

**“ЭРДЭНЭТ ҮЙЛДВЭР” ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗАР  
НЭЭЛТТЭЙ ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН БАРИМТ БИЧИГ  
ТЕНДЕРИЙН НЭР: БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ДАХИН ҮНЭЛГЭЭ, НӨӨЦИЙН  
ТООЦООЛОЛ ХИЙХ АЖИЛ**

Дугаар: ЭҮТӨҮГ/202401011292

## **ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН БАРИМТ БИЧГИЙН АГУУЛГА**

I БҮЛЭГ. ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА .....	4
II БҮЛЭГ. ӨГӨГДЛИЙН ХҮСНЭГТ .....	13
III БҮЛЭГ. ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА.....	19
IV БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ҮНЭЛГЭЭНД ХАРГАЛЗАХ НЭМЭЛТ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ .....	44
V БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ЖИШИГ МАЯГТ .....	45
VI БҮЛЭГ. ГЭРЭЭНИЙ НӨХЦӨЛ.....	29

# I БҮЛЭГ.ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА

## А.ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

### 1. Тендерийн цар хүрээ

1.1.Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “Хууль” гэх)-ийн дагуу Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан захиалагч III бүлэгт тодорхойлсон ажил, түүний дагалдах үйлчилгээ (цаашид “ажил” гэх) худалдан авахаар тендер шалгаруулалтыг зохион байгуулна. Тендер шалгаруулалтын нэр болон дугаарыг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

1.2.Тендер шалгаруулалт багцтай бол энэ тухай мэдээллийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

1.3.Хуулийн 32.5-д зааснаар тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж байгаа үед энэ тухай Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

### 2. Санхүүжилтийн эх үүсвэр болон төсөвт өртөг

2.1.Тендер шалгаруулалтын нийт болон багц тус бүрийн санхүүжилтийн эх үүсвэр, батлагдсан төсөвт өртгийг Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгана.

### 3. Худалдан авах ажиллагааны хууль тогтоомж

3.1.Энэ худалдан авах ажиллагаанд хуулийн 2.1-д заасан төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөнө.

### 4. Худалдан авах ажиллагааны цахим систем

4.1.Тендер шалгаруулалтыг Сангийн сайдын баталсан “Цахим системээр худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах, түүний тасралтгүй, аюулгүй ажиллагааг хангах журам”-ын дагуу худалдан авах ажиллагааны цахим систем ([www.tender.gov.mn](http://www.tender.gov.mn)) /цаашид “цахим систем” гэх/-ээр зохион байгуулна.

### 5. Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх

5.1.Захиалагч, сонирхогч этгээд, оролцогч болон хуулийн 52.1-д заасан ажилтан, албан тушаалтан Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль, Өрсөлдөөний тухай хууль, Эрүүгийн хууль болон Зөрчлийн тухай хуулиар хориглосон үйлдэл, эс үйлдлийн талаар холбогдох албан тушаалтан, хууль хяналтын байгууллагад хууль тогтоомжийн дагуу мэдэгдэнэ.

5.2.Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 20, 20<sup>1</sup>, 21 дүгээр зүйлд заасан хориглолт, хязгаарлалтад хамаарах этгээд тендер шалгаруулалтад оролцох эрхгүй байна.

### 6. Сонирхогч этгээд, оролцогчид тавигдах ерөнхий шаардлага

6.1.Аж ахуй эрхлэгч нь хуулийн 22.10-г зааснаар үйлчилгээний хураамж төлснөөр тус тендер шалгаруулалтын сонирхогч этгээд болно.

6.2.Сонирхогч этгээдийн төлсөн үйлчилгээний хураамжийг аливаа үндэслэлээр буцаан олгохгүй.

6.3.Оролцогчтой холбоотойгоор хуулийн 7.1-д заасан нөхцөл үүсээгүй буюу ерөнхий шаардлагыг хангасан байна.

6.4.Оролцогч хуулийн 6 дугаар зүйлд нийцүүлэн тендер ирүүлнэ.

6.5.Тендер шалгаруулалтад оролцох гадаадын этгээд үүсгэн байгуулагдсан улсын хуулийн дагуу эцсийн өмчлөгчөөр бүртгэгдсэн этгээдийн мэдээллийг ирүүлнэ.

6.6.Монгол Улсын хуулийн этгээдийн эцсийн өмчлөгчийн мэдээллийг Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуульд зааснаар бүртгүүлсэн мэдээлэлд үндэслэнэ.

6.7.Монгол Улсын олон улсын гэрээнд үл нийцэх, худалдааны хоригт хамаарах этгээд тендер ирүүлэх эрхгүй.

## **7. Туслан гүйцэтгэгч, түншлэлд тавигдах шаардлага**

7.1.Тендерт ирүүлэх түншлэлийн гэрээ, туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ нь хуулийн 6 дугаар зүйлд заасан шаардлага хангасан байна.

7.2.Туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ хуулийн 6.4-т заасныг зөрчсөн бол захиалагч тухайн туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ, туслан гүйцэтгэгчид холбогдох баримт бичгийг тендер хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй.

7.3.Түншлэлийн болон туслан гүйцэтгэгчийн хувиар оролцохыг зөвшөөрсөн болохыг түншлэлийн гишүүн болон туслан гүйцэтгэгч цахим системээр баталгаажуулсан байна.

7.4.ТШЗ-ны 7.3-т заасан нь гадаадын этгээд түншлэлийн гишүүн, эсхүл туслан гүйцэтгэгчээр ороход хамаарахгүй.

7.5.Түншлэлийн гишүүн, туслан гүйцэтгэгч тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдийн жагсаалтад бүртгэгдсэн хугацаа дуусгавар болоогүй бол ерөнхий шаардлагад нийцэхгүй гэж үзнэ.

## **Б.АГУУЛГА**

## **8. Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг**

8.1.Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг нь доор дурдсан бүлэг болон түүнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтөөс бүрдэнэ:

I Бүлэг. Тендер шалгаруулалтын зааварчилгаа;

II Бүлэг. Өгөгдлийн хүснэгт;

III Бүлэг. Техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага;

IV Бүлэг. Тендерийн үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт;

V Бүлэг. Тендерийн жишиг маягт;

VI Бүлэг. Гэрээний нөхцөл.

8.2.Захиалагч тендер шалгаруулалтын үр дүнд нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулахад тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн VI бүлэг дэх гэрээний нөхцөлийг баримтална.

8.3.Сонирхогч этгээд ТШЗ, Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт, гэрээний нөхцөл, тендерийн жишиг маягт, техникийн тодорхойлолт болон түүнд оруулсан аливаа өөрчлөлт, иш татсан хууль, журам, зааврыг судалж, тэдгээрт нийцүүлэн тендер бэлтгэнэ.

## **9. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийг тодруулах**

9.1.Сонирхогч этгээд тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан асуудлаар тодруулга авах бол энэ тухай хүсэлтийг тендерийн нээлтээс ажлын таваас доошгүй өдрийн өмнө бичгээр захиалагчид гаргаж болно.

9.2.Тодруулга авах хүсэлтийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан хаягаар хүлээн авна.

9.3.Тодруулга авах хүсэлтэд үйлчилгээний хураамж төлсөн баримтыг хавсаргана.

9.4.Захиалагч тодруулга авах хүсэлтийн хариуг албан бичгээр үйлдэж, цахим системд нийтэлснээр хүргүүлсэн гэж тооцно.

9.5.Захиалагч тодруулгын үр дүнд тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах шаардлагатай гэж үзвэл ТШЗ-ы 11-д заасныг мөрдөнө.

#### **10. Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт**

10.1.Хуулийн 19.4-т зааснаар уулзалт зохион байгуулах, эсхүл ажлын талбайтай танилцуулах бол Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

10.2. Уулзалтад сонирхогч этгээд, түүний төлөөлөл оролцоно.

10.3.ТШЗ-ны 10.1-д заасан уулзалтад оролцоогүй аж ахуй эрхлэгч тендер шалгаруулалт шалгаруулалтад оролцож болно.

#### **11. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах**

11.1.Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас өмнө захиалагч тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

11.2.Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулсан бол түүнийг цахим системд нийтэлснээр хүчинтэйд тооцогдоно.

11.3.Хэрэв тендер нээхээс ажлын таван өдрийн дотор тендер шалгаруулалтын баримт бичигт оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийг оруулсан бол тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг ажлын таваас доошгүй өдөр байхаар тооцож, шаардлагатай хугацаагаар сунгана.

#### **В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ**

#### **12. Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн болон тендерийн хэл**

12.1.Тендер шалгаруулалтын зарлал, баримт бичиг, урилгыг гадаад хэлээр давхар нийтэлсэн эсэхээс үл хамааран тендер шалгаруулалтын баримт бичиг, тендер шалгаруулалттай холбогдох албан бичиг, захидал, бусад баримт бичиг, оролцогчийн ирүүлэх тендер монгол хэлээр байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг орчуулсан орчуулгыг тендерт оролцогч бэлтгэн ирүүлнэ.

12.2.Зөвхөн гадаад улс, олон улсын байгууллагын зээл, тусламжийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд Монгол Улсын олон улсын гэрээг үндэслэн хэлийг Өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр зааж болно.

12.3.Хэрэв ТШЗ-ны 12.2-т зааснаар бэлдсэн тохиолдолд тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн монгол хэл болон гадаад хэлээр бэлтгэсэн хувилбар хоорондоо зөрвөл монгол хэлээр бэлтгэсэн хувилбарыг баримтална.

12.4.Тендер хянан үзэх, үнэлэхэд захиалагч гадаад хэлээр үйлдсэн баримт бичгийн орчуулгыг үндэслэх ба оролцогч өөрөө, эсхүл бусад этгээд орчуулсан эсэхээс үл хамааран үнэн зөв, зөрүүгүй болохыг захиалагчийн өмнө хариуцна.

#### **13. Тендерийн иж бүрдэл**

13.1.Тендер нь хуулийн 21.1-д нийцүүлж бэлтгэсэн ажил гүйцэтгэх техникийн болон үнийн санал байна.

13.2.Оролцогчийн бэлтгэж ирүүлэх тендер дараах баримт

бичиг, мэдээллээс бүрдэнэ:

13.2.1. ТШЗ-ны 14-т заасны дагуу бэлтгэсэн маягтууд;

13.2.2. оролцогчийн итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээдээс өөр этгээд тендерийг баталгаажуулсан бол холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн олгосон итгэмжлэл /гадаадын этгээдийн хувьд итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг нотлох баримт/;

13.2.3. ТШЗ-ны 15-д заасны дагуу бэлтгэсэн хувилбарт санал;

13.2.4. оролцогч ТШЗ-ны 16-д заасан ерөнхий шаардлагыг хангасан болохыг нотлох баримт бичиг;

13.2.5. тендерт оролцогчийн чадавх, туршлага ТШЗ-ны 17, 18, 19-д заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг хангахыг нотлох баримт бичиг;

13.2.6. санал болгож буй ажил ТШЗ-ны 20-д заасан шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг;

13.2.7. ТШЗ-ны 21-д заасан ажлын төсөв;

13.2.8. ТШЗ-ны 21.7-д заасан тохиолдолд холбогдох тайлбар;

13.2.9. Түншлэлээр, эсхүл туслан гүйцэтгэгчтэй бол холбогдох гэрээ.

13.3. Оролцогч өөрийн тендерийн бүх баримт бичиг, мэдээллийн хүчинтэй байдлыг нягтлах үүрэгтэй бөгөөд үнэн зөвийг захиалагчийн өмнө хариуцна.

13.4. Оролцогч хуулийн 22.7, 22.10-т заасныг үндэслэн тендерийн баталгаа хүргүүлж, үйлчилгээний хураамж төлснөөр тендер илгээнэ.

**14. Тендерийн жишиг маягтууд** 14.1. Оролцогч V бүлэгт заасан маягтын мэдээллийг хуулийн 21.1.3-т зааснаар цахим системд үүсгэсэн маягтад бөглөж, илгээнэ.

**15. Хувилбарт санал** 15.1. Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол хуулийн 11.10-т заасан шаардлагад нийцэх хувилбарт саналыг тендерийн хамт ирүүлж болно.

**16. Ерөнхий шаардлагыг магадлах баримт бичиг** 16.1. Оролцогчийн ерөнхий шаардлага хангасан эсэхийг дараах баримт бичгээр магадална. Үүнд:

16.1.1. ТШЗ-ны 14.1-д заасны дагуу бөглөж ирүүлсэн V бүлгийн Маягт 1.

16.1.2. Ерөнхий шаардлагыг хангасан эсэхийг магадлахтай холбоотой ирүүлэх бусад баримт бичгийг хуулийн 7 дугаар зүйлд нийцүүлэн Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

16.2. Гадаадын этгээд нь үүсгэн байгуулагдсан, эсхүл оршин суугаа улсын төрийн эрх бүхий байгууллагаас гаргасан дараах баримт бичиг, эсхүл түүнтэй адилтгах баримт бичгийг ирүүлнэ:

16.2.1. хуулийн этгээд бол улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, түүнийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг

тодорхойлох баримт бичиг;

16.2.2. гадаадын иргэн, харьяалалгүй хүн бол паспорт, түүнийг орлох баримт бичиг;

16.2.3. тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар тухайн улсын хуулиар татварын хугацаа хэтэрсэн өргүй болохыг нотлох баримт бичиг.

16.3. Захиалагч оролцогчийн ерөнхий нөхцөлийг магадлах зорилгоор зөвхөн ТШЗ-ны 16.1, 16.2.2-т заасан баримт бичгээс бусад баримт бичгийг ирүүлэхийг оролцогчоос шаардахгүй ба шаардлагатай бусад нөхцөлийг оролцогчийн ирүүлсэн мэдэгдэл, хуулийн 15.2-т заасан мэдээлэлд үндэслэн магадална.

16.4. Түншлэлийн гишүүн тус бүр ТШЗ-ны 16.1, 16.2-т заасан баримт бичиг ирүүлнэ.

## **17. Чадавхын болон туршлагын шаардлага**

17.1. Захиалагч ТШЗ-ны 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлага тогтооход хуулийн 15 дугаар зүйлийг баримтална.

17.2. Хуулийн 15.2-т заасан цахим системээр дамжуулан шалгах боломжтой, олон нийтэд нээлттэй мэдээллийг нотлох баримтаар ирүүлэхгүй.

17.3. Түншлэлийн хувьд төлөөлөх эрх бүхий гишүүн, гишүүн хамтдаа ТШЗ-ны 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлагыг бүрэн хангасан байна.

17.4. Түншлэлийн төлөөлөх эрх бүхий гишүүн ТШЗ-ны 18, 19-д чадавхын болон туршлагын шаардлагын 40-аас дээш хувийг, түншлэлийн гишүүн тус бүр 25 ба түүнээс дээш хувийг хангасан байна.

17.5. Туслан гүйцэтгэгч нь энэ зүйлд заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийн өөрт холбогдох хэсгийг хангаж байгааг нотлох баримт бичгийг тендерт ирүүлнэ.

## **18. Санхүүгийн чадавхын шаардлагыг хангах нотлох баримт**

18.1. Хуулийн 16.5-д зааснаар оролцогч Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан санхүүгийн чадавхын шаардлага хангасан байна.

18.2. Санхүүгийн чадавхын шаардлагыг хангах нотлох баримт ирүүлэхийг захиалагч шаардах бол хуулийн 16.2, 16.4-т заасан баримт бичгээс сонгож Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

18.3. Оролцогчийн дансны мэдээлэл, түүний үлдэгдлийн талаар харилцагч банкны мэдэгдлээс бусад банк, санхүүгийн байгууллагын мэдэгдлийг оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй. Захиалагч энд зааснаас бусад асуудлаар харилцагч банкны тодорхойлолт ирүүлэхийг шаардахгүй.

18.4. Монгол Улсын хуулийн этгээдийн банк, санхүүгийн байгууллагад тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар хугацаа хэтэрсэн зээлийн өртэй эсэх талаар лавлагааг Зээлийн мэдээллийн тухай хуулийн 4.1.5-д заасан этгээдээс цахим системээр авч, тендерт ирүүлэх ба уг асуудлаар банк, санхүүгийн байгууллагаас лавлагаа ирүүлэхийг шаардахгүй.

**19. Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангах нотлох баримт**

19.1. Хуулийн 17.4-т зааснаар оролцогч Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангасан байна.

19.2. Техникийн чадавх болон туршлагын шаардлагыг хангах нотлох баримт ирүүлэхийг захиалагч шаардах бол хуулийн 17.2.1, 17.2.3, 17.2.4-т заасан баримт бичгээс сонгож Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

19.3. Ажил гүйцэтгэх, дагалдах үйлчилгээ үзүүлэхэд шаардлагатай тусгай зөвшөөрөл, зөвшөөрөл, эсхүл гэрчилгээ байгаа бол Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

19.4. ТШЗ-ны 19.3-т заасан тусгай зөвшөөрлийн шаардлагыг түншлэлийн гишүүн тус бүр хангасан байна. Хэд хэдэн зөвшөөрөл, гэрчилгээ шаардсан бол түншлэлийн гишүүд хамтдаа бүрэн хангасан байна.

**20. Санал болгож буй ажил тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг**

20.1. Санал болгож буй ажил нь III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримтыг тендерт ирүүлнэ.

20.2. III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолтын аль нэг зүйлээс зөрүүтэй, орхигдуулсан бол энэ тухай тайлбарыг ирүүлнэ.

20.3. Ажил гүйцэтгэхтэй холбоотойгоор тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдээс бараа, үйлчилгээ авахаар санал болгосон бол шаардлагад нийцэхгүй гэж үзнэ.

**21. Тендерийн үнэ ба үнийн хөнгөлөлт**

21.1. Оролцогчийн санал болгож буй үнэ, үнийн хөнгөлөлт нь энэ зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн байна.

21.2. Тендерт ирүүлэх өртгийн төсвийг холбогдох эрх бүхий байгууллагаас баталсан норм, нормативыг үндэслэн нэр төрөл тус бүрээр нэгж болон нийт үнийг эрх бүхий этгээдээр баталгаажуулж ирүүлнэ.

21.3. Тендерийн үнэд хуулийн 27.13-т заасан зардлыг багтсанд тооцно.

21.4. ТШЗ-ны 21.2-т заасан төсвийн нийт нийлбэр нь арифметик алдаагүй боловч V бүлгийн маягт 1-д заасан үнээс зөрүүтэй бол төсвийн нийт нийлбэрийг санал болгосон үнэ гэж үзнэ.

21.5. ТШЗ 21.1-т заасны дагуу үнийн хөнгөлөлт санал болговол үнийн хөнгөлөлт тооцсоны дараах үнийг “тендерийн үнэ” гэж үзнэ.

21.6. Хууль болон Өгөгдлийн хүснэгтэд өөрөөр заагаагүй бол оролцогчийн санал болгосон үнэ нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тогтмол байх бөгөөд тохируулга хийхгүй. Тохируулга хийх нөхцөлтэй үнэ санал болгосон тендерийг шаардлага хангаагүй гэж үзнэ. Өгөгдлийн хүснэгтэд үнийн тохируулга хийхийг зөвшөөрсөн тендер шалгаруулалтад тогтмол үнэ санал болгосон тендер ирүүлсэн нь тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй ба үнийн тохируулга нь гэрээний



хэрэгжилтийн явцад тэгтэй тэнцүү гэж үзнэ.

21.7. Хуулийн 21.5-д заасан тохиолдолд тендер шалгаруулалтын оролцогчийн тендерийн үнэ төсөвт өртгийн 80 хувиас доош бол уг үнэ нь ажлын хамрах хүрээ, чанар болон гүйцэтгэлд сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй талаар үндэслэл бүхий тайлбарыг тендерт ирүүлнэ.

## **22. Тендерийн валют**

22.1. Монгол Улсын олон улсын гэрээ болон хууль тогтоомжид өөрөөр заагаагүй бол тендерийн үнийг Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хуулийн 4.1, 4.2-т заасны дагуу үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэхээр заана.

## **23. Тендер хүчинтэй байх хугацаа**

23.1. Оролцогч хуулийн 21.1.1-д заасны дагуу тендер нээснээс хойш өөрийн тендер хүчинтэй байх хугацааг ажлын 30-аас багагүй өдөр байхаар маягт 1-д заана.

23.1. Захиалагч хуулийн 28.8-д зааснаар тендер хүчинтэй байх хугацаа сунгах хүсэлт гаргасан бол оролцогч өөрийн ТШЗ-ны 23.1-д заасан хугацааг сунгаж болно.

23.2. Оролцогч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгасан бол ТШЗ-ны 24-т заасан тендерийн баталгааны хүчинтэй байх хугацаа мөн адил тендерийн баталгааны нөхцөлийн дагуу сунгагдахыг баталгаа гаргагч болон оролцогч хариуцна.

23.3. Хуулийн 32.5-д зааснаар тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж буй тохиолдолд оролцогчийн тендерийн хүчинтэй байх хугацаа нь тухайн ажлын санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдсаны дараа гэрээ байгуулах хүртэл хугацаанд хүчинтэй байхаар заана.

## **24. Тендерийн баталгаа**

24.1. Захиалагч хуулийн 14.1-д заасан тохиолдолд төсөвт өртгийн 0.5 хувиар тооцсон “Худалдан авах ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам”-д нийцсэн тендерийн баталгаа ирүүлэхийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

24.2. Тендер шалгаруулалтыг багцад хуваасан бол тендерийн баталгааг багц тус бүрд ирүүлнэ.

24.3. Түншлэлийн хувьд түүнийг төлөөлөх эрх бүхий гишүүн тендерийн баталгааг ирүүлнэ.

## **Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ**

## **25. Тендер баталгаажуулах, илгээх**

25.1. Тендерийг хуулийн 22.1-д зааснаар баталгаажуулан, тендерийн баталгаа шаардсан тохиолдолд тендерийн баталгааг ТШЗ 24-т зааснаар илгээнэ.

25.2. ТШЗ-ны 25.1-д заасны дагуу баталгаажуулсан этгээд оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд бол итгэмжлэл ирүүлэх шаардлагагүй.

25.3. Оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд тендерийг тоон гарын үсгээр баталгаажуулсан бол V бүлэгт заасан маягтыг ТШЗ-ны 25.1-д зааснаар тамга, тэмдгээр баталгаажуулсан гэж үзнэ. Энэ тохиолдолд маягтыг баталгаажуулахтай холбоотой итгэмжлэл үйлдэх, хуулийн этгээдийн тамга, тэмдгээр баталгаажуулахыг шаардахгүй.

25.4. Оролцогч хуулийн 22.5-д заасан хүний эмзэг мэдээлэлд хамаарах мэдээллийг ил болгохгүйгээр илгээх бол хуулийн

22.6.3-т заасан мэдэгдлийг V бүлгийн маягт №7-ын дагуу нууцлахгүйгээр ирүүлнэ.

25.5. Хуулийн 22.6-д заасан баримт бичиг, мэдээллийг заавал ил болгож илгээх ба ТШЗ-ны 25.4-т заасан нь тус баримт бичгүүдэд хамаарахгүй. Захиалагч тухайн тендер шалгаруулалтад нэмэлтээр ил болгох баримт бичгийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заах ба уг баримт бичиг хүний эмзэг мэдээлэл хамаарах бол мэдээллийн эзний зөвшөөрлийг авсны үндсэн дээр тендер илгээнэ.

**26. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа**

26.1. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана. Огноо, цагийг цахим системийн серверийн цагаар тооцно.

26.2. Захиалагч тендерийн нээлтийг цахим системээр Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан огноо, цагт зохион байгуулна. Тендерийн нээлтэд оролцогч, эсхүл түүний төлөөлөгч байлцах эрхтэй.

**Д. ЗАХИАЛАГЧ ШИЙДВЭР ГАРГАХ**

**27. Тендерийн талаар тодруулга авах**

27.1. Захиалагч тендерийн талаар тодруулга авах тохиолдолд хуулийн 25 дугаар зүйлд заасан журмыг баримтална.

**28. Тендерийг шаардлагад нийцсэн эсэхийг хянан үзэх**

28.1. Тендерийг хянан үзэхэд хуулийн 26 дугаар зүйлд заасан журам, ТШЗ-ны 13-т заасан тендерийн иж бүрдэл, холбогдох мэдээллийн сангаас илгээсэн мэдээлэл, оролцогч болон түүний тендерийн талаар авсан тайлбар, тодруулгад үндэслэн хянан үзнэ.

**29. Тендерийг үнэлэх**

29.1. Захиалагч тендерийг хуулийн 27 дугаар зүйл, Сангийн сайдын “Тендер үнэлэх, давуу эрх олгох аргачлал, заавар”-ын дагуу үнэлж, харьцуулна.

**30. Арифметик алдааг залруулах**

30.1. Тендерийн үнийн арифметик алдааг “Тендер үнэлэх, давуу эрх олгох аргачлал, заавар”-т зааснаар залруулна.

30.2. ТШЗ-ны 30.1-д заасны дагуу арифметик алдааг залруулсан тухай мэдээллийг оролцогчид хүргүүлнэ.

**31. Давуу эрх олгох**

31.1. Захиалагч нь хуулийн 8.4, 8.7-д зааснаар давуу эрх олгоход оролцогчийн ирүүлсэн нотлох баримтыг үндэслэн хууль болон холбогдох аргачлал, зааврын дагуу үнийг хийсвэрээр бууруулж тооцно.

31.2. ТШЗ-ны 31.1-д заасан нотлох баримт ирүүлээгүй тохиолдолд давуу эрх олгохгүй ба энэ нь тухайн оролцогчийн ирүүлсэн тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй.

**32. Үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлт**

32.1. Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол IV бүлэгт заасан үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлж, харьцуулах үнийг хийсвэрээр нэмэгдүүлнэ.

**33. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлох**

33.1. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлоход дараах дарааллыг баримтална:

33.1.1. ТШЗ-ны 21.1-д зааснаар санал болгосон тендерийн үнийг тогтоох;

33.1.2. ТШЗ-ны 21.5-д заасны дагуу санал болгосон үнийн хөнгөлөлт тооцох;

- 33.1.3. ТШЗ-ны 30.1-д заасны дагуу тендерийн үнэд хийсэн арифметик алдааг залруулах;
  - 33.1.4. ТШЗ-ны 29.1.1, 29.1.2, 29.1.3-т заасан үнийг шаардлагатай бол ТШЗ-ны 22.1-д заасан валютад хөрвүүлэх;
  - 33.1.5. ТШЗ-ны 31.1-д зааснаар давуу эрх олгох;
  - 33.1.6. ТШЗ-ны 32.1-д заасан үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлж тооцох.
- 33.2. ТШЗ-ны 1.2-т заасны дагуу хоёр ба түүнээс дээш багцтай тендер шалгаруулалтад хэд хэдэн багцад хамтад нь хамгийн бага харьцуулах үнэ санал болгосон тендерийг тодорхойлох, түүнд санал болгосон үнийн хөнгөлөлтийг тооцохдоо дараах аргачлалыг баримтална:
- 33.2.1. багц тус бүрийн хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендерийг сонгох;
  - 33.2.2. хоёр ба түүнээс дээш багцад гэрээ байгуулах эрх авсан тохиолдолд үнийн хөнгөлөлт үзүүлэхээр санал болгосон тендерийн үнээс уг үнийн хөнгөлөлтийг тендер илгээх маягтад тодорхойлсон аргачлалын дагуу тооцсоны дараа шаардлагатай бол түүний харьцуулах үнийг дахин тодорхойлно. Ийнхүү тодорхойлохдоо хоёр ба түүнээс дээш багцад хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендер ирүүлсэн этгээд нь ТШЗ-ны 35-д зааснаар дахин магадлахад шаардлага хангаж байхыг шаардана;
  - 33.2.3. дээрх үнэлгээг хийсний дараа тендерийн харьцуулах үнэд үндэслэн захиалагч гэрээ байгуулах эрхийг нэг багцад, хэд хэдэн багцад, эсхүл бүх багцад олгох хувилбаруудыг тооцож, гэрээний үнийн нийлбэр нь хамгийн бага байх хувилбарыг сонгох.
- 33.3. ТШЗ-ны 15.1-д зөвшөөрсний дагуу хувилбарт санал ирүүлсэн тендер “хамгийн сайн” гэж үнэлэгдсэн бол түүний хувилбарт саналыг хянан үзэж, үнэлнэ.
- 33.4. ТШЗ-ны 33.3-т зааснаар тендерийн саналын хувилбарыг хянан үзэх, үнэлэхэд үндсэн тендерийг үнэлсэн журмыг баримтална.
- 34. Тендерийг эрэмбэлэх** 34.1. Захиалагч тендерүүдийг эрэмбэлэхэд хуулийн 27.5-д заасныг баримтална.
- 35. Оролцогчийн чадавхыг дахин магадлах** 35.1. Захиалагч хэд хэдэн багцад хамгийн сайн үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн оролцогчийг тэдгээр багцад заасан гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхтай эсэхийг, мөн санал болгосон хүний нөөц, тоног төхөөрөмжийн мэдээлэл өөр бусад төсөл, арга хэмжээний мэдээлэлтэй давхацсан тохиолдолд дахин магадална.
- 35.2. ТШЗ-ны 35.1-д заасны дагуу дахин магадлахад зөвхөн ТШЗ-ны 18.1-д заасан санхүүгийн чадавх, ТШЗ-ны

19.1-д заасан техникийн чадавх, туршлага, гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхын шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг хангах эсэхийг тендер хянан үзэхэд ашигласан баримт бичиг, мэдээлэлд үндэслэнэ.

35.3. Оролцогчийн чадавхыг дахин магадалж, хуулийн 27.10-т зааснаар гэрээ байгуулах эрх олгоно.

## **Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ**

### **36. Мэдэгдэл хүргүүлэх**

36.1. Захиалагч хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан шийдвэрийг хуулийн 24.1-д зааснаар ажлын 15 өдрийн дотор гаргаж, оролцогчдод мэдэгдэнэ.

### **37. Гүйцэтгэлийн баталгаа**

37.1. Хуулийн 42.1-д заасан тохиолдолд гэрээ байгуулах эрх авсан оролцогч тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн гурван хувийн үнийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ.

37.2. Гүйцэтгэлийн баталгаа, урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг “Худалдан авах ажиллагаанд баталгаа гаргах, орлого болгох журам”-д нийцүүлэн гаргана.

### **38. Урьдчилгаа төлбөр**

38.1. Гэрээг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах бараа материал худалдаж авах болон ажил эхлүүлэхтэй холбогдох зардалд урьдчилгаа төлбөр олгох шаардлагатай бол захиалагч урьдчилгаа төлбөр олгох хувийг Өгөгдлийн хүснэгтэд заана.

38.2. Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөр авах хүсэлтийг уг төлбөрийн дагуу санхүүжүүлэх ажлын нэр төрөл, тоо хэмжээ, төсөв, ажил гүйцэтгэх хуваарийн хамт ТШЗ-ны 38.1-д заасан үнийн дүнгээс багагүй хэмжээний мөнгөн дүнтэй урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг холбогдох этгээдээр гаргуулан захиалагчид ирүүлнэ.

38.3. Захиалагчийн хүлээн авсан, шаардлага хангасан урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

### **39. Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах**

39.1. Захиалагч VI бүлгийн гэрээний нөхцөлийн гэрээ баталгаажуулах маягтыг түүнд заасан зааврын дагуу шаардлагатай хэсгийг эцэслэн нөхөж, оролцогчид хүргүүлнэ.

39.2. Захиалагч тендер шалгаруулалтын үр дүнд нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулахад тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн VI бүлэг дэх гэрээний нөхцөлийг баримтална.

39.3. Шалгарсан оролцогч ТШЗ-ны 39.1-д зааснаар ирүүлсэн гэрээнд гарын үсэг зурж, баталгаажуулан захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор хүргүүлнэ.

39.4. Захиалагч хуулийн 30.4-т зааснаар ажлын 10 өдрийн дотор гэрээг баталгаажуулаагүй бол гэрээ байгуулах шийдвэрт заасан нөхцөлөөр гэрээ байгуулсанд тооцогдоно.

## II БҮЛЭГ. ӨГӨГДЛИЙН ХҮСНЭГТ

<b>ТШЗ-ны холбогдох заалт</b>	<b>А. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ</b>
<b>ТШЗ 1.1</b>	Захиалагч: “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ
<b>ТШЗ 1.1</b>	Тендер шалгаруулалтын нэр: <i>Барилга байгууламжийн дахин үнэлгээ, нөөцийн тооцоолол хийх ажил</i>
<b>ТШЗ 1.1</b>	Тендер шалгаруулалтын зарлалын дугаар: ЭҮТӨҮГ/202401011292
<b>ТШЗ 1.2</b>	Тендер шалгаруулалт нь дараах нэр, дугаар бүхий багцуудаас бүрдэнэ: Багцгүй
<b>ТШЗ 1.3</b>	Тендер шалгаруулалтыг урьдчилан зохион байгуулж байгаа эсэх: <b>“Үгүй”</b>
<b>ТШЗ 2.1</b>	Санхүүжилтийн эх үүсвэр нь: “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ийн өөрийн хөрөнгөөр
<b>ТШЗ 2.1</b>	Нийт төсөвт өртөг: 585,000,000.00 (таван зуун наян таван сая) төгрөг. 2024 онд санхүүжүүлэх дүн: 585,000,000.00 төгрөг.
<b>ТШЗ 2.1.1</b>	Ажил гүйцэтгэж дуусах хугацаа нь: 2024 оны 10 дугаар сарын 20-ны өдөр
<b>Б. АГУУЛГА</b>	
<b>ТШЗ 9.1</b>	<p>Тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн талаар тодруулга авах хаяг: Хүлээн авагчийн нэр: “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ Хаяг: <b>Орхон аймаг, “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ, Ерөнхий захиргааны 2 дугаар байр 103 тоот</b> Утасны дугаар: 75773501 Цахим шуудангийн хаяг: <a href="mailto:www.info@erdenetmc.mn">www.info@erdenetmc.mn</a>, <a href="http://www.tender.gov.mn">www.tender.gov.mn</a></p> <p>Сонирхогч этгээд тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан асуудлаар тодруулга авах бол энэ тухай хүсэлтийг тендерийн нээлтээс ажлын 5-аас доошгүй өдрийн өмнө бичгээр болон тоон гарын үсгээр баталгаажуулан цахимаар захиалагчид гаргаж болно. Тодруулга авах хүсэлтэд үйлчилгээний хураамж төлсөн баримтыг хавсаргана.</p> <p>Захиалагч тодруулга авах хүсэлт хүлээн авснаас хойш тодруулгыг тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас ажлын хоёроос доошгүй өдрийн өмнө бичгээр гаргана</p> <p>Захиалагч тодруулга, нэмэлт мэдээлэл авах хүсэлтийн хариуг хүсэлт гаргагчийн нэрийг дурдалгүйгээр албан бичгээр гаргаж, түүний хуулбарыг Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем (<a href="http://www.tender.gov.mn">www.tender.gov.mn</a>) дэх тендерийн баримт бичгийн “тодруулга” хэсэгт нийтэлнэ. Ийнхүү нийтэлсэн даруйд тус тодруулга, нэмэлт мэдээллийг бүх тендерт оролцогчдод нэгэн зэрэг хүргүүлсэнд тооцно.</p> <p>Сонирхогч этгээд тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн салшгүй хэсэг болох тодруулга, нэмэлт, өөрчлөлтийг тендер хүлээж авах эцсийн хугацаа хүртэл шалган нягталж, түүнд нийцүүлэн тендер бэлтгэнэ.</p>
<b>ТШЗ 10.1</b>	Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт зохион байгуулах эсэх: <b>“Үгүй”</b>
<b>В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ</b>	
<b>ТШЗ 12.1</b>	<p>Тендер шалгаруулалтын хэл: Монгол хэл байна.</p> <p>Тендер шалгаруулалтын урилга, тендерийн баримт бичгийг гадаад хэлээр давхар нийтэлсэн эсэхээс үл хамааран тендерийн баримт бичиг, тендер шалгаруулалтай</p>

	холбогдох албан бичиг, захидал, бусад баримт бичиг, тендерт оролцогчдын ирүүлэх тендер Монгол хэлээр байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг зохих ёсоор орчуулсан орчуулгыг тендерт оролцогч бэлтгэн ирүүлнэ.
<b>ТШЗ 15.1</b>	Хувилбарт санал ирүүлэхийг: <b>“Зөвшөөрөхгүй”</b>
<b>ТШЗ 16.1.2</b>	<p>Ерөнхий шаардлагыг магадлахад шаардагдах бусад баримт бичиг: <b>“Шаардана”</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний эхээс хийсэн хуулбарыг ирүүлэх шаардлагагүй бөгөөд “Төрийн мэдээлэл солилцооны ХУР систем”-ээр дамжуулан шалгана.</li> <li>Монгол Улсын хуулийн этгээд нь шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэлийн ажиллагаа явагдаж байгаа эсэх талаар шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тодорхойлолтыг ирүүлнэ. Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тодорхойлолт авах хүсэлтийг тендерт оролцогч Худалдан авах ажиллагааны цахим систем (www.tender.gov.mn)-д өөрийн үндэсний тоон гарын үсэг ашиглан тендерийн нээлтээс өмнө хүчин төгөлдөр тодорхойлолтыг цахим хэлбэрээр ирүүлнэ. Жич: Дээрх тодорхойлолтыг авах зааварчилгаатай www.tender.gov.mn цахим системийн хэрэглэгчийн хөтөч цэсээс танилцана уу..</li> <li>Монгол Улсын хуулийн дагуу татвар, хураамж, төлбөрөө тухайн тендер зарласан өдрөөс хойш бүрэн төлсөн, өр төлбөргүй байх шаардлагатай. Татвар болон нийгмийн даатгалын тодорхойлолтыг ирүүлэх шаардлагагүй, www.tender.gov.mn-ээр дамжуулан Татварын ерөнхий газар болон нийгмийн даатгалын цахим мэдээллийн сангаас шалгана. /Тендерт оролцогчийн ирүүлсэн татвар болон нийгмийн даатгалын тодорхойлолтыг үнэлгээнд харгалзан үзэхгүй/</li> </ol>
<b>ТШЗ 16.4</b>	Түншлэлийн гишүүн тус бүр ерөнхий шаардлага хангасан байх бөгөөд холбогдох мэдэгдэл, баримт бичгийг ирүүлнэ.
<b>ТШЗ 17.3</b>	Түншлэлийн хувьд төлөөлөх эрх бүхий гишүүн, гишүүн хамтдаа ТШЗ-ны 18, 19-д заасан чадавхын болон туршлагын шаардлагыг бүрэн хангасан байна.
<b>ТШЗ 17.4</b>	Түншлэлийн төлөөлөх эрх бүхий гишүүн ТШЗ-ны 18, 19-д чадавхын болон туршлагын шаардлагын 40-аас дээш хувийг, түншлэлийн гишүүн тус бүр 25 ба түүнээс дээш хувийг хангасан байна.
<b>ТШЗ 18.1</b>	<p>Санхүүгийн чадавхын шаардлага: <b>“Шаардана”</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Борлуулалтын орлогын хэмжээ: 2022, 2023 онуудын аль нэг жилийн борлуулалтын орлого нь тендерт оролцогчийн санал болгож буй үнийн дүнгийн 50 хувиас багагүй байна.</li> <li>Түргэн хөрвөх чадвартай хөрөнгө болон авах боломжтой зээлийн нийт дүн: Тендерт оролцогчийн санал болгож буй үнийн 50 хувиас багагүй байна. <ol style="list-style-type: none"> <li>Байгууллагын харилцагч банкна дахь харилцах дансны үлдэгдлийн баталгаа,</li> <li>Арилжааны банкнаас авч болох мөнгөн дүн бүхий зээлийн тодорхойлолт ирүүлнэ,</li> </ol> </li> </ol> <p>Түргэн хөрвөх чадвартай хөрөнгө болон авах боломжтой зээлийн нийт дүнг дараах шалгуур үзүүлэлтүүдийг аль нэгээр эсвэл тэдгээрийн нийлбэрээр нь тодорхойлно. Үүнд:</p>

	3.Тендерт оролцогч нь 2022, 2023 оны аль нэг жилд ашигтай ажилласан байна.														
<b>ТШЗ 18.2</b>	<p>Санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд үндэслэл болгох баримт бичиг:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Монгол Улсын хуулийн этгээдийн банк, санхүүгийн байгууллагад тендер шалгаруулалт зарласнаас хойших өдрийн байдлаар хугацаа хэтэрсэн зээлийн өртэй эсэх талаар лавлагааг Зээлийн мэдээллийн тухай хуулийн 4.1.5-д заасан этгээдээс цахим системээр авч ирүүлэх ба уг асуудлаар банк, санхүүгийн байгууллагаас лавлагаа ирүүлэхийг шаардахгүй.</li> <li>2. Санхүүгийн тайлан ирүүлэх жилийн тоо: 2022, 2023 онуудын санхүүгийн тайланг өөрийн тендертээ хавсарган ирүүлэх шаардлагагүй бөгөөд цахим системээр дамжуулан Сангийн яамны цахим санхүүгийн тайлангийн <a href="http://www.e-balance.mof.gov.mn">www.e-balance.mof.gov.mn</a> мэдээллийн системээс тендерт оролцогчдын санхүүгийн тайлангаас борлуулалтын орлого, болон бусад шаардлагатай мэдээллийг шалгана.</li> </ol>														
<b>ТШЗ 19.2.1</b>	<p>Ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай хүний нөөцийн мэдээлэл: <b>“Шаардана”</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Албан тушаал</th> <th>Ажилтны овог, нэр, регистрийн дугаар</th> <th>Боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар</th> <th>Нийт ажлын туршлага, жилээр</th> <th>Хүний Тоо</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Үнэлгээчин</td> <td></td> <td>Хөрөнгийн үнэлгээчин</td> <td>3 жилээс дээш жил, Үүнээс 1 үнэлгээчин нь олон улсын үнэлгээний эрхтэй байна</td> <td>7</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>ТШЗ 19.2.1-ийн 1.</b> Хүснэгтэд заасан ажилтнуудын 50 хувиас доошгүй хувийн нийгмийн даатгалын шимтгэлийг сүүлийн 3 сар тендерт оролцогч аж ахуйн нэгж тасралтгүй төлсөн болохыг “Төрийн мэдээлэл солилцооны ХУР систем”-ээр дамжуулан шалгах тул НД-8 маягтаар гаргасан тайланг ирүүлэх шаардлагагүй.</p> <p><b>ТШЗ 19.2.1-ийн 2.</b> Хүснэгтэд байгаа ажилтнуудын дипломын хуулбарыг ирүүлэх шаардлагагүй. “Төрийн мэдээлэл солилцооны ХУР систем”-ээр дамжуулан Боловсрол, шинжлэх ухааны яамны мэдээллийн сангаас шалгана.</p> <p>“Төрийн үйлчилгээний нэгдсэн систем /E-Mongolia/-д инженер, техникийн ажилтнуудын дээд боловсролын дипломын мэдээлэл байршсан эсэхийг лавлах шаардлагатай. Хэрэв зөрүүтэй бүртгэгдсэн бол тендерийн нээлтээс өмнө БШУЯ-ны Мэдээллийн технологи статистикийн хэлтэст хандаж дээд боловсролын удирдлагын мэдээллийн системд бүртгүүлнэ үү.</p> <p>Хүснэгтэд байгаа инженер, техникийн ажилтнуудын бүртгэл “Төрийн мэдээлэл солилцооны ХУР систем”-д хийгдээгүй тохиолдолд тендерээс татгалзах үндэслэл болохыг анхаарна уу.</p> <p><b>ТШЗ 19.2.1-ийн 3.</b> Гадаадад мэргэжил эзэмшсэн дипломтой болон мэргэжлийн үнэмлэхтэй мэргэжилтнүүд диплом, мэргэжлийн үнэмлэхний хуулбарыг баталгаат орчуулгын хамт тендертээ хавсарган ирүүлнэ.</p> <p>Нийт ажилтнуудын иргэний үнэмлэхийн хуулбарыг ирүүлнэ.</p> <p><b>ТШЗ 19.2.1-ийн 4.</b> Хүний нөөцийн мэдээлэлд санал болгож буй инженер болон мэргэжилтэй ажилтнуудын мэдээллийг (Нийгмийн даатгал, Боловсролын диплом) төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим системд тендер илгээхийн өмнө оруулна. Мэдээлэл зөрүүтэй болон бүртгэгдээгүй бол тендерээс татгалзах</p>					Албан тушаал	Ажилтны овог, нэр, регистрийн дугаар	Боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар	Нийт ажлын туршлага, жилээр	Хүний Тоо	Үнэлгээчин		Хөрөнгийн үнэлгээчин	3 жилээс дээш жил, Үүнээс 1 үнэлгээчин нь олон улсын үнэлгээний эрхтэй байна	7
Албан тушаал	Ажилтны овог, нэр, регистрийн дугаар	Боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар	Нийт ажлын туршлага, жилээр	Хүний Тоо											
Үнэлгээчин		Хөрөнгийн үнэлгээчин	3 жилээс дээш жил, Үүнээс 1 үнэлгээчин нь олон улсын үнэлгээний эрхтэй байна	7											

	<p>үндэслэл болно.</p> <p>- Төрийн үйлчилгээний нэгдсэн систем /E-Mongolia/ системээс мэдээлэл шалгах заавартай дараах холбоосоор танилцана уу. <a href="https://bit.ly/3J1QmHZ">https://bit.ly/3J1QmHZ</a></p>
<b>ТШЗ 19.2.2</b>	Ажил гүйцэтгэхэд ашиглагдах үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгсэл: <b>“Шаардахгүй”</b>
<b>ТШЗ 19.2.3</b>	<p>Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн туршлага: <b>“Шаардана”</b></p> <p><b>ТШЗ 19.2.3-ын 1.</b> 2021, 2022, 2023 онуудын аль нэг жилд барилга, байгууламжийн дахин үнэлгээний ажлын ерөнхий гүйцэтгэгчээр ажилласан туршилагатай байна. Энэхүү туршилагад тооцуулах 2021, 2022, 2023 онуудын гэрээний нийт үнэ нь тендерт оролцогчийн санал болгож буй үнийн 50 хувиас багагүй байна.</p> <p><b>ТШЗ 19.2.3-ын 2.</b> 2021, 2022, 2023 онуудын гэрээгээр гүйцэтгэсэн ажлын ижил төстэй ажилд тооцуулахаар санал болгосон гэрээт ажлын гэрээ, ажил хүлээлгэж өгсөн комиссын акт (дүгнэлт), гүйцэтгэл нь бүрэн чанартай байсан талаарх өмнөх захиалагчийн тодорхойлолт зэрэг баримт бичгийн хуулбарыг нотариатаар гэрчлүүлэн ирүүлнэ. (Комиссын дүгнэлт нь Засгийн газрын 2021 оны “Дүрэм шинэчлэн батлах тухай” 212 дугаар тогтоолын дагуу барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах эрх бүхий байгууллага, албан тушаалтан баталгаажуулсан байна.)</p> <p><b>ТШЗ 19.2.3-ын 3.</b> Ижил төстэй ажилд барилга, байгууламжийн дахин үнэлгээний ажлыг тооцох ба энд зааснаас өөр ангилалд хамаарах ажлыг ижил төстэй ажилд тооцохгүй.</p>
<b>ТШЗ 19.2.4</b>	<p>Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэх эрх авсан гэрээний талаарх мэдээлэл: [“Шаардана” Хэрэв шаардсан бол холбогдох шаардлагыг тусгана.]</p> <p>1. Зөвхөн тухайн төсөл, арга хэмжээнд ажиллуулах инженер техникийн ажилтныг санал болгоно. Энэ тендерт санал болгосон инженер техникийн ажилтан нь 70 хувиас бага гүйцэтгэлтэй ажилд давхацсан тохиолдолд тендерээс татгалзах үндэслэл болно.</p> <p>/70% буюу түүнээс дээш хувийн гүйцэтгэлтэй бол захиалагчийн тодорхойлолт ирүүлнэ./</p>
<b>ТШЗ 19.2.5</b>	<p>Техникийн чадавх болон туршлагын шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангахыг нотлох бусад шаардлага: <b>“Шаардана”</b></p> <p>2. Тендерт оролцогч нь 5 дугаар бүлэгт заасан МАЯГТ №1-7 дагуу мэдээллийг ирүүлнэ.</p> <p>3. Ажлын гүйцэтгэх хугацааны нарийвчилсан хуваарь тендерт оролцогчийн эрх бүхий албан тушаалтны тамга тэмдэг гарын үсгээр баталгаажуулан ирүүлнэ.</p> <p>4. Тендерт оролцогч нь уг тендерт шалгарсан тохиолдолд тендерт ирүүлсэн гэрээний үнэ, хугацаанд багтаан ажлын даалгаварын дагуу чанарын өндөр түвшинд ажлыг гүйцэтгэн хүлээлгэн өгөх баталгааг бичгээр гаргаж эрх бүхий албан тушаалтны гарын үсэг, тамга тэмдгээр баталгаажуулж ирүүлнэ.</p> <p>5. Тендерт оролцогчийн санал болгосон үнэ, төсвийн дүнтэй арифметик алдаанаас бусад тохиолдлоор зөрсөн, эсвэл үнийн хөнгөлөлт үзүүлж буй тохиолдолд түүний үндэслэл, шалтгааныг дурдсан мэдэгдлийг шаардлагатай нотлох баримтын хамт баталгаажуулан ирүүлнэ. Үндэслэлгүй тооцсон үнийн хөнгөлөлт бүхий үнийн саналаас татгалзана.</p>
<b>ТШЗ 19.3</b>	<p>Тусгай зөвшөөрөл: <b>“Шаардана” /доорх тусгай зөвшөөрөл болон түүнээс дээш байж болно./</b></p> <p><b>Тусгай зөвшөөрөл:</b></p>



	<p>- <i>Хөрөнгийн үнэлгээ хийх Сангийн яамны тусгай зөвшөөрөл</i></p> <p>Тендерт оролцогч, түншлэл, туслан гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэх үүргийнхээ дагуу тусгай зөвшөөрөлтэй байх шаардлагатай бөгөөд тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээллийг төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим системээс шалгах тул тусгай зөвшөөрлийн хуулбарыг тендерийн материалд хавсарган ирүүлэх шаардлагагүй.</p> <p>Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем дэх тусгай зөвшөөрлийн талаарх мэдээлэл нь үнэн зөв, бүрэн гүйцэт эсэхийг тендерт оролцогч нь нягтлах үүрэгтэйг анхаарна уу.</p>
<b>ТШЗ 19.4</b>	ТШЗ-ны 19.3-т заасан тусгай зөвшөөрлийн шаардлагыг түншлэлийн гишүүн тус бүр хангасан байна. Хэд хэдэн зөвшөөрөл, гэрчилгээ шаардсан бол түншлэлийн гишүүд хамтдаа бүрэн хангасан байна.
<b>ТШЗ 20.2</b>	III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолтын аль нэг зүйлээс зөрүүтэй, орхигдуулсан бол энэ тухай тайлбарыг ирүүлнэ.
<b>ТШЗ 21.1</b>	Оролцогчийн санал болгож буй үнэ, үнийн хөнгөлөлт нь энэ зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн байна.
<b>ТШЗ 21.6</b>	Оролцогчийн санал болгосон үнийг гэрээний хэрэгжилтийн явцад: <b>“Тохируулахгүй тогтмол байна”</b>
<b>ТШЗ 24.1</b>	Тендерийн баталгааны дүн: 2,925,000 /хоёр сая есөн зуун хорин таван мянга/ төгрөг.  Тендерийн баталгаа нь гэрээ байгуулах хүртэл, эсхүл тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан хугацаанд хүчинтэй байна.
<b>Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ</b>	
<b>ТШЗ 25.5</b>	Оролцогчдод ил болох баримт бичгийн жагсаалт:  Оролцогч хуулийн 22.5-д заасан хүний эмзэг мэдээлэлд хамаарах мэдээллийг ил болгохгүйгээр илгээх бол хуулийн 22.6.3-т заасан мэдэгдлийг V бүлгийн маягт 7-ын дагуу нууцлахгүйгээр ирүүлнэ.
<b>ТШЗ 26.1</b>	Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа нь: <b>Огноо: 2024 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдөр</b> <b>Цаг: 09 цаг 00 минут</b>
<b>ТШЗ 26.2</b>	Тендерийн нээлтийг доор дурдсан хугацаанд цахим системээр хийх бөгөөд нээлтийн мэдээллийг оролцогч цахим системээр хүлээн авна. <b>Огноо: 2024 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдөр</b> <b>Цаг: 09 цаг 20 минут</b>  Тендер нээлтэд оролцох боломжтой газрын хаяг: <b>Орхон аймаг Баян-Өндөр сум Найрамдал талбай Эрдэнэт үйлдвэр ТӨҮГ-ын Захиргааны 2-р байрны 103 тоот</b>
<b>Д. ТЕНДЕРИЙГ ХЯНАН ҮЗЭХ, ҮНЭЛЭХ</b>	
<b>ТШЗ 31.1</b>	Давуу эрх тооцуулахад шаардлагатай мэдээлэл, баримт бичиг: <b>[ирүүлэх шаардлагатай баримт бичгийг жагсаан бичнэ.]</b>

	Захиалагч нь хуулийн 8.4, 8.7-д зааснаар давуу эрх олгоход оролцогчийн ирүүлсэн нотлох баримтыг үндэслэн хууль болон холбогдох аргачлал, зааврын дагуу хийсвэрээр бууруулж тооцно.
<b>ТШЗ 32.1</b>	Тендер үнэлэх үндсэн шалгуурыг харьцуулах үнээс өөрөөр тогтоох эсэх: <i>[хуулийн 11.4.2, 11.4.3-т заасан шалгуурыг хэрэглэхээс бусад тохиолдолд “Үгүй” гэж бич.]</i> <i>Хэрэв “Ашиглах” бол IV бүлгийн үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтээс аль тохирохыг сонгож бичнэ үү.]</i>
<b>Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ</b>	
<b>ТШЗ 37.1</b>	Шалгарсан оролцогч гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлэх эсэх: <b>“Тийм”</b> <i>Гэрээний нөхцөлийн дагуу гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлнэ.</i>
<b>Ё. БУСАД</b>	
<b>ТШЗ 38.1</b>	Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: <b>“Тийм”</b> Гэрээний урьдчилгаа төлбөр нь 30 хувиас хэтрэхгүй байна. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа ирүүлсэн нөхцөлд түүнтэй тэнцэх урьдчилгааг олгож болно.

### **III БҮЛЭГ. ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА**

*[Захиалагч болон үнэлгээний хороо нь ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд захиалагчийн зураг төсөл (техникийн болон ажлын зураг, өртгийн төсөв), ажлын хуваарь, тоног төхөөрөмж нийлүүлж, суурилуулан, уг барилга байгууламжийг ашиглалтад бэлэн болгохтой холбоотой ажил, бараа, үйлчилгээнд тавигдах шаардлага, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулахад энэхүү санамжийг ашиглана.*

*Захиалагч худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулахдаа тоног төхөөрөмжийн техникийн тодорхойлолт, эсхүл барааны техникийн тодорхойлолт, эсхүл бусад холбогдох технологийн тодорхойлолтыг боловсруулж, шаардлагатай тохиолдолд холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцөнө.*

*Техникийн тодорхойлолтын зорилго нь захиалагчид шаардлагатай ажил болон тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах бараа, үйлчилгээг нарийвчлан тодорхойлоход оршино. Уг санамж нь хэм хэмжээ тогтоохгүй ба захиалагчаас батлах тендер шалгаруулалтын баримт бичгийн хэсэг болохгүй.*

- *Ойлгомжтой сайтар бэлтгэсэн техникийн тодорхойлолт нь захиалагчийн тавьсан шаардлагад нийцсэн, бодитой бөгөөд өрсөлдөх чадвартай тендер бэлтгэхэд тендерт оролцогчдод зайлшгүй чухал нөхцөл болно.*
- *Техникийн тодорхойлолтыг бэлтгэхэд өрсөлдөөнийг өрнүүлэх зарчмыг баримтлах ёстой бөгөөд худалдан авах бараа, ажил, үйлчилгээний шаардагдах стандартын талаар тодорхой тусгана. Эдгээрийг хангасан нөхцөлд худалдан авах ажиллагааны хэмнэлттэй, үр ашигтай, шударга байх зорилго хэрэгжиж, тендерүүдийн шаардлагад нийцэх байдал баталгаажиж, тендерийн үнэлгээ зөв хийгдэнэ.*
- *Техникийн тодорхойлолт боловсруулахдаа батлагдсан төсөвт багтаан эрчим хүч, байгалийн нөөцийн хэмнэлттэй, эдийн засгийн үр ашигтай хэрэглээний тогтвортой байдлыг хангах, байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөөгүй, хүлэмжийн хийн ялгарал болон хаягдал багатай, уур амьсгалын өөрчлөлтөд дасан зохицох, ногоон орчныг бүрдүүлэхэд чиглэсэн байх үзүүлэлтийг тусгаж өгнө.*
- *Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт зааснаас бусад тохиолдолд бүх бараа, материал нь шинэ, ашиглагдаагүй, сүүлийн үеийн технологи зэргийг хангасан байх нөхцөлийг шаардана.*
- *Техникийн тодорхойлолтын шалгуур үзүүлэлтүүд нь хязгаарласан шинжтэй байж болохгүй. Барааны тэмдэг, нэр, хэлбэр маяг, төрөл, гарал үүсэл, үйлдвэрлэлийн арга, үйлдвэрлэгч буюу нийлүүлэгчийг тухайлан заасан шаардлага, нөхцөлийг заах шаардлагатай бол түүний ард “эсхүл түүнтэй дүйцэх” гэсэн тодотгол хэрэглэнэ.*
- *Бараа материалын техникийн тодорхойлолтод аль болох олон улсын хэмжээнд хүлээн зөвшөөрөгдсөн стандартыг хэрэглэх шаардлагатай. Хэрэв Монгол Улсын үндэсний стандарт, эсхүл тухайлсан өөр стандартыг хэрэглэсэн тохиолдолд бараа материал, шинж чанар нь энэ стандартад дүйцэх буюу түүнээс илүү бол хүлээн зөвшөөрнө гэж техникийн тодорхойлолтод заах хэрэгтэй.*
- *Ажил гүйцэтгэх тендер шалгаруулалтын хувьд санал болгох бараа нь аль ч улсын гарал үүсэлтэй байж болно.*

#### *Зураг төсөл, загвар зураг*

*Ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтад ажлын зураг, өртгийн төсвийг хавсаргана. Ажлын зураг, өртгийн төсвийг тухайн салбарын дүрэм, журмыг үндэслэн боловсруулж холбогдох зардлын хувь хэмжээг нарийвчлан заасан байна.*


#### *Шалгалт, туршилт*

*Захиалагч тендерт оролцогчоос тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгатай холбоотой зааварчилгаа, мэдээлэл ирүүлэхийг шаардаж болно.*

*Тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгыг хэрхэн шалгах, турших тухай тодорхой заана.*

#### *Үе шатны ажлын хуваарь*

*Ажлын гүйцэтгэлийг хянаж шалгахад үе шатны ажлын хуваарийг ашиглана.]*

  
 “ЭРДЭНЭТ ҮЙЛДВЭР” ТӨҮГ-ЫН БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИД  
 ХӨРӨНГИЙН ДАХИН ҮНЭЛГЭЭ ХИЙЛГЭХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

1	Үйлчилгээний нэр	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын Барилга, байгууламжид хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийх ажил			
2	Захиалагч	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ			
3	Үйлчилгээний зорилго	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн тайланд бүртгэлтэй 1,565 тоо ширхэг бүхий 1.21 их наяд төгрөгийн барилга, байгууламжид Монгол Улсын хууль, дүрэм журам болон Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС), Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандарт (НББОУС), Хөрөнгийн Үнэлгээний Олон Улсын Стандарт (ХҮОУС)-д нийцүүлэн хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийж бодит үнэ цэнэ тогтоох, ашиглалтын хугацааг тодорхойлох зорилготой.			
4	Ажлын цар хүрээ	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн тайланд бүртгэлтэй дараах барилга, байгууламж, хөрөнгө оруулалтын зориулалттай хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийж, бодит үнэ цэнэ тогтооно. Үүнд:			
		№	Хөрөнгийн төрөл	Тоо ширхэг	Балансын үнэ
		1	Барилга, орон сууц	827	669,314,380,829
		2	Байгууламж	735	541,339,997,860
		3	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай хөрөнгө (орон сууц)	3	1,623,860,000
5	Гүйцэтгэх ажлын агуулга	1. “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын санхүүгийн тайланд бүртгэлтэй барилга, байгууламжид Монгол Улсын хууль, дүрэм, журам болон СТОУС, НББОУС, ХҮОУС зэрэгт нийцүүлэн хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийж, бодит үнэ цэнэ тогтоох, цаашид ашиглах хугацааг тодорхойлох 2. Захиалагчийн санхүүгийн тайланд аудит хийж гүйцэтгэх хөндлөнгийн аудитын компанитай үнэлгээний арга зүй болон бусад зүйлсийг тохиролцож хамтран ажиллах. 3. Гүйцэтгэгч нь барилга, байгууламжид дахин үнэлгээ хийж бодит үнэ цэнийг тодорхойлох ажлыг нарийн цаг хугацаатайгаар төлөвлөж гүйцэтгэх. 4. Хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийх зааварчилгаа, аргачлал, үр дүнг санхүүгийн тайланд хэрхэн тусгах талаар инженер техникийн болон санхүүгийн бүртгэлийн ажилтнуудад сургалт зохион байгуулах. 5. Өмнөх хөрөнгийн дахин үнэлгээний үр дүнтэй уялдуулан бодит үнэ цэний өсөлт бууралтыг нягтлан бодох бүртгэлд тусгах аргачлал, зааварчилгаа гаргах. 6. Санхүүгийн тайланд бүртгэлгүй боловч үйлдвэрийн газрын өмчлөл, ашиглалтад байгаа барилга, байгууламжид хөрөнгийн дахин үнэлгээ хийх, ашиглалтын хугацааг тогтоох.			
6	Гүйцэтгэх ажлын үр дүн	1. “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх барилга, байгууламжийн ангилал, кодчиллол, ашиглалтад орсон огноо, цаашид ашиглах хугацаа, үнэлсэн өртөг, хуримтлагдсан элэгдэл, бодит үнэ цэнэ, дахин үнэлгээний нэмэгдэл, үнэ цэний бууралт, техникийн үзүүлэлт, чанар байдлын үнэлгээ, үнэлгээний арга хандлага зэргийг тусгасан тайланг excel файлаар болон хэвлэмэл байдлаар гаргана.			

		<p>2. Өмнөх дахин үнэлгээний үр дүнтэй уялдуулан бодит үнэ цэний өсөлт, бууралтыг харьцуулсан тооцоолол хийнэ.</p> <p>3. Дахин үнэлгээний үе шатны тайланг тогтоосон хугацаанд ирүүлнэ.</p> <p>4. Гүйцэтгэгч нь ажлын даалгаварт нийцсэн үйлчилгээ үзүүлэх бөгөөд талууд ажил гүйцэтгэж дууссаны дараа акт үйлдэн хүлээлцэнэ.</p> <p>5. Хөрөнгийн дахин үнэлгээний тайланг Монгол, Англи хэлээр бэлтгэнэ.</p>
7	Ажлын ерөнхий шаардлага	<p>1. Үйлчилгээ нь Монгол Улсын хууль, дүрэм, журам болон СТОУС, ХҮОУС-д нийцэж байх ёстой.</p> <p>2. Ажил үүргийг гүйцэтгэх явцад Захиалагчтай харилцан уялдаа холбоотой ажиллана. Энэхүү ажлын даалгаврын хүрээнд харилцан уялдаа холбоотой ажиллана гэдэг нь ажлын явцад боловсруулах баримт бичгийн талаар зөвлөгөө авах, зөвшилцөх, захидал бичгээр харилцах гэж ойлгоно.</p> <p>3. Үйлчилгээг гүйцэтгэх явцад илэрсэн асуудлаар цаг тухай бүр захиалагчтай хэлэлцэн шийдвэрлэнэ.</p> <p>4. Үйлчилгээг гүйцэтгэх явцад хөрөнгийн бүртгэлтэй холбоотой нягтлан бодох бүртгэлийн алдаа илэрсэн тохиолдолд залруулга хийх талаар зөвлөгөө өгнө.</p> <p>5. Үйлчилгээ үзүүлэх явцад барилга, байгууламжийн хувийн хэргийн бүрдэл дутуу, хангалтгүй, программ хангамжийн мэдээллээс зөрсөн зэрэг зөрчил илэрсэн тохиолдолд тухай бүр захиалагчид мэдэгдэн залруулга хийх эсэх асуудлаар зөвшилцөнө.</p> <p>6. Үйлчилгээ үзүүлэхдээ ажлын талбарт ажиллах цаг, уулзалт, тайлан хүргүүлэх хугацааг тохиролцон ажлын төлөвлөгөөг гаргана.</p> <p>7. Гүйцэтгэгч болон захиалагчийн харилцаа холбоог үр дүнтэй болгох, мэдээллийн солилцооны аюулгүй байдлыг хангах үүднээс онлайн шугам ашиглаж болно.</p> <p>8. Гүйцэтгэгч нь дахин үнэлгээ хийх явцад олж авсан захиалагчийн нууцад хамаарах мэдээллийг бусдад задруулахгүй байх, өөрийн болон гуравдагч этгээдийн ашиг сонирхолд нийцүүлэн ашиглахгүй байх үүрэгтэй.</p> <p>9. Үйлчилгээ үзүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардал нь гэрээний үнэд багтсан байна.</p> <p>10. Захиалагч мэргэжлийн эрх бүхий байгууллагаар (хөндлөнгийн аудит зэрэг) шалгуулах явцад гүйцэтгэгчийн хийсэн хөрөнгийн үнэлгээний тайланг шаардлага хангахгүй гэж үзсэн тохиолдолд гүйцэтгэгч өөрийн зардлаар дахин үнэлгээ хийнэ.</p>
8	Гүйцэтгэгчид тавигдах шаардлага	<p>1. Гүйцэтгэгч нь Сангийн Яамны тусгай зөвшөөрөл бүхий үнэлгээний хуулийн этгээд байна.</p> <p>2. Үнэлгээний Олон Улсын Стандартыг баримталдаг байх.</p> <p>3. Үнэлэгдэж буй хөрөнгийн талаар хангалттай мэдлэгтэй, ижил төрлийн хөрөнгө үнэлж байсан туршлагатай байх.</p> <p>4. Үнэлгээний үр дүнг дэмжих тооцоо судалгааг хийж, хадгалдаг байх.</p> <p>5. Гүйцэтгэгч нь асуудлыг оновчтой шийдвэрлэн зөвлөгөө өгөх чадвартай, ажлаа хугацаанд нь чанартай дуусгах чадварлаг багийг ажиллуулна.</p> <p>6. Үйлчилгээ үзүүлэх баг нь хөрөнгийн үнэлгээ хийх үйл ажиллагаанд 3-аас доошгүй жил оролцсон, зохих дадлага, туршлагатай, үнэлгээний тусгай зөвшөөрөл бүхий 10-аас доошгүй үнэлгээчинтэй байна. Оролцогч компанийн 2-оос доошгүй үнэлгээчин нь үндсэн ажилтан байна.</p>

Захиалагч шаардлагатай гэж үзвэл ажлын даалгаварт нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно.

"ЭРДЭНЭТ ҮЙЛДВЭР" ТӨҮГ-ЫН БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЖАГСААЛТ

№	Изн №	Хөрөнгийн нэр	Ашиглалтад орсон өдөр	Тоо ш	Эзлэгдлийн хуви	Анхны үнэ
Барилга, орон сууц						
1	10-00000	«Уурхайчин» соёлын ордны барилга	1/10/1983	1	1.6	7,255,027,301
2	10-00001	ЗМЗ-ийн барилга	1/1/1981	1	1.6	10,558,166,493
3	10-00002	АБК болон ЗМЗ-ийн барилга, залгаастай	1/1/1980	1	1.6	4,831,031,241
4	10-00003	Цутгуурын цехийн барилга	1/1/1981	1	1.6	9,619,097,978
5	10-00004	Компрессорын барилга	1/1/1981	1	1.6	244,467,623
6	10-00008	Хуучилгороч-шөгмөлөн тараах төхөөрөмжийн барилга	1/1/1981	1	1.6	82,987,319
7	10-00011	Насосны барилга	1/1/1981	1	1.6	61,905,811
8	10-00012	Шилжүүрийн байгууламж / нэг давхар /	1/1/1981	1	1.6	324,410,997
9	10-00015	Орон сууц 1-14-13 /3 компани /	1/1/1977	1	1.6	71,698,299
10	10-00016	Орон сууц 1-15-2 /2 компани /	1/1/1977	1	1.6	53,773,725
11	10-00021	Бутдуурын корпус, шилжүүрэх хангалуу байр 4 давхар	1/1/1976	1	1.6	442,580,268
12	10-00022	Дамжин онгорох байр 2 давхар	1/1/1976	1	1.6	459,053,793
13	10-00024	Нэгдсэн туслах корпус 3 давхар / өффис бөгөр, засвар /	1/1/1976	1	1.6	1,201,601,038
14	10-00029	Орон сууц 2-8-1 /1 компани /	1/1/1977	1	1.6	66,118,228
15	10-00030	Орон сууц 2-9-2 /2 компани /	1/1/1977	1	1.6	53,773,725
16	10-00033	Орон сууц 2-116-48 /3 компани /	1/1/1977	1	1.6	71,698,299
17	10-00049	Байшин 3-ДТ / Амбулаторийн хэсэг /	1/1/1977	1	1.6	3,713,723,691
18	10-00051	Спорткомплексийн барилга (бөсөнгитэй)	1/1/1982	1	1.6	6,628,037,812
19	10-00052	Төв зуурын байр, захиргааны байр 3 давхар	1/1/1978	1	1.6	1,358,627,253
20	10-00059	Ерөнхий захиргааны котормын барилга №1 /АБК/	1/1/1978	1	1.6	20,011,993,788
21	10-00060	Ачаа шилжүүлэх ажил бэлтгэл байр-гарж, зочид буудал	1/1/1984	1	1.6	199,034,643
22	10-00061	1-р полдмийн шалган нэвтрүүлэх байр	1/1/1977	1	1.6	15,014,477
23	10-00062	2-р полдмийн оргох станцын барилга	1/1/1977	1	1.6	402,610,904
24	10-00064	2-р полдмийн усны цохилтоос хангалуу камерийн барилга	1/1/1977	1	1.6	44,758,947
25	10-00065	3-р полдмийн оргох станцын барилга	1/1/1977	1	1.6	834,685,047
26	10-00066	3-р полдмийн усны цохилтоос хангалуу камерийн барилга	1/1/1977	1	1.6	44,758,946
27	10-00067	4-р полдмийн оргох станцын барилга	1/1/1977	1	1.6	452,592,172
28	10-00068	4-р полдмийн усны цохилтоос хангалуу камерийн барилга	1/1/1977	1	1.6	60,491,716
29	10-00071	Ус хадваргүйжүүлэх төхөөрөмжийн барилга	1/1/1977	1	1.6	191,462,726
30	10-00072	Төв усан сэлтийн шалган нэвтрүүлэх байр	1/1/1977	1	1.6	94,760,784
31	10-00073	Төв насосны станцын байр	1/1/1977	1	1.6	147,804,507
32	10-00074	Цэрэгдэх байгууламжийн захиргаа, лабораторийн байр	1/1/1977	1	1.6	352,341,188
33	10-00075	Цэрэгдэх байгууламжийн агаар үзэх төхөөрөмжтэй барилга	1/1/1977	1	1.6	188,687,245
34	10-00076	Түүхий тундас шахах насосны станцын барилга	1/1/1977	1	1.6	90,339,257
35	10-00077	Хлораторын барилга, агуулахтай	1/1/1977	1	1.6	131,153,987
36	10-00079	1-р полдмийн засварын газрын барилга	7/1/2002	1	1.6	37,290,122
37	10-00089	Төм буталтын корпус	1/1/1977	1	1.6	2,626,202,021
38	10-00090	Чангалуу талх станцын байр	1/1/1977	1	1.6	921,062,275
39	10-00091	Дунд болон жижиг буталтын корпус	1/1/1977	1	1.6	10,699,133,836
40	10-00092	Төв корпус Тех №1	1/1/1977	1	1.6	49,224,084,994
41	10-00093	Урвалж бэлтгэх корпус	1/1/1977	1	1.6	6,208,417,971
42	10-00094	Шүүн матаах хэсгийн байр	1/1/1977	1	1.6	3,283,569,756
43	10-00095	Контейнерийн агуулах	1/1/1977	1	1.6	507,588,474
44	10-00096	Төм буталттай хүдрийн агуулах	1/1/1977	1	1.6	4,209,778,248
45	10-00097	Жижиг буталттай хүдрийн агуулах	1/1/1977	1	1.6	9,584,907,194
46	10-00099	Эргэлт ус хангамжийн хэсгийн насосны станцын барилга	1/1/1977	1	1.6	307,042,189
47	10-00114	Лабораторийн барилга	1/1/1977	1	1.6	24,295,693
48	10-00115	Пахилган полиуретангийн галж	1/1/1977	1	1.6	178,168,415
49	10-00116	Агуулах ВВ на 240 т. №2	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
50	10-00117	Агуулах ВВ на 240 т. №3	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
51	10-00118	Агуулах ВВ на 240 т. №4	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
52	10-00119	Агуулах ВВ на 240 т. №5	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
53	10-00120	Агуулах ВВ на 240 т. №6	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
54	10-00121	Агуулах ВВ на 240 т. №7	1/1/1977	1	1.6	497,146,368
55	10-00122	Лабораторийн барилга	1/1/1977	1	1.6	21,058,267
56	10-00123	500 хайршиг хадгалуу агуулах	1/1/1977	1	1.6	9,110,885
57	10-00124	Зооарийн савтай насос станц	1/1/1977	3	1.6	100,574,566
58	10-00127	Зооарийн савтай насос станц	1/1/1977	2	1.6	67,049,711
59	10-00129	Агуулах СВ на 24 т.	1/1/1977	1	1.6	89,188,626
60	10-00130	Агуулах ВМ на 16 т.	1/1/1977	1	1.6	84,937,743
61	10-00131	Агуулах СВ на 2 т.	1/1/1977	1	1.6	12,786,680
62	10-00132	Гэрэх болон бэлтгэх байр	1/1/1978	1	1.6	33,004,944
63	10-00133	Дамжин онгорох байр	1/1/1978	1	1.6	34,751,545
64	10-00134	Дамжин онгорох байр	1/1/1977	1	1.6	37,633,976
65	10-00135	Дамжин онгорох байр	1/1/1977	1	1.6	37,633,976
66	10-00136	АБК-ын барилга, агууламжууд	1/1/1979	1	1.6	2,591,162,260
67	10-00137	Шингэн тулганын насос станцын барилга	1/1/1979	1	1.6	204,000,326
68	10-00138	Мелуурын насос станцын барилга	1/1/1979	1	1.6	87,583,902
69	10-00139	АБК Маслын насос станцын барилга, №1	1/1/1979	1	1.6	459,395,419
70	10-00140	Оюуны нийтийн байр	1/1/1977	1	1.6	3,467,965,329
71	10-00141	Хөгжлийн байр	1/1/1977	1	1.6	7,008,083,443
72	10-00142	Автобусны гараж /ТНС дахь /	1/1/1977	1	1.6	360,933,320
73	10-00144	Шатах тослох материалын агуулах	1/1/1978	1	1.6	16,713,276
74	10-00145	Корпус №1	1/1/1981	1	1.6	2,308,334,855
75	10-00146	Корпус №2	1/1/1981	1	1.6	2,152,546,522

76	10-00147	Киргус №3	1/1/1981	1	1.6	1,238,628,563
77	10-00148	Эмэлзлийн тусламж хуульц байр	1/1/1981	8	1.6	386,410,702
78	10-00149	Засиргааны байр	1/1/1981	1	1.6	240,820,508
79	10-00150	Холын гадрын байр	1/1/1981	1	1.6	322,703,408
80	10-00151	Аж ахуйн байр	1/1/1981	1	1.6	234,449,268
81	10-00152	Камовал	1/1/1981	1	1.6	155,534,360
82	10-00153	Насос станцын байр	1/1/1981	1	1.6	76,494,365
83	10-00154	Насос станцын байр	1/1/1981	1	1.6	39,657,232
84	10-00155	Трансформаторын дэд станц	1/1/1981	1	1.6	15,122,336
85	10-00156	Амралтын байрны цэвэрлэх байгууламжийн байр	1/1/1981	1	1.6	144,510,688
86	10-00157	Үйлдвэрийн төв байр	1/1/1977	1	1.6	9,432,293,256
87	10-00160	2-р подьёмын харуул хамгаалалтын шалтан ажгуулах байр	1/1/1977	1	1.6	34,239,781
88	10-00177	3-р подьёмын харуул хамгаалалтын шалтан ажгуулах байр	1/1/1977	1	1.6	6,773,448
89	10-00184	Ажиргааны байр 4 подьёма	1/1/1977	1	1.6	2,381,643
90	10-00190	4-р подьёмын харуул хамгаалалтын шалтан ажгуулах барилга	1/1/1977	1	1.6	9,482,828
91	10-00191	Угаалга, цэвэрлэгээний байр	1/1/1978	1	1.6	670,297,570
92	10-00192	Хувьдгийн цэвэрлэгэ №6 (Эл. дэд/сэд /	1/1/1980	1	1.6	3,045,075,909
93	10-00193	Угаалга, цэвэрлэгээний байр /Эл.арчааны /	1/1/1980	1	1.6	36,264,924
94	10-00194	Сувалтын барилга 3-1 Блок Б	1/1/1977	1	1.6	4,952,654,725
95	10-00197	3 автомашины гараж, төв байрны барилга	1/1/1977	1	1.6	794,904,562
96	10-00198	Агуулах	1/1/1977	1	1.6	20,566,656
97	10-00215	Гаражийн барилга АБК хамт	1/1/1983	1	1.6	2,845,028,404
98	10-00218	6 автомашины гараж (ТИС дахь)	1/1/1984	1	1.6	124,669,213
99	10-00227	400 хүний суудалтай хоолны газар	1/1/1985	1	1.6	51,914,981
100	10-00232	Гараж 3 автомашины	1/1/1985	1	1.6	326,844,060
101	10-00253	8 автомашины гараж (ТИС дахь)	1/1/1986	1	1.6	183,709,085
102	10-00254	Амралтын байр /2 даяар/	1/1/1987	1	1.6	744,622,637
103	10-00257	Маслын насос станцын барилга №3	3/1/1988	1	1.6	11,149,951
104	10-00259	Маслын насос станцын барилга №2	1/1/1987	1	1.6	71,986,768
105	10-00272	Гараж 2 автомашины	1/1/1987	1	1.6	300,835,308
106	10-00276	Материалын скла	1/1/1988	1	1.6	657,619,579
107	10-00279	Звонрын газрын байр 4-р подьём	1/1/1986	1	1.6	27,592,628
108	10-00280	ХАА-н техникийн ажгуулах 4-р подьём	1/1/1989	1	1.6	12,486,450
109	10-00281	Боломлын дулаан агуулах	1/1/1989	1	1.6	1,531,704,558
110	10-00282	Урвалж бэлтгэх хөрөнгийн өргөтгөл	1/1/1988	1	1.6	925,043,869
111	10-00316	Далжин өлгөрөх байр	1/12/1994	1	1.6	37,633,976
112	10-00392	2 автомашины гараж	4/30/2004	1	1.6	10,345,642
113	10-00579	Машины мезанины угаах байгууллага / 20-00479/	1/12/1993	1	1.6	122,705,490
114	10-00608	Нисгэгчийн байгууламжтай операторын барилга	1/8/1999	1	1.6	22,364,916
115	10-00613	Хайгуулах болон хэмийн материалын хадгалах гол агуулах	1/12/2000	1	1.6	3,679,579,797
116	10-00627	Ногооны зөөр, /музыканы байр/	1/1/1989	1	1.6	125,568,722
117	10-00628	27 өргөн нийтийн байр	1/1/1988	1	1.6	187,935,725
118	10-00707	Дулааны хэмжүүрийн байр	11/30/2006	1	6.6	10,990,242
119	10-00708	УМ-ийн диспетчерийн өрөө	11/30/2006	1	6.6	37,015,997
120	10-00767	Буцаалтын техникийн үйлчилгээний байр	1/1/1989	1	1.6	2,026,859,621
121	10-00768	Булчингийн насос станцын байр	1/1/1989	1	1.6	2,927,797,750
122	10-00769	Өсрөн нэмэгдэх хэргийн байр	1/1/1990	1	1.6	14,878,738,047
123	10-00770	Төм бутлагдсан хуурийн агуулах	1/1/1990	1	1.6	11,610,955,335
124	10-00771	Төм бутлагдсан хоолус	1/1/1990	1	1.6	5,714,900,324
125	10-00772	Төм кирлүүс БУ /3-р ээлж/ №2	1/1/1990	1	1.6	31,107,302,570
126	10-00773	Цэвэрлэх байгууллага-н төрөө бй эхлэн агуулахуурийн барилга	1/12/1992	1	1.6	2,580,438,117
127	10-00774	Гүн цэвэрлэгээний насосны станцын барилга	1/12/1992	1	1.6	184,130,992
128	10-00800	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
129	10-00801	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
130	10-00802	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
131	10-00803	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
132	10-00804	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
133	10-00805	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
134	10-00806	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
135	10-00807	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
136	10-00820	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	4	1.6	121,843,789
137	10-00821	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
138	10-00822	1-р подьёмын хуурийн барилга	1/1/1977	1	1.6	30,460,950
139	10-00823	Дулааны тоолуурын байр	1/10/1991	3	1.6	2,346,358
140	10-00832	Бойлерын барилга	1/1/1992	1	1.6	36,982,685
141	10-00855	140 хувьдгийн цэвэрлэгээний байр /Энэрэл төм/	1/1/1992	1	1.6	1,833,404,428
142	10-00860	Материалын агуулах /Хүтэжлийн хажуу /	1/1/1992	1	1.6	191,369,995
143	10-00873	2-р подьёмын засварын газрын барилга	1/12/1992	1	1.6	177,031,081
144	10-00874	Хувилбарынгийн станцын шатах тослох мөтлө агуулах	1/1/1992	1	1.6	10,899,943
145	10-00877	19-р сургуулийн байр /Завьяа школы №19 /	1/10/1977	1	1.6	5,262,076,072
146	10-00878	Өтгөрүүлэгчийн барилга Ц-25 №2	1/1/1992	1	1.6	166,148,098
147	10-00879	Радионы буулгах ба агуулахын барилга	1/1/1992	1	1.6	454,906,829
148	10-00892	Зулзуурийн дотоо зогсоолын барилга өффисстэй	1/4/1993	1	1.6	474,660,279
149	10-00902	Застарын үйлдвэрлэлийн барилга	1/12/1993	1	1.6	5,755,136,355
150	10-00903	АБК-ийн барилга	1/12/1993	1	1.6	1,261,190,550
151	10-00904	Шатах тослох материалын агуулах	1/12/1993	1	1.6	36,849,781
152	10-00905	Хөвгөн цагваны агуулах	1/12/1993	1	1.6	34,659,669
153	10-00906	Төмөөр агуулах	1/31/2005	1	1.6	41,591,604
154	10-00907	Агуулах /гөмөр/	1/12/1993	1	1.6	10,644,519
155	10-00914	Төмрийн хийгдэл боловруулах байрны барилга /өффисстэй/	1/12/1993	1	1.6	613,649,925
156	10-00915	Шатах тослох материалын агуулах	1/12/1993	1	1.6	11,788,206
157	10-00916	Төс, булаг, хэмийн болон хадгалах агуулах	1/12/1993	1	1.6	331,526,029
158	10-00918	АБК-ын харуулын байр Пост №1	1/12/1993	1	1.6	47,010,167

159	10-00920	Автомашинны гараж	1/12/1993	1	1.6	5,431,205
160	10-00924	Техникийн хяналтын албаны барилгын корпус	1/12/1993	1	1.6	3,456,226,750
161	10-00925	Гаражийн аж ахуйн үйлдвэрлэлийн корпус	1/12/1993	1	1.6	2,306,934,212
162	10-00926	Холдон вагон гэжээх байр	1/12/1993	1	2.7	577,664,191
163	10-00928	36 автомашинны гараж (Гендирект)	1/1/1978	1	1.6	555,448,027
164	10-00929	Ерөнхий захиргааны котлооны барилга №2 / Генд /	1/1/1978	1	1.6	8,266,410,427
165	10-00938	Улаанбаатар дахь тогослогчийн газрын офис	1/12/1994	1	1.6	534,266,280
166	10-00940	Шүүм хатаах хэсгийн өргөтгөл	1/12/1994	1	1.6	338,635,099
167	10-00941	Газрах бодисын үйлдвэрийн барилга	1/12/1994	1	1.6	1,172,369,155
168	10-00956	Цагдаагийн замныг ойлгох байр Пост №2	1/12/1995	1	1.6	82,928,210
169	10-00957	ЗМЗ-ийн диспетчерийн пост	1/12/1995	1	1.6	46,397,718
170	10-00958	Хаягданы аж ахуйн гараж камер	1/12/1995	1	1.6	23,671,464
171	10-00967	№2 коллекторын шилжүүлэх станц	1/4/1996	1	1.6	249,667,751
172	10-00971	Алтар агуулах	1/10/1996	1	1.6	21,772,786
173	10-00977	Ус хангамжийн залын барилга	1/12/1996	1	1.6	59,765,721
174	10-00986	Адегалены торхтой карбыг халгах суудалчлан агуулах	1/3/1997	1	1.6	76,869,451
175	10-00989	Возни дэх 3-орно байр	1/8/1997	1	1.6	3,112,176,714
176	10-00990	Компрессорын станцийн байр	1/7/1997	1	1.6	651,022,087
177	10-00993	Лабораторийн барилга (үйлдвэрийн)	1/9/1997	1	1.6	620,745,411
178	10-00994	Нд уурхайн засварын газар, агуулахын барилга	1/8/1997	1	1.6	3,506,311,338
179	10-00997	Томрийн хаягданы байр дэхь авто жон хэмжүүрийн барилга	1/11/1997	1	1.6	54,918,056
180	10-01041	2 авто ангичийн гараж	1/3/1998	1	1.6	43,073,097
181	10-01042	Бээжин дэхь тогослогч газрын офис Silver Tower N.1512	1/4/1998	1	1.6	3,284,701,589
182	10-01060	Огнооны шатаасууны насос станцийн барилга	1/10/1998	1	1.6	44,477,460
183	10-01063	Баяжмалын хувьдн агуулах	1/8/1999	1	1.6	1,409,521,791
184	10-01065	2 машинны гараж	1/12/1999	1	1.6	19,157,086
185	10-01067	Алтын сургалтын байр / Кулс днн обучения автолету /	1/7/2000	1	1.6	100,259,119
186	10-01070	Насосын станцийн барилга	1/1/1981	1	1.6	5,657,255
187	10-01102	Дууны техникийн гаражийн барилга	11/30/2003	1	1.6	1,740,932,985
188	10-01103	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
189	10-01104	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
190	10-01105	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
191	10-01106	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
192	10-01107	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
193	10-01108	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,897
194	10-01109	Аллагын эмчилгээний зуны модон байр	7/1/2002	1	6.6	4,323,898
195	10-01110	Аллагын эмчилгээний хоолны газрын модон байр	7/1/2002	1	6.6	29,944,710
196	10-01214	Орон сууц №68 дома 34 на улице Миклухо-Макс в Москве /13 кв м/	5/31/2004	1	1.6	915,571,853
197	10-01215	Орон сууц №66 дома-34 на улице Миклухо-Макс в Москве /93 кв м/	5/31/2004	1	1.6	713,972,357
198	10-01216	Орон сууц №67 дома-34 на улице Миклухо-Макс в Москве /98 кв м/	5/31/2004	1	1.6	728,239,400
199	10-01217	Орон сууц №70 дома-34 на улице Миклухо-Макс в Москве /98 кв м/	5/31/2004	1	1.6	728,239,400
200	10-01218	Автомашинны гараж	11/30/2004	1	10.	11,204,456
201	10-01219	Автомашинны гараж	11/30/2004	1	10.	11,204,456
202	10-01220	Автомашинны гараж / Газар суургуулийн хавууд /	11/30/2004	1	1.6	1,598,409
203	10-01221	Механик засвар, бичлүүрийн албаны агуулах	12/31/2004	1	1.6	14,605,714
204	10-01222	Материалын агуулах	12/31/2004	1	1.6	14,776,883
205	10-01223	Материалын агуулах	12/31/2004	1	1.6	7,085,705
206	10-01227	Офисийн гараж	12/31/2004	1	1.6	19,718,400
207	10-01229	Алгарын агуулах	12/31/2004	1	1.6	51,468,691
208	10-01230	Алгарын агуулах	12/31/2004	1	1.6	59,749,068
209	10-01233	Хөөний газрын модон байр / Аврагчдын /	12/31/2004	1	6.6	7,576,240
210	10-01235	Модон байр / Аврагчдын / 8х8 кв /	9/30/2005	1	6.6	7,265,367
211	10-01237	Автомашинны гараж	11/30/2005	1	1.6	22,193,557
212	10-01238	Г-альпийн байр	11/30/2005	1	1.6	15,171,679
213	10-01239	Аэрогын станцийн байр	12/31/2005	1	1.6	580,232,267
214	10-01240	3 автомашинны гаражийн барилга (Генд)	3/31/2006	1	1.6	135,308,340
215	10-01242	Ус хангамжийн агуулах	4/29/2006	1	1.6	22,252,183
216	10-01243	Газрах бодисын үйлдвэр ахуйн барилга м/мех, погрузчийн гараж	4/30/2006	1	1.6	288,894,338
217	10-01245	Салар залын барилга / шикл №19 /	1/7/1986	1	1.6	1,013,145,385
218	10-01246	Цөхийн захиргааны барилга	8/31/2006	1	1.6	330,593,401
219	10-01249	СЕРВЕРЭЭН газрын гараж	9/30/2006	1	1.6	399,842,860
220	10-01250	Спорткомплексийн өргөтгөлийн барилга	9/30/2006	1	1.6	3,875,461,697
221	10-01251	Хаягданы аж ахуйн гаражтай ЗАА-н барилга	10/31/2006	1	1.6	1,281,202,054
222	10-01252	Техникийн хэсэг / офис, засвар, гарын /	11/30/1978	1	1.6	693,266,718
223	10-01253	Аккумуляторын байр, гаражийн хэсэг	11/30/1978	1	1.6	273,964,385
224	10-01254	Зочид буудлын барилга	1/1/1978	1	1.6	2,827,695,696
225	10-01255	Харуулын байр 4,36х0,36м	12/31/2006	1	1.6	15,984,746
226	10-01256	Агуулах /12х12м/	12/31/2006	1	1.6	60,534,935
227	10-01257	Автомашинны гараж	12/31/2006	1	1.6	14,760,648
228	10-01258	Автомашинны гараж	12/31/2006	1	1.6	8,791,248
229	10-01260	Автомашинны гараж /4х0,9м/	12/31/2006	1	1.6	10,501,622
230	10-01262	Огноологчын тов	1/9/2001	1	1.6	392,030,213
231	10-01263	Дуулан агуулах / 3 давхар /	12/31/2006	1	1.6	616,226,703
232	10-01264	Зооногийн төхөөрх халгах барилга	12/31/2006	1	1.6	90,500,622
233	10-01265	Машин залнаас компрессор газрах өргөтгөл барилга	12/31/2006	1	1.6	59,114,194
234	10-01266	3 автомашинны гараж	4/30/2007	1	1.6	18,887,805
235	10-01267	Гаражийн зохиолдотой барилга АТЦ	4/30/2007	1	1.6	1,099,385,687
236	10-01269	Химийн тов лабораторийн барилга	1/1/1980	1	1.6	1,367,085,522
237	10-01273	Орон сууц 1-16-85 /3 комьта /	1/1/1999	1	1.6	24,351,315
238	10-01280	4 автомашинны гараж	8/31/2006	1	1.6	38,417,267
239	10-01281	Үйлдвэрлэлийн корпус (ЗАА хэсэгтэй барилга)	1/1/1998	1	1.6	1,662,090,766
240	10-01283	Дуулан олжсон бойлерийн байр	1/1/1978	1	1.6	78,164,000
241	10-01284	ЦТЦ-6	3/3/1978	1	1.6	856,590,251



242	10-01285	2-р полдөмн дэд станцын барилга	1/1/1978	1	1.6	447,914,543
243	10-01286	Трансформаторын нэгдсэн аж ахуйн барилга	1/1/1984	1	1.6	428,887,089
244	10-01287	Төв агууламрын барилга	12/1/1990	1	1.6	310,610,803
245	10-01290	Автомашинны гараж	10/31/2006	1	1.6	11,173,756
246	10-01291	Автомашинны гараж	10/31/2006	1	1.6	11,173,756
247	10-01292	3-р полдөмн дэд станцын барилга	1/1/1978	1	1.6	209,449,090
248	10-01293	4-р полдөмн дэд станцын барилга	1/1/1978	1	1.6	209,449,090
249	10-01294	Угсралт техникүүдийн хэсгийн үйлдвэрлэл баазын барилга	10/31/1995	1	1.6	812,685,459
250	10-01295	АТЦ угаалтын зориулалттай барилга	10/31/2007	1	1.6	314,638,544
251	10-01296	АТЦ-ийн сөрөг үйлчилгээний барилга	10/31/2007	1	1.6	264,586,398
252	10-01297	Анкеталены станцын котлын барилга	10/31/2007	1	1.6	317,505,041
253	10-01298	Агуулах №5-ын барилга	10/31/2007	1	1.6	965,262,853
254	10-01300	Нүүрстөрөгчийн нислийн баллоны агуулах	10/31/2007	1	1.6	30,204,379
255	10-01302	2 автомашинны гараж	11/30/2007	1	1.6	30,837,706
256	10-01303	Дом 3-ДГТ / Чагш НПО /	1/1/1977	1	1.6	1,848,781,864
257	10-01306	Цахирлын байр	12/3/2007	1	1.6	376,055,662
258	10-01307	Гараж 1 автомашинны	12/31/2007	1	1.6	42,235,790
259	10-01309	2 автомашинны гараж / АБК /	12/31/2007	1	1.6	155,658,535
260	10-01310	Лэвэрийн барилга, офис хэсэг	12/31/2007	1	1.6	624,570,342
261	10-01311	Халбооны хэсгийн 4 автомашинны гараж	12/31/2007	1	1.6	581,514,260
262	10-01312	Насос станцын барилга	12/31/2007	1	1.6	48,162,554
263	10-01313	АБК Уулын нанын бааз /гараж/	12/31/2007	1	1.6	372,914,952
264	10-01314	Агуулах	12/31/2007	1	1.6	15,311,796
265	10-01316	АБК-ын машинны зогсоолын барилга	12/31/2007	1	1.6	187,788,261
266	10-01317	Насос станцын байр	12/31/2007	1	1.6	3,309,902
267	10-01318	Насос станцын барилга /гууний худалгагч/	12/31/2007	1	1.6	71,787,471
268	10-01319	«Петушок» рестораны барилга	1/1/1978	1	1.6	2,645,303,068
269	10-01320	ЗУУХ-ийн шуургалтын 2-р сувагас үе татах насос станцын барилга	2/29/2008	1	1.6	226,131,290
270	10-01321	Эргэлтийн үе хангамжийн хэсгийн ЗАА байр	5/31/2008	1	1.6	275,025,658
271	10-01322	ЗУУХ-ийн алгуур исэлтийн системийн барилга	5/31/2008	1	1.6	157,634,107
272	10-01323	Станворон барилга	8/31/2008	1	1.6	43,670,640
273	10-01324	Агуулах №4-ын барилга	8/31/2008	1	1.6	1,535,958,341
274	10-01325	Цахилгааны цөсгийн засварга аж ахуйн байр	10/31/2008	1	1.6	1,220,331,016
275	10-01329	Тухайг зориулалтын автомашинны гаражийн байр, зогсоол	10/31/2008	1	1.6	628,269,858
276	10-01330	Титэм хадгалах агуулах	10/31/2008	1	1.6	88,546,155
277	10-01331	Агуулах, гараж	11/30/2008	1	1.6	35,990,674
278	10-01332	2 автомашинны гараж	12/31/2008	1	1.6	17,221,895
279	10-01333	№21 худгийн байр	12/31/2008	1	1.6	3,570,552
280	10-01334	ИУ ажилчдын хоолны газар, өргөс механизм гаражийн барилга	12/31/2008	1	1.6	3,069,352,176
281	10-01335	Цагаалгийн хэсгийн харуулын байр	12/31/2008	1	1.6	22,653,939
282	10-01338	ШТМ-ийн агуулах, гараж,офис	6/30/2009	1	1.6	422,410,757
283	10-01339	Засвар үзэсрэлтийн хэсгийн үйлдвэрлэл баазын барилга	8/31/2009	1	1.6	231,580,691
284	10-01340	Агуулах, гараж	8/31/2009	1	1.6	1,067,400,482
285	10-01341	Суудлын тэргэний гараж / АБК /	9/30/2009	1	1.6	11,340,910
286	10-01342	Химийн бодисын агуулах, гараж	10/31/2009	1	1.6	45,357,743
287	10-01343	Спорт залын барилга	11/30/2009	1	1.6	539,114,013
288	10-01344	Төмөр замын дотуурийн гаражийн барилга офисын хамт	11/30/2009	1	1.6	464,311,068
289	10-01345	Ил уурхайн засварын газар, гарасгийн барилга	12/31/2009	1	1.6	642,547,592
290	10-01346	Цэвэрлэх байгууламсын хоолны газартай ЗААБайр	12/31/2009	1	1.6	296,564,828
291	10-01347	«Хамгаалалтын дала»-ны офисийн байр	1/1/1984	1	1.6	1,754,708,748
292	10-01349	Эвслэгийн байр	2/28/2009	1	1.6	45,513,763
293	10-01350	Витнуурийн барилга	1/1/1978	1	1.6	691,894,738
294	10-01351	Анкеталены станцын галын хэр цэвэрлэх барилга	7/1/1978	1	1.6	102,888,329
295	10-01352	Үе хангамжийн хэсгийн котлын барилга	7/1/1978	1	1.6	343,558,554
296	10-01353	Анкеталены станцын хуучин сардал барилга	7/1/1978	1	1.6	427,538,681
297	10-01354	Үе хангамжийн хэсгийн засварын зориулалттай барилга	7/1/1978	1	1.6	337,421,001
298	10-01355	Хувилдлогчийн станцын барилга	7/1/1978	1	1.6	602,187,187
299	10-01364	Орон сууц 1-14-40 /1/1/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
300	10-01365	Орон сууц 1-14-46 /1/1/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
301	10-01366	Орон сууц 1-14-19 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
302	10-01368	Орон сууц 1-14-30 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
303	10-01369	Орон сууц 1-14-27 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
304	10-01370	Орон сууц 1-14-33 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
305	10-01371	Орон сууц 1-14-34 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
306	10-01372	Орон сууц 1-14-18 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
307	10-01374	Орон сууц 1-14-23 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
308	10-01375	Орон сууц 1-14-29 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
309	10-01377	Орон сууц 1-14-15 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
310	10-01378	Орон сууц 1-14-17 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
311	10-01380	Орон сууц 1-14-28 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
312	10-01383	Орон сууц 1-14-54 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
313	10-01384	Орон сууц 1-14-63 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
314	10-01387	Орон сууц 1-14-39 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
315	10-01388	Орон сууц 1-14-42 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	91,001,121
316	10-01389	Орон сууц 1-14-43 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
317	10-01391	Орон сууц 1-14-38 /3/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
318	10-01392	Орон сууц 1-14-44 /3/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
319	10-01405	Орон сууц 1-15-22 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
320	10-01406	Орон сууц 1-15-16 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
321	10-01407	Орон сууц 1-15-27 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
322	10-01409	Орон сууц 1-15-33 /1.5/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
323	10-01410	Орон сууц 1-15-11 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
324	10-01411	Орон сууц 1-15-32 /2/комнаты/	1/1/1978	1	1.6	53,773,725

325	10-01412	Орон сууц 1-15-39 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
326	10-01414	Орон сууц 1-15-8 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
327	10-01415	Орон сууц 1-15-15 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
328	10-01416	Орон сууц 1-15-17 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
329	10-01419	Орон сууц 1-15-21 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
330	10-01421	Орон сууц 1-15-26 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
331	10-01422	Орон сууц 1-15-28 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
332	10-01423	Орон сууц 1-15-29 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
333	10-01424	Орон сууц 1-15-31 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
334	10-01425	Орон сууц 1-15-34 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
335	10-01426	Орон сууц 1-15-36 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
336	10-01433	Орон сууц 1-15-25 / 3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
337	10-01435	Орон сууц 1-15-38 / 3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
338	10-01439	Хуучилгочиг станц, эргэлтийн усны насосны станцын барилга	7/1/1978	1	1.6	194,844,359
339	10-01440	Хотын дэвсгэм станцын барилга	7/1/1978	1	1.6	245,085,299
340	10-01443	Орон сууц 1-17-47 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
341	10-01450	Орон сууц 1-17-67 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
342	10-01452	Орон сууц 1-17-22 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
343	10-01456	Орон сууц 1-17-16 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	62,003,948
344	10-01458	Орон сууц 1-17-48 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
345	10-01459	Орон сууц 1-17-20 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
346	10-01460	Орон сууц 1-17-23 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
347	10-01461	Орон сууц 1-17-28 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
348	10-01462	Орон сууц 1-17-31 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
349	10-01464	Орон сууц 1-17-45 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
350	10-01465	Орон сууц 1-17-51 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
351	10-01467	Орон сууц 1-17-66 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
352	10-01468	Орон сууц 1-17-69 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
353	10-01471	Орон сууц 1-17-29 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
354	10-01472	Орон сууц 1-17-32 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
355	10-01473	Орон сууц 1-17-34 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
356	10-01475	Орон сууц 1-17-21 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
357	10-01476	Орон сууц 1-17-42 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
358	10-01483	Орон сууц 1-17-49 / 3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,299
359	10-01485	Орон сууц 1-17-68 / 3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	91,305,483
360	10-01486	Орон сууц 1-18-18 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,536
361	10-01487	Орон сууц 1-18-24 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,536
362	10-01490	Орон сууц 1-18-64 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
363	10-01492	Орон сууц 1-18-21 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
364	10-01494	Орон сууц 1-18-70 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
365	10-01495	Орон сууц 1-18-46 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
366	10-01496	Орон сууц 1-18-54 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
367	10-01497	Орон сууц 1-18-51 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
368	10-01498	Орон сууц 1-18-43 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
369	10-01500	Орон сууц 1-18-39 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
370	10-01501	Орон сууц 1-18-41 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
371	10-01502	Орон сууц 1-18-47 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
372	10-01503	Орон сууц 1-18-14 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
373	10-01504	Орон сууц 1-18-17 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	135,494,280
374	10-01505	Орон сууц 1-18-20 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
375	10-01506	Орон сууц 1-18-35 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
376	10-01507	Орон сууц 1-18-44 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
377	10-01508	Орон сууц 1-18-30 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
378	10-01509	Орон сууц 1-18-56 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
379	10-01510	Орон сууц 1-18-63 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
380	10-01511	Орон сууц 1-18-66 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
381	10-01512	Орон сууц 1-18-69 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,726
382	10-01513	Орон сууц 1-18-55 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
383	10-01514	Орон сууц 1-18-23 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
384	10-01515	Орон сууц 1-18-32 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
385	10-01516	Орон сууц 1-18-53 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
386	10-01517	Орон сууц 1-18-29 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
387	10-01518	Орон сууц 1-18-52 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
388	10-01519	Орон сууц 1-18-16 / 3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,299
389	10-01526	Орон сууц 1-26-4 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
390	10-01527	Орон сууц 1-26-36 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
391	10-01528	Орон сууц 1-26-40 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
392	10-01530	Орон сууц 1-26-7 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
393	10-01531	Орон сууц 1-26-10 / 1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
394	10-01534	Орон сууц 1-26-22 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
395	10-01535	Орон сууц 1-26-16 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,488
396	10-01536	Орон сууц 1-26-33 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
397	10-01537	Орон сууц 1-26-19 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	64,530,100
398	10-01538	Орон сууц 1-26-27 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
399	10-01539	Орон сууц 1-26-30 / 1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
400	10-01540	Орон сууц 1-26-32 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
401	10-01541	Орон сууц 1-26-45 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
402	10-01542	Орон сууц 1-26-5 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
403	10-01543	Орон сууц 1-26-8 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
404	10-01544	Орон сууц 1-26-11 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
405	10-01545	Орон сууц 1-26-17 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
406	10-01546	Орон сууц 1-26-18 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
407	10-01547	Орон сууц 1-26-20 / 2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725



491	10-01707	Орон сууц 2-11а-58 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
492	10-01708	Орон сууц 2-11а-61 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
493	10-01709	Орон сууц 2-11а-8 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
494	10-01710	Орон сууц 2-11а-23 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
495	10-01711	Орон сууц 2-11а-52 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
496	10-01713	Орон сууц 2-11а-13 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
497	10-01715	Орон сууц 2-11а-31 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
498	10-01717	Орон сууц 2-11а-40 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
499	10-01720	Орон сууц 2-11а-57 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
500	10-01723	Орон сууц 2-11а-12 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
501	10-01726	Орон сууц 2-11а-25 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
502	10-01728	Орон сууц 2-11а-41 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	137,293,327
503	10-01729	Орон сууц 2-11б-70 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,536
504	10-01730	Орон сууц 2-11б-61 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	65,117,649
505	10-01733	Орон сууц 2-11б-51 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
506	10-01734	Орон сууц 2-11б-54 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
507	10-01736	Орон сууц 2-11б-53 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
508	10-01737	Орон сууц 2-11б-55 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
509	10-01739	Орон сууц 2-11б-60 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
510	10-01740	Орон сууц 2-11б-63 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
511	10-01741	Орон сууц 2-11б-66 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
512	10-01742	Орон сууц 2-11б-52 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
513	10-01743	Орон сууц 2-11б-58 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
514	10-01744	Орон сууц 2-11б-50 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
515	10-01746	Орон сууц 2-11б-49 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	140,618,489
516	10-01747	Орон сууц 2-11б-62 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
517	10-01750	Орон сууц 2-11б-59 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,299
518	10-01760	Орон сууц 1-2б-24 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
519	10-01807	Шатны цамхаг	1/1/1978	1	1.6	644,076,341
520	10-01808	Бойлерын хэсэг	1/1/1978	1	1.6	2,343,394,489
521	10-01809	Хийний ус цэвэрлэгэний байр	1/1/1978	1	1.6	967,878,947
522	10-01810	Утасны хэсэг	1/1/1978	1	1.6	1,547,719,859
523	10-01811	Зуухны тов барилга	1/1/1978	1	1.6	8,994,764,537
524	10-01812	Агуулах №1	1/1/1980	1	1.6	1,270,230,056
525	10-01813	Агуулах №2	1/1/1980	1	1.6	1,270,230,057
526	10-01814	Агуулах №6	1/1/1980	1	1.6	1,949,423,929
527	10-01815	Сургалтын байр	12/1/1978	1	1.6	255,800,194
528	10-01816	АБК, Захирваны байр	1/1/1990	1	1.6	513,741,127
529	10-01818	Барилга УРВ	12/1/1994	1	1.6	100,650,851
530	10-01819	Цэнхрэгдсэн кабель шилжүүлэх төмөр хийцтэй барилга-блок 2	9/1/1997	1	1.6	63,229,696
531	10-01820	Дэлгэртэй ил агуулах-блок 6	9/1/1997	1	1.6	61,599,739
532	10-01821	Тосны станиц, блок 5	9/1/1997	1	1.6	21,446,845
533	10-01822	Захиргаа, аж ахуйн барилга, блок 4	9/1/1997	1	1.6	205,899,069
534	10-01823	Ил уурхайн засварын газар, агуулахын блок 3	9/1/1997	1	1.6	2,053,499,373
535	10-01824	Орон сууц 2-8-7 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
536	10-01825	Орон сууц 2-8-11 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
537	10-01826	Орон сууц 2-8-40 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
538	10-01827	Орон сууц 2-8-43 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
539	10-01828	Орон сууц 2-8-4 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,536
540	10-01829	Орон сууц 2-8-37 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	36,903,537
541	10-01830	Орон сууц 2-8-46 /1 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,283,497
542	10-01831	Орон сууц 2-8-16 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
543	10-01832	Орон сууц 2-8-19 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	61,902,005
544	10-01833	Орон сууц 2-8-22 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
545	10-01834	Орон сууц 2-8-30 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
546	10-01835	Орон сууц 2-8-33 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
547	10-01836	Орон сууц 2-8-27 /1.5 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	40,857,487
548	10-01837	Орон сууц 2-8-8 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
549	10-01838	Орон сууц 2-8-10 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	83,561,092
550	10-01839	Орон сууц 2-8-15 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
551	10-01840	Орон сууц 2-8-18 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
552	10-01841	Орон сууц 2-8-20 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
553	10-01842	Орон сууц 2-8-21 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
554	10-01843	Орон сууц 2-8-26 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
555	10-01844	Орон сууц 2-8-29 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
556	10-01845	Орон сууц 2-8-31 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
557	10-01846	Орон сууц 2-8-32 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
558	10-01847	Орон сууц 2-8-39 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
559	10-01848	Орон сууц 2-8-42 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
560	10-01849	Орон сууц 2-8-36 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
561	10-01850	Орон сууц 2-8-2 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,501
562	10-01851	Орон сууц 2-8-5 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	57,405,502
563	10-01852	Орон сууц 2-8-17 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
564	10-01853	Орон сууц 2-8-34 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
565	10-01854	Орон сууц 2-8-23 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
566	10-01855	Орон сууц 2-8-45 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,726
567	10-01856	Орон сууц 2-8-28 /2 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	53,773,725
568	10-01857	Орон сууц 2-8-24 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	114,966,136
569	10-01858	Орон сууц 2-8-25 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	109,861,781
570	10-01859	Орон сууц 2-8-41 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
571	10-01861	Орон сууц 2-8-3 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	96,908,202
572	10-01862	Орон сууц 2-8-6 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,299
573	10-01863	Орон сууц 2-8-9 /3 комнаты /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300

574	10-01864	Орон сууц 2-8-12 /3 хоноги /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
575	10-01865	Орон сууц 2-8-13 /3 хоноги /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
576	10-01866	Орон сууц 2-8-14 /3 хоноги /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
577	10-01867	Орон сууц 2-8-35 /3 хоноги /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
578	10-01869	Эргэлтэй ус хангамж хэсгийн нэг давхар барилга	12/1/1978	1	1.6	340,118,553
579	10-01873	Айрагш эмчилгээний хоолны газрын модон байр	11/30/2010	1	6.6	13,102,719
580	10-01874	Тусгай зориулалтын тохиоромжийн агуулах	11/30/2010	1	1.6	117,270,987
581	10-01876	Асуулах №3	12/31/2010	1	1.6	1,248,558,102
582	10-01877	Нефть байхны захирагчын барилга	12/31/2010	1	1.6	242,605,087
583	10-01880	Хүнд механизмын гаражийн барилга	11/30/2011	1	1.6	102,843,807
584	10-01882	Бэлтгэл хэсэг сэлэнгийн барилгын өргөтгөл	11/30/2011	1	1.6	1,948,926,397
585	10-01883	Булдасэрийн галт тэрэг газар	12/31/2011	1	1.6	445,013,507
586	10-01884	Хүтээнүйн ажлаадын байр	12/31/2011	1	1.6	19,295,191
587	10-01885	Эргэлт ус хангамжийн хэсгийн гидрообъемны барилга	12/31/2011	1	1.6	128,454,593
588	10-01886	Хүйтэн агуулах	12/31/2011	1	1.6	96,402,506
589	10-01887	Төмөр замын нөхөн агуулахын барилга	12/31/2011	1	1.6	126,972,010
590	10-01888	2-р булинга шинэсүүлэх станцийн өргөтгөл	12/31/2011	1	1.6	109,251,489
591	10-01889	Гал тогтоомь болон байр	4/30/2012	1	2.7	36,808,603
592	10-01891	ГХЭ дахь орондологийн машины гараж	12/31/2011	1	1.6	193,471,412
593	10-01895	Орон сууц 1-17-59 / 3 хоноги /	1/1/1978	1	1.6	71,698,300
594	10-01896	РМ авто станцийн цагаасуун түгээгчийн орон	11/30/2012	1	1.6	212,425,586
595	10-01897	Хүүхдэг натрийн агуулах	12/31/2012	1	1.6	106,059,691
596	10-01904	Техникийн хүйтэн агуулах, гэрэл системийн ТМХ	8/31/2013	1	1.6	131,801,315
597	10-01905	70 хэмийн суудалтай хоолны газар	8/31/2013	1	1.6	59,662,979
598	10-01906	Хүйтэн агуулах /лохидийн саяд /	9/30/2013	1	1.6	234,361,732
599	10-01907	Сөндөгсөн байшин / шилэн хялалттай /	11/30/2013	1	6.6	77,854,883
600	10-01908	Төмрийн цех 720м2	1/1/1974	1	1.6	408,138,200
601	10-01909	Захирагч эм ахуй, даяан көвчөр 4176м2	1/1/1980	1	1.6	3,457,675,680
602	10-01910	Сууны байр 870м2	1/1/2004	1	1.6	915,527,944
603	10-01911	Автомашинны гараж	1/1/2006	1	1.6	7,727,125
604	10-01912	Байр АТК / 5830м2 /	1/1/1975	1	1.6	1,165,288,929
605	10-01913	Хөнгөн болон үлдвэр 1394,6м2	1/1/1975	1	1.6	1,681,834,551
606	10-01914	Насос станцийн барилга /ондор даралттай/	12/31/2013	1	1.6	169,449,594
607	10-01915	Насос станцийн барилга / нам даралттай/	12/31/2013	1	1.6	11,638,428
608	10-01916	Иржвэрийн хяналтын болон харуулын байр	12/31/2013	1	2.7	23,197,179
609	10-01918	Орон сууц 3-5-201 / 5 хоноги /	12/31/2013	1	1.6	182,855,319
610	10-01919	Орон сууц 3-5-201 / 5 хоноги /	12/31/2013	1	1.6	182,855,319
611	10-01920	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
612	10-01921	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
613	10-01922	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
614	10-01923	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
615	10-01924	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
616	10-01925	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
617	10-01926	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
618	10-01927	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
619	10-01928	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
620	10-01930	1-р подъёмны оргох станцийн барилга	2/28/2014	1	1.6	41,413,837
621	10-01930	Орон сууц 6-17-1 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
622	10-01931	Орон сууц 6-17-5 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
623	10-01933	Орон сууц 6-17-10 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
624	10-01949	Орон сууц 6-17-50 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
625	10-01930	Орон сууц 6-17-51 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
626	10-01951	Орон сууц 6-17-55 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	74,020,110
627	10-01952	Орон сууц 6-17-56 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
628	10-01953	Орон сууц 6-17-60 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
629	10-01954	Орон сууц 6-17-71 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
630	10-01955	Орон сууц 6-17-76 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
631	10-01956	Орон сууц 6-17-81 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
632	10-01957	Орон сууц 6-17-86 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
633	10-01958	Орон сууц 6-17-91 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
634	10-01961	Орон сууц 6-17-106 / 1 хоноги / 39.51м2	3/31/2014	1	1.6	58,955,905
635	10-01962	Орон сууц 6-17-85 / 1 хоноги / 41.2м2	3/31/2014	1	1.6	78,412,287
636	10-01963	Орон сууц 6-17-90 / 1 хоноги / 41.2м2	3/31/2014	1	1.6	78,412,287
637	10-01964	Орон сууц 6-17-95 / 1 хоноги / 41.2м2	3/31/2014	1	1.6	78,412,287
638	10-01965	Орон сууц 6-17-100 / 1 хоноги / 41.2м2	3/31/2014	1	1.6	78,412,287
639	10-01966	Орон сууц 6-17-72 / 1 хоноги / 45.22м2	3/31/2014	1	1.6	57,729,046
640	10-01967	Орон сууц 6-17-77 / 1 хоноги / 45.22м2	3/31/2014	1	1.6	57,729,046
641	10-01970	Орон сууц 6-17-92 / 1 хоноги / 45.22м2	3/31/2014	1	1.6	57,729,046
642	10-01972	Орон сууц 6-17-102 / 1 хоноги / 45.22м2	3/31/2014	1	1.6	57,729,046
643	10-01973	Орон сууц 6-17-107 / 1 хоноги / 45.22м2	3/31/2014	1	1.6	57,729,046
644	10-01984	Орон сууц 6-17-13 / 2 хоноги / 59.02м2	3/31/2014	1	1.6	88,320,506
645	10-01989	Орон сууц 6-17-38 / 2 хоноги / 59.02м2	3/31/2014	1	1.6	88,320,506
646	10-01990	Орон сууц 6-17-43 / 2 хоноги / 59.02м2	3/31/2014	1	1.6	88,320,506
647	10-01996	Орон сууц 6-17-105 / 2 хоноги / 60.84м2	3/31/2014	1	1.6	101,149,183
648	10-01997	Орон сууц 6-17-110 / 2 хоноги / 60.84м2	3/31/2014	1	1.6	101,149,183
649	10-01998	Орон сууц 6-17-4 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
650	10-01999	Орон сууц 6-17-9 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
651	10-02000	Орон сууц 6-17-14 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
652	10-02002	Орон сууц 6-17-34 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
653	10-02003	Орон сууц 6-17-29 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
654	10-02004	Орон сууц 6-17-34 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
655	10-02009	Орон сууц 6-17-59 / 2 хоноги / 61.16м2	3/31/2014	1	1.6	90,387,497
656	10-02010	Орон сууц 6-17-2 / 2 хоноги / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935

657	10-02011	Орон сууц 6-17-7 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
658	10-02012	Орон сууц 6-17-12 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
659	10-02013	Орон сууц 6-17-17 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
660	10-02015	Орон сууц 6-17-27 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
661	10-02017	Орон сууц 6-17-37 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
662	10-02021	Орон сууц 6-17-57 / 2 комнаты / 62.98м2	3/31/2014	1	1.6	97,441,935
663	10-02022	Орон сууц 6-17-74 / 2 комнаты / 64.22м2	3/31/2014	1	1.6	102,469,390
664	10-02023	Орон сууц 6-17-79 / 2 комнаты / 64.22м2	3/31/2014	1	1.6	102,469,390
665	10-02024	Орон сууц 6-17-104 / 2 комнаты / 64.22м2	3/31/2014	1	1.6	102,469,390
666	10-02026	Орон сууц 6-17-84 / 2 комнаты / 84.3м2	3/31/2014	1	1.6	128,020,060
667	10-02029	Орон сууц 6-17-99 / 2 комнаты / 84.3м2	3/31/2014	1	1.6	128,020,060
668	10-02058	Ажилчдын хоолны газар	9/1/2014	1	1.6	130,949,790
669	10-02059	БУ-ийн ажилтнуудын чийрэгжүүлэлтийн заал	10/31/2014	1	1.6	2,388,472,507
670	10-02062	Шатах тослох материалын агуулах	12/31/2014	1	1.6	29,092,046
671	10-02063	Засварын газрын байр ТТӨ	12/31/2014	1	1.6	12,617,301
672	10-02067	Тулга усны лабораторийн байр ОНК	12/31/2014	1	1.6	4,382,703
673	10-02068	Амралтын байр	12/31/2014	1	6.6	10,150,517
674	10-02069	Орон сууц 3-5-502 тоот 4 ороо	12/31/2014	1	1.6	325,664,335
675	10-02071	Хүмийн болон хадгалах агуулахын байр	2/28/2015	1	1.6	68,106,284
676	10-02074	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	10,150,517
677	10-02075	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	10,150,517
678	10-02076	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	35,210,211
679	10-02077	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	35,210,211
680	10-02078	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	7,042,512
681	10-02079	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	1	2.7	7,042,512
682	10-02080	Зөөврийн амралтын байр	8/31/2015	4	2.7	40,602,067
683	10-02081	Зөөврийн амралтын байр дүшгүй	8/31/2015	1	2.7	10,150,517
684	10-02082	Хүмийн болон хадгалах байр / 4 сая /	9/30/2015	1	1.6	373,121,026
685	10-02083	ЮНХ-ийн барнага 15-22 багана	10/31/2015	1	1.6	27,297,672,207
686	10-02084	Дунд буталтын агуулахын барнага 16-24 багана	10/31/2015	1	1.6	11,126,309,291
687	10-02085	Метал барих хэргийн барнага	10/31/2015	1	1.6	877,332,732
688	10-02086	Булалтын хэргийн хорлуу	10/31/2015	1	1.6	898,642,330
689	10-02087	Говьын 37 айлын нийтийн байр	12/31/2014	1	1.6	1,208,721,999
690	10-02089	Орон сууц 3-45-5 45.5м2	12/31/2015	1	1.6	68,677,428
691	10-02091	Орон сууц 3-45-14 53.6м2	12/31/2015	1	1.6	80,919,346
692	10-02092	Орон сууц 3-45-20 46.8м2	12/31/2015	1	1.6	69,984,799
693	10-02093	Орон сууц 3-45-17 55.45м2 / 21 тоотгоор сольсон /	12/31/2015	1	1.6	81,310,409
694	10-02097	Автогарын байр / микро автобусны 4хйм /	3/31/2016	1	1.6	26,316,127
695	10-02098	2 автомашины гараж / Пост №2 хажууд /	10/31/2016	1	1.6	15,161,789
696	10-02099	Сэлбэгийн агуулахын барнага	12/31/2016	1	1.6	368,413,770
697	10-02100	Дунд хадгалах саягчийн барнага	12/31/2016	1	1.6	230,366,877
698	10-02101	2 автомашины гараж	12/31/2016	1	1.6	6,662,755
699	10-02102	ДАА дэгл хувиарлах ороо	3/31/2017	1	1.6	157,184,185
700	10-02103	Дэд станцийн байр КТН-12	12/31/2017	1	6.6	39,963,394
701	10-02106	Шатах тослох материалын агуулах 228.6 м2	12/31/2017	1	1.6	276,972,336
702	10-02107	Тонг төхөөрөмжийн засварын байр 120 м2	12/31/2017	1	1.6	244,235,453
703	10-02108	Шалган нэвтрүүлэх байр №1 / 57.6м2 /	12/31/2017	1	1.6	24,370,762
704	10-02109	Шалган нэвтрүүлэх байр №2 / 28.8м2 /	12/31/2017	1	1.6	14,304,678
705	10-02111	Гүрэн цехийн барнага	7/31/2018	1	1.6	14,602,419,126
706	10-02112	110 кВ хялтай зузаар байгуулсан барнага	2/28/2018	1	1.6	2,544,049,582
707	10-02113	Эргэлтийн усны насос станцийн барнага	2/28/2018	1	1.6	3,337,295,357
708	10-02114	Өргөтгөлийн барнага 4 давхар	6/30/2018	1	1.6	268,895,012
709	10-02115	Төолуурын байр / ВК-97 худал дээр /	10/31/2018	1	1.6	52,404,950
710	10-02116	Төолуурын байр / ВК-98 худал дээр /	10/31/2018	1	1.6	50,425,241
711	10-02117	Төолуурын байр / ВК-101 худал дээр /	12/31/2018	1	1.6	72,373,900
712	10-02118	Төолуурын байр / ВК-102 худал дээр /	12/31/2018	1	1.6	72,833,397
713	10-02120	Автан шалган нэвтрүүлэх 4-р харуулын цог	10/1/2019	1	1.6	7,196,290
714	10-02121	Захирага аж ахуйн барнага	1/1/1984	1	1.6	471,847,599
715	10-02122	Мод боловсруулах цехийн байр	1/6/1984	1	1.6	339,656,238
716	10-02123	Агуулах, гарамийн барнага	1/12/1984	1	1.6	174,124,253
717	10-02124	Тонг төхөөрөмжийн засварын хэсэг	1/12/1984	1	1.6	56,883,387
718	10-02125	Хүйтэн агуулах	1/9/1986	1	1.6	49,707,033
719	10-02126	Бетон зуурмагийн үзлэйн байр	1/9/1986	1	1.6	125,415,400
720	10-02127	Шатах тослох материалын агуулах	1/9/1986	1	1.6	12,333,305
721	10-02128	Машины механизмын гараж	1/10/1988	1	1.6	171,999,167
722	10-02129	Уур, усны төлүүрэн байр	1/10/1988	1	1.6	4,664,574
723	10-02130	Сэрэгчтэй агуулах	1/2/1991	1	1.6	6,404,309
724	10-02131	Дэмжэн өнгөрөх байр	1/7/1992	1	1.6	13,872,121
725	10-02133	Автомашины гараж	12/31/2006	1	1.6	9,800,643
726	10-02134	Бетон зуурмагийн үзлэйн лабораторийн байр	12/31/2006	1	1.6	70,855,114
727	10-02135	Үйлдвэрлэлийн барнага / 1296 м2 /	10/30/1996	1	1.6	1,241,769,374
728	10-02136	Автомашины дулаан гараж	11/5/2014	1	1.6	57,362,156
729	10-02137	Усны зусланыг эмгэглэлийн усны зусламж байр /6х6/	12/31/2019	1	1.6	154,337,068
730	10-02148	Хүмийн хялтай болон хадгалах агуулах ...м2	6/30/2020	1	1.6	83,395,237
731	10-02149	Харуулын пост №1 / сепанч /	9/30/2020	1	1.6	24,834,924
732	10-02150	Харуулын пост №2 / сепанч /	9/30/2020	1	1.6	20,562,367
733	10-02152	Ресвер, компрессор, агвар катагчийн байр	12/31/2020	1	1.6	198,695,430
734	10-02153	Тулгайн агуулахын барнага	12/31/2020	1	2.7	58,926,934
735	10-02154	Маслын аж ахуйн барнага	1/1/1984	1	1.6	486,765,218
736	10-02155	Агуулахын барнага	12/31/1996	1	1.6	10,999,137
737	10-02156	Агуулахын барнага	12/31/1996	1	1.6	21,856,502
738	10-02157	Бажмагийн усны дотоо тавих хэргийн барнага	12/31/1996	1	1.6	36,140,020
739	10-02158	Агуулахын барнага	12/31/1996	1	1.6	52,560,395

740	10-02159	Харгуулан барилга	12/31/2017	1	1.6	7,625,520
741	10-02160	Чийрэгжүүлэх гайхым	1/31/2021	1	1.6	577,429,313
742	10-02161	Цагаанчулуут Эко хороолол 64-р байр 5 тоот /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	94,000,000
743	10-02162	Цагаанчулуут Эко хороолол 64-р байр 6 тоот / гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	94,000,000
744	10-02163	Цагаанчулуут Эко хороолол 64-р байр 7 тоот / гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	94,000,000
745	10-02164	Цагаанчулуут Эко хороолол 64-р байр 8 тоот /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	94,000,000
746	10-02165	Цагаанчулуут Эко хороолол 50-р байр 9 тоот /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	76,500,000
747	10-02166	Цагаанчулуут Эко хороолол 64-р байр 10 тоот /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	94,000,000
748	10-02167	Цагаанчулуут Эко хороолол 2 дивар хаус байр 01 тоот 116м2+ /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	171,600,000
749	10-02168	Цагаанчулуут Эко хороолол 2 дивар хаус байр 02 тоот 116м2 + /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	171,600,000
750	10-02169	Цагаанчулуут Эко хороолол 2 дивар хаус байр 03 тоот 116м2 + /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	171,600,000
751	10-02170	Цагаанчулуут Эко хороолол 2 дивар хаус байр 04 тоот 116м2 + /гаралын хамт/	12/31/2019	1	1.6	171,600,000
752	10-02171	Биеэвэлэн үүт оёх хөнгөн 2-р хэсгийн байр	7/6/2017	1	1.6	507,493,227
753	10-02172	Шатах төслөх материалын агуулах тоосгон 90м2	9/30/2021	1	1.6	214,823,313
754	10-02173	Орон сууц 56 дугаар 4-р хороо, 5 хороолол, 38 байр 30,31 тоот	10/31/2021	1	1.6	269,669,721
755	10-02193	Орон сууц 2 ороо 59,83м2 3-1102 тоот	12/31/2021	1	1.6	98,611,806
756	10-02194	Орон сууц 2 ороо 59,83м2 3-2103 тоот	12/31/2021	1	1.6	98,611,806
757	10-02195	Орон сууц 2 ороо 59,83м2 5-1102 тоот	12/31/2021	1	1.6	98,611,806
758	10-02196	Орон сууц 2 ороо 59,83м2 5-2103 тоот	12/31/2021	1	1.6	98,611,806
759	10-02197	Орон сууц 2 ороо 61,55м2 6-1103 тоот	12/31/2021	1	1.6	101,446,710
760	10-02198	Орон сууц 2 ороо 61,55м2 6-1203 тоот	12/31/2021	1	1.6	101,446,710
761	10-02199	Орон сууц 2 ороо 61,55м2 6-1403 тоот	12/31/2021	1	1.6	101,446,710
762	10-02200	Орон сууц 2 ороо 61,55м2 6-2303 тоот	12/31/2021	1	1.6	101,446,710
763	10-02201	Орон сууц 2 ороо 70,85м2 6-1102 тоот	12/31/2021	1	1.6	116,774,970
764	10-02202	Орон сууц 2 ороо 70,85м2 6-2104 тоот	12/31/2021	1	1.6	116,774,970
765	10-02203	Орон сууц 2 ороо 83,52м2 3-1101 тоот	12/31/2021	1	1.6	137,657,664
766	10-02204	Орон сууц 2 ороо 83,52м2 3-2104 тоот	12/31/2021	1	1.6	137,657,664
767	10-02205	Орон сууц 2 ороо 83,52м2 5-1101 тоот	12/31/2021	1	1.6	137,657,664
768	10-02206	Орон сууц 2 ороо 83,52м2 5-2104 тоот	12/31/2021	1	1.6	137,657,664
769	10-02207	Орон сууц 2 ороо 56,16м2 2-4 тоот	12/31/2021	1	1.6	92,562,912
770	10-02208	Орон сууц 2 ороо 56,16м2 1-4 тоот	12/31/2021	1	1.6	92,562,912
771	10-02209	Орон сууц 2 ороо 56,16м2 1-46 тоот	12/31/2021	1	1.6	92,562,912
772	10-02210	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 1-11 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
773	10-02211	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 1-17 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
774	10-02212	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 1-47 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
775	10-02213	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 2-5 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
776	10-02214	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 2-8 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
777	10-02215	Орон сууц 2 ороо 67,84м2 2-11 тоот	12/31/2021	1	1.6	111,813,888
778	10-02217	Орон сууц 3 ороо 99,92м2 1-3 тоот	12/31/2021	1	1.6	164,688,144
779	10-02222	Орон сууц 3 ороо 99,92м2 2-45 тоот	12/31/2021	1	1.6	164,688,144
780	10-02223	Орон сууц 2 ороо 217м2 2-48 тоот	12/31/2021	1	1.6	357,659,400
781	10-02224	Орон сууц 2 ороо 217м2 1-49 тоот	12/31/2021	1	1.6	378,838,497
782	10-02225	Согоот багт байрлах 2,3,4 диварын тоот хамт байршилтай барилга, газар	12/31/2021	1	1.6	1,858,631,900
783	10-02226	Гооно агуулахын зориулалтай барилга, Ноосны агуулахын газар	12/31/2021	1	1.6	361,706,700
784	10-02227	ЭИПС-ийн зөвлөх 24 автономны талбай	1/3/1978	1	1.6	73,007,465
785	10-02228	Шатах төслөх материалын агуулах 42м2 тоосгон 1 дивар	8/31/2022	1	1.6	132,974,663
786	10-02239	Сургуулийн барилга А, Б блок 4313,4м кв	1/1/1980	1	1.6	1,349,897,927
787	10-02230	Сургуулийн барилгын тэмдэр	9/30/2010	1	1.6	11,772,432
788	10-02231	Сэлэг зам	12/31/2011	1	1.6	345,158,883
789	10-02232	Сэлэг замын хууламч	12/31/2018	1	1.6	138,065,033
790	10-02234	Орон сууц Д-1-29 / 29м кв /	9/20/1980	1	1.6	30,502,750
791	10-02235	Орон сууц 4-8-55 / 29м кв /	9/30/1980	1	1.6	32,849,115
792	10-02236	НС-2-ийн цохилтоос хамгаалах барилга 6х4м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	103,663,660
793	10-02237	НС-3-ийн цохилтоос хамгаалах барилга 6х4м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	103,663,660
794	10-02238	НС-4-ийн цохилтоос хамгаалах барилга 6х4м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	115,112,298
795	10-02239	Төв усны сэлгийн сэлгэн залгах А байр 6х8м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	135,589,100
796	10-02240	Төв усны сэлгийн сэлгэн залгах Б байр 6х8м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	135,589,100
797	10-02241	Төв усны сэлгийн тоолуурын барилга 3х4м зорьтой	10/31/2022	1	1.6	70,075,345
798	10-02242	Хүдэр хяналлах, түшиглэд бөдлөх агуулах	11/5/2022	1	1.6	606,817,963
799	10-02243	Бүлгийн нягт бетон заруулах хэмжээгүүдийг бүтээгч тэмдэрлэх хөвөө	12/31/2022	1	1.6	319,099,730
800	10-02244	Цагаан тоос арах усгай зориулалтын техникийн газар	12/31/2022	1	1.6	917,856,894
801	10-02245	Хоосны зам / Хангаар сэлгэхийн багц 405 м кв	12/31/2022	1	1.6	439,236,604
802	10-02246	Засвар үйлчилгээний байр	12/31/2022	1	1.6	123,182,713
803	10-02247	Шатахуун түгээх станц №1	12/31/2022	1	1.6	405,550,000
804	10-02248	Засварын газар болон 6 автохөдөлгөөний гарамгийн барилга	12/31/2022	1	1.6	636,252,147
805	10-02249	Ус оргох 2-р станцын тоолуурын байр 19,97м кв	12/31/2022	1	2.7	158,684,014
806	10-02250	Оргох механизм бүхий сэлгэх материалын агуулах	12/31/2022	1	1.6	209,993,295
807	10-02251	Төв хоолой (4-р шугам - хүдэр явчгаалах)	12/31/2022	1	1.6	75,023,427,121
808	10-02252	Төв бүтэцтэй хэргийн агуулах (4-р шугам 7.8 савос)	12/31/2022	1	1.6	40,687,008,923
809	10-02253	Гүлжээний бутлах корине (4-р шугам КМД 3,4)	12/31/2022	1	1.6	13,655,675,564
810	10-02254	Насосны станц, Бессейн (4-р шугам)	12/31/2022	1	1.6	7,095,539,316
811	10-02256	Хорсны талбайн байр	1/1/1988	1	2.7	516,634,200
812	10-02257	Усигаланы систем байр 3х3м	12/31/2023	1	1.6	13,112,795
813	10-02258	Диспетчерийн хангалтын байр 116м2	12/31/2023	1	1.6	566,520,929
814	10-02259	Галын насосны байр №1 6х6м	12/31/2023	1	1.6	103,725,222
815	10-02260	Галын насосны байр №1 6х6м	12/31/2023	1	1.6	103,725,222
816	10-02261	Өйн генерацийн байр	12/31/2023	1	1.6	5,303,875,635
Байгууламч						
817	20-00002	Хатуу хучилттай орох зам / 0,8 км /	1/1/1981	1	7.6	199,419,900
818	20-00003	Сэлбэр тэмдэр зам 1268м урт	1/1/1981	1	1	424,240,000
819	20-00006	ККС-10 станц, залгай талбай	1/1/1983	1	4.	31,792,437
820	20-00007	Сүтэгийн багцын зам	1/1/1982	1	4.	77,944,521
821	20-00010	Вулканы магистраль №2 /19950м/	1/1/1976	1	4.	2,295,447,000

822	20-00011	Дулаана магистраль №1 /20160м/	1/1/1976	1	4	3,565,139,933
823	20-00012	Уурын шугам /19950м/	1/1/1976	1	4	2,428,697,377
824	20-00016	Агаарын шугам-76x3.5 д=310м	1/1/1978	1	4	89,171,500
825	20-00017	Буудлах тохоромжийн барилга	1/1/1976	1	2.7	939,570,002
826	20-00018	Шилжүүлэх замгийн №1, конвейрын галерей	1/1/1976	1	2.7	637,819,380
827	20-00019	Шилжүүлэх замгийн №2, конвейрын галерей	1/1/1976	1	2.7	365,716,986
828	20-00022	Унс зайлуулах затаах ба 2 шугам	1/1/1976	1	3.3	1,412,476,560
829	20-00026	100м өндөртэй вилан	1/1/1976	1	3.3	200,640,000
830	20-00027	Галерей N.5	1/1/1976	1	2.7	338,812,260
831	20-00028	Галерей N.4.3	1/1/1978	1	2.7	754,177,672
832	20-00029	Асфальтан зам	1/1/1978	1	6.6	210,305,753
833	20-00030	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
834	20-00031	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,921
835	20-00032	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,921
836	20-00033	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
837	20-00034	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
838	20-00035	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
839	20-00036	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
840	20-00037	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
841	20-00038	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
842	20-00039	1-р подьёмын ус олборлох хууд	1/1/1977	1	4.7	13,196,922
843	20-00040	Хөт. зүхэлс үзв байг төв насос.ст хуртэлх бохир ус тат. зайл-х шугам	1/1/1977	1	4.7	1,190,353,230
844	20-00041	Удваргийн районы бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	1,050,037,560
845	20-00042	Хэлэмжийн аж ахуй хуртэлх цэвэр усны шугам	1/1/1977	1	4.7	120,288,326
846	20-00043	Говьца цэвэр ус дамжуулах Ф200мм шугам	1/1/1977	1	4.7	28,910,206
847	20-00044	УНР-с БУ хуртэлх цэвэр усны шугам	1/1/1977	1	4.7	978,102,047
848	20-00045	Эрдэмжийн голд бохир хаях шугам	1/1/1977	1	4.7	113,909,400
849	20-00046	ЗМЗ-гс цэвэрлэх байг-жийн төв шугамд холбогдох бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	44,125,510
850	20-00047	Бөгөөдсөн элс баригч талбай	1/1/1981	1	4	2,246,528
851	20-00048	Элс баригч	1/1/1977	1	4.7	30,707
852	20-00049	Элс баригч	1/1/1977	1	4.7	30,707
853	20-00050	Элс баригч	1/1/1977	1	4.7	30,707
854	20-00051	Элс баригч	1/1/1977	1	4.7	30,707
855	20-00052	Аэротехникуул, 4 таслагатай	1/1/1975	1	4.7	830,511,054
856	20-00053	Цэвэрлэх байгууламжийн 1-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
857	20-00054	Цэвэрлэх байгууламжийн 1-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
858	20-00055	Цэвэрлэх байгууламжийн 1-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
859	20-00056	Цэвэрлэх байгууламжийн 1-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
860	20-00057	Цэвэрлэх байгууламжийн 2-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
861	20-00058	Цэвэрлэх байгууламжийн 3-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
862	20-00059	Цэвэрлэх байгууламжийн 3-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
863	20-00060	Цэвэрлэх байгууламжийн 2-р тунгаагуур	1/1/1977	1	4.7	1,105,439
864	20-00061	Лэгийн талбай /Газар шорооны ажил /	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
865	20-00062	Лэгийн талбай	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
866	20-00063	Лэгийн талбай	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
867	20-00064	Лэгийн талбай	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
868	20-00065	Лэгийн талбай	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
869	20-00066	Лэгийн талбай	1/1/1977	1	7.6	30,138,981
870	20-00073	Цэвэрлэх байгууламжийн усан сан Ф600мм	1/1/1977	1	5	25,497,296
871	20-00074	Цэвэрлэх байгууламжийн усан сан Ф600мм	1/1/1977	1	5	24,829,948
872	20-00075	2-р подьёмын усан сан	1/1/1977	1	5	1,130,038,030
873	20-00076	2-р подьёмын усан сан	1/1/1977	3	5	342,741,042
874	20-00077	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	3	5	612,417,683
875	20-00078	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	1	5	612,417,683
876	20-00079	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	1	5	612,417,683
877	20-00080	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	1	5	612,417,683
878	20-00081	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	1	5	612,417,683
879	20-00082	Даралтат усан сангийн зангилаа	1/1/1977	1	5	612,417,682
880	20-00083	Галерей N 1	1/1/1977	1	2.7	3,541,341,239
881	20-00084	Галерей N 2	1/1/1977	1	2.7	199,216,211
882	20-00085	Галерей N 3	1/1/1977	1	2.7	199,216,211
883	20-00086	Галерей N 4	1/1/1977	1	2.7	199,216,210
884	20-00087	Галерей N 5	1/1/1977	1	2.7	199,216,211
885	20-00088	Галерей N 6 /20-00615/	1/1/1977	1	2.7	209,617,341
886	20-00089	Галерей N 7,8 /20-00088/	1/1/1977	1	2.7	1,015,709,129
887	20-00090	Галерей N 9	1/1/1977	2	2.7	939,690,694
888	20-00091	Галерей тех №19-23	1/1/1977	1	2.7	652,142,756
889	20-00094	Экскаватор задлах, угсрах талбай /дугтамал бетон/	1/9/1997	5	4	830,583,884
890	20-00095	Галерей №24-26	1/1/1977	1	2.7	302,772,874
891	20-00099	Галерей N 18, шугам хоолой	1/1/1977	3	2.7	215,253,377
892	20-00100	Галерей N 19, шугам хоолой	1/1/1977	1	2.7	77,109,622
893	20-00101	Галерей N 21,22	1/1/1977	1	2.7	149,998,847
894	20-00105	Галерей тех N 29	1/1/1977	2	2.7	34,152,964
895	20-00106	Галерей N 24, шугам хоолой	1/1/1977	1	2.7	297,401,747
896	20-00107	Галерей N 26, шугам хоолой	1/1/1977	1	2.7	51,074,877
897	20-00108	Галерей N 28 шугам хоолой тех № 28	1/1/1977	1	2.7	116,934,586
898	20-00109	Галерей N.37-41	1/1/1989	1	2.7	1,850,442,133
899	20-00110	Газар доорх ус зайл-х, хэдгийн шуудуу ба шуух сувга /бетон/	1/1/1977	1	4.7	448,875,000
900	20-00111	Хаягдлын аж ахуйн зам (сайжар, шороон зам)	1/1/1977	1	7.6	196,894,752
901	20-00113	Будинга дамжуулах 1,2-р магистраль	1/1/1977	1	4.7	15,516,328,295
902	20-00114	Будингийн магистралын хоолой шилжүүлэх станц	1/1/1977	1	4.7	152,212,897
903	20-00116	Ус гаргах төмөр бетон хоолой	1/1/1977	1	4.7	22,141,728
904	20-00117	Шороон хувилттай ус дамжуулах хоолой	1/1/1978	1	4.7	1,066,488,160



905	20-00118	4 хуудтай үе гаргах байгууламж	1/1/1978	1	4.7	1,436,781,428
906	20-00119	Хөдөөний хамгаалалт	1/1/1978	1	4.7	518,749,056
907	20-00120	Хягдлын шугам хоолой	1/1/1978	1	4.7	302,210,899
908	20-00121	Анхлагч далай /галар шорооны ажла/	1/1/1978	1	4.7	2,203,584,000
909	20-00122	Автозам ба бетон талбай (сайбар шороон зам)	1/1/1978	1	7.6	179,204,486
910	20-00138	Төмрийн лабораторийн барилга / РМЗ /	12/31/2007	1	2.7	26,787,690
911	20-00143	Милууян агуулах 400м3	1/1/1978	1	5.	89,846,585
912	20-00157	Харуулын цамхаг №1	1/1/1992	1	6.6	761,781
913	20-00158	Харуулын цамхаг	9/1/1992	1	6.6	822,649
914	20-00166	Бэлэн бүтээгдэхүүн задгаалх задгай агуулах /хүт.дөх.урд.бетон/	1/1/1981	1	6.6	88,511,683
915	20-00167	Металд болон сэлбэг/хэр.задгаалх задгай агуулах /гнж.сэр.гарж.хойно.бө.	1/1/1981	1	6.6	44,255,842
916	20-00169	Хучилтат агуулах / 540 км.м /	1/1/1981	1	6.6	128,614,799
917	20-00172	Ногооны агуулах	1/10/1996	1	10.	48,260,058
918	20-00173	Зоогрийн байр Болгар ВТБ СК-33	1/1/1989	1	6.6	2,006,806
919	20-00174	Зоогрийн байр Болгар ВТБ СК-33	1/1/1989	1	6.6	2,006,806
920	20-00175	Зоогрийн байр Болгар ВТБ СК-33	1/1/1989	1	6.6	2,006,806
921	20-00176	Зоогрийн байр Болгар ВТБ СК-33	1/1/1989	1	6.6	2,006,806
922	20-00178	Хуучд төрөгчийн баллоны агуулах, гавдлын талбайн хаана	12/31/2010	1	2.7	3,628,312
923	20-00182	Ган бооронцог хадгалалх задгай агуулах	1/1/1998	1	6.6	10,834,396
924	20-00188	Харуулын байр /ган хийл/	9/1/1992	1	6.6	881,464
925	20-00189	Ачих буулгах талбай	1/1/1977	1	4.	63,206,048
926	20-00191	Ачих буулгах талбай	1/1/1977	2	4.	126,412,096
927	20-00201	6 кВ зоогрийн дамжлагын шугам / 64000 м/	1/1/1976	4	6.6	421,664,984
928	20-00204	Дуулагдтай хос шугам	1/1/1981	1	6.6	536,336,900
929	20-00207	Цэвэр усны шугам	1/1/1981	1	4.7	534,324,205
930	20-00208	Талбай доторх кабелийн шугам сүлжээ	1/1/1981	1	6.6	105,384,501
931	20-00209	Талбай доторх бохирын шугам сүлжээ	1/1/1981	1	6.6	297,796,290
932	20-00210	Асфальтан хучилтат талбай (АБК хамуу дамь зогсоол)	1/1/1981	1	7.6	16,285,958
933	20-00231	Зоогрийн барилга	12/31/2004	1	6.6	4,950,409
934	20-00232	Зоогрийн барилга	12/31/2004	1	6.6	4,950,409
935	20-00243	Задгай талбай N.1 / цутгамал /	1/1/1977	1	4.	252,838,702
936	20-00244	Ган бөмбөгтийн агуулах	1/1/1977	1	2.7	126,565,755
937	20-00246	Хашаа цутгамал бетон	1/1/1977	1	5.	5,126,190
938	20-00247	Спортын талбай	1/1/1977	1	5.	15,220,312
939	20-00248	Явган хувий зам ба зин талбай	1/1/1977	1	4.	52,956,635
940	20-00249	Дулаан хангамжийн шугам сүлжээ	1/1/1977	1	4.7	101,687,936
941	20-00250	Цэвэр усны шугам	1/1/1977	1	4.7	2,510,400
942	20-00251	Бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	40,902,784
943	20-00253	Талбай доторх сайбар томор зам 723 м урт ТС	1/1/1978	1	1.	303,660,000
944	20-00254	Хашаа	1/1/1978	1	6.6	50,469,395
945	20-00255	Уйлжүүлгийн томор замын олгоо	1/1/1978	1	1.	132,796,800
946	20-00256	Талбай доторх сайбар томор зам 545 м	1/1/1978	1	1.	228,900,000
947	20-00257	Сагаа томор зам 3713 м	1/1/1978	1	1.	1,639,332,000
948	20-00258	Сагаа томор зам 4558 м	1/1/1978	1	1.	2,119,168,000
949	20-00259	Сүлжэ томор зам 10808 м	1/1/1978	1	1.	4,915,440,171
950	20-00260	Усны шугам	1/1/1981	1	4.7	540,074,000
951	20-00261	Ажлын ЦДАШ	1/1/1981	1	6.6	79,395,584
952	20-00262	Кабель шугам	1/1/1981	1	4.7	105,480,000
953	20-00264	Бохирын шугам	1/1/1981	1	4.7	186,511,967
954	20-00266	Амралтын баазын цэвэрлэх байгууламж	1/1/1981	1	4.7	19,268,838
955	20-00268	Усны эстрад	1/1/1981	1	6.6	1,786,665
956	20-00269	1-р польёмын хуваг хооронах шугам	1/1/1977	1	4.7	1,107,163,527
957	20-00271	АТЦ-ээс КК-4 цэс хүртэлх шугам	1/1/1977	1	4.7	188,918,740
958	20-00273	Сагаа бөмбөгтийн талбай /цутгамал бетон/	1/1/1981	1	4.	6,979,364
959	20-00290	Цахилгаан дамжуулах доторх шугам сүлжээ	1/1/1977	1	6.6	27,846,612
960	20-00300	Эргэлтийн усны үе дамжуулагч Ф1000мм	1/1/1977	1	4.7	1,212,539,674
961	20-00301	Эргэлтийн усны үе дамжуулагч Ф1000мм	1/1/1977	1	4.7	1,212,539,674
962	20-00303	АТЦ-ийн эрчим хүчний өсцийг хэмжих тохоромжууд	1/1/1988	1	10.	6,750,345
963	20-00304	Нүүрсний агуулах	12/31/2007	1	6.6	7,394,400
964	20-00305	Үүн хягдлын агуулах	12/31/2007	1	6.6	11,223,663
965	20-00317	Задгай агуулах	1/12/1993	1	6.6	47,737,680
966	20-00318	Автозамны өвлийн зогсоол 52 д/мийн	1/12/1993	1	2.7	116,503,355
967	20-00324	Харуулын цамхаг	1/10/1991	1	10.	3,283,900
968	20-00325	Цаным баазын операторын барилга	10/31/2008	1	6.6	1,778,772
969	20-00326	Цаным баазын операторын барилга	10/31/2008	1	6.6	1,778,772
970	20-00327	Харуулын байр / Дулааны үзэл /	1/12/1993	1	10.	525,670
971	20-00356	Хашаа цутгамал бетон	1/1/1984	1	10.	158,221,860
972	20-00360	Сргөгч явган каны зам	1/1/1986	1	6.6	14,016,768
973	20-00363	Автозам 3.65км /Усны сангаас тээгэх болно, агуулах хурт/	1/1/1977	1	7.6	2,532,350,073
974	20-00364	Автозам 2.46км/ Эрд, уулзвараас АБК-НУ,АТЦавах сагаа уулз хуртгал/	1/1/1977	1	7.6	1,327,460,221
975	20-00365	Автозам 1.88 км /Белад гаражаас НУ хүртэлх шороон/	1/1/1977	1	7.6	1,199,938,952
976	20-00366	Автозам 0.87км /Белад гаражаас БМТС уулзварын зүүн эргэлт хүртэл/	1/1/1977	1	7.6	286,142,139
977	20-00368	Автозам 0.38км /Белазын гаражаас усны сав хүртэл асфалт./	1/1/1977	1	7.6	79,483,927
978	20-00369	Автозам 0.74км /Цэвэрлэх байгууламж-с Ханга.АА хүртэл/	1/1/1977	1	7.6	37,094,577
979	20-00370	Автозам 0.46км /ДСЦ-н хойд уулз-с ЗУЦ руу зргэх эргэлт хүртэл/	1/1/1977	1	7.6	88,254,568
980	20-00371	Автозам 3.07км /Эрд уулз-с 2-н пост дийрэн РМЗ,АБК хүртэлх /	1/1/1977	1	7.6	3,870,960,393
981	20-00372	Автозам 0.45км /Ллах тух хойд тов замаас 2-н пост чиглэлтэй хонд зам/	1/1/1977	1	7.6	111,003,416
982	20-00374	Томор замын тогтгоол /цутгамал бетон/	1/1/1986	1	1.6	10,245,454
983	20-00389	Топ хуваарилалх дэд ствий РП-Промбаз	12/1/1978	1	3.3	454,916,841
984	20-00402	Сүүдэрч	1/1/1987	1	10.	1,814,831
985	20-00403	Сүүдэрч	1/1/1987	1	10.	1,814,831
986	20-00404	Сүүдэрч	1/1/1987	1	10.	1,814,831
987	20-00405	Сүүдэрч	1/1/1987	1	10.	1,814,831

988	20-00406	Дэвсн талбай	1/1/1987	1	6.6	176,131,504
989	20-00407	Шалтгай шилжүүлэх байр /хүн хийн/	3/4/1987	7	6.6	3,973,808
990	20-00408	Спорт хэсэг	1/1/1987	1	6.6	703,760
991	20-00411	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	13,033,997
992	20-00412	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	47,248,238
993	20-00413	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	921,930,771
994	20-00414	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	18,010,132,391
995	20-00415	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	1,670,277,067
996	20-00416	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	3,063,729,816
997	20-00417	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	3,355,328,466
998	20-00418	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	624,409,909
999	20-00419	Цэвэр ус дамжуулах 2-р шугам	1/1/1988	1	4.7	4,502,283,156
1000	20-00471	50м3 багтаамжтай сав бүхий насос станцийн барилга	12/1/1994	1	2.7	6,977,987
1001	20-00490	Далан N.7 /галар шорооны ажил/	1/1/1989	1	4.7	1,447,646,992
1002	20-00434	Аэротенкууд 4 тасалгаатай	1/1/1975	1	4.7	21,522,232
1003	20-00435	Аэротенкууд 4 тасалгаатай	1/1/1975	1	4.7	21,522,232
1004	20-00436	Аэротенкууд 4 тасалгаатай	1/1/1975	1	4.7	21,522,232
1005	20-00438	УЗН-с үйлдвэрийн районд үе түгээх шугам	1/1/1989	1	4.7	1,469,118,009
1006	20-00439	Орлогсудын сайжруулсан шороон зам	3/1/1989	1	7.6	66,425,184
1007	20-00440	Автозам ба талбай /асфальт/	3/1/1989	1	7.6	202,451,082
1008	20-00441	Заагай талбай N.2 /хуванцар бетон/	1/1/1989	1	4.	421,518,754
1009	20-00442	Гидротэжэр	1/1/1989	1	2.7	1,536,979,380
1010	20-00443	Урьдны усны үе дамжуулах шугам хоолойн нийтийн систем	1/1/1989	1	4.7	5,137,547,454
1011	20-00445	Талбайн доторх инженерийн шугам сүлжээ	3/1/1989	1	6.6	1,695,600,000
1012	20-00446	Белд мэрийн ороо буулгагчийн загвар	3/1/1990	1	4.	492,220,305
1013	20-00449	Буулгах эстакад /хуванцар бетон/	1/1/1990	1	4.	231,581,388
1014	20-00451	Сагаа төмөр зам P-50 /922м/	1/12/1992	1	1.	469,160,000
1015	20-00452	Заагай талбай /асфальт/	1/12/1992	1	7.6	213,983,354
1016	20-00453	Э магистралын шугам хоолой	1/12/1992	1	4.7	5,337,738,000
1017	20-00454	Автозам ба талбай /асфальт/	1/12/1992	1	7.6	173,089,826
1018	20-00455	Насос станцийн барилга	1/12/1992	1	4.7	87,975,863
1019	20-00456	Сагаа төмөр зам 913 м	1/12/1992	1	1.	383,860,000
1020	20-00457	Авто замнууд	1/12/1992	1	7.6	181,937,422
1021	20-00458	Эргэлтийн болон хатуу усны шугам	1/12/1992	1	6.6	182,656,704
1022	20-00459	Талбай доторх радио, телефон шугам сүлжээ	1/12/1992	1	6.6	331,741
1023	20-00460	Талбай доторх кабелийн шугам сүлжээ /хууц шил/	1/12/1992	1	6.6	207,108,000
1024	20-00462	Талбай доторх шугам сүлжээ	1/12/1992	1	6.6	2,500,436
1025	20-00464	Цэвэр ус, дулаан дамжуулах доторх шугам сүлжээ	1/12/1992	1	6.6	241,324,334
1026	20-00465	Талбайн замын давхаргын хамгаалагч	1/12/1992	1	4.	957,600,000
1027	20-00466	Төмөр бетон хашлага	1/12/1992	1	5.	27,402,603
1028	20-00467	Талбайгаас цэвэр ус дамжуулах шугам хоолой	1/12/1992	1	4.7	7,466,761,170
1029	20-00473	110 тн дахтай белд-ийн буулгах талбай	1/10/1996	1	3.	12,049,920
1030	20-00475	Гүн цэвэрлэгээний байгууламжийн заагай усан сан	1/12/1992	1	4.7	262,431,088
1031	20-00476	Ус дахин шингэх байгууламж	1/12/1992	1	4.7	9,780,100
1032	20-00477	Павлоогийн шахуургын камер	1/12/1992	1	4.7	1,442,093
1033	20-00480	Бетон болон төрөө хэвнэ	1/12/1993	1	6.6	48,714,364
1034	20-00481	Зам болон талбайнууд	1/12/1993	1	4.	1,499,832,108
1035	20-00484	ЭААБ-ийн орчны талбай (АБК)	1/12/1993	1	4.	363,406,110
1036	20-00489	Аж өсгийн хашаа 4-р полцим	1/12/1993	1	6.6	9,746,160
1037	20-00490	Буулгах эстакад	1/1/1994	1	6.6	94,551,104
1038	20-00491	АТЦ-ийн цэвэрлэх байгууламжууд /насос байртай/	1/12/1993	1	4.7	249,035,344
1039	20-00492	Вагон буулгах эстакадын бетон талбай	1/12/1993	1	4.	7,313,097
1040	20-00493	Техникийн үйлдвэрсэний байр дун орсон автозам	1/12/1993	1	7.6	421,075,576
1041	20-00494	Босоо тоорилго	1/12/1993	1	6.6	1,104,553,771
1042	20-00506	Карьерийн үе галзуур /1270 м/	1/12/1993	1	4.7	7,108,353
1043	20-00508	2-р татан зайлуулах шугамын 1-р үе шат	1/9/1994	1	4.7	1,235,702,800
1044	20-00512	Гадна гэрэлтүүлэг / шугам, 78м гэрэл /	1/12/1994	1	6.6	24,716,269
1045	20-00513	Хашаа	1/12/1994	1	5.	34,595,000
1046	20-00514	Автозам асфальт, /994м /	1/12/1994	1	4.	462,057,002
1047	20-00518	Инженерийн шугам сүлжээ (технологийн ба ахуйн цэвэр ус)	1/12/1994	1	6.6	1,751,183,030
1048	20-00522	Эргэлтийн усны шугам хоолой d-219мм	1/8/1995	1	4.7	175,728,085
1049	20-00523	Ангар хэлбэрийн агуулах 15x9x4.5	1/9/1995	1	2.7	22,071,905
1050	20-00547	Эргэлтийн үе хангамжийн гаргалгааны шугам хоолой	1/12/1995	1	4.7	338,276,400
1051	20-00551	Бэлтгэсэн насос станцийн 10000 куб.м усны усан сан	1/12/1995	1	5.	34,930,000
1052	20-00557	Эмүүсийн шөнийн туслах төмөр зам 254м	1/4/1996	1	1.	169,400,000
1053	20-00558	Тэсрэх бодисын үйлдвэр зургах дулааны шугам	1/5/1996	1	6.6	318,193,896
1054	20-00559	Ангар хэлбэрийн агуулах 15x9x4.5	1/9/1995	1	2.7	22,071,905
1055	20-00561	Ангар хэлбэрийн агуулах 15x9x4.5	1/9/1995	1	2.7	17,079,351
1056	20-00563	Ангар хэлбэрийн агуулах 30x9x4.5	1/9/1995	1	2.7	8,814,893
1057	20-00564	Ангар агуулах №1	1/9/1995	1	2.7	76,355,632
1058	20-00565	Ангар агуулах №2	1/9/1995	1	2.7	76,555,632
1059	20-00567	Хоккейн талбайн үндэслэлийн суудлын хэсэг	1/10/1996	1	4.	4,254,291
1060	20-00568	БК24-с БК79 хүртэлх цэвэр усны шугам	1/10/1996	1	4.7	2,226,601,280
1061	20-00570	4-н хэсэгтэй усны шугам хоолой /галар шорооны ажил/	1/12/1996	1	5.	425,447,400
1062	20-00572	2-р үндэслэлийн машин залуулах үе гаргах шугам хоолой	1/12/1996	1	4.7	176,903,181
1063	20-00573	РМЭ хурх авто болон явган зүүний зам	1/12/1996	1	7.6	361,554,314
1064	20-00575	Вокзалыг Сэлэнгэ бааз чиглэлийн бетон автозам / 4,92км /	1/12/1996	1	4.	3,020,608,506
1065	20-00576	Ус дамжуулах хоолой, Ф250мм	1/12/1996	1	4.	3,412,423
1066	20-00578	Металд зүйлс хадаглах түр зүүний талбай /энкраны хэвүүд бетон/	1/2/1997	1	7.6	54,412,920
1067	20-00579	N2 татан зайлуулах шугам БК-8/БК-7-с, БК-8/х/ртал	1/3/1997	1	4.7	393,663,738
1068	20-00582	Магистралыг санхүүжүүлэх дулааны шугам	1/7/1997	1	4.	563,383,968
1069	20-00583	Үйлдвэрсэний талбайн 6 кв шалтгаан шугам /400м/	1/7/1997	1	6.6	19,951,404
1070	20-00584	Үйлдвэрсэний талбайн 6 кв шалтгаан шугам №1.2 /840м/	1/9/1997	1	6.6	16,237,118

1071	20-00586	2 хэсэгтэй ослын усны сав N2 /газар шорооны ажил/	1/10/1997	1	5.	244,510,000
1072	20-00588	ТБУ-ийн агуулахад галын дөвө хуртлах зам / 2,55 км /	1/11/1997	1	7.6	2,355,318,653
1073	20-00589	Авто замын усны гаргалгаа	1/12/1997	1	4.7	91,624,579
1074	20-00592	Ангар хаабуурын хүйтэн агуулах /9х30м/	1/3/1998	1	2.7	39,533,742
1075	20-00594	Зам, талбай /дугтамал бетон/	1/10/1998	1	4.	411,898,543
1076	20-00596	Харуулын замыг №2	1/10/1998	1	2.7	1,510,611
1077	20-00597	Проекторийн тулгуур сүлд	1/10/1998	1	2.7	8,509,397
1078	20-00598	Алига зайлуулагч	1/10/1998	1	6.6	4,526,999
1079	20-00599	Хашаа	1/10/1998	1	6.6	36,531,770
1080	20-00600	Ус гаргалгч коллектор N.1 /БК-6-е эхлэсэн/	1/12/1998	1	4.7	117,166,644
1081	20-00601	Хягалдын аж ахуйн N.2 усны сав /газар шорооны ажил/	1/12/1998	1	5.	648,700,000
1082	20-00605	Усрын усны шувуу	1/11/2000	1	4.7	17,577,507
1083	20-00606	БК-8-е БК-13 хүртэлх тойрог шугам хоолой	1/11/2000	1	4.7	317,995,750
1084	20-00608	Барооны болон тэгстэй усны гаргалгааны бетон хоолой	1/12/2000	1	4.7	191,560,256
1085	20-00609	Барооны ба замын ус зайлуулагч / бетоноос суналт/	1/12/2000	1	4.	23,570,402
1086	20-00610	Цутгуурын шилжин бохирдын шугам	1/12/2000	1	6.6	109,980,624
1087	20-00611	Эргэлтийн, тэмцэлтэй, гэмээр усны шугам	1/12/2000	1	4.7	152,213,920
1088	20-00612	Хайвны агуулахын туслах томор зэр 745 м /ЗМЗ /	1/12/2000	1	1.	312,900,000
1089	20-00617	Цэнгэжүүлсэн усны сав, дугтамалтай	1/1/1978	1	5.	345,715,683
1090	20-00618	Нуура буулгах талбай агуулах	1/1/1978	1	4.	491,690,889
1091	20-00631	1-р полдмнын камер хоорондын шугам	1/1/1977	1	4.7	197,867,427
1092	20-00632	1-р полдмнын худал хоорондын камер	1/1/1977	1	4.7	41,057,491
1093	20-00633	1-р полдмнын худал хоорондын камер	1/1/1977	1	4.7	41,057,491
1094	20-00634	1-р полдмнын худал хоорондын камер	1/1/1977	1	4.7	47,329,701
1095	20-00635	БК-1-е шорооны байгууламж хүртэлх бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	2,621,795,705
1096	20-00639	Зам, ялган хувий зам (АБК)	1/1/1978	1	4.	16,063,429
1097	20-00641	Авто замын хэлэгний зогсоол /дугтамал томор бетон/	1/1/1977	1	4.	72,120,319
1098	20-00642	Гална бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	11,707,878
1099	20-00645	Гар бөмбөгийн талбай /дугтамал бетон/ 3-р байр	1/1/1981	1	4.	25,815,352
1100	20-00646	Водоболон талбай 2-р байр	1/1/1981	1	4	4,194,329
1101	20-00647	Архив орох хэсэг /дугтамал бетон/	1/1/1981	1	2.7	8,697,429
1102	20-00648	Стадион /линдэртэй/	1/1/1981	1	10.	7,494,221
1103	20-00654	Гална бохирын шугам	1/1/1977	1	4.7	189,284,160
1104	20-00655	Дулааны шугам сүлд	1/1/1977	1	4.7	506,623,824
1105	20-00660	БУ-ын №2, хягалдын АА II-р хэсгийн эргэлтийн усны шугам	1/8/1994	1	4.7	734,878,000
1106	20-00665	Спортын ордны сав, халуун ус	1/1/1984	1	2.7	311,012,867
1107	20-00683	Р-50-н 2 сүм шилжүүлэгчтэй туслах томор зам 250 м	6/1/2002	1	1.	105,000,000
1108	20-00684	Азнагуулах, төслөх хяналтад хүлээн авах талбай	10/31/2002	1	4.	9,141,371
1109	20-00685	ЗМЗ-н дэргэдэх ослын хягалдын сав	10/31/2002	1	4.7	59,880,000
1110	20-00686	Дулааны станцын хурын шугам /газ хоолой/	10/31/2002	1	4.	153,334,121
1111	20-00688	АТЦ-ийн гэр үнэрлэх автомат систем	6/30/2003	1	6.6	164,135,375
1112	20-00689	Лэгийн талбай	11/30/2003	1	5.	85,703,362
1113	20-00694	Томор дэвжээтэй торон агуулах	4/30/2004	1	2.7	2,334,313
1114	20-00695	Ангарын агуулах	3/31/2005	1	2.7	57,865,568
1115	20-00696	Гудам дээрх ус зайлуулагч худал №4	12/31/2005	1	5.	105,043,052
1116	20-00698	Эргэлтийн голын гүүрийн цэвэр ус дамж-х 630мм-а шугам хоолой	12/31/2005	1	4.7	717,382,408
1117	20-00699	БК-15 -аас БК-18н хүртэлх цэвэр усны шугам хоолой	12/31/2005	1	4.7	584,734,920
1118	20-00702	№1, 2 татан зайл-х шугам /БК-6-е БК-9 хүртэл, БК-8-е БК-10 хүртэл/	4/30/2006	1	4.7	2,317,224,092
1119	20-00703	Далай №2 /БК-О-е БК-10 хүртэл, /газар шорооны ажил/	4/30/2006	1	4.7	1,058,528,165
1120	20-00704	6 кв-ын цахилгаан дамжуулах ивээрийн шугам /Бага Говь /	12/31/2005	1	4.	14,191,961
1121	20-00705	Харуулын байр	11/30/2006	1	6.6	2,282,000
1122	20-00706	Харуулын байр	11/30/2006	1	6.6	239,971
1123	20-00709	Вигэн цэвэрлэх талбайн гэрэлтүүлэг	11/30/2006	1	6.6	6,751,466
1124	20-00711	АБК-аас АТЦ хүртэлх хатуу хүчлэлтэй авто замын	11/30/2006	1	7.6	389,873,586
1125	20-00712	Спид комплексын хашаа /дугтамал бетон	11/30/2006	1	6.6	72,759,279
1126	20-00714	Эргэлтийн болон тэгстэй хоолойн хашаа	12/31/2006	1	2.7	209,473,369
1127	20-00715	Ундэврийн районы тойроон бетон хашаа	12/31/2006	1	2.7	591,296,792
1128	20-00718	Халуун усны шугам сүлдээ 60х3	1/1/1978	1	4.	125,520,000
1129	20-00721	РП-Промбазын кабель шугамын 6.0км	3/1/1978	1	5.	111,349,315
1130	20-00722	Трансформатор зоох томор зам	2/1/1997	1	6.6	58,500,000
1131	20-00723	Хашаа бетон /цемент/	8/31/2007	1	2.7	14,926,100
1132	20-00724	ПРП-10 гэд станцын ид хуваарилах байгууламж	5/1/1995	1	3.3	2,583,409,961
1133	20-00725	Цэвэр баянн автозам /297 м/	10/31/2007	1	7.6	22,820,416
1134	20-00726	Газар дээрх ус зайлуулах худал №3	10/31/2007	1	5.	135,055,353
1135	20-00727	Дулааны шугам	12/31/2007	1	4.7	329,059,905
1136	20-00729	Сүлсэн бөмбөгийн талбай /дугтамал бетон/ 3-р байр	12/31/2007	1	4.	18,080,000
1137	20-00730	Цэвэр трасс зам /газар шорооны ажил/	12/31/2007	1	4.	494,079,628
1138	20-00731	Эргэлтийн Т.ЖЦ-ийн районы шилжүүлэлтийн камер	12/31/2007	1	5.	160,218,611
1139	20-00732	Кабелийн шугамын дуолийн тэгшлэжэ хяналтад	12/31/2007	1	6.6	167,445,876
1140	20-00733	2-р полдмнын гадлуурх бетон хашаа	12/31/2007	1	6.6	132,914,503
1141	20-00734	3-р полдмнын гадлуурх бетон хашаа	12/31/2007	1	6.6	149,855,881
1142	20-00735	4-р полдмнын гадлуурх бетон хашаа	12/31/2007	1	6.6	151,541,697
1143	20-00736	Амрал баянн цэвэрлэх байгууламжийн гадлуурх бетон хашаа	12/31/2007	1	6.6	16,621,760
1144	20-00737	Хотын цэвэрлэх байгууламжийн гадлуурх бетон хашаа	12/31/2007	1	6.6	203,087,083
1145	20-00738	Овоолго дээр татсан татан зайлуулах шугам /бетон/	12/31/2007	1	4.7	53,866,490
1146	20-00740	Цэвэр трасс зам, сайжруулалт	12/31/2007	1	6.6	90,230,052
1147	20-00741	Харуулын шилжлэг	12/31/2007	1	6.6	683,569
1148	20-00743	Дулааны шугам сүлдээр	12/31/2007	1	4.7	94,801,443
1149	20-00744	Насос станцын барилга /ондоо дараалтай/	12/31/2007	1	4.7	89,810,340
1150	20-00745	Хол бөмбөгийн талбай /хайвд ногоон эхлэс/	3/3/2008	1	4.	58,339,900
1151	20-00746	Эргэлтийн ус хангамжийн хэсгийн гадлуурх бетон хашаа	6/30/2008	1	2.7	181,316,521
1152	20-00747	Арван ирвэнийн ороо болон усанд орох байр	9/30/2008	1	6.6	147,340,137
1153	20-00748	Цэвэр баянн дах хөхийн талбай	10/31/2008	1	2.7	58,339,900

1154	20-00749	ВК-11 усны сүмэг /хавтгай цахтай, газар шорооны өвчл/	11/30/2008	1	4.7	1,010,350,250
1155	20-00750	Автомашини зогсоол (Г өндөрөгч ара асфальт бетон )	11/30/2008	1	2.7	33,578,213
1156	20-00751	ШТТ-2-6 / 237.0м3/	12/1/1977	1	2.7	20,902,375
1157	20-00752	Оромосон дээж хадгалгах сарвч/	12/31/2008	1	6.6	18,122,319
1158	20-00753	Бүдүүлсэн ослын ноошилтн сав /газар шорооны сав/	12/31/2008	1	4.7	138,192,813
1159	20-00754	Сарвчтай агуулах	11/30/2009	1	2.7	77,034,757
1160	20-00755	Шалтсуун түгээгүүр станцийн байгууллага (талбай, ханра хэсэг)	8/31/2008	1	2.7	53,830,087
1161	20-00756	Хийн хоолойн шугам	5/1/1990	1	4.7	103,679,520
1162	20-00757	Бохирын шөрмөл хоолой	5/1/1990	1	4.7	67,160,000
1163	20-00758	Хэрэглээний хагуун усны шугам	5/1/1990	1	4.7	103,679,520
1164	20-00759	Ахуйн хоолойн усны шугам	5/1/1990	1	4.7	110,159,490
1165	20-00760	Цэвэр усны шугам сүлжээ	12/1/1978	1	4.7	2,383,714
1166	20-00761	Шатах төслөх материал хадгалгах элдэй талбайн дэвэр	11/30/2010	1	4	62,346,644
1167	20-00762	Арван хэлбэрэн агуулах 12*45*4.5 м «Хуйтсан»	12/31/2010	1	2.7	74,653,880
1168	20-00763	Хөвчийн талбай	1/1/1977	1	2.7	0
1169	20-00764	Сургалтын номтон /ган хийц /	12/31/2011	1	2.7	21,196,046
1170	20-00765	Механикчлалт засварын газар НБХ	12/31/2011	1	2.7	14,452,414
1171	20-00766	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1172	20-00767	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1173	20-00768	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1174	20-00769	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1175	20-00770	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1176	20-00771	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1177	20-00772	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1178	20-00773	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1179	20-00774	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1180	20-00775	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1181	20-00776	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1182	20-00777	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1183	20-00778	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1184	20-00779	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1185	20-00780	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1186	20-00781	Амрагчын шовгор модон байр	4/30/2012	1	6.6	3,664,295
1187	20-00782	Модон байшин (бакан Шиндэ)	5/31/2012	1	6.6	18,348,720
1188	20-00783	Нөсц трансформатор хадгалгах ангаран агуулах	10/31/2012	1	2.7	35,779,303
1189	20-00784	3-р польемын бохирын сентик	12/31/2012	1	4.7	1,112,262
1190	20-00785	2-р польемын бохирын сентик	12/31/2012	1	4.7	1,112,263
1191	20-00786	Сарвч / для хранения АС /	8/31/2013	1	2.7	124,330,770
1192	20-00787	Зам талбай, имралтын талбайн тохиожилт	12/31/2013	1	6.6	31,259,614
1193	20-00788	Автомашини зогсоол №1	12/31/2013	1	1.6	1,178,584
1194	20-00789	Автомашини зогсоол №2	12/31/2013	1	1.6	1,178,584
1195	20-00790	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1196	20-00791	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1197	20-00792	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1198	20-00793	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1199	20-00794	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1200	20-00795	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1201	20-00796	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1202	20-00797	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1203	20-00798	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1204	20-00799	1-р польемын хуяг	2/28/2014	1	2.7	27,055,689
1205	20-00801	Зүтгүүрийн дөлсгөөн конейнээр хадгалгах талбай	8/31/2014	1	4	49,769,684
1206	20-00802	Зам, яаган хүний зам	8/31/2014	1	1.6	5,757,554
1207	20-00803	Г гараж 4 автомашинь	1/1/1995	1	2.7	65,535,297
1208	20-00804	Эрүүл мэндийн зам	11/1/2014	1	7.6	583,247,578
1209	20-00806	Цэвэр бэлэн тэмэрчдэн хувиас солих солих байр	12/31/2014	1	2.7	45,008,018
1210	20-00809	Автомашини зогсоол / 3-3 байр 502тоот /	12/31/2014	1	1.6	11,382,552
1211	20-00812	Автоам 0.514км / мост Эмвэлэг хагуун Мелниас чиглэл/	2/28/2015	1	7.6	279,390,734
1212	20-00851	Элсний агуулах (4000м3, 6-12м)	1/1/1992	1	2.7	345,801,742
1213	20-01251	Элдэй агуулах /номор хаагдах боловч-х хагуун бетон/	1/1/1987	1	1.6	108,825,840
1214	20-01252	Галерей №42 / ДБА-иас ОНХ хэргэлэх /	10/31/2015	1	1.6	598,729,855
1215	20-01253	Галерей №43 / ОНХ-ээс метал барих барилга хуертэл/	10/31/2015	1	1.6	502,160,523
1216	20-01254	Галерей №44, 44а / ОНХ-ээс метал барих барилга хуертэл/	10/31/2015	1	1.6	270,394,128
1217	20-01255	Галерей №44, 44а / Бүтээлтийн хэргэл /	10/31/2015	1	1.6	270,394,128
1218	20-01256	Галерей №45 / Бүтээлтийн хэргэлээ ОНХ хэргэл/	10/31/2015	1	1.6	444,218,925
1219	20-01259	Отгөрүүлэгч Ц-50 / томр бетон 6-н аяга /	1/31/1981	1	5	2,151,042,997
1220	20-01260	12 автомашини зогсоол / 6-17 байр /	3/31/2014	1	1.6	138,990,392
1221	20-01261	Шалтан гивэр, 2-р байрнамэ ШЦ-н пост хуертлэх эмгэн зэм /600м/	12/31/2016	1	2.7	106,375,185
1222	20-01262	Эргэлтийн ус ноошлох 2*10000м3-н багтаамжтай геолобарлан резервар	12/31/2016	1	4.7	3,038,397,126
1223	20-01263	Эргэлтийн ус ноошлох 2*10000м3-н багтаамжтай геолобарлан резервар	12/31/2016	1	4.7	3,163,931,017
1224	20-01264	Шүүвүүлэгч хуяг №12	12/31/2016	1	3	813,064,260
1225	20-01265	Зам талбай / Улаан сумны орчмын тохиожилт/	12/31/2016	1	7.6	17,774,887
1226	20-01266	Томор бетон дээр БМ250-48м3 / томор ханлагатай/	10/31/2017	1	2.7	85,674,921
1227	20-01267	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,744
1228	20-01268	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,744
1229	20-01269	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,744
1230	20-01270	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,744
1231	20-01271	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,743
1232	20-01272	Тэсрэх болсын элдэй сарвч / үрт 30м өргөн 10м /	10/31/2017	1	6.6	101,783,743
1233	20-01273	ШЦ-ын гаднах бетон талбай 5м250-194м3	10/31/2017	1	4	204,701,405
1234	20-01275	Автомашини зогсоол / 2-8 байрны гадна /	11/30/2017	1	4	6,231,872
1235	20-01277	Цэвэр бэлтгэлийн бие хэрэг гивэр / томрон 8 4x1 м/	12/31/2017	1	2.7	66,548,346
1236	20-01278	Гадна зам талбай S=6360 м2 / өргөгдөл /	2/28/2018	1	6.6	567,364,043

1237	20-01279	Говшиг 37 аймгын байрны гадна талбай, суурь / 1710м2/	6/30/2018	1	4	91,046,094
1238	20-01280	Хашаа, хашаа / урт-47м бетон /	6/30/2018	1	2.7	50,377,106
1239	20-01281	Нууруу хадгалах сарвеч / 6,5 x 10 x 6,5 /	6/30/2018	1	6.6	34,937,416
1240	20-01282	Зам талбай / 40м2 /	6/30/2018	1	4	11,917,834
1241	20-01283	Бетон талбай V=55м3	12/31/2018	1	7.6	53,061,359
1242	20-01284	Хөвдөн амрагчдын байрны дотооны шугам	12/31/2018	1	4.7	37,164,386
1243	20-01285	Ангаран агуулах	1/12/1985	1	4.7	62,468,904
1244	20-01286	Металл хийд болгох талбай	1/12/1988	1	4.7	20,948,975
1245	20-01287	Ашигласан талбай	1/11/1989	1	4.7	35,912,527
1246	20-01288	Төмөр бетон эдлэхийн хатаах камер	1/12/1990	1	4.7	3,719,330
1247	20-01289	Төмөр бетон эдлэхийн хатаах камер	1/12/1990	1	4.7	2,789,449
1248	20-01290	Барилга засварын секцийн хашаа	1/12/1993	1	4.7	2,990,363
1249	20-01291	Ангаран агуулах	1/1/2001	1	4.7	65,780,271
1250	20-01292	Цамхаг крантн зоч	1/9/1986	1	4.7	37,700,000
1251	20-01293	Эзний 18-р хороонийн төмөр хашаа	6/30/2016	1	4.7	5,868,701
1252	20-01294	Сарвечтай агуулах	1/12/1993	1	1.6	4,659,746
1253	20-01295	Сарвеч 2-р байрны гадна	6/30/2019	1	6.6	1,270,382
1254	20-01296	Амрагчдын байр хоорондын дараалал зам 3161,5м2	9/30/2019	1	7.6	52,538,833
1255	20-01297	Хаммагтан шугамын байр S=6m2 h=2.1m	9/30/2019	1	6.6	26,081,974
1256	20-01298	Дулааны шугам Ф89мм 2x480мм	11/30/2019	1	4.7	76,317,653
1257	20-01299	АБК өргөнхон бетонон талбай / 252,5м3/	12/31/2019	1	4	101,723,688
1258	20-01300	Ш.Отгонбилэг нэрэмжит үзэг шээ бөхийн хиймэл гэрэлтүүлэгтэй/	12/31/2019	1	10	31,318,314
1259	20-01301	Сөгсөн бөмбөгийн талбай	12/31/2019	1	7.6	34,279,863
1260	20-01302	Гарынгийн барилга / санданч 18x6,5м /	4/30/2020	1	2.7	54,259,307
1261	20-01303	Төмөр зам / 171м / ажаагийн хамт / 92м/	5/31/2020	1	1	361,804,403
1262	20-01304	Шалган нэвтрүүлэх байр /5x5x3,47/	6/30/2020	1	1.6	21,995,800
1263	20-01305	Ган бооронцог хадгалах нүхэн агуулах	8/31/2020	1	2.7	151,070,107
1264	20-01306	Шатах төслөө материалын агуулах /тоосгоо 112,7м2/	10/31/2020	1	2.7	123,409,771
1265	20-01307	Холын көгсөвчрийн сарвеч / төмөр торон 35x7,5м/	12/31/2020	1	6.6	16,060,931
1266	20-01308	Баллоны сарвеч / ган бүтэц 30x7м/	12/31/2020	1	6.6	86,203,008
1267	20-01309	Хүнийн болон хадгалах агуулах / 8мм төмөр хавтан 3x4м/	12/31/2020	1	6.6	17,413,270
1268	20-01310	Бага өврийн нэвэрлэх байгууламж	12/31/2020	1	4.7	109,348,691
1269	20-01314	Бетон талбай дээр нь хаймаг дүлэ 600м2	12/31/2020	1	4	97,668,137
1270	20-01315	Хоёр шах гарын бетон талбай 25,2м3	12/31/2020	1	4	10,604,080
1271	20-01316	Гадна талбай 30м3	12/31/2020	1	6.6	62,754,738
1272	20-01317	Явган хүний шилтгэмэл хувилгалтай зам талбай	12/31/2020	1	7.6	54,357,525
1273	20-01318	Явган хүний шилтгэмэл хавтан зам талбай	12/31/2020	1	7.6	125,734,400
1274	20-01319	Төмөр бетон хашаа	12/31/2020	1	6.6	7,912,812
1275	20-01320	Уяадалдлагдлын барилгын дотоо буулгах тавиан	12/31/2020	1	4	16,412,977
1276	20-01321	Сөгсөн бөмбөгийн бетон талбай	12/31/2020	1	10	4,621,471
1277	20-01322	Эмүүлгаторын агуулах	3/31/2021	1	2.7	129,433,947
1278	20-01323	Ус оргох 2-р ниссэ станцын гадна талбай S-2185м2	9/30/2021	1	4	133,665,406
1279	20-01324	Ус оргох 3-р ниссэ станцын гадна талбай S-3508м2	9/30/2021	1	4	214,795,330
1280	20-01325	Ус оргох 4-р ниссэ станцын гадна талбай S-2617м2	9/30/2021	1	4	160,350,219
1281	20-01326	Дотоо хадгалах сарвеч 3-р постны хажууд	10/31/2021	1	6.6	541,952,299
1282	20-01327	А/м угалдлын байрны гадна асфальт/бетон зам талбай 3200м2	10/31/2021	1	7.6	168,024,811
1283	20-01328	Хол бөмбөгийн талбайн урд 400 м/м цагдай зогсоол	4/30/2022	1	4	569,200,775
1284	20-01329	Материалын залгаа сассалонг агуулах 231м2 198м2	4/30/2022	1	2.7	114,663,328
1285	20-01330	Хам байгуулагдлын 5-р секцийн бетон хөбү	9/30/2022	1	4	6,308,821,067
1286	20-01331	Харуулын цамхаг	9/30/2022	1	6.6	38,194,401
1287	20-01332	Харуулын цамхаг	9/30/2022	1	6.6	38,194,401
1288	20-01333	Харуулын цамхаг	9/30/2022	1	6.6	38,194,401
1289	20-01334	Харуулын цамхаг	9/30/2022	1	6.6	38,194,401
1290	20-01335	Гэрэлтүүлгийн байгууламж 19 шонгой гэрэлтүүлэг	8/1/2009	1	10	2,253,506
1291	20-01336	Хавтан талбай явган хүний	9/1/2010	2	7.6	23,042,790
1292	20-01337	Усан өргөлүүр	9/1/2010	1	6.6	40,862,393
1293	20-01338	Сургуулийн төмөр хашаа / 357 m /	9/1/2007	1	6.6	7,072,570
1294	20-01339	Аж агууйн нодон хашаа / 144 m /	9/1/2002	1	6.6	1,991,301
1295	20-01340	Автомашин зогсоол	12/31/2018	1	7.6	14,015,492
1296	20-01341	Ногоон байгууламж	12/31/2018	1	10	20,877,563
1297	20-01342	Модон хайр	5/31/2013	1	10	530,061
1298	20-01343	Мод бут	9/1/2009	1	10	3,028,706
1299	20-01344	Мод бут зүлэг	12/31/2018	1	10	101,326
1300	20-01345	Мод бут зүлэг	12/31/2018	1	10	419,628
1301	20-01346	Траж 4 автомашин	12/31/2010	1	6.6	15,730,848
1302	20-01347	Автын шалган нэвт, №2 постын гадна талбайн АМ зогсоол 9866м, кв	12/31/2022	1	7.6	905,143,301
1303	20-01348	Галерей №52 (4-р шугам)	12/31/2022	1	1.6	7,332,190,426
1304	20-01349	Галерей №51 (4-р шугам)	12/31/2022	1	1.6	532,924,360
1305	20-01350	Гадна зам талбай (4-р шугамын ?м?м?)	12/31/2022	1	1.6	2,842,365,849
1306	20-01351	Дамин хайгуулах төмрийн бетонон ил агуулах / 261 м уг нэг тал хашаа /	4/30/2023	1	4	460,755,105
1307	20-01352	Ган бооронцог хадгалах нүхэн агуулах 307м3	10/31/2023	1	2.7	209,031,831
1308	20-01353	Ган бооронцог хадгалах нүхэн агуулах 307м3	10/31/2023	1	2.7	209,031,830
1309	20-01354	Сургуулийн хашааны булуун хана	10/1/1977	1	6.6	117,326,723
1310	20-01355	Блокос хашаа / 2 тал 176 м2/	1/1/1988	1	6.6	7,331,344
1311	20-01356	Гүний худгийн байр №2 'Сарнаа' Эхэм	12/31/2023	1	2.7	42,407,926
1312	20-01357	Гадна зам талбай Ойн гөвсгөл	12/31/2023	1	7.6	528,305,305
1313	30-00046	ЦЭЖК ба бэлэн болсон хайлаа хадгалах агуулах /үнт цех зүүн тал, бетоо	1/9/1998	1	2.7	136,032,300
1314	30-00053	Цэвэршүүлэг бохир ус дамжуулах дамгалт шугам хоолой	1/1/1977	1	4.7	1,949,077,171
1315	30-00054	Цэвэрлэх байгууламж доторх бохир усны шугам хоолой	1/1/1977	1	4.7	1,598,731,661
1316	30-00055	Эргэлт ус хан хэсгийн 1020мм ган хоол-р тех ус БV-руу дам-х шугам	1/1/1977	1	4.7	4,505,402,528
1317	30-00056	Адуун үндэс ус дамжуулах ган шугам хоолой	1/1/1977	1	4.7	4,246,980,340
1318	30-00057	Сэлэнгэ Эрдэжлтийн ус дамжуулах ган шугам хоолой	1/1/1977	1	4.7	37,709,130,106
1319	30-00098	Уйтрах камер	1/1/1977	1	6.6	90,829,825

1320	30-00114	Цахилгааны тов шугам, ШМА-73	1/1/1977	1	4.7	17,035,574
1321	30-00118	Нам хүчдэлийн шугам	1/1/1977	1	6.6	2,163,128
1322	30-00145	Флотацийн 6-р хэсэг №2	1/5/1995	1	6.6	745,038,645
1323	30-00148	Цэвэр байг хэсгийн Хвост-и дахь дүүрс 0-400 шугам,баривга	9/30/2006	1	2.7	1,266,957,434
1324	30-00161	Флотацийн 1-р хэс өмнөдөстөр	1/12/2000	1	5.	180,177,344
1325	30-00187	Төв корпусын автоматажуулалт, №2	1/5/1997	1	5.	361,099,624
1326	30-00195	Усны шугам сулжээ	1/1/1977	1	4.7	10,343,710
1327	30-00196	ЗАА бохирын шугам (АБК)	1/1/1977	1	4.7	50,249,233
1328	30-00224	Трансформаторын дэд станц 250кв тр-рб0,4	1/4/1993	1	6.6	8,217,588
1329	30-00228	Карьерын цахилгаан гуралгуулагч / 4 цахлагч /	1/12/1993	1	6.6	1,254,442
1330	30-00238	ВК-7 үеийн зувагч / №2 галан зайлуулах шугам	1/9/1996	1	5.	156,837,240
1331	30-00241	РСЦ-г эмүүдийн цех хуртлах телефон хөдөөний шугам	1/9/1997	1	6.6	26,610,001
1332	30-00243	Дотоод телефон сулжээ ба шугам сулжээ	1/9/1998	1	6.6	200,158,022
1333	30-00249	Галд тэсвэртэй болон агуулах	1/1/1978	1	6.6	274,241,116
1334	30-00251	Хөдөөний оптик шугам (Ер замаргаа)	8/31/2005	1	6.6	4,438,701
1335	30-00252	Оптик шугам ( АБК)	8/31/2005	1	6.6	9,317,272
1336	30-00253	Хөдөөний оптик шугам (АТС)	8/31/2005	1	6.6	22,157,968
1337	30-00254	Жижиг салгийн усны эрсийн өвчллийн шугам (Хаягдлын АА)	4/30/2006	1	4.7	5,625,000,000
1338	30-00256	Техникийн үе, үе хангамжийн шугам хоолой	8/31/2006	1	4.7	104,856,898
1339	30-00257	Хүйтэн усны шугам сулжээ	11/30/2006	1	4.7	33,856,928
1340	30-00261	ВК-9-и дэргэд ВК-2-с ТП-6/04 х'ргалх 6кВ агварын шугам	11/30/2006	1	6.6	55,165,633
1341	30-00264	ПК25+86-с ПК1+130 х'ргалх 3 хоолойн 2-р коллектор	12/31/2006	1	4.7	2,372,410,656
1342	30-00265	Ослын гаргалгааны усны сан 38х83м /галар шорооны ажил/	12/31/2006	1	4.7	20,175,568
1343	30-00266	Хаягдлын салгийн жижиг сан дахь тэлтүүр далан/галар шорооны ажил/	12/31/2006	1	4.7	107,183,799
1344	30-00267	Талбайн гадуурх дулааны шугам /үн хоолой/	9/1/1997	1	4.	76,978,880
1345	30-00268	ЦРП-6-аас ЦРП-7 хүртэлх 35кВ-ын ЦДАШ	1/1/1978	1	4.	70,756,950
1346	30-00269	ГПП-220-оос ЦРП-5, ЦРП-1 хүртэлх 35кВ-ын ЦДАШ	1/1/1976	1	4.	313,336,083
1347	30-00270	ГПП-220-оос ЦРП-6 хүртэлх 35кВ-ын ЦДАШ	1/1/1979	1	4.	70,756,950
1348	30-00271	ГПП-220-оос ЦРП-4/2 хүртэлх 35кВ-ын ЦДАШ	1/1/1977	1	4.	111,868,896
1349	30-00272	ЦРП-5 -аас Усан сан, КТП-ножлоо хүртэлх 6кВ-ын ЦДАШ	1/1/1977	1	4.	34,416,172
1350	30-00273	ЦРП-5 -аас Усан сан, КТП-ножлоо хүртэлх 6кВ-ын ЦДАШ	1/5/1977	1	4.	34,416,172
1351	30-00275	ГПП-220-оос ЦРП-4/1 хүртэлх 35кВ-ын ЦДАШ	1/1/1977	1	4.	219,817,542
1352	30-00276	ЦРП-5-аас РП-РМЦ хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	68,991,127
1353	30-00277	ЦРП-5-аас РП-РМЦ хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	68,991,127
1354	30-00278	Төв корпусаас РП-3 хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	1,195,321,290
1355	30-00279	Төв корпусаас РП-3 хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	150,526,094
1356	30-00280	ЦРП-5-аас РП-Лит цех хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	92,824,423
1357	30-00281	ЦРП-5-аас РП-Лит цех хүртэлх кабель шугам	1/1/1978	1	5.	92,824,423
1358	30-00282	РП-9 дэд станцын трансформатор 40000 кВа /110кв КСИ/	4/1/1990	1	4.	2,238,015,952
1359	30-00283	РП-9 дэд станцын трансформатор, 40000 кВа /110кв КСИ /	4/1/1990	1	4.	2,238,015,952
1360	30-00284	ГПП-220-оос РП-9 КСИ хүртэлх 110кВ-ын ЦДАШ /КСИ/	4/1/1990	1	4.	434,056,946
1361	30-00285	ГПП-220кв-ын өргөтгөл ТПП-110/6 КСИ	4/1/1990	1	4.	434,056,946
1362	30-00286	ЦРП-7-оос ТП-6/04кВ хүртэлх 6кВ-ын ЦДАШ	9/1/1996	1	4.	27,944,114
1363	30-00289	Цахилгаан шехийн 1-р подьёмын дэд станц /ОРУ-35/	1/1/1978	1	3.3	750,795,244
1364	30-00290	Цахилгаан шехийн 2-р подьёмын дэд станц /ОРУ-110/	1/1/1978	1	3.3	432,793,123
1365	30-00291	Цахилгаан шехийн 3-р подьёмын дэд станц /ОРУ-110/	1/1/1978	1	3.3	526,878,585
1366	30-00292	Цахилгаан шехийн 4-р подьёмын дэд станц /ОРУ-110/	1/1/1978	1	3.3	600,940,938
1367	30-00293	Дэд станц ТПП-110/6кв КСИ	4/1/1990	1	3.3	2,780,047,360
1368	30-00294	Шүүрүүлэх сувгаг руу цвч байгууламжийн үе дамж-х шугам хоолой	10/31/2007	1	4.7	1,053,616,387
1369	30-00296	Дулааны шугам / Бэлтгэл баг /	12/31/2007	1	4.7	106,292,330
1370	30-00297	Шилэн хөдөөний 2-р үе шат / Амр багд, 1-р подьём/	8/31/2008	1	6.6	45,187,200
1371	30-00298	Алсг станцын үүр, дулаан үүр, үе, аилт хий дамж-х шугам хоолой	10/31/2008	1	4.7	6,424,951
1372	30-00299	Ус гадагшилуулах шугам хоолой	11/30/2008	1	4.	119,495,040
1373	30-00300	Эргэлт үеийн 1020мм-ийн шуганаар ус дамж-х нл шугам хоолой	11/30/2008	1	4.	1,355,372,691
1374	30-00301	Цэвэрлэх байг-с НСОВ хүртэлх цэвэр ус дам-х 219 мм шугам	11/30/2008	1	4.7	721,046,502
1375	30-00302	Шүүрүүлэх сувгаас НСОВ хүртэлх сорилтын 3-р шугам хоолой	12/31/2008	1	4.7	49,730,048
1376	30-00303	ЗАА-н барилгын өмнөх усны өргөтгөр ба тэмжлэлт (Генд.)	12/31/2008	1	6.6	163,305,668
1377	30-00304	Харуулан будаа	1/3/2009	1	6.6	896,213
1378	30-00305	Хүлээж	10/1/2009	1	6.6	14,827,981
1379	30-00306	2000м3 багтаамжтай босор сан	10/31/2009	1	5.	670,534,933
1380	30-00307	1000м3 багтаамжтай босор сан	10/31/2009	1	5.	879,461,529
1381	30-00308	№13 далан /галар шорооны ажил/	10/31/2009	1	4.7	1,834,636,499
1382	30-00328	Хаягдлын АА оалийн агуулахтай бүлэгийн хоолой / 2 шугам/	12/31/2010	1	4.7	10,132,806,400
1383	30-00329	Ус дамжуулах шугам хоолой / 920м /	1/3/2011	1	4.7	985,511,913
1384	30-00330	Хаягдлын 8квуулин олон сувагт хангамжтайн зуваг № 5,6	1/3/2011	1	4.7	112,546,128
1385	30-00331	1000м3 багтаамжтай 2 сувагийн шувуу тунгалах усны сан	11/30/2011	1	4.7	60,325,000
1386	30-00332	Төмөр бетон хашаа	12/31/2011	1	2.7	680,918,513
1387	30-00333	25 тн дэдтэй явган краны бетон ташаа	12/31/2011	1	2.7	139,151,974
1388	30-00334	Базальт тойрсон хашаа	12/31/2011	1	6.6	71,314,498
1389	30-00336	Шатах хий түгээсүүрийн станцууд	12/31/2011	1	2.7	104,673,870
1390	30-00337	Эргэлт усны ниссг станцын хаалт шилжүүлэх камер	12/31/2011	1	6.6	13,237,597
1391	30-00338	Хашаа /Шанаад/	5/31/2012	1	6.6	3,388,217
1392	30-00341	Тэсрэх болон хангамжын бүлгэр	8/31/2012	1	2.7	66,094,985
1393	30-00342	Гендлын галар дээрх 72.8 м шугам хоолой (159мм)	10/31/2012	1	4.7	234,822,983
1394	30-00343	4-р подьёмын бохирын септик	10/31/2012	1	4.7	819,562
1395	30-00344	ЗМЗ тойрсон хашаа (бетон суурьтай, металл торон хашаа 234м)	10/31/2012	1	2.7	64,823,771
1396	30-00345	Өөрөө өнцөгт хэсгийн усны шувуу /шугамал бетон/	10/31/2012	1	4.7	109,362,745
1397	30-00346	Усны шувуу /от нижжгүмөл до РМЗ/	10/31/2012	1	4.7	165,184,566
1398	30-00347	Аянга зайлуулагч, 1-р подьём	11/30/2012	1	2.7	76,736,159
1399	30-00348	Полстикийн шугам хоолой ФЭ15мм с диамет 692м	11/30/2012	1	4.7	149,432,280
1400	30-00349	Эрдэстийн голын гүрнийн хамгаалалтын далан	11/30/2012	1	4.7	130,711,036
1401	30-00350	Гендлуурийн хашаа /Оуужоонон дотроо саяа/	9/30/2013	1	6.6	21,579,365
1402	30-00351	Усны шувуу №2 /от гад.Эн.цех до гэрээ автодрогт/	9/30/2013	1	4.7	151,807,694

1403	30-00352	Урвалж халгах эвдэг талбай	9/30/2013	1	4.	81,619,380
1404	30-00353	Далан №2М+ №3М / дэнсэй 1173,67м, + 1438,5м	9/30/2013	1	4.7	2,976,047,900
1405	30-00354	Цэвэр ус дамжуулах 3-р шугам 1, 2 польемын хоорондын	9/30/2013	1	4.7	2,168,775,605
1406	30-00355	Цэвэр ус түгээх шугам хоолой Ф-820мм, L-1450м	9/30/2013	1	4.7	1,578,520,692
1407	30-00356	Усны шугамуу №3 НБХ	11/30/2013	1	4.7	248,330,606
1408	30-00357	Эгзэжүүлсэн талбай, томор саралжсан хашаа	11/30/2013	1	6.6	172,070,891
1409	30-00358	Бетон талбай ба автозам / S-1600 м <sup>2</sup> /	12/31/2013	1	4.	63,844,492
1410	30-00359	Томор бетон хашаа автомат халдгай / Баяр /	12/31/2013	1	6.6	14,428,503
1411	30-00360	1-р польемын ус хангамжийн шугам хоолой	2/28/2014	8	4.7	2,952,302,103
1412	30-00362	бэВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам от ПН до СПП-2	6/30/2014	8	6.6	27,107,307
1413	30-00364	Цахилгаан дамжуулах шугам / гадна тойргийн / бкн	8/31/2014	8	6.6	107,405,058
1414	30-00365	№2.3 татан зайлуулах шугам, от ПБ42+88 до ПБ48+76	8/31/2014	1	4.7	2,441,125,512
1415	30-00368	ПТМ түгээх станцын томор сэрвэг	9/30/2014	1	2.7	3,559,853
1416	30-00369	Чийрэгжүүлэлтийн төвийн гадна бахирын шугам	10/31/2014	1	4.7	40,171,840
1417	30-00370	Гадна цэвэр усны шугам хоолой L-1.05км / Саргын /	10/31/2014	1	4.7	340,955,342
1418	30-00371	Бетон хашаа / шинэ гариг хэмжээ... м /	10/31/2014	1	6.6	25,787,030
1419	30-00372	Томор агуулах / хэмжээ... м кв /	10/31/2014	1	6.6	28,775,728
1420	30-00373	Ус хангамжийн шугам СПП-2 d=100мм 925м	12/31/2014	1	4.7	331,869,650
1421	30-00374	Далангийн шуурхайн усны бассейн №8 V=5000м <sup>3</sup>	12/31/2014	1	5.	583,301,091
1422	30-00375	Далангийн шуурхайн усны бассейн №12 V=5000м <sup>3</sup>	12/31/2014	1	5.	349,175,376
1423	30-00376	Галаргын болон хөрөнгийн усны бассейн V=5000м <sup>3</sup>	12/31/2014	1	5.	134,594,896
1424	30-00381	Автозамын гурвалуулаг / 31 шт /	12/31/2014	1	6.6	14,734,699
1425	30-00383	ИРП-5-ны Эрмийн хургалуу бэВ-ын ЦДАШ	12/31/2014	1	4.	93,771,599
1426	30-00388	Хаягдлын АА-г тойрсон хангамжааны хашаа 28км	8/31/2015	1	6.6	307,031,961
1427	30-00389	Пузырспрад 920-1020мм	10/31/2015	1	4.7	4,395,396,600
1428	30-00390	Водовод 820мм	10/31/2015	1	4.7	979,771,464
1429	30-00391	Трибопровод хозяйственной воды n/з 160мм	10/31/2015	1	4.7	130,617,681
1430	30-00392	Техникийн усны хоолой 108-159мм	10/31/2015	1	4.7	66,651,120
1431	30-00393	Далангийн хашаа / далан №8 64мх43м	10/31/2015	1	6.6	16,199,334
1432	30-00394	Далангийн хашаа / далан №12 хэмжээ 64мх43м	10/31/2015	1	6.6	16,199,334
1433	30-00395	Шоолах шугам хоолой ПН183-184D159мм	10/31/2015	1	4.7	116,649,920
1434	30-00396	Ил суурьтай тойрсон хангамжааны хашаа / 11600м /	10/31/2015	1	6.6	543,776,651
1435	30-00397	Спорт талбай резинэн шалтгай / Спорт плош, оокр, из резини /	10/31/2015	10	6.6	479,672,976
1436	30-00398	Ус дамжуулах хоолой ХСЗ Д-325мм L-180м	12/31/2015	1	4.	91,334,628
1437	30-00399	Латва №14 L=3200м из ст. труб Ф1220мм	2/29/2016	1	5.	3,739,082,520
1438	30-00400	Эргэлтийн усны 3-р шугам 6,2км / Ф1020мм ган хоолой /	10/31/2016	1	4.7	6,104,077,464
1439	30-00401	Черийн усны бетон сувгаг	10/31/2016	1	6.6	14,545,387
1440	30-00402	Полиэтилен труба хоолой Ф159мм L-800м /дуулагатай/	11/30/2016	1	4.7	71,128,000
1441	30-00403	Зөн талбай / бетон S-60м <sup>3</sup> /	11/30/2016	1	2.6	1,137,368
1442	30-00404	Суурин шамхаг №8 / харь өрхийн хамгийн олонд шэгт /	11/30/2016	1	2.7	10,120,092
1443	30-00405	Суурин шамхаг №1 / АБК /	11/30/2016	1	2.7	10,120,092
1444	30-00406	Суурин шамхаг №3 /ЖКД-6чиглэл/	11/30/2016	1	2.7	10,120,092
1445	30-00407	Суурин шамхаг №5 /ДСУ-н хэвүүд/	11/30/2016	1	2.7	10,120,092
1446	30-00408	Суурин шамхаг №2 /Диаметр/	11/30/2016	1	2.7	10,120,092
1447	30-00409	Суурин шамхаг бетон суурьтай	11/30/2016	1	2.7	9,428,658
1448	30-00410	Суурин шамхаг бетон суурьтай	11/30/2016	1	2.7	9,428,658
1449	30-00411	Суурин шамхаг бетон суурьтай	11/30/2016	1	2.7	9,428,658
1450	30-00412	Суурин шамхаг бетон суурьтай	11/30/2016	1	2.7	9,428,658
1451	30-00413	Эргэлтийн ус түгээгүүрийн худал / шугам-371м /	4/30/2017	1	4.7	54,018,788
1452	30-00414	Ус шуургууль хангамжааны сувгаг / Говийн талд /	9/30/2017	1	4.7	59,716,328
1453	30-00415	Агаарын шугам 6 кв метр - м	9/30/2017	1	6.6	45,114,357
1454	30-00416	Цахилгааны бич шугам АС-95/16 АС-246мм Эрмийн Шинтех /	10/31/2017	1	6.6	44,727,421
1455	30-00417	Эгзэжүүлсэн шугамын / №3 / харь өрхийн усны шугам 0,01км	10/31/2017	1	4.7	6,888,204
1456	30-00418	Ажлаанд байрлах цэвэр бохир усны шугам Б-183м /	10/31/2017	1	4.	300,683,160
1457	30-00419	ЦДАШ ЭТ-151, ЭТ-152 / 116км ЗРУ-с ЦПУС /	2/28/2018	1	2.3	687,256,832
1458	30-00420	ЦДАШ-ын түлүүр №7, №8-н хэргээрх ЦД кабел шугам	2/28/2018	1	2.8	1,162,163,948
1459	30-00421	ОРУ-110кВ ЦПУС Хангайн бүс салбар захь ага ст.оронгойд /	2/28/2018	1	2.3	94,866,430
1460	30-00422	Гадна шугам сууцээ	2/28/2018	1	3.	1,873,251,589
1461	30-00423	Нүүр ангилах шугам / 12м x 2ш, бм х1ш /	6/30/2018	1	10.	170,675,385
1462	30-00424	ХХБ-н уур 20-с 38В 111-506,508 хүртэлх бэй-ын ЦДАШ	9/30/2018	1	4.	212,738,391
1463	30-00425	ЦДАШ L=7,5км ВК11- бм ЦДАШ 105-с НС №2 дэд ортоо хүртэл	11/30/2018	1	6.6	158,704,350
1464	30-00426	Нэвсгэн станц №2, ус шулуулах сүлгийн хамт	11/30/2018	1	4.7	31,080,522
1465	30-00427	Далан №15	12/31/2018	1	4.7	2,352,568,449
1466	30-00428	Хашаа / Эгээрд төвийн байр /	12/31/2018	1	6.6	11,817,010
1467	30-00429	Сэргэлтийн бичин бохирын худал	12/31/2018	1	5.	21,500,686
1468	30-00430	Карьерийн цонх дамжуулах агаарын шугам бкн, 250-6/0.4-ТТ	12/31/2014	1	6.6	228,647,232
1469	30-00431	Цэвэр усны ф630мм-н ган шугам 2,16км	6/30/2019	1	4.7	1,212,061,827
1470	30-00432	Цэвэр усны ф420мм-н ган шугам 3,8км	6/30/2019	1	4.7	1,421,120,472
1471	30-00433	4М ДАЛАН Сүлгийн хамт	12/31/2019	1	4.7	6,730,121,280
1472	30-00434	Молібден флотацийн шинэ шугам	12/31/2019	1	5.	3,312,071,528
1473	30-00435	ЗАА-н байрны галма тэм талбай	11/30/2020	1	6.6	91,978,521
1474	30-00436	Металл шомтой гэрэлүүцлэг	12/31/2020	1	6.6	1,097,327
1475	30-00437	Хайр хашлага	12/31/2020	1	6.6	12,099,520
1476	30-00438	Томор саралжсан хашаа	12/31/2020	1	6.6	2,970,708
1477	30-00439	Трансформатор 250-6/0.4 ТТ	12/31/2020	1	6.6	27,380,436
1478	30-00440	Модон хашаа	12/31/2020	1	10.	143,582
1479	30-00441	Сүүдрөөн 1	12/31/2020	1	10.	632,620
1480	30-00442	Сүүдрөөн 2	12/31/2020	1	10.	704,920
1481	30-00443	Сүүдрөөн 4	12/31/2020	1	10.	1,144,742
1482	30-00444	Холонь гэрлийн сүүдрөөн	12/31/2020	1	10.	1,536,365
1483	30-00445	Томор саралжсан хашаа	12/31/2020	1	10.	2,748,770
1484	30-00446	Сүүдрөөн 3	12/31/2020	1	10.	3,434,310
1485	30-00447	Хаягдлын далай, хаягтын шугам дагуу халуун нурдалга хам-ж бэхлэгч	9/30/2021	1	10.	938,513,465

1486	30-00448	ПНС-с СТП-2 хургал 1км урт ф400мм ган хоолой туралт шугам №3	9/30/2021	1	4.7	2,625,555,006	
1487	30-00449	Уерийн ус зайлуулах сувгаг	1/31/2022	1	4.7	171,986,751	
1488	30-00450	ПНС-с СТП-2 хургал 1км урт ф400мм ган хоолой туралт шугам №4	5/31/2022	1	4.7	2,665,775,681	
1489	30-00451	Кабель баг ЛРП-10 станцын 1,2,3-р оруулгын /	6/30/2022	1	6.6	220,450,631	
1490	30-00452	Галерей 60м2	3/31/2018	1	2.7	67,203,784	
1491	30-00453	Нам хүчдэлийн кабель ZRC-YJV-1	3/31/2018	1	6.6	803,985,000	
1492	30-00454	Омсор хүчдэлийн кабель ZRC-YJV-6/6kV	3/31/2018	1	6.6	91,700,000	
1493	30-00455	Удирдлагын кабель ZRC-KYJVP	3/31/2018	1	6.6	11,924,800	
1494	30-00456	Хүчний кабель ZRC-KYJVP	3/31/2018	1	6.6	6,763,500,000	
1495	30-00457	Хүчний кабель Ф25мм, Ф50мм, Ф150мм	3/31/2018	1	6.6	6,616,500	
1496	30-00458	Хурд уурын шугам Ф377х13 мм	3/31/2018	1	4.7	735,350,000	
1497	30-00459	Эргэлтийн усны систем Ф1020х8 мм	3/31/2018	1	4.7	1,504,733,760	
1498	30-00460	Үйлдвэрийн уурын шугам Ф426х6 мм	3/31/2018	1	4.7	111,493,140	
1499	30-00461	Дулаануулгын уурын шугам Ф630х8 мм	3/31/2018	1	4.7	151,879,200	
1500	30-00462	Конденсатын шугам хоолой Ф200х3 мм	3/31/2018	1	4.7	8,698,536	
1501	30-00463	Нэмэлт усны шугам хоолой Ф200х6 мм	3/31/2018	1	4.7	20,710,800	
1502	30-00464	Хөвчний усны шугам хоолой Ф76х3.5 мм	3/31/2018	1	4.7	92,603,031	
1503	30-00465	Хуудал №1 / шинэ шугамын /	8/31/2022	1	5.	59,565,476	
1504	30-00466	Хуудал №2 / шинэ шугамын /	8/31/2022	1	5.	54,863,033	
1505	30-00467	Хуудал №2 / шинэ шугамын /	8/31/2022	1	5.	42,323,014	
1506	30-00468	Дулааны шугам / төвлөрсөн 76/	12/31/2010	1	4.7	18,146,929	
1507	30-00469	Дулааны шугам /Трактор 30 /	9/30/2004	1	4.7	3,835,000	
1508	30-00470	Бохорын шугам Ф100 / 10m	8/31/1980	1	4.7	620,000	
1509	30-00471	Бохорын шугам /5 хуудалтай, Ф150/ 68m	8/31/1980	1	4.7	4,964,000	
1510	30-00472	Цэвэр усны шугам Ф50 / 29m	8/31/1980	1	4.7	1,214,752	
1511	30-00473	Шалгалганы шугам /АВГ/ 18m	8/31/1980	1	6.6	219,732	
1512	30-00474	Дулааны шугам / галнаас / 10m	4/30/1980	1	4.7	3,530,000	
1513	30-00475	Шалгалганы шугам /Агаарын/ / 100m	4/30/1980	1	6.6	1,487,024	
1514	30-00476	НС-2-НС-3 хургал 23.2 км урттай Ф820мм ган хоолой, хуудгуудын хамт	10/31/2022	1	2.5	47,644,825,433	
1515	30-00477	НС-3-НС-4 хургал 16.4 км урттай Ф820мм ган хоолой, хуудгуудын хамт	10/31/2022	1	2.5	32,806,532,959	
1516	30-00478	НС-4-оос гол усан хургал 20.033 км урттай Ф820мм ган хоолой, хууд	10/31/2022	1	2.5	42,448,926,209	
1517	30-00479	1-р оргох станцын гадна бөгөөд шонтой хавцал 1450 м	12/31/2022	1	6.6	759,389,647	
1518	30-00480	Дулааны болон хэрэгжлийн усны шугам	12/31/2022	1	4.7	232,405,009	
1519	30-00481	Дулааны гадна шугам сүлжээ 1557 м.м	12/31/2022	1	4.7	207,540,607	
1520	30-00482	ЛЦС-аас Бажж У хургалд техникийн усны шугам L-1195m	12/31/2022	1	4.7	690,866,718	
1521	30-00484	Эргэлтийн усны шугам хоолойн байгуулалт (4-р шугам)	12/31/2022	1	1.6	11,472,417,936	
1522	30-00485	Сүлжлийн усны конденсатын шугам L- 399m DN80-DN250	11/30/2023	1	3.3	454,854,947	
1523	30-00486	Булдига дамжуулах шугам ф820мм L=956м	12/31/2023	1	4.7	7,849,630,239	
1524	30-00487	Гадна №16	12/31/2023	1	4.7	7,081,549,269	
1525	30-00488	Гадна дулаан хангамж, усны шугам / Сарын/	12/31/2023	1	4.7	190,273,492	
1526	30-00489	Мондонт урсгал тээв.тех.хэсэг 35км агаарын шугам 5.2км / 3 утас/	12/31/2023	1	6.6	301,228,319	
1527	30-00490	Гадна дулааны шугам Ф57мм 270м урт Ойи гинетик	12/31/2023	1	4.7	80,380,544	
1528	30-00491	Гадна цэвэр усны шугам Ф57мм 124м урт Ойи гинетик	12/31/2023	1	4.7	60,744,851	
НИИТ						1562	1,210,654,378,689



**“ЭРДЭНЭТ ҮЙЛДВЭР” ТӨҮГ-ЫН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ НӨХӨН СЭРГЭЭЛТ, ХААЛТЫН  
ЗАРДЛЫН НӨӨЦ САНГИЙН ТООЦООЛОЛ ХИЙХ ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ  
АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

1	Зөвлөх үйлчилгээний нэр	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын Байгаль орчны нөхөн сэргээлт, хаалтын зардлын нөөц сангийн тооцоолол хийх ажил
2	Захиалагч	“Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ
3	Зөвлөх үйлчилгээний зорилго	Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-д нийцүүлэн “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөг боловсруулж, холбогдох зардлыг тооцох, нөхөн сэргээлтийн нөөцийг үнэлэх, олборлолтын явцад хуримтлуулах мөнгөн сангийн аргачлалыг боловсруулах, тооцооллыг нарийвчлан гаргах, мэргэжлийн заавар зөвлөгөө, үнэлэлт дүгнэлт өгөх.
4	Ажлын цар хүрээ	Монгол Улсын холбогдох хууль, дүрэм журам болон СТОУС, НББОУС-ын дагуу “Эрдэнэт үйлдвэр” ТӨҮГ-ын нийт эзэмшиж буй ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд уурхайн хаалт, барилга, байгууламжийг нураах, буулгах, зөвөөрлөх, газрыг хэвийн байдалд оруулах, байгаль орчны нөхөн сэргээлт, тэдгээртэй холбоотой зардал, хөрөнгө, нөөцийг үнэлэх, уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхэд баримтлах аргачлалыг боловсруулах.
5	Гүйцэтгэх ажлын агуулга	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Уурхайн өнөөгийн төлөв байдал, төлөвлөлт (Орон нутгийн физик газар зүй, уур амьсгалын онцлог, уурхай байгуулсан цагаас хойш олборлолтын явц, овоолго, уурхайн дэд бүтцийн байршил төлөв байдал)</li> <li>2. Уурхайн хаалт, орон нутгийн хөгжлийн төлөвлөгөө, бусад уурхайн төлөвлөлтийн уялдаа. (шинээр байгуулах, зэргэлдээ бусад ордуудын үйл ажиллагаа)</li> <li>3. Уурхайн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө, хаалтын нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө боловсруулах. (олборлолтын явцын нөлөөллийг бууруулах үйл ажиллагаа, био техникийн нөхөн сэргээлт)</li> <li>4. Хаалтын чиглэлийн бусад хувилбарууд. (хаалтын дараах уурхайн газрыг бусад аж ахуйн чиглэлээр нөхөн сэргээх боломжууд)</li> <li>5. Уурхай, барилга байгууламж, дэд бүтцийг татан буулгах, орон нутагт хүлээлгэн өгөх, нөхөн сэргээх ажлын зардлын тооцоолол (уурхайн дэд бүтэц, барилга байгууламжуудыг хаах, татан буулгах, үргэлжлүүлэн ашиглах чиглэлүүдийг ангилах)</li> <li>6. Олборлолтын явцад хуримтлуулах мөнгөн сангийн аргачлалыг боловсруулах (олборлолтын хэмжээ, нөхөн сэргээх нөлөөллийн бүсийн тэлэлттэй уялдсан нөхөн сэргээлтийн мөнгөн сан, нөөцийг өсгөх, бууруулах коэффициент)</li> <li>7. Тооцоололд ашиглах хүүгийн хувийг тодорхойлох аргачлалыг боловсруулах (ирээдүйд хүлээгдэж буй инфляцын түвшин, эрсдэлгүй өгөөжийн хувь, <math>\beta</math> коэффициент гэх мэт үзүүлэлтүүдийг харгалзан үзэх)</li> <li>8. Хаалт, нөхөн сэргээлтийн нөөцийг нэмэгдүүлэх хөтөлбөрийг</li> </ol>

		<p>боловсруулах (тайлант үе бүрийн хүүгийн зардлын хүлээн зөвшөөрөх дүн, хүүгийн түвшний өөрчлөлтийг агуулсан байх)</p> <p>9. Мэргэжлийн зөвлөгөө үзүүлсэн тайланд захиалагч өөрийн санал, зөвлөмжийг тусгах эрхтэй.</p>
6	Гүйцэтгэх ажлын агуулгад багтах нэмэлт зүйлс	<p>1. Уурхайн ашиглалтын хугацаанд хуулсан хөрс, унаган төрхийг өөрчилсөн буюу бохирдуулсан газар, газрын хэвлий хэмжээг тодорхойлох.</p> <p>2. Уурхайн ашиглалтын хугацаанд байгаль орчинд учруулсан хохирлын хэмжээг тодорхойлох. Үүнд: Ой мод, ургамал, ан амьтан, ус, хөрсөнд учруулсан хохирол.</p> <p>3. Уурхайн ашиглалтын хугацаанд байгаль орчинд учруулсан хохирлыг нөхөн сэргээх зардлын тооцоолол. Үүнд: жил бүр хийгдэх тоосжилтыг дарах, хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотой ажлын зардал хамаарахгүй.</p> <p>4. Уурхайн цаашдын ашиглалтын хугацаанд хуулах хөрс, унаган төрхийг барилгах буюу бохирдуулах газар, талбайн хэмжээг тодорхойлох.</p> <p>5. Уурхайн цаашдын ашиглалтын хугацаанд байгаль орчинд учруулах хохирлыг хэмжээг тооцох. Үүнд: ургамал, ан амьтан, ус, хөрсөнд учруулах хохирол.</p> <p>6. Уурхайн цаашдын ашиглалтын хугацаанд байгаль орчинд учруулах хохирлыг нөхөн сэргээх зардлын тооцоо. Үүнд: жил бүр хийгдэж тоосжилтыг дарах, хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотой ажлын зардал хамаарахгүй.</p> <p>7. Уурхайн нөхөн сэргээлтийг хийж эхлэх хугацаа (он), жил тутамд гарах зардлын тооцоо. Уурхайн хаалтын дараа нийгдэх нөхөн сэргээлтийн хугацаа (эхлэх, дуусах он), энэ хугацаанд гарах зардлын тооцоо (жил тутмын). Үүнд: угсарч байршуулсан тоног төхөөрөмжийг салган зөөх, барилга байгууламжийг нураах, зөөх, нүх шуудууг бөглөх, гол горхины голдирлыг сэргээх, газрыг тэгшлэх, хөрс дэвсэх буюу хөрсжүүлэх, түүнчлэн ой модыг тарьж ургуулах, арчлах, ан амьтныг нутагшуулах гэх мэт шууд тооцож үл болох зардлуудыг ч багтаана.</p> <p>8. Уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлтийн хөрөнгө, нөөцийн бүртгэлтэй холбоотой татварын нөлөөллийг тодорхойлох, тооцоолох (татварын болон санхүүгийн тайлангийн хооронд үүсэх зөрүүг анхаарах)</p> <p>9. Судалгааны ажилд ашигласан мэдээллүүдээр өгөгдлийн сан үүсгэж цахим болон хавсралт мэдээллээр хүлээлгэн өгөх.</p> <p>10. Үйлдвэрийн уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлттэй холбоотой баримт бичиг, тайланг Монгол, Англи хэлээр бэлтгэнэ.</p>
7	Гүйцэтгэгчид тавигдах шаардлага	<p>1. Гүйцэтгэгч нь олон улсын уул уурхайн компанийн нөхөн сэргээлтийн нөөц үнэлэх, дүн тодруулах чиглэлээр 3-аас доошгүй жил ажилласан туршлагатай байх.</p> <p>2. Гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэх ажлын агуулга, нэмэлт зүйлсэд тусгагдсан мэдээлэл, тооцооллыг боловсруулах чадвартай гадаадын мэргэжлэн боловсон хүчинтэй байх.</p> <p>3. Олон улсын шаардлага, стандартад нийцүүлсэн хаалтын нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө боловсруулсан туршлагатай, байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний зөвлөх хуулийн этгээд байх.</p> <p>4. Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч хуулийн этгээдийн багийн ахлагч нь гадаад улсын уурхайн хаалтын нөхөн сэргээлтийн нөөц сан үүсгэх, төлөвлөгөө боловсруулах, үнэлж, дүгнэх чиглэлээр 3 ба түүнээс дээш жилийн ажлын туршлагатай, ОУ-д хүлээн зөвшөөрөгдсөн мэргэжилтэн байх.</p> <p>5. Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч хуулийн этгээдийн багийн гишүүд нь уул уурхайн хаалтын нөхөн сэргээлтийн нөөц сан үүсгэх, төлөвлөгөө боловсруулах, үнэлж, дүгнэх чиглэлээр ажиллаж байсан</p>

		туришлагатай байх. 6. Судалгааны баг нь энэ чиглэлээр мэргэшсэн нягтлан бодох бүртгэл, эдийн засгийн чиглэлийн мэргэжилтэнтэй байна.
--	--	---

Захиалагч шаардлагатай гэж үзвэл ажлын даалгаварт нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно.

#### IV БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ҮНЭЛГЭЭНД ХАРГАЛЗАХ НЭМЭЛТ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ

Өгөгдлийн хүснэгтийн ТШЗ 32.1-д үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлт ашиглахаар заасан бол захиалагч тендерийн үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг үлдээж бусад шалгуур үзүүлэлтийг хасна.

Энэ бүлэг нь ТШЗ-ны зүйл бөгөөд захиалагч Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгайлан зөвшөөрсөн бол тендерийн үнэлгээ хийхэд тендерийн маягтад тусгасан үнийн саналаас гадна энэ хэсэгт заасан нэг буюу хэд хэдэн шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлэн, тендерийн үнийг хийсвэрээр нэмэгдүүлэх замаар тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлон үнэлгээ хийх зорилгоор ашиглана.

Захиалагч энэ хэсэгт зааснаас өөр шалгуур үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзахгүй.

**1. Ажил дуусгах хугацаа: [“Ашиглана” эсхүл “Ашиглахгүй” гэж бичих]**

*Хэрэв “ашиглах” бол: Тухайн тендер шалгаруулалтад холбогдох гэрээний дагуу гүйцэтгэх хуваарьт заасан зөвшөөрөгдөх хугацааны хооронд (гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг эхлэх эхний өдрөөс хойш үүрэг гүйцэтгэвэл зохих сүүлчийн өдрийг оролцуулан) гэрээний үүргийг хэрэгжүүлсэн байх шаардлагатай. Захиалагчийн заасан гэрээний үүрэг гүйцэтгэх хугацаанаас өмнө гүйцэтгэх санал ирүүлсэн тендерт урамшуулал, эсхүл үнэлгээнд бусад тендерээс давуу нөхцөл олгохгүй.*

*Захиалагч уг шалгуур үзүүлэлтийг үнэлгээнд ашиглахаар тусгайлан зөвшөөрсөн тохиолдолд захиалагчаас заасан гэрээний гүйцэтгэлийн хуваарьт зааснаас хоцорч гүйцэтгэхээр санал болгосон тендерээс татгалзахгүй ба үнэлгээнд харгалзах зорилгоор хоцорсон хоног тутамд [хувь бичих]–аар тооцож тендерийн харьцуулах үнэ дээр нэмнэ. Захиалагчаас заасан гэрээний гүйцэтгэлийн хуваарьт зааснаас [тоо бичих]-аас илүү [“сар”, “өдөр” гэдэг үгнээс сонгож бичих] хоцроож гүйцэтгэх санал болгосон тендерээс татгалзана. Харин Өгөгдлийн хүснэгтэд тусгайлан зөвшөөрөөгүй тохиолдолд захиалагчийн тогтоосон гүйцэтгэлийн хуваариас хойш гүйцэтгэх санал ирүүлсэн тендерийг шаардлагад нийцээгүй гэж үзнэ.*

*1. Бараа, ажил, үйлчилгээний гэрээний гүйцэтгэлийн дараах үйлчилгээг захиалагчийн заасан газар үзүүлэх боломж: [“Ашиглана” эсхүл “Ашиглахгүй” гэж бичих.]*

*Хэрэв “ашиглах” бол урсгал засвар үйлчилгээний цэг бий болгох болон үндсэн/шаардлагатай сэлбэг хэрэгслээр хангахын тулд захиалагчид шаардагдах зардлыг тусад нь үнэлж ирүүлсэн бол түүнийг үнэлгээний зорилгоор тендерийн харьцуулах үнэ дээр нэмж үнэлнэ.*

**2. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдал: [“Ашиглана” эсхүл “Ашиглахгүй” гэж бичих.]**

*Гэрээний гүйцэтгэлийн явцад байгаль орчинд нөлөөлөх байдалтай холбоотой дараах үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзан үзэж, тендерийн харьцуулах үнэ дээр хийсвэрээр нэмж үнэлнэ. [Захиалагч харгалзан үзэх шалгуур үзүүлэлт, түүнд хамаарах утгыг доор жагсааж бичих.]*

**3. Хуульд нийцсэн бусад шалгуур үзүүлэлт: [“Ашиглана” эсхүл “Ашиглахгүй” гэж бичих.]**

*Гэрээний гүйцэтгэлд хамаарах хуульд нийцсэн дараах үзүүлэлтийг үнэлгээнд харгалзан үзэж, тендерийн харьцуулах үнэ дээр хийсвэрээр нэмж үнэлнэ. [Захиалагч харгалзан үзэх шалгуур үзүүлэлт, түүнд хамаарах утгыг доор жагсааж бичих.]*

**4. Тухайлбал хуулийн 12.3-т заасныг үндэслэн тендерийн үнэлгээнд эрчим хүч, байгалийн нөөцийн хэмнэлттэй, эдийн засгийн үр ашигтай хэрэглээний тогтвортой байдлыг хангах, байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөөгүй, хүлэмжийн хийн ялгарал болон хаягдал багатай, уур амьсгалын өөрчлөлтөд дасан зохицох, ногоон орчныг бүрдүүлэхэд чиглэсэн бараа нийлүүлэх тендерийн харьцуулах үнийг дараах байдлаар тодорхойлж болно.**

## **V БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ЖИШИГ МАЯГТ**

Маягт 1. Тендер илгээх

Маягт 2. Хүний нөөцийн мэдээлэл

Маягт 3. Үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл

Маягт 4. Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээний мэдээлэл

Маягт 5. Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл

Маягт 6. Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл

Маягт 7. Нууцалсан баримт бичиг, мэдээллийн жагсаалт

## Маягт 1. Тендер илгээх

[огноо]

[Захиалагч байгууллагын нэр]-д

Манай [оролцогчийн нэр] нь танай байгууллагаас зарласан [тендер шалгаруулалтын нэр, дугаар] тендер шалгаруулалтад [үнийн хөнгөлөлт тооцоогүй тендерийн үнийг тоогоор болон үсгээр] төгрөгөөр тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасан хуваарийн дагуу ажил гүйцэтгэхээр, дор дурдсан нөхцөлийг баталж энэхүү тендер (цаашид “тендер” гэх)-ийг хүргүүлж байна. Үүнд:

1. Тендер шалгаруулалтын баримт бичиг, түүнд заасан гэрээний нөхцөл (гэрээний ерөнхий нөхцөл, тусгай нөхцөл, гэрээ баталгаажуулах маягт)-тэй танилцаж, бүрэн хүлээн зөвшөөрч тендер шалгаруулалтад оролцсон.
2. Оролцогч, түүний түншлэлийн гишүүн худалдан авах ажиллагаанд оролцох холбоотой хуулиар хориглосон нөхцөлд хамаарахгүй бөгөөд үүний дотор дараах нөхцөлийг гэрчилж байна:
  - 2.1. Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.1-д заасан нөхцөл үүсээгүй;
  - 2.2. Нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигч, түүний эцсийн өмчлөгч, хөрөнгө эзэмшигч, хамтрагч, эсхүл эдгээрийг гүйцэтгэж байгаа хувиараа аж ахуй эрхлэгч нь Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.2 дахь хэсэгт заасан албан тушаал эрхэлж байсан болон эрхэлж байгаа хүн, эсхүл түүнтэй хамаарал бүхий этгээд биш;
  - 2.3. Захиалагчийн удирдлага, хяналт, захиргаанд ажилладаг албан тушаалтанд ашиг олгодоггүй.
  - 2.4. Оролцогчийг төлөөлж буй этгээд нь Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1.3 дахь заалтад заасан хязгаарлалтад хамаарахгүй.
3. Тендертэй холбоотой нотлох баримт, мэдээллийг холбогдох этгээдээс гаргуулах эрхийг захиалагчид үүгээр олгож байна.
4. Тендерт үнийн хөнгөлөлт [*“санал болгоно” эсхүл “санал болгохгүй” гэж бичих*]. [*Хэрэв үнийн хөнгөлөлт санал болгох бол түүнийг хэрхэн хэрэглэх нөхцөл, аргачлалыг бичих*].
5. Тендер нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт заасны дагуу тендер нээснээс хойш [30 ба түүнээс дээш хоногийн тоо] хоногийн хугацаанд хүчинтэй байна.<sup>1</sup>
6. Хуулийн 7.1, 22.2, 56.5-д заасныг зөрчсөн болон тендер шалгаруулалтад үнэн зөв, зөрүүгүй орчуулга ирүүлэх үүргээ зөрчсөн тендер шалгаруулалтад оролцох эрхээ хязгаарлуулсан этгээдийн жагсаалтад бүртгэх үндэслэл болохыг хүлээн зөвшөөрч байна.
7. Тендерт санал болгосон ажил болон тухайн ажлыг гүйцэтгэхтэй холбоотой бараа, үйлчилгээ нь оюуны өмчийн зөрчилгүй, эрхийн болон биет байдлын доголдолгүй болохыг баталж байна.
8. Тендерийг холбогдох журмын дагуу бусад оролцогчдод ил болгохыг үүгээр зөвшөөрч, тендерийг нууцлах аливаа үүргээс захиалагчийг бүрэн чөлөөлж байна.

[Итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд,  
эсхүл түүнээс эрх олгогдсон этгээдийн нэр,  
албан тушаал, гарын үсэг,  
байгууллагын тамга, тэмдэг]:  
Хаяг:

<sup>1</sup> Хэрэв тендер шалгаруулалт нь урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулагдах бол “5. Тендер нь тендер шалгаруулалтын баримт бичигт зааснаар хугацаагүй хүчинтэй байна.” гэж сольж бичнэ үү.

**Маягт 2. Хүний нөөцийн мэдээлэл**

Албан тушаал	Ажилтны нэр	Боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар	Нийт ажлын туршлага, жилээр	Тухайн албан тушаалд ажилласан туршлага, жилээр

**Маягт 3. Үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл**

Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр, зориулалт	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	<i>["Өөрийн эзэмшил" эсхүл "түрээс" аль нэгийг бичих]</i>

**Маягт 4. Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээний мэдээлэл**

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Хугацаа /эхэлсэн, дууссан/

**Маягт 5. Хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэхээр эрх авсан гэрээний мэдээлэл**

Гэрээний нэр	Захиалагчийн нэр, хаяг, холбоо барих утас	Төсөвт өртөг	Гэрээ эхэлсэн хугацаа	Хүлээгдэж буй гүйцэтгэлийн хувь, мөнгөн дүнгээр	Дуусах хугацаа

**Маягт 6. Ижил төстэй гэрээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл**

Тендерт оролцогчийн нэр: *[түншлэлийн гишүүн тус бүр бүрэн дуусгавар болсон гэрээ тус бүрээр бөглөнө].*

1.	Захиалагчийн нэр
2.	Гэрээний нэр
3.	Гэрээний дугаар
4.	Гэрээ байгуулсан огноо
5.	Гэрээ дуусгавар болсон огноо
6.	Гэрээний дүн
7.	Гэрээ гүйцэтгэсэн хаяг, байршил
	Гэрээнд оролцсон байдал (нэгийг сонгох) <input type="checkbox"/> Үндсэн нийлүүлэгч <input type="checkbox"/> Түншлэлийн гишүүн <input type="checkbox"/> Туслан гүйцэтгэгч

**Маягт 7. Нууцалсан баримт бичиг, мэдээллийн жагсаалт**

	Нууцалсан баримт бичиг, мэдээлэл	Нууцалсан хууль зүйн үндэслэл
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		



Батлав: Захиалагч...../гарын үсэг, огноо/                      Батлав: Гүйцэтгэгч...../гарын үсэг, огноо/  
/Төсвийн шууд захирагч, эсхүл ТЕЗ-н томилсон албан тушаалтан/

**.....АЖЛЫН БАРИЛГА УГСРАЛТ/ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТНЫ  
ХУВААРЬ, хуанлийн хоногоор**

/Төсвийн хөрөнгө оруулалтын ажлын нэр, хүчин чадал, гэрээний дугаарыг бичнэ/

д/д	Хийгдэх ажил	Сар 10 хоног	2024 оны -р сар			... -р сар			2024 оны 12-р сар			Дүн /төгрөгөөр/
			1	2	3	1	2	3	1	2	3	
1	Газар шорооны ажил	Төлөвлөгөө		Мөнгөн дүнгээр								
		гүйцэтгэл										
		Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
		Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
		Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
	Захиалагчийн хяналтын зардал	Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
	Зохиогчийн хяналтын зардал	Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
	Магадлашгүй ажил	Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
	Улсын комисст хүлээлгэн өгөх	Төлөвлөгөө										
		гүйцэтгэл										
	Бүгд дүн /сая, төг/											Санал болгож буй тендерийн үнэ бичигдэнэ

**Тайлбар:** дээрхи Маягт №9-ийн (маягтын загвар, утга агуулгыг өөрчлөхгүй байх) дагуу ажлын үе шатны хуваарийг боловсруулж ирүүлэх бөгөөд ажлын үе шатны хуваарийг барилга угсралтын ажил тус бүрээр мөнгөн дүнгээр боловсруулах, барилгын ажлыг **ТШӨХ-ийн ТООЗ-ны 1.2-т заасан хугацаанд** ашиглалтанд оруулахаар тооцож, тендерт оролцогч дээрх хүснэгтэд зөвхөн төлөвлөгөөгөө боловсруулан баталгаажуулж оролцоно. Шалгарсан нөхцөлд захиалагч тал баталгаажуулахыг анхаарна уу.

**Хянасан:**

Захиалагч...../ТЕЗ-н томилсон албан тушаалтны гарын үсэг, тамга тэмдэг, огноо/

**Төлөвлөсөн:**

Тендерт оролцогч/гүйцэтгэгч...../Захирал, итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч, талбайн инженер, гарын үсэг, тамга тэмдэг, огноо/

## VI БҮЛЭГ. ГЭРЭЭНИЙ НӨХЦӨЛ

Захиалагч, түүнээс томилсон үнэлгээний хороо нь Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид “хууль” гэх)-ийн дагуу тендер шалгаруулалт зохион байгуулж ажил гүйцэтгүүлэхэд энэхүү гэрээний загварыг боловсруулж ашиглана.

Гэрээний ерөнхий нөхцөл (цаашид “ГЕН” гэх) болон гэрээний тусгай нөхцөл (цаашид “ГТН” гэх), гэрээ баталгаажуулах маягт, түүнд заасан бусад баримт бичиг нь хоёр талын эрх, үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлох баримт бичиг болно. Энэ гэрээ нь захиалагчаас ажил, түүнтэй холбогдох бараа нийлүүлэх, үйлчилгээг үзүүлэх харилцааг зохицуулсан жишиг заалтуудыг агуулна. Гэрээний нөхцөлийг боловсруулахад ГЕН-д өөрчлөлт оруулахгүй.

ГТН-ийг тухайн ажлыг гүйцэтгүүлэх нөхцөлд тохируулан ГЕН-ийн холбогдох зүйл, заалтыг тодруулах, түүнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах зорилгоор ашиглана. Гэрээний нөхцөлийг бэлтгэхэд дараахыг анхаарна:

1. ГЕН-ийн аль нэг зүйлд тодорхой мэдээллийг ГТН-д тусгахаар заасан бол холбогдох мэдээллийг ГТН-д заавал оруулна. ГЕН-ийн аль нэг зүйл, заалтыг тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд хэрэглэхгүй бол энэ тухай ГТН-д тусгах;
2. Гэрээ баталгаажуулах маягтад шалгарсан тендерт оролцогчийн мэдээлэл болон “хамгийн сайн” үнэлэгдсэн тендерийн мэдээллийг тусгах;
3. Гэрээний үнийг тендерийн үнэд залруулга болон хөнгөлөлтийг тооцох бол түүнийг тооцож, нэг валютад хөрвүүлсний дараах үнээр тогтоох;
4. Гүйцэтгэх ажил, дагалдах бараа, үйлчилгээний дэлгэрэнгүй тодорхойлолт, зураг зэргийг гэрээнд хавсаргах;
5. ГЕН, ГТН болон холбогдох хавсралтууд нь өөр хоорондоо зөрчилдөөнгүй байх;
6. Гэрээ баталгаажуулах маягтын хаалтан дотор бичсэн жишээ, зааврыг тендер шалгаруулалтын үр дүнд шалгарсан тендерийн нөхцөлд тохирох үг, өгүүлбэр, тоо хэмжээ зэргээр тусгана. Зарим жишээ нөхцөлийг зөвхөн санаа өгөх зорилгоор оруулсан ба тухайн гэрээний онцлогийг харгалзан захиалагч эцэслэнэ.
7. Гэрээний зүйл болон бусад хэсгийн гарчиг нь гэрээний нөхцөлийн утга агуулгыг тайлбарлах үндэслэл болохгүй.

## ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ

### НЭГ. ТОДОРХОЙЛОЛТ БА ТАЙЛБАР

#### Тодорхойлолт

- 1.1. Энэхүү гэрээнд хэрэглэсэн үг, хэллэг, илэрхийлэл дор дурдсан утгыг агуулна:
  - 1.1.1. “Захиалагч” гэж Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
  - 1.1.2. “Захиалагчийн төлөөлөгч” гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналтыг хэрэгжүүлэх эрхтэй Захиалагчаас томилогдсон этгээдийг;
  - 1.1.3. “Гүйцэтгэгч” гэж гэрээ байгуулах эрх авсан бөгөөд Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
  - 1.1.4. “Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч” гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Захиалагчтай харилцах эрхтэй Гүйцэтгэгчээс томилогдсон этгээдийг;
  - 1.1.5. “Талууд” гэж Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийг хамтад нь нэрлэснийг;
  - 1.1.6. “Хууль” гэж Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийг;
  - 1.1.7. “Ажил” гэж ажлын даалгавар, техникийн тодорхойлолтод заасан ажлыг;
  - 1.1.8. “Ажлын талбай” гэж ажил гүйцэтгэж байгаа газрыг;
  - 1.1.9. “Баталгаат хугацаа” гэж гүйцэтгэсэн ажлыг ашиглах явцад ажилд илэрсэн доголдлыг Гүйцэтгэгч хариуцах хугацааг;
  - 1.1.10. “Гомдлын шаардлага гаргах хугацаа” гэж Захиалагчаас баталгаат хугацаанд илрүүлсэн доголдолтой холбогдуулж Гүйцэтгэгчид шаардлага гаргах хугацааг;
  - 1.1.11. “Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал” гэж талуудын хараа хяналтаас гадуур болсон, урьдчилан таамаглах боломжгүй, гэрээний үүргийг гүйцэтгэх боломжгүй болгох байгалийн гамшиг, Төрийн эрх бүхий байгууллага, албан тушаалтны үйлдэл /эс үйлдэхүй/, гоц халдварт, олон улсын хөл хориот өвчин, цар тахлын улмаас бүх нийтийн хорио цээр тогтоосон нөхцөл байдал бий болохыг ойлгоно.

- |         |   |
|---------|---|
| Тайлбар | <p>1.2. Гэрээг тайлбарлах, хэрэглэхэд дараах журмыг баримтална:</p> <p>1.2.1. Ганц тоогоор илэрхийлсэн үг нь олон тоон утгыг, олон тоогоор илэрхийлсэн үг нь ганц тоон утгыг илэрхийлж болно.</p> <p>1.2.2. Бүлэг болон зүйлийн гарчиг нь гэрээг системчлэх зорилготой бөгөөд гэрээг тайлбарлахад ашиглахгүй.</p> <p>1.2.3. Зүйл, заалт, үг өгүүлбэрийг энэ гэрээнд заасан нэр томъёог үндэслэн тайлбарлах бөгөөд гэрээнд тайлбарлаагүй тохиолдолд гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлана. Хэрэв гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлах боломжгүй тохиолдолд Иргэний хуульд заасан журмыг баримтлан тайлбарлана.</p> <p>1.2.4. Ерөнхий нөхцөл болон тусгай нөхцөл хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд тусгай нөхцөлийг баримтална.</p> <p>1.2.5. Гэрээний хэрэгжилтийн явцад харилцах хэл нь Монгол хэл байх бөгөөд гэрээг өөр хэл дээр байгуулснаас хувиуд нь хоорондоо зөрчилдсэн тохиолдолд Монгол хэл дээрх хувийг баримтална.</p> |
|---------|---|

#### **ХОЁР. ЗАХИАЛАГЧ**

- |                        |         |   |
|------------------------|---------|---|
| Захиалагчийн үүрэг     | нийтлэг | <p>2.1. Захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авч, гэрээнд заасан хугацаанд үнийг төлнө.</p> <p>2.2. Захиалагч хууль тогтоомж болон гэрээнд заасан баримт бичиг, зөвшөөрлийг Гүйцэтгэгчид зохих ёсоор гаргаж өгнө.</p> <p>2.3. Захиалагч нь ажил гүйцэтгүүлэхтэй холбоотой гаргаж өгсөн ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл зэрэг баримт бичгийн алдаатай холбоотой үр дагаврыг хариуцна.</p> |
| Захиалагчийн төлөөлөгч |         | <p>2.4. Захиалагчийг төлөөлөн гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналт тавих төлөөлөгчийг Захиалагч томилно.</p> <p>2.5. Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээллийг Гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.</p> <p>2.6. Захиалагчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.</p>  |
| Талбайд зөвшөөрөл      | нэвтрэх | <p>2.7. Захиалагч нь ажил эхлэхээс дуусах хүртэлх хугацаанд ажлын талбайд нэвтрэх, үйл ажиллагаа явуулах эрхийг Гүйцэтгэгчид бичгээр олгоно.</p> <p>2.8. Ажлын талбайд нэвтрэх эрх олгоогүйгээс ажил гүйцэтгэх хугацаа хэтрэх болон түүнтэй холбоотой үүссэн аливаа үр дагаврыг Захиалагч хариуцна.</p>   |

## ГУРАВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧ

- |                                       |         |   |
|---------------------------------------|---------|---|
| Гүйцэтгэгчийн үүрэг                   | нийтлэг | 3.1. Гүйцэтгэгч нь ажлыг техникийн тодорхойлолтод заасан шаардлагад нийцүүлэн гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэж, Захиалагчид хүлээлгэн өгнө.   |
|                                       |         | 3.2. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд ажиллах хүч (удирдах ажилтан, инженер, техникийн ажилтан гэх мэт) болон ашиглаж буй тоног төхөөрөмж, машин механизмын дэлгэрэнгүй жагсаалт, мэдээллийг Захиалагчид өгнө.   |
|                                       |         | 3.3. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, техник, тоног төхөөрөмж, машин механизм, сэлбэг хэрэгсэл, баримт бичгүүд, Гүйцэтгэгчийн түр ба байнгын ажлын байранд ажиллах ажилтан болон үйлчилгээг гүйцэтгэгч хариуцна.   |
|                                       |         | 3.4. Ажлын явцад шаардлагатай ус, хий, цахилгаан холбооны болон бусад хангамжийг Гүйцэтгэгч хариуцна.   |
|                                       |         | 3.5. Гүйцэтгэгч нь нийт ажлын 20 (хорь) хувиас дээш ажлыг Туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлэхгүй байх үүрэгтэй.   |
|                                       |         | 3.6. Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бусдад шилжүүлэхгүй байх үүрэгтэй.   |
|                                       |         | 3.7. Гүйцэтгэгч нь захиалагч, түүний эрх олгосон этгээдийг ажлын талбайд чөлөөтэй нэвтрүүлэх үүрэгтэй.  |
| Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч               |         | 3.8. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчтай харилцах эрх бүхий этгээдийг томилж, гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.  |
|                                       |         | 3.9. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь гэрээнд заасан ажлыг гүйцэтгэхэд шаардлагатай тухайн салбараар мэргэшсэн, дадлага туршлага бүхий хүн байна.   |
|                                       |         | 3.10. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.   |
| Техникийн болон ажлын талбайн өгөгдөл |         | 3.11. Захиалагч нь ажлын талбайн байр зүйн, геологийн, гидрогеологийн, цаг уурын болон байгаль орчны нөхцөлийн талаарх, өөртөө байгаа бүх өгөгдөл мэдээллийг Гүйцэтгэгчид мэдээллийн журмаар ажил эхлэхээс өмнө өгнө.   |
| Ажлын талбайн харуул хамгаалалт       |         | 3.12. Гүйцэтгэгч нь зөвшөөрөлгүй этгээдийг ажлын талбайд оруулахгүй байхаар зохион байгуулна.   |
|                                       |         | 3.13. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайг хамгаалах, талбайд ажиллагсад болон зорчигчийн аюулгүй байдал, эд хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлыг хамгаалах зорилгоор шаардлагатай газруудад гэрэлтүүлэг тавих, хашаа барих, харуул хамгаалалттай холбогдон гарах зардлыг хариуцна. |
| Хог, хаягдал ба нөхөн сэргээлт        |         | 3.14. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гүйцэтгэх явцад ажлын талбайд саад болох хог хаягдал болон цаашид ашиглагдахгүй болсон бараа материал, эд зүйл, тоног төхөөрөмж, машин механизмыг өөр газарт шилжүүлэх зэрэг арга хэмжээ авч ажлын талбайг цэвэр байлгана.                |
|                                       |         | 3.15. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд авчирсан аюултай материалуудыг зохих ёсоор хадгалж, устгана.  |

- 3.16. ГЕН-ийн 3.14-3.15-д заасан үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд түүнтэй холбоотой аливаа үр дагаврыг гүйцэтгэгч хариуцна.
- Археологийн болон бусад олдвор 3.17. Ажлын талбай дээрээс олдсон археологийн болон бусад олдвор (бүх чулуужсан амьтан, ургамлын үлдэгдэл, зоос, үнэт зүйлс, бусад эртний олдвор, геологийн болон археологийн ач холбогдол бүхий зүйлс гэх мэт бусад) олдсон тохиолдолд захиалагчид мэдэгдэн, зохих журмын дагуу эрх бүхий байгууллагад хүлээлгэн өгнө.
- 3.18. Гүйцэтгэгч олдворыг гэмтэхээс сэргийлж зохих арга хэмжээ авна.
- Аюулгүй байдал 3.19. Гүйцэтгэгч ажлын талбайд Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль, Галын аюулгүй байдлын хууль зэрэг хөдөлмөрийн аюулгүй байдалд холбогдох бусад хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, стандарт, норм ба дүрмийг дагаж мөрдүүлнэ.
- 3.20. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй байдлыг хангана.
- 3.21. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг байгалийн болон бусад хүчин зүйлийн нөлөөллөөс хамгаална.
- 3.22. Ажилчдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллана.
- 3.23. Гүйцэтгэгч нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдалтай холбоотой үүссэн аливаа хариуцлагыг бүрэн хариуцна.
- 3.24. Гүйцэтгэгч нь ГЕН-ийн 3.19-3.22-т заасан үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс үүсэх аливаа үр дагаврыг бүрэн хариуцна.
- 3.25. Ажилд ашигласан эсхүл бий болгосон аюултай, хортой, бохирдсон материал, бодисыг холбогдох хууль тогтоомж, Захиалагчийн шаардлагын дагуу хадгалж, устгана.

#### **ДӨРӨВ. АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ХУГАЦАА, ЯВЦЫН ТАЙЛАН**

- Ажил эхлэх 4.1. Гүйцэтгэгч нь ГТН-д заасан хугацаанд ажлыг эхлүүлж, ажлын хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ.
- 4.2. Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-ийг ГТН-д заасан хугацаанд захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
- 4.3. Хөтөлбөрт ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай бүх үйл ажиллагааны ерөнхий аргачлал, зохион байгуулалт, дэс дараалал, ажлыг эхлэхээс дуусах хүртэл ажлын үе шатны хугацааг болон бусад шаардлагатай мэдээллийг тусгасан байна.
- 4.4. Хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-г өөрчлөлт оруулсан тохиолдолд Захиалагчийн төлөөлөгчид мэдэгдэнэ.
- Хугацаа сунгах 4.5. Гүйцэтгэгч дараах тохиолдолд ажил гүйцэтгэх хугацааг сунгах тухай хүсэлт гаргаж болно:
- 4.5.1. ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн гэнэтийн буюу давагдашгүй

- хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон;
- 4.5.2. холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал;
- 4.5.3. Захиалагч хугацаандаа төлбөр төлөх үүргээ биелүүлээгүй;
- 4.5.4. Захиалагч зөвшөөрөл, баримт бичиг гаргуулах хүргүүлэх үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй нь ажлын хугацаанд нөлөөлсөн.
- 4.6. Гүйцэтгэгч хугацаа сунгах хүсэлтийг холбогдох нотлох баримтын хамт Захиалагчид ирүүлнэ.
- 4.7. ГЕН-ийн 4.5.1-т заасан нөхцөл байдал үүссэн болохыг Гүйцэтгэгч нотлох үүрэгтэй.
- 4.8. Захиалагч ГЕН-ийн 4.5-д заасан үндэслэлийн аль нэг нь бүрдсэн тохиолдолд Гүйцэтгэгчийн хүсэлтийг үндэслэн хугацааг сунгаж болно.
- Ажлын явцын тайлан 4.9. Гүйцэтгэгч ажлын явцын тайланг ГТН-д заасан хуваарийн дагуу гаргаж Захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
- 4.10. Явцын тайланд үйл ажиллагаа бүрийн бодит гүйцэтгэлийн хувийг гаргаж, түүнийг төлөвлөсөн хувьтай харьцуулсан харьцуулалт, хийгдээгүй ажил байвал тухайн ажлын талаарх мэдээлэл, хэзээ хийх санал, Захиалагчийн төлөөлөгчийн шаардсан бусад мэдээллийг тусгана.
- 4.11. Гүйцэтгэгч нь ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг ажиллуулж, техник үйлчилгээ хийх, задлах, буцаан угсрах, тохиргоо хийх болон засварлах талаар ашиглалт үйлчилгээний зааварчилгааг Захиалагчид гаргаж өгнө.

#### **ТАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ БА ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ**

- Гэрээний үнэ 5.1. Гэрээний үнийг гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.
- 5.2. Гэрээний үнэд хуулийн 11.11-д заасан үндэслэлээр тохируулга хийх эсэх, тохируулга хийх бол аргачлалыг ГТН-д тусгана.
- 5.3. ГЕН-ийн 5.2-т заасны дагуу үнэ тохируулж, гэрээний үнэ өөрчлөгдсөн тохиолдолд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт орсноос хойш өөрчлөгдсөн үнийг баримтална.
- Урьдчилгаа төлбөр 5.4. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт урьдчилгаа төлбөр олгохоор заасан бөгөөд Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийн хүсэлт гаргасан бол Захиалагч урьдчилгаа төлбөрийг ГТН-д заасан хэмжээгээр олгоно.
- 5.5. Захиалагч нь урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг хүлээн авснаас хойш Гүйцэтгэгчид ГТН-д заасан хугацаанд урьдчилгаа төлбөр олгоно.
- Төлбөрийн нөхцөл 5.6. Захиалагч нь төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхийг үндэслэн ГТН-д заасан хугацаанд төлбөрийг төлнө.
- 5.7. Захиалагч гэрээний үүргийг зохих ёсоор гүйцэтгэсэн тухай баримтын хуулбар хувь болон холбогдох баримтыг

төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхэд хавсаргахыг шаардаж болно.

- 5.8. Гүйцэтгэгчийн хүсэлтээр Захиалагч ажил хүлээлгэн өгөх хугацааг ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу сунгасан бол сунгагдсан хугацаагаар Захиалагчийн төлбөр төлөх хугацааг сунгагдсан гэж үзнэ.
- 5.9. Захиалагчийн төлсөн аливаа төлбөрийг ажил, түүний бүрэлдэхүүний хэсгийг хүлээн зөвшөөрсөн гэж үзэх үндэслэл болохгүй.
- 5.10. Төлбөрийн нэхэмжлэх нь Монгол Улсын Үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэгдсэн байна.
- 5.11. Захиалагч нь алданги болон бусад төлбөр шаардах эрхтэй бол Гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс суутгана.

### **ЗУРГАА. БАТАЛГАА БА БАТАЛГААТ ХУГАЦАА**

- |                       |           |   |
|-----------------------|-----------|---|
| Урьдчилгаа баталгаа   | төлбөрийн | 6.1. ГЕН-ийн 5.4-т заасны дагуу урьдчилгаа төлбөр олгохоор бол ГТН-д заасан хэмжээний урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг ГТН-д заасан хугацааны дотор хуульд заасан хэлбэрээр, холбогдох маягтын дагуу ирүүлнэ.   |
| Гүйцэтгэлийн баталгаа |           | 6.2. Гүйцэтгэлийн баталгаа гаргуулахаар Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол Гүйцэтгэгч нь тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн 3 хувийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг холбогдох маягтын дагуу захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ. Төсвийн жил дамжин хэрэгжих гэрээний гүйцэтгэлийн баталгааг Гүйцэтгэгч жил бүр шинэчлэн ирүүлнэ.                               |
|                       |           | 6.3. Захиалагч дараах нөхцөл бий болсон тохиолдолд үүргийн гүйцэтгэлийг Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үл маргах журмаар хангуулна:<br>6.3.1. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ аливаа шалтгааны улмаас гүйцэтгээгүй;<br>6.3.2. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгээгүй;<br>6.3.3. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэх боломжгүй болсон. |
|                       |           | 6.4. Захиалагч Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулсан нь Гүйцэтгэгчээс алданги, хохирол шаардах эрхийг хязгаарлахгүй.  |
|                       |           | 6.5. ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу хугацаа сунгагдсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гүйцэтгэлийн баталгааг мөн хугацаагаар сунгуулна.  |
|                       |           | 6.6. Чанарын баталгаа шаардсан тохиолдолд ГЕН-ийн 6.8-д заасан Чанарын баталгаа гаргаснаар Гүйцэтгэлийн баталгааг чөлөөлнө.   |



- |                   |   |
|-------------------|---|
| Чанарын баталгаа  | <p>6.7. Ажлын чанарын баталгааг хангуулах зорилгоор баталгаат хугацаанд Чанарын баталгаа гаргуулж болно. Чанарын баталгаа гаргуулах бол чанарын баталгааны хэмжээг ГТН-д заана.</p> <p>6.8. Гүйцэтгэгч Чанарын баталгааг хуулийн 42.5-д заасны дагуу баталгаажуулж болно.</p> <p>6.9. ГЕН-ийн 6.7-д заасны дагуу баталгаажуулсан тохиолдолд Захиалагч барьцаалсан мөнгийг баталгаанд заасан дүнтэй тэнцэх хэмжээгээр олгоно.</p> <p>6.10. Баталгаат хугацаанд ажилд аливаа доголдол илрээгүй бол Чанарын баталгааг чөлөөлнө.</p> <p>6.11. ГЕН-ийн 8.6-д зааснаар Захиалагч доголдлыг арилгасан бол доголдол арилгахтай холбоотой гарсан зардал, хохирлыг суутгаж, баталгаат хугацаа дуусмагц үлдсэн мөнгийг Гүйцэтгэгчид олгоно.</p> <p>6.12. ГЕН-ийн 8.5-д заасны дагуу доголдлыг арилгасан тохиолдолд баталгаат болон гомдлын шаардлага гаргах хугацаа хэвийн үргэлжилнэ.</p> |
| Баталгаат хугацаа | <p>6.13. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт баталгаат хугацаа тогтоох бөгөөд баталгаат хугацааг ГТН-д заана.</p> <p>6.14. Захиалагч нь баталгаат хугацаанд илэрсэн доголдлыг арилгуулахыг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.</p>  |

#### **ДОЛОО. ЭРСДЭЛ БА ДААТГАЛ**

- |                            |           |   |
|----------------------------|-----------|---|
| Бусдад<br>хохирлыг арилгах | учруулсан | <p>7.1. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгч түүний эрх бүхий этгээдийн аливаа үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас бусдад эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>7.2. Захиалагч түүний эрх олгогдсон этгээдийн үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол Гүйцэтгэгч хариуцахгүй.</p>  |
| Захиалагчийн<br>эрсдэл     | хүлээх    | <p>7.3. Захиалагч дараах эрсдэлийг хариуцна:</p> <p>7.3.1. ажлын үр дүнг захиалагчид шилжүүлснээс хойш ажлын үр дүн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.2. гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх мэдэгдэл өгсөн боловч захиалагч ажлыг хүлээн авах үүргээ биелүүлээгүйгээс ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.3. Захиалагчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас ажил, материал болон тоног төхөөрөмж гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.4. Захиалагчийн зураг төслийн алдааны улмаас үүссэн аливаа эрсдэл.</p> <p>7.4. Ажлын доголдлын улмаас захиалагч ажлын үр дүнг хүлээн авахаас татгалзсан бол ажлыг хүлээн авах хүртэлх</p> |

- хугацаанд бий болсон аливаа эрсдэлийг захиалагч хариуцахгүй.
- Даатгал
- 7.5. Гүйцэтгэгч нь ажлын явцад учирч болзошгүй эрсдэлийг ажил эхлэх өдрөөс дуусах хүртэл хугацаанд ГТН-д заасан даатгалд даатгуулна.
  - 7.6. Захиалагч болон гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-ээс гуравдагч этгээдийн амь нас, эрүүл мэнд, эд хөрөнгөнд учирч болзошгүй хохирлыг Гүйцэтгэгч даатгуулна.
  - 7.7. Гүйцэтгэгч нь даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.
  - 7.8. Гүйцэтгэгч даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг ирүүлээгүй бол захиалагч уг даатгалын гэрээг байгуулж, даатгалын хураамжийг Гүйцэтгэгчээс гаргуулна.
  - 7.9. Даатгалын нөхцөлийг Захиалагчийн төлөөлөгчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөхийг хориглоно.

### НАЙМ. ДОГОЛДОЛ, ДАЛД ДОГОЛДОЛ

- Доголдлыг арилгах илрүүлэх,
- 8.1. Гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн ажил, түүний хэсэг нь зөрчил, доголдолгүй байна.
  - 8.2. Захиалагчийн төлөөлөгч ажлын явцад зөрчил, доголдолтой байж болзошгүй аливаа ажилд зөрчил, доголдлыг илрүүлэх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгнө.
  - 8.3. Захиалагч хүлээж авсан ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт ГТН-д заасан баталгаат хугацааны дотор зөрчил, доголдол илэрвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаа дуусахаас өмнө зөрчил, доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид хүргүүлнэ.
  - 8.4. Гүйцэтгэгч Доголдол арилгах тухай мэдэгдлийг хүлээн авмагц доголдол арилгах ажлыг эхлүүлнэ.
  - 8.5. Доголдол арилгах тухай мэдэгдэл өгсөн тухай бүр Гүйцэтгэгч уг зөрчил, доголдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд өөрийн зардлаар арилгана.
  - 8.6. Гүйцэтгэгч зөрчил, доголдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд арилгаагүй бол Захиалагч өөрийн зардлаар арилгаж болно.
  - 8.7. Захиалагчийн гаргасан зардлыг Гүйцэтгэгч үл маргах журмаар төлнө.
  - 8.8. Доголдлыг арилгах явцад ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг Захиалагч ашиглаж чадаагүй бол доголдлыг арилгах хугацаагаар баталгаат хугацаа сунгагдана.

- |                        |  |
|------------------------|--|
| Далд доголдол          | 8.9. Ажил хүлээн авсан баримт (акт) үйлдсэн ч ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт илэрсэн, далд доголдол, түүний улмаас үүссэн аливаа үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна.             |
| Зураг төслийн доголдол | 8.10. Зураг төслийг Захиалагч боловсруулсан бол зураг төсөлтэй холбоотой аливаа асуудал (зураг төслийн үнэн зөв, түүнээс үүссэн ажлын доголдол гэх мэт)-ыг Захиалагч хариуцна. |
|                        | 8.11. Гүйцэтгэгч нь өөрийн гүйцэтгэсэн Ажлын зураг төсөл, холбогдох баримт бичгүүд, мэдээлэл ба өгөгдлүүдийн үнэн зөвийг хариуцна.   |

### **ЕС. ГЭРЭЭГ ЦУЦЛАХ**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| Захиалагч гэрээг цуцлах  | 9.1. Захиалагч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно: <ul style="list-style-type: none"> <li>9.1.1. Гүйцэтгэгч хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ажлын 5 хоног ажлын талбайг орхисон;</li> <li>9.1.2. Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацааг тогтоосон боловч үр дүн гараагүй;</li> <li>9.1.3. Гүйцэтгэгч Гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бүхэлд нь эсхүл хэсэгчлэн бусдад шилжүүлсэн, бусдаар гүйцэтгүүлсэн;</li> <li>9.1.4. Гүйцэтгэгч нь тендерт оролцохдоо буюу гэрээг гүйцэтгэх явцдаа авилгийн гэмт хэрэгт холбогдсон нь шүүх болон холбогдох байгууллагаар тогтоогдсон;</li> <li>9.1.5. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн;</li> <li>9.1.6. Гүйцэтгэгч нийт ажлын 20 (хорь)-аас дээш хувийг нэг буюу түүнээс дээш туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлсэн;</li> <li>9.1.7. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл дуусаж сунгагдаагүй, түдгэлзүүлсэн, хүчингүй болсон.</li> <li>9.1.8. Гүйцэтгэгч өөрийн тендерийн давуу эрх тооцуулсан нөхцөлийн дагуу гэрээний үүргийг биелүүлээгүй, эсхүл хуулийн этгээдийн хувьд тус нөхцөлийг хангахгүй болсон.</li> </ul> |
|                          | 9.2. Захиалагч ГЕН-ийн 9.1-д заасан үндэслэлээс гадна хэдийд ч гэрээг цуцалж болно.   |
| Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах | 9.3. Гүйцэтгэгч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно: <ul style="list-style-type: none"> <li>9.3.1. Захиалагч нь гэрээнд заасан үндсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бөгөөд тогтоосон нэмэлт хугацаанд биелүүлээгүй;</li> <li>9.3.2. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн;</li> </ul>  |

- 9.3.3. Захиалагч нь ажлыг түр зогсоосон нь гүйцэтгэгчийн эрх, хууль ёсны ашиг сонирхолд сөргөөр нөлөөлөхөөр бол.
- Гэрээг цуцлах журам 9.4. Гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талдаа үүргийн зөрчлийг арилгах нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэл хүргүүлнэ. Нэмэлт хугацаа нь үүргийг гүйцэтгэх ердийн боломжит хугацаа байна.
- 9.5. Тогтоосон нэмэлт хугацаанд үүргээ гүйцэтгээгүй эсхүл нэмэлт хугацаа тогтоосон ч үр дүнд хүрэхгүй болох нь илт, ГЕН-ийн 4.8-т зааснаар хугацаа сунгагдсан бол Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацаа тогтоохгүй байж болно.
- 9.6. Нэмэлт хугацаа тогтоох шаардлагагүй, нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэлд хариу ирүүлээгүй эсхүл тогтоосон хугацаанд зөрчлийг арилгаагүй тохиолдолд гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талд гэрээг цуцлах мэдэгдэл хүргүүлнэ.
- 9.7. Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 9.6-т заасан мэдэгдлийг хүлээн авсан бол нэн даруй эсхүл мэдэгдэлд заасан хугацаанд ажлын гүйцэтгэсэн хэсгийг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд чиглэснээс бусад цаашид гүйцэтгэх бүх ажлаа зогсоож, Гэрээг цуцлах өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт холбогдох баримт бичгүүдийг Захиалагчид баримт (акт үйлдэн)-аар хүлээлгэн өгнө.
- Гэрээг цуцалсны дараах төлбөр 9.8. ГЕН-ийн 9.1-д заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөрийг шаардах эрхтэй.
- 9.9. ГЕН-ийн 9.2-т заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Захиалагч гүйцэтгэгчид дараах төлбөрийг төлнө:
- 9.9.1. Гэрээ цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөр;
- 9.9.2. Ажлын талбайгаас Гүйцэтгэгчийн тоног төхөөрөмжийг нүүлгэхтэй холбоотой үүссэн зардал;
- 9.9.3. Гэрээг цуцалсантай холбоотойгоор Гүйцэтгэгчээс туслан гүйцэтгэгчид төлөх шаардлагатай болсон аливаа төлбөр;
- 9.9.4. Гүйцэтгэгчээс ажлыг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр, аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд зарцуулсан зардал;
- 9.9.5. Гэрээг цуцалсантай шууд холбоотой бусад зардал, учирсан хохирол.

#### **АРАВ. БУСАД ЗААЛТ**

- Мэдэгдэл 10.1. Талуудын мэдэгдэл, зааварчилгаа, мэдээлэл болон бусад харилцаа төлөөлөгчөөр дамжина.
- 10.2. Гэрээний үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой бүх мэдэгдэл (зөвшөөрөл, татгалзал, баталгаа, баталгаажуулалт,

- нэхэмжлэх, гэрчилгээ, шийдвэр, хүсэлт, захидал үүгээр хязгаарлагдахгүй) нь бичгээр үйлдэгдэнэ.
- 10.3. Мэдэгдлийг биечлэн хүргүүлэх эсхүл баталгаат шуудангаар гэрээ баталгаажуулах маягтад заасан төлөөлөгчийн хаягаар илгээнэ.
- 10.4. Дараах тохиолдолд мэдэгдлийг хүлээн авсанд тооцно:
- 10.4.1. баталгаат шуудангаар илгээсэн тохиолдолд шууданд хийсэн өдрөөр төлбөр төлсөн баримтыг үндэслэн;
- 10.4.2. биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг нөгөө талын төлөөлөх эрх бүхий этгээд хүлээн авсан огноогоор, тэмдэглэлийг үндэслэн.
- 10.5. Аль нэг тал нь ажлын газрын хаяг, утас, шуудангийн хаягаа сольсон тохиолдолд нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.6. ГЕН-ийн 10.5-д заасан үүргээ биелүүлээгүйгээс үүсэх үр дагаврыг мэдэгдээгүй тал хариуцна.
- 10.7. Нэн даруй мэдэгдэх шаардлагатай яаралтай мэдэгдлийг ГЕН-ийн 10.2-т зааснаас өөр хэлбэрээр мэдэгдэж болох бөгөөд мэдэгдлийг дараа нь баталгаажуулж бичгээр хүргүүлнэ.
- Төлөөлөгч өөрчлөгдөх 10.8. Талууд төлөөлөгчийг өөрийн санаачилгаар өөрчилж болно.
- 10.9. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн тохиолдолд нэн даруй нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.10. Мэдэгдэлд төлөөлөгчийн эцэг/эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал, холбоо барих утас (ажлын болон хувийн), цахим шуудангийн хаягийг заавал тусгасан байна.
- 10.11. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн мэдэгдлийг нөгөө талд хүргүүлснээр өмнөх төлөөлөгчийн эрх, үүрэг дуусгавар болно.
- Ажилд өөрчлөлт, залруулга хийх нөхцөл 10.12. Талууд ажлын чанар, үр ашиг, аюулгүй байдлыг сайжруулах зорилгоор ажлын ерөнхий гүйцэтгэлийн хүрээнд хамаарсан, техник технологийн хувьд боломжтой бөгөөд гэрээний хугацаа, үнэд нөлөөлөхгүй бол ажилд өөрчлөлт оруулж болно.
- 10.13. Гүйцэтгэгч болон Захиалагч өөрчлөлт хийх шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд өөрчлөлтийн төслийг гүйцэтгэгч гаргана.
- 10.14. Захиалагч төслийг үндэслэн ГЕН-ийн 10.12-т заасан нөхцөл, шаардлага хангасан гэж үзвэл өөрчлөлт хийх мэдэгдлийг хүргүүлнэ.
- 10.15. Захиалагчийн зөвшөөрөлгүй өөрчлөлт хийсэнтэй холбоотой техник, технологийн алдаа гарсан, гэрээний хугацаа хэтэрсэн, үнэ өссөн тохиолдолд үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна.

Гэнэтийн давагдашгүй шинжтэй онцгой байдал	буюу хүчний нөхцөл	<p>10.16. Ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд Гүйцэтгэгч энэ тухай нэн даруй Захиалагчийн төлөөлөгчид бичгээр мэдэгдэнэ. Бичгээр мэдэгдэх нь хугацаа шаардахаар бол ГЕН-ийн 10.7-д заасан хэлбэрээр урьдчилан мэдэгдэж болно.</p> <p>10.17. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчаас зааварчилгаа өгөх хүртэл гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга замыг хайна.</p> <p>10.18. Захиалагч ердийн боломжит хугацаанд зааварчилгаа өгөх бөгөөд талууд харилцан зөвшилцөж гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга хэмжээг авна.</p> <p>10.19. Гэрээг хэрэгжүүлэх захиалагчийн зааварчилгаа, Гүйцэтгэгчийн авсан арга хэмжээ үр дүнд хүрээгүй тохиолдолд Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 4.5-д заасан хүсэлтийг гаргаж болно.</p>
Оюуны өмчийн эрх зөрчих		<p>10.20. Ажлыг гүйцэтгэх явцад болон ажил гүйцэтгэсэнтэй холбоотойгоор гуравдагч этгээдийн оюуны өмчийн эрх зөрчигдсөн нь эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр тогтоогдсон бол буруутай тал нь хариуцлагыг хүлээж, холбогдон гарах зардал, хохирлыг арилгана.</p>
Алданги		<p>10.21. Захиалагч нь төлбөр төлөх үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Гүйцэтгэгчид төлнө.</p> <p>10.22. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгээр ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Захиалагчид төлнө.</p> <p>10.23. Талууд гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан хуулиар тогтоосон болон байгууллагаас нууц гэж нууцалж хамгаалалтад авсан аливаа мэдээллийг нөгөө тал зөвшөөрсөн эсхүл эрх бий байгууллага шаардсанаас бусад тохиолдолд гуравдагч этгээдэд задруулахгүй, дамжуулахгүй, нийтэд ил болгохгүй.</p> <p>10.24. Талуудын хувьд нууц мэдээллийг нөгөө талдаа ил болгож байгаа тохиолдолд нууц гэсэн тэмдэглэл хийж, нууцыг задруулахгүй байх мэдэгдлийн хамт өгнө.</p>
Маргаан шийдвэрлэх		<p>10.25. Гэрээнээс үүссэн аливаа маргааныг талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.</p> <p>10.26. Маргааныг зөвшилцөж, шийдвэрлэж эс чадвал Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.</p>

## ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

ГЕН 4.1.	Ажил эхлэх хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i>
ГЕН 4.2.	Ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө) ирүүлэх хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i>
ГЕН 4.9.	Ажлын явцын тайлан гаргах хуваарь болон ирүүлэх хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i>
ГЕН 5.2.	<p>Үнийн тохируулга: <b>“Хийхгүй”</b></p> <p><b>Хэрвээ тохируулга хийх бол:</b></p> <p><i>[Зөвхөн үндсэн материал, түүхий эд, ажиллах хүчний зардлын хэлбэлзлийг тусгах зорилгоор үнийн тохируулга хийнэ. Ингэхдээ төлбөрийн мэдэгдлийн нийт дүнгээс урьдчилгаа төлбөрийг хассан дүнгийн төлбөр хийх валют тус бүрийн үнийн дүнг холбогдох үнийн тохируулгын үзүүлэлт (<math>P_c</math>)-ийг ашиглан тохируулна.</i></p> $P_c = A_c + B_c I_{m_c} / I_{o_c}$ <p><b>Энд:</b></p> <p><math>P_c</math> – гэрээний үнийн “с” валютаар төлөгдөх хэсэгт хийх үнийн тохируулгын үзүүлэлт;</p> <p><math>A_c</math> ба <math>B_c</math> – гэрээний үнийн “с” валютаар төлөгдөх хэсгийн тохируулга хийгдэхгүй болон хийгдэх хувийн жинг үзүүлсэн, гэрээний тусгай нөхцөлд заасан итгэлцүүр;<sup>2</sup></p> <p><math>I_{m_c}</math> – нэхэмжилж буй сарын эцсийн хоногт зонхилж буй “с” валютын индекс;</p> <p><math>I_{o_c}</math> – тендерийг нээх өдрийн зонхилж буй “с” валютын индекс</p> <p><i>Хэрэв индексийн дүн нь түүнийг тооцоонд ашигласнаас хойш өөрчлөгдсөн бол тооцоог залруулж, дараагийн төлбөрийн мэдэгдэлд энэ дагуу тохируулга хийнэ. Индексийн дүнг тооцохдоо үнийн хэлбэлзлийн улмаас гарсан зардлын бүх өөрчлөлтийг энд харгалзсан гэж үзнэ.]</i></p>
ГЕН 5.4.	<p>Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: <b>["Тийм"]</b></p> <p><b>Хэрвээ урьдчилгаа төлбөр олгох бол:</b> Гэрээний урьдчилгаа төлбөр нь 30 хувиас хэтрэхгүй байна.</p> <p>Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа ирүүлсэн нөхцөлд түүнтэй тэнцэх урьдчилгааг олгож болно.</p> <p><b>Урьдчилгаа төлбөрийн хэмжээ: [мөнгөн дүн бич]</b></p> <p><b>Төлбөрийн нөхцөл:</b> Гэрээний төлбөрийг гүйцэтгэлийн дүнгээр санхүүжүүлэх ба гүйцэтгэлийн акт үйлдсэн өдрөөс хойш 30 хоногийн дотор гүйцэтгэгчид төлнө.</p>
ГЕН 5.5.	Урьдчилгаа төлбөр олгох хугацаа: <i>[ажлын хоног бичих]</i>

<sup>2</sup>  $A_c$  ба  $B_c$  – гэсэн хоёр итгэлцүүрийн нийлбэр нь валют бүрийн томъёонд 1 (нэг) байна. Энэ хоёр итгэлцүүр нь ихэвчлэн ихэнх валютын хувьд ижил байдаг. Төлбөрийн тохируулга хийхгүй хэсэгт зориулсан  $A$  итгэлцүүр нь тогтмол үнийн болон бусад тохируулга үл хийгдэх элементүүдийг тусгасан ойролцоо үзүүлэлт (ихэвчлэн 0,15) юм. Валют бүрийн тохируулгын дүнг гэрээний үнэд нэмнэ.

ГЕН 5.6.	Төлбөр төлөх хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i> Төлбөрийг хэсэгчилсэн төлөх бол төлбөр төлөх үе шатны хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i>
ГЕН 6.1.	Урьдчилгаа төлбөрийн хэмжээ: <i>[мөнгөн дүн бич]</i> Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа ирүүлэх хугацаа: <i>[он, сар, өдөр]</i>
ГЕН 6.7.	<b>Чанарын баталгаа:</b> Чанарын баталгаа шаардах эсэх: <b>“Шаардана”</b> Чанарын баталгаа шаардах бол, Чанарын баталгааны хэмжээ: Захиалагч нь гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс баталгаа болгож нийт төлбөрийн 5%-ийн барьцаа авч үлдэнэ. Жилийн хугацаанд гүйцэтгэсэн ажилд нь зөрчил гараагүй буюу гарсан тохиолдолд тухай бүрд нь арилгаж байсан талаар талуудын хооронд үйлдсэн актыг үндэслэн барьцааг чөлөөлнө.
ГЕН 6.13.	Баталгаат хугацаа: <i>[Барилгын тухай хуулийн 14-р зүйлийн 14.6]</i>
ГЕН 7.5.	Даатгал: <i>[Ажлын онцлогийг харгалзан гарч болох эрсдэлийг тодорхойлон Гүйцэтгэгчийн даатгуулах даатгалуудыг нэрлэн бичих]</i>
ГЕН 10.21.	<b>Захиалагчийн төлөх алдангийн хувь:</b> Захиалагч нь гэрээнд заагдсан ажлын хөлсийг шилжүүлэх хугацааг хэтрүүлсэн тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.1 хувьтай тэнцэх хэмжээний алдангийг Гүйцэтгэгчид төлөх ба алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 10 хувиас хэтрэхгүй байна.
ГЕН 10.22.	<b>Гүйцэтгэгчийн төлөх алдангийн хувь:</b> Ажил гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан ажил гүйцэтгэх хугацааг хэтрүүлсэн тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.1 хувьтай тэнцэх хэмжээний алдангийг Захиалагчид төлөх ба алдангийн нийт дүн нийт гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 10 хувиас хэтрэхгүй байна.



## ГЭРЭЭ БАТАЛГААЖУУЛАХ МАЯГТ

*[Тендер шалгаруулалтын нэрийг бичих]* гэрээ.  
Дугаар № *[Тендер шалгаруулалтын дугаарыг бичих]*

..... хот/аймаг

Нэг талаас *[захиалагчийн нэрийг бичих]* (цаашид “Захиалагч” гэх), нөгөө талаас *[гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих]* (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх) нь Гүйцэтгэгчийн ирүүлсэн тендерийг хүлээн зөвшөөрч энэхүү гэрээг дараах нөхцөлөөр байгуулав.

Энэхүү гэрээ нь Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийн хооронд ажил гүйцэтгэх, дагалдах бараа нийлүүлэх, үйлчилгээ үзүүлэх (цаашид хамтад нь “Ажил” гэх) болон үнэ төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулна.

1. Энэ гэрээний дагуу гүйцэтгэх Ажлын үнэ нь *[гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэлд заасан үнийн дүнг тоогоор болон үсгээр бичих]* төгрөг (цаашид “гэрээний үнэ” гэх) байна. Гэрээний үнэ нь санхүүжилтийн дээд хэмжээ байна.
2. Гэрээний үнийг Гүйцэтгэгч *[Гүйцэтгэгчийн нэрийг бичих]*-ийн харилцах *[Банкны нэрийг бичих]* банкны *[дансны дугаар бичих]* дугаар дансанд шилжүүлнэ.
3. Дор дурдсан баримт бичиг нь цаашид гэрээний хэсэг болно. (цаашид “гэрээний баримт бичиг” гэх). Үүнд:
  - 3.1. Гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдэл;
  - 3.2. Гүйцэтгэгч тендер илгээсэн маягт;
  - 3.3. Гэрээний тусгай нөхцөл;
  - 3.4. Гэрээний ерөнхий нөхцөл;
  - 3.5. Гүйцэтгэлийн баталгаа;
  - 3.6. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа;
  - 3.7. Техникийн тодорхойлолт;
  - 3.8. Ажил гүйцэтгэх хуваарь.
4. Гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой асуудлаар талуудыг дараах эрх бүхий этгээдүүд төлөөлнө. Үүнд:
  - 4.1. Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл  
Эцэг/эх-ийн нэр:  
Нэр:  
Албан тушаал:  
Ажлын утас:  
Гар утас:  
Цахим шуудан:
  - 4.2. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгчийн мэдээлэл  
Эцэг/эх-ийн нэр:  
Нэр:  
Албан тушаал:  
Ажлын утас:  
Гар утас:  
Цахим шуудан:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

[Албан тушаал, нэр]

[Албан тушаал, нэр]

[Гарын үсэг] \_\_\_\_\_

[Гарын үсэг] \_\_\_\_\_

ТАМГА

ТАМГА