Γ ндгийн ул цутгах M150	м3	54.7
7	Суваг, компенсаторын ниш, эргэлтийн Γ ндгийн бетон хана цутгах M200	м3	86.8
8	Сувагт ган яндан угсрах $\Phi 325$ мм	км	0.48
9	Сувагт ган яндан угсрах $\Phi 273$ мм	км	0.045
10	Сувагт ган яндан угсрах $\Phi 159$ мм	км	0.26
11	Сувагт ган яндан угсрах $\Phi 57$ мм	км	0.26
12	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч $d = 325$ мм	км	0.48
13	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч $d = 273$ мм	км	0.045
14	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч $d = 159$ мм	км	0.26

15	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч $d = 57\text{мм}$	км	0.26
16	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тїрхэг хийх	м2	1094.9
17	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	1094.9
18	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	1094.9
19	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах їл хедлєх тулгуур бэлтгэх	тн	0.613
20	Їл хедлєх тулгуурын бетон бэлтгэл хийх М100	м3	1
21	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах гулсах тулгуур бэлтгэх	тн	0.49
22	П хэлбэрийн компенсатор бэлдэж угсрах $d=300\text{ мм}$	ш	1
23	Бетон дэр угсрах ОП-2	ш	99
24	Темєр бетон сувгийн хавтан угсрах ГСХ-12	ш	324
25	Темєр бетон сувгийн хавтан угсрах ГСХ-7	ш	324
26	Сувгийн ханын тэгшилсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум тїрхлэгээр 2 лє хийх	м2	445.8
27	Хий авагч тавих ф25мм	ш	2
28	Ган отвод угсрах ф273мм	ш	10

БУУЛГАХ АЖИЛ /ОГТЛОЛ 1-1/

№	Гїйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Худаг буулгах к-0.6	ш	3
2	Ган яндан буулгах ф325мм	м	400
3	Ган яндан буулгах ф273мм	м	35
4	Ган яндан буулгах ф159мм	м	210
5	Ган яндан буулгах ф57мм	м	210
6	Бетон суваг буулгах 800х460н к-0,6	м3	55.73
7	ГСХ-7 хавтан буулгах к-0,6	ш	328

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ /ОГТЛОЛ 2-2/

№	Гїйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ган яндан буулгах ф273	м	200
2	Ус дамжуулах хоолойг газар дээр тавих хоолойн голч 273 мм	км	0.22
3	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тїрхэг хийх	м2	268.6
4	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	268.6
5	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	268.6
6	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах їл хедлєх тулгуур бэлтгэх	тн	0.057
7	Їл хедлєх тулгуурын бетон бэлтгэл хийх М100	м3	0.42
8	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах гулсах тулгуур бэлтгэх	тн	0.142
9	Рж=2.5 мпа даралттай, 300 хэм халуун ус дамжуулах сиффон компенсатор угсрах, $d=273\text{ мм}$	ш	2
10	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч $d = 273\text{мм}$	км	0.22
11	Ган отвод угсрах 57 мм	ш	2
12	Шилжвэр угсрах ф273-ф219	ш	2
13	Хий авагч тавих ф15мм	ш	2

ОГТЛОЛ 1-1 /НӨХСН СЭРГЭЭХ АЖИЛ /

№	Гїйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Зем талбайг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	501.4
2	90 морины хїчтэй бульдозероор 10 м хїртэл зайд хєрсийг тїрж тэгшлэх	м3	75.2

3	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор нэмэх шороог автосамосвалд ачиж авч ирэх	м3	75.2
4	15см зузаан тээр 8тн-ын жинтэй ендер битээмжтэй хийн доргиурт индигээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	75.2
5	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх б-150мм	1м3	75.2
6	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тїрхэг хийх	м2	244.5
7	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	244.5
8	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	244.5
9	Яндан хоолойг хөнгөн цагаан лист төмрөөр бїрэх	м2	244.5

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ / ОГТЛОЛ 3-3/

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ган яндан буулгах ф219	м	250
2	Ус дамжуулах яндан хоолойг газар дээр тавих хоолойн голч 200 мм	км	0.3
3	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тїрхэг хийх	м2	366.3
4	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	366.3
5	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	366.3
6	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах їл хөдлөх тулгуур бэлтгэх	тн	0.05
7	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах гулсах тулгуур бэлтгэх	тн	0.241
8	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч d = 219мм	км	0.3
9	Ган отвод угсрах ф89 мм	ш	2
10	Хий авагч тавих ф15мм	ш	2

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ / ОГТЛОЛ 4-4/

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ган яндан буулгах ф219	м	90
2	Ус дамжуулах яндан хоолойг газар дээр тавих хоолойн голч 200 мм	км	0.12
3	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тїрхэг хийх	м2	146.5
4	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	146.5
5	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	146.5
6	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах їл хөдлөх тулгуур бэлтгэх	тн	0.078
7	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах гулсах тулгуур бэлтгэх	тн	0.104
8	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч d = 219мм	км	0.12
9	Рж=2.5 мпа даралттай, 300 хэм халуун ус дамжуулах сиффон компенсатор угсрах, d=200 мм	ш	2
10	Рж=2.5 мпа даралттай, 300 хэм халуун ус дамжуулах сиффон компенсатор угсрах, d=100 мм	ш	1
11	Рж=2.5 мпа даралттай, 300 хэм халуун ус дамжуулах сиффон компенсатор угсрах, d=50 мм	ш	1
12	Ган отвод угсрах ф133мм	ш	6
13	Ган отвод угсрах ф38мм	ш	3
14	Ган отвод угсрах ф32мм	ш	3
15	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф133мм	ш	2
16	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф38мм	ш	1
17	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф32мм	ш	1
18	Хий авагч тавих ф15мм	ш	4

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ / ОГТЛОЛ 5-5/

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих	Тоо хэмжээ
---	---------------------	--------	------------

1	Сувгийн нйх механизмаар ухаж овоолох	м3	89.3
2	Механизмаар ухсан сувгийн нйх гараар засч ухах	м3	2.8
3	Сувгийн хажуугаар шороо гараар буцааж чигжих	м3	12.57
4	Сувгийн хажуугаар шороо механизмаар буцааж чигжих	м3	71.24
5	Суваг, эргэлтийн энцгийн ул цутгах М150	м3	4.88
6	Суваг, эргэлтийн энцгийн бетон хана цутгах М200	м3	4.2
7	Сувагт ган яндан угсрах ф133мм	км	0.06
8	Сувагт ган яндан угсрах ф38мм	км	0.03
9	Сувагт ган яндан угсрах ф32мм	км	0.03
10	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч d = 50мм	км	0.06
11	Шугам хоолойг усаар угаах, хоолойн голч d = 133мм	км	0.06
12	Ган янданд хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тйрхэг хийх	м2	83.67
13	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	83.67
14	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	83.67
15	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах йл хедлэх тулгуур бэлтгэх	тн	0.08
16	Йл хедлэх тулгуурын бетон бэлтгэл хийх М100	м3	0.31
17	Дамжуулах хоолойн ган тулгуур дээр суурилуулах гулсах тулгуур бэлтгэх	тн	0.02
18	П хэлбэрийн компенсатор бэлдэж угсрах d=300 мм	ш	1
19	Бетон дэр угсрах ОП-2	ш	28
20	Темер бетон сувгийн хавтан угсрах ГСХ-10	ш	21
21	Сувгийн ханын тэгшилсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум тйрхлэгээр 2 йе хийх	м2	24.2
22	Ган отвод угсрах ф133мм	ш	3
23	Ган отвод угсрах ф38мм	ш	2
24	Ган отвод угсрах ф32мм	ш	2

ДУЛААНЫ ХУДАГ ДХ1-ДХ3

№	Гйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Бембелген хаалт угсрах ф325мм	ш	4
2	Бембелген хаалт угсрах ф273мм	ш	2
3	Бембелген хаалт угсрах ф159мм	ш	3
4	Бембелген хаалт угсрах ф57мм	ш	11
5	Юйлэгч кран ф108мм	ш	6
6	Юйлэгч кран ф89мм	ш	4
7	Юйлэгч кран ф57мм	ш	5
8	Юйлэгч кран ф32мм	ш	13
9	Тоноглолын эрдэс хөвөн дулаалга	м2	65
10	Ердийн хөрсөнд 4000х4000х2000h бетоноор худаг хийх	ш	3
11	Худгийн ханын тэгшилсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум тйрхлэгээр 2 йе хийх	м2	120
12	Худгийн нйхэн дээр угсармал темер бетон ялуу угсрах	ш	8
13	Худгийн нйхэн дээр угсармал темер бетон ялуу угсрах	ш	20
14	Худгийн амсрын манаас бетон цутгах	м3	3.61
15	Ган яндан угсрах ф57мм	м	30
16	Ган яндан угсрах ф89мм	м	2
17	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	17.6
18	Чиглйлэх хоолой угсрах ф377мм	м	6
19	Чиглйлэх хоолой угсрах ф194мм	м	3
20	Чиглйлэх хоолой угсрах ф76мм	м	3
21	Ган отвод угсрах ф57мм	ш	15
22	Ган отвод угсрах ф89мм	ш	6

22	Ган отвод угсрах ф89мм	ш	6
23	Ган отвод угсрах ф159мм	ш	1
24	Ган отвод угсрах ф325мм	ш	2
25	Шилжвэр угсрах ф325-ф273	ш	2
26	Шилжвэр угсрах ф89-ф57	ш	2

ХОЛИХ НАСОСНЫ УЗЕЛЬ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гурвалсан кранттай монометр	ш	4
2	Тсметр гэртэй термометр	ш	3
3	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф125мм	ш	6
4	Хог шлгч тавих ф125мм	ш	1
5	Даралт тохируулах балансын хаалт угсрах ф89мм	ш	1
6	Температур тохируулах хаалт угсрах ф89мм	ш	1
7	Холих насос суурилуулах	ш	1
8	Баланслагч хаалт угсрах ф100мм	ш	2
9	Баланслагч хаалт угсрах ф70мм	ш	4
10	Баланслагч хаалт угсрах ф50мм	ш	2
11	Автомат удирдлагын самбар угсрах	ш	1
12	Гадна агаарын температур мэдрэгч тавих	ш	1
13	Ѕл буцаах хаалт тавих ф89	ш	1
14	Ус юйлэгч угсрах ф40мм	ш	4
15	Шугам хоолойн температур мэдрэгч тавих	ш	3
16	Ган яндан хоолойн голч d=125мм угсрах	м	210
17	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	162.9
18	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	162.9
19	Шилжвэр угсрах ф125-ф89	ш	2
20	Шилжвэр угсрах ф125-ф65	ш	2

ГАДНА ХОЛБООНЫ АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Эксковатороор хөрсийг ухах овоолох	м3	27.9
2	Кабелийн шуудууг гараар засаж ухах	м3	2.1
3	Элсэн дэвсгэр хийх	м	30
4	Даралтат хуванцар хоолой угсрах ф110мм	м	30
5	Шуудуунд анхааруулах тууз дэвсэх	км	0.03
6	6 судлын газрын зориулалттай оптик шилэн кабель сивлэх	1км	0.3
7	ТПП Физик олон хосын кабель агаараар татах	1км	0.2
8	Раканд суурилуулдаг шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж	ш	1
9	Бокс цэнгэглэн тавих -DP10x2	ш	9
10	Телефон уртасгагч мультипликсер	хос	1
11	8 судалтай сйлжээний утас угсрах	м	600
12	Медиа конвертор угсрах	хос	1
13	Жампер кабель 3 метртэй	хос	1
14	RJ45толгой	ш	25
15	Wifi router	ш	1
16	Шуудууг хөрсөөр эргйлж булах	м3	3.87
17	Бульдозероор шуудууг булах	м3	21.9

0.4 КВ-Н ХЭСЭГ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих	Тоо хэмжээ
---	---------------------	--------	------------

1	Кабелийн шуудуу эксковатороор 4-р зэргийн хөрсийг ухах	м3	259.01
2	Кабелийн шуудуу 4-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	17.99
3	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	310
4	Тоосгон хучилт кабельд хийх	м	310
5	АВББШв-3*185+1*95мм ² кабелийг шуудуунд сунгах	м	140
6	АВББШв-3*150+1*70мм ² кабелийг шуудуунд сунгах	м	160
7	АВББШв-3*35+1*16мм ² кабелийг шуудуунд сунгах	м	65
8	АВББШв-3*16+1*10мм ² кабелийг шуудуунд сунгах	м	246
9	Даралтат хуванцар хоолойг угсрах ф80мм	м	60
10	Ган хоолойг шуудуунд тавьж угсран усаар туршиж шалгах, хоолойн голч d = 100мм	км	0.092
11	Дохиололын тууз дэвсэх	км	0.305
12	Шуудууг хөрсөөр эргүүлж булах	м3	17.45
13	Бульдозероор шуудууг булах	м3	231.84
14	Кабелийг халж хэлбэрших төгсгөлийн муфты 150-185мм ²	ш	4
15	Кабелийг халж хэлбэрших төгсгөлийн муфты 25-50мм ²	ш	2
16	Кабелийг халж хэлбэрших төгсгөлийн муфты 16мм ²	ш	14

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гэрэлтүүлгийн шонгийн нйх ерөмдөх	1 нйх	6
2	Гэрэлтүүлгийн төмөр бетон суурь цутгах М300	м3	2.7
3	Бетон суурьтай явган замын Led гэрэлтүүлэгч угсрах 2.75м 63Вт	ш	13
4	Авто замын нэг толгойтой Led гэрэлтүүлэгч угсрах 9.0м	ш	6
5	Гэрэлтүүлэгийн удирдлагын самбар угсрах	ком	1
6	Газардуулгийн шуудуу гараар ухах	м3	20.2
7	Шуудууг хөрсөөр эргүүлж булах	м3	19.6
8	50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	18
9	Туузан төмрөөр хийсэн газардуулга бэхлэх40*4	м	72

6КВ-Н ХЭСЭГ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Кабелийн шуудуу гараар ухах	м3	22.5
2	УЈLY/23 3x95 сндөр хичдэлийн кабель татах	м	65
3	Кабелийг халж хэлбэрших төгсгөлийн муфты 10-3x95мм ²	ш	2
4	КРУ-СЭЦ 61 самбар угсрах	иж бірэн	2
5	Шуудууг хөрсөөр эргүүлж булах	м3	21.8

6/0.4КВ-ЫН КТПН-800 КВА ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Суурийн нйх гараар ухах	м3	2.1
2	КТПН-ний шугаман суурь цутгах м200	м3	2.6
3	Бетон шал цутгах БМ200	м3	0.7
4	100 мм даралтат хуванцар хоолойг угсрах	м	14
5	6кв-ын 800квa хйртэл чадалтай иж бірэн дад ертөө гадаа байрлуулж угсрах	иж бірэн	1
6	Хичний хувьсгуур /Трансформатор/ угсрах	ш	1
7	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	1
8	Цэнэг шавхагчийг угсрах ОПС1-В4	1 иж бір	1

ГАЗАРДУУЛГЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Газардуулгийн шуудуу гараар ухах	м3	16.8
2	50*5мм хэмжээтэй булан төмср газардуулагч	ш	22
3	гар ажилгаагаар зоох		
4	160мм2 хіртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	95
5	Шуудууг хөрсөөр эргүүлж булах	м3	16.8

ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ган цайрдсан яндан хоолойг буулгах ф150	м	20
2	Ган цайрдсан яндан хоолойг буулгах ф200мм	м	65
3	Цайрдсан ган яндан хоолой угсрах ф200мм	м	95
4	Цайрдсан ган яндан хоолой угсрах ф150мм	м	20
5	Бөмбөлгөн хаалт голч d=200мм байрлуулах	ш	2
6	Бөмбөлгөн хаалт голч d=150мм байрлуулах	ш	1
7	Бөмбөлгөн хаалт голч d=80мм байрлуулах	ш	1
8	Ус юүлэгч хаалт d=40мм тавих	ш	4
9	Ган чиг өөрчлөгч угсрах ф200 мм	ш	4
10	Ган чиг өөрчлөгч угсрах ф150 мм	ш	2
11	Хий гаргагч тавих ф20мм	ш	2
12	Шугам хоолойг хлортой усаар угаах, хоолойн голч d = 200мм	км	0.095
13	Шугам хоолойг хлортой усаар угаах, хоолойн голч d = 150мм	км	0.02
14	Тоноглолуудын дулаалга /эрдэс хөвөн/	м2	2
15	Яндан хоолойг хар лакаар будах	м2	69.1
16	Яндан хоолойг пенополиуританаар дулаалах	м2	69.1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АОС-1

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс Lmax=15000 м3/ц, h=1050 па, N=4 квт	ш	1
2	Зөвлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Агаар шийгч 1000*500	ш	1
5	Агаар халаагч байрлуулах Q=962кВт ф25мм	ш	2
6	Агаар хилээн авах сараалж угсрах	ш	1
7	Цайрдсан гелмен төмрөөр хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	115.2
8	Цайрдсан гелмен төмрөөр хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	26.6
9	Цайрдсан гелмен төмрөөр хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	33.4
10	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	141.8
11	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м2	33.4
12	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	7
13	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
14	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
15	Яндан хоолойг дулаалах	м2	175.2
16	Холигч насосны ізель угсрах 40.0мэц	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АОС-2

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс $L_{max}=15000$ м ³ /ц, $h=1050$ па, $N=4$ квт	ш	1
2	Зөвлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Агаар шүүгч 1000*500	ш	1
5	Агаар халаагч байрлуулах $Q=962$ кВт ф25мм	ш	2
6	Агаар хилээн авах сараалж угсрах 1000х500h	ш	1
7	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	115.2
8	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	26.6
9	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	18
10	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м ²	141.8
11	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м ²	18
12	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	5
13	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
14	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
15	Яндан хоолойг дулаалах	м ²	159.8
16	Холигч насосны ізель угсрах 40.0м ³ /ц	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АСС-1

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс $L_{max}=15000$ м ³ /ц, $h=1050$ па, $N=4$ квт	ш	1
2	Зөвлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	115.2
5	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	26.6
6	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	33.4
7	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м ²	141.8
8	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м ²	33.4
9	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	7
10	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
11	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
12	Яндан хоолойг дулаалах	м ²	175.2
13	Малгай тортой 1000х500h угсрах	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АСС-2

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс $L_{max}=15000$ м ³ /ц, $h=1050$ па, $N=4$ квт	ш	1
2	Зөвлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м ²	115.2

5	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	26.6
6	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	18
7	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	141.8
8	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м2	18
9	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	5
10	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
11	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
12	Яндан хоолойг дулаалах	м2	159.8
13	Малгай тортой 1000х500h угсрах	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АСС-3

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс Lmax=15000 м3/ц, h=1050 па, N=4 квт	ш	1
2	Зөөлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	115.2
5	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	26.6
6	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	18
7	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	141.8
8	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м2	18
9	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	5
10	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
11	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
12	Яндан хоолойг дулаалах	м2	159.8
13	Малгай тортой 1000х500h угсрах	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АСС-4

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс Lmax=15000 м3/ц, h=1050 па, N=4 квт	ш	1
2	Зөөлөн холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат ил буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм	м2	115.2
5	хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах		
6	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	26.6
7	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш энцэгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	18
8	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	141.8
9	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м2	18
10	Агаарын тэгш энцэгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	5
11	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
12	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9

13	Яндан хоолойг дулаалах	м2	159.8
14	Малгай тортой 1000х500h угсрах	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН СИСТЕМ АСС-5

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сэнс $L_{max}=15000$ м3/ц, $h=1050$ ла, $N=4$ квт	ш	1
2	Зеелен холбоос хийх 1000х500h	ш	2
3	Автомат 1л буцаах клапан тавих 1000х500h	ш	1
4	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	115.2
5	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 2000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	26.6
6	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 3600 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	18
8	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	141.8
9	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 3600 мм	м2	18
10	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжвэрийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	5
11	Удирдлагын самбар угсрах	ш	1
12	Агаар сорох сараалж р 400*400 / тохируулгатай /	ш	9
13	Агаар дамжуулах хоолойг дулаалах	м2	159.8
14	Малгай тортой 1000х500h угсрах	ш	1

АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЕРДИЙН СИСТЕМ ЕС

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Агаар сорох сараалж 150х150 /сэнстэй / $N=0.036$ кВт	ш	6
2	Цайрдсан гелмен темреер хийсэн 1000 мм хіртэл тойрох хэмжээтэй тэгш өнцөгт салхивчийн хоолой угсрах	м2	61.2
3	Агаар дамжуулах хоолойг дулаалах	м2	61.2
4	Дерфлектор угсрах ф1000	ш	3
5	Дефлектор цахилгаан хаалт удирдлагын хамт угсрах ф1000мм	ш	3
6	Агаарын хөшиг $L=8400$ м3/ц, $N=45$ кВт	ш	2

БУСАД АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дотор талын ажлын темер яндан шатны дараагийн 4 м өндөр тутамд нэмэх	м2	1428

ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	D=15-25 мм халаалтын ган яндан угсрах	м	200
2	D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	134
3	D=40мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	118
4	D=50мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	120
5	D=70мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	296
6	D=100мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	30
7	D=125мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	176
8	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-15мм	м	10
9	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-20мм	м	142
10	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-25мм	м	48

11	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32мм	м	134
12	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-40мм	м	118
13	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-50-70мм	м	416
14	Бөмбөлгөн хаалт D=25мм байрлуулах	ш	16
15	Бөмбөлгөн хаалт D=32мм байрлуулах	ш	12
16	Бөмбөлгөн хаалт D=50мм байрлуулах	ш	2
17	Бөмбөлгөн хаалт D=70мм байрлуулах	ш	4
18	Бөмбөлгөн хаалт D=100мм байрлуулах	ш	2
19	Баланслагч хаалт угсрах ф15мм	ш	4
20	Баланслагч хаалт угсрах ф20мм	ш	24
21	Баланслагч хаалт угсрах ф50мм	ш	6
22	Баланслагч хаалт угсрах ф80мм	ш	2
23	Термостат вентиль суурилуулах ф20мм	ш	24
24	Тохируулах хаалт угсрах ф15мм	ш	4
25	Тохируулах хаалт угсрах ф20мм	ш	24
26	Ус юүлэх вентиль голч d=25мм тавих	ш	12
27	Автомат хий авагч тавих ф15мм	ш	24
28	100мм голчтой регистр ган яндангаар бэлдэж угсрах	м	360
29	Панел (ялтсан) радиатор V22-05-10 угсрах	ш	3
30	Панел (ялтсан) радиатор V22-05-08 угсрах	ш	1
31	Хуваарилах коллектор тавих	ш	2
32	Агаарын халаагч байрлуулах q=10.0квт, n=0.1квт	ш	8
33	Агаарын халаагч байрлуулах q=30.3квт, n=0.74квт	ш	6
34	Яндан хоолойн d=50мм усаар шахаж шалгах	м	572
35	Шахаж шалгах яндан хоолойн голч-100мм	м	502
36	Регистр, радиатор яндан хоолойн гэх мэт гадаргуу 2 удаа будах	м2	205.8
37	Яндан хоолойг пенополиуретенаар дулаалах	м2	152.1
38	Дулаалгын гадуур гялгар даавуугаар ороох	м2	152.1

ГАЛЫН ДОХИОЛОЛЫН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Галын дохиоллын хилээн авах станц угсрах	ш	1
2	Хяналт удирдлагын дэлгэц угсрах	ш	6
3	Бисийн есгөгч угсрах	ш	5
4	Галын дел мэдээлэгч угсрах	ш	11
5	Шугаман мэдрэгч угсрах	ш	11
6	Хаяглагддаг гар мэдээлэгч угсрах	ш	6
7	Хаяглагддаг дуут дохио есгөгч угсрах	ш	6
8	Галын утааны хаяглагддаг мэдээлэгч угсрах	ш	11
9	15м-ийн ендерт Автомат гал унтраагуур угсрах	ш	36
10	9м-ийн ендерт Автомат гал унтраагуур угсрах	ш	24
11	Таазанд хуурай хор бэхлэж тогтоох	ш	60
12	Зэс голтой гал дэмждэгтэй тусгаарлагчтай кабель угсрах	100м	15
13	16мм хиртэл голчтой хуванцар хоолойг угсрах	м	1490

ЗАРЛАН МЭДЭЭЛЭХ СИСТЕМИЙН АЖИЛ

№	Гийцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ширээний микрофон угсрах	ш	1
2	Хананд ил угсардаг чанга яригч угсрах	ширхэг	11
3	16мм хиртэл голчтой хуванцар хоолойг угсрах	м	1200
4	Зэс голтой кабель UTP 4*2*0.5 мм угсрах cat 5е	100м	11.8

ХЯНАЛТЫН КАМЕРААР ТОНОГЛОХ АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	24 сувгийн теле хяналтын тоон бичлэгийн төхөөрөмж угсрах	ком	1
2	Гадна тавих чиглэлийн хяналтын камер суурилуулах	ш	1
3	Дотор тавих чиглэлийн хяналтын камер суурилуулах	ш	10
4	Камерын сүлжээний сэлгэгч төхөөрөмж угсрах	ш	1
5	Хяналтын камерны Дэлгэц бичигч угсрах	ш	1
6	Хяналтын компьютерыг холбох	ком	1
7	8 судалтай сүлжээний утас угсрах	м	700
8	8 судалтай сүлжээний утас угсрах	м	115
9	Кабель уян хар хоолой суулгах Ф-16 мм	м	800
10	8 UNIT RACK угсарч байрлуулах	шир	1
11	RJ45 толгой	ш	30

ТЕЛЕФОН СІЛЖЭЭ БОЛОН КОМПЬЮТЕР ИНТЕРНЕТИЙН СИСТЕМИЙН АЖИЛ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Олон хосын кабелийг хэрэглэгчтэй холбох хуваарилах хайрцаг байрлуулах	ш	1
2	UTP 4*2*0.5мм утас угсрах	м	260
3	16 мм хуванцар хоолойг угсрах	м	260
4	Компьютер интернетийн системийн хэрэглэгчийн розетка суурилуулах	ш	1
5	Телефон сүлжээний хэрэглэгчийн розетка суурилуулах	ширхэг	1
6	Компьютерийн сүлжээний switch 8 port	ш	1
7	Шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж суурилуулах	1ширхэг	2
8	Медиа конвертор угсрах	хос	1

10/5т-22.5т маркын хос дам нуруут гүүрэн краны техникийн шаардлага

№	Техникийн үзүүлэлт	Шаардлага
Ашиглалтын нөхцөл		
1	Цаг уурын нөхцөл	Орчны хэмийн өөрчлөлт -20С-+40С
2	Нийцэх стандарт	MNS ISO4301-5, MNS ISO7363, MNS
3	Шинж байдал	Шинэ
Техникийн үндсэн шаардлага		
1	Тэжээлийн хүчдэл	3ф*380В, 50ГЦ
2	Даац	Үндсэн 10тн, туслах 5тн
3	Ачааны тэргэнцэрийн төрөл	WHL /A5/ дүйцэхүйц
4	Краны ангилал	A5 ангилал
5	Ачаа өргөх механизм	A5 ангилал
6	Тэргэнцэрийг шилжүүлэх механизм	A5 ангилал
7	Краныг шилжүүлэх механизм	A5 ангилал
8	Үндсэн дэгээний өргөх хурд	0.66-4 м/мин
9	Туслах дэгээний өргөх хурд	0.8-5 м/мин
10	Дэгээний өргөх өндөр	10 м
11	Пролет /алслал/	22.500 мм
12	Кран ажиллах замын урт	60.000 мм
13	Хажуугийн 2 дугуйн төв хоорондын зай	4.100 мм-ээс бага
14	Гүүрний шилжих хурд	0-54 м/мин /инвертер/
15	Тэргэнцэрийн шилжих хурд	2-20 м/мин /инвертер/
Нэмэлт шаардлага		
1	Тэжээл дамжуулах троллей /60 метр/	Нэг туйлт, хамгаалалтын бүрээс бүхий 4 тусдаа хөнгөн цагаан

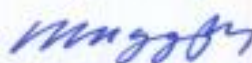
2	Зам төмөр /60м*2ш/	Зориулалтын Р38 маркын эсвэл түүнтэй дүйцэхүйц зам төмөр байна
3	Кабин чанга яригчаар тоноглогдсон байх	шаардлагатай
4	Кабин сэрүүцүүлэгчтэй байх	шаардлагатай
5	Кабин халаагчтай байх	шаардлагатай
6	Кран хяналтын камертай. Кабин дотор хяналтын дэлгэцтэй байх	шаардлагатай
7	Краныг дуут гэрлэн дохио /мигалка/-оор тоноглох	шаардлагатай
8	Кабин битүү байх	шаардлагатай
9	БХБЯамнаас олгосон ӨБ 3.2, ӨБ 5.2, ӨБ 6.3 дах заалтын дагуу ажил үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй байх. Тухайн байршилд кран болон замыг угсарч суурилуулах ба АӨКТААД-ийн дагуу краны магадлалыг хийж, баримт бичгийн бүрдлийг хангах	шаардлагатай

Гүйцэтгэсэн: НКСи



Т.Ренчиндаваа

ТТи



Д.Мягмарсүрэн

Зураг төсөл, загвар зураг

Ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтад ажлын зураг, өртгийн төсвийг хавсаргана. Ажлын зураг, өртгийн төсвийг тухайн салбарын дүрэм, журмыг үндэслэн боловсруулж холбогдох зардлын хувь хэмжээг нарийвчлан заасан байна.

Шалгалт, туршилт

Захиалагч тендерт оролцогчоос тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгатай холбоотой зааварчилгаа, мэдээлэл ирүүлэхийг шаардаж болно.

Тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгыг хэрхэн шалгах, турших тухай тодорхой заана.

Үе шатны ажлын хуваарь

Ажлын гүйцэтгэлийг хянаж шалгахад үе шатны ажлын хуваарийг ашиглана.]

IV БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ҮНЭЛГЭЭНД ХАРГАЛЗАХ НЭМЭЛТ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ

Өгөгдлийн хүснэгтийн ТШЗ 32.1-д үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлт ашиглахаар заасан бол захиалагч тендерийн үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг үлдээж бусад шалгуур үзүүлэлтийг хасна.

Энэ бүлэг нь ТШЗ-ны зүйл бөгөөд захиалагч Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгайлан зөвшөөрсөн бол тендерийн үнэлгээ хийхэд тендерийн маягтад тусгасан үнийн саналаас гадна энэ хэсэгт заасан нэг буюу хэд хэдэн шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлэн, тендерийн үнийг хийсвэрээр нэмэгдүүлэх замаар тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлон үнэлгээ хийх зорилгоор ашиглана.

Захиалагч энэ хэсэгт зааснаас өөр шалгуур үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзахгүй.

1. Ажил дуусгах хугацаа: **["Ашиглана" эсхүл "Ашиглахгүй" гэж бичих]**

Хэрэв "ашиглах" бол: Тухайн тендер шалгаруулалтад холбогдох гэрээний дагуу гүйцэтгэх хуваарьт заасан зөвшөөрөгдөх хугацааны хооронд (гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг эхлэх эхний өдрөөс хойш үүрэг гүйцэтгэвэл зохих сүүлчийн өдрийг оролцуулан) гэрээний үүргийг хэрэгжүүлсэн байх шаардлагатай. Захиалагчийн заасан гэрээний үүрэг гүйцэтгэх хугацаанаас өмнө гүйцэтгэх санал ирүүлсэн тендерт урамшуулал, эсхүл үнэлгээнд бусад тендерээс давуу нөхцөл олгохгүй.

Захиалагч уг шалгуур үзүүлэлтийг үнэлгээнд ашиглахаар тусгайлан зөвшөөрсөн тохиолдолд захиалагчаас заасан гэрээний гүйцэтгэлийн хуваарьт зааснаас хоцорч гүйцэтгэхээр санал болгосон тендерээс татгалзахгүй ба үнэлгээнд харгалзах зорилгоор хоцорсон хоног тутамд **[хувь бичих]**—аар тооцож тендерийн харьцуулах үнэ дээр нэмнэ.

Захиалагчаас заасан гэрээний гүйцэтгэлийн хуваарьт зааснаас **[тоо бичих]**-аас илүү **["сар", "өдөр" гэдэг үгнээс сонгож бичих]** хоцроож гүйцэтгэх санал болгосон тендерээс татгалзана. Харин Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгайлан зөвшөөрөөгүй тохиолдолд захиалагчийн тогтоосон гүйцэтгэлийн хуваариас хойш гүйцэтгэх санал ирүүлсэн тендерийг шаардлагад нийцээгүй гэж үзнэ.

1. Бараа, ажил, үйлчилгээний гэрээний гүйцэтгэлийн дараах үйлчилгээг захиалагчийн заасан газар үзүүлэх боломж: **["Ашиглана" эсхүл "Ашиглахгүй" гэж бичих.]**

Хэрэв "ашиглах" бол урсгал засвар үйлчилгээний цэг бий болгох болон үндсэн/шаардлагатай сэлбэг хэрэгслээр хангахын тулд захиалагчид шаардагдах зардлыг тусад нь үнэлж ирүүлсэн бол түүнийг үнэлгээний зорилгоор тендерийн харьцуулах үнэ дээр нэмж үнэлнэ.

2. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдал: **["Ашиглана" эсхүл "Ашиглахгүй" гэж бичих.]**

Гэрээний гүйцэтгэлийн явцад байгаль орчинд нөлөөлөх байдалтай холбоотой дараах үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзан үзэж, тендерийн харьцуулах үнэ дээр хийсвэрээр нэмж үнэлнэ. **[Захиалагч харгалзан үзэх шалгуур үзүүлэлт, түүнд хамаарах утгыг доор жагсааж бичих.]**

3. Хуульд нийцсэн бусад шалгуур үзүүлэлт: **["Ашиглана" эсхүл "Ашиглахгүй" гэж бичих.]**

Гэрээний гүйцэтгэлд хамаарах хуульд нийцсэн дараах үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзан үзэж, тендерийн харьцуулах үнэ дээр хийсвэрээр нэмж үнэлнэ. **[Захиалагч харгалзан үзэх шалгуур үзүүлэлт, түүнд хамаарах утгыг доор жагсааж бичих.]**

4. Тухайлбал хуулийн 12.3-т заасныг үндэслэн тендерийн үнэлгээнд эрчим хүч, байгалийн нөөцийн хэмнэлттэй, эдийн засгийн үр ашигтай хэрэглээний тогтвортой байдлыг хангах, байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөөгүй, хүлэмжийн хийн ялгарал болон хаягдал багатай, уур амьсгалын өөрчлөлтөд дасан зохицох, ногоон орчныг бүрдүүлэхэд

чиглэсэн бараа нийлүүлэх тендерийн харьцуулах үнийг дараах байдлаар тодорхойлж болно.

V БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ЖИШИГ МАЯГТ

Маягт 1. Тендер илгээх

Маягт 2. Хүний нөөцийн мэдээлэл

Маягт 3. Үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл

Маягт 4. Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээний мэдээлэл

Маягт 5. Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл

Маягт 6. Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл

Маягт 7. Нууцалсан баримт бичиг, мэдээллийн жагсаалт

[Захиалагч байгууллагын нэр]-д

Манай [оролцогчийн нэр] нь танай байгууллагаас зарласан [тендер шалгаруулалтын нэр, дугаар] тендер шалгаруулалтад [үнийн хөнгөлөлт тооцоогүй тендерийн үнийг тоогоор болон үсгээр] төгрөгөөр тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан хуваарийн дагуу ажил гүйцэтгэхээр, дор дурдсан нөхцөлийг баталж энэхүү тендер (цаашид “тендер” гэх)-ийг хүргүүлж байна. Үүнд:

1. Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг, түүнд заасан гэрээний нөхцөл (гэрээний ерөнхий нөхцөл, тусгай нөхцөл, гэрээ баталгаажуулах маягт)-тэй танилцаж, бүрэн хүлээн зөвшөөрч тендер шалгаруулалтад оролцсон.
2. Оролцогч, түүний түншлэлийн гишүүн худалдан авах ажиллагаанд оролцох холбоотой хуулиар хориглосон нөхцөлд хамаарахгүй бөгөөд үүний дотор дараах нөхцөлийг гэрчилж байна:
 - 2.1. Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.1-д заасан нөхцөл үүсээгүй;
 - 2.2. Нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигч, түүний эцсийн өмчлөгч, хөрөнгө эзэмшигч, хамтрагч, эсхүл эдгээрийг гүйцэтгэж байгаа хувиараа аж ахуй эрхлэгч нь Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.2 дахь хэсэгт заасан албан тушаал эрхэлж байсан болон эрхэлж байгаа хүн, эсхүл түүнтэй хамаарал бүхий этгээд биш;
 - 2.3. Захиалагчийн удирдлага, хяналт, захиргаанд ажилладаг албан тушаалтанд ашиг олгодоггүй.
 - 2.4. Оролцогчийг төлөөлж буй этгээд нь Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1.3 дахь заалтад заасан хязгаарлалтад хамаарахгүй.
3. Тендертэй холбоотой нотлох баримт, мэдээллийг холбогдох этгээдээс гаргуулах эрхийг захиалагчид үүгээр олгож байна.
4. Тендерт үнийн хөнгөлөлт [**“санал болгоно” эсхүл “санал болгохгүй” гэж бичих**]. [**Хэрэв үнийн хөнгөлөлт санал болгох бол түүнийг хэрхэн хэрэглэх нөхцөл, аргачлалыг бичих**].
5. Тендер нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасны дагуу тендер нээснээс хойш [**ажлын 30 ба түүнээс дээш өдрийн тоо**] өдрийн хугацаанд хүчинтэй байна.¹
6. Хуулийн 7.1, 22.2, 56.5-д заасныг зөрчсөн болон тендер шалгаруулалтад үнэн зөв, зөрүүгүй орчуулга ирүүлэх үүргээ зөрчсөн тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдийн жагсаалтад бүртгэх үндэслэл болохыг хүлээн зөвшөөрч байна.

¹ Хэрэв тендер шалгаруулалт нь урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулагдах бол “5. Тендер нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт зааснаар хугацаагүй хүчинтэй байна.” гэж сольж бичнэ үү.

7. Тендерт санал болгосон ажил болон тухайн ажлыг гүйцэтгэхтэй холбоотой бараа, үйлчилгээ нь оюуны өмчийн зөрчилгүй, эрхийн болон биет байдлын доголдолгүй болохыг баталж байна.
8. Тендерийг холбогдох журмын дагуу бусад оролцогчдод ил болгохыг үүгээр зөвшөөрч, тендерийг нууцлах аливаа үүргээс захиалагчийг бүрэн чөлөөлж байна.

**[Итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд,
эсхүл түүнээс эрх олгогдсон этгээдийн нэр,
албан тушаал, гарын үсэг,
байгууллагын тамга, тэмдэг]:**

Хаяг:

Маягт 2. Хүний нөөцийн мэдээлэл

Албан тушаал	Ажилтны нэр	Боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар	Нийт ажлын туршлага, жилээр	Тухайн албан тушаалд ажилласан туршлага, жилээр	

Маягт 3. Үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл

Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр, зориулалт	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	["Өөрийн эзэмшил" эсхүл "түрээс" аль нэгийг бичих]

Маягт 4. Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээний мэдээлэл

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Хугацаа /эхэлсэн, дууссан/

Маягт 5. Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Гэрээ эхэлсэн хугацаа	Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлийн хувь, мөнгөн дүнгээр	Дуусах хугацаа

Маягт 6. Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл

Тендерт оролцогчийн нэр: [түншлэлийн гишүүн тус бүр бүрэн дуусгавар болсон гэрээ тус бүрээр бөглөнө].

1.	Захиалагчийн нэр
2.	Гэрээний нэр
3.	Гэрээний дугаар
4.	Гэрээ байгуулсан огноо
5.	Гэрээ дуусгавар болсон огноо
6.	Гэрээний дүн
7.	Гэрээ гүйцэтгэсэн хаяг, байршил
	Гэрээнд оролцсон байдал (нэгийг сонгох) <input type="checkbox"/> Үндсэн нийлүүлэгч <input type="checkbox"/> Түншлэлийн гишүүн <input type="checkbox"/> Туслан гүйцэтгэгч

Маягт 7. Нууцалсан баримт бичиг, мэдээллийн жагсаалт

	Нууцалсан баримт бичиг, мэдээлэл	Нууцалсан хууль зүйн үндэслэл
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

VI БҮЛЭГ. ГЭРЭЭНИЙ НӨХЦӨЛ

Захиалагч, түүнээс томилсон үнэлгээний хороо нь Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “хууль” гэх)-ийн дагуу тендер шалгаруулалт зохион байгуулж ажил гүйцэтгүүлэхэд энэхүү гэрээний загварыг боловсруулж ашиглана.

Гэрээний ерөнхий нөхцөл (цаашид “ГЕН” гэх) болон гэрээний тусгай нөхцөл (цаашид “ГТН” гэх), гэрээ баталгаажуулах маягт, түүнд заасан бусад баримт бичиг нь хоёр талын эрх, үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлох баримт бичиг болно. Энэ гэрээ нь захиалагчаас ажил, түүнтэй холбогдох бараа нийлүүлэх, үйлчилгээг үзүүлэх харилцааг зохицуулсан жишиг заалтуудыг агуулна. Гэрээний нөхцөлийг боловсруулахад ГЕН-д өөрчлөлт оруулахгүй.

ГТН-ийг тухайн ажлыг гүйцэтгүүлэх нөхцөлд тохируулан ГЕН-ийн холбогдох зүйл, заалтыг тодруулах, түүнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах зорилгоор ашиглана. Гэрээний нөхцөлийг бэлтгэхэд дараахыг анхаарна:

1. ГЕН-ийн аль нэг зүйлд тодорхой мэдээллийг ГТН-д тусгахаар заасан бол холбогдох мэдээллийг ГТН-д заавал оруулна. ГЕН-ийн аль нэг зүйл, заалтыг тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд хэрэглэхгүй бол энэ тухай ГТН-д тусгах;
2. Гэрээ баталгаажуулах маягтад шалгарсан тендерт оролцогчийн мэдээлэл болон “хамгийн сайн” үнэлэгдсэн тендерийн мэдээллийг тусгах;
3. Гэрээний үнийг тендерийн үнэд залруулга болон хөнгөлөлтийг тооцох бол түүнийг тооцож, нэг валютад хөрвүүлсний дараах үнээр тогтоох;
4. Гүйцэтгэх ажил, дагалдах бараа, үйлчилгээний дэлгэрэнгүй тодорхойлолт, зураг зэргийг гэрээнд хавсаргах;
5. ГЕН, ГТН болон холбогдох хавсралтууд нь өөр хоорондоо зөрчилдөөнгүй байх;
6. Гэрээ баталгаажуулах маягтын хаалтан дотор бичсэн жишээ, зааврыг тендер шалгаруулалтын үр дүнд шалгарсан тендерийн нөхцөлд тохирох үг, өгүүлбэр, тоо хэмжээ зэргээр тусгана. Зарим жишээ нөхцөлийг зөвхөн санаа өгөх зорилгоор оруулсан ба тухайн гэрээний онцлогийг харгалзан захиалагч эцэслэнэ.
7. Гэрээний зүйл болон бусад хэсгийн гарчиг нь гэрээний нөхцөлийн утга агуулгыг тайлбарлах үндэслэл болохгүй.

ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

НЭГ. ТОДОРХОЙЛОЛТ БА ТАЙЛБАР

Тодорхойлолт

- 1.1. Энэхүү гэрээнд хэрэглэсэн үг, хэллэг, илэрхийлэл дор дурдсан утгыг агуулна:
 - 1.1.1. “Захиалагч” гэж Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
 - 1.1.2. “Захиалагчийн төлөөлөгч” гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналтыг хэрэгжүүлэх эрхтэй Захиалагчаас томилогдсон этгээдийг;
 - 1.1.3. “Гүйцэтгэгч” гэж гэрээ байгуулах эрх авсан бөгөөд Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
 - 1.1.4. “Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч” гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Захиалагчтай харилцах эрхтэй Гүйцэтгэгчээс томилогдсон этгээдийг;
 - 1.1.5. “Талууд” гэж Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийг хамтад нь нэрлэснийг;
 - 1.1.6. “Хууль” гэж Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийг;
 - 1.1.7. “Ажил” гэж ажлын даалгавар, техникийн тодорхойлолтод заасан ажлыг;
 - 1.1.8. “Ажлын талбай” гэж ажил гүйцэтгэж байгаа газрыг;
 - 1.1.9. “Баталгаат хугацаа” гэж гүйцэтгэсэн ажлыг ашиглах явцад ажилд илэрсэн доголдлыг Гүйцэтгэгч хариуцах хугацааг;
 - 1.1.10. “Гомдлын шаардлага гаргах хугацаа” гэж Захиалагчаас баталгаат хугацаанд илрүүлсэн доголдолтой холбогдуулж Гүйцэтгэгчид шаардлага гаргах хугацааг;
 - 1.1.11. “Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал” гэж талуудын хараа хяналтаас гадуур болсон, урьдчилан таамаглах боломжгүй, гэрээний үүргийг гүйцэтгэх боломжгүй болгох байгалийн гамшиг, Төрийн эрх бүхий байгууллага, албан тушаалтны үйлдэл /эс үйлдэхүй/, гоц халдварт, олон улсын хөл хориот өвчин, цар тахлын улмаас бүх нийтийн хорио цээр тогтоосон нөхцөл байдал бий болохыг ойлгоно.

- | | |
|---------|---|
| Тайлбар | <p>1.2. Гэрээг тайлбарлах, хэрэглэхэд дараах журмыг баримтална:</p> <p>1.2.1. Ганц тоогоор илэрхийлсэн үг нь олон тоон утгыг, олон тоогоор илэрхийлсэн үг нь ганц тоон утгыг илэрхийлж болно.</p> <p>1.2.2. Бүлэг болон зүйлийн гарчиг нь гэрээг системчлэх зорилготой бөгөөд гэрээг тайлбарлахад ашиглахгүй.</p> <p>1.2.3. Зүйл, заалт, үг өгүүлбэрийг энэ гэрээнд заасан нэр томъёог үндэслэн тайлбарлах бөгөөд гэрээнд тайлбарлаагүй тохиолдолд гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлана. Хэрэв гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлах боломжгүй тохиолдолд Иргэний хуульд заасан журмыг баримтлан тайлбарлана.</p> <p>1.2.4. Ерөнхий нөхцөл болон тусгай нөхцөл хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд тусгай нөхцөлийг баримтална.</p> <p>1.2.5. Гэрээний хэрэгжилтийн явцад харилцах хэл нь Монгол хэл байх бөгөөд гэрээг өөр хэл дээр байгуулснаас хувиуд нь хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд Монгол хэл дээрх хувийг баримтална.</p> |
|---------|---|

ХОЁР. ЗАХИАЛАГЧ

- | | | |
|------------------------|---------|---|
| Захиалагчийн үүрэг | нийтлэг | <p>2.1. Захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авч, гэрээнд заасан хугацаанд үнийг төлнө.</p> <p>2.2. Захиалагч хууль тогтоомж болон гэрээнд заасан баримт бичиг, зөвшөөрлийг Гүйцэтгэгчид зохих ёсоор гаргаж өгнө.</p> <p>2.3. Захиалагч нь ажил гүйцэтгүүлэхтэй холбоотой гаргаж өгсөн ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл зэрэг баримт бичгийн алдаатай холбоотой үр дагаврыг хариуцна.</p> |
| Захиалагчийн төлөөлөгч | | <p>2.4. Захиалагчийг төлөөлөн гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналт тавих төлөөлөгчийг Захиалагч томилно.</p> <p>2.5. Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээллийг Гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.</p> <p>2.6. Захиалагчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.</p> |
| Талбайд зөвшөөрөл | нэвтрэх | <p>2.7. Захиалагч нь ажил эхлэхээс дуусах хүртэлх хугацаанд ажлын талбайд нэвтрэх, үйл ажиллагаа явуулах эрхийг Гүйцэтгэгчид бичгээр олгоно.</p> <p>2.8. Ажлын талбайд нэвтрэх эрх олгоогүйгээс ажил гүйцэтгэх хугацаа хэтрэх болон түүнтэй холбоотой үүссэн аливаа үр дагаврыг Захиалагч хариуцна.</p> |

ГУРАВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧ

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Гүйцэтгэгчийн үүрэг | нийтлэг | <p>3.1. Гүйцэтгэгч нь ажлыг техникийн тодорхойлолтод заасан шаардлагад нийцүүлэн гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэж, Захиалагчид хүлээлгэн өгнө.</p> <p>3.2. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд ажиллах хүч (удирдах ажилтан, инженер, техникийн ажилтан гэх мэт) болон ашиглаж буй тоног төхөөрөмж, машин механизмын дэлгэрэнгүй жагсаалт, мэдээллийг Захиалагчид өгнө.</p> <p>3.3. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, техник, тоног төхөөрөмж, машин механизм, сэлбэг хэрэгсэл, баримт бичгүүд, Гүйцэтгэгчийн түр ба байнгын ажлын байранд ажиллах ажилтан болон үйлчилгээг гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>3.4. Ажлын явцад шаардлагатай ус, хий, цахилгаан холбооны болон бусад хангамжийг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>3.5. Гүйцэтгэгч нь нийт ажлын 20 (хорь) хувиас дээш ажлыг Туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлэхгүй байх үүрэгтэй.</p> <p>3.6. Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бусдад шилжүүлэхгүй байх үүрэгтэй.</p> <p>3.7. Гүйцэтгэгч нь захиалагч, түүний эрх олгосон этгээдийг ажлын талбайд чөлөөтэй нэвтрүүлэх үүрэгтэй.</p> |
| Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч | <p>3.8. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчтай харилцах эрх бүхий этгээдийг томилж, гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.</p> <p>3.9. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь гэрээнд заасан ажлыг гүйцэтгэхэд шаардлагатай тухайн салбараар мэргэшсэн, дадлага туршлага бүхий хүн байна.</p> <p>3.10. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.</p> | |
| Техникийн болон ажлын талбайн өгөгдөл | <p>3.11. Захиалагч нь ажлын талбайн байр зүйн, геологийн, гидрогеологийн, цаг уурын болон байгаль орчны нөхцөлийн талаарх, өөртөө байгаа бүх өгөгдөл мэдээллийг Гүйцэтгэгчид мэдээллийн журмаар ажил эхлэхээс өмнө өгнө.</p> | |
| Ажлын талбайн харуул хамгаалалт | <p>3.12. Гүйцэтгэгч нь зөвшөөрөлгүй этгээдийг ажлын талбайд оруулахгүй байхаар зохион байгуулна.</p> <p>3.13. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайг хамгаалах, талбайд ажиллагсад болон зорчигчийн аюулгүй байдал, эд хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлыг хамгаалах зорилгоор шаардлагатай газруудад гэрэлтүүлэг тавих, хашаа барих, харуул хамгаалалттай холбогдон гарах зардлыг хариуцна.</p> | |

- | | |
|--------------------------------|---|
| Хог, хаягдал ба нөхөн сэргээлт | 3.14. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гүйцэтгэх явцад ажлын талбайд саад болох хог хаягдал болон цаашид ашиглагдахгүй болсон бараа материал, эд зүйл, тоног төхөөрөмж, машин механизмыг өөр газарт шилжүүлэх зэрэг арга хэмжээ авч ажлын талбайг цэвэр байлгана. |
| | 3.15. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд авчирсан аюултай материалуудыг зохих ёсоор хадгалж, устгана. |
| | 3.16. ГЕН-ийн 3.14-3.15-д заасан үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд түүнтэй холбоотой аливаа үр дагаврыг гүйцэтгэгч хариуцна. |
| Археологийн болон бусад олдвор | 3.17. Ажлын талбай дээрээс олдсон археологийн болон бусад олдвор (бүх чулуужсан амьтан, ургамлын үлдэгдэл, зоос, үнэт зүйлс, бусад эртний олдвор, геологийн болон археологийн ач холбогдол бүхий зүйлс гэх мэт бусад) олдсон тохиолдолд захиалагчид мэдэгдэн, зохих журмын дагуу эрх бүхий байгууллагад хүлээлгэн өгнө. |
| | 3.18. Гүйцэтгэгч олдворыг гэмтэхээс сэргийлж зохих арга хэмжээ авна. |
| Аюулгүй байдал | 3.19. Гүйцэтгэгч ажлын талбайд Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль, Галын аюулгүй байдлын хууль зэрэг хөдөлмөрийн аюулгүй байдалд холбогдох бусад хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, стандарт, норм ба дүрмийг дагаж мөрдүүлнэ. |
| | 3.20. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй байдлыг хангана. |
| | 3.21. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг байгалийн болон бусад хүчин зүйлийн нөлөөллөөс хамгаална. |
| | 3.22. Ажилчдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллана. |
| | 3.23. Гүйцэтгэгч нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдалтай холбоотой үүссэн аливаа хариуцлагыг бүрэн хариуцна. |
| | 3.24. Гүйцэтгэгч нь ГЕН-ийн 3.19-3.22-т заасан үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс үүсэх аливаа үр дагаврыг бүрэн хариуцна. |
| | 3.25. Ажилд ашигласан эсхүл бий болгосон аюултай, хортой, бохирдсон материал, бодисыг холбогдох хууль тогтоомж, Захиалагчийн шаардлагын дагуу хадгалж, устгана. |

ДӨРӨВ. АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ХУГАЦАА, ЯВЦЫН ТАЙЛАН

- | | |
|------------|--|
| Ажил эхлэх | 4.1. Гүйцэтгэгч нь ГТН-д заасан хугацаанд ажлыг эхлүүлж, ажлын хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ. |
| | 4.2. Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-ийг ГТН-д заасан хугацаанд захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ. |
| | 4.3. Хөтөлбөрт ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай бүх үйл ажиллагааны ерөнхий аргачлал, зохион байгуулалт, дэс дараалал, ажлыг эхлэхээс дуусах хүртэл ажлын |

- үе шатны хугацааг болон бусад шаардлагатай мэдээллийг тусгасан байна.
- 4.4. Хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-т өөрчлөлт оруулсан тохиолдолд Захиалагчийн төлөөлөгчид мэдэгдэнэ.
- Хугацаа сунгах 4.5. Гүйцэтгэгч дараах тохиолдолд ажил гүйцэтгэх хугацааг сунгах тухай хүсэлт гаргаж болно:
- 4.5.1. ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон;
- 4.5.2. холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал;
- 4.5.3. Захиалагч хугацаандаа төлбөр төлөх үүргээ биелүүлээгүй;
- 4.5.4. Захиалагч зөвшөөрөл, баримт бичиг гаргуулах хүргүүлэх үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй нь ажлын хугацаанд нөлөөлсөн.
- 4.6. Гүйцэтгэгч хугацаа сунгах хүсэлтийг холбогдох нотлох баримтын хамт Захиалагчид ирүүлнэ.
- 4.7. ГЕН-ийн 4.5.1-т заасан нөхцөл байдал үүссэн болохыг Гүйцэтгэгч нотлох үүрэгтэй.
- 4.8. Захиалагч ГЕН-ийн 4.5-д заасан үндэслэлийн аль нэг нь бүрдсэн тохиолдолд Гүйцэтгэгчийн хүсэлтийг үндэслэн хугацааг сунгаж болно.
- Ажлын явцын тайлан 4.9. Гүйцэтгэгч ажлын явцын тайланг ГТН-д заасан хуваарийн дагуу гаргаж Захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
- 4.10. Явцын тайланд үйл ажиллагаа бүрийн бодит гүйцэтгэлийн хувийг гаргаж, түүнийг төлөвлөсөн хувьтай харьцуулсан харьцуулалт, хийгдээгүй ажил байвал тухайн ажлын талаарх мэдээлэл, хэзээ хийх санал, Захиалагчийн төлөөлөгчийн шаардсан бусад мэдээллийг тусгана.
- 4.11. Гүйцэтгэгч нь ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг ажиллуулж, техник үйлчилгээ хийх, задлах, буцаан угсрах, тохиргоо хийх болон засварлах талаар ашиглалт үйлчилгээний зааварчилгааг Захиалагчид гаргаж өгнө.

ТАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ БА ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ

- Гэрээний үнэ 5.1. Гэрээний үнийг гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.
- 5.2. Гэрээний үнэд хуулийн 11.11-д заасан үндэслэлээр тохируулга хийх эсэх, тохируулга хийх бол аргачлалыг ГТН-д тусгана.
- 5.3. ГЕН-ийн 5.2-т заасны дагуу үнэ тохируулж, гэрээний үнэ өөрчлөгдсөн тохиолдолд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт орсноос хойш өөрчлөгдсөн үнийг баримтална.

- | | | |
|-------------------|-------|---|
| Урьдчилгаа төлбөр | 5.4. | Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт урьдчилгаа төлбөр олгохоор заасан бөгөөд Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийн хүсэлт гаргасан бол Захиалагч урьдчилгаа төлбөрийг ГТН-д заасан хэмжээгээр олгоно. |
| | 5.5. | Захиалагч нь урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг хүлээн авснаас хойш Гүйцэтгэгчид ГТН-д заасан хугацаанд урьдчилгаа төлбөр олгоно. |
| Төлбөрийн нөхцөл | 5.6. | Захиалагч нь төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхийг үндэслэн ГТН-д заасан хугацаанд төлбөрийг төлнө. |
| | 5.7. | Захиалагч гэрээний үүргийг зохих ёсоор гүйцэтгэсэн тухай баримтын хуулбар хувь болон холбогдох баримтыг төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхэд хавсаргахыг шаардаж болно. |
| | 5.8. | Гүйцэтгэгчийн хүсэлтээр Захиалагч ажил хүлээлгэн өгөх хугацааг ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу сунгасан бол сунгагдсан хугацаагаар Захиалагчийн төлбөр төлөх хугацааг сунгагдсан гэж үзнэ. |
| | 5.9. | Захиалагчийн төлсөн аливаа төлбөрийг ажил, түүний бүрэлдэхүүний хэсгийг хүлээн зөвшөөрсөн гэж үзэх үндэслэл болохгүй. |
| | 5.10. | Төлбөрийн нэхэмжлэх нь Монгол Улсын Үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэгдсэн байна. |
| | 5.11. | Захиалагч нь алданги болон бусад төлбөр шаардах эрхтэй бол Гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс суутгана. |

ЗУРГАА. БАТАЛГАА БА БАТАЛГААТ ХУГАЦАА

- | | | |
|-----------------------|--------|--|
| Урьдчилгаа баталгаа | 6.1. | ГЕН-ийн 5.4-т заасны дагуу урьдчилгаа төлбөр олгохоор бол ГТН-д заасан хэмжээний урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг ГТН-д заасан хугацааны дотор хуульд заасан хэлбэрээр, холбогдох маягтын дагуу ирүүлнэ. |
| Гүйцэтгэлийн баталгаа | 6.2. | Гүйцэтгэлийн баталгаа гаргуулахаар Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол Гүйцэтгэгч нь тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн 3 хувийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг холбогдох маягтын дагуу захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ. Төсвийн жил дамжин хэрэгжих гэрээний гүйцэтгэлийн баталгааг Гүйцэтгэгч жил бүр шинэчлэн ирүүлнэ. |
| | 6.3. | Захиалагч дараах нөхцөл бий болсон тохиолдолд үүргийн гүйцэтгэлийг Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үл маргах журмаар хангуулна: |
| | 6.3.1. | Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ аливаа шалтгааны улмаас гүйцэтгээгүй; |
| | 6.3.2. | Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгээгүй; |
| | 6.3.3. | Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэх боломжгүй болсон. |
| | 6.4. | Захиалагч Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулсан нь Гүйцэтгэгчээс алданги, хохирол шаардах эрхийг хязгаарлахгүй. |

- | | |
|-------------------|--|
| Чанарын баталгаа | <p>6.5. ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу хугацаа сунгагдсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гүйцэтгэлийн баталгааг мөн хугацаагаар сунгуулна.</p> <p>6.6. Чанарын баталгаа шаардсан тохиолдолд ГЕН-ийн 6.8-д заасан Чанарын баталгаа гаргаснаар Гүйцэтгэлийн баталгааг чөлөөлнө.</p> <p>6.7. Ажлын чанарын баталгааг хангуулах зорилгоор баталгаат хугацаанд Чанарын баталгаа гаргуулж болно. Чанарын баталгаа гаргуулах бол чанарын баталгааны хэмжээг ГТН-д заана.</p> <p>6.8. Гүйцэтгэгч Чанарын баталгааг хуулийн 42.5-д заасны дагуу баталгаажуулж болно.</p> <p>6.9. ГЕН-ийн 6.7-д заасны дагуу баталгаажуулсан тохиолдолд Захиалагч барьцаалсан мөнгийг баталгаанд заасан дүнтэй тэнцэх хэмжээгээр олгоно.</p> <p>6.10. Баталгаат хугацаанд ажилд аливаа доголдол илрээгүй бол Чанарын баталгааг чөлөөлнө.</p> <p>6.11. ГЕН-ийн 8.6-д зааснаар Захиалагч доголдлыг арилгасан бол доголдол арилгахтай холбоотой гарсан зардал, хохирлыг суутгаж, баталгаат хугацаа дуусмагц үлдсэн мөнгийг Гүйцэтгэгчид олгоно.</p> <p>6.12. ГЕН-ийн 8.5-д заасны дагуу доголдлыг арилгасан тохиолдолд баталгаат болон гомдлын шаардлага гаргах хугацаа хэвийн үргэлжилнэ.</p> |
| Баталгаат хугацаа | <p>6.13. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт баталгаат хугацаа тогтоох бөгөөд баталгаат хугацааг ГТН-д заана.</p> <p>6.14. Захиалагч нь баталгаат хугацаанд илэрсэн доголдлыг арилгуулахыг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.</p> |

ДОЛОО. ЭРСДЭЛ БА ДААТГАЛ

- | | | |
|-------------------------|-----------|--|
| Бусдад хохирлыг арилгах | учруулсан | <p>7.1. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгч түүний эрх бүхий этгээдийн аливаа үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас бусдад эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>7.2. Захиалагч түүний эрх олгогдсон этгээдийн үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол Гүйцэтгэгч хариуцахгүй.</p> |
| Захиалагчийн эрсдэл | хүлээх | <p>7.3. Захиалагч дараах эрсдэлийг хариуцна:</p> <p>7.3.1. ажлын үр дүнг захиалагчид шилжүүлснээс хойш ажлын үр дүн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.2. гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх мэдэгдэл өгсөн боловч захиалагч ажлыг хүлээн авах үүргээ биелүүлээгүйгээс ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг гэмтсэн, устсан;</p> |

- 7.3.3. Захиалагчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас ажил, материал болон тоног төхөөрөмж гэмтсэн, устсан;
- 7.3.4. Захиалагчийн зураг төслийн алдааны улмаас үүссэн аливаа эрсдэл.
- 7.4. Ажлын доголдлын улмаас захиалагч ажлын үр дүнг хүлээн авахаас татгалзсан бол ажлыг хүлээн авах хүртэлх хугацаанд бий болсон аливаа эрсдэлийг захиалагч хариуцахгүй.
- 7.5. Гүйцэтгэгч нь ажлын явцад учирч болзошгүй эрсдэлийг ажил эхлэх өдрөөс дуусах хүртэл хугацаанд ГТН-д заасан даатгалд даатгуулна.
- 7.6. Захиалагч болон гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-ээс гуравдагч этгээдийн амь нас, эрүүл мэнд, эд хөрөнгөнд учирч болзошгүй хохирлыг Гүйцэтгэгч даатгуулна.
- 7.7. Гүйцэтгэгч нь даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
- 7.8. Гүйцэтгэгч даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг ирүүлээгүй бол захиалагч уг даатгалын гэрээг байгуулж, даатгалын хураамжийг Гүйцэтгэгчээс гаргуулна.
- 7.9. Даатгалын нөхцөлийг Захиалагчийн төлөөлөгчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөхийг хориглоно.

НАЙМ. ДОГОЛДОЛ, ДАЛД ДОГОЛДОЛ

- Доголдлыг арилгах илрүүлэх, 8.1. Гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн ажил, түүний хэсэг нь зөрчил, доголдолгүй байна.
- 8.2. Захиалагчийн төлөөлөгч ажлын явцад зөрчил, доголдолтой байж болзошгүй аливаа ажилд зөрчил, доголдлыг илрүүлэх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгнө.
- 8.3. Захиалагч хүлээж авсан ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт ГТН-д заасан баталгаат хугацааны дотор зөрчил, доголдол илэрвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаа дуусахаас өмнө зөрчил, доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид хүргүүлнэ.
- 8.4. Гүйцэтгэгч Доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг хүлээн авмагц доголдол арилгах ажлыг эхлүүлнэ.
- 8.5. Доголдол арилгах тухай мэдэгдэл өгсөн тухай бүр Гүйцэтгэгч уг зөрчил, доголдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд өөрийн зардлаар арилгана.
- 8.6. Гүйцэтгэгч зөрчил, доголдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд арилгаагүй бол Захиалагч өөрийн зардлаар арилгаж болно.
- 8.7. Захиалагчийн гаргасан зардлыг Гүйцэтгэгч үл маргах журмаар төлнө.

- | | |
|------------------------|--|
| Далд доголдол | 8.8. Доголдлыг арилгах явцад ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг Захиалагч ашиглаж чадаагүй бол доголдлыг арилгах хугацаагаар баталгаат хугацаа сунгагдана. |
| Зураг төслийн доголдол | 8.9. Ажил хүлээн авсан баримт (акт) үйлдсэн ч ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт илэрсэн, далд доголдол, түүний улмаас үүссэн аливаа үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна. |
| | 8.10. Зураг төслийг Захиалагч боловсруулсан бол зураг төсөлтэй холбоотой аливаа асуудал (зураг төслийн үнэн зөв, түүнээс үүссэн ажлын доголдол гэх мэт)-ыг Захиалагч хариуцна. |
| | 8.11. Гүйцэтгэгч нь өөрийн гүйцэтгэсэн Ажлын зураг төсөл, холбогдох баримт бичгүүд, мэдээлэл ба өгөгдлүүдийн үнэн зөвийг хариуцна. |

ЕС. ГЭРЭЭГ ЦУЦЛАХ

- | | |
|--------------------------|---|
| Захиалагч гэрээг цуцлах | 9.1. Захиалагч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно: <ul style="list-style-type: none"> 9.1.1. Гүйцэтгэгч хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ажлын 5 хоног ажлын талбайг орхисон; 9.1.2. Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацааг тогтоосон боловч үр дүн гараагүй; 9.1.3. Гүйцэтгэгч Гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бүхэлд нь эсхүл хэсэгчлэн бусдад шилжүүлсэн, бусдаар гүйцэтгүүлсэн; 9.1.4. Гүйцэтгэгч нь тендерт оролцохдоо буюу гэрээг гүйцэтгэх явцдаа авилгийн гэмт хэрэгт холбогдсон нь шүүх болон холбогдох байгууллагаар тогтоогдсон; 9.1.5. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн; 9.1.6. Гүйцэтгэгч нийт ажлын 20 (хорь)-аас дээш хувийг нэг буюу түүнээс дээш туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлсэн; 9.1.7. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл дуусаж сунгагдаагүй, түдгэлзүүлсэн, хүчингүй болсон. 9.1.8. Гүйцэтгэгч өөрийн тендерийн давуу эрх тооцуулсан нөхцөлийн дагуу гэрээний үүргийг биелүүлээгүй, эсхүл хуулийн этгээдийн хувьд тус нөхцөлийг хангахгүй болсон. |
| Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах | 9.2. Захиалагч ГЕН-ийн 9.1-д заасан үндэслэлээс гадна хэдийд ч гэрээг цуцалж болно. |
| | 9.3. Гүйцэтгэгч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно: <ul style="list-style-type: none"> 9.3.1. Захиалагч нь гэрээнд заасан үндсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бөгөөд тогтоосон нэмэлт хугацаанд биелүүлээгүй; 9.3.2. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн; |

- 9.3.3. Захиалагч нь ажлыг түр зогсоосон нь гүйцэтгэгчийн эрх, хууль ёсны ашиг сонирхолд сөргөөр нөлөөлөхөөр бол.
- Гэрээг цуцлах журам
- 9.4. Гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талдаа үүргийн зөрчлийг арилгах нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэл хүргүүлнэ. Нэмэлт хугацаа нь үүргийг гүйцэтгэх ердийн боломжит хугацаа байна.
- 9.5. Тогтоосон нэмэлт хугацаанд үүргээ гүйцэтгээгүй эсхүл нэмэлт хугацаа тогтоосон ч үр дүнд хүрэхгүй болох нь илт, ГЕН-ийн 4.8-т зааснаар хугацаа сунгагдсан бол Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацаа тогтоохгүй байж болно.
- 9.6. Нэмэлт хугацаа тогтоох шаардлагагүй, нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэлд хариу ирүүлээгүй эсхүл тогтоосон хугацаанд зөрчлийг арилгаагүй тохиолдолд гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талд гэрээг цуцлах мэдэгдэл хүргүүлнэ.
- 9.7. Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 9.6-т заасан мэдэгдлийг хүлээн авсан бол нэн даруй эсхүл мэдэгдэлд заасан хугацаанд ажлын гүйцэтгэсэн хэсгийг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд чиглэснээс бусад цаашид гүйцэтгэх бүх ажлаа зогсоож, Гэрээг цуцлах өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт холбогдох баримт бичгүүдийг Захиалагчид баримт (акт үйлдэн)-аар хүлээлгэн өгнө.
- Гэрээг цуцалсны дараах төлбөр
- 9.8. ГЕН-ийн 9.1-д заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөрийг шаардах эрхтэй.
- 9.9. ГЕН-ийн 9.2-т заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Захиалагч гүйцэтгэгчид дараах төлбөрийг төлнө:
- 9.9.1. Гэрээ цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөр;
- 9.9.2. Ажлын талбайгаас Гүйцэтгэгчийн тоног төхөөрөмжийг нүүлгэхтэй холбоотой үүссэн зардал;
- 9.9.3. Гэрээг цуцалсантай холбоотойгоор Гүйцэтгэгчээс туслан гүйцэтгэгчид төлөх шаардлагатай болсон аливаа төлбөр;
- 9.9.4. Гүйцэтгэгчээс ажлыг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр, аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд зарцуулсан зардал;
- 9.9.5. Гэрээг цуцалсантай шууд холбоотой бусад зардал, учирсан хохирол.

АРАВ. БУСАД ЗААЛТ

- Мэдэгдэл
- 10.1. Талуудын мэдэгдэл, зааварчилгаа, мэдээлэл болон бусад харилцаа төлөөлөгчөөр дамжина.
- 10.2. Гэрээний үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой бүх мэдэгдэл (зөвшөөрөл, татгалзал, баталгаа, баталгаажуулалт, нэхэмжлэх, гэрчилгээ, шийдвэр, хүсэлт, захидал үүгээр хязгаарлагдахгүй) нь бичгээр үйлдэгдэнэ.
- 10.3. Мэдэгдлийг биечлэн хүргүүлэх эсхүл баталгаат шуудангаар гэрээ баталгаажуулах маягтад заасан төлөөлөгчийн хаягаар илгээнэ.
- 10.4. Дараах тохиолдолд мэдэгдлийг хүлээн авсанд тооцно:
- 10.4.1. баталгаат шуудангаар илгээсэн тохиолдолд шууданд хийсэн өдрөөр төлбөр төлсөн баримтыг үндэслэн;
- 10.4.2. биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг нөгөө талын төлөөлөх эрх бүхий этгээд хүлээн авсан огноогоор, тэмдэглэлийг үндэслэн.
- 10.5. Аль нэг тал нь ажлын газрын хаяг, утас, шуудангийн хаягаа сольсон тохиолдолд нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.6. ГЕН-ийн 10.5-д заасан үүргээ биелүүлээгүйгээс үүсэх үр дагаврыг мэдэгдээгүй тал хариуцна.
- 10.7. Нэн даруй мэдэгдэх шаардлагатай яаралтай мэдэгдлийг ГЕН-ийн 10.2-т зааснаас өөр хэлбэрээр мэдэгдэж болох бөгөөд мэдэгдлийг дараа нь баталгаажуулж бичгээр хүргүүлнэ.
- Төлөөлөгч өөрчлөгдөх
- 10.8. Талууд төлөөлөгчийг өөрийн санаачилгаар өөрчилж болно.
- 10.9. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн тохиолдолд нэн даруй нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.10. Мэдэгдэлд төлөөлөгчийн эцэг/эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал, холбоо барих утас (ажлын болон хувийн), цахим шуудангийн хаягийг заавал тусгасан байна.
- 10.11. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн мэдэгдлийг нөгөө талд хүргүүлснээр өмнөх төлөөлөгчийн эрх, үүрэг дуусгавар болно.
- Ажилд өөрчлөлт, залруулга хийх нөхцөл
- 10.12. Талууд ажлын чанар, үр ашиг, аюулгүй байдлыг сайжруулах зорилгоор ажлын ерөнхий гүйцэтгэлийн хүрээнд хамаарсан, техник технологийн хувьд боломжтой бөгөөд гэрээний хугацаа, үнэд нөлөөлөхгүй бол ажилд өөрчлөлт оруулж болно.
- 10.13. Гүйцэтгэгч болон Захиалагч өөрчлөлт хийх шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд өөрчлөлтийн төслийг гүйцэтгэгч гаргана.

- 10.14. Захиалагч төслийг үндэслэн ГЕН-ийн 10.12-т заасан нөхцөл, шаардлага хангасан гэж үзвэл өөрчлөлт хийх мэдэгдлийг хүргүүлнэ.
- 10.15. Захиалагчийн зөвшөөрөлгүй өөрчлөлт хийсэнтэй холбоотой техник, технологийн алдаа гарсан, гэрээний хугацаа хэтэрсэн, үнэ өссөн тохиолдолд үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна.
- Гэнэтийн давагдашгүй шинжтэй байдал буюу онцгой нөхцөл хүчний хөндөгч буюу хөндөгч 10.16. Ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд Гүйцэтгэгч энэ тухай нэн даруй Захиалагчийн төлөөлөгчид бичгээр мэдэгдэнэ. Бичгээр мэдэгдэх нь хугацаа шаардахаар бол ГЕН-ийн 10.7-д заасан хэлбэрээр урьдчилан мэдэгдэж болно.
- 10.17. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчаас зааварчилгаа өгөх хүртэл гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга замыг хайна.
- 10.18. Захиалагч ердийн боломжит хугацаанд зааварчилгаа өгөх бөгөөд талууд харилцан зөвшилцөж гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга хэмжээг авна.
- 10.19. Гэрээг хэрэгжүүлэх захиалагчийн зааварчилгаа, Гүйцэтгэгчийн авсан арга хэмжээ үр дүнд хүрээгүй тохиолдолд Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 4.5-д заасан хүсэлтийг гаргаж болно.
- Оюуны өмчийн эрх зөрчих 10.20. Ажлыг гүйцэтгэх явцад болон ажил гүйцэтгэсэнтэй холбоотойгоор гуравдагч этгээдийн оюуны өмчийн эрх зөрчигдсэн нь эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр тогтоогдсон бол буруутай тал нь хариуцлагыг хүлээж, холбогдон гарах зардал, хохирлыг арилгана.
- Алданги 10.21. Захиалагч нь төлбөр төлөх үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Гүйцэтгэгчид төлнө.
- 10.22. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгээр ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Захиалагчид төлнө.
- 10.23. Талууд гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан хуулиар тогтоосон болон байгууллагаас нууц гэж нууцалж хамгаалалтад авсан аливаа мэдээллийг нөгөө тал зөвшөөрсөн эсхүл эрх бий байгууллага шаардсанаас бусад тохиолдолд гуравдагч этгээдэд задруулахгүй, дамжуулахгүй, нийтэд ил болгохгүй.
- 10.24. Талуудын хувьд нууц мэдээллийг нөгөө талдаа ил болгож байгаа тохиолдолд нууц гэсэн тэмдэглэл хийж, нууцыг задруулахгүй байх мэдэгдлийн хамт өгнө.

Маргаан шийдвэрлэх

- 10.25. Гэрээнээс үүссэн аливаа маргааныг талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.
- 10.26. Маргааныг зөвшилцөж, шийдвэрлэж эс чадвал Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

ГЕН 4.1.	Ажил эхлэх хугацаа: Гэрээ байгуулснаас хойш 7-14 хоног.
ГЕН 4.2.	Ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө) ирүүлэх хугацаа: [он, сар, өдөр]
ГЕН 4.9.	Ажлын явцын тайлан гаргах хуваарь болон ирүүлэх хугацаа: он, сар, өдөр
ГЕН 5.2.	Үнийн тохируулга: “Хийхгүй”
ГЕН 5.4.	Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: Үгүй
ГЕН 5.5.	Урьдчилгаа төлбөр олгох хугацаа: [ажлын хоног бичих]
ГЕН 5.6.	Төлбөр төлөх хугацаа: [он, сар, өдөр] Төлбөрийг хэсэгчилсэн төлөх бол төлбөр төлөх үе шатны хугацаа: [он, сар, өдөр] Төлбөрийн нөхцөл: Урьдчилгаа төлбөр олгохгүй. Гүйцэтгэлийг гэрээнд заасан графикайн дагуу гэрээний үнийн дүнгийн хувиар тооцож олгоно. /30%, 30%, 35%, 5%/
ГЕН 6.1.	Урьдчилгаа төлбөрийн хэмжээ: [“ Гэрээний үнийн дүнгийн 10%”] Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа ирүүлэх хугацаа: [он, сар, өдөр]
ГЕН 6.7.	Чанарын баталгаа: Чанарын баталгаа шаардах эсэх: “Шаардана” Чанарын баталгаа шаардах бол, Чанарын баталгааны хэмжээ: Гэрээний үнийн дүнгийн 5 хувь байна Чанарын баталгаат хугацаа Барилгын тухай хуулийн 14.3, 14.6 дахь заалтын дагуу байна
ГЕН 6.13.	Баталгаат хугацаа: 3 жил
ГЕН 7.5.	Даатгал: [Ажлын онцлогийг харгалзан гарч болох эрсдэлийг тодорхойлон Гүйцэтгэгчийн даатгуулах даатгалуудыг нэрлэн бичих]
ГЕН 10.21.	Захиалагчийн төлөх алдангийн хувь: Алдангийн хувь: [хоног тутамд 0.01%] Нийт ажилд ногдуулах алдангийн дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн 10 хувиас хэтрэхгүй байна.
ГЕН 10.22.	Гүйцэтгэгчийн төлөх алдангийн хувь: Алдангийн хувь: [хоног тутамд 0.01 %] Нийт ажилд ногдуулах алдангийн дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн 10 хувиас хэтрэхгүй байна.

ГЭРЭЭ БАТАЛГААЖУУЛАХ МАЯГТ

[Тендер шалгаруулалтын нэрийг бичих] гэрээ.

Дугаар № [Тендер шалгаруулалтын дугаарыг бичих]

..... хот/аймаг

Нэг талаас [захиалагчийн нэрийг бичих] (цаашид “Захиалагч” гэх), нөгөө талаас [гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих] (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх) нь Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн тендерийг хүлээн зөвшөөрч энэхүү гэрээг дараах нөхцөлөөр байгуулав.

Энэхүү гэрээ нь Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийн хооронд ажил гүйцэтгэх, дагалдах бараа нийлүүлэх, үйлчилгээ үзүүлэх (цаашид хамтад нь “Ажил” гэх) болон үнэ төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулна.

1. Энэ гэрээний дагуу гүйцэтгэх Ажлын үнэ нь **[гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэлд заасан үнийн дүнг тоогоор болон үсгээр бичих]** төгрөг (цаашид “гэрээний үнэ” гэх) байна. Гэрээний үнэ нь санхүүжилтийн дээд хэмжээ байна.
2. Гэрээний үнийг Гүйцэтгэгч **[Гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих]**-ийн харилцах **[Банкны нэрийг бичих]** банкны **[дансны дугаар бичих]** дугаар дансанд шилжүүлнэ.
3. Дор дурдсан баримт бичиг нь цаашид гэрээний хэсэг болно. (цаашид “гэрээний баримт бичиг” гэх). Үүнд:
 - 3.1. Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл;
 - 3.2. Гүйцэтгэгч тендер илгээсэн маягт;
 - 3.3. Гэрээний тусгай нөхцөл;
 - 3.4. Гэрээний ерөнхий нөхцөл;
 - 3.5. Гүйцэтгэлийн баталгаа;
 - 3.6. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа;
 - 3.7. Техникийн тодорхойлолт;
 - 3.8. Ажил гүйцэтгэх хуваарь.
4. Гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой асуудлаар талуудыг дараах эрх бүхий этгээдүүд төлөөлнө. Үүнд:
 - 4.1. Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл
Эцэг/эх-ийн нэр:
Нэр:
Албан тушаал:
Ажлын утас:

Гар утас:

Цахим шуудан:

4.2. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл

Эцэг/эх-ийн нэр:

Нэр:

Албан тушаал:

Ажлын утас:

Гар утас:

Цахим шуудан:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

[Албан тушаал, нэр]

[Гарын үсэг] _____

ТАМГА

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

[Албан тушаал, нэр]

[Гарын үсэг] _____

ТАМГА

ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗАРЛАЛ

Огноо: 2024.04.10
Тендер шалгаруулалтын төрөл: Ажил
Тендер шалгаруулалтын нэр: Цахилгаан машины цехийн барилга барих ажил гүйцэтгэгч сонгон шалгаруулах
Тендер шалгаруулалтын дугаар: УБТЗ/2024/НТШ/А/05
Нийт төсөвт өртөг: 6,679,859,719
Тендер шалгаруулалтын арга: Нээлттэй

1. **Монгол-Оросын хувь нийлүүлсэн нийгэмлэг “ Улаанбаатар төмөр зам”** нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт хангасан аж ахуй эрхлэгчийг тендер ирүүлэхийг урьж байна.
2. Тендер шалгаруулалт нь дараах багцуудаас бүрдэнэ: **“Үгүй”**
3. Тендерийг **2024 оны 05 дугаар сарын 09-ны өдрийн 09:00** цагаас өмнө www.tender.gov.mn хаягаар ирүүлэх ба мөн тендерийг өдрийн **09:30 цагт цахим хаягаар нээнэ.**
4. Тендерийн хувилбарт саналыг зөвшөөрөх эсэх: **“Зөвшөөрөхгүй”**
5. Гадаадын этгээд тендер ирүүлэх эрхтэй эсэх: **“Эрхтэй”**
6. Тендер нь түүнийг нээснээс хойш ажлын 30 ба түүнээс дээш өдрийн хугацаанд хүчинтэй байхаар тендерт заана.
7. Тендерийн баталгаа шаардах эсэх: **“Тийм”**
Тендерийн баталгааны дүн: **33,399,300 (гучин гурван сая гурван зуун ерэн есөн мянга гурван зуу) төгрөг**
8. Тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж байгаа эсэх: **“Үгүй”**
9. Тендер шалгаруулалтыг хоёр үе шаттай зохион байгуулж байгаа эсэх: **“Үгүй”**
10. Оролцогч цахим системийн үйлчилгээний хураамж төлснөөр тендер илгээх эрхтэй байна.

**Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, Сөүлийн гудамж-42,
“УБТЗ”-ын Удирдах газар**

Утасны дугаар: **+976-88039586**

Цахим шуудан: **nh@ubtz.mn**