

Сангийн сайдын 2023 оны 12 дугаар
сарын 25-ны өдрийн А/261 дүгээр
тушаалын хоёрдугаар хавсралт

МОНГОЛ УЛСЫН САНГИЙН ЯАМ

**ХАРЬЦУУЛАЛТЫН АРГААР
АЖИЛ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ
ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН
ЖИШИГ БАРИМТ БИЧИГ**

2024 он

i



ӨВӨРХАНГАЙ АЙМГИЙН ТАРАГТ СУМЫН
ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

ХАРЬЦУУЛАЛТЫН АРГААР АЖИЛ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН БАРИМТ БИЧИГ

Тендер
шалгаруулалт
ын нэр:

Нуурын сэтэрсэн хэсгийг нөхөн сэргээх ажил

Тендер
шалгаруулалт
ын дугаар:

ӨВАТАСЗДТГ/20240201016

САНАМЖ

Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг болон шалгарсан оролцогчийн ирүүлсэн тендер нь захиалагч, шалгарсан оролцогчийн хооронд байгуулах бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах гэрээний гол нөхцөл болох тул тендер шалгаруулалт зохион байгуулах, түүнд оролцохын өмнө Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль, түүнийг даган батлагдсан журам, заавар, дүрэм, гэрээний нөхцөл, тендер шалгаруулалтын жишиг баримт бичигтэй сайтар танилцахыг зөвлөж байна.

Захиалагч нь тендер шалгаруулалт зохион байгуулахад худалдан авах ажиллагааны үндсэн зарчмууд болох өрсөлдөх боломжтой, ил тод, хариуцлагатай, үр ашигтай, хэмнэлттэй байх зарчмыг баримтална.

Энэхүү харьцуулалтын аргын тендер шалгаруулалтын баримт бичиг нь тендер шалгаруулалтын зааварчилгаа, өгөгдлийн хүснэгт, техникийн тодорхойлолтын шаардлага, тендерийн жишиг маягт, гэрээний нөхцөл гэсэн бүлэгтэй.

Тендер шалгаруулалтын зааварчилгаа бүлгийн зүйл, заалтыг нэмж, эсхүл өөрчилж үл болно. Захиалагч өгөгдлийн хүснэгтийг зааварчилгаатай уялдуулан боловсруулах ба шаардлага, шалгуур үзүүлэлт, гэрээний нөхцөл, тендерийн жишиг маягт, техникийн тодорхойлолт болон тэдгээрт иш татсан хууль, журам, зааврыг судалж, түүнд өөрчлөлт оруулсан бол өөрчлөлтөд нийцүүлэн тендер бэлтгэнэ.

Техникийн тодорхойлолт бүлэгт захиалагчийн худалдан авах бараа, ажил, үйлчилгээний шинж чанар, түүний зориулалт болон зориулалтын дагуу ашиглахтай холбоотой шаардлага, зураг төсөл, холбогдох стандарт, норм, дүрэм, зааврыг тусгасан байна.

Оролцогч нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтэд үндэслэн жишиг маягтуудын хаалт дотор налуугаар бичсэн тохирох мэдээллийг зааварт нийцүүлэн бүрэн, үнэн зөв бөглөж ирүүлнэ. Гэрээний нөхцөл бүлэг нь захиалагч, шалгарсан оролцогчийн хооронд байгуулагдах гэрээний зүйл, заалтуудыг агуулсан байна.

Харьцуулалтын аргын тендер шалгаруулалтын анхаарах асуудлууд:

- ❖ Харьцуулалтын аргаар худалдан авч болох төсөвт өртгийн дээд хязгаараас хэтрээгүй бараа, ажил, үйлчилгээ /Ажил цахим каталогт бүртгэгдсэн байна./
- ❖ Тендер шалгаруулалтын зарлал нийтэлж, бүртгэлтэй аж ахуй эрхлэгчид урилга хүргүүлж, үнийн санал дуудна. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийг цахим систем /www.tender.gov.mn/-д нийтэлнэ.
- ❖ Үнийн саналыг дуудах хугацаа нь урилга хүргүүлсэн, зарлал нийтэлсэн өдрөөс хойш ажлын 5-аас доошгүй өдрийн дараа байхаар тогтоосон байна.
- ❖ Үнийн санал дуудах ажиллагаанд бүртгүүлсэн сонирхогч этгээдэд цахим системээс ялгах дугаар олгоно.
- ❖ Заасан хугацаанд сонирхогч этгээд тендерийг цахим системд ирүүлнэ.
- ❖ Үнийн санал дуудах ажиллагааг 2 хүртэл цагийн хугацаагаар зохион байгуулна. Уг хугацааны дотор саналыг бууруулан хэдэн ч удаа ирүүлж болно.
- ❖ Үнийн санал дуудах ажиллагаа хаагдахад өсөх дарааллаар **эхэнд эрэмбэлэгдсэн** үнийн санал бүхий оролцогчийг тодорхойлно.
- ❖ Эхэнд эрэмбэлэгдсэн үнийн санал бүхий оролцогчийн **тендерийг хянан үзэж, шаардлага хангасан бол гэрээ байгуулах эрх олгоно.**

Эхэнд эрэмбэлэгдсэн үнийн санал бүхий оролцогчийн тендер шаардлагад нийцээгүй бол **удаах эрэмбэлэгдсэн** тендерийг хянан үзнэ.

I БҮЛЭГ.ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА

А.ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

1.Тендерийн цар хүрээ		1.1.Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “Хууль” гэх)-ийн дагуу өгөгдлийн хүснэгтэд заасан захиалагч III бүлэгт тодорхойлсон ажил (цаашид “ажил” гэх) гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын баримт бичгийг гаргаж байна. Зарлалын дугаар, тендер шалгаруулалтын нэр, дугаар, багцын мэдээлэл өгөгдлийн хүснэгтэд бичигдэнэ.
2.Санхүүжилтийн үүсвэр	эх	2.1.Төсөл, арга хэмжээний санхүүжилтийн эх үүсвэр, төсөвт өртгийг өгөгдлийн хүснэгтэд тусгана.
3.Худалдан ажиллагааны тогтоомж	авах хууль	3.1.Энэ худалдан авах ажиллагаанд хуулийн 2.1-д заасан төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөнө. 3.2.Худалдан авах ажиллагаанд захиалагч, сонирхогч этгээд, оролцогч болон хуулийн 52.1-д заасан ажилтан, албан тушаалтан Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль, Өрсөлдөөний тухай хууль, Эрүүгийн хууль болон Зөрчлийн тухай хуулиар хориглосон үйлдэл, эс үйлдлийн талаар холбогдох албан тушаалтан, хууль хяналтын байгууллагад хууль тогтоомжийн дагуу мэдэгдэнэ. 3.3.Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 20, 20 ¹ , 21 дүгээр зүйлд заасан хориглолт, хязгаарлалтад хамаарах этгээд тендер шалгаруулалтад оролцох эрхгүй.
4.Сонирхогч оролцогчид ерөнхий шаардлага	этгээд, тавигдах	4.1.Оролцогч хуулийн 7.1.1-7.1.9-д заасан нөхцөлийг хангасан байна. 4.2.Түншлэлээр оролцох тохиолдолд түншлэлийн гишүүн бүр хуульд заасан ерөнхий шаардлага хангасан байна. 4.3.Аж ахуй эрхлэгч нь хуулийн 22.10-т зааснаар үйлчилгээний хураамж төлснөөр тус тендер шалгаруулалтын сонирхогч этгээд болно. 4.4.Сонирхогч этгээдийн төлсөн үйлчилгээний хураамжийг аливаа үндэслэлээр буцаан олгохгүй. 4.5.Монгол Улсын олон улсын гэрээнд үл нийцэх, худалдааны хоригт хамаарах этгээд тендер ирүүлэх эрхгүй.
5.Туслан түншлэлд шаардлага	гүйцэтгэгч, тавигдах	5.1.Хуулийн 6.4-т зааснаар тендерийн үнийн 20 хүртэл хувьтай тэнцэх гүйцэтгэлийг нэг, эсхүл түүнээс дээш тооны этгээдээр туслан гүйцэтгүүлэх тохиолдолд туслан гүйцэтгүүлэх мэдээллийг гэрээнд заасан байна. 5.2.Туслан гүйцэтгүүлэх хувь хэмжээ тендерийн үнийн 20 хувиас хэтэрсэн, эсхүл туслан гүйцэтгүүлэх тоо хэмжээг заагаагүй бол туслан гүйцэтгэгчид холбогдох баримт бичгийг тендер хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй. 5.3.Туслан гүйцэтгэгчийн хувиар оролцохыг зөвшөөрсөн болохыг туслан гүйцэтгэгч цахим системээр баталгаажуулсан байна.
6.Худалдан ажиллагааны систем	авах цахим	6.1.Тендер шалгаруулалтыг Сангийн сайдын баталсан “Цахим системээр худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах, түүний тасралтгүй, аюулгүй ажиллагааг хангах

		байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг орчуулсан орчуулгыг тендерт оролцогч бэлтгэн ирүүлнэ.
		11.2.Зөвхөн гадаад улс, олон улсын байгууллагын зээл, тусламжийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд Монгол Улсын олон улсын гэрээг үндэслэн хэлийг өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр зааж болно.
		11.3.Хэрэв ТШЗ-ны 11.2-т заасан тохиолдолд тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн монгол хэл болон гадаад хэлээр бэлтгэсэн хувилбар хоорондоо зөрвөл монгол хэлээр бэлтгэсэн хувилбарыг баримтална.
		11.4.Тендер хянан үзэх, үнэлэхэд захиалагч гадаад хэлээр үйлдсэн баримт бичгийн орчуулгыг үндэслэх ба оролцогч өөрөө, эсхүл бусад этгээд орчуулсан эсэхээс үл хамааран үнэн зөв, зөрүүгүй болохыг захиалагчийн өмнө хариуцна.
12.Тендерийн иж бүрдэл		12.1.Оролцогчийн бэлтгэж ирүүлэх тендер дараах баримт бичиг, мэдээллээс бүрдэнэ: 12.1.1.ТШЗ-ны 13-т заасны дагуу бэлтгэсэн маягтууд; 12.1.2.Тендерийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээдээс өөр этгээд баталгаажуулсан бол холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн олгосон итгэмжлэл /гадаадын этгээдийн хувьд итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг нотлох баримт/; 12.1.3.ТШЗ-ны 14-т заасны дагуу бэлтгэсэн хувилбарт санал; 12.1.4.ТШЗ-ны 15-д зүйлд заасан ерөнхий шаардлагыг хангасан болохыг нотлох баримт бичиг; 12.1.5.ТШЗ-ны 16, 17, 18-д заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг хангахыг нотлох баримт бичиг; 12.1.6.ТШЗ-ны 19-д заасны дагуу техникийн тодорхойлолтын шаардлагын дагуу ажил гүйцэтгэхийг нотлох баримт бичиг; 12.1.7.ТШЗ-ны 22.4-д заасан тохиолдолд холбогдох тайлбар; 12.2.Оролцогч өөрийн тендерийн бүх баримт бичиг, мэдээллийн хүчинтэй байдлыг нягтлах үүрэгтэй бөгөөд үнэн зөвийг захиалагчийн өмнө хариуцна.
13.Тендерийн маягт	жишиг	13.1.Оролцогч IV бүлэг дэх маягтын мэдээллийг хуулийн 21.1.3-т зааснаар цахим системд үүсгэсэн маягтад бөглөж, илгээнэ.
14.Хувилбарт санал		14.1.Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол хуулийн 11.10-т заасан шаардлагад нийцэх хувилбарт саналыг тендерийн хамт ирүүлж болно.
15.Ерөнхий магадлах баримт бичиг	шаардлагыг	15.1.IV бүлгийн Маягт 1-ийн дагуу бэлтгэсэн хуулийн 7.2-т заасан мэдэгдэл ирүүлнэ. 15.2.ТШЗ-ны 4.1, 15.1-д заасан маягтыг магадлахтай холбоотой ирүүлэх баримт бичгийг өгөгдлийн хүснэгтэд заана. 15.3.Түншлэлийн гишүүн тус бүр ерөнхий шаардлага хангасан байх ба нотлох баримт бичиг ирүүлнэ.
16.Чадавхын туршлагын шаардлага	болон	16.1.Захиалагч ТШЗ-ны 17, 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлага тогтооход хуулийн 15 дугаар зүйлийг баримтална.

	<p>үндэслэл болохгүй ба үнийн тохируулга нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тэгтэй тэнцүү гэж үзнэ.</p> <p>20.3.Тендерийн үнэд хуулийн 27.13-т заасан зардлыг багтсанд тооцно.</p>
21.Тендерийн валют	<p>21.1.Монгол Улсын олон улсын гэрээ болон хууль тогтоомжид өөрөөр заагаагүй бол тендерийн үнийг Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хуулийн 4.1, 4.2-т заасны дагуу үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлнэ.</p>
22.Тендерийн үнэ	<p>22.1.Үнийн санал дуудах ажиллагаа хаагдахад санал болгосон үнэ оролцогчийн тендерийн үнэ байна.</p> <p>22.2.Тендерийн үнэ гэрээний хэрэгжилтийн явцад тогтмол байх эсэхийг өгөгдлийн хүснэгтэд заана. Өгөгдлийн хүснэгтэд тогтмол байхаар заасан тохиолдолд тохируулга хийх нөхцөлтэй тендер ирүүлсэн бол шаардлага хангаагүй гэж үзнэ. Өгөгдлийн хүснэгтэд үнийн тохируулга хийхийг зөвшөөрсөн тендер шалгаруулалтад тогтмол үнэ санал болгосон тендер ирүүлсэн нь тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй ба үнийн тохируулга нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тэгтэй тэнцүү гэж үзнэ.</p> <p>22.3.Үнийн задаргаанд тусгайлан тусгасан эсэхээс үл хамааран тендерийн үнэд хуулийн 27.13-т заасан зардлыг багтсанд тооцно.</p> <p>22.4.Хуулийн 21.5-д заасан тохиолдолд тендер шалгаруулалтын оролцогчийн тендерийн үнэ төсөвт өртгийн 80 хувиас доош бол уг үнэ нь бараа, ажил, үйлчилгээний хамрах хүрээ, чанар болон гүйцэтгэлд сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй талаар үндэслэл бүхий тайлбарыг тендерт ирүүлнэ.</p>
23.Тендер хүчинтэй байх хугацаа	<p>23.1.Оролцогч хуулийн 21.1.1-д заасны дагуу тендер нээснээс хойш өөрийн тендер хүчинтэй байх хугацааг ажлын 30-аас багагүй өдөр байхаар маягт 1-д заана.</p> <p>23.2.Захиалагч хуулийн 28.8-д зааснаар тендер хүчинтэй байх хугацаа сунгах хүсэлт гаргасан бол оролцогч өөрийн ТШЗ-ны 23.1-д заасан хугацааг сунгаж болно.</p> <p>23.3.Оролцогч хугацааг сунгасан бол хуулийн 28.9-д зааснаар бичгээр мэдэгдэх ба ТШЗ-ны 24 дүгээр зүйлд заасан тендерийн баталгааны хүчинтэй байх хугацаа мөн адил тендерийн баталгааны нөхцөлийн дагуу сунгагдахыг баталгаа гаргагч болон оролцогч хариуцна.</p>
24.Тендерийн баталгаа	<p>24.1.Хуулийн 14.1-д заасан тохиолдолд төсөвт өртгийн 0.5 хувиар тооцсон “Худалдан авах ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам”-д нийцсэн тендерийн баталгаа ирүүлэхийг өгөгдлийн хүснэгтэд заана.</p> <p>24.2.Түншлэлийн хувьд түүнийг төлөөлөх эрх бүхий гишүүн тендерийн баталгааг ирүүлнэ.</p>
	Г.ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ
25.Тендер баталгаажуулах, илгээх	<p>25.1.Тендерийг хуулийн 22 дугаар зүйлд заасны дагуу баталгаажуулан илгээнэ.</p> <p>25.2.Тендерийн баталгаа шаардсан тохиолдолд тендерийн баталгааг ТШЗ-ны 24-т зааснаар илгээнэ.</p> <p>25.3.Оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд тендерийг тоон гарын үсгээр баталгаажуулсан бол IV бүлэгт заасан маягыг ТШЗ-ны 25.1-д зааснаар тамга, тэмдгээр баталгаажуулсан гэж үзнэ. Энэ тохиолдолд маягыг баталгаажуулахтай холбоотой итгэмжлэл үйлдэх,</p>

- 33. Урьдчилгаа төлбөр**
- 33.1. Гэрээг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах бараа материал худалдаж авах болон ажил эхлүүлэхтэй холбогдох зардалд урьдчилгаа төлбөр олгох шаардлагатай бол захиалагч урьдчилгаа төлбөр олгох хувийг өгөгдлийн хүснэгтэд заана.
- 33.2. Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөр авах хүсэлтийг уг төлбөрийн дагуу санхүүжүүлэх ажлын нэр төрөл, тоо хэмжээ, төсөв, ажил гүйцэтгэх хуваарийн хамт ТШЗ-ны 33.1-д заасан үнийн дүнгээс багагүй хэмжээний мөнгөн дүнтэй урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг холбогдох этгээдээр гаргуулан захиалагчид ирүүлнэ.
- 34. Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах**
- 34.1. Захиалагч ТШЗ-ны 7.1-д заасан гэрээний нөхцөлийн гэрээ баталгаажуулах маягтыг түүнд заасан зааврын дагуу эцэслэн нөхөж, оролцогчид хүргүүлнэ.
- 34.2. Захиалагч тендер шалгаруулалтын үр дүнд нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулахад тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн V бүлэг дэх гэрээний нөхцөлийг баримтална.
- 34.3. Шалгарсан оролцогч ТШЗ-ны 34.1-д зааснаар ирүүлсэн гэрээнд гарын үсэг зурж, баталгаажуулан захиалагчийн тогтоосон хугацааны дотор хүргүүлнэ.
- 34.4. Захиалагч хуулийн 30.4-т зааснаар ажлын 10 өдрийн дотор гэрээг баталгаажуулаагүй бол гэрээ байгуулах шийдвэрт заасан нөхцөлөөр гэрээ байгуулсанд тооцогдоно.
- Ж.БУСАД**
- 35. Үнийн санал дуудах ажиллагааг дахин зарлах**
- 35.1. Захиалагч ТШЗ-ны 29.2-т зааснаар хянан үзээд бүх тендерээс татгалзсан бол шаардлага хангасан тендер ирээгүй шалтгааныг судалж, тендер шалгаруулалтыг дахин зарлах эсэх мэдээллийг ТШЗ 31.1-д заасан шийдвэрт заана.
- 35.2. Үнийн санал дуудах ажиллагааг дахин зарлахад хуулийн 34.11-д заасныг баримтална.
- 36. Тендер шалгаруулалтад гомдол гаргах**
- 36.1. Тендер шалгаруулалттай холбоотой гомдлыг Сангийн сайдын баталсан “Тендер шалгаруулалтын гомдол хянан шийдвэрлэх журам”-ын дагуу хянан шийдвэрлэнэ.

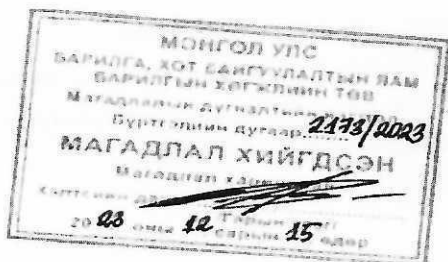
	- сүүлийн 1 жилийн хугацаанд оролцогчийн хэрэгжүүлсэн бараа, ажил, үйлчилгээний борлуулалтын орлогын мэдээлэл.
ТШЗ 18.1	Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлага: ["Шаардана" эсхүл "Шаардахгүй" аль нэгийг сонгож бичнэ. 80 морины хүчтэй бульдозер-1 15тн жинтэй индүү-1 0,65м3 шанагатай экскаватор -1
ТШЗ 18.2	Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг нотлох баримт бичиг: [Ажил гүйцэтгэхэд ашиглахаар заасан үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл, (өөрийн өмчлөл, эзэмшлийн, түрээслэх гэх мэт); Техникийн чадавх болон туршлагын талаар заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангаж буйг нотлоход шаардлагатай бусад баримт.]
ТШЗ 18.3	Тусгай зөвшөөрөл/зөвшөөрөл: ["Шаардана" эсхүл "Шаардахгүй" гэдгээс аль нэгийг сонгож бичих. Хэрэв шаардах бол зөвшөөрөл олгодог байгууллага, тусгай зөвшөөрлийн нэрийг тодорхой бичих]
ТШЗ 20.2	Оролцогчийн санал болгосон тендерийн үнийг гэрээний хэрэгжилтийн явцад: ["ТОХИРУУЛНА" эсхүл "ТОХИРУУЛАХГҮЙ" аль нэгийг сонгож бичнэ. Хэрэв гэрээний үнийн тохируулах бол нөхцөл аргачлалыг гэрээний нөхцөлд хэсэгт тусгана.]
ТШЗ 24.1	Тендерийн баталгааны дүн: шаардахгүй
Г.ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ	
ТШЗ 25.5	Оролцогчдод ил болох баримт бичгийн жагсаалт:
ТШЗ 26.1	Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа нь Огноо: 2024.06.07 Цаг: 11.00

Зураг төсөл, загвар зураг

Ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтад ажлын зураг, өртгийн төсвийг хавсаргана. Ажлын зураг, өртгийн төсвийг тухайн салбарын дүрэм, журмыг үндэслэн боловсруулж холбогдох зардлын хувь хэмжээг нарийвчлан заасан байна.

Үе шатны ажлын хуваарь

Ажлын гүйцэтгэлийг хянаж шалгахад үе шатны ажлын хуваарийг ашиглана.



Барилга хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 2 дугаар сарын 05-ны өдрийн
30 дугаар тушаалын хавсралт

Төсвийн дугаар: HE-2023/13

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын Арвайн тал услалтын системийн ус хуримтлуулах боомт, услалтын системийн засвар шинэчлэлтийн ажлын төсөв

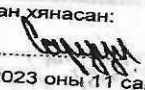
Төсөвт өртөгийн дүн: 6 003 925 638 төг (зургаан тэрбум гурван сая есөн зуун хорин таван мянга зургаан зуун гучин найман) төгрөг

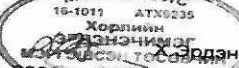
Баталгаажуулсан:

Дүн: 6'003'925'638
МОНГОЛ УЛС

Зураг төслийн "ХИДРО-ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал  В.Болдбаатар
Огноо: 2023 оны 11 сарын -ны өдөр

Магадлан хянасан:


Огноо: 2023 оны 11 сарын -ны өдөр

Гүйцэтгэсэн:
Мэргэшсэн төсөвчин  Дамдинсүрэн
Төсөв тооцсон огноо: 2023 оны 11 сарын -ны өдөр

Хаяг: БЗД 25-р хороо Манлайбаатар Дамдинсүрэн гудамж,
"Ю Би" плас тауэр, 805 тоот
Утас: 99106768

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	857,348,239
2	Материал	1,189,500,261
3	Тээвэр	126,212,381
4	Машин ашиглалт	1,978,491,995
	Шууд зардлын дүн	4,151,552,875
5	Нэмэгдэл зардал (74.7 %)	327,198,716
6	Ашиг / 15%/	671,812,739
	Барилга угсралтын ажлын дүн	5,150,564,329
7	НӨАТ 10%	515,056,433
8	Нормчлолын сан 0.18%	9,271,016
	Дүн	5,674,891,778
9	Захиалагчийн албаны зардал	103,011,287
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	20,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	51,505,643
	Дүн	5,849,408,708
12	Магадлашгүй ажил 3 %	154,516,930
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	6,003,925,638

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

БООМТЫН СЭТЭРСЭН ХЭСГИЙГ НӨХӨН СЭРГЭЭХ АЖИЛ /АЗ-07-47/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Боомтын сэтэрсэн хэсгийн хоёр хажууг 1:3-ын налуу үүсгэж ухах	1000м3	6.0579
2	Ухлагын хөрсийг боомтын уланд үелэн тарааж усалж нягтруулах	1000м3	6.0579
3	Боомтын сэтэрсэн хэсэгт карьераас хөрс олборлож зөөж асгах	1000м3	14.5
4	Зөөж авчирсан хөрсийг боомтын их биед үелэн тарааж нягтруулж хийх	1000м3	14.5

УС АВАХ БАРИЛГЫН АЖИЛ /АЗ-14-47/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ус гаргах барилгын дагууд ухлага хийх	1000м3	0.0201
2	Ус гаргах барилгын дагууд ухлага гараар гүйцээж хийх	1000м3	0.003
3	Яндан хоолойн дор элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	9.6
4	Ган хоолой угсрах d=325x5мм	1км	0.049
5	Ган хоолойг 2 удаа битүмдэх /d=300мм/	1км	0.049
6	Ган хоолойг ухлагын хөрсөөр гараар булж нягтруулах	1000м3	0.00924
7	Ган хоолойг ухлагын хөрсөөр механизмаар булж нягтруулах	100м3	0.1386
8	Угсармал төмөр бетон худгийн ул хавтан угсрах ПД-10	100 ширхэг	0.01
9	Угсармал төмөр бетон худгийн цагираг угсрах КС-10 /Н=890мм/	1 ширхэг	1
10	Угсармал төмөр бетон худгийн ул ПД-15 угсрах	100 ширхэг	0.01
11	Угсармал төмөр бетон цагираг угсрах КС-15 /Н=890мм/	1 ширхэг	2
12	Угсармал төмөр бетон таг угсрах ПП-15	1 ширхэг	1
13	Ширмэн хаалт угсрах d=300мм	1хаалт	1
14	Бетон Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.03
15	Хаалтны бетонон тулгуур М200, В15	100м3	0.0003
16	Бетон Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.05
17	Цутгамал төмөр бетонон таг цутгах /М300, В-22,5/	100м3	0.0005
18	Ган лист төмрөөр диафрагм хийж гагнах	тн	0.1764
19	Ган лист диафрагмд шавар цоож хийх	м3	16.65

УС ХАЯХ СУВГИЙН АЖИЛ /АЗ-14-47/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ус хаях сувгийн дагуу экскаватороор ухлага хийж ухлагын хөрсийг хоёр хажуугийн далад өгөх /Хөрс II зэрэг/	1000м3	2.33678
2	Сувгийн ёроолын ухлагыг төслийн тэмдэгт хүртэл гараар гүйцээж ухах	1000м3	0.16
3	Сувгийн ёроолд элсэн бэлтгэл үе хийх t=0.10м	100м3	1.6
4	Ус хаях сувгийн трассын дагуу хадан хөрсний илэрэцийн дагуу 7-р зэргийн хөрсийг хийн доргиурт алхаар сийрэгжүүлэх	м3	905.54
5	Сийрэгжүүлсэн хөрсийг 6-р зэргийн экскаватороор ухаж овоолго хийх хадан хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт алхаар ухах	м3	905.54
6	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	844.2
7	Угсармал төмөр бетон хавтангийн арматурын байрлуулах /3.0x2.0x0.15/	100тн	0.89579
8	Угсармал төмөр бетон хавтангийн бетоны орц, /3.0x2.0x0.15/, В30	100м3	8.442

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

Хуудас 1

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

9	Ширмэн хаалт угсрах $d=100\text{мм}$	1хаалт	56
10	Ган богино хоолой холбох. $d = 100\text{мм}$, $L=0,2\text{м}$	1км	0.0112
11	Угсармал төмөр бетон цагираг угсрах, КС10-1, $H=0,59$	1шир- хэг	56
12	Гараар эргүүлж булах	1000м3	0.02856
13	Чулуун асгаасан үе хийх	100м3	0.08792

УСАН САНГИЙН ХАГШААС ЦЭВЭРЛЭХ АЖИЛ /АЗ-22-47/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Усан сангийн талбайд тогтсон хагшаасыг экскаватороор автосамосвалд ачих /500 метр дотор зөөж асгах/	1000м3	420.8219
2	Автосамосвалаар зөөж асгасан хагшаасыг орчинд тэгшилж тараах	1000м3	420.8219

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

33-010-61	Ган хоолойг урлагын хөрсөөр гараар булж нягтруулах	100м3	0.00924	1.3 / 2	1827.8 / 6	16.889 /	4554 / 5212	76914 /	76,914
33-011-20	Ган хоолойг урлагын хөрсөөр механизмгаар булж нягтруулах	100м3	0.1386	2.0 / 2	0.13 /	0.018 /	5212 / 5212	94 /	94
33-030-37	Угсармал төмөр бетон хугдгийн ул хавтан угсрах ПД-10	100 ширхэг	0.01	3.3 / 2	78.88 / 11	0.789 / 1.05	6381 / 5212	5033 / 5478	10,512
33-030-49	Угсармал төмөр бетон хугдгийн цагираг угсрах КС-10 /Н=890мм/	1 шир-хэг	1	3.0 / 2	2.57 / 1.6	2.57 / 1.6	6150 / 5212	15805 / 8339	24,145
33-030-38	Угсармал төмөр бетон хугдгийн ул ПД-15 угсрах	100 ширхэг	0.01	3.3 / 2	134.3 / 94	1.343 / 1.5	6381 / 5212	8570 / 7815	16,385
33-030-50	Угсармал төмөр бетон цагираг угсрах КС-15 /Н=890мм/	1 шир-хэг	2	3.2 / 2	3.55 / 1.89	7.1 / 3.78	6304 / 5212	44758 / 19701	64,460
33-030-56	Угсармал төмөр бетон таг угсрах ПП-15	1 шир-хэг	1	3.5 / 2	0.32 / 1.8	0.32 / 1.8	6536 / 5212	2092 / 9382	11,473
33-090-99	Ширмэн хаалт угсрах d=300мм	1хаалт	1	4.0 / 2	6.84 / 2.23	6.84 / 2.23	6921 / 5212	47340 / 11623	58,962
11-320-06	Бетон Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.03	2.4 / 2	1.18 / 1.08	0.036 / 0.03	5587 / 5212	199 / 169	368
33-030-05	Хавлтын бетонон тулгуур М200, В15	100м3	0.0003	2.8 / 2	796.68 / 1	0.239 / 0.01	5962 / 5212	1425 / 47	1,472
11-320-06	Бетон Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.05	2.4 / 2	1.18 / 1.08	0.059 / 0.05	5587 / 5212	331 / 282	613
33-030-01	Цутгамал төмөр бетонон таг цутгах М300, В-22,5/	100м3	0.0005	2.7 / 2	330.78 / 1.17	0.165 / 0	5868 / 5212	970 / 3	973
09-070-06	Ган лист төмрөөр диаргам хийж гагнах	тн	0.1764	3.5 / 2	69.78 / 2.89	12.309 / 0.51	6536 / 5212	80453 / 2657	83,110
11-010-13	Ган лист диафрагмд шавар цоож хийх	м3	16.65	2.1 / 2	9.99 / 4	166.35 / 66.6	5306 / 5212	882654 / 347119	1,229,773

Нийт Хүнцгээ: 323.01 / 102.21 Үндсэн цалин: 2,373,999
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 403,580
 Нэмэгдэл цалин: 878,380
 Нийт цалин: 3,655,959
 Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтээлийн дүн 13.5%: 493,654
 Ажлын бааж, хувцас, хэрэвэл: 497,210
 Ажиллах хүчний зардал: 4,646,724

УС ХАЯХ СУВГИЙН АЖИЛ /АЗ-14-47/

ЦАЛИНГИЙН НЭЭГТЭЛ

33-010-12	Шүүрт худаг байрлуулах газрыг ухах	1000м3	174.46	2.0/2	3.86 /	673.416 /	5212 / 5212	3509842 /	3,509,842
33-010-54	Төслийн тэмдэгт хүртэл гараар гүйцээж ухах	1000м3	0.00385	2.8/2	3164.4 / 8	12.183 /	5962 / 5212	72637 /	72,637
33-060-01	Нягтруулсан элс хайрган бэлтгэл үе хийх t=0.15	100м3	0.0385	2.7/2	259.39 / 35	9.987 / 5.13	5868 / 5212	56601 / 26758	85,359
33-030-49	Усгармал төмөр бетон цагираг угсрах КС-10-2 /H=890мм/	1шир-хэг	11	3.0/2	2.57 / 1.6	28.27 / 17.6	6150 / 5212	173861 / 91731	265,592
33-030-49	Усгармал төмөр бетон цагираг угсрах КС-10-1 /H=590мм/	1шир-хэг	11	3.0/2	2.57 / 1.6	28.27 / 17.6	6150 / 5212	173861 / 91731	265,592
33-030-55	Усгармал төмөр бетон таг угсрах ПП-10	1шир-хэг	11	3.5/2	0.27 / 0.65	2.97 / 7.15	6536 / 5212	19412 / 37266	56,678
33-030-37	Усгармал төмөр бетон ул хавтан угсрах ПД-10	100 ширхэг	0.11	3.3/2	78.88 / 105.11	8.677 / 11.56	6381 / 5212	55367 / 60262	115,628
64-100-03	Ширмэн таг угсрах	ш	11	3.0/2	0.37 /	4.081 /	6150 / 5212	25098 /	25,098
09-070-05	Төмөр шат угсрах	тн	0.06413	3.8/2	16.43 / 2.9	1.053 / 0.19	6767 / 5212	7128 / 969	8,097
33-010-61	Худгийн араар ухлагын хөрсөөр гараар булж нягтруулах	1000м3	0.07128	1.3/2	1827.8 / 6	130.29 /	4554 / 5212	593340 /	593,340
33-011-20	Ухлагын хөрсийг мөханизмаар булж нягтруулах	100м3	1.0703	2.0/2	0.13 /	0.139 /	5212 / 5212	725 /	725
33-030-19	Усгармал төмөр бетон цагирагийг 2 удаа битүмдэх	100м2	1.243	2.1/2	81.52 / 1.02	101.329 / 1.27	5306 / 5212	537654 / 6608	544,262
33-030-05	Цутгамал бетон тулгуур цутгах М200	100м3	0.0176	2.6/2	796.68 / 29.9	14.022 / 0.53	5962 / 5212	83597 / 2744	86,340
33-090-99	Ширмэн хаалт угсрах d=300мм	1хаалт	11	4.0/2	6.84 / 2.23	75.24 / 24.53	6921 / 5212	520736 / 127850	648,586
21-200-10	Хуванцар фланец угсрах d=315мм	ш	22	4.3/2	5.76 / 0.22	126.669 / 4.77	7126 / 5212	902646 / 24882	927,528

Нийт Хувьцаа: 1216.6 / 90.33
 Нийт цалин: 7,205,305
 Инженер техникчид ажилчдын цалин: 1,224,902
 Нэмэгдэл цалин: 2,665,963
 Нийт цалин: 11,096,169
 Нийгэмлэгийн төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,497,983
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл: 1,509,079
 Ажиллах хүчний зардал: 14,103,231

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Хуудас 5

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын засаг дарга

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын арвийн тал Услагтын систем

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Перифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-010-26	Усан сангийн талбайд тогтсон хагшаасыг экскаватороор автосамосвалд ачих /500 метр дотор зөөж өсгөх/	1000м3	420.8219	2.0 / 2	4.89 /	2057.91 /	5212 / 5212	10725353 /	10,725,353
33-020-07	Автосамосвалаар зөөж өсгөсөн хагшаасыг орчинд тэгшилж тараах	1000м3	420.8219	2.0 / 2	34.67 / 7	14589.8 / 116495 / 4.14	5212 / 5212	76042534 / 60689268	136,731,802

Нийт Хүнцэг: 16647.71 / 11644.14

Үндсэн цалин: 147,457,155

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 25,067,716

Нэмэгдэл цалин: 54,589,147

Нийт цалин: 227,084,019

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

30,686,343

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

30,883,427

Ажиллах хүчний зардал: 288,623,788

Бүгд цалин: 438,017,022

74,462,894

162,066,298

674,546,215

91,063,739

91,738,285

857,348,239

Бүгд хүнцэг: 62527.18 / 17384.6

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

Ажиллах хүчний зардал:

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын засаг дарга

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын арвин тал усалгалын систем

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Ган бүтээц	ХН	Үнэ	Материал	Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр	Зардал
1-3825	Ган бүтээц	кг	3300	176.4	582,120	0.229	463	1	216.56
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	575000	0.001	405	0.000	28	1	296.55
1-4143	Зүсэж хэрэглэх гуалин III зэрэг, ф 14см-ээс дээш	м3	575000	0.153	87,906	0.122	28	1	296.55
2-2897	Жийргэвч, ф 80 мм	ш	280	2	560	0	463	2	280.66

Хол хэрэглэлийн зардал 0.2965 0 1 0 0

18,842,525

1,205,743

УС ХАЯХ СУВГИЙН АЖИЛ /АЗ-14-47/

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	
1-4271	Ус	м3	1818	363.409	660,678	363.409	1	1	960.47	349,043
1-4542	Уулын элс	м3	22000	24,822	546,094	37,234	15	1	334.65	186,904
1-1685	Угсармал төмөр бетон хавтан	ширхэг	0	938	0	2119.88	0.3	2	1272.78	809,442
1-0525	Төмөр утас ф 4мм	кг	2818	560.159	1,578,527	0.56	463	1	216.56	56,166
1-4334	Хайрга	м3	15000	625,393	9,380,896	1094.438	43	1	271.67	12,785,015
1-3967	Цутгамал хийцийн хашмалын Самбай	м2	21500	105,733	2,273,260	3,595	28	2	392.84	39,542
1-4028	Цемент м-400	тн	375000	301,372	113,014,610	307.4	463	1	216.56	30,822,136
1-4543	Элс	м3	22000	168	3,696,000	252	15	1	334.65	1,264,977
1-0095	Барилгын хөдөөс /40-60мм/	кг	2720	25,376	69,023	0.029	463	2	280.66	3,792
1-0733	Арматур	тн	2523000	89,579	226,007,817	89,579	463	1	216.56	8,981,843
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2523000	4,479	11,300,391	4,479	463	1	216.56	449,092
1-4543	Голын элс	м3	22000	344,009	7,568,200	567,615	15	1	334.65	2,849,285
1-0889	Гагнуурын сааж 13-85 Ф2-6мм	кг	4666	1286,617	6,003,353	1,492	463	2	280.66	193,941
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	575000	1.099	631,672	0.659	28	1	296.55	5,473

Хол хэрэглэлийн зардал 29.0542 0 1 0 0

382,730,519

58,796,661

УСАЛГААНЫ ГОЛ ХООЛОЙН АЖИЛ /АЗ-45-47/

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Нийт жин	Зай	Тээвэр		Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц				Зэрэг	Тариф	

Бүртгэлийн систем, Estimator Pro, програм

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын засаг дарга

Өвөрхангай аймгийн Тарагт сумын ерэйн тал усалалтын систем

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Захалсан банк, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	МЗ	575000	0.037	21,556	0.022	28	1	296.55	187
2-2897	Жийргэвч, ф 80 мм	Ш	280	22	6,160	0.001	463	2	280.66	97
1-0319	Машины тос	кг	1100	0.616	678	0.001	28	2	392.84	8

УС ХОЛБОЛТЫН ГИДРАНТЫН АЖИЛ /НЭГ ХУДГААР/

29,764,780

2,040,565

УС АВАХ ХОЛБОЛТЫН ГИДРАНТЫН АЖИЛ /НЭГ ХУДГААР/

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт өрц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	МЗ	1818	0.171	312	0.171	1	1	960.47	165
1-4517	Уулын чулуу	МЗ	25000	9.056	226,394	15,395	5	1	453.71	34,924
1-4542	Уулын элс	МЗ	22000	0.675	14,846	1,012	15	1	334.66	5,081
1-4669	Хуванцар фланцтай богино хоолой /hdpe sdr-26/ d=200 мм	метр	52500	5.6	294,000	0.042	463	3	391.34	7,569
1-4669	Хуванцар богино хоолой /hdpe sdr-26/ d=200 мм	метр	52500	11.2	588,000	0.084	463	3	391.34	15,139
2-2647	Хуванцар гуравлагч 300х300х200 мм	Ш	112000	112	12,544,000	0.509	463	2	280.66	66,088
1-4583	Хуванцар заглушка 200 мм	Ш	45800	112	5,129,600	0.645	463	2	280.66	83,874
1-2973	Худгийн цагираг кс-10 /л=600мм/	Ш	114840	56	6,431,040	34.16	463	2	280.66	4,438,941
1-4336	Хучилтөрөгч	МЗ	20000	2.304	46,077	0.004	28	463	0	0
2-3024	Фланц ф-100	Ш	20546	112	2,301,152	0.641	463	2	280.66	83,296
2-3028	Фланц ф-200	Ш	53000	56	2,968,000	0.268	463	2	280.66	34,868
1-4028	Цемент м-400	ТН	375000	0.17	63,840	0.174	463	1	216.56	17,411
2-0482	Ширхэн хаалт d=100мм	Ш	328972	56	18,422,432	2.787	463	2	280.66	362,174
1-0879	Электрод /з-42/	кг	4666	62.905	293,514	0.126	463	2	280.66	16,348
1-4551	Эрэг боолт, м 10х55 м 14х70	кг	5200	162.4	844,480	0.184	463	1	216.56	18,400
1-3943	Ацетилен	МЗ	6000	0.294	1,764	0.000	28	1	296.55	2
2-2043	Ган хоолой, 108х4	М	46818	55.888	2,616,564	0.576	463	3	391.34	104,302
2-2647	Ган шилжүүлэгч 200х100 мм	Ш	57769	56	3,236,064	0.218	463	2	280.66	28,380
2-2897	Жийргэвч, ф 80 мм	Ш	280	112	31,360	0.004	463	2	280.66	493

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

БООМТЫН СЭТЭРСЭН ХЭСГИЙГ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
21017	80 морины хүчтэй бульдозер	415.27	88573	36,781,673
28059	15тн жинтэй индүү	42.14	30055	1,266,629
21001	0.65м3 шанагатай экскаватор	363.87	54107	19,688,175
				57,736,477

УС АВАХ БАРИЛГЫН АЖИЛ /АЗ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
21017	80 морины хүчтэй бульдозер	0.09	88573	7,918
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	21.15	14915	315,385
27001	Хөнөг	0.03	2780	93
29008	Цахилгаан зулгуур	3.68	4470	16,432
21301	Шахах агрегат	2.21	5914	13,040
29012	Бага оврын нягтруулагч	2.78	14915	41,523
27004	Бетон зуурагч	0.03	6148	183
2028	Автокран 5тн	51.14	59489	3,042,381
	Автомашин	7.35	3453	25,376
3027	Гэгнуурын аппарат	5.45	19064	103,988
29023	Доргиур	0.02	9115	182
21001	0.65м3 шанагатай экскаватор	0.36	54107	19,250
				3,585,751

УС ХАЯХ СУВГИЙН АЖИЛ /АЗ-

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
27001	Хөнөг	353.35	2780	982,326
29012	Бага оврын нягтруулагч	42	14915	626,430
27004	Бетон зуурагч	219.62	6148	1,350,220
2028	Автокран 5тн	1412.73	59489	84,041,633
26002	Арматур таслагч	117.26	3247	380,740
23040	Гэгнуурын аппарат	517.76	19064	9,870,561
29023	Доргиур	116.21	9115	1,059,298
3043	Компрессор	5426.9	51118	277,412,337
9009	Нураах алх	6710.05	3200	21,472,164
21001	0.65м3 шанагатай экскаватор	41.36	54107	2,237,920
				399,433,628

УСАЛГААНЫ ГОЛ ХООЛОЙН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
21017	80 морины хүчтэй бульдозер	71.14	88573	6,301,082
22113	Хоолой угсрагч	452.8	54930	24,872,304
21301	Шахах агрегат	254.7	5914	1,506,296
29012	Бага оврын нягтруулагч	174	14915	2,595,210
21001	0.65м3 шанагатай экскаватор	245.94	54107	13,306,869
				48,581,761

ҮЗЛЭГИЙН ХУДАГ ҮХ-1, ҮХ-2

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
21017	80 морины хүчтэй бульдозер	0.69	88573	61,146
29018	Хар тос хайлуулах тогоо	18.65	22350	416,716
27001	Хөнөг	0.74	2780	2,046

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

IV БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ЖИШИГ МАЯГТ

Захиалагч энэ бүлэгт оролцогчийн бөглөж шаардлагатай бүх маягтыг тусгана.

Агуулга

Маягт 1: Тендер илгээх маягт	38
Маягт 2: Ижил төстэй ажил нийлүүлсэн гэрээний мэдээлэл.....	39
Маягт 3: Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл.....	39
Маягт 4: Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл	39
Маягт 5: Нууцалсан баримт бичиг, мэдээллийн жагсаалт	40

Маягт 2: Ижил төстэй ажил нийлүүлсэн гэрээний мэдээлэл

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Хугацаа /эхэлсэн, дууссан/

Маягт 3: Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл

Оролцогчийн нэр: [түншлэлийн гишүүн тус бүр бүрэн дуусгавар болсон гэрээ тус бүрээр бөглөнө].

1.	Захиалагчийн нэр
2.	Гэрээний нэр
3.	Гэрээний дугаар
4.	Гэрээ байгуулсан огноо
5.	Гэрээ дуусгавар болсон огноо
6.	Гэрээний дүн
7.	Гэрээ гүйцэтгэсэн хаяг, байршил
	Гэрээнд оролцсон байдал (нэгийг сонгох) <input type="checkbox"/> Үндсэн нийлүүлэгч <input type="checkbox"/> Түншлэлийн гишүүн <input type="checkbox"/> Туслан гүйцэтгэгч

Маягт 4: Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Гэрээ эхэлсэн хугацаа	Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлийн хувь, мөнгөн дүнгээр	Дуусах хугацаа

V БҮЛЭГ. ГЭРЭЭНИЙ НӨХЦӨЛ

Санамж

Захиалагч, түүнээс томилсон үнэлгээний хороо нь Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “хууль” гэх)-ийн дагуу тендер шалгаруулалт зохион байгуулж ажил гүйцэтгүүлэхэд энэхүү гэрээний загварыг боловсруулж ашиглана.

Гэрээний ерөнхий нөхцөл (цаашид “ГЕН” гэх) болон гэрээний тусгай нөхцөл (цаашид “ГТН” гэх), гэрээ баталгаажуулах маягт, түүнд заасан бусад баримт бичиг нь хоёр талын эрх, үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлох баримт бичиг болно. Энэ гэрээ нь захиалагчаас ажил, түүнтэй холбогдох бараа нийлүүлэх, үйлчилгээг үзүүлэх харилцааг зохицуулсан жишиг заалтуудыг агуулна. Гэрээний нөхцөлийг боловсруулахад ГЕН-д өөрчлөлт оруулахгүй.

ГТН-ийг тухайн ажлыг гүйцэтгүүлэх нөхцөлд тохируулан ГЕН-ийн холбогдох зүйл, заалтыг тодруулах, түүнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах зорилгоор ашиглана. Гэрээний нөхцөлийг бэлтгэхэд дараахыг анхаарна:

1. ГЕН-ийн аль нэг зүйлд тодорхой мэдээллийг ГТН-д тусгахаар заасан бол холбогдох мэдээллийг ГТН-д заавал оруулна. ГЕН-ийн аль нэг зүйл, заалтыг тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд хэрэглэхгүй бол энэ тухай ГТН-д тусгах;
2. Гэрээ баталгаажуулах маягтад шалгарсан тендерт оролцогчийн мэдээлэл болон “хамгийн сайн” үнэлэгдсэн тендерийн мэдээллийг тусгах;
3. Гэрээний үнийг тендерийн үнэд залруулга болон хөнгөлөлтийг тооцох бол түүнийг тооцож, нэг валютад хөрвүүлсний дараах үнээр тогтоох;
4. Гүйцэтгэх ажил, дагалдах бараа, үйлчилгээний дэлгэрэнгүй тодорхойлолт, зураг зэргийг гэрээнд хавсаргах;
5. ГЕН, ГТН болон холбогдох хавсралтууд нь өөр хоорондоо зөрчилдөөнгүй байх;
6. Гэрээ баталгаажуулах маягтын хаалтан дотор бичсэн жишээ, зааврыг тендер шалгаруулалтын үр дүнд шалгарсан тендерийн нөхцөлд тохирох үг, өгүүлбэр, тоо хэмжээ зэргээр тусгана. Зарим жишээ нөхцөлийг зөвхөн санаа өгөх зорилгоор оруулсан ба тухайн гэрээний онцлогийг харгалзан захиалагч эцэслэнэ.
7. Гэрээний зүйл болон бусад хэсгийн гарчиг нь гэрээний нөхцөлийн утга агуулгыг тайлбарлах үндэслэл болохгүй.

1.2.5.Гэрээний хэрэгжилтийн явцад харилцах хэл нь Монгол хэл байх бөгөөд гэрээг өөр хэл дээр байгуулснаас хувиуд нь хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд Монгол хэл дээрх хувийг баримтална.

ХОЁР. ЗАХИАЛАГЧ

**Захиалагчийн
нийтлэг үүрэг**

2.1.Захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авч, гэрээнд заасан хугацаанд үнийг төлнө.

2.2.Захиалагч хууль тогтоомж болон гэрээнд заасан баримт бичиг, зөвшөөрлийг Гүйцэтгэгчид зохих ёсоор гаргаж өгнө.

2.3.Захиалагч нь ажил гүйцэтгүүлэхтэй холбоотой гаргаж өгсөн ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл зэрэг баримт бичгийн алдаатай холбоотой үр дагаврыг хариуцна.

**Захиалагчийн
төлөөлөгч**

2.4.Захиалагчийг төлөөлөн гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналт тавих төлөөлөгчийг Захиалагч томилно.

2.5.Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээллийг Гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.

2.6.Захиалагчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.

**Талбайд нэвтрэх
зөвшөөрөл**

2.7.Захиалагч нь ажил эхлэхээс дуусах хүртэлх хугацаанд ажлын талбайд нэвтрэх, үйл ажиллагаа явуулах эрхийг Гүйцэтгэгчид бичгээр олгоно.

2.8.Ажлын талбайд нэвтрэх эрх олгоогүйгээс ажил гүйцэтгэх хугацаа хэтрэх болон түүнтэй холбоотой үүссэн аливаа үр дагаврыг Захиалагч хариуцна.

ГУРАВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧ

**Гүйцэтгэгчийн
нийтлэг үүрэг**

3.1.Гүйцэтгэгч нь ажлыг техникийн тодорхойлолтод заасан шаардлагад нийцүүлэн гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэж, Захиалагчид хүлээлгэн өгнө.

3.2.Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд ажиллах хүч (удирдах ажилтан, инженер, техникийн ажилтан гэх мэт) болон ашиглаж буй тоног төхөөрөмж, машин механизмын дэлгэрэнгүй жагсаалт, мэдээллийг Захиалагчид өгнө.

3.3.Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, техник, тоног төхөөрөмж, машин механизм, сэлбэг хэрэгсэл, баримт бичгүүд, Гүйцэтгэгчийн түр ба байнгын ажлын байранд ажиллах ажилтан болон үйлчилгээг гүйцэтгэгч хариуцна.

3.4.Ажлын явцад шаардлагатай ус, хий, цахилгаан холбооны болон бусад хангамжийг Гүйцэтгэгч хариуцна.

3.5.Гүйцэтгэгч нь нийт ажлын 10 (арав) хувиас дээш ажлыг Туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлэхгүй байх үүрэгтэй.

3.6.Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бусдад шилжүүлэхгүй байх үүрэгтэй.

3.7.Гүйцэтгэгч нь захиалагч, түүний эрх олгосон этгээдийг ажлын талбайд чөлөөтэй нэвтрүүлэх үүрэгтэй.

**Гүйцэтгэгчийн
төлөөлөгч**

3.8.Гүйцэтгэгч нь Захиалагчтай харилцах эрх бүхий этгээдийг томилж, гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.

3.9.Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь гэрээнд заасан ажлыг гүйцэтгэхэд шаардлагатай тухайн салбараар мэргэшсэн, дадлага туршлага бүхий хүн байна.

3.10.Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.

	хугацааг болон бусад шаардлагатай мэдээллийг тусгасан байна.
	4.4.Хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-т өөрчлөлт оруулсан тохиолдолд Захиалагчийн төлөөлөгчид мэдэгдэнэ.
Хугацаа сунгах	4.5.Гүйцэтгэгч дараах тохиолдолд ажил гүйцэтгэх хугацааг сунгах тухай хүсэлт гаргаж болно: 4.5.1.ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон; 4.5.2.холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал; 4.5.3.Захиалагч хугацаандаа төлбөр төлөх үүргээ биелүүлээгүй; 4.5.4.Захиалагч зөвшөөрөл, баримт бичиг гаргуулах хүргүүлэх үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй нь ажлын хугацаанд нөлөөлсөн.
	4.6.Гүйцэтгэгч хугацаа сунгах хүсэлтийг холбогдох нотлох баримтын хамт Захиалагчид ирүүлнэ.
	4.7.ГЕН-ийн 4.5.1-т заасан нөхцөл байдал үүссэн болохыг Гүйцэтгэгч нотлох үүрэгтэй.
	4.8.Захиалагч ГЕН-ийн 4.5-д заасан үндэслэлийн аль нэг нь бүрдсэн тохиолдолд Гүйцэтгэгчийн хүсэлтийг үндэслэн хугацааг сунгаж болно.
Ажлын явцын тайлан	4.9.Гүйцэтгэгч ажлын явцын тайланг ГТН-д заасан хуваарийн дагуу гаргаж Захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
	4.10.Явцын тайланд үйл ажиллагаа бүрийн бодит гүйцэтгэлийн хувийг гаргаж, түүнийг төлөвлөсөн хувьтай харьцуулсан харьцуулалт, хийгдээгүй ажил байвал тухайн ажлын талаарх мэдээлэл, хэзээ хийх санал, Захиалагчийн төлөөлөгчийн шаардсан бусад мэдээллийг тусгана.
	4.11. Гүйцэтгэгч нь ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг ажиллуулж, техник үйлчилгээ хийх, задлах, буцаан угсрах, тохиргоо хийх болон засварлах талаар ашиглалт үйлчилгээний зааварчилгааг Захиалагчид гаргаж өгнө.
	ТАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ БА ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ
Гэрээний үнэ	5.1.Гэрээний үнийг гэрээ баталгаажуулах маягтад заана. 5.2.Гэрээний үнэд хуулийн 40.4-д заасан үндэслэлээр тохируулга хийх эсэх, тохируулга хийх бол аргачлалыг ГТН-д тусгана. 5.3.ГЕН-ийн 5.2-т заасны дагуу үнэ тохируулж, гэрээний үнэ өөрчлөгдсөн тохиолдолд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт орсноос хойш өөрчлөгдсөн үнийг баримтална.
Урьдчилгаа төлбөр	5.4.Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт урьдчилгаа төлбөр олгохоор заасан бөгөөд Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийн хүсэлт гаргасан бол Захиалагч урьдчилгаа төлбөрийг ГТН-д заасан хэмжээгээр олгоно. 5.5.Захиалагч нь урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг хүлээн авснаас хойш Гүйцэтгэгчид ГТН-д заасан хугацаанд урьдчилгаа төлбөр олгоно.
Төлбөрийн нөхцөл	5.6.Захиалагч нь төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхийг үндэслэн ГТН-д заасан хугацаанд төлбөрийг төлнө. 5.7.Захиалагч гэрээний үүргийг зохих ёсоор гүйцэтгэсэн тухай баримтын хуулбар хувь болон холбогдох баримтыг төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхэд хавсаргахыг шаардаж болно. 5.8.Гүйцэтгэгчийн хүсэлтээр Захиалагч ажил хүлээлгэн өгөх хугацааг ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу сунгасан бол сунгагдсан

Баталгаат хугацаа	<p>6.13.Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт баталгаат хугацаа тогтоох бөгөөд баталгаат хугацааг ГТН-д заана.</p> <p>6.14.Захиалагч нь баталгаат хугацаанд илэрсэн доголдлыг арилгуулахыг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.</p>
Бусдад учруулсан хохирлыг арилгах	<p>ДОЛОО. ЭРСДЭЛ БА ДААТГАЛ</p> <p>7.1.Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгч түүний эрх бүхий этгээдийн аливаа үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас бусдад эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>7.2.Захиалагч түүний эрх олгогдсон этгээдийн үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол Гүйцэтгэгч хариуцахгүй.</p>
Захиалагчийн хүлээх эрсдэл	<p>7.3.Захиалагч дараах эрсдэлийг хариуцна:</p> <p>7.3.1.ажлын үр дүнг захиалагчид шилжүүлснээс хойш ажлын үр дүн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.2.гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх мэдэгдэл өгсөн боловч захиалагч ажлыг хүлээн авах үүргээ биелүүлээгүйгээс ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.3.Захиалагчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас ажил, материал болон тоног төхөөрөмж гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.4.Захиалагчийн зураг төслийн алдааны улмаас үүссэн аливаа эрсдэл.</p> <p>7.4.Ажлын доголдлын улмаас захиалагч ажлын үр дүнг хүлээн авахаас татгалзсан бол ажлыг хүлээн авах хүртэлх хугацаанд бий болсон аливаа эрсдэлийг захиалагч хариуцахгүй.</p>
Даатгал	<p>7.5.Гүйцэтгэгч нь ажлын явцад учирч болзошгүй эрсдэлийг ажил эхлэх өдрөөс дуусах хүртэл хугацаанд ГТН-д заасан даатгалд даатгуулна.</p> <p>7.6.Захиалагч болон гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-ээс гуравдагч этгээдийн амь нас, эрүүл мэнд, эд хөрөнгөнд учирч болзошгүй хохирлыг Гүйцэтгэгч даатгуулна.</p> <p>7.7.Гүйцэтгэгч нь даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.</p> <p>7.8.Гүйцэтгэгч даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг ирүүлээгүй бол захиалагч уг даатгалын гэрээг байгуулж, даатгалын хураамжийг Гүйцэтгэгчээс гаргуулна.</p> <p>7.9.Даатгалын нөхцөлийг Захиалагчийн төлөөлөгчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөхийг хориглоно.</p>
Доголдлыг илрүүлэх, арилгах	<p>НАЙМ. ДОГОЛДОЛ, ДАЛД ДОГОЛДОЛ</p> <p>8.1.Гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн ажил, түүний хэсэг нь зөрчил, доголдолгүй байна.</p> <p>8.2.Захиалагчийн төлөөлөгч ажлын явцад зөрчил, доголдолтой байж болзошгүй аливаа ажилд зөрчил, доголдлыг илрүүлэх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгнө.</p> <p>8.3.Захиалагч хүлээж авсан ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт ГТН-д заасан баталгаат хугацааны дотор зөрчил, доголдол илэрвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаа дуусахаас өмнө зөрчил, доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид хүргүүлнэ.</p> <p>8.4.Гүйцэтгэгч Доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг хүлээн авмагц доголдол арилгах ажлыг эхлүүлнэ.</p>

Гэрээг цуцлах журам

9.4. Гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талдаа үүргийн зөрчлийг арилгах нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэл хүргүүлнэ. Нэмэлт хугацаа нь үүргийг гүйцэтгэх ердийн боломжит хугацаа байна.

9.5. Тогтоосон нэмэлт хугацаанд үүргээ гүйцэтгээгүй эсхүл нэмэлт хугацаа тогтоосон ч үр дүнд хүрэхгүй болох нь илт, ГЕН-ийн 4.8-т зааснаар хугацаа сунгагдсан бол Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацаа тогтоохгүй байж болно.

9.6. Нэмэлт хугацаа тогтоох шаардлагагүй, нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэлд хариу ирүүлээгүй эсхүл тогтоосон хугацаанд зөрчлийг арилгаагүй тохиолдолд гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талд гэрээг цуцлах мэдэгдэл хүргүүлнэ.

9.7. Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 9.6-т заасан мэдэгдлийг хүлээн авсан бол нэн даруй эсхүл мэдэгдэлд заасан хугацаанд ажлын гүйцэтгэсэн хэсгийг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд чиглэснээс бусад цаашид гүйцэтгэх бүх ажлаа зогсоож, Гэрээг цуцлах өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт холбогдох баримт бичгүүдийг Захиалагчид баримт (акт үйлдэн)-аар хүлээлгэн өгнө.

Гэрээг цуцалсны дараах төлбөр

9.8. ГЕН-ийн 9.1-д заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөрийг шаардах эрхтэй.

9.9. ГЕН-ийн 9.2-т заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Захиалагч гүйцэтгэгчид дараах төлбөрийг төлнө:

9.9.1. Гэрээ цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөр;

9.9.2. Ажлын талбайгаас Гүйцэтгэгчийн тоног төхөөрөмжийг нүүлгэхтэй холбоотой үүссэн зардал;

9.9.3. Гэрээг цуцалсантай холбоотойгоор Гүйцэтгэгчээс туслан гүйцэтгэгчид төлөх шаардлагатай болсон аливаа төлбөр;

9.9.4. Гүйцэтгэгчээс ажлыг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр, аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд зарцуулсан зардал;

9.9.5. Гэрээг цуцалсантай шууд холбоотой бусад зардал, учирсан хохирол.

АРАВ. БУСАД ЗААЛТ

Мэдэгдэл

10.1. Талуудын мэдэгдэл, зааварчилгаа, мэдээлэл болон бусад харилцаа төлөөлөгчөөр дамжина.

10.2. Гэрээний үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой бүх мэдэгдэл (зөвшөөрөл, татгалзал, баталгаа, баталгаажуулалт, нэхэмжлэх, гэрчилгээ, шийдвэр, хүсэлт, захидал үүгээр хязгаарлагдахгүй) нь бичгээр үйлдэгдэнэ.

10.3. Мэдэгдлийг биечлэн хүргүүлэх эсхүл баталгаат шуудангаар гэрээ баталгаажуулах маягад заасан төлөөлөгчийн хаягаар илгээнэ.

10.4. Дараах тохиолдолд мэдэгдлийг хүлээн авсанд тооцно:

10.4.1. баталгаат шуудангаар илгээсэн тохиолдолд шууданд хийсэн өдрөөр төлбөр төлсөн баримтыг үндэслэн;

10.4.2. биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг нөгөө талын төлөөлөх эрх бүхий этгээд хүлээн авсан огноогоор, тэмдэглэлийг үндэслэн.

10.5. Аль нэг тал нь ажлын газрын хаяг, утас, шуудангийн хаягаа сольсон тохиолдолд нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэнэ.

10.6. ГЕН-ийн 10.5-д заасан үүргээ биелүүлээгүйгээс үүсэх үр дагаврыг мэдэгдээгүй тал хариуцна.

10.23.Талууд гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан хуулиар тогтоосон болон байгууллагаас нууц гэж нууцалж хамгаалалтад авсан аливаа мэдээллийг нөгөө тал зөвшөөрсөн эсхүл эрх бий байгууллага шаардсанаас бусад тохиолдолд гуравдагч этгээдэд задруулахгүй, дамжуулахгүй, нийтэд ил болгохгүй.

10.24.Талуудын хувьд нууц мэдээллийг нөгөө талдаа ил болгож байгаа тохиолдолд нууц гэсэн тэмдэглэл хийж, нууцыг задруулахгүй байх мэдэгдлийн хамт өгнө.

Маргаан шийдвэрлэх

10.25.Гэрээнээс үүссэн аливаа маргааныг талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.

10.26.Маргааныг зөвшилцөж, шийдвэрлэж эс чадвал Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАТАЛГААЖУУЛАХ МАЯГТ

[Тендер шалгаруулалтын нэрийг бичих] гэрээ.
Дугаар № **[Тендер шалгаруулалтын дугаарыг бичих]**

.....
хот/аймаг

Нэг талаас **[захиалагчийн нэрийг бичих]** (цаашид “Захиалагч” гэх), нөгөө талаас **[гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих]** (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх) нь Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн тендерийг хүлээн зөвшөөрч энэхүү гэрээг дараах нөхцөлөөр байгуулав.

Энэхүү гэрээ нь Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийн хооронд ажил гүйцэтгэх, дагалдах бараа нийлүүлэх, үйлчилгээ үзүүлэх (цаашид хамтад нь “Ажил” гэх) болон үнэ төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулна.

1.Энэ гэрээний дагуу гүйцэтгэх Ажлын үнэ нь **[гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэлд заасан үнийн дүнг тоогоор болон үсгээр бичих]** төгрөг (цаашид “гэрээний үнэ” гэх) байна. Гэрээний үнэ нь санхүүжилтийн дээд хэмжээ байна.

2.Гэрээний үнийг Гүйцэтгэгч **[Гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих]**-ийн харилцах **[Банкны нэрийг бичих]** банкны **[дансны дугаар бичих]** дугаар дансанд шилжүүлнэ.

3.Дор дурдсан баримт бичиг нь цаашид гэрээний хэсэг болно. (цаашид “гэрээний баримт бичиг” гэх). Үүнд:

- 3.1. Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл;
- 3.2. Гүйцэтгэгч тендер илгээсэн маягт;
- 3.3. Гэрээний тусгай нөхцөл;
- 3.4. Гэрээний ерөнхий нөхцөл;
- 3.5. Гүйцэтгэлийн баталгаа;
- 3.6. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа;
- 3.7. Техникийн тодорхойлолт;
- 3.8. Ажил гүйцэтгэх хуваарь.

4. Гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой асуудлаар талуудыг дараах эрх бүхий этгээдүүд төлөөлнө. Үүнд:

4.1.Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл

Эцэг/эх-ийн нэр:
Нэр:
Албан тушаал:
Ажлын утас:
Гар утас:
Цахим шуудан:

4.2.Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл

Эцэг/эх-ийн нэр:
Нэр:
Албан тушаал:
Ажлын утас:

ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗАРЛАЛ

Огноо: **[Зарлал нийтлэх огноог бичих]**
Тендер шалгаруулалтын төрөл: Ажил
Тендер шалгаруулалтын нэр: **[төсөл, арга хэмжээний батлагдсан нэрийг бичих]**
Тендер шалгаруулалтын дугаар: **[цахим системд заасан тендер шалгаруулалтын дугаарыг бичих]**
Нийт төсөвт өртөг: **[нийт төсөвт өртгийг бичих]**
Тендер шалгаруулалтын арга: Харьцуулалт

1. **[Захиалагчийн нэрийг бүрэн, товчлохгүйгээр бичих]** нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт хангасан аж ахуй эрхлэгчийг тендер ирүүлэхийг урьж байна.
2. Тендер шалгаруулалт нь дараах багцуудаас бүрдэнэ: **[Хэрвээ багцтай бол “Тийм”, багцгүй бол “Үгүй”]**

**Багц № 1: багцын нэр,
Багц № 2: багцын нэр...гэх мэт.**

3. Үнийн санал дуудах ажиллагаанд шаардлагатай оролцогчийн тоо: **[үнийн санал дуудах ажиллагаа хүчин төгөлдөр байхад шаардлагатай оролцогчийн тоог бичих]**
4. Үнийн санал дуудах ажиллагаанд бүртгүүлэх журам: **[журмыг бичнэ үү.]**
5. Үнийн санал дуудах ажиллагааг **[огноо, цаг]**-д эхлүүлж, **[хоёроос доошгүй цаг байхаар заана]** хугацаанд зохион байгуулна.
6. Тендерийг **[тендер хүлээн авах огноо, цаг]**-аас өмнө тендер шалгаруулалтын баримт бичигт зааснаар илгээх ба тендерийг **[огноо]-ны өдрийн, [цаг]-т** нээнэ.
7. Тендерийн хувилбарт саналыг зөвшөөрөх эсэх: **[“Зөвшөөрнө” эсхүл “Зөвшөөрөхгүй” гэдгийн аль нэгийг сонгоно уу]**
8. Гадаадын этгээд тендер ирүүлэх эрхтэй эсэх: **[“Эрхтэй” эсхүл “Эрхгүй” гэдгийн аль нэгийг сонгоно уу]**
9. Тендер нь түүнийг нээснээс хойш ажлын 30 ба түүнээс дээш өдрийн хугацаанд хүчинтэй байхаар тендерт заана.
10. Тендерийн баталгаа шаардах эсэх: **[“Тийм” эсхүл “Үгүй”]** Тендерийн баталгаа шаардах бол тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн заасан үнийн бүхий тендерийн баталгааг холбогдох журмын дагуу цахим системээр ирүүлснээр тендер нээх болохыг анхаарна уу.
11. Оролцогч цахим системийн үйлчилгээний хураамж төлснөөр тендер илгээх эрхтэй байна.